

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: PRESTASI KEWANGAN KERAJAAN NEGERI

1. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :
 - (a) Apakah langkah - langkah yang diambil untuk meneliti teguran yang dibuat oleh Ketua Audit Negara dalam usaha untuk mempertahankan dan mempertingkatkan lagi prestasi kewangan Kerajaan Negeri sebagai model pengurusan yang berteraskan tatakelola yang baik dan prinsip *value for money* ?

JAWAPAN:

- a) Pihak Kerajaan Negeri memandang serius setiap teguran dan pemerhatian oleh Ketua Audit Negara. Tindakan memperbetulkan kelemahan-kelemahan yang telah dibangkitkan oleh pihak Audit dan mengambil tindakan pencegahan bagi memastikan kelemahan yang sama tidak berulang pada masa hadapan. Tindakan menyeluruh terhadap elemen-elemen kewangan yang dibangkitkan juga akan diberi perhatian agar prestasi pengurusan kewangan pada masa hadapan berada di tahap cemerlang. Pengurusan kewangan yang diamalkan di dalam pentadbiran Kerajaan Selangor adalah seperti Perbelanjaan Berhemah, Belanjawan Berimbang, memperkukuhkan prinsip pelaksanaan Perolehan Kerajaan yang diurus secara telus (*transparent*), akauntabiliti awam (*public accountability*) & nilai faedah yang terbaik (*best value for money*), persaingan terbuka dan dilaksanakan secara adil dan saksama. Selain itu, Kerajaan Negeri memberi penekanan di dalam mempertingkatkan kutipan dan pengurusan hasil, pengurusan aset serta memperkukuhkan kedudukan rizab Kerajaan Negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : LOJI PEMROSESAN BENIH PADI SUNGAI BURONG

2. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:
- a) Sila nyatakan apakah status terkini loji tersebut dan berapakah kos penyelenggaraan bagi setiap bulan?
 - b) Sila nyatakan siapakah penyewa utama loji tersebut dan berapakah sewa bulanannya?
 - c) Sila nyatakan bilakah dan apakah punca sebenar loji tersebut diswastakan?

JAWAPAN:

Jawapan bagi soalan-soalan diatas adalah dibawah bidang kuasa Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani dan wajar diajukan di Sidang Parlimen.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : PENYERAHAN DEWAN DAN BALAIRAYA

3. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :
- a) Berapakah jumlah dewan dan balairaya yang ditadbir oleh UMNO atau orang perseorangan yang belum diserahkan ke Pejabat Daerah Klang dan Majlis Perbandaran Klang ?
 - b) Apakah tindakan yang dijalankan oleh pihak berkuasa kepada individu atau parti terutama UMNO yang tidak menyerahkan dewan tersebut.

JAWAPAN :

- a) Balairaya yang masih belum diserahkan ialah 2 buah.
- b) Pihak Pejabat Daerah Klang telah mengadakan perbincangan dengan JKPP dan pada dasarnya mereka bersetuju menyerahkan dan kembalikan balairaya tersebut.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: SKIM BANTUAN TADIKA –TUNAS DAN SIKEMBAR

4. Bertanya kepada YAB Menteri Besar:
- a) Berapakah peruntukan bantuan yuran tadika Tunas, bilangan penerima skim bantuan tersebut serta kawasan yang mereka tinggal?
 - b) Berapakah peruntukkan bantuan yuran taska SiKembar, bilangan penerima skim bantuan tersebut serta kawasan yang mereka tinggal?

JAWAPAN :

- a) Bagi tahun 2012, sejumlah RM1,016,000.00 telah diperuntukkan bagi pelaksanaan program TUNAS di mana daripada jumlah tersebut, RM120,000.00 adalah untuk kos operasi dan selebihnya adalah untuk disalurkan kepada mereka yang layak. Sila rujuk Lampiran 1 untuk bilangan peserta TUNAS serta taburannya mengikut DUN.
- b) Bagi tahun 2012, sejumlah RM1,200,000.00 telah disalurkan kepada RMSB bagi pelaksanaan program SiKembar di mana RM200,000.00 adalah untuk kos operasi dan selebihnya adalah untuk disalurkan kepada mereka yang layak. Sila rujuk Lampiran 2 untuk bilangan peserta SiKembar serta taburannya mengikut Daerah.

LAMPIRAN 1

'79	)1 /	058232=)25<26	. 582?>	(1; 2	+; 4/2	-27;	,> : 826
6 !	:<6 / *1 *19 ; * > *9	:@A@E +BKH@G	&(				&(
6 "	: *+*3	:@A@E +BKH@G	\$)				\$)
6 #	:<6 / *1 8*62*6 /	:@A@E +BKH@G	!''	"!			!)(
6 \$	:.3!6 , 0*6	:@A@E +BKH@G	!!				!!
6 %	0<4<+.96*5	OMfM :Bf@HC I K					
6 &	3<*4* 3<+<+*0*9<	OMfM :Bf@HC I K					
6 '	+*;*6 / 3*4!	OMfM :Bf@HC I K	""				""
6 (	:<6 / *1 +<976 /	3M@f@ :Bf@HC I K	'				'
6)	8.95*;*6 /	3M@f@ :Bf@HC I K	\$"				\$"
6 !	+<3!; 5.4* > *;!	3M@f@ :Bf@HC I K	\$				\$
6 !!	!273	3M@f@ :Bf@HC I K					
6 !"	2.9*5	3M@f@ :Bf@HC I K	#				#
6 !#	3<*6 /	/ I GA@E					
6 !\$	9* > *6 /	/ I GA@E	""				""
6 !%	; *5*6 ;. 584.9	/ I GA@E	%	!)	!"		(!
6 !&	+*;< , * =.:	/ I GA@E					
6 !'	/ 75+*3 ;. ;!*	/ I GA@E					
6 !(	0<4< 3.4*6 /	/ I GA@E					
6 !)	+<3!; *6 ; *9*+*6 / : *	OMfM 4@HC@L					
6 "	4.5+*0 2?* *	OMfM 4@HC@L					
6 "!	, 0.58*3 *	OMfM 4@HC@L					
6 ""	;.9*;*1	OMfM 4@HC@L					
6 "#	-<.:<6 ;<*	OMfM 4@HC@L	!'	#			"
6 "\$	:.5.6?;0	OMfM 4@HC@L	\$				\$
6 "%	3*2*6 /	OMfM 4@HC@L	")				")
6 "&	+*6 /!	OMfM 4@HC@L	!(				!(
6 "'	+*4*376 /	OMfM 4@HC@L	!"				!"
6 "(	:9! 3.5+*6 / *6	8BL@fHC					
6 ")	:9! :.9 - *6 /	8BL@fHC					
6 #	3!69*9*	8BL@fHC	""				""
6 #!	:<+*6 / 2?* *	8BL@fHC	#!				#!
6 #"	:.9! :. ;!*	8BL@fHC					
6 ##	; *5*6 5. - *6	8BL@fHC					
6 #\$	+<3!; / * :!6 /	8BL@fHC					
6 #%	3*58<6 / ;<63<	8BL@fHC					
6 #&	- *5*6 : *9* < ; *5 *	8BL@fHC	!%		!	!&	!&
6 #'	+<3!; 4*62*6	8BL@fHC					
6 #(	8*?* 2*9* :	8BL@fHC					
6 #)	37 ; * - *5*6 : *9*	8BL@fHC					
6 \$	37 ; * *6 / / .9!3	8BL@fHC	""				""
6 \$!	+*;< ; ! / *	8BL@fHC	#(				#(
6 \$"	5.9<	3f@HC	!!%				!!%
6 \$#	:.5.6 ; *	3f@HC	\$%		"		\$'
6 \$\$	:<6 / *1 8!6 *6 /	3f@HC					
6 \$%	:.4* ; 34*6 /	3f@HC	!#!	#	!!	!	!\$&
6 \$&	8.4*+<0*6 34*6 /	3f@HC	&"				&"
6 \$'	8*6 - *5*9*6	3f@HC					
6 \$(	37 ; * *4*5 :0*0	3f@HC					
6 \$)	:.9! *6 - *4* :	3f@HC	"	!	#		"\$
6 %	:9! 5< - *	3f@HC	!"				!"
6 %!	:!2*6 / 3*6 /	3M@f@ 4@HC@L	%\$		!	%%	%%
6 %"	;.4<3 - * ;<3	3M@f@ 4@HC@L	!(	!(	%		\$!
6 %#	579!+	3M@f@ 4@HC@L	#(			!	#)
6 %\$	; *62<6 / :.8* ;	3M@f@ 4@HC@L	"				"
6 %%	- .6 / 3!4	:BJ@HC	#\$		!		#%
6 %&	:<6 / *1 8.4.3	:BJ@HC	&				&
	,1 . -& *		"\$!	%\$	"\$	"	#\$\$

LAMPIRAN 2

DAERAH	JUMLAH TASKA KELULUSAN JKM	JUMLAH TASKA MENERIMA SKIM SIKEMBAR OKT 2012	JUMLAH KANAK- KANAK OKT 2012
GOMBAK	19	5	9
KLANG	7	3	26
PETALING	91	8	22
SABAK BERNAM	1	1	11
HULU SELANGOR	6	0	0
KUALA SELANGOR	26	7	62
KUALA LANGAT	5	3	10
SEPANG	15	1	2
HULU LANGAT	25	0	0
JUMLAH KESELURUHAN	195	28	142

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO' HAJI MOHAMAD SATIM BIN DIMAN
(SRI SERDANG)**

TAJUK : BAS MEWAH KEMPEN PRU

5. YAB Dato Menteri Besar mendakwa menyediakan bas untuk kempen Pilihan Raya Umum ke-13 secara sewa beli.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Adakah pembelian ini melibatkan kewangan negeri?
- b) Berapakah kos sebenar pembelian dan penyelenggaraan bas tersebut?
- c) Adakah proses audit dilakukan untuk memastikan transaksi ini betul, telus dan bertanggungjawab?

JAWAPAN :

- a) Sepertimana yang telah dijelaskan sebelum ini, pembelian bas dibuat dalam kapisiti persendirian dan tidak melibatkan kewangan negeri.
- b) & c) Oleh kerana ini adalah pembelian peribadi, maka saya tidak bercadang mengumumkan jumlah wang yang saya keluarkan sebagai salah satu bentuk sumbangan peribadi kepada institusi politik yang saya anggotai. Saya juga berpandangan tidak perlu dilakukan proses audit terhadap pembelian bas ini..

Bagaimanapun, kerajaan negeri tidak akan menghalang mana-mana pihak termasuk Suruhanjaya Pencegah Rasuah untuk membuat siasatan berkenaan hal ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' SRI SUBAHAN BIN KAMAL
(TAMAN TEMPLER)**

TAJUK : PRESTASI PELABURAN

6. Kerajaan negeri mendakwa pelaburan yang diterima negeri adalah yang tertinggi di Malaysia.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah nilai pelaburan yang dijangka untuk 2012 berbanding 2011 dan sektor-sektornya?
- b) Apakah masalah bekalan air Selangor bakal menjejaskan pelaburan ke Selangor?
- c) Apakah jaminan kerajaan bahawa Selangor tetap menjadi destinasi pelaburan utama berbanding wilayah koridor pembangunan negeri-negeri lain?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri melalui SSIC mensasarkan jumlah pelaburan sebanyak RM 9 – 10 bilion bagi tahun 2012. Berbanding sebanyak RM 8 bilion yang diterima bagi tahun 2011.

Secara purata bagi tempoh tahun 2007 sehingga 2011, Selangor mencatatkan jumlah pelaburan sebanyak RM 3.766 bilion bagi tempoh tiga bulan terakhir iaitu Oktober hingga Disember. Sebagai makluman, dalam tempoh Januari hingga Julai 2012, Negeri Selangor telah menerima pelaburan sebanyak RM 6.08 bilion.

- b) Masalah bekalan air Selangor sedikit sebanyak menjejaskan aktiviti pelaburan di negeri Selangor di mana bagi tempoh Januari hingga September 2012, sebanyak 319 projek telah ditangguhkan kelulusan dengan jumlah kapasiti air yang diperlukan adalah sebanyak 243.73 (mld).

Walaupun bagaimanapun pun, Kerajaan Negeri Selangor percaya masalah ini akan dapat diatasi secara berperingkat.

- c) Kerajaan negeri telah mengambil beberapa pendekatan bagi memastikan Negeri Selangor kekal sebagai destinasi pelaburan utama di Malaysia. Antara langkah-langkah yang telah diambil adalah;-
 - i. Memastikan iklim pelaburan yang kondusif melalui pelaksanaan dasar pelaburan yang pragmatik dan telus untuk memberi keyakinan kepada pelabur asing.

- ii. Mempertingkatkan kecekapan sistem penyampaian perkhidmatan Kerajaan di semua peringkat, termasuk di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan.
- iii. Penubuhan jawatankuasa PEMUDAH Negeri Selangor bagi menambahbaikkan sistem penyampaian di Negeri Selangor.
- iv. Penubuhan Industrial Park Management Committee (IPMC) di setiap kawasan perindustrian di kawasan Pihak Berkuasa Tempatan.
- v. Menaiktaraf infrastruktur di kawasan-kawasan industri serta menyediakan kawasan perindustrian yang selesa seperti Selangor Science Park.
- vi. Mempercepatkan proses kelulusan permohonan seperti Permohonan Sijil Layak menduduki, Permohonan Kelulusan Pelan Bangunan dan lain-lain kelulusan yang diperlukan pihak industri/pelabur menerusi One stop Centre (OSC) yang ditubuhkan di setiap PBT.
- vii. Konsep Mesra Pelabur yang diterapkan dengan mengadakan lawatan dan perjumpaan dengan pihak industri secara berkala bagi mendapatkan maklum balas mengenai permasalahan yang dihadapi oleh pihak industri/pelabur di Selangor.
- viii. Mempercepatkan proses penyelesaian masalah yang dihadapi pihak industri.
- ix. Pemantauan yang lebih kerap terhadap projek-projek yang sedang dilaksanakan.
- x. Penganjuran dan penyertaan dalam misi-misi pelaburan ke luar negara
- xi. Bekerjasama dengan pihak swasta dan dewan-dewan perniagaan dalam dan luar negara bagi menarik pelaburan dan menggalakkan aktiviti pelaburan.
- xii. Meningkatkan program dialog bersama industri bagi mengenalpasti isu/permasalahan yang dihadapi bagi mencari jalan penyelesaian agar pihak industri terus beroperasi.
- xiii. Penubuhan Unit Pelaburan di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan bagi memudahcara dan membantu para pelaburan dalam proses pelaburan di Negeri Selangor.

Selain daripada itu, Kerajaan Negeri melalui SSIC sedang merangka insentif-insentif tambahan untuk ditawarkan kepada para pelabur baru pada tahun 2013 berdasarkan industri-industri yang terpilih seperti:-

- i. Green Technology and Renewable Energies*
- ii. Life Sciences & Biotechnology*
- iii. ICT*
- iv. R&D*
- v. Shared Services & Regional HQ*

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: HAK MILIK INDIVIDU DI TAMAN MURNI SEPANG

7. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-
- (a) Berapa banyak hak milik individu telah diberikan kepada pemilik?
 - (b) Berapakah pemilik yang telah menjelaskan premium tanah tetapi masih belum menerima hak milik individu?

JAWAPAN :

- a) Sebanyak 116 telah diberikan kepada pemilik.
- b) 168 pemilik telah menjelaskan premium tetapi masih dalam tindakan pendaftaran hakmilik individu di Pejabat Pendaftaran.

Maklumat Tambahan

- 1. Kesemua 314 permohonan Pemberimilikan Tanah di Taman Murni Sepang telah diluluskan pemberimilikan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri. Setiap pemohon dikenakan bayaran Premium dan lain-lain bayaran sebanyak RM616.00.
- 2. Seramai 283 telah menjelaskan bayaran premium dan lain-lain bayaran. Bakinya 31 pemohon belum menjelaskan sepenuhnya bayaran dan (lain-lain bayar) berjumlah RM216 setiap seorang.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUGN TUNKU)**

**TAJUK : PEMBERIAN AIR PERCUMA KEPADA RUMAH PANGSA KOS
RENDAH MELALUI SISTEM KUPON**

8. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :
- a) Berapa banyak unit rumah kos rendah yang telah menerima bekalan air 20 meter padu pertama yang percuma sehingga hari ini. Sila beri data mengikut pecahan PBT.
 - b) Berapa banyak lagi yang belum menikmati manfaat program ini dan apakah sebab-sebabnya?
 - c) Adakah program yang sama akan diperluaskan kepada rumah-rumah pangsa kos sederhana?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman YB, sebanyak 59,127 unit rumah kos rendah di 214 kawasan pangsapuri Kos Rendah yang masih menggunakan meter pukal telah menerima rebet air percuma. Senarai data mengikut kawasan PBT adalah seperti berikut:

BIL	PIHAK BERKUASA TEMPATAN	BIL.UNIT	BIL.KAWASAN
1.	Majlis Bandaraya Shah Alam	5,254	33
2.	Majlis Bandaraya Petaling Jaya	16,604	20
3.	Majlis Perbandaran Subang Jaya	8,893	22
4.	Majlis Perbandaran Ampang Jaya	13,510	49
5.	Majlis Perbandaran Klang	6,590	51
BIL	PIHAK BERKUASA TEMPATAN	BIL.UNIT	BIL.KAWASAN
6.	Majlis Perbandaran Selayang	5,789	18
7.	Majlis Perbandaran Kajang	3,798	18
8.	Majlis Perbandaran Sepang	125	1
9.	Majlis Daerah Hulu Selangor	300	1
10.	Majlis Daerah Kuala Langat	352	3
11.	Majlis Daerah Kuala Selangor	Tiada pangsapuri kos rendah yang	

12.	Majlis Daerah Sabak Bernam	menggunakan meter air pukal	
JUMLAH KESELURUHAN		61,215	216

- b) Sejumlah 3,500 unit melibatkan 14 kawasan pangsapuri kos rendah melibatkan masih belum menerima rebet air percuma kerana ketiadaan pengurusan bangunan yang sah yang bertanggungjawab atau kesukaran Pihak Pengurusan Bangunan memberi komitmen untuk menguruskan pengagihan rebet air percuma kepada penduduk.
- c) Kerajaan Negeri telah menetapkan dasar pemberian rebet air percuma bagi pangsapuri Bukan Kos Rendah, diberi secara automatik melalui pelaksanaan migrasi meter air pukal kepada meter air individu.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : KADAR JENAYAH DI NEGERI SELANGOR

9. Bertanya kepada Y. A. B Menteri Besar:
- a) Senaraikan indeks jenayah (mengikut kategori) mengikut setiap daerah di Selangor bagi tahun 2007-2012.
 - b) Apakah mekanisme yang diadakan di antara Menteri Dalam Negeri dan Kerajaan Negeri Selangor bagi memantau dan mengurangkan kadar jenayah di Selangor?
 - c) Apakah perancangan dan strategi Kerajaan Negeri Selangor bagi memastikan keselamatan penduduk Selangor adalah terjaga memandangkan banyak aduan diterima daripada penduduk yang menyatakan mereka rasa tidak selamat?

JAWAPAN:

- a), b) & c) Jawapan adalah seperti di Lampiran A.

1. JENAYAH INDEKS DAERAH PETALING JAYA

	68>JD	" ' "	" ("	")	" !	" !!	" !"	/ J C B8>
+?B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D							
!	+JDJ>	%	%	#	&	!	\$	\$
"	4E=E8	%#	\$!	\$	%\$	\$!	!	!\$'
#	58 C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?	%	&"	\$	"\$			'
\$	58 C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	" "	!	!%#	\$&		&	\$%%"
%	58 C JD +<GH<D@8I8F?	\$&						
&	58 C JD 68DF8 5<D@8I8F?	&%	#'	#	!	&	!!	&'
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8	\$##	\$	#	%'	%		!%\$
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	"\$""	"# '&	" " \$	!) " !	!&&&	!\$ '\$	!" &#
	/ <D8M8> . 8GI89<D ; 8							
!	, JG?	%'	\$	"&\$	\$"	&"\$	\$!!	%#
"	, JG? 2 EIEA8G	"	!!	#	' '	""#	!" !	%%\$
#	, JG? 2 EIEH?A8B	!	! "	! %'	\$%	# &	' !	%
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?	%#	!	%\$	%	%%	!%	\$"\$
%	, JG? 48=J I	" !%	'		!#	%'	\$!	&
'	3<:8> 4 J C 8>	%	!&'	#\$'	%'&	"#\$	%' '	& &
	/ J C B8> . 8GI89<D ; 8	("%	(!&"	(!'	' ##'	&&" !	%"&(	\$##
	/ J C B8> +<H8G	! \$\$'	! %#(	! " " !	) "%(	(" ('	&' \$"	%%\$) #

2. JENAYAH INDEKS DAERAH SUBANG JAYA

+ ?B	68>JD	" ' ("	)	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .	
	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D							
!	+ JDJ>	&	'			#	\$	&
"	4 E=EB	#&	#		%&	\$	\$	! "
#	58 C JD + <GA8L 8D + <GH<D@818F?	,	\$	"		"	!	&\$
\$	58 C JD + <GA8L 8D 68DF8 5<D@818F?	' &	! ' &	!	\$%&	" "\$	! #%	! &
%	58 C JD + <GH<D@818F?	! ! !	#	\$	"			" \$&
&	58 C JD 68DF8 5<D@818F?	#	%&	&	"	&	%%	\$ ' !
'	2 <D ; 818D=A8D , <; <G8	"%	# ' %	%\$&	"	# !	# !	&"
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	! %##	! ()	" " "	! ! " '	& !%	% " "	' ')
	/ <D8M8> . 8G189<D ; 8							
!	, JG?	"& '	# \$	"#"		% #	##	\$%%
"	, JG? 2 E1EA8G	%"	%%	# '	' # !	# ' %	"	# ! &
#	, JG? 2 E1EH?A8B	! \$	"	\$&#	!	%\$ '	# ' #	&#&"
\$	, JG? 2 E1EK8D 1EG?	%	!	#&	!%	! '	"&	! '
%	, JG? 48=J I	! "%	! %	" "	' #	#	%	# !
'	3<:8> 4 J C 8>		! "\$	' ! #	"\$#	' # !	\$&"	% "&#
	/ J C B8> . 8G189<D ; 8	&&	&& ("	& () %	\$) (\$	## " %	"% ' #	)) #
	/ J C B8> +<H8G	(!##	(% ' "	() ! '	& ! ! !	#) \$	# ")	# (' "

3. JENAYAH INDEKS DAERAH SERDANG

+?B	68>JD	"	'	"	(	"	)	"	!	"	!!	"	! "	/ 7 2 1 * .
	/ <D8M8> 0 <A <G8H8D													
	! +JDJ>							%	'					&
"	4E=EB							&	!	'		'		\$\$
#	58C JD + <GA8L 8D + <GH<D@8I8F?							&'						&'
\$	58C JD + <GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?							%	! # !		!	%		% "
%	58C JD + <GH<D@8I8F?							"						"
&	58C JD 68DF8 5<D@8I8F?							%	# \$		!	'		
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8							#	' &		& "			!
	/ J C B8> 0 <A <G8H8D							" % &	% % %		\$ ' !		! " ("	
	/ <D8M8> . 8GI89<D ; 8													
!	, JG?							! #	" %		%			' % &
"	, JG? 2 EIEA8G							" %	% "		#			\$ % &
#	, JG? 2 EIEH?A8B							% %	\$ '		# '			! ' #
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?								\$ '		! %			" \$
%	, JG? 48=Jl							\$\$	&		#			% !
'	3<:8> 4 J C 8>							! \$	% \$		" %			# " &
	/ J C B8> . 8GI89<D ; 8							! \$ % &	" (##		! (()			& ! ' (
	/ J C B8> + <H8G							! ' ! "	## ((		" # &			' \$ &

** Daerah Serdang telah diwujudkan pada Tahun 2010

4. JENAYAH INDEKS DAERAH KLANG SELATAN

	68>JD	" ' "	" ("	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+ 7B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D						
!	+ JDJ>	!%	#	!		%	%
"	4 E=EB	' &	%	&\$	&	!#	!%
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?	!	!%	"	!		' "
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	" &	' '	'	# #	!\$%	!%\$
%	58C JD +<GH<D@8I8F?	\$	#	\$			%
&	58C JD 68DF8 5<D@8I8F?	# \$	'	%	' "	%	"%
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8	# !	"%	" " ' "		!&	&'
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	!&' \$	!&) !	!&\$	) #%	&" #	%&&
	/ <D8M8> . 8GI89<D ; 8						' ! ")
!	, JG?	&&&	% " \$	&& !	% !	" !	! \$
"	, JG? 2 EIEA8G	\$ '	%&'	# \$	" " #	! #	! ##
#	, JG? 2 EIEH?A8B	'	" !	' '	" !	' # \$	&" &
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?	&"	" \$	! \$	#	&	#
%	, JG? 48=J I	&	% !	&%	"	'	'
'	3< : 8> 4 J C 8>	% %	&	' !	&#	# ' "	" ' "
	/ J C B8> . 8GI89<D ; 8	% %%	% \$ "	% ')	# ' %)	" % " !	" " "
	/ J C B8> +<H8G	&' ")	') #	&' !)	\$ &) \$	# ! \$ \$	" % & (

5. JENAYAH INDEKS DAERAH KLANG UTARA

	68>JD	" ' "	" ("	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+ 7B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D						
!	+ JDJ>					'	!
"	4 E=EB			&	'	%	\$ "
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?			#			\$
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?			#&	! "	! ' "	& &
%	58C JD +<GH<D@8I8F?						
&	58C JD 68DF8 5<D@8I8F?			# "	' \$	! "	& "
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8			" \$	"	% '	" '
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D			" ("	&	\$ ' !	! # % #
	/ <D8M8> . 8GI89<D ; 8						
!	, JG?			#		" \$	" %
"	, JG? 2 EIEA8G			! "	! \$ "	\$	% # &
#	, JG? 2 EIEH?A8B			! ' "	% \$ #	\$ # ' "	% " !
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?			\$ #	# "	' ' "	! &
%	, JG? 48=J I			"	!	!	# &
'	3< : 8> 4 J C 8>			% !	& %	"	\$ \$ "
	/ J C B8> . 8GI89<D ; 8			("	! (! !	! # (!	\$! "
	/ 7 2 1 * . + - 5 * 4			! ! "	" \$! !	! (% "	% # & %

** Daerah Klang Utara telah diwujudkan pada Tahun 2010

6. JENAYAH INDEKS DAERAH GOMBAK

	68>JD	" ' "	" ("	")	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+?B	/ <D8M8> 0<A<G8H8D							
!	+ JDJ>	%	&	&	#	#	!	\$
"	4 E=EB	&#	\$ '	\$	##	!\$	!\$	!"
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@818F?	'	\$	' "	%%			&&
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@818F?	!#!	' !"	%%\$	\$&\$	&"%	#'	" %&
%	58C JD +<GH<D@818F?	\$	"	\$				"\$
&	58C JD 68DF8 5<D@818F?	\$	&	&	!	\$	%	!!\$
'	2 <D;818D=A8D ,<;<G8	!#	"#	"\$%	'	#&	#	%
	/ J C B8> 0<A<G8H8D	!\$)\$	!' !)	!%")	!" (\$	!! ("	(!)	(" '
	/ <D8M8> . 8G189<D;8							
!	, JG?	##	! \$	!%	&\$!	\$&%	"	#&&#
"	, JG? 2 E1EA8G	# &	\$&	\$ \$	\$ \$	\$#&	#"	!\$ "
#	, JG? 2 E1EH?A8B	#%#		&\$	%%'	\$&	#!	' %
\$	, JG? 2 E1EK8D 1EG?	#	\$ '	&\$	"\$	' "	'	\$!%
%	, JG? 48=J I	" !!	" %		\$%	&	"	
'	3<:8> 4 J C 8>	#\$	"	!	' &	!&	%	\$!#
	/ J C B8> . 8G189<D;8	&#) #	%)\$#	%&!&	\$&')	\$&&&	#% (	# & %
	/ J C B8> +<H8G	' (('	' &&"	' !\$%	%)&#	%&\$ (	\$#" "	# (&#"

7. JENAYAH INDEKS DAERAH KAJANG

	68>JD	" ' "	" ("	")	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+?B	/ <D8M8> 0<A<G8H8D							
!	+ JDJ>	!	"	&	#	#	'	!
"	4 E=EB	&'	&#	\$	##	!\$	"&	!%!
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@818F?	"	% "	' "	%%			!\$ '
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@818F?	\$&	%&%	%%\$	\$&\$	&"%	# %	!&%
%	58C JD +<GH<D@818F?	!#	&	\$				&'
&	58C JD 68DF8 5<D@818F?	"\$%	!"	&	!	\$	#	%
'	2 <D;818D=A8D ,<;<G8	" %	"%	"\$%	'	#&	!	& %
	/ J C B8> 0<A<G8H8D	!#" !	!& \$	!%")	!" (\$	!! ("	' \$ (	' && (
	/ <D8M8> . 8G189<D;8							
!	, JG?	& #	' \$#	!%	&\$!	\$&%	&&	"\$ \$#
"	, JG? 2 E1EA8G	##	% %	\$ \$	\$ \$	\$#&	"##	!\$ "
#	, JG? 2 E1EH?A8B	#&	" '	&\$	%%'	\$&	\$#	&
\$	, JG? 2 E1EK8D 1EG?	"	&	&\$	"\$	' "	"	&'
%	, JG? 48=J I	"!	"&		\$%	&	#'	" \$
'	3<:8> 4 J C 8>	! %	"\$	!	' &	!&	" #	"%" "
	/ J C B8> . 8G189<D;8	\$&&)	\$')'	%&!&	\$&')	\$&&&	"%" "	"&%)
	/ J C B8> +<H8G	%')	&\$!	' !\$%	%)&#	%&\$ (	#" "	# \$" !'

8. JENAYAH INDEKS DAERAH AMPANG JAYA

	68>JD	" ' "	" ("	)	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+?B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D							
!	+ JDJ>	&	"				&	\$!
"	4 E=EB	#"	%!	&	%&	#"	!&	!%%
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?	!!	!&					%
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	'	" ""	&"\$	\$ "	#	"#'	! "
%	58C JD +<GH<D@8I8F?		%&					' '
&	58C JD 68DF8 5<D@8I8F?	#%!	!#	!	&	'%	%\$	
'	2 <D;8I8D=A8D , <; <G8	#'	"'	#&	&\$	\$	&	%
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	!%) (	!\$' \$	!&\$	!)'	(\$&	& ()	' #\$\$
	/ <D8M8> . 8GI89<D;8							
!	, JG?	\$ \$	' '	!'	\$	&	#'	\$\$\$
"	, JG? 2 EIEA8G	\$%	&"\$	#"	% &	% #	""#	!' #&
#	, JG? 2 EIEH?A8B	' !!	' '	#%#	\$	"%'	\$\$	' \$\$\$%
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?	%	%	"	"&	"	\$'	&\$&
%	, JG? 48=J I	' !	#!\$	\$ \$	"'	\$	##	' '
'	3<:8> 4 J C 8>	"#	' ""	#&#	%	"!\$	%	%&#&
	/ J C B8> . 8GI89<D;8	&#)&	%& ('	% (%!	% (%\$	\$ (\$!	## (!	# " !
	/ J C B8> +<H8G	')) \$	' !&!	' \$) !	&) %!	%& ('	\$'	#) # % \$

9. JENAYAH INDEKS DAERAH SHAH ALAM

	68>JD	" ' "	" ("	)	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+?B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D							
!	+ JDJ>		!	&	\$		'	\$'
"	4 E=EB	!	\$%	"	!!	"		%
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?	!	!"	"%				\$
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	#	"%!	!##	"\$	\$'	#\$	& "
%	58C JD +<GH<D@8I8F?	"		'	"			%
&	58C JD 68DF8 5<D@8I8F?	" "	\$!	\$\$	!"	!	"	\$
'	2 <D;8I8D=A8D , <; <G8	' !	%%	\$'	%	'%	"!	& \$
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	(' #	("'	&) %	\$ (!	\$##	##%"	#&&!
	/ <D8M8> . 8GI89<D;8							
!	, JG?	#	#"	#	\$' #	#""	' "	"%" !
"	, JG? 2 EIEA8G	! #	"%!	" "	"&	"%\$	!\$	#
#	, JG? 2 EIEH?A8B	\$!	#' &	\$#	&#	! \$	!!	&#&&
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?	&&	&		' \$	"		\$!&
%	, JG? 48=J I	\$	!"	!"		"!	\$	\$" #
'	3<:8> 4 J C 8>	# !	\$"!	&\$\$	%	\$#%	\$%	!\$" \$
	/ J C B8> . 8GI89<D;8	\$!	\$!	\$ \$!	# ! %)	# ! %!	"" ')	" ' \$
	/ J C B8> +<H8G	\$) ' #	\$ (#'	\$' #&	#&\$	#% (\$	"&#!	"\$ \$!

10. JENAYAH INDEKS DAERAH KUALA LANGAT

	68>JD	" ' "	(")	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+ ?B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D						
!	+ JDJ>	"	#	\$	\$	#	!
"	4E=E8	&	!	"	!"	'	&#
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?		!"	"			#!
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	!\$	&&	"	%'	%!	#& " !&
%	58C JD +<GH<D@8I8F?		#				\$
&	58C JD 68DF8 5<D@8I8F?	&!		"	!	&	# !"
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8	"#	'	!%	'	%'	% \$#
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	# !)	# \$	# &	" "\$	!) \$	!& !% ' !
	/ <D8M8> . 8GI89<D ; 8						
!	, JG?	!	! '	&!	&	'	" %&
"	, JG? 2 EIEA8G	" "	##	" !	!	"#	!! " !
#	, JG? 2 EIEH?A8B	"&'	" ! !	" !	!'	! " '	! # !' &
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?	&	"	!	!	"	\$"
%	, JG? 48=J I	\$	%	#	#		" !
'	3<:8> 4 J C 8>	#	!'	&"	'	'	# % #
	/ J C B8> . 8GI89<D ; 8	!!&!	! %'	("%	' #)	' !"	% !' % !!
	/ J C B8> +<H8G	!\$ (	!#&!	!!#!	)&#	) &	&' ' &%! (

11. JENAYAH INDEKS DAERAH KUALA SELANGOR

	68>JD	" ' "	(")	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+ ?B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D						
!	+ JDJ>		!	"	!	%	'
"	4E=E8	"	#	" "	!#	#	%!
#	58C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?		\$				
\$	58C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	#\$	'	#"		'	\$!%
%	58C JD +<GH<D@8I8F?						
&	58C JD 68DF8 5<D@8I8F?	\$	"	&	\$	%	#
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8	" "	' !	&	'%	\$&	!% #"%
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	#\$!	"%	# " '	"%#	" !#	!&\$!%\$ (
	/ <D8M8> . 8GI89<D ; 8						
!	, JG?	!&	"%	##	#&	&\$	# " !"
"	, JG? 2 EIEA8G	"	!#	!#	"&	#	"\$!
#	, JG? 2 EIEH?A8B	! " '	" &	" '	! " !	! '	&' !%
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?	!	\$\$			\$	! %
%	, JG? 48=J I	"	!	" '	!	"	\$
'	3<:8> 4 J C 8>	!"	&\$	"&	'	\$	&\$!!
	/ J C B8> . 8GI89<D ; 8	()	)' #	)" (	)!#	(%'	& \$ %!&%
	/ J C B8> +<H8G	!"#!	!" "#	!"%%	!!&&	! ' ' &(	&' !#

12. JENAYAH INDEKS DAERAH HULU SELANGOR

	68>JD	" ' "	(")	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+?B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D						
!	+ JDJ>	!		%	\$	%	# !
"	4 E=EB	"	!%	" !	!"	"	&
#	58 C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?		"	!			!
\$	58 C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	"	#	#	\$\$	# \$	" ' "
%	58 C JD +<GH<D@8I8F?						"
&	58 C JD 68DF8 5<D@8I8F?	' '			!	"	"
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8	" #	% '	! \$	\$	" &	# "
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	# \$ #	" & '	# & '	" \$ (	! % "	! # \$
	/ <D8M8> . 8G189<D ; 8						
!	, JG?	\$ '	\$		!	%	%
"	, JG? 2 EIEA8G	! %	" %	&	# %	# &	!
#	, JG? 2 EIEH?A8B	" \$ \$	" # '	' "	'	! !	"
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?		#	\$	!	\$	\$
%	, JG? 48=J I			!	\$		\$ "
'	3<: 8> 4 J C 8>	!"	#	&			& % "
	/ J C B8> . 8G189<D ; 8	! \$ '	! # \$	(' #	& ! '	\$) !	# \$)
	/ J C B8> +<H8G	! #)	! # !	! " \$	(& %	& \$ #	\$ (#

13.JENAYAH INDEKS DAERAH SABAK BERNAM

	68>JD	" ' "	(")	" !	" !!	" !"	/ 7 2 1 * .
+?B	/ <D8M8> 0 <A<G8H8D						
!	+ JDJ>						
"	4 E=EB		&		'	\$	!
#	58 C JD +<GA8L 8D +<GH<D@8I8F?						"
\$	58 C JD +<GA8L 8D 68DF8 5<D@8I8F?	'	!	!	"	"	
%	58 C JD +<GH<D@8I8F?	!					!
&	58 C JD 68DF8 5<D@8I8F?		'		!	!	" %
'	2 <D ; 8I8D=A8D , < ; <G8	" '	#	! &	!	#	\$ &
	/ J C B8> 0 <A<G8H8D	) &	' (	! !	((	% (	% %
	/ <D8M8> . 8G189<D ; 8						
!	, JG?	"	' '	'	& &	\$!	!
"	, JG? 2 EIEA8G	\$	!	!	&	'	"
#	, JG? 2 EIEH?A8B	& \$	!	\$!	\$	&	%
\$	, JG? 2 EIEK8D 1EG?		&	\$	#	&	'
%	, JG? 48=J I	%	%		"	'	%
'	3<: 8> 4 J C 8>		' "			% #	# '
	/ J C B8> . 8G189<D ; 8	% \$ '	% \$ #	% ! &	\$ ' !	\$! "	## (
	/ 7 2 1 * . + - 5 * 4	& \$ #	& " !	& ! '	% %)	\$ '	#) #

14. JENAYAH INDEKS DAERAH SEPANG

	68>JD	" ' "	("	) "	" !	" !!	" !"	/721* .
+?B	/<D8M8> 0<A<G8H8D							
!	+JDJ>	"	\$		'	#	\$	!
"	4E=EB	#	\$	%		!	\$	%
#	58CJD +<GA8L8D +<GH<D@8I8F?	"&	%!					
\$	58CJD +<GA8L8D 68DF8 5<D@8I8F?	\$	%	"		\$	&	##&
%	58CJD +<GH<D@8I8F?							!!
&	58CJD 68DF8 5<D@8I8F?	!'	"	\$	"	'	!	#
'	2<D;8I8D=A8D ,<;<G8	&'	&&	&&	##	#	"&	"'
	/JC B8> 0<A<G8H8D	"\$"	")!	"' %	" "	" !#	!&\$	!\$ %
	/<D8M8> .8GI89<D;8							
!	,JG?	" %	!%#	!"\$	\$#	%&		\$'
"	,JG? 2EIEA8G	%\$	&	%	%	#!	%\$	##\$
#	,JG? 2EIEH?A8B	!%	!!	!'	!#	##	!	&
\$	,JG? 2EIEK8D 1EG?	\$	\$	%	!"	!#	!#	%!
%	,JG? 48=JI	#	#		!	%	#	\$#
'	3<:8> 4JC8>		''	##		!'	!!	#" %
	/JC B8> .8GI89<D;8	!"\$	)")	)! (	("%	&&'	\$)	\$ (%#
	/JC B8> +<H8G	!"&&	!" "	!!)#	! \$%	((	&%\$	&"%(

Berdasarkan Perangkaan Jenayah Indeks yang dilaporkan pada tahun 2007 adalah sebanyak 58,592 kes. Pada tahun 2008, perangkaan jenayah indeks menunjukkan penurunan kepada 57,752 kes dari tahun sebelumnya.

Pengumuman YAB Perdana Menteri pada tahun 2009 mengumumkan 6 perkara dalam Bidang Pencapaian Utama Negara atau NKRA yang mana salah satu darinya ialah meningkatkan keselamatan awam. Jenayah Jalanan (street crime) sebagai salah satu petunjuk prestasi utama kearah pengurangan Jenayah Jalanan sebanyak 20%. Melalui program tersebut, perangkaan Jenayah Indeks di Negeri Selangor menunjukkan penurunan dari tahun ke tahun di mana pada tahun 2009, sebanyak 56,091 kes dilaporkan. Bagi tahun 2010 telah mencatatkan sebanyak 49,484 kes, pada tahun 2011 mencatatkan 44,303 kes dan pada tahun 2012 tempoh Januari hingga Oktober mencatatkan 33,824 kes.

Dalam melaksanakan pembanterasannya jenayah khususnya di Negeri Selangor bagi mengurangkan kadar jenayah tindakan yang telah diambil oleh pihak polis. Diantara inisiatif yang diambil ialah:-

1. Ops Payung Penugasan secara *Citizen-Focused Policing* yang dapat memberikan kesan psikologi yang positif dalam usaha mengembalikan persepsi dan keyakinan masyarakat terhadap perkhidmatan polis. Payung yang memberi perlindungan dari hujan dan matahari secara simboliknya melambangkan elemen pelindung (protector) kepada masyarakat.

2. Rondaan Berkereta (MPV), Bermotosikal, Berjalan kaki (Bit) Penugasan yang dijalankan secara rondaan di sekitar kawasan yang ditetapkan dan kawasan hotspot bagi mempercepatkan pergerakan sekiranya berlaku jenayah di kawasan tersebut.

3. Community Policing Menjalinkan kerjasama antara PDRM dan masyarakat bagi mengenalpasti dan menangani dengan berkesan kes-kes jenayah dan gejala sosial. Ia adalah sebagai salah satu langkah awal untuk mendampingi masyarakat secara dekat bagi memberi keyakinan tentang kehadiran polis bersama mereka dalam usaha mencegah jenayah. Kaedah ini akan memberi peluang kepada pegawai dan anggota polis untuk berinteraksi secara terus dengan ahli-ahli masyarakat tempatan.

4. Sector Call-Card - Masyarakat dapat memberi sebarang laporan aktiviti mencurigakan yang berlaku di kawasan mereka kepada anggota sektor dengan cepat dan efisien. Melalui sistem ini, setiap anggota sektor telah dipertanggungjawabkan kepada sektor masing – masing. Masyarakat lebih mengenali anggota sektor dan menjadi mata dan telinga kepada polis.

5. Selangor Facebook – Satu medium perhubungan yang dapat menyalurkan maklumat dengan mudah tanpa sempadan. Sejajar dengan arus kecanggihan teknologi, Facebook Polis Selangor diwujudkan untuk mendekatkan polis dengan masyarakat dalam menerima segala maklumat dan cadangan.

6. MyDistress – Penggunaan MyDistress hanya semasa kecemasan iaitu apabila berlakunya sesuatu jenayah, seseorang yang disyaki melakukan jenayah ada berdekatan ataupun seseorang cedera, diugut atau berada dalam bahaya. Penggunaan MyDistress adalah dalam situasi ketika memerlukan respon segera jika sesuatu jenayah/insiden berlaku disekeliling kita.

7. Rakan Cop – Penubuhan Rakan Cop adalah satu pendekatan tepat mengajak orang ramai membantu PDRM mencegah jenayah. Langkah tersebut berjaya mengurangkan jenayah. Penubuhan Rakan Cop menyumbang kepada kejayaan memerangi jenayah melalui laporan dan maklumat oleh orang awam.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : RM2 JUTA UNTUK PENULISAN DAN KARYA SASTERA

10. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah dasar kerajaan negeri dalam memperkasakan penghasilan karya sastera di negeri Selangor?
- b) Siapakah individu/persatuan yang telah menerima bantuan ini dan berapakah jumlahnya bagi setiap penerima?
- c) Sekiranya peruntukan RM2 juta ini masih belum diagihkan, apakah perancangan selanjutnya?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri Selangor di bawah pentadbiran Pakatan Rakyat telah menyediakan peruntukkan sebanyak RM3juta, bukan RM2juta sebagaimana yang disoal oleh YB Adun Hulu Kelang, melalui Geran SelangorKu bagi memberi peluang kepada pencinta dan penggiat seni budaya dalam pelbagai bidang untuk membangunkan dan mengembangkan bakat seni mereka.

Pada September 2012 yang lalu, Kerajaan Negeri Selangor telah melantik YBhg Dato' A. Samad Said sebagai Sasterawan Tamu Negeri Selangor bagi mengiktiraf hasil karya seni beliau sepanjang penglibatannya dalam bidang sastera. Melalui pengiktirafan ini, Kerajaan Negeri telah merangka satu garis panduan dan skim kepada beliau untuk membantu Kerajaan Negeri melahirkan serta memperkasakan hasil karya seni sastera dari kalangan pelajar IPT, pencinta sastera dan karyawan-karyawan muda yang mempunyai bakat dalam bidang sastera.

Dengan perlantikan ini, Kerajaan Negeri dapat memanfaatkan kepakaran beliau dalam merangka dasar bagi memperkasakan hasil karya sastera di Negeri Selangor. Perangkaan dasar yang jelas ini dapat menggiatkan hasil-hasil seni sastera yang bebas melalui aktiviti-aktiviti seni dalam memupuk kecintaan terhadap sastera.

b) & c)

Sebagai badan yang bertanggungjawab dalam penyaluran Geran SelangorKu, Menteri Besar Coperation (MBI) akan mengenal pasti dan mempertimbangkan setiap Badan Bukan Kerajaan (NGO) yang layak menerima bantuan peruntukan ini berdasarkan kepada permohonan yang dikemukakan serta kesan jangka panjang terhadap seni budaya yang dilaksanakan.

Sehingga November 2012, sebanyak RM191,930.00 telah disalurkan kepada enam (6) buah Persatuan NGO termasuk NGO dalam bidang sastera bagi membantu mereka melaksanakan program-program pengukuhan seni warisan kebudayaan disamping membantu mereka untuk terus membangunkan aktiviti kebudayaan di Negeri Selangor.

Kerajaan Negeri Selangor melalui Jawatankuasa Tetap Kebudayaan juga telah membuat perancangan untuk membangunkan dan menaiktaraf beberapa lokasi di daerah untuk diangkat sebagai Laman Budaya Daerah. Laman Budaya Daerah ini adalah untuk memberi ruang kepada penggiat seni mengadakan persembahan seterusnya ianya dapat memberikan pendedahan asas kepada masyarakat mengenai seni budaya dalam menyemarakkan warisan seni budaya di Negeri Selangor.

Cadangan dan perancangan ini akan dikemukakan kepada (MBI) sebagai badan yang bertanggungjawab untuk diperhalusi dan dikaji mengikut kesesuaian.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: LAWATAN SAMBIL BELAJAR

11. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Berapakah lawatan sambil belajar ke luar negara yang telah diadakan mengikut PBT sejak tahun 2008?
- (b) Berapakah kos yang telah dibelanjakan mengikut anggota? Berikan butir-butir.
- (c) Apakah manfaat yang telah diperolehi oleh PBT sejak lawatan tersebut?

JAWAPAN:

- (a) Sejak tahun 2008, bilangan lawatan sambil belajar ke luar negara yang telah diadakan mengikut PBT adalah seperti berikut:-

BIL	PBT	TAHUN				
		2008	2009	2010	2011	2012
1	MBSA	2	-	-	7	12
2	MBPJ	5	5	6	8	18
3	MPKlang	4	-	-	-	-
4	MPAJ	-	-	1	-	2
5	MPSJ	2	3	3	8	8
6	MPS	-	-	-	1	2
7	MPKj	-	-	-	1	-
8	MPSp	2	-	3	-	1
9	MDKS	2	-	3	-	2
10	MDKL	-	-	-	-	-
11	MDHS	-	-	-	-	-
12	MDSB	-	-	-	-	-

Perincian lawatan mengenai maklumat lawatan sambil belajar ke luar negara dapat dirujuk di Lampiran A. Maklumat yang disertakan adalah terdiri daripada lawatan yang dianjurkan oleh PBT sendiri serta lawatan yang disertai oleh PBT yang dianjurkan oleh pihak lain.

- (b) Jumlah kos yang telah dibelanjakan mengikut tahun oleh PBT adalah seperti berikut:-

BIL	PBT	TAHUN				
		2008	2009	2010	2011	2012
1	MBSA	RM23,245.00	-	-	RM85,196.60	RM171,099.70
2	MBPJ	RM51,072.00	RM72,601.00	RM99,898.74	RM90,902.00	RM572,662.00
3	MPKlang	RM12,041.00	-	-	-	-
4	MPAJ	-	-	RM40,850.00	-	RM40,018.00
5	MPSJ	RM10,010.00	RM37,938.00	RM159,683.00	RM136,049.28	RM333,256.20
6	MPS	-	-	-	RM5,370.00	RM33,230.00
7	MPKj	-	-	-	RM68,150.00	-
8	MPSp	RM9,850.00	-	RM50,270.00	-	RM15,930.00
9	MDKS	RM8,400.00	-	RM52,382.00	-	RM2,435.00
10	MDKL	-	-	-	-	-
11	MDHS	-	-	-	-	-
12	MDSB	-	-	-	-	-

Perincian mengenai butiran kos yang telah dibelanjakan mengikut anggota dapat merujuk di Lampiran B.

- (c) Lawatan sambil belajar yang dianjurkan atau disertai oleh PBT telah memberikan banyak manfaat dalam menambahbaik serta meningkatkan sistem penyampaian dan prestasi PBT demi menjaga kebajikan dan kesejahteraan rakyat.

Penyertaan sesuatu persidangan/seminar di peringkat antarabangsa oleh PBT merupakan satu platform untuk pendedahan kepada pendekatan-pendekatan yang baru oleh pakar-pakar luar negara. Perkongsian ilmu seperti ini telah membuka pengetahuan dan pengalaman baru oleh para perwakilan PBT untuk mempelajari ilmu-ilmu yang baru untuk dijadikan rujukan di PBT masing-masing.

Inisiatif seperti ini telah menyuntik semangat serta idea-idea baru kepada para perwakilan PBT untuk mengoptimalkan sumber-sumber yang ada bagi mewujudkan persekitaran yang berbeza dan kondusif dalam memastikan pembangunan mampan dikecapi.

Di samping itu juga, lawatan sambil belajar ini telah mewujudkan perkongsian maklumat dan teknologi dalam usaha mendukung aspirasi Kerajaan Negeri. Hasil dapatan daripada lawatan ini telah digunakan untuk membantu dalam merangka proses penambahbaikan sistem penyampaian yang bertepatan dan praktikal untuk diguna pakai di seluruh PBT Selangor.

Perincian mengenai manfaat bagi setiap lawatan yang disertai atau dianjurkan oleh PBT dapat dirujuk di Lampiran C.

BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM			
1.	Istanbul, Turki	Lawatan Ke Turkey For 3 rd International Symposium On Knowledge Cities. Anjuran Pertubuhan Perancang Malaysia	2008
2.	Bandung, Dan Jakarta, Indonesia	Program Misi Perdagangan ke Bandung dan Jakarta, Indonesia. Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2008
3.	Bangkok, Thailand	Persidangan "Modern Railways" Anjuran Marcus Evans Conferences	2011
4.	National Board, Singapura	Kursus "Executive Programme On Greenery Planning And Management"	2011
5.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Ke Shanghai, China. Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011
6.	Taiwan	Lawatan Kerja Dan Misi Pelancongan Selangor. Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011
7.	Bandung, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Sebagai Insentif Kepada Jawatankuasa. Anugerah Pengurusan Dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) 2010	2011
8.	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Warga Kerja Jabatan Bangunan	2011
9.	Surabaya, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Ahli Jawatankuasa Task Force Billboard Majlis Bandaraya Shah Alam	2011
10.	Jaipur, Rajasthan India	Lawatan Kerja Ke Jaipur India - Program Pravasi Bharatiya Divas Convention Ke 10, Jaipur,	2012

		Rajasthan India. Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	
11.	Club Quay, Singapura	Lawatan Kerja Bersama Menteri besar Ke Club Quay, Singapore. Anjuran Pejabat Menteri Besar Selangor	2012
12.	Hotel Mercure, Ancol Jakarta, Indonesia	Seminar UIBL 2012. Anjuran UNISEL dan Indonesia	2012
13.	Goodwood Park Hotel, Singapura	Persidangan “ Urban Renewal”. Anjuran Trueventus	2012
14.	Sands Expo & Covention Center Marina Bay Sands, Singapura	World Cities Summit 2012 “ Liveable And Sustainable Cities”. Anjuran World Cities Summit	2012
15.	Hotel Shangri-La, Surabaya	Seminar Antrabangsa “ Paving The Way Towards Environmentally Susstainbale Cities”. Anjuran Pemerintah Kota Surabaya	2012
16.	Isfahan, Islamic Republic Of Iran	Lawatan Rasmi Kerajaan Negeri Selangor Ke Isfahan, Islamic Republic Of Iran. Anjuran SSIC berhad	2012
17.	Harbour Grand Hong Kong	Kursus Hong Kong Landslide And Engineering Master Class. Anjuran Majlis Perbandaran Subang Jaya	2012
18.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak berkuasa tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland. Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2012
19.	Pan Pacific Orchard, Singapura	Seminar “ Future Citizen Engagement For Government frum Asia 2012. Anjuran Liquid Learning	2012
20.	Ashikaga, Jepun	Lawatan Sambil Belajar “The 1 st World 5S Summit 2012”.	2012

21.	Hanoi, Vietnam	Lawatan Teknikal Pengurusan Sisa Pepejal / Tenaga Solar	2012
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA			
1.	Jepun	EPP 'Integrated River Management'.	09 – 31.01.2008
2.	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar Di Singapura.	26 – 28.06.2008
3.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura.	07 – 09.08.2008
4.	Kolkata, India	Jemputan Mesyuarat, Seminar Di Institute Social Sciences Kolkata Dan Lawatan Ke Pejabat Mayor Kalkota Dan New Delhi, India.	10 – 16.12.2008
5.	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Ke Majlis Bandaraya Johor Bahru 'Urban Redevelopment Board' Serta 'Building And Construction Authority' Singapura Oleh Pegawai Jabatan Kawalan Bangunan.	22 – 24.12.2008
6.	Singapura	Lawatan Teknikal Ahli Majlis Dan Ketua-Ketua Jabatan.	10 – 12.05.2009
7.	Praque, Czech Republic	Persidangan The Bell Association For Freedom & Democracy – Security Challenges Of Western Civilization.	15 – 16.05.2009
8.	Jepun	Eff Training Course To Study In Formulating E-Waste Management.	02 – 22.08.2009
9.	Hanoi, Vietnam	Seminar 'The Project For Implementation Support For 3r Initiative In Hanoi City To Contribute To The Development Of A Sound Material Cycle	25 – 26.09.2009

		Society'.	
10.	Hong Kong	Lawatan Teknikal Berhubung Pembangunan Standard Malaysia : Code Of Practice For Demolition Of Building.	09 – 12.11.2009
11.	Singapura	Lawatan Belajar Ke Singapura Untuk Mempelajari Teknik Pengurusan Jalan Berkaitan Pemasangan Utiliti Di Singapura.	21 – 23.11.2010
12.	Singapura	International Skyrise Greenery Conference 2010.	01 – 03.11.2010
13.	Bali, Indonesia	Forum Advancing Democratic Governance In Asia Challenges And Way Forward.	07 – 10.12.2010
14.	Guang-Zhaou, China	Jemputan Menghadiri Asian Para Games Ke 10 Di Guangzhou, China.	12 – 19.12.2010
15.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura.	08 – 10.12.2010
16.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor.	03 – 10.12.2010
17.	Taiwan R.O.C	Persembahan Kebudayaan Sempena 'Malaysia Consumer Fair 2011'.	24 – 28.02.2011
18.	Singapura	Lawatan Badan Warisan Malaysia Ke Singapura.	06 – 08.05.2011
19.	Taipei & Kaohsiung, Taiwan	3rd World Class Sustainable Cities : Pre-Conference Tour Taipei & Kaohsiung, Taiwan.	20 – 25.05.2011
20.	Centara Grand Central World, Bangkok.	Modern Railways Conference.	23 – 25.05.2011
21.	Barcelona, Spain.	World Justice Forum III.	20 – 23.06.2011
22.	Yogyakarta, Indonesia	2nd International Young Planners Forum.	13 – 15.07.2011
23.	Guangzhou , China.	Pameran Guangzhou Fair 2011.	24 – 29.08.2011
24.	Chiangmai, Thailand	Misi Dagang Agrochallenge International Sempena Royal Flora Exhibition Ratchaphruek	12 – 18.12.2011

		2011.	
25.	Jaipur, India	Mendapat maklumat mengenai pembangunan mampan dan juga pelaburan dalam sektor tenaga solar.	05 – 10.01.2012
26.	Filipina	Memberi pendedahan mengenai isu perubahan iklim di peringkat tempatan dan antarabangsa.	08 – 11.02.2012
27.	Manila, Filipina	Perwujudan sister city dengan Manila City Hall.	22 – 25.02.2012
28.	Bandung, Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	8- 10.03.2012
29.	Bandung, Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	22- 24.03.2012
30.	Bandung, Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	28- 30.03.2012
31.	Bangkok, Thailand	Mempelajari amalan terbaik dan cabaran yang dihadapi dalam mengurus serta membangunkan perpustakaan.	29.03 – 01.4.2012
32.	Bandung dan Jakarta, Indonesia	Memberi pendedahan serta menambah ilmu pengetahuan.	08 – 11.06.2012
33.	Rio De Janerio, Brazil	Selaras dengan inisiatif PJ Bandaraya hujan berkarbon rendah.	13 – 22.06.2012
34.	Bandung, Indonesia.	Mengeratkan hubungan kerjasama antara PBT di peringkat antarabangsa.	1- 03.07.2012
35.	Bandung, Indonesia	Memastikan persembahan kebudayaan berjalan lancar.	10- 13.07.2012
36.	Guangzhou, China	Hubungan dua hala antara MBPJ dan Guangzhou, China.	23 – 28.08.2012
37.	Italy dan German	Meningkatkan ilmu pengetahuan dengan sisa pepejal.	15 – 22.09.2012
38.	Bandung, Indonesia	Pelaksanaan program sister city Petaling Jaya – Bandung.	28 – 30.09.2012
39.	Anseong Korea	Mewakili Malaysia ke '2012 CIOFF World Folkloriada'.	01 – 14.10.2012
40.	New Delhi India	Pembentangan dan penilaian akhir Anugerah Inovasi Antarabangsa Commonwealth	19 – 28.10.2012

		Association of Public Administration and Management 2012 (CAPAM) .	
41.	Bangkok, Thailand	Asian Forum on Corporate Social Responsibility.	25 – 26.10.2012
42.	Cairo, Egypt	Asia Pacific International Conference On Environment.	30.10 – 02.11 2012
MAJLIS PERBANDARAN KLANG			
1.	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar di Singapura	2008
2.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat	2008
3.	Sihanoukville, Cambodia	Seminar Pengurus Projek – Program Integrated Coastal Management Ke Sihanoukville, Cambodia	2008
4.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangunan Pelancongan ke Singapura	2008
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA			
1.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambahbaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor	2010
2.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambahbaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor	2012
3.	Korea	Lawatan Kerja (ROL) River Of Life Jabatan Pengairan Dan Saliran Malaysia	2012

MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA			
1.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura	2008
2.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangunan Pelancongan Ke Singapura	2008
3.	Bandung & Jakarta	Program Misi Perdagangan Ke Bandung dan Jakarta	2009
4.	Beijing, China	4th WAVO Valuation Congress	2009
5.	Melbourne & Sydney, Australia	Lawatan Teknikal Pertubuhan Perancang Bandar Malaysia Ke Australia	2009
6.	Singapura	Lawatan Kerja Ahli Majlis dan Pegawai MPSJ	2010
7.	Shanghai, Hangzhou dan Xiamen	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor	2010
8.	Kaohsiung, Taiwan	Lawatan Teknikal – Ecological City	2010
9.	Vigyan Bhawan, New Delhi, India	Konvensyen Masyarakat India Sedunia – Privasi Bharatiya Divas	2011
10.	Tokyo, Jepun	Program For The East Asia Biomass Town Concept	2011
11.	Centara Grand At Central World & Bangkok Convention Centre, Thailand	Modern Railway Conference	2011
12.	Brisbane, Australia	Persidangan 2011 Asia Pacific	2011

		Cities Summit	
13.	2 nd Level, JTC Summit, 8 Jurong Town Hall Road, Singapore	Eco-City Planning : Policies, Practice & Design Conference	2011
14.	Sukunan, Phoenix Hotel, Yogyakarta, Indonesia	Lawatan Teknikal Ke Sukunan - 2nd International Young Planners Forum	2011
15.	Jakarta	Lawatan Sambil Belajar Ke Jakarta	2011
16.	Vietnam	Lawatan Sambil Belajar Ke Vietnam	2011
17.	Singapura	Lawatan Teknikal ke Singapura	2012
18.	Hong Kong	Lawatan Teknikal Ke Hong Kong Landslide And Slope Engineering Masterclass	2012
19.	Itali & German	ATIA-ISWA Italia World Solid Waste Congress 2012 City Of Florence, Italy & Proceed Germany For Study Tour Of SWM Facilities	2012
20.	Singapura	City Maintenance Senate Singapore 2012	2012
21.	Melbourne, Australia	26th Pan Pacific Congress	2012
22.	Hioki, Jepun	Lawatan Delegasi MPSJ ke Hioki City Sempena Menandatangani MOU dan Program (Friendship City)	2012
23.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland	2012
24.	Hong Kong	Lawatan Inspektorat Ke Hong Kong	2012

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG			
1.	Phitnasulok, dan Wong Panit, Thailand	Lawatan Sambil Belajar Ke Phitnasulok Thailand - Lawatan ke Wong Panit Garbage Recycling Plant	26 – 30 Septem-ber 2011
2.	Italy dan German	Program Lawatan Kerja 'Atia-Iswa' Italia World Solid Waste Congress 2012 Di Italy & Jerman	15-22 Septem-ber 2012
3.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor Ke Amsterdam, Holland	14-19 Oktober 2012
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG			
1.	Bangkok, Thailand	Program Lawatan Sambil Belajar Bahagian Pelesenan Ke Bangkok Pada 29 Mac -23 April 2011	2011
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG			
1.	Singapura	Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar	2008
2.	Singapura	Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat	2008
3.	Balik Papan Indonesia	Penyediaan Undang-Undang Kecil Pelesenan Burung Walit Dan Garis Panduan Industri Burung Walit Negeri Selangor	2010
4.	Shanghai, Hangzhau & Xiamen	Domestik Lawatan Kerja	2010

5.	Estonia & United Kingdom	Conference Fee - Lawatan Kerja & Seminar M-Government	2010
6.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor	2012
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR			
1.	Tokyo International Center, Japan	Kursus - Program Kesedaran Pemuliharaan Alam Sekitar & Pembangunan Komuniti	2008
2.	Indonesia	<i>Road Show</i> Ke Pekan Baru, Indonesia (Promosi Pelancongan)	2008
3.	Shanghai, Huangzhou dan Xiamen, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor	2010
4.	Balik Papan, Indonesia	Lawatan Teknikal Bagi Penyediaan Untuk Pelesenan Burung Walet	2010
5.	London, United Kingdom	Program Pameran World Travel Mart 2010, London	2010
6.	Perancis	Kejohanan Petanque Piala Dunia Ke - 48 Marseille, Perancis 2012	2012
7.	Xiamen, China	Seminar ICM (Local Chief Executive)	2012

MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Tiada lawatan sambil belajar ke luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.

MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Tiada lawatan sambil belajar ke luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.

MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Tiada lawatan sambil belajar ke luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini

BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI	KOS PERBELANJAAN
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM					
1.	Istanbul, Turki	Lawatan Ke Turkey For 3 rd International Symposium On Knowledge Cities Anjuran Pertubuhan Perancang Malaysia	2008	1. Mazalan bin Md. Noor, 2. Nurul Sheema bt Abdul Rahman	(Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM8,962.50 x 2 org = RM17,925.00 Elaun Baju Panas Jumlah : RM1,500.00 x 2 org = RM3,000.00 Jumlah : RM20,925.00
2.	Bandung, Dan Jakarta, Indonesia	Program Misi Perdagangan ke Bandung dan Jakarta, Indonesia Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2008	1. Mohtar bin Hani	(Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM2,320.00
3.	Bangkok, Thailand	Persidangan “Modern Railways” Anjuran Marcus Evans Conferences	2011	1. Noraznizam bin Alias	(Pakej Penginapan, Yuran Persidangan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM13,886.00

4.	National Board, Singapura	Kursus “ <i>Executive Programme On Greenery Planning And Management</i> ”	2011	1. Mohd Tahir bin Man	(Pakej Penginapan, Yuran Kursus Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM10,786.60
5.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Ke Shanghai, China Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011	1. Y. Bhg. Dato’ haji Mohd Jaafar bin Mohd Atan	(Bayaran Pakej) Jumlah : RM11,764.00
6.	Taiwan	Lawatan Kerja Dan Misi Pelancongan Selangor Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011	1. Asmah binti Mohd Zin	(Bayaran Pakej RM7, 730.00 Elaun Baju Panas RM3,000.00 Jumlah : RM9,230.00
7.	Bandung, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Sebagai Insentif Kepada Jawatankuasa Anugerah Pengurusan Dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) 2010	2011	1. Tuan Mohtar Bin Hani 2. En. Madiyan Bin Baweh 3. En. Azlan Bin Dolah 4. Pn. Wan Suraya Binti Sahabaludin 5. En. Zailan Bin Sanusi 6. Pn. Zariyah Binti Md Yusuf 7. En. Burhanudin Bin Sukimi 8. En. Iskandar Bin Mansur 9. En. Muhammad Fahimi Bin	RM10,000.00 Wang Hadiah

				Ramlee 10. En. Shahrin Bin Ahmad 11. En. Shahrul Bin Mohamed Yusof 12. Ir. Haji Rosli Bin Mohamad Yunus 13. Pn. Noraidah Binti Basri 14. Pn. Khairul 'Aidila Binti Jamaluddin 15. En. Abdul Rauf Bin Mohd Yaacob 16. En. Mohd Rizal Bin Johari 17. Pn. Annie Syzrin Binti Ismail 18. Pn. Miraliza Binti Mohd Idris 19. Cik Julia Binti Alimun 20. Pn. Majidah Binti Mohd Ali 21. En. Mohd Azmi Bin Amer Khan 22. Pn. Tengku Putrisha Binti Tengku Putra 23. En. Muhammad Najmi Bin Samsudin 24. En. Kamarudzaman Bin Sanusi 25. Tn. Ir. Izham Bin Hashim	

8.	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Kerja Sambil Warga Jabatan Bangunan	2011	1. Hjh. Rose Zairani - Hj. Marmuji 2. Noor Kharsiah - Mohd Ghazali 3. Mohd Shazril - Shafiee 4. Mohd Nazlee - Ahamad 5. Azmi Mohd Aris 6. Johan Sap 7. Nin Sophia - Mokhtaruddin 8. Rosli Md Yatim 9. Hasni Hashim 10. Saloma Karbani 11. Azami Rosman 12. Khairulmizan Aziz 13. Hairuddin Saidan 14. Muhammad Zaidi - Badrol Salleh 15. Muhammad Azmi @ Senin Kelewon - Ahmad 16. Mohd Nuhairi - Mohd Bakri 17. Shah Rizal Mohd - Bakeri 18. Junainah Sahlani 19. Muhamad Firdaus - Busu 20. Muhamad Rasyid - Humaidi M. - Rashidi 21. Noor Hazliza - Hamid 22. Sharul Azli - Samsudin 23. Shahrul Azli - Samsudin 24. Siti Irziana Mohd - Nasroh 25. Nuur Jihan Musa 26. Ahmad Yusop	RM10,000.00 Peruntukan Datuk Bandar

				Kamis 27. Ahmad Nazimi Samingan 28. Razaleigh Zainal 29. Maslindawati Saharudin 30. Nabilah Mohd Latif 31. Noor Bidawati Hassan 32. Thangarajoo A/L Sundarajoo 33. Lekha A/P Govindasamy 34. Azmir Baharuddin 35. Nazatul Syuhaida Abdul Shukor 36. Lailawati Ya'akop 37. Meenachi A/P Tharumalingam	
9.	Surabaya, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Ahli Jawatankuasa Task Force Billboard Majlis Bandaraya Shah Alam	2011	1. Y. Bhg. Dato' Hj. Mohd Jaafar Bin Hj. Mohd Atan 2. Tuan Hj. Jamri Bin Basni 3. Tuan Hj. Rosli Bin Bakar 4. En. Mazlan Bin Mohamad 5. En. Shahrul Nizam Bin Ahmad 6. En. Saiful Faizal Bin Bahari 7. En. Zakria Bin Saleh 8. En. Johan A/L Sap 9. Pn. Norhidayah Bt Che Omar 10. En. Shafrol Haizaz Bin Salleh 11. En. Md. Zawawi Bin Md. Isa 12. En. Sallehudin Bin	RM19,530.00 Peruntukan Datuk Bandar

				Mohamed Emran 13. En. Ir. Rosli Bin Mohammad Yunus 14. En. Noraznizam Bin Alias 15. Pn. Asmah Bt. Md. Zin	
10.	Jaipur, Rajasthan India	Lawatan Kerja Ke Jaipur India - Program Pravasi Bharatiya Divas Convention Ke 10, Jaipur, Rajasthan India Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2012	1. Mohtar bin Hani	Tiket Penerbangan (RM3,850.00) Pakej (6 hari 5 malam) (RM 6,450.00) Elaun Baju Panas Jumlah : RM1,500.00 x 1 org = RM1,500.00 Jumlah : RM11,800.00
11.	Club Quay, Singapura	Lawatan Kerja Bersama Menteri besar Ke Club Quay, Singapore Anjuran Pejabat Menteri Besar Selangor	2012	1. Dato' Hj. Jaafar bin Hj. Mohd Atan	Tiket Penerbangan (RM2,055.00 x 1 orang = RM 2,055.00 Pakej Penginapan (RM1,450.00 x 1 malam = RM 1,450.00 Return Airport Transfer (RM250.00 x 2 hala = RM 500.00 Jumlah : RM4,005.00
12.	Hotel Mercure, Ancol Jakarta, Indonesia	Seminar UIBL 2012 Anjuran UNISEL dan Indonesia	2012	1. Ir Rosli bin Mohamad Yunus 2. Norani binti Amat 3. Aslinda bt Tahsim	RM 3180.00 (Penerbangan) RM3150.00 (Penginapan)

					RM 1,245.00 (Pendaftaran) Jumah : RM 7,575.00
13.	Goodwood Park Hotel, Singapura	Persidangan "Urban Renewal" Anjuran Trueventus	2012	1. Y. Bhg. Dato Mohd Jaafar bin Mohd Atan, 2. Nurul Sheema binti Abdul Rahman	RM3,900.00 (Tiket Penerbangan) RM6,069.50 (Pendaftaran) RM 3,948.75 (Penginapan & Kenderaan) Jumlah : RM13,918.25
14.	Sands Expo & Covention Center Marina Bay Sands, Singapura	World Cities Summit 2012 "Liveable And Sustainable Cities" Anjuran World Cities Summit	2012	1. Y. Bhg. Dato' Hj. Mohd Jaafar bin Mohd Atan	RM 200.00 (Pembatalan Pakej) Jumlah : RM200.00
15.	Hotel Shangri-La, Surabaya	Seminar Antrabangsa "Paving The Way Towards Environmentally Sustainable Cities" Anjutan Pemerintah Kota Surabaya	2012	1. Mohtar bin Hani, Azlan bin Dolah 2. Abdul Rauf bin Mohd Yaacob 3. Shahrul Nizam bin Salim	RM8,265.00 (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang) Jumlah : RM8,265.00
16.	Isfahan, Islamic Republic Of Iran	Lawatan Rasmi Kerajaan Negeri Selangor Ke Isfahan, Islamic Republic Of Iran Anjuran SSIC berhad	2012	1. Y. Bhg. Dato' Hj. Mohd Jaafar bin Mohd Atan	RM 18,055.00 (Pembatalan Pakej) Jumlah : RM18,055.00 (Peruntukan Datuk Bandar)

17.	Harbour Grand Hong Kong	Kursus Hong Kong Landslide And Engineering Master Class Anjuran Majlis Perbandaran Subang Jaya	2012	1. Y. Bhg. Dato' Hj. Mohd Jaafar bin Mohd Atan, 2. Rosli bin Mohammad Yunus, 3. Nurul Sheema bt Abdul Rahman	RM 33,051.45 (Pendaftaran) Jumlah : RM11,017.15 x 3 org = RM33,051.45 (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang) Jumlah : RM8,595.00 x 1 org = RM8,595.00 Jumlah : RM5,150.00 x 2 org = RM10,300.00 Jumlah : RM51,946.45
18.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak berkuasa tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2012	1. Mohtar bin Hani	(Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang (RM15,930.00) Jumlah : RM15,930.00
19.	Pan Pacific Orchard, Singapura	Seminar “ Future Citizen Engagement For Government from Asia 2012 Anjuran Liquid Learning	2012	1. Nur Zehan binti Jaafar, 2. Siti Nurhafidzah bt Adnan 3. Sofian bin Abdul Rahman 4. Shahrul Nizam bin Salim	(RM8,080.00) (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM2,020.00 x 4 org = RM8,080.00

					Jumlah : RM8,080.00
20.	Ashikaga, Jepun	Lawatan Sambil Belajar " <i>The 1st World 5S Summit 2012</i> "	2012	1. Jamri bin Basni 2. Mohd Fauzi Aziz bin Maamor 3. Wan Suraya binti Sahabaludin	(RM23,700.00) (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM7,900.00 x 3 org = RM23,700.00 Elaun Baju Panas Jumlah : RM1,500.00 x 3 org = RM4,500.00 Jumlah : RM28,200.00
21.	Hanoi, Vietnam	Lawatan Teknikal Pengurusan Sisa Pepejal / Tenaga Solar	2012	1. Norhisam bin Mohammad	(RM3,125.00) (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM3,125.00 x 1 org = RM3,125.00 Jumlah : RM3,125.00

MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

1.	Jepun	Epp 'Integrated River Management'.	09 - 3 Jan 2008	1. Mohd Aswardi Kong B. Mohd Azizi Kong	Ditanggung
2.	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar Di	26 - 28 Jun 2008	1. Dato' Mohamad Roslan B. Sakiman 2. Azhar B. Zakaria	RM4,900.00

		Singapura			
3.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura.	07 - 09 Ogos 2008	1. Zain Azly B. Abdul Rahman 2. Noorhasniza Bt. Huri	RM4,800.00
4.	Kolkata, India	Jemputan Mesyuarat, Seminar Di Institute Social Sciences Kolkata Dan Lawatan Ke Pejabat Mayor Kalkota Dan New Delhi, India.	10 - 16 Dis 2008	6 orang	RM16,672.00
5.	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Ke Majlis Bandaraya Johor Bahru 'Urban Redevelopment Board' Serta 'Building And Construction Authority' Singapura Oleh Pegawai Jabatan Kawalan Bangunan.	22 - 24 Dis 2008	21 orang	RM24,700.00

6.	Singapura	Lawatan Teknikal Ahli Majlis Dan Ketua-Ketua Jabatan.	10 - 12 Mei 2009	- 32 Orang -19 Kakitangan -13 Ahli Majlis	RM62,000.00
7.	Praque, Czech Republic	Persidangan The Bell Association For Freedom & Democracy – Security Challenges Of Western Civilization	15 - 16 Mei 2009	1. Richard Yeoh Yong Woi	RM4,335.00
8.	Jepun	Eff Training Course To Study In Formulating E-Waste Management.	2 - 22 Ogos 2009	1. Lee Lih Shyan	Di Tanggung Oleh Penganjur
9.	Hanoi, Vietnam	Seminar 'The Project For Implementation Support For 3r Initiative In Hanoi City To Contribute To The Development Of A Sound Material Cycle Society'.	25 - 26 Sept 2009	1. Lee Lih Shyan	Di Jemput
10.	Hong Kong	Lawatan Teknikal Berhubung Pembangunan Standard Malaysia : Code Of Practice For Demolition Of	9 - 12 Nov 2009	1. Hajjah Siti Azura Hj. Mohd Ghazali	RM6266.00

		Building.			
11.	Singapura	Lawatan Belajar Ke Singapura Untuk Mempelajari Teknik Pengurusan Jalan Berkaitan Pemasangan Utiliti Di Singapura.	21 - 23 Mac 2010	1. Abdul Shukor B. Mohamed Noor	Ditanggung Oleh Penganjur
12.	Singapura	International Skyrise Greenery Conference 2010.	01 - 03 Nov 2010	1. Badruzaman B. Jaafar 2. Sharizatul Shima Bt. Shamsuri	RM12,218.74
13.	Bali, Indonesia	Forum Advancing Democratic Governance In Asia Challenges And Way Forward.	07 - 10 Dis 2010	1. Richard Yeoh Yong Woi	RM1,600.00
14.	Guang-Zhaou, China	Jemputan Menghadiri Asian Para Games Ke 10 Di Guangzhou, China.	12 - 19 Dis 2010	1. Aznan B. Hassan 2. Azizah Bt. Kosni	RM14,000.00
15.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura.	08 - 10 Dis 2010	6 Orang	RM7,080.00
16.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem	03 - 10 Dis 2010	3 Orang	RM65,000.00

		Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor.			
17.	Taiwan R.O.C	Persembahan Kebudayaan Sempena 'Malaysia Consumer Fair 2011' .	24 - 28 Feb 2011	12 Orang	Ditanggung Oleh Penganjur
18.	Singapura	Lawatan Badan Warisan Malaysia Ke Singapura .	06 - 08 Mei 2011	1. Richard Yeoh Yong Woi	RM1,500.00
19.	Taipei & Kaohsiung, Taiwan	3rd World Class Sustainable Cities : Pre-Conference Tour Taipei & Kaohsiung, Taiwan.	20 – 25 Mei 2011	1. Khairul Anwar Bin Ahmad Zainudin 2. Hamidah Binti Ariffin 3. Noraini Binti Roslan 4. Lee Lih Shyan	RM20,670.00
20.	Centara Grand Central World, Bangkok.	Modern Railways Conference.	23 – 25 Mei 2011	1. Faiwos Binti Abd Hamid 2. Abdul Shukor Bin Mohamed Noor	RM18,000.00
21.	Barcelona, Spain.	World Justice Forum III.	20 – 23 Jun 2011	1. Richard Yeoh Yong Wai	RM7,240.00
22.	Yogyakarta, Indonesia.	2nd International Young Planners Forum.	13 - 15 Jul 2011	1. Khairul Nisa Binti Haron	RM1,810.00
23.	Guangzhou , China.	Pameran Guangzhou Fair	24 - 29 Ogos	7 Orang	RM38,682.00

		2011.	2011		
24.	Chiangmai, Thailand	Misi Dagang Agrochallenge International Sempena Royal Flora Exhibition Ratchaphruek 2011.	12 – 18 Dis 2011	1. En. Fadzely Bin Jailani	RM3,000.00
25.	Jaipur, India	Mendapat maklumat mengenai pembangunan mampan dan juga pelaburan dalam sektor tenaga solar.	5-10 Januari 2012	1. En. Selvarajan a/l Rathinam 2. En. Jeyaseelan a/l Anthony	RM20,600.00
26.	Filipina	Memberi pendedahan mengenai isu perubahan iklim di peringkat tempatan dan antarabangsa.	8-11 Februari 2012	1. En. Lee Lih Shyan	Ditanggung oleh penganjur
27.	Manila, Filipina	Perwujudan sister city dengan Manila City Hall.	22-25 Februari 2012	1. Cik Khairul Nisa Binti Haron 2. En. Ashidi Bin Tarmizi	RM5,940.00
28.	Bandung Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	8-10 Mac 2012	30 orang	RM37,650.00
29.	Bandung	Menambah ilmu	22-24	30 orang	RM44,975.00

	Indonesia	pengetahuan dan percambahan idea.	Mac 2012		
30.	Bandung Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	28-30 Mac 2012	30 orang	RM40,020.00
31.	Bangkok, Thailand	Mempelajari amalan terbaik dan cabaran yang dihadapi dalam mengurus serta membangunkan perpustakaan.	29 Mac – 1 April 2012	1. Pn. Ainul Farhiah Binti Abdul Wahab 2. En. Zainal Abidin Bin Rahim	RM3,300.00
32.	Bandung dan Jakarta, Indonesia	Memberi pendedahan serta menambah ilmu pengetahuan.	8-11 Jun 2012	25 orang	RM46,000.00
33.	Rio De Janerio, Brazil	Selaras dengan inisiatif PJ Bandaraya hujan berkarbon rendah.	13-22 Jun 2012	1. En. Lee Lih Shyan 2. En. Khairul Anuar Bin Zainuddin	RM35,000.00
34.	Bandung, Indonesia	Mengeratkan hubungan kerjasama antara PBT di peringkat antarabangsa.	1-3 Julai 2012	1. Pn. Sharipah Marhaini Binti Syed Ali 2. En. Mohd Bakri Bin Salleh 3. En. Hasnizam Bin Che Mat Hassan	RM7,320.00
35.	Bandung, Indonesia	Memastikan persembahan kebudayaan berjalan lancar.	10-13 Julai 2012	1. En. Noor Azman Bin Surudh Ali 2. En. Adzwadi Bin Saini 3. En. Yuzaifullah bin Yusof	RM4,000.00
36.	Guangzhou	Hubungan dua	23-28	16 orang	RM72,000.00

	, China	hala antara MBPJ dan Guangzhou, China.	Ogos 2012		
37.	Italy dan German	Meningkatkan ilmu pengetahuan dengan sisa pepejal.	15-22 September 2012	1. Dr. Chitradevi a/p Vadivellu 2. Pn. Mahzura Binti Mohd Amin	RM34,600.00
38.	Bandung, Indonesia	Pelaksanaan program sister city Petaling Jaya – Bandung.	28-30 September 2012	10 orang	RM40,000.00
39.	Anseong Korea	Mewakili Malaysia ke '2012 Cioff World Folkloriada'.	1-14 Oktober 2012	30 orang	RM64,830.00
40.	New Delhi India	Pembentangan dan penilaian akhir Anugerah Inovasi Antarabangsa 'Commonwealth Association of Public Administration and Management 2012 (CAPAM)' .	19-28 Oktober 2012	5 orang	RM64,062.00
41.	Bangkok, Thailand	Asian Forum on Corporate Social Responsibility.	25-26 Oktober 2012	5 orang (4 orang Ahli Majlis)	RM41,000.00
42.	Cairo,	Asia Pacific	30	1. Pn. Sharinaz Binti	RM11,365.00

	Egypt	International Conference On Environment.	Oktober – 2 November 2012	Samsudin	
MAJLIS PERBANDARAN KLANG					
1.	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar di Singapura	26 – 28 Jun 2008	1. Tuan Mislan Bin Tugiu (Yang Dipertua) 2. Muhammad Hijaz Bin Sanusi (Pengarah Jabatan Taman Dan Rekreasi)	RM 4 900.00
2.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan dan Penyelenggaraa n Projek Perumahan Rakyat	7 – 9 Ogos 2008	1. Azman Bin Tan (Pegawai Penilaian) 2. Azmir Bin Kamarul Bahrin (Arkitek)	RM 3 600.00
3.	Sihanoukville, Cambodia	Seminar Pengurus Projek – Program Integrated Coastal Management Ke Sihanoukville, Cambodia	19 – 21 November 2008	1. Noraini Binti Roslan (Pengarah Jabatan Perancang Bandar dan Desa)	RM 1 351.00 (kos penerbangan)

4.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangunan Pelancongan ke Singapura	18 – 19 Disember 2008	1. Dawari Bin Daud (Pengarah Korporat)	RM 2 190.00

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

1.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambahbaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor	2010	1. En. Hasrolnizam B. Hj. Shaari 2. Puan Zuraina Binti Said	RM 40,850.00
2.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambahbaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor	14-19 Oktober 2012	1. Y.Bhg. Dato' Mohammad Bin Yacob	RM40,018.00
3.	Korea	Lawatan Kerja (ROL) Projek River Of Life Jabatan Pengairan Dan	2012	1. En. Zahari Bin Mohd Noor	Percuma

		Saliran Malaysia			
MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA					
1.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura	2008	Tiada Maklumat	Bayaran Pakej Penginapan (RM 4,800.00)
2.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangu-nan Pelancongan Ke Singapura	2008		Bayaran Pakej Lawatan (RM 5,210.00)
3.	Bandung & Jakarta	Program Misi Perdagangan Ke Bandung dan Jakarta	2009		Bayaran Pakej Penginapan (RM 6,930.00)
4.	Beijing, China	4th WAVO Valuation Congress	2009		Bayaran Pakej Tiket Penerbangan & Penginapan (RM 16,470.00)
5.	Melbourne & Sydney,	Lawatan Teknikal Pertubuhan Perancang Bandar	2009		Bayaran Pakej

	Australia	Malaysia Ke Australia		Tiada Maklumat	Penerbangan & Penginapan (RM 14,538.00)
6.	Singapura	Lawatan Kerja Ahli Majlis dan Pegawai MPSJ	2010		Bayaran Pakej Penginapan & Penerbangan (RM 80,480.00)
7.	Shanghai, Hangzhou dan Xiamen	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor	2010		Bayaran Pakej Penginapan (RM 41,813.00) Bayaran Tiket Penerbangan (RM 22,540.00)
8.	Kaohsiung, Taiwan	Lawatan Teknikal – Ecological City	2010		Bayaran Pakej Penyertaan dan Penginapan (RM 14,850.00)
9.	Vigyan Bhawan,	Konvensyen Masyarakat India	2011		Bayaran Tiket Penerbangan

	New Delhi, India	Sedunia – Privasi Bharatiya Divas		Tiada Maklumat	(RM 2,864.00)
10.	Tokyo, Jepun	Program For The East Asia Biomass Town Concept	2011		Bayaran Tiket Penerbangan (RM 3,614.00)
11.	Centara Grand At Central World & Bangkok Convention Centre, Thailand	Modern Railway Conference	2011		Bayaran Penyertaan (RM 9,134.75) Bayaran Penginapan termasuk Pengangkutan (RM 3,236.00)
12.	Brisbane, Australia	Persidangan 2011 Asia Pacific Cities Summit	2011		Bayaran Pakej Penyertaan, Penerbangan & Penginapan (RM 47,800.00)
13.	2 nd Level, JTC Summit, 8 Jurong Town Hall Road,	Eco-City Planning : Policies, Practice & Design Conference	2011		Bayaran Penyertaan (RM 442.53)

	Singapore			Tiada maklumat	
14.	Sukunan, Phoenix Hotel, Yogyakarta, Indonesia	Lawatan Teknikal Ke Sukunan - 2nd International Young Planners Forum	2011		Bayaran Penyertaan & Penginapan (RM 1,820.00)
15.	Jakarta	Lawatan Sambil Belajar Ke Jakarta	2011		Bayaran Pakej Lawatan (RM 31,960.00)
16.	Vietnam	Lawatan Sambil Belajar Ke Ho Chi Minh City ,Vietnam	2011		Bayaran Pakej Lawatan (RM 35,178.00)
17.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura	2012		Bayaran Pakej Lawatan (RM 8,075.00)
18.	Hong Kong	Lawatan Teknikal Ke Hong Kong Landslide And Slope Engineering Masterclass	2012		Bayaran Pakej Lawatan & Penginapan (RM 88,137.20)
19.	Itali & German	ATIA-ISWA Italia World Solid Waste	2012		Bayaran Pakej

		Congress 2012 City Of Florence,Italy & Proceed Germany For Study Tour Of SWM Facilities			Penginapan & Penerbangan (RM 34,600.00)
20.	Singapura	City Maintenance Senate Singapore 2012	2012	Tiada Maklumat	Bayaran Pakej Penyertaan Penginapan & Penerbangan (RM 49,020.00)
21.	Melbourne, Australia	26th Pan Pacific Congress	2012		Bayaran Pakej Penyertaan, Penginapan & Penerbangan (RM 10,956.00)
22.	Hioki, Jepun	Lawatan Delegasi MPSJ ke Hioki City Sempena Menandatangani MOU dan Program (Friendship City)	2012		Bayaran Pakej Lawatan (RM 78, 800.00)
23.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan	2012		Bayaran Pakej Penginapan & Penerbangan

		Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland		Tiada Maklumat	(RM 29,550.00)
24.	Hong Kong	Lawatan Inspektorat Ke Hong Kong	2012		Bayaran Pakej Lawatan (RM 34,118.00)

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

1.	Phitnasulok, dan Wong Panit, Thailand	Lawatan Sambil Belajar Ke Phitnasulok Thailand - Lawatan ke Wong Panit Garbage Recycling Plant	26 – 30 September 2011	Tiada Maklumat	RM5,370.00
2.	Italy dan German	Program Lawatan Kerja 'Atia-Iswa' Italia World Solid Waste Congress 2012 Di Italy & Jerman	15-22 September 2012	Tiada Maklumat	RM15,930.00
3.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor Ke Amsterdam, Holland	14-19 Oktober 2012	Tiada Maklumat	RM17,300.00

MAJLIS PERBANDARAN KAJANG					
1.	Bangkok, Thailand	Program Lawatan Sambil Belajar Bahagian Pelesenan Ke Bangkok Pada 29 Mac -23 April 2011	29 Mac – 23 April 2011	23 orang	23 orang 23 x RM 2,963.05 =RM 68,150.00
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG					
1.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar Di Singapura	2008 (26 - 27 Jun 2008)	1. Tn.Azizan b. Mohamad Sidin 2. En.Saifulnazif b. Mat Yatim	RM6,250.00
2.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura Mengkaji Aspek Pengurusan dan Penyelenggaraan Projek	2008 (07 - 09 Ogos 2008)	1. En.Ismail b. Ngajeri 2. En.Airurrizat b. Anip	RM3,600.00

		Perumahan Bertingkat			
3.	Balik Papan, Indonesia	Lawatan Teknikal Bg. Penyediaan Undang-Undang Kecil Pelesenan Burung Walet Dan Garispanduan Industri Burung Walet Negeri Selangor	2010 (03 - 06 Mac 2010)	1. Pn.Rozeta bt. Md. Yusuf 2. En.Mohd Nor Amiruddin b. Ab.Karim	RM20,772.00
4.	Shanghai, Hangzhau & Xiamen	DomestikLawatan Kerja Ke Shanghai, Hangzhou Dan Xiamen	2010 (03 - 10 Okt. 2010)	1. Tn.Mohd Sayuthi b. Bakar	RM15,271.00
5.	Estonia & United Kingdom	Conference Fee - Lawatan Kerja & Seminar M-Government	2010 (24 - 30 Okt. 2010)	1. En.Adailami b. Mohd Amin	RM4,450.00 RM9,777.00
6.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor ke Amsterdam,	2012 (14 - 19 Okt. 2012)	1. Tn,Mohd Sayuthi b. Bakar	RM15,930.00

		Holland			
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR					
1.	Tokyo International Center, Japan	Kursus - Program Kesedaran Pemuliharaan Alam Sekitar & Pembangunan Komuniti	2008	1	
2.	Indonesia	Road Show Ke Pekan Baru, Indonesia (Promosi Pelancongan)	2008	2	RM 8,400.00
3.	Shanghai, Huangzhou dan Xiamen, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor	2010	2	RM 25,976.00
4.	Balik Papan, Indonesia	Lawatan Teknikal Bagi Penyediaan Untuk Pelesenan Burung Walet	2010	1	RM 6,406.00
5.	London, United Kingdom	Program Pameran World Travel Mart 2010, London	2010	1	RM 20,000.00
6.	Perancis	Kejohanan Petanque Piala Dunia Ke - 48 Marseille, Perancis 2012	2012	1	Ditanggung oleh Majlis Sukan Negara (MSN)

7.	Xiamen, China	Seminar ICM (Local Chief Executive)	2012	1	RM 2,435.00

MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Tiada lawatan sambil belajar ke luar Negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.

MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Tiada lawatan sambil belajar ke luar Negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.

MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Tiada lawatan sambil belajar ke luar Negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.

BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	MANFAAT
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM				
1.	Istanbul, Turki	Lawatan Ke Turkey For 3 rd International Symposium On Knowledge Cities Anjuran Pertubuhan Perancang Malaysia	2008	Semua lawatan sambil belajar keluar negara memberi kesan positif kepada kakitangan dan juga kepada organisasi. Di MBSA pegawai yang terlibat akan membentangkan laporan hasil lawatan kepada mesyuarat pengurusan dan input-input hasil daripada lawatan boleh digunakan bagi menambahbaik perkhidmatan Majlis.
2.	Bandung, Dan Jakarta, Indonesia	Program Misi Perdagangan ke Bandung dan Jakarta, Indonesia Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2008	
3.	Bangkok, Thailand	Persidangan “ Modern Railways” Anjuran Marcus Evans Conferences	2011	
4.	National Board, Singapura	Kursus “Executive Programme On Greenery Planning And Management”	2011	
5.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Ke Shanghai, China Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011	
6.	Taiwan	Lawatan Kerja Dan Misi Pelancongan Selangor Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011	

7.	Bandung, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Sebagai Insentif Kepada Jawatankuasa Anugerah Pengurusan Dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) 2010	2011	Semua lawatan sambil belajar keluar negara memberi kesan positif kepada kakitangan dan juga kepada organisasi. Di MBSA pegawai yang terlibat akan membentangkan laporan hasil lawatan kepada mesyuarat pengurusan dan input-input hasil daripada lawatan boleh digunakan bagi menambahbaik perkhidmatan Majlis.
8.	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Warga Kerja Jabatan Bangunan	2011	
9.	Surabaya, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Ahli Jawatankuasa Task Force Billboard Majlis Bandaraya Shah Alam	2011	
10.	Jaipur, Rajasthan India	Lawatan Kerja Ke Jaipur India - Program Pravasi Bharatiya Divas Convention Ke 10, Jaipur, Rajasthan India Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2012	
11.	Club Quay, Singapura	Lawatan Kerja Bersama Menteri besar Ke Club Quay, Singapore Anjuran Pejabat Menteri Besar Selangor	2012	
12.	Hotel Mercure, Ancol Jakarta,	Seminar UIBL 2012	2012	

	Indonesia	Anjuran UNISEL dan Indonesia		
13.	Goodwood Park Hotel, Singapura	Persidangan “Urban Renewal” Anjuran Trueventus	2012	
14.	Sands Expo & Covention Center Marina Bay Sands, Singapura	World Cities Summit 2012 “Liveable And Sustainable Cities” Anjuran World Cities Summit	2012	
15.	Hotel Shangri-La, Surabaya	Seminar Antrabangsa “Paving The Way Towards Environmentally Susstainbale Cities” Anjurtan Pemerintah Kota Surabaya	2012	Semua lawatan sambil belajar keluar negara memberi kesan positif kepada kakitangan dan juga kepada organisasi. Di MBSA pegawai yang terlibat akan membentangkan laporan hasil lawatan kepada mesyuarat pengurusan dan input-input hasil daripada lawatan boleh digunakan bagi menambahbaik perkhidmatan Majlis.
16.	Isfahan, Islamic Republic Of Iran	Lawatan Rasmi Kerajaan Negeri Selangor Ke Isfahan, Islamic Republic Of Iran Anjuran SSIC berhad	2012	
17.	Harbour Grand Hong Kong	Kursus Hong Kong Landslide And Engineering Master Class Anjuran Majlis Perbandaran Subang Jaya	2012	
18.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan	2012	

		Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak berkuasa tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor		
19.	Pan Pacific Orchard, Singapura	Seminar “ Future Citizen Engagement For Government from Asia 2012 Anjuran Liquid Learning	2012	Semua lawatan sambil belajar keluar negara memberi kesan positif kepada kakitangan dan juga kepada organisasi. Di MBSA pegawai yang terlibat akan membentangkan laporan hasil lawatan kepada mesyuarat pengurusan dan input-input hasil daripada lawatan boleh digunakan bagi menambahbaik perkhidmatan Majlis.
20.	Ashikaga, Jepun	Lawatan Sambil Belajar “The 1 st World 5S Summit 2012”	2012	
21.	Hanoi, Vietnam	Lawatan Teknikal Pengurusan Sisa Pepejal / Tenaga Solar	2012	

MAJLIS PERBANDARAN PETALING JAYA

1	Jepun	EPP ‘Integrated River Management’.	09 – 31.01.2008	
2	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar Di Singapura.	26 – 28.06.2008	
3	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan	07 – 09.08.2008	

		Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura.		
4	Kolkata, India	Jemputan Mesyuarat, Seminar Di Institute Social Sciences Kolkata Dan Lawatan Ke Pejabat Mayor Kalkota Dan New Delhi, India.	10 – 16.12.2008	
5	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Ke Majlis Bandaraya Johor Bahru 'Urban Redevelopment Board' Serta 'Building And Construction Authority' Singapura Oleh Pegawai Jabatan Kawalan Bangunan.	22 – 24.12.2008	
6	Singapura	Lawatan Teknikal Ahli Majlis Dan Ketua-Ketua Jabatan.	10 – 12.05.2009	

7	Praque, Czech Republic	Persidangan The Bell Association For Freedom & Democracy – Security Challenges Of Western Civilization.	15 – 16.05.2009	
8.	Jepun	Eff Training Course To Study In Formulating E-Waste Management.	02 – 22.08.2009	
9.	Hanoi, Vietnam	Seminar ‘The Project For Implementation Support For 3r Initiative In Hanoi City To Contribute To The Development Of A Sound Material Cycle Society’.	25 – 26.09.2009	
10.	Hong Kong	Lawatan Teknikal Berhubung Pembangunan Standard Malaysia : Code Of Practice For Demolition Of Building.	09 – 12.11.2009	
11.	Singapura	Lawatan Belajar Ke Singapura Untuk Mempelajari	21 – 23.11.2010	

		Teknik Pengurusan Jalan Berkaitan Pemasangan Utiliti Di Singapura.		
12.	Singapura	International Skyrise Greenery Conference 2010.	01 – 03.11.2010	
13.	Bali, Indonesia	Forum Advancing Democratic Governance In Asia Challenges And Way Forward.	07 – 10.12.2010	
14.	Guang-Zhaou, China	Jemputan Menghadiri Asian Para Games Ke 10 Di Guangzhou, China.	12 – 19.12.2010	
15.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura.	08 – 10.12.2010	
16.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor.	03 – 10.12.2010	

17.	Taiwan R.O.C	Persembahan Kebudayaan Sempena 'Malaysia Consumer Fair 2011'.	24 – 28.02.2011	
18.	Singapura	Lawatan Badan Warisan Malaysia Ke Singapura.	06 – 08.05.2011	
19.	Taipei & Kaohsiung, Taiwan	3rd World Class Sustainable Cities : Pre-Conference Tour Taipei & Kaohsiung, Taiwan.	20 – 25.05.2011	
20.	Centara Grand Central World, Bangkok.	Modern Railways Conference.	23 – 25.05.2011	
21.	Barcelona, Spain.	World Justice Forum III.	20 – 23.06.2011	
22.	Yogjakarta, Indonesia	2nd International Young Planners Forum.	13 – 15.07.2011	

23.	Guangzhou , China.	Pameran Guangzhou Fair 2011.	24 – 29.08.2011	
24.	Chiangmai, Thailand	Misi Dagang Agrochallenge International Sempena Royal Flora Exhibition Ratchaphruek 2011.	12 – 18.12.2011	
25.	Jaipur, India	Mendapat maklumat mengenai pembangunan mampan dan juga pelaburan dalam sektor tenaga solar.	05 – 10.01.2012	
26.	Filipina	Memberi pendedahan mengenai isu perubahan iklim di peringkat tempatan dan antarabangsa.	08 – 11.02.2012	
27.	Manila, Filipina	Perwujudan sister city dengan Manila City Hall.	22 – 25.02.2012	

28.	Bandung, Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	8- 10.03.2012	
29.	Bandung, Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	22- 24.03.2012	
30.	Bandung, Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	28- 30.03.2012	
31.	Bangkok, Thailand	Mempelajari amalan terbaik dan cabaran yang dihadapi dalam mengurus serta membangunkan perpustakaan.	29.03 – 01.4.2012	
32.	Bandung dan Jakarta, Indonesia	Memberi pendedahan serta menambah ilmu pengetahuan.	08 – 11.06.2012	
33.	Rio De Janerio, Brazil	Selaras dengan inisiatif PJ Bandaraya hujan	13 – 22.06.2012	

		berkarbon rendah.		
34.	Bandung, Indonesia.	Mengeratkan hubungan kerjasama antara PBT di peringkat antarabangsa.	1-03.07.2012	
35.	Bandung, Indonesia	Memastikan persembahan kebudayaan berjalan lancar.	10-13.07.2012	
36.	Guangzhou, China	Hubungan dua hala antara MBPJ dan Guangzhou, China.	23 – 28.08.2012	
37.	Italy dan German	Meningkatkan ilmu pengetahuan dengan sisa pepejal.	15 – 22.09.2012	
38.	Bandung, Indonesia	Pelaksanaan program sister city Petaling Jaya – Bandung.	28 – 30.09.2012	
39.	Anseong Korea	Mewakili Malaysia ke '2012 CIOFF World Folkloriada'.	01 – 14.10.2012	
40.	New Delhi India	Pembentangan dan penilaian akhir Anugerah Inovasi	19 – 28.10.2012	

		Antarabangsa Commonwealth Association of Public Administration and Management 2012 (CAPAM) .		
41.	Bangkok, Thailand	Asian Forum on Corporate Social Responsibility.	25 – 26.10.2012	
42.	Cairo, Egypt	Asia Pacific International Conference On Environment.	30.10 – 02.11 2012	

MAJLIS PERBANDARAN KLANG

1.	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar di Singapura	26 – 28 Jun 2008	1.Memberi pendedahan kepada pengubal dan pelaksana dasar perumahan Negeri Selangor tentang amalan-amalan perancangan, pengurusan dan penyelenggaraan bangunan masa kini serta perundangan sedia ada yang berkaitan dan melihat reka bentuk bangun-an terkini. 2.Memberi pendedahan untuk mempela-jari dan meneliti pengalaman Singapura dalam menyelesaikan masalah

				perancangan, perumahan dan pengurusan bangun
2.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat	7– 9 Ogos 2008	1.Memberi pendedahan kepada pengubal dan pelaksana dasar perumahan Negeri Selangor tentang amalan-amalan peranca-ngan, pengurusan dan penyelenggara-an bangunan masa kini serta perundangan sedia ada yang berkaitan dan melihat reka bentuk bangunan terkini. 2.Memberi pendedahan untuk mempela-jari dan meneliti pengalaman Singapura dalam menyelesaikan masalah perancangan, perumahan dan pengurusan bangunan.
3.	Sihanoukville, Cambodia	Seminar Pengurus Projek – Program Integrated Coastal Management Ke Sihanoukville, Cambodia	19 – 21 November 2008	1.Membincangkan isu dan masalah yang dihadapi oleh negara-negara anggota dalam pengurusan, pemeliharaan dan penggunaan sumber air serta pantai.
4.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangu-nan Pelancongan ke Singapura	18 – 19 Disember 2008	1.Memberi pendedahan berkaitan pembangunan produk-produk pelancongan yang telah dibangunkan oleh Singapore Tourism Board.

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

1.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambahbaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor	2010	Kemahiran penyediaan Pembentangan kertas kerja. Penyediaan garis-garis panduan peraturan perancangan perbandaran/rekabentuk kawasan perbandaran.
2.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambahbaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor	2012	
3.	Korea	Lawatan Kerja (ROL) River Of Life Jabatan Pengairan Dan Saliran Malaysia	2012	

MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

1.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura	2008	Penilaian semula bagi pengurusan Dan Penyelengga- raan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat
2.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangu-nan	2008	Menambahkan lokasi tarikan pelancong dengan menaiktaraf kemudahan infrastruktur Majlis.

		Pelancongan Ke Singapura		
3.	Bandung & Jakarta	Program Misi Perdagangan Ke Bandung dan Jakarta	2009	Mempelajari aspek kewujudan sebuah bandar yang dapat dijadikan 'selling point' kepada pelancong dan juga pelabur asing serta penduduk tempatan.
4.	Beijing, China	4th WAVO Valuation Congress	2009	Perkongsian ilmu dan pendapat dari setiap Negara peserta dalam permasalahan semasa berkaitan dengan system penilaian yang dilaksanakan di negara masing-masing.
5.	Melbourne & Sydney, Australia	Lawatan Teknikal Pertubuhan Perancang Bandar Malaysia Ke Australia	2009	Mendapat maklumat-maklumat terkini untuk diaplikasikan di MPSJ mengenai perancangan dan pembangunan Bandar yang lebih mampan,
6.	Singapura	Lawatan Kerja Ahli Majlis dan Pegawai MPSJ		Mempelajari aspek identiti perbandaran serta pengurusan Bandar yang cekap bagi memastikan tahap kebersihan yang optimum, pengurusan dan penyelenggaraan landskap yang baik untuk mewujudkan Bandar hijau dan sejahtera.
7.	Shanghai, Hangzhou dan Xiamen	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor	2010	Mempelajari pendekatan terbaik dalam aspek kebersihan, perancangan Bandar dan pembangunan, pembangunan landskap, mewujudkan identity perbandaran, pembangunan kawasan sensitive alam sekitar serta pengurusan sisa pepejal untuk melaksanakan proses transformasi di seluruh kawasan Majlis.

8.	Kaohsiung, Taiwan	Lawatan Teknikal – Ecologycal City	2010	Memulihara sungai dan membina landskap pantai Membina wetland Mempromosikan bangunan hijau dan menlandskapkan kawasan Membangunkan kawasan taman dan kawasan hijau sebagai koridor ekologi Menyediakan kawasan laluan pejalan kaki, basikal serta meningkatkan pencahayaan jalan dan kawasan awam
9.	Vigyan Bhawan, New Delhi, India	Konvensyen Masyarakat India Sedunia – Privasi Bharatiya Divas	2011	Mengenalpasti peluang-peluang yang ada ke arah menaiktaraf kehidupan kaum India dari aspek ekonomi, kesihatan, pendidikan dan sebagainya.
10.	Tokyo, Jepun	Program For The East Asia Biomass Town Concept	2011	Memahami konsep Taman Biomas, bagaimana membangunkan Taman Biomas berkonsepkan situasi budaya biomas, jenis data yang diperlukan dan bagaimana data dikumpulkan. Memahami contoh daripada negara jepun dan juga contoh terdahulu daripada negara Thailand dan Vietnam. Melihat tempat yang sebenar dalam bidang
11.	Centara Grand At Central World & Bangkok Convention Centre, Thailand	Modern Railway Conference	2011	Mempelajari langkah terbaik dalam membuat perancangan dan pembangunan pengangkutan Bandar, sebagai penandaarasan bagi pelaksanaannya di kawasan MPSJ serta mewujudkan sistem pengangkutan yang lebih berkesan dalam menangani masalah aliran trafik yang padat pada masa kini.

12.	Brisbane, Australia	Persidangan 2011 Asia Pacific Cities Summit	2011	Mempelajari tentang permasalahan semasa dan langkah-langkah penyelesaiannya serta boleh berpeluang untuk berkongsi ilmu dan perkongsian maklumat ke arah pembangunan yang lebih baik.
13.	2 nd Level, JTC Summit, 8 Jurong Town Hall Road, Singapore	Eco-City Planning : Policies, Practice & Design Conference	2011	Dapat mengenalpasti tanggungjawab sosial terhadap orang awam dalam setiap perancangan yang dilaksanakan, penyediaan perancangan Bandar
14.	Sukunan, Phoenix Hotel, Yogyakarta, Indonesia	Lawatan Teknikal Ke Sukunan - 2nd International Young Planners Forum	2011	Amalan kitar semula adalah baik untuk tiap negeri bagi menjaga kesejahteraan bandar & persekitaran
15.	Jakarta	Lawatan Sambil Belajar Ke Jakarta	2011	Cadangan pelaksanaan yang boleh dibuat oleh Majlis adalah menyediakan kawan khas untuk dijadikan 'factory outlet' centre yang mana mengumpulkan pusat-pusat perniagaan yang membekalkan barangan berjenama dan harga yang berpatutuan. Boleh menarik banyak pelancong luar dan dalam terutama di Sunway. Pihak Majlis juga boleh mewujudkan Pasar Moden yang menjual pelbagai jenis barangan dan mengkhususkan kepada tingkat-tingkat seperti yang ada di Bandung iaitu Pasar Baru.
16.	Vietnam	Lawatan Sambil	2011	Mengambil perhatian keatas

		Belajar Ke Ho Chi Minh City, Vietnam		perkembangan ekonomi di Ho Chi Minh City. Ekonomi di sini boleh dikategorikan kepada pelbagai sektor di antaranya ialah pertanian, perikanan, perhutanan, perlombongan, perindustrian & pembuatan, perkhidmatan & pelancongan dan kewangan. Pelan tindakan kami fokus kepada ekonomi seperti: (i) Mengekalkan senibina lama dan menjadikan pusat perniagaan di situ. Boleh dijadikan pusat pelancongan. (ii) Menyediakan pusat penjaja yang menarik seperti Ben Thanh Market: ianya terkenal dikalangan pelancong di mana menawarkan barangan yang pelbagai dari barangan basah, kering dan perhiasan rumah serta pakaian. Harga yang berpatutan serta perkhidmatan yang cekap dan cepat. (iii) Mengadakan perkampungan budaya seperti mempromosikan kraf tangan tempatan, makanan tempatan, pakaian mengikut suku kaum di situ. Boleh menyumbangkan pendapatan kepada orang kampung. (iv) Penjagaan landskap yang sangat rapi, teliti dan menarik. Keindahan bandar menarik minat pelancong dan peniaga untuk membuat perniagaan.
17.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura	2012	Mengetahui kaedah perancangan dalam pembangunan guna tanah secara optimum serta

				penyelenggaraannya ke arah mewujudkan suasana bandar hijau
18.	Hong Kong	Lawatan Teknikal Ke Hong Kong Landslide And Slope Engineering Masterclass	2012	Penyediaan garis panduan pengurusan dan penyelenggaraan cerun di kawasan MPSJ
19	Itali & German	ATIA-ISWA Italia World Solid Waste Congress 2012 City Of Florence, Italy & Proceed Germany For Study Tour Of SWM Facilities	2012	Penambah-baik dari aspek pungutan sampah dan pengurusan pelupusan sampah.
20.	Singapura	City Maintenance Senate Singapore 2012	2012	City Maintenance adalah penyelenggaraan bandar yang bertanggungjawab memastikan bandar yang mampu berdaya saing dan meningkatkan ekonomi yang kukuh, cekap & mampan, Bandar hari ini perlu selamat dan cekap serta boleh di capai melalui perancangan penyelenggaraan yang berstruktur dan pelaksanaannya yang teratur. Aspek <i>green inisiatif</i> adalah salah satu pendekatan yang terbaik dalam memperkasa penyelenggaraan Bandar. Antara lain pelan tindakan <i>city maintenance</i> ini perlu menyediakan penyelenggaraan berterusan atau peningkatan kepada infrastruktur bandar ke arah pembangunan <i>livable cities</i> dan mampan.
21.	Melbourne,	26th Pan Pacific	2012	Mengkaji dan menganalisis

	Australia	Congress		keadaan pasaran hartanah di Negeri Selangor amnya dan di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ) khususnya bagi tujuan mengemaskini maklumat nilai pasaran dan sewa semasa hartanah bagu tujuan penilaian semula. Merancang dan menambahbaik amalan serta prosedur kerja Bahagian Pengurusan Harta supaya ianya menjadi lebih sistematik dan berkesan.
22.	Hioki, Jepun	Lawatan Delegasi MPSJ ke Hioki City Sempena Menandatangani MOU dan Program (Friendship City)	2012	Mewujudkan hubungan strategic di antara Hioki City Hall dan MPSJ, mengadakan program usahasama di antara Hioki City Hall dan MPSJ, menjana dengan lebih dekat amalan terbaik di Jepun dan juga menandatangani MOU persefahaman antara MPSJ dan Hioki City Hall, Jepun.
23.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland	2012	Mendapat makluamt-maklumat terkini untuk diaplikasikan di MPSJ mengenai perancangan dan pembangunan Bandar yang lebih mampan, mempelajari pengurusan penjaja serta pengurusan sisa pepejal yang dapat mewujudkan persekitaran yang selesa untuk didiami.
24.	Hong Kong	Lawatan Inspektorat Ke Hong Kong		Lawatan ke Environment Protection Department, Hong Kong yang telah dapat meningkatkan motivasi dan daya saing dalam sistem pengurusan kualiti dalaman MPSJ. Lawatan ini juga telah membantu dalam melahirkan pasukan Inspektorat Kualiti Dalaman MPSJ yang

				berkualiti, menghasilkan inovasi-inovasi kreatif yang memberi nilai tambah dalam perkhidmatan serta meningkatkan pengetahuan dan kualiti auditan para peserta.
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG				
1.	Phitnasulok, dan Wong Panit, Thailand	Lawatan Sambil Belajar Ke Phitnasulok Thailand - Lawatan ke Wong Panit Garbage Recycling Plant	26 – 30 Septem-ber 2011	Penambaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor
2.	Italy dan German	Program Lawatan Kerja ‘Atia-Isua’ Italia World Solid Waste Congress 2012 Di Italy & Jerman	15-22 Septem-ber 2012	
3.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor Ke Amsterdam, Holland	14-19 Oktober 2012	
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG				
1	Bangkok, Thailand	Program Lawatan Sambil Belajar Bahagian Pelesenan Ke Bangkok Pada 29 Mac -23 April 2011	2011	1. Mempelajari cara pengurusan, pengendalian dan cara penguatkuasaan sistem pasar yang digunakan di Bangkok. 2. Mempelajari pelan pembangunan dan

				perancangan untuk meletakkan pasar awam di tempat penduduk padat dan sesak tetapi tidak mengganggu dari segi kesesakan Lalulintas, pencemaran bunyi, bau dan air kepada penduduk setempat. 3. Mempelajari pengurusan pembangunan dan lanskap di pasar-pasar awam.

MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

1.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar Di Singapura	2008 (26 - 27 Jun 2008)	Penambahbaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor
2.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura Mengkaji Aspek Pengurusan dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Bertingkat	2008 (07 - 09 Ogos 2008)	
3.	Balik Papan Indonesia	Lawatan Teknikal Bg. Penyediaan Undang-Undang Kecil Pelesenan Burung Walet Dan Garis Panduan Industri Burung Walet Negeri Selangor	2010 (03 - 06 Mac 2010)	
4.	Shanghai, Hangzhau & Xiamen	Domestik Lawatan Kerja Ke Shanghai, Hangzhou Dan Xiamen	2010 (03 - 10 Okt. 2010)	

5.	Estonia & United Kingdom	Conference Fee - Lawatan Kerja & Seminar M-Government	2010 (24 - 30 Okt. 2010)	
6.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor ke Amsterdam, Holland	2012 (14 - 19 Okt. 2012)	
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR				
1.	Tokyo International Center, Japan	Kursus - Program Kesedaran Pemulihan Alam Sekitar & Pembangunan Komuniti	2008	-
2.	Indonesia	Road Show Ke Pekan Baru, Indonesia (Promosi Pelancongan)	2008	Promosi pelancongan
3.	Shanghai, Huangzhou dan Xiamen, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor	2010	Menambahbaik identiti perbandaran untuk dijadikan 'selling point' kepada sektor pelancongan & pelaburan
4.	Balik Papan, Indonesia	Lawatan Teknikal Bagi Penyediaan Untuk Pelesenan Burung Walet	2010	Penyediaan untuk pelesenan Burung Walet
5.	London, United Kingdom	Program Pameran World Travel Mart 2010, London	2010	Promosi Pelancongan
6.	Perancis	Kejohanan Petanque Piala Dunia Ke - 48 Marseille, Perancis 2012	2012	Membawa nama Malaysia ke peringkat antarabangsa
7.	Xiamen, China	Seminar ICM (Local Chief	2012	Pelan ICM (Pengurusan Pantai)

		Executive)		
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT				
Tiada lawatan sambil belajar ke luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.				
MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR				
Tiada lawatan sambil belajar ke luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.				
MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM				
Tiada lawatan sambil belajar ke luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini				

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' HJ. ABD RAHMAN BIN HJ. PALIL
(SEMENTA)**

TAJUK: AJARAN SESAT

12. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Berapakah jumlah ajaran sesat yang telah diambil tindakan sekarang?
- b) Apakah bentuk pemantauan yang dilakukan untuk mengelakkan merebaknya ajaran sesat berleluasa? dan nyatakan bagaimana pemantauan yang dilakukan untuk membendung fahaman Syiah di Selangor berleluasa?
- c) Berapakah jumlah kes jenayah syiah di Negeri Selangor mengikut Daerah untuk tahun 2011/2012?

JAWAPAN:

- a) Sepanjang tahun 2011 hingga kini tindakan yang telah diambil seperti berikut :
 - 1) Tindakan bagi kes melanggar fatwa di bawah Sek.12 (c) Enakmen Jenayah Syariah Negeri Selangor No. 9 Tahun 1995 **sebanyak 11 kes.**
 - 2) Tindakan bagi kes doktrin palsu atau dakwaan palsu **sebanyak 18 kes.**
- b) Satu jawatankuasa khas menangani ajaran sesat telah ditubuhkan dan dipengerusikan oleh Timbalan Pengarah, JAIS bagi mengambil tindakan terhadap dua kumpulan ajaran sesat yang besar iaitu Al-Arqam dan Syiah. Ahli Jawatankuasa ini terdiri daripada Ketua-ketua Unit Penguatkuasaan Agama Daerah (KUPAD) yang akan memantau bentuk pengajaran, pengamalan atau penyebaran serta menerbitkan dalam apa-apa bentuk versi atau variasi atau apa-apa bahan publisiti bagi tujuan penyebaran ajaran atau fahaman Syiah dan Al-Arqam. Selain dua ajaran ini jawatankuasa ini juga memantau bagi kesalahan menyebarkan doktrin-doktrin dan dakwaan palsu oleh kumpulan-kumpulan ajaran sesat yang belum difatwakan oleh Ahli Jawatankuasa Fatwa Negeri Selangor.
- c) Jumlah kes jenayah Syiah satu daerah sahaja iaitu **Gombak sebanyak 2 kes** di bawah Seksyen 12 (c) Enakmen Jenayah Syariah Negeri Selangor No. 9 tahun 1995 (melanggar fatwa)

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO` HAJI RAJA IDERIS BIN RAJA AHMAD
(SUNGAI AIR TAWAR)**

TAJUK: PAMPASAN PENYAKIT POKOK PISANG

13. Kerajaan negeri ada berjanji untuk memberikan pampasan kepada petani yang terjejas akibat serangan virus penyakit “moko” yang menyebabkan kematian besar-besaran pokok tanaman pisang khususnya di kawasan DUN Sungai Air Tawar.

Bertanya kepada YAB. Dato’ Menteri Besar:-

- a) Apakah status pemberian pampasan tersebut?
- b) Berapakah pampasan untuk setiap petani dan jumlah keseluruhannya?
- c) Apakah inisiatif lain kerajaan negeri untuk membantu mereka yang terjejas?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan Negeri telah memperuntukkan sebanyak RM1.16 juta bagi membantu penanam-penanam pisang di Negeri Selangor yang mengalami kerugian akibat serangan Penyakit Moko. Bantuan bukan dalam bentuk pampasan, tetapi kawasan-kawasan yang terjejas dibekalkan dengan racun untuk tujuan kawalan dan pemusnahan pokok-pokok pisang yang telah diserang. Kini, Kerajaan Negeri melalui Jabatan Pertanian dalam usaha mengagihkan input-input tersebut kepada petani-petani yang terlibat.
- b) Bantuan pembekalan input bagi kawalan dan pembendungan penyakit melibatkan peruntukkan sebanyak RM360,000 merangkumi bilangan peserta dan keluasan tanaman pisang di Negeri Selangor yang telah diserang Penyakit Moko dianggarkan mengikut daerah adalah seperti berikut :-

Daerah	Luas	Peserta	
		Individu	Swasta
Sabak Bernam	3,616.16 ha	1973	
Kuala Selangor	77.00 ha	51	
Klang	32.60 ha	13	1
Kuala Langat	86.72 ha	35	1
Sepang	17.53 ha	11	
Hulu Langat	10.5 ha	6	
Gombak/Petaling	2.9 ha	4	

Hulu Selangor	5.2 ha	4	
Jumlah	3,3848.6 ha	2,097	2

- c) Kerajaan negeri menawarkan bantuan peruntukkan kepada penanam-penanam pisang yang terjejas untuk memulakan projek tanaman yang baru, selain dari tanaman pisang. Ini berikutan kawasan-kawasan yang telah diserang, perlu direhatkan dari menanam tanaman pisang sekurang-kurangnya dua tahun, bagi mengelakkan serangan merebak semula. Sebanyak RM800,000 diperuntukkan untuk penanaman pisang memulakan semula projek pertanian supaya petani tidak kehilangan punca pendapatan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN WONG KOON MUN
(KUALA KUBU BAHARU)**

TAJUK: PARAS AIR EMPANGAN

14. Paras air Empangan Sungai Selangor, Kuala Kubu Bharu menurun ketara sehingga menimbulkan kebimbangan rakyat

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah paras empangan air tersebut sekarang dan paras normalnya termasuk empangan-empangan air lain?
- b) Apakah penjelasan kerajaan terhadap penurunan paras air empangan ini?
- c) Apakah langkah kerajaan negeri untuk memastikan simpanan air mentah negeri sentiasa mencukupi?

JAWAPAN :

- a) Empangan Sungai Selangor adalah sebuah empangan kawalan (*regulating dam*) yang mampu menampung kapasiti air sebanyak 235 juta meter padu dengan ketinggian air maksima 220 meter. Jumlah kapasiti kritikal Empangan Sungai Selangor adalah pada tahap 30% iaitu sebanyak 69 juta meter padu pada ketinggian air 184.63 meter. Empangan ini membekalkan air untuk dirawat di tiga (3) loji pembersihan air (LPA) utama iaitu; LPA Sungai Selangor Fasa 1 (SSP1), LPA Sungai Selangor Fasa 2 (SSP2) dan LPA Bukit Badong (SSP3). LPA Rasa dan LPA Rantau Panjang juga menerima bekalan air untuk dirawat dari empangan ini. Empangan Sungai Selangor menyumbangkan 60% bekalan air ke sekitar Lembah Klang. Sehingga 9 November 2012, kapasiti Empangan Sungai Selangor telah meningkat kepada tahap 63.78% iaitu sebanyak 146.70 juta meter padu dengan ketinggian paras air pada 205.37 meter.

Peningkatan ini adalah berbanding dengan kapasiti pada 11 Oktober 2012 di tahap 52.02% iaitu sebanyak 119.65 juta meter padu pada ketinggian air 199.3 meter. Penyusutan pada ketika itu adalah keadaan operasi dan paras biasa empangan pada musim kering (Monsun Barat Daya) iaitu pada bulan Mei sehingga September, di mana jumlah pelepasan air di empangan adalah tinggi daripada biasa untuk memenuhi permintaan LPA. Kawasan tadahan empangan akan mula menerima kadar hujan yang tinggi bermula dari bulan November sehingga Mac di mana perubahan Monsun Barat Daya kepada Monsun Timur Laut akan berlaku. Kapasiti empangan akan kembali penuh (100%) pada bulan April 2013.

Paras air bagi tujuh (7) empangan di Negeri Selangor sehingga 9 November 2012 adalah seperti berikut :

Empangan	Paras pada 9 November 2012	Paras Maksima
Empangan Sungai Selangor	205.37m	220.00m
Empangan Sungai Tinggi	56.56m	59.50m
Empangan Sungai Langat	221.09m	220.96m
Empangan Klang Gates	95.61m	95.22m
Empangan Tasik Subang	38.70m	38.56m
Empangan Batu	104.18m	102.70m
Empangan Semenyih	111.07m	111.00m

- b) Penurunan paras air empangan bagi tahun 2012 adalah pada tahap normal di mana pelepasan air untuk keperluan LPA adalah tinggi. Berdasarkan rekod LUAS, paras air terendah pada tahun 2012 bagi Empangan Sungai Selangor adalah pada 10 Oktober di mana paras air yang dicatatkan adalah pada paras 199.30m. Manakala paras air yang paling rendah direkodkan adalah pada 29 September 2005 pada paras 190.29m. Walau bagaimanapun, paras air empangan terendah yang direkodkan tersebut masih lagi di atas paras kiritikal yang iaitu 184.63m dengan simpanan air sebanyak 30%.
- c) Melalui Pasukan Petugas Sumber Air Alternatif Negeri Selangor, LUAS telah mengenalpasti sebanyak dua puluh (20) kolam takungan samada kolam takungan banjir atau kolam bekas lombong yang berpotensi untuk dijadikan sumber air tambahan di Daerah Hulu Selangor, Kuala Selangor dan Kuala Langat. Kolam-kolam berkenaan adalah merupakan rizab simpanan air mentah yang boleh dibangunkan sebagai sumber air tambahan tertakluk kepada kualiti airnya. Jumlah anggaran kapasiti kolam-kolam tersebut ialah 325 juta meter padu (m^3). LUAS juga sedang menjalankan Kajian Kolam Bekas Lombong Sebagai Kolam Takungan Aliran Air Banjir di Lembangan Sungai Selangor yang akan bertindak secara dwifungsi dimana ianya bertindak sebagai kawalan tebatan banjir dan juga kolam penstoran air ketika berlakunya aliran banjir/*flood*

flow. Kolam penstoran air ini juga akan digunakan jika berlakunya aliran rendah/*low flow*.

LUAS juga telah mengenal pasti beberapa lokasi yang berpotensi untuk dibangunkan sebagai sumber air tambahan seperti Kolam Projek Tebatan Banjir Sungai Rasau di Lembangan Klang dan juga kolam bekas lombong MC8 dan MC9 di Lembangan Langat. Walau bagaimanapun, kajian kemungkinan yang terperinci akan dilaksanakan bagi memastikan kebolehdapatan sumber air berkenaan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NIK NAZMI BIN NIK AHMAD
(SERI SETIA)**

TAJUK : KESEJAHTERAAN FLAT KOS RENDAH

15. Kerajaan Negeri telah menjalankan Skim CERIA untuk memperbaiki kemudahan dan persekitaran flat-flat kos rendah.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- (a) Berapakah jumlah flat yang telah mendapat manfaat daripada Skim CERIA ini?
- (b) Apakah rancangan Kerajaan Negeri untuk memastikan penaiktarafan ini dapat dijaga dengan baik untuk jangka masa yang panjang?

JAWAPAN :

- (a) Pelaksanaan Skim CERIA dilaksanakan mengikut fasa. Secara keseluruhannya, sebanyak 71 pangsapuri telah menerima manfaat daripada pelaksanaan baikpulih Skim CERIA melibatkan kos sebanyak 9.7 juta.

Fasa	Jenis Pangsapuri		Jumlah
	Kos Rendah	Kos Sederhana Redah	
I (Tahun 2011)	17	-	17
II (Tahun 2012)	43	9	52
III (Tahun 2012)	2	-	2
Jumlah	62	9	71

- (b) Kerajaan Negeri telah melaksana beberapa program bagi memastikan penaiktarafan ini dapat dijaga dengan baik untuk jangka masa panjang iaitu antaranya seperti berikut:-
 - i. Menganjurkan program turun padang berbentuk pendidikan kepada pemilik pangsapuri yang dikenali sebagai Kempen Pangsapuri Kita Bersih, Ceria dan Harmoni bertemakan Anti Vandalisme. Program ini dijalankan di pangsapuri-pangsapuri yang menerima bantuan Skim CERIA; dan
 - ii. Khusus bagi penjagaan lif yang telah dibaikpulih, Kerajaan Negeri telah melaksana dua kaedah berikut:-

- memasukkan pemasangan CCTV di dalam pakej baikpulih lif yang ditawarkan kepada penduduk; dan
- menjalankan program bancian lif secara berterusan di pangsapuri-pangsapuri yang mempunyai lif. Program yang mendapat kerjasama Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP) ini, bermatlamat mengenalpasti keadaan lif dan seterusnya memberi kesedaran kepada setiap pangsapuri yang mempunyai lif berhubung aspek penjagaan lif.

Skim CERIA yang berasaskan konsep perkongsian kos ini sendiri merupakan instrumen yang diharapkan akan menyemai rasa kepunyaan kepada setiap unit dalam menjaga harta bersama yang telah dibaikpulih. Ini sekaligus dapat menjamin harta bersama yang telah dibaikpulih dapat dikekalkan dalam keadaan yang baik bagi tempoh masa yang panjang.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN PHILLIP TAN CHOON SWEE
(TELUK DATUK)**

TAJUK: DEMAM DENGGI

16. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Sila senaraikan kes demam denggi yang telah dilaporkan dan kes yang membawa maut bagi tahun 2012 untuk seluruh Negeri Selangor mengikut DUN.

JAWAPAN :

a)

KEJADIAN DEMAM DENGGI DI SELANGOR 2012 (SEHINGGA 3.11.2012)

DAERAH	KES DENGGI	KEMATIAN
KLANG	2,014	4
PETALING	2,149	3
HULU LANGAT	1,844	3
GOMBAK	796	1
HULU SELANGOR	228	0
KUALA LANGAT	164	1
SEPANG	147	0
KUALA SELANGOR	216	0
SABAK BERNAM	97	0
SELANGOR	7,655	12

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : GELANGGANG SUKAN ANAK MUDA

17. Kerajaan negeri Selangor membina gelanggang sukan untuk anak muda beriadah

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Setakat ini, berapakah bilangan gelanggang sukan yang telah dibina?
- b) Apakah syarat-syarat diperlukan untuk mendirikan gelanggang sukan ini?
- c) Apakah kemudahan-kemudahan yang disediakan?

JAWAPAN :

- a) Setakat ini 38 Dataran Belia telah diluluskan dengan 10 darinya telah siap dibina. Selain dari itu 5 lagi kawasan sedia ada sedang dibaik pulih.
- b) Setiap DUN hanya diperuntukkan satu Dataran Belia dan syaratnya ia harus berada di atas tanah milik kerajaan dengan keluasan minima 683mp bagi gelanggang serbaguna serta 458 mp bagi Dataran Belia.
- c) Kemudahan disediakan termasuk Gelanggang Serbaguna (futsal, bola jaring dan sepak takraw) yang berpagar serta kemudahan tandas serta Dataran Belia yang dilengkapi pentas.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: MAIS COPERATION SDN BHD

18. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah aktiviti yang dijalankan oleh MAIS Coperation Sdn Bhd.
- b) Terdapat juga kerja-kerja yang berkaitan dengan Masjid yang dilakukan oleh MAIS Coperation Sdn Berhad. Siapakah yang menyelenggarakan kerja-kerja tersebut ?.

JAWAPAN :

- a) MAIS Corporation Sdn. Bhd (MCSB) merupakan sebuah syarikat milik Majlis Agama Islam Selangor (MAIS).

MAIS Corporation Sdn Bhd. adalah syarikat induk kepada 5 anak syarikat di bawahnya iaitu :-

- 1. MAIS Construction & Properties Sdn. Bhd (MCPSB) mengkhusus dalam aktiviti pembinaan, pengurusan dan pentadbiran projek.
- 2. MAIS Trading & Services Sdn. Bhd. (MTSSB) mensasarkan perkhidmatan pembekalan, pembersihan dan pengurusan fasiliti.
- 3. MAIS Health Care Services Sdn. Bhd. (MHCSSB) memberi perkhidmatan rawatan kesihatan melalui Pusat Dialisis MAIS dan Hospital PUSRAWI. Sehingga kini, 5 cawangan Pusat Dialisis MAIS telah ditubuhkan iaitu di Shah Alam, Jalan Kapar, Kuala Selangor, Sungai Besar dan Taman Melawati, KL.
- 4. MAIS Development Sdn. Bhd. (MDevSB) mengkhusus kepada pembangunan hartanah bagi mengurangkan kebergantungan dalam sektor pembinaan. MDevSB akan berfungsi sebagai pemaju dalam membangunkan hartanah milik Majlis Agama Islam Selangor (MAIS).
- 5. MAIS Information, Communication & Properties Sdn. Bhd. (MAIS ICTSB) telah menjalinkan usaha sama dengan syarikat Netfarm Solution Sdn Bhd dan memegang ekuiti 30% dalam syarikat usaha sama NFS-KMC Technology Sdn Bhd yang menjalankan perniagaan berasaskan internet dan IT.

b) MAIS Corporation Sdn. Bhd. (MCSB) melalui MAIS Construction & Properties Sdn. Bhd (MCPSB) turut terlibat dalam kerja-kerja baik pulih berkaitan masjid dan pembinaan surau iaitu :-

1. Kerja-kerja baik pulih masjid/surau yang dilantik oleh Lembaga Zakat Selangor (LZS).
2. Kerja-kerja penyelenggaraan masjid yang dilantik oleh Jabatan Agama Islam Selangor (JAIS).

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK: ANCAMAN TANAMAN

19. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar ;
- a) Adakah Kerajaan Negeri Selangor sedar monyet dan babi hutan sering menjadi ancaman utama kepada hasil tanaman pekebun-pekebun kecil di Negeri Selangor?
 - b) Jika sedar apakah langkah-langkah yang telah diambil untuk membantu pekebun-pekebun kecil mencegah tanaman mereka daripada dirosakkan oleh monyet dan babi hutan?
 - c) Adakah Kerajaan Negeri Selangor menyediakan bantuan kepada pekebun-pekebun kecil yang mana tanaman mereka telah dirosakkan oleh monyet dan babi hutan?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri sedar masalah perosak tanaman seperti monyet dan babi hutan
- b) Langkah-langkah yang diambil untuk membantu pekebun-pekebun ini daripada serangan monyet oleh Jabatan Pertanian melalui Unit Perlindungan Tanaman adalah dengan memasang perangkap di kawasan yang didapati sering diserang oleh monyet. Dengan kerjasama Jabatan Perhilitan, monyet-monyet yang telah diperangkap akan dipindahkan oleh Jabatan Perhilitan ke hutan simpan atau kawasan yang bersesuaian.

Bagi kawalan perosak babi hutan, petani digalakkan untuk memasang pagar pukat, kawalan menggunakan zink atau memasang perangkap.
- c) Pekebun-pekebun kecil yang mengalami masalah serangan perosak-perosak tersebut boleh memohon bantuan daripada Pejabat Pertanian Daerah berdekatan

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' HAJI AMIRUDDIN BIN SETRO
(JERAM)**

TAJUK : PRESTASI KEWANGAN SEMASA UNISEL

20. Pengurusan Universiti Selangor (UNISEL) mendakwa prestasi kewangan semasa semakin bertambah baik sejak 2011 hingga kini.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah prestasi pendapatan dan perbelanjaan UNISEL pada tahun 2011 dan 2012?
- b) Apakah faktor yang menyebabkan kemerosotan prestasi kewangan terdahulu?
- c) Apakah strategi untuk mengukuhkan kewangan UNISEL jangka pendek dan panjang?

JAWAPAN :

- a) Prestasi Pendapatan dan Perbelanjaan UNISEL;

	2011 (Januari hingga Disember)	2012 (Januari hingga September)
Pendapatan	RM79.9 juta	RM65.9 juta sehingga September + (RM29.5 juta anggaran pendapatan drp. PTPTN dan yuran sehingga Disember) = RM95.4 juta
Perbelanjaan	RM116.7 juta	RM102.9 juta selepas ditolak bon oleh Kerajaan Negeri.

- b) Faktor yang menyebabkan kemerosotan prestasi keuntungan adalah:
 - i) Pembayaran balik pinjaman bon Al-Baids Bai' Bithamin Ajil Debts (BaiDs)
 - ii) Kos pembaikan dan penyelenggaraan infra-struktur
 - iii) Kemerosotan nilai aset
 - iv) Penurunan bilangan kemasukan pelajar baru pada tahun 2011

- c) Strategi untuk mengukuhkan kewangan jangka pendek dan panjang;

Jangka Pendek

- i) Pengambil alihan bon RM150 juta.
- ii) Membiayai kos pembangunan dan pembaikan infra struktur;
- iii) Meningkatkan bilangan pelajar yang mana telah berjaya ditingkatkan daripada 2011 (9,600 orang) kepada tahun 2012 (11,300 orang)

Jangka Panjang

- i) Mengoptimalkan perbelanjaan operasi universiti;
- ii) Menubuhkan dana 'Unisel Endowment Fund'

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: TAWAS

21. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Berapakah jumlah bilangan bayi-bayi yang dilahirkan di Selangor setelah Skim TAWAS dilancarkan?
- (b) Berapakah jumlah bilangan bayi-bayi yang telah berjaya daftar di bawah skim ini?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman, YAWAS tidak mempunyai rekod statistik kelahiran bayi di Selangor, kerana Jabatan Pendaftaran Negara Negeri Selangor tidak memberi kerjasama menyalurkan maklumat statistik kelahiran bayi di Selangor kepada YAWAS.
- b) Sehingga 02hb November 2012, TAWAS telah berjaya mendapatkan :

Bil	Perkara	Jumlah
1.	Jumlah Permohonan Mendaftar TAWAS	103,606
2.	Jumlah Permohonan Yang Lulus	83,551

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : PEMUTIHAN KILANG HARAM

22. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Senarai bilangan dan lokasi kilang haram yang telah berjaya dalam program pemutihan tersebut.
- b) Senarai jumlah yang dalam proses permohonan pemutihan dan jumlah yang belum memohon.
- c) Apakah masalah yang dihadapi dalam program tersebut?

JAWAPAN :

- a) Melalui Program Pemutihan Kilang Haram, sebanyak **945 permohonan** telah diluluskan untuk meminda dan tukar syarat nyata tanah.

Lokasi kilang haram yang telah berjaya dalam program pemutihan tersebut mengikut daerah adalah seperti dalam jadual berikut :

BIL	DAERAH	BILANGAN LOT YANG BERJAYA DIPUTIHKAN
1.	Petaling	679 lot
2.	Klang	23 lot
3.	Hulu Langat	152 lot
4.	Kuala Langat	70 lot
5.	Sepang	1 lot
6.	Hulu Selangor	2 lot
7.	Kuala Selangor	12 lot
8.	Sabak Bernam	6 lot
Jumlah		945 lot

- b) Mengikut senarai bancian, sebanyak 1183 lot tanah yang masih belum membuat permohonan meminda dan tukar syarat nyata tanah.
- c) Masalah yang dihadapi dalam program Pemutihan Kilang Haram adalah terbahagi kepada dua (2) iaitu berkaitan pemilik tanah dan pengusaha-pengusaha kilang :

1. Isu – isu berkaitan Pemilik Tanah

- (i) Pemilik tanah menghadapi masalah kemampuan kewangan untuk menjelaskan bayaran premium tambahan tukar syarat kegunaan tanah;
- (ii) Pemilik tanah sukar mendapatkan kemudahan pinjaman untuk menjelaskan premium tambahan disebabkan gagal memenuhi syarat-syarat kelayakan intitusi kewangan;
- (iii) Pemilik tanah telah menyewakan tanah tersebut kepada pengusaha kilang dalam tempoh jangka masa yang panjang dan terikat dengan perjanjian yang telah dibuat;
- (iv) Pemilik tanah hanya menggunakan sebahagian daripada tanah sahaja bagi tujuan industri;
- (v) Kadar premium yang dikenakan ke atas pemilik tanah mengikut Kaedah-Kaedah Tanah Selangor 2003(pindaan 2005) didakwa tinggi dan menyulitkan mereka dalam menjelaskannya dalam tempoh yang ditetapkan; dan
- (vi) Tempoh pajakan tanah yang hampir luput menyebabkan pemilik tanah enggan menukar syarat kegunaan tanah kerana premium tambahan bagi tempoh pajakan baru akan menjadi tinggi.

2. Isu-isu berkaitan Pengusaha- Pengusaha Kilang

- (i) Pengusaha-pengusaha kilang hanya menduduki tanah secara sewaan untuk jangka masa tertentu dan tidak bersedia mengeluarkan modal yang lebih bagi tujuan pemutihan;
- (ii) Pengusaha-pengusaha kilang terlibat di dalam industri kecil / sederhana di mana pulangan balik adalah rendah;
- (iii) Pengusaha-pengusaha kilang mendakwa telah membelanjakan sejumlah wang untuk mendirikan kilang dan pengenaan premium tambahan ke atas pemilik tanah boleh menyebabkan kos operasi bertambah menerusi kenaikan kadar sewaan; dan
- (iv) Pengusaha-pengusaha kilang juga sukar mendapat tapak gantian yang berdekatan dengan kilang mereka kerana mereka mengambil kira aspek mobiliti dan keperluan pekerja mereka.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

TAJUK : PUSAT KEBUDAYAAN

23. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah kedudukan projek Pusat Kebudayaan Melayu, Cina dan India yang telah dilancarkan oleh Kerajaan Negeri Selangor tidak lama dahulu?
- (b) Apakah masalah-masalah yang dihadapi oleh Kerajaan Negeri Selangor dalam projek Pusat-Pusat Kebudayaan tersebut?
- (c) Bilakah tarikh sebenar Pusat Kebudayaan tersebut boleh beroperasi sepenuhnya untuk kunjungan orang ramai?

JAWAPAN:

- a) Selepas pemilihan konsep pembangunan ketiga-tiga Pusat Kebudayaan Negeri dilaksanakan, Kerajaan Negeri telah mengadakan pameran bagi Pusat Kebudayaan Melayu, India dan Cina selama 5 hari iaitu bermula pada 27 Jun hingga 1 Julai 2012 bertempat di Ruang Legar Aeon Bukit Raja, Klang. Pameran ini bertujuan untuk mendapatkan maklum balas dan pandangan orang ramai mengenai cadangan pembangunan Pusat Kebudayaan Negeri di Sungai Klang. Secara purata, 95% daripada maklum balas yang diterima adalah menyokong pembangunan projek ini memandangkan ianya akan memberikan impak yang besar dalam sektor kebudayaan dan pelancongan serta mampu menarik ramai pelancong ke Negeri Selangor.

Kini, Kerajaan Negeri dalam perancangan untuk menyelaraskan ketiga-tiga pembangunan Pusat Kebudayaan Negeri supaya kerja-kerja pembangunan dapat dimulakan mengikut konsep yang telah dipersetujui.

- b) Kerajaan Negeri Selangor bersama agensi-agensi yang terlibat telah mengenal pasti lokasi pusat kebudayaan yang dicadangkan untuk perlaksanaan projek walaubagaimanapun terdapat beberapa cabaran yang perlu ditangani seperti isu pengambilan tanah yang melibatkan kawasan perumahan, kawasan ekologi semulajadi dan kawasan komersial yang masih dalam semakan dan penilaian pihak Jabatan Perancang Bandar dan Desa(JPBD) Negeri Selangor, Majlis Perbandaran Klang(MPK) dan Pejabat Tanah dan Daerah Klang.

- c) Secara amnya, pusat kebudayaan akan beroperasi sepenuhnya untuk kunjungan orang ramai sebaik sahaja isu-isu yang dinyatakan dapat di tangani dengan baik supaya menepati objektif penubuhan pusat kebudayaan ini iaitu sebagai ikon kebudayaan dan pelancongan Negeri Selangor.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : PERUNTUKAN MARRIS

24. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah kriteria utama yang diambil kira dalam pemilihan kontraktor yang mendapat tender MARRIS?
- b) Mengapakah kerja-kerja infra sepatutnya dijalankan di bawah MARRIS di MPK amat lembap jika dibandingkan dengan PBT lain? Apakah masalah yang dihadapi oleh MPK?

JAWAPAN :

- a) Pelantikan kontraktor bagi pelaksanaan projek MARRIS dibuat secara perolehan terbuka iaitu sama ada secara sebut harga atau tender terbuka. Di dalam menetapkan pemilihan, kontraktor yang menawarkan harga terendah dan lulus semua peringkat penilaian akan dipilih untuk melaksanakan projek ini. Kaedah ini adalah selaras dengan arahan-arahan dan peraturan kewangan yang sedang berkuat kuasa di mana ianya menepati dasar perolehan Kerajaan Negeri iaitu mendapatkan nilai yang terbaik bagi setiap ringgit yang dibelanjakan (*value for money*).
- b) Kerja-kerja ditapak telah pun disiapkan sepenuhnya. Belum ada tuntutan bayaran daripada kontraktor.

Jumlah kerja sebutharga yang dikeluarkan :

- Fasa 1 - 67 kerja di 11 DUN (sebutharga kelas F)
- Fasa 2 – 22 kerja di 4 DUN. (sebutharga kelas F)

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN AMIRUDIN BIN SHARI
(BATU CAVES)**

TAJUK : KONDOMINIUM BERHAMPIRAN KUIL SRI MARIAMANN BATU CAVES

25. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Bilakah tarikh Majlis Perbandaran Selayang telah meluluskan pelan pembangunan kondominium 29 tingkat berhampiran Kuil Sri Mariamann dan Gua Batu Kapur Batu Caves ?
- b) Apakah keputusan terkini kerajaan negeri terhadap pembinaan kondominium tersebut ?
- c) Adakah kerajaan negeri mempunyai garis panduan untuk pembinaan/pembangunan berhampiran kawasan berisiko seperti lereng bukit dan gua batu kapur ?

JAWAPAN :

- a) 30/11/2007
- b) Projek Kondominium kepunyaan Tetuan Dolimite belum pun boleh dibina kerana pemaju belum mematuhi keseluruhan syarat-syarat teknikal yang ditetapkan. Kerajaan Negeri akan membuat semakan terperinci terhadap laporan-laporan teknikal setelah dikemukakan oleh pemaju kepada MPS.
- c) Ada. Kerajaan Negeri melalui Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Negeri telah pun mengeluarkan satu garis panduan pembangunan tanah tinggi dan lereng bukit. Garis panduan ini telah mula digunapakai pada 24/3/2010.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATUK MOHD ISA BIN ABU KASIM
(BATANG KALI)**

**TAJUK : PEMBANGUNAN DI KAWASAN SUNGAI BUAYA, BUKIT BERUNTUNG,
BANDAR BUKIT SENTOSA**

26. Terdapat pihak yang ingin memajukan dan melaksanakan pembangunan di kawasan seperti Sungai Buaya, Bukit Beruntung, Bandar Bukit Sentosa

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Setelah beberapa tahun dalam pemerintahan Kerajaan Negeri, tanah Sungai Buaya masih tiada apa-apa perancangan dan tindakan yang dilaksanakan. Bagaimanakah kerajaan negeri merancang ? Mengapa dan kenapa perlu dirampas tanah tersebut ?
- b) Apakah perancangan dan tindakan kerajaan negeri bagi memulihkan imej Bukit Beruntung dan Bukit Sentosa setelah pihak kerajaan mengambil alih hutang Talam Corp ?
- c) Apakah infra yang akan dilaksana oleh pihak kerajaan di Bukit Beruntung dan Bukit Sentosa ?

JAWAPAN :

- a) Tiada berkaitan.
- b) Tiada berkaitan.
- c) MDHS cuba berusaha untuk menyelenggara infrastruktur awam di kawasan Bandar Bukit Beruntung dan Bukit Sentosa. Melalui peruntukan Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS) dengan skop menampal dan menurap jalan-jalan berlubang / rosak termasuk baiki parit yang bermasalah.

Walaupun, peruntukan geran tersebut perlu berkongsi dengan kawasan-kawasan lain di bawah DUN Batang Kali yang pada dasarnya tidak mencukupi untuk menanggung kerja-kerja penyelenggaraan di kedua-dua Bandar tersebut.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI HASIMAN BIN SIDOM
(MORIB)**

TAJUK : KEMISKINAN RAKYAT SELANGOR

27. Kerajaan Negeri menetapkan Paras Garis Kemiskinan sekitar RM3000 di Selangor berdasarkan keadaan sosioekonomi semasa.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Nyatakan statistik rakyat fakir dan miskin di Selangor ?
- b) Apakah strategi untuk mengatasi masalah kemiskinan ini.?
- c) Apakah program dan projek yang boleh meningkatkan pendapatan rakyat Selangor?

JAWAPAN :

- a) Berdasarkan kepada bancian yang dibuat pada tahun 2007 seramai 1,530,629 orang penduduk di Negeri Selangor berpendapatan kurang dari RM1,500.00. peratusan diperolehi dari jumlah populasi di Negeri Selangor iaitu sebanyak 5,070,000 penduduk menjadikan 30.18% rakyat di Negeri Selangor tergolong dalam golongan miskin.
- b) Kerajaan Negeri melalui Jawatan Kuasa Tetap (Stanco) kemiskinan telah menggariskan tiga fungsi utama dalam menangani kemiskinan di Negeri Selangor, iaitu dengan menyediakan:
 - i. Bantuan Perumahan
 - ii. Bantuan Pendidikan
 - iii. Bantuan Peluang Pekerjaan

i. Bantuan Perumahan

Melalui Program Kerajaan Prihatin, Rumah Program Rakyat Termiskin (PPRT) telah dibina dengan kos maksima sebanyak RM30,000.00 sementara itu bantuan baik pulih juga diwujudkan bagi membantu golongan sasar mendapat kemudahan tempat tinggal yang lebih selesa.

ii Bantuan Pendidikan

Kerajaan Negeri telah menyediakan kemudahan Program Kemahiran Teknikal dengan kerjasama kolej Internasional INPENS di Kuala Selangor dimana peluang melanjutkan pengajian dalam bidang kemahiran ini dibuka kepada seluruh pelajar miskin di Negeri Selangor untuk menyambung pengajian ke

peringkat tertinggi dan ini diharap dapat mengelakkan jurang pendidikan dan masalah keciciran di kalangan pelajar terutama sekali pelajar luar bandar.

iii. Bantuan Peluang Pekerjaan

Bantuan Blueprint Pembasmian Kemiskinan Negeri Selangor yang diwujudkan pula adalah bagi membantu golongan sasar berdikari dan menambahbaik perusahaan atau bidang tertentu yang telah diusahakan bagi menambah pendapatan sedia ada. Program ini diselaraskan dengan memberi bantuan berbentuk peralatan dan mesin kepada pemohon yang layak diberi bantuan.

- c) Program dan projek yang boleh meningkatkan pendapatan rakyat Selangor melalui Standco Kemiskinan adalah dengan menawarkan program seperti
 - i. Program Bantuan “Blueprint” Pembasmian Kemiskinan Negeri Selangor
 - ii. Program Pinjaman “SKIMSEL”
 - iii. Program MIMBAR

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN WONG KOON MUN
(KUALA KUBU BAHARU)**

TAJUK: HUTANG TALAM

28. ADUN Kinrara pada 8hb Ogos 2012 melalui media Internet menyatakan bahawa transaksi Kerajaan Negeri membayar RM4.2Juta untuk mengambil alih 60% saham Ulu Yam Golf and Country Club Sdn Bhd merupakan tindakan memulangkan dana pelaburan kepada Talam.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Adakah transaksi ini merupakan tindakan Kerajaan Negeri untuk mengutip hutang dari Talam atau memulangkan dana pelaburan kepada Talam?
- b) Apakah rancangan Kerajaan Negeri untuk membangunkan tanah cerun bukit di Ulu Yam?

JAWAPAN :

- a) Tiada pembayaran dibuat bagi 60% saham tersebut. Tindakan mengambil alih saham tersebut adalah untuk mengutip hutang Talam.
- b) Setakat ini tiada rancangan khusus untuk pembangunan tanah cerun bukit di Ulu Yam.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: PELANCONGAN NEGERI SELANGOR

29. Ramai pelancong dari dalam dan luar negara melawat Negeri Selangor

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar,

- a) Apakah tindakan atau program Kerajaan Negeri yang dapat membenturkan identitinya yang tersendiri
- b) Adakah Kerajaan Negeri bercadang untuk mewujudkan kampung-kampung contoh berhampiran bandar bagi melambangkan budaya majmuk

JAWAPAN :

- a) Selangor Shines ataupun 'Selangor Bersinar' merupakan satu kempen yang diilhamkan oleh Y.B Puan Elizabeth Wong Keat Ping iaitu Exco Pelancongan Negeri Selangor yang merupakan satu kempen bagi menggalakkan dan menarik lebih ramai pelancong ke Negeri Selangor yang dijalankan secara berterusan dan ianya bukanlah Tahun Melawat Selangor. Kempen ini sama seperti kempen-kempen berterusan yang dijalankan oleh negara-negara lain didunia seperti Singapura (Yours Singapore) , India (Incredible Of India) , Taiwan (Fun Taiwan) serta Thailand (Amazing Thailand). Kesenambungan daripada pelbagai siri promosi dalam dan luar negara telah disertai untuk mempromosikan Selangor sebagai destinasi pelancongan pilihan . Antara program promosi yang telah dijalankan serta disertai ialah :

i) Dalam Negara

- MASUM 2011 dan 2012
- MATTA Travel Fair
- Roadshow Selangor Shines Pantai Barat 2011
- Roadshow Selangor Shines Pantai Timur 2012
- Kembara Selangor Shines (semua program promosi dalam negeri)
- Program Fam Tour bersama media dalam dan luar negara
- Program Fam Tour bersama agensi pelancongan luar negara
- Program Promosi Atas Jemputan Tourism Malaysia
- Program Promosi Jemputan Kerajaan Negeri
- Program Promosi Jemputan Negeri-Negeri Luar Selangor

ii) Luar Negara

- Fascinating Malaysia Singapore
- Taranasa ,Filipina
- Asean Tourism , Brunei dan Cambodia
- World Travel Mart , London
- Arabian Travel Mart , Dubai
- ITE , Moscow
- ITHF , Jakarta
- ITE , Vietnam
- MICE , Melbourne
- Guangzhou Fair , China
- JATA , Japan
- Selangor Meets China (Guangzhou , Xunde , Shenzen)
- Roadshow India
- PATA Travel Mart , Hangzhou
- PATA Tarvel Mart , India
- ITE , Taiwan
- ITB Asia , Singapura
- ITA , Berlin
 - Abacus Holiday Travel Fair Brunei
 - Selangor Meets Brunei
 - Selangor Meets Taiwan
 - Selangor Meets Indonesia (Pekan Baru , Medan)

Pelbagai acara menarik yang bertemakan dan bercirikan Selangor juga telah dianjurkan , antaranya ialah Selangor Heritage Photo Karnival , Tourism Selangor Day Out , Selangor Muzikal Ekstravaganza, Photography Treasure Hunt , My Selangor Story Bloggers Competiton , Selangorlicious Food Campaign , Regatta Selangor serta banyak lagi yang mampu menarik ramai pelancong ke negeri Selangor.

Kempen Selangor Shines yang dilancarkan ini telah dapat memperkenalkan lagi produk-produk pelancongan dan destinasi menarik di seluruh Negeri Selangor yang memfokuskan kepada '**10 wonders**' dan '**10 icons**' bukan sahaja kepada pelancong-pelancong luaran malahan diharapkan dapat memberikan kesedaran kepada penduduk tempatan iaitu penduduk Negeri Selangor sendiri yang masih lagi kurang kepercayaan kepada produk pelancongan yang terdapat di Negeri Selangor ini. Sesungguhnya banyak tempat menarik boleh dilawati di Selangor.

'Selangor Has More...' telah dipilih sebagai tema bagi kempen ini yang mampu menunjukkan kepada semua bahawa terdapat pelbagai produk dan destinasi pelancongan yang menarik terdapat di negeri menanti kunjungan para pelancong dari dalam dan luar negara .

10 Wonders

10 tema pelancongan di Negeri Selangor juga dikenali sebagai '10 Wonders'. Antaranya:

- 1) Pelancongan Eko (Eco Tourism)
- 2) Pelancongan Agro (Agro Tourism)
- 3) Pelancongan Sukan (Sports Tourism)
- 4) Pelancongan Budaya & Sejarah (Culture & Heritage Tourism)
- 5) Pelancongan Makanan & Membeli-Belah (Shopping & Dining Tourism)
- 6) Pelancongan Kesihatan (Health & Medical Tourism)
- 7) Pelancongan Pendidikan (Education Tourism)
- 8) MICE (Meeting, Incentive, Convention & Exhibition)
- 9) Homestay
- 10) Taman Tema (Theme Park)

10 Ikon Selangor

Disenaraikan ialah 10 ikon Negeri Selangor yang diberi tumpuan oleh pihak Tourism Selangor dalam menarik lebih ramai pengunjung untuk berkunjung ke tempat berkenaan. Antaranya ialah:

- 1) Sunway Lagoon Theme Park
- 2) Masjid Biru (Blue Mosque)
- 3) Galeri Diraja Klang (Royal Gallery)
- 4) FRIM (Forest Research Institute of Malaysia)
- 5) Kelip-Kelip Kg Kuantan (Fireflies)
- 6) Batu Caves
- 7) Dong Zen Monastery
- 8) Sepang Gold Coast
- 9) Homestay
- 10) Bukit Malawati (Malawati Hill)

- b) Kerajaan Negeri sentiasa memandang ke hadapan di dalam aspek pembangunan Pelancongan di Negeri Selangor. Idea serta usul bagi mewujudkan kampung-kampung contoh berhampiran kawasan Bandar untuk memperlihatkan masyarakat majmuk dalam proses kajian kerana ianya memerlukan penelitian secara menyeluruh dalam pelbagai aspek. Sehubungan dengan itu, Kerajaan Negeri dalam proses pengumpulan maklumat berhubung perkara ini di bawah kerjasama dengan TSSB dan juga Pihak Berkuasa Tempatan yang terlibat.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

TAJUK : RUMAH MAMPU MILIK DI NEGERI SELANGOR.

30. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah unit rumah mampu milik dirancangkan dan berapakah unit telah mula bina?
- b) Apakah harga, keluasan rumah dan lokasinya?
- c) Berapakah unit telah dijual pada setakat ini?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Y.B, kerajaan negeri bersama- sama pemaju swasta telah membuat perancangan yang komprehensif mengenai keperluan perumahan mampu milik dalam usaha untuk memastikan rakyat Selangor mampu memiliki rumah idaman mereka. Oleh itu, pembinaan rumah mampu milik bukan hanya terhad kepada pihak kerajaan sahaja malah pihak swasta juga turut dipertanggungjawabkan.

Untuk makluman Y.B juga, Kerajaan negeri melalui Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) telah mensasarkan pembinaan rumah mampu milik sebanyak 10,696 unit menjelang tahun 2018. Pembinaan rumah mampu milik ini akan dibina secara berfasa iaitu Fasa 1 akan dibina dalam tahun 2010 hingga 2013 adalah sebanyak 1,215 unit manakala Fasa 2 sebanyak 9,481 unit yang akan dibina dalam tahun 2014 hingga 2018.

Selain itu, kerajaan negeri juga telah meluluskan 6 projek kepada pihak pemaju swasta untuk membina rumah mampu milik. Walaubagaimanapun, jumlah unit yang perlu dibina tidak dapat dikemukakan disebabkan pemaju belum mengemukakan pelan cadangan pembangunan serta pelan Kebenaran Merancang kepada kerajaan negeri dan pihak berkuasa tempatan.

Untuk makluman Y.B juga, sehingga kini bilangan unit rumah mampu milik yang sedang dalam pembinaan adalah sebanyak 1,682 unit yang dibina oleh PKNS dan pemaju swasta.

- b) Untuk makluman Y.B, secara umumnya harga jualan yang telah ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Negeri bagi rumah mampu milik ini adalah dalam lingkungan RM85,000.00 hingga RM150,000.00 seunit untuk keluasan di antara 850 kaki persegi hingga 1,000 kaki persegi. Lokasi cadangan projek dan projek yang sedang berjalan serta perinciannya adalah seperti berikut :

a) Projek dalam perancangan oleh PKNS:

Fasa 1 (2010 – 2013)

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U12, Shah Alam	104
Gombak	Kg Seri Temenggung	418
Selangor	Selangor Science Park 2	350
Kuala Selangor	Seksyen 5, Kota Puteri	214
Hulu Selangor	Antara Gapi	129
Jumlah		1,215

Fasa 2 (2014 – 2018)

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U10, Shah Alam	600
	Seksyen U12	1,000
Klang	Bandar Sultan Sulaiman	240
	Jalan Md Sudin	210
Gombak	Kota Puteri	714
Selangor	Seksyen 1D (Fasa 1)	490
Hulu Selangor	Antara Gapi	1,227
	Bernam Jaya	5,000
Jumlah		9,481

b) Projek swasta yang telah diluluskan oleh kerajaan negeri:

Daerah	Projek	Pemaju
Hulu Langat	Lot 1024, Cheras	TJ Land Sdn. Bhd.
	Lot 8664, Kajang	TPPT Sdn. Bhd.
Klang	PT 18288, Klang	Selaman Sdn. Bhd.
	Bandar Botanic	Harum Intisari Sdn. Bhd.
Petaling	PT20028, PT20642 dan PT20643, Shah Alam	Sin Heap Lee Sdn. Bhd.
	PT9814 dan PT9815, Pekan Sg Buloh	Sepornia Sdn. Bhd.

c) Projek sedang dalam pembinaan :

Daerah	Projek	Pemaju	Unit	Keluasan (kaki persegi)	Harga Jualan (RM)
Gombak	Bukit Botak, Selayang	PKNS	1,422	850 – 2,200	99,000.00
Hulu Langat	Seksyen 3, Bandar Baru Bangi	PKNS	124	700 - 800	60,000.00 - 99,000.00
	Sg Long, Kajang	Sin Hup Lee Sdn. Bhd.	136	805 - 881	85,000.00 - 150,000.00
Jumlah			1,682		

- c) Untuk makluman Y.B, sehingga kini penawaran penjualan hanya terhad kepada tiga projek yang sedang berjalan. Projek yang telah ditawarkan untuk pembelian oleh pembeli- pembeli yang layak hanya di projek Bukit Botak, Selayang di mana seramai 1,422 pembeli/ peneroka Bandar telah ditawarkan. Bagi projek di Seksyen 3, Bandar Baru Bangi, LPHS telah menyerahkan 124 senarai nama pembeli yang layak kepada PKNS untuk ditawarkan, walaubagaimanapun, proses pembelian tidak dapat dibuat lagi disebabkan PKNS masih menunggu kelulusan permit jualan daripada Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT). Manakala bagi projek di Sg Long, Kajang yang dibangunkan oleh Tetuan Sin Hup Lee Sdn. Bhd. hanya akan ditawarkan selepas projek siap sepenuhnya dengan Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC) diperolehi.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : PENULARAN PENYAKIT TB

31. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah kes penyakit TB yang telah disahkan di negeri Selangor?
- b) Apakah punca-punca penyakit ini menular semula di negeri Selangor?
- c) Apakah langkah-langkah yang diambil oleh kerajaan negeri bagi mencegah penularan penyakit ini di negeri Selangor?

JAWAPAN :

- a) Sebanyak 2,697 kes TB (yang telah diasahkan diagnosa) dilaporkan di negeri Selangor sehingga Minggu Epid 44 (1 Januari hingga 3 November 2012). Iaitu peningkatan sebanyak 12.8% berbanding tempoh sama pada tahun 2011 (2,390 kes). Kes paling tinggi dilaporkan di daerah Petaling iaitu 831 kes, diikuti oleh Hulu Langat 601 kes, Gombak 461 kes, Klang 430 kes, Hulu Selangor 98 kes, Kuala Langat 87 kes, Kuala Selangor 86 kes, Sepang 52 kes dan Sabak Bernam 52 kes. Namun begitu jumlah kematian tidak banyak berbeza berbanding tempoh sama tahun lepas, iaitu 100 kematian berbanding 95 kematian pada tahun 2011.
- b) Antara punca-punca yang dikenal pasti adalah ko-infeksi HIV (137 kes), saringan TB di kalangan pekerja warga asing yang agak longgar, peningkatan penghuni Penjara Kajang dan Sg. Buloh, penempatan/ pemindahan pelatih PUSPEN menghidap HIV di PUSPEN Serendah (akibat penutupan PUSPEN Tampin, N.Sembilan), peningkatan pendatang tanpa izin yang tidak menjalani saringan TB dan kelekaan masyarakat yang menganggap penyakit TB telah dieliminasi. Walaubagaimanapun, kes TB di Selangor turut meningkat seiring dengan pengukuhan aktiviti pengesanan dan saringan kes simptomatik dan kumpulan berisiko tinggi serta pengukuhan aktiviti pengesanan dan pengesanan kontak pesakit TB. Bertujuan memastikan tindakan kawalan dan pencegahan dapat dilaksanakan dengan segera bagi menyekat penularan kes TB seterusnya di dalam komuniti.

- c) Semua fasiliti kesihatan di dalam Selangor sedang meningkatkan kadar pengesanan kes TB dengan meningkatkan saringan kes di Jabatan Pesakit Luar dan saringan di kalangan pesakit yang berisiko tinggi serta pengukuhan pengurusan kes dan kontak TB. Antara inisiatif baru yang dilaksanakan:
- 1) Program Pencarian Kes TB Secara Intensif (*Intensifying Case Finding* TB) dan Komunikasi Bagi Perubahan Tingkahlaku Penyakit TB (COMBI-TB) di lokaliti tinggi beban dan komuniti berisiko (mempunyai kes kluster, rendah taraf sosioekonomi, kepadatan tinggi dan jauh dari kemudahan kesihatan kerajaan). Ia telah dilaksanakan di Sabak Bernam (kawasan PPRT) dan Kuala Langat (kilang yang tinggi bilangan pekerja warga asing).
 - 2) Perlaksanaan Pengumpulan Sampel Kahak di 'Rumah' (*Home Base Sputum Collection*) bagi mempercepatkan proses mendiagnosa (anggota kesihatan pergi ke rumah atau lokaliti tertentu bagi membuat saringan simptom dan mengambil sampel kahak di kalangan mereka yang bersimtom).
 - 3) Mengukuh kaedah pengesanan kontak TB dan meluaskan sasaran kontak TB kepada tempat kerja dan tempat bersosial dengan nisbah sasaran satu kes indeks kepada sekurang-kurangnya 10 kontak (1:10). Pencapaian nisbah saringan kontak telah meningkat daripada 1:3 pada 2010, kepada 1:4 pada 2011 dan Januari hingga September 2012 mencapai 1:6.
 - 4) Meningkatkan saringan kes simtomatik di Jabatan Pesakit Luar (sasaran >5%), saringan TB di kem-kem kesihatan dan semua program capaian luar (*outreach*).
 - 5) Mula menjalankan saringan berkala di kalangan penghuni rumah-rumah jagaan warga emas secara berkala sejak 2011.
 - 6) Menyaring pesakit diabetes yang tidak terkawal dan semua penghuni di lokaliti beban TB tinggi.
 - 7) Menambah bilangan fasiliti kesihatan yang boleh membuat diagnosa dan memulakan rawatan TB.
 - 8) Bekerjasama dengan lain-lain organisasi kerajaan dan bukan kerajaan seperti *International Organization for Migration* (IOM), UNHCR, MAPTB dalam melaksanakan aktiviti saringan, penyeliaan rawatan secara terus, mengesan cicir rawatan, bayaran, aktiviti capaian luar dan *mopping up* imunisasi BCG serta promosi kesihatan.

- 9) Meluaskan bekalan ubat simpanan TB di Klinik Desa, Klinik 1 Malaysia dan Klinik Ibu dan Anak sejak Mac 2012.
- 10) Melaksanakan *Public-Private-Mixed* bagi TB: di mana ubat TB dibekal oleh KKM kepada fasiliti swasta agar pesakit lebih mudah mengambil rawatan serta meningkatkan kepatuhan kepada ubat-ubatan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : SISTEM AES

32. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Memandangkan terdapatnya rungutan daripada rakyat di Negeri Selangor, adakah kerajaan Negeri Selangor merancang untuk mengkaji semula Sistem AES di negeri Selangor?
- b) Adakah kerajaan negeri mempunyai hak untuk menolak perlaksanaan sistem tersebut?

JAWAPAN :

- a) Pelaksanaan Sistem AES di Negeri Selangor adalah masih di dalam peringkat kajian. Bagi usaha ini, pihak Kerajaan Negeri telah meminta pihak Jabatan Pengangkutan Jalan (JPJ) Malaysia untuk memberikan taklimat berkaitan Pelaksanaan Sistem AES khususnya di Negeri Selangor. Sehubungan itu, JPJ Malaysia telah pun membentangkan taklimat tersebut kepada Pihak Berkuasa Negeri.
- b) Berdasarkan taklimat yang telah disampaikan oleh pihak JPJ Malaysia, pihak Kerajaan Negeri bercadang menolak pelaksanaan Sistem AES. Ini kerana JPJ Malaysia perlu mengemukakan permohonan Kebenaran Merancang (KM) di PBT-PBT. Sekiranya KM tidak meluluskan pemasangan struktur kamera AES maka kamera tersebut tidak boleh dibina. Sehubungan itu, bagi pemasangan kamera AES di Selangor iaitu di jalan Kilometer 301.6 Kajang dan Kilometer 6.6 Jalan Kajang / Puchong adalah tidak sah dan tidak boleh digunakan. Oleh itu, Kerajaan Negeri melalui PBT terlibat bercadang untuk mengeluarkan surat notis kepada JPJ Malaysia bahawa kamera tersebut adalah tidak sah. Selain itu, Pihak Berkuasa Negeri juga meminta pihak JPJ Malaysia membuat satu kajian bebas akan keberkesanan sistem tersebut sebelum dapat dilaksanakan sepenuhnya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: PROGRAM SPIES

33. Sejak 2008 kerajaan negeri melaksanakan program pembangunan modal insan SPIES.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Nyatakan jumlah peserta yang telah mengikut SPIES dari 2008 hingga kini mengikut kelompok sasaran?
- b) Apakah ukuran peningkatan atau kejayaan program SPIES hingga kini?
- c) Adakah asas pembelajaran dalam program SPIES dan adakah ia bebas daripada menjadi alat doktrin politik kepartian?

JAWAPAN :

- a) Program SPIES bermula 24 Ogos 2008 - Oktober 2012 dan telah melibatkan sebanyak 1,252 sesi **kursus** dengan penyertaan seramai **101,239** orang seperti berikut :

BIL	SASARAN PESERTA	JUMLAH PESERTA 2008 – OKT 2012					JUMLAH (ORANG)
		2008	2009	2010	2011	2012	
1	Remaja / Belia	3,003	11,622	9,426	9,138	10,627	43,816
2	Penjawat Awam	135	3,217	9,088	5,381	3,139	20,960
3	Warga Pendidik	850	1,615	3,824	3,413	2,396	12,098
4	Kanak-Kanak	411	-	-	-	-	411
5	Pimpinan Masyarakat	845	1,330	1,403	3,258	1,956	8,792
6	Keluarga	714	2,200	2,350	1,180	3,935	10,379
7	Pelajar IPT	1,800	1,376	590	256	551	4,573
8	Warga Industri	160	-	-	-	-	160
9	Warga Emas	-	50	-	-	-	50
	JUMLAH	7,918	21,410	26,681	22,626	22,604	101,239

- b) Platform pembangunan modal insan yang disediakan oleh Kerajaan Selangor melalui program SPIES merupakan satu pendekatan yang berhikmah dan kontemporari dalam usaha membangunkan modal insan secara bersepadu. Kejayaan kepada program SPIES ini boleh dilihat dari sudut kuantitatif dan kualitatif. Dari segi **kuantitatif** program SPIES telah berjaya melatih seramai **101,239** orang dan dalam tempoh ini ia merupakan satu kejayaan yang cukup besar dalam mengetengahkan konsep pembangunan insan yang holistik kepada warga Negeri Selangor.

Dari segi **kualitatif** pula, ukuran kepada kejayaan program ini adalah agak abstrak kerana proses pembangunan insan adalah satu evolusi yang berterusan dan sepanjang hayat justeru memerlukan jangkamasa yang panjang untuk mendapatkan satu ukuran yang boleh membantu untuk melihat kejayaan sebenar program kursus SPIES ini.

Perlu diingatkan program SPIES **BUKAN** sekadar kursus. Kursus hanyalah **pengenalan kepada SPIES. Program SPIES sebenarnya adalah penerapan budaya positif dan produktif bermula di dalam jentera kerajaan hingga ke akar umbi.** Antara faktor pengukur yang boleh dijadikan panduan adalah melalui beberapa aspek:

- a. Tahap integriti dan kompetensi kakitangan kerajaan Negeri Selangor melalui peningkatan produktiviti (peningkatan hasil kerajaaan, pengurangan aduan awam), pematuhan prosedur kerja (Laporan Audit Negeri/Negara);
- b. Budaya ilmu mula subur di Negeri Selangor;
- c. Budaya hidup bertuhan semakin terserlah: masjid dan tempat ibadat semakin dipenuhi;
- d. Budaya pemutus dan pelaksana dasar yang mempunyai '**guiding principles**' atau prinsip yang jelas untuk menjaga kepentingan rakyat jelata;
- e. Kejayaan menggerakkan program kolaborasi sinergistik antara jabatan / agensi kerajaan negeri / tempatan bersama pimpinan setempat dan aktivis masyarakat, warga pendidik, ibubapa bahkan belia dalam program berkala GeMS adalah di antara hasil kejayaan program SPIES. Sebelum ini begitu sukar untuk jabatan dan agensi kerajaan menghayati kerja berpasukan terfokus;
- f. Pengurangan kadar krisis rumahtangga – berdasarkan laporan perceraian Manakala, untuk menilai kesan yang paling ketara dan manfaat program ini kepada peserta, indikator terbaik yang boleh digunapakai adalah melalui **maklumbalas peserta** kursus dan **hasil analisa maklumbalas peserta** yang dibuat ke atas mereka yang telah menghadiri kursus ini memberikan keyakinan yang tinggi melalui skor yang dinyatakan di atas iaitu **3.48 (markah penuh adalah 4.00)**. Skor yang ditunjukkan ini bolehlah dijadikan

indikator penilaian ke atas keberkesanan program ini secara umumnya kerana peserta terbabit merupakan testimoni yang terbaik untuk menilai keberkesanan program SPIES ini.

Pengukuran sebenar keberkesanan program ini juga dapat dilihat dari segi komitmen dan minat yang ditonjolkan. Hal ini terbukti apabila lebih daripada 90% peserta menyatakan program yang dilaksanakan adalah baik dan bersetuju untuk mengikuti program susulan.

Selain itu laporan kajian keberkesanan program 2009 yang dibentangkan semasa Mesyuarat Majlis Kerajaan Negeri pada 20 Januari 2010 telah merumuskan perkara –perkara berikut :

- a) Program SPIES adalah amat baik dilaksanakan;
- b) Melalui penilaian tiga (3) penjuror iaitu peserta, pemantau dan pihak ketiga keseluruhan menyatakan program ini baik dan perlu diteruskan; dan
- c) Pengisian program secara keseluruhan baik iaitu dari aspek kandungan modul, penceramah, penggunaan audio visual, logistik dan keberkesanan ke atas aplikasi kehidupan.

Secara umumnya, pelaksanaan program ini dapat diterima dengan baik oleh masyarakat yang mana ianya dapat dilihat menerusi peningkatan ilmu, pemerkasaan potensi kebaikan diri secara holistik, keinsafan jiwa, peningkatan kesediaan diri untuk berubah ke arah menjadi aset bernilai kepada negara dan ruang untuk memberi penjelasan terhadap usaha Kerajaan Negeri dalam memantapkan nilai modal insan.

- c) **SPIES bersifat universal.** SPIES adalah **instrumen perpaduan** kerana model ini dicipta merentasi kaum, keturunan dan agama. Bahkan SPIES juga melangkau perbezaan ideologi politik samada daripada Pakatan Rakyat mahupun Barisan Nasional. Ini kerana SPIES adalah model pendidikan yang bersifat neutral.

SPIES adalah **model (*wholesome education*)** merupakan kerangka pendidikan yang holistik untuk melahirkan modal insan yang berhati mulia, amanah, berintegriti tinggi, produktif, kreatif menguasai ilmu, pengetahuan dan kemahiran untuk berjaya kerana ia mampu mengatasi masalah sepanjang kehidupan. Penekanan kepada pembangunan sinergistik semua elemen – elemen yang interaktif ini insyaallah akan menjadi manusia makhluk terbaik yang diciptakan Allah.

Program SPIES bertujuan untuk **memberdaya (empower)** insan untuk menjadi insan yang paling baik dengan menggilap daripada sumber – sumber sedia ada pada dirinya. Mesej SPIES ialah : Kerajaan Selangor mahu “ ***You choose to be the best of you***”.

Oleh itu, Kerajaan Selangor dalam usaha memacukan pembangunan modal insan melalui pelaksanaan program SPIES menekankan kepada pembangunan dan pembentukan 3 dimensi utama iaitu:

i) ***Pembangunan Spiritual (Rohani)***

Menekankan kepada kualiti akhlak, ketakwaan, komitmen terhadap agama dan peningkatan **kuantiti** amalan mulia;

ii) ***Pembangunan Diri (Intelektual, Fizikal dan Emosi)***

Intelektual - Pembinaan akal adalah untuk melahirkan insan profesional yang memiliki sifat – sifat mahmudah (baik), berfikiran matang, mampu menolak unsur negatif dan berupaya mengguna segala sumber yang sedia ada dan memperolehi yang belum ada bagi tujuan kesejahteraan dan kelangsungan hidup dirinya, keluarga serta masyarakat.

Fizikal - Pembangunan dari segi fizikal pula berperanan untuk melahirkan rakyat Selangor yang sihat, dinamis dan bertenaga dan dapat menyumbang kepada produktiviti negeri.

Emosi - Pembangunan emosi menumpukan kepada usaha membina kekuatan dalaman yang boleh memastikan kejayaan kerana emosi yang gagal dikuasai boleh menjatuhkan maruah dan nilai insan.

iii) ***Pembangunan Hubungan Sosial (Alam dan Manusia)***

Hasil daripada pengawalan emosi kelompok akan mewujudkan persekitaran yang sihat bagi pembentukan peribadi, mampu bertindak secara bijak dalam perhubungan *interpersonal* serta hubungan dengan alam sekitar. Faktor kemahiran sosial ini adalah kritikal dalam melahirkan tamaddun. Kegagalan akan menempa kehancuran masyarakat.

Tiga (3) dimensi utama ini merupakan satu gabungan yang sempurna dan lengkap untuk melahirkan satu tamadun kemanusiaan yang gemilang serta mempunyai nilai moral yang tinggi seterusnya menjadikan Selangor negeri idaman, maju sejahtera dan berkebakikan. Hasil gabungan tiga (3) dimensi ini telah membentuk **model pendidikan holistik Selangor yang dikenali sebagai SPIES**, akronim kepada *Spiritual, 'Physical', Intelektual, Emosi dan Sosial*.

Kandungan model SPIES ini juga menggarapkan beberapa teori dalam pendidikan seperti teori pembangunan manusia, falsafah pendidikan Islam, falsafah pendidikan kebangsaan, sosiologi Islam, teori Johari Window, teori Maslow, teori behavioris, kognitif dan konstruktif, yang mana kesemua ini bebas dari doktrin politik.

Jika dilihat kepada tiga (3) dimensi yang mengandungi lima (5) elemen ini ia menjuruskan kepada pembangunan 2 unsur iaitu Diri dan Masyarakat. Modul - modul yang diajar kepada peserta adalah modul universal dan mampu dihayati oleh setiap insan yang inginkan perubahan sama ada untuk diri mahupun masyarakat. SPIES bebas daripada kepartian tiada unsur indoktrinasi bahkan program SPIES bertujuan **membina keupayaan** untuk mengkaji segala maklumat bagi memilih sendiri parti politik yang paling sesuai.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' IR. MUHAMMAD BUSHRO BIN MAT JOHOR
(PAYA JARAS)**

TAJUK : PRESTASI PERBELANJAAN GERAN SELANGORKU

34. Bajet 2012 Selangor memperuntukkan Geran 'Selangorku' dengan jumlah RM300 juta bagi program Merakyatkan Ekonomi Selangor (MES). Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Bagaimanakah prestasi perbelanjaan geran RM300 juta tersebut?
- b) Nyatakan kategori, projek atau program serta kos yang telah dibelanjakan?
- c) Apakah kayu ukur keberhasilan atau impak perbelanjaan geran tersebut?

JAWAPAN :

- a) Setakat ini prestasi perbelanjaan keseluruhan Geran Selangorku adalah sekitar 22%. Namun tumpuan diberikan kepada program-program infrastruktur dimana perbelanjaan untuknya telah mencapai 75%.
- b) Jawapan seperti di lampiran.

LAMPIRAN

42>/ ; ?29/ ; 4<>8A. >6 ; 48/?/ ; =><4>/ :
169A9A?8/ ; ?2@/8/@. #+ <FIGDEH \$"#\$

+<	. -8*5	1; 43* / .-8*5	1; 43* / 786.8*4 ,03;3;92*5	1; 43* / 7-8;5; ;2*5
#	6;3>/?@>A8@A>	'" "" "" ""	\$(&	%* %' % &''%
\$	6;3>/?@>A8@A> ?A8 / ;	%" "" "" "" ""	&\$	(&' - \$(%-
%	=2 : 2>8/?// ; B / ;6@/	%" "" "" "" ""	#%	\$ '(+ *%+>
&	?<8< ; 4 / ; =2 ; 16168 / ;	%" "" "" "" ""	%	\$ - && \$' -
'	82A?/5/B / ; / ; : A1/	%" "" "" "" ""	'	# % - - +*(
(	=2;442>/8=2 : 0 / ; 4A / ; 9A/>0 / ; 1/>	\$\$ "" "" "" ""	#	##- '##\$
*	1 />6 820/768 / ; 82=/1/ 0282>7/	\$" "" "" "" ""	\$	\$(' ""
+	1 />6 =27/0/@ 82 >/8C/@	\$" "" "" "" ""	#	% "" "" "" ""
-	=2 : 0/? : 6 / ; >/?A/5 =2;C292B2 ; 4 / ;	#' "" "" "" ""	#	&" "" ""
#"	7/ ; 48// ; 82561A=/ ; 0 / ; 1/>	#" "" "" "" ""	\$	\$ **& &##"
##	=2,2>/ ; 4 / ; : /89A : /@ ; 242>6	#" "" "" "" ""	%	# \$&& %##\$
#\$	=2,42 ; /9 / ; 4/76 : 6 ; 6 : /	#" "" "" "" ""	\$	(' "" ""
##%	=2 : 2965/>// ; =2 : A965 / ; /9 / : ?286@/>	' "" "" "" ""	-	# *(% (&+"
#&	=2 ; 6 ; 48/@ / ; 8A/9666 561A= >/8C/@	' "" "" "" ""	\$	# (&' "" ""
#'	=2;4A8A5 / ; 12 : <8>/76	' "" "" "" ""	'	\$ (&- &%+>
#(	=2 ; 6 ; 48/@ / ; 82 : /56>/ ; =2;7/ B /@ / B / :	' "" "" "" ""	!	
#*	=2;4A8A5 / ; 0A1/C/	% "" "" "" ""	\$\$	# '##\$ ' ''
	1; 43* / 2-9-3;8 ; / *5	"!! !! ! ! ! !	"' "	%\$ \$"(' '##%

- c) Antara kayu ukur yang digunakan ialah memastikan perbelanjaannya selaras dengan konsep “Value for Money” sebagai contoh dari 160 sebutharga yang telah dijalankan di mana anggaran Jabatan teknikal ialah sebanyak RM27,730,413.71, manakala harga tawaran sebenar hanya berjumlah RM22,054,146.57. Dengan ini penjimatan yang terhasil ialah RM5,676,267.14 atau 20%.

Impak program ini dapat dinilai dari 2 sudut. Dari sudut fizikalnya, jelas banyak kemudahan-kemudahan infrastruktur yang telah dibangunkan atau dibaikpulih memberi keselesaan kepada rakyat terbanyak, di samping menjadikan ia lebih selamat untuk digunakan.

Di samping itu, program-program ini mula membudayakan 'memberi nilai yang terbaik' untuk setiap ringgit yang dibelanjakan. Dari proses penyediaan sebutharga yang harus menepati piawaian-piawaian JKR, penilaian kontraktor yang menekankan harga paling kompetitif serta proses audit yang harus dilalui sebelum sebarang pembayaran dibuat telah melatih semua pihak termasuk PBT dan PTD memahami konsep ini. Malah dari kontraktor-kontraktor yang menarik diri jelas mereka juga faham walaupun menawarkan harga terendah, tidak menjamin bayaran jika tidak melepasi audit.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: PENGURUSAN SAMPAH DI NEGERI SELANGOR

35. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Berapakah kompaktor telah dibeli oleh kerajaan negeri untuk tujuan pengurusan sampah di negeri Selangor?
- (b) Berapakah jumlah telah dibelanjakan?
- (c) Kenapa masih terdapat aduan berkenaan sampah sarap tidak dikutip?

JAWAPAN :

- a) Terdapat 50 buah kompaktor untuk tujuan pengurusan sampah di Negeri Selangor.
- b) Bagi kos perbelanjaan pembelian kompaktor, ia tidak melibatkan kewangan Kerajaan Negeri kerana kompaktor telah disediakan oleh syarikat Kumpulan Darul Ehsan Berhad (KDEB) dengan mendapatkan pembiayaan daripada institusi kewangan.

Diperingkat PBT aduan berkenaan sampah sarap tidak dikutip adalah semakin berkurangan kerana adanya pemantauan dan penguatkuasaan yang berterusan. Jika ada aduan ia disebabkan oleh pelbagai faktor antaranya ialah terdapat orang atau pihak yang tidak bertanggungjawab membuang sampah di tempat yang tidak sepatutnya dan terjadinya tapak pembuangan sampah haram. Selain itu juga proses perlantikan kontraktor kerja yang baru kurang arif dengan kawasan kerja menyebabkan sampah lambat dikutip tetapi ia akan kembali normal selepas kontraktor kerja arif dengan kawasan kerjanya. Bukan itu sahaja, kadangkala masalah kenderaan pengutip sampah rosak dan perlu diselenggara dan dibaik pulih dengan segera juga boleh menyebabkan sampah lambat dikutip sementara menanti kenderaan lain. Kapasiti sampah yang melampau juga boleh menyebabkan kelewatan kutipan sampah berlaku berikutan tapak pelupusan yang jauh. Selain daripada itu ada sesetengah penduduk lewat mengeluarkan sampah dan yang merumitkan sampah ditinggalkan di dalam kawasan rumah yang berkunci.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: MAJLIS SUKAN NEGERI SELANGOR

36. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah peruntukkan yang diberikan kepada Majlis Sukan Negeri Selangor sejak 2005-2012 dan jumlah yang dibelanjakan bagi memajukan sukan bola sepak?

JAWAPAN:

- a) Peruntukan yang telah diberikan kepada Majlis Sukan Negeri Selangor untuk pembangunan sukan secara keseluruhan adalah seperti berikut :

TAHUN	JUMLAH (RM)
2005	-
2006	-
2007	-
2008	1,000 000.00
2009	1,000 000.00
2010	3,841 600.00
2011	3,778 400.00
2012	4,803 123.00

Jumlah yang telah diperuntukkan ini adalah termasuk untuk persediaan atlet, pembelian peralatan, pembayaran gaji jurulatih sepenuh dan separuh masa, pembayaran elaun, penyertaan kejohanan, pakaian dan lain-lain. Peruntukan yang diberikan ini akan disalurkan kepada 42 persatuan sukan yang menjadi ahli gabungan Majlis Sukan Negeri Selangor.

Jumlah yang telah dibelanjakan oleh Persatuan Bola Sepak Negeri Selangor bagi memajukan sukan bola sepak adalah seperti berikut :

TAHUN	JUMLAH (RM)
2005	RM 660,000
2006	RM 660,000
2007	RM 660,000
2008	RM 660,000
2009	RM 660,000
2010	RM 330,000
2011	-
2012	RM 660,000

Ini adalah anggaran perbelanjaan bagi Piala Presiden yang berumur 21 tahun ke bawah. Manakala bagi Piala Belia adalah yang berumur 19 tahun ke bawah. Untuk makluman ahli yang Berhormat, Persatuan Bola Sepak Selangor (FAS) ada mendapat peruntukan khas daripada Kerajaan Negeri serta beberapa peruntukan daripada pihak penaja untuk pembangunan bola sepak negeri ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : RIZAB KERAJAAN NEGERI SELANGOR

37. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila nyatakan sehingga setakat ini berapakah jumlah Rezab Kerajaan Negeri Selangor?
- b) Sila senaraikan butiran terperinci secara perbandingan kedudukan jumlah Rizab di kalangan Negeri-negeri sehingga bulan September 2012?
- c) Sila nyatakan apakah faktor utama yang mendorong kepada peningkatan jumlah Rizab Negeri Selangor sejak 4 tahun yang lalu?

JAWAPAN:

- a) Secara keseluruhannya, kedudukan semasa kewangan Kerajaan Negeri Selangor pada 31 Oktober 2012 menunjukkan prestasi yang baik dengan lebihan semasa sebanyak RM376.94 juta dan lebihan terkumpul sebanyak RM1,289.69 juta. Lebihan semasa ini adalah berdasarkan hasil yang dikutip sebanyak RM1,575.87 juta adalah lebih berbanding perbelanjaan iaitu sebanyak RM1,198.93 juta. Jumlah wang awam yang terdiri dari wang tunai dan pelaburan yang dipegang bagi ketiga-tiga Kumpulan wang Disatukan iaitu Akaun Hasil Disatukan, Akaun Amanah Disatukan dan Akaun Pinjaman Disatukan pada 31 Oktober 2012 adalah berjumlah RM2.57 bilion. Wang awam yang berjumlah RM2.57 bilion adalah terdiri daripada wang tunai sebanyak RM546.11 juta dan pelaburan sebanyak RM2,028.11 juta.
- b) Perbandingan kedudukan jumlah Rizab di kalangan negeri-negeri Penyata Kewangan Tahun 2011 yang telah diaudit adalah seperti jadual di bawah:

NEGERI	AKAUN HASIL DISATUKAN	KUMPULAN WANG DISATUKAN
	RM JUTA	RM JUTA
JOHOR	(319.29)	450.50
KEDAH	(295.84)	252.36
KELANTAN	(438.43)	234.47

MELAKA	3.44	60.91
PAHANG	125.91	453.21
PERAK	571.55	780.73
PERLIS	(173.33)	52.41
PULAU PINANG	710.81	1,133.75
SABAH	3,328.37	2,664.00
SELANGOR	912.75	1,944.00
TERENGGANU	(233.49)	103.74

Sumber : Laman Web Jabatan Audit Negara Malaysia

- c) Antara faktor-faktor peningkatan rizab Negeri Selangor (lebih terkumpul Akaun Hasil Disatukan) adalah disebabkan oleh pengurusan kewangan yang cekap serta prestasi kedudukan kewangan sebenar yang baik pada tahun 2010, 2011 dan 2012.

Pengurusan kewangan yang selaras dengan prinsip ketelusan, integriti dan kebertanggungjawaban serta akauntabiliti di dalam perolehan Kerajaan Negeri telah dapat meningkatkan kualiti perkhidmatan serta penjimatan kos.

Prestasi kutipan hasil Kerajaan Negeri yang baik pada tahun 2010 dan 2011 telah menyumbang kepada peningkatan Akaun Hasil Disatukan Kerajaan Negeri. Pada tahun 2010 kutipan hasil Kerajaan Negeri adalah sebanyak RM1,571 juta. Secara perbandingan kutipan hasil tahun 2010 dengan tahun 2011 pula, prestasi kutipan hasil keseluruhan berakhir 31 Disember 2011 mengalami peningkatan berjumlah RM62.50 juta, iaitu 3.97% berbanding kutipan pada tahun 2010. Manakala prestasi kutipan hasil Kerajaan Negeri sehingga 31 Oktober 2012 adalah berjumlah RM1,575.87 juta iaitu meningkat sebanyak 29.03% atau RM354.55 juta berbanding kutipan untuk tempoh yang sama pada tahun 2011.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : MENINGKATKAN HASIL NELAYAN

38. Nelayan dikaitkan sebagai golongan miskin.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah jumlah rakyat Selangor yang terlibat dengan pekerjaan nelayan?
- b) Berapakah kadar pendapatan mereka berbanding dengan kerja-kerja rakyat yang lain?
- c) Apakah usaha yang dilakukan untuk meningkatkan pendapatan mereka?

JAWAPAN :

- a) Jumlah rakyat Selangor yang terlibat dengan pekerjaan nelayan adalah seramai 7,655 orang (*Statistik Jabatan Perikanan Malaysia 2010*)

Bil	Daerah	Bilangan Nelayan
1	Sabak Bernam	3,264
2	Kuala Selangor	1,552
3	Klang	1,899
4	Kuala Langat	732
5	Sepang	187
	JUMLAH	7,655

- b) Secara purata kadar pendapatan nelayan tradisional adalah sekitar RM 1,000 – RM 1,500 sebulan.
- c) Usaha yang dilakukan untuk meningkatkan pendapatan mereka adalah;
 - i. Melalui peruntukan dana nelayan oleh kerajaan negeri yang memberikan pelbagai bantuan peralatan dan alat tangkapan ikan dalam memastikan hasil tangkapan dapat ditingkatkan. Pada tahun 2012, Jabatan Perikanan telah menerima peruntukan sebanyak RM300,000 untuk membantu nelayan. Bantuan yang diberikan adalah sampan fibreglass, enjin, serta jaring untuk menangkap ikan.

- ii. Program bantuan peralatan menangkap ikan oleh Lembaga Zakat Selangor
- iii. Program bantuan menaiktaraf jeti pendaratan ikan oleh Majlis Daerah, PBT, LKIM serta Jabatan Perikanan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: PENEROKA FELDA DI NEGERI SELANGOR

39. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah langkah - langkah yang telah dan akan diambil oleh Kerajaan Negeri dalam usaha membantu meningkatkan potensi peneroka FELDA di Negeri Selangor termasuk menyediakan perumahan dan peluang baru untuk generasi kedua ?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan Negeri Selangor amat prihatin akan nasib peneroka Felda di Selangor. Langkah segera dan utama ke arah meningkatkan potensi para peneroka Felda ialah dengan menubuhkan satu agensi kerajaan yang dapat membela dan melindungi hak dan nasib para peneroka di Selangor.
- Menubuhkan Sekretariat Task Force Felda Selangor pada tahun 2008.
 - Penubuhan Sekretariat Task Force Felda Selangor pada tahun 2008 telah membuktikan komitmen dan keprihatinan Kerajaan Negeri dalam melindungi hak dan kebajikan peneroka dan menjadi penghubung antara masyarakat dan pemimpin.
 - Melalui Sekretariat Task Force Felda pelbagai program dan aktiviti telah disusun bagi mendekati masyarakat Felda, contohnya mengadakan Konvensyen Felda peringkat Kebangsaan, dimana konvensyen ini menghimpunkan seramai mungkin para peneroka dan mereka akan didedahkan kepada perkembangan semasa dan menyedarkan mereka akan hak-hak mereka dari segi perundangan dengan tujuan memperkasakan masyarakat Felda.
 - Memberi dan menyebarkan maklumat yang tepat mengenai peranan Kerajaan Negeri dalam menjaga kebajikan rakyat contohnya program TAWAS dan Skim Mesra Usia Emas. Terdapat ramai di kalangan rakyat yang tidak mengetahui akan skim-skim yang dijalankan oleh pihak Kerajaan Negeri.
 - Sekretariat Task Force Felda membantu dalam menyelesaikan permasalahan peneroka contohnya masalah geran dan pemilikan.,di mana Task Force akan menjadi orang tengah yang membantu para peneroka dalam menangani masalah birokrasi.

- Membantu dalam mengurangkan kadar masalah sosial di kalangan belia di dalam tanah rancangan melalui aktiviti berkala yang dianjurkan seperti mengadakan 'Bengkel Memantapkan Rohani' dan Kem Motivasi kepada anak-anak peneroka. Juga diadakan bengkel memantapkan skil pengurusan di kalangan pelapis pemimpin.
- Antara peranan yang paling diutamakan sekarang ialah dalam mengatasi masalah perumahan bagi generasi kedua FELDA. Perumahan mampu milik ini diharap mampu menyelesaikan masalah yang telah lama membelenggu golongan generasi kedua dimana kebanyakan mereka ini sudah berkeluarga tetapi masih menumpang bubapa yang merupakan peneroka asal disana. Kehidupan yang hanya di sekitar tanah rancangan tidak menjanjikan kehidupan yang selesa buat mereka. Pendapatan yang tidak menentu juga menyumbangkan kepada masalah lain.
- Menurut data yang telah dikumpul oleh Sekretariat Task Force FELDA, sebanyak 594 permohonan telah diterima untuk mendapatkan rumah mampu milik tersebut di mana rata-rata kalangan mereka bekerja sendiri dan mempunyai pendapatan di antara RM800 hingga

RM 2,000 sebulan. Angka ini masih di bawah aras kemiskinan. Projek perumahan mampu milik ini akan mencari mekanisme yang terbaik untuk menangani masalah kos pembinaan dan kos beli yang perlu ditanggung oleh kedua-dua belah pihak.

Langkah masa hadapan

- Antara langkah masa hadapan yang akan diambil ialah dalam memastikan terdapat peluang pekerjaan yang stabil dan mencukupi kepada generasi kedua FELDA yang masih menetap di tanah rancangan dengan membuka ladang-ladang baru dan mewujudkan skim peneroka baru. Dengan ini diharap dapat mengeluarkan mereka dari kepompong kemiskinan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATUK HAJI JOHAN BIN ABDUL AZIZ
(SEMENYIH)**

TAJUK : PENSTRUKTURAN INDUSTRI AIR

40. Kerajaan negeri masih belum berjaya mengambil alih pengurusan air negeri dari operator swasta.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- (a) Nyatakan kronologi dan kos diperlukan untuk pengambilalihan?
- (b) Apakah faktor-faktor yang menyebabkan kegagalan tersebut?
- (c) Adakah mekanisme dan harapan untuk menyelesaikan pengambilalihan ini?

JAWAPAN :

- a) Langkah untuk menyusun semula Industri Perkhidmatan Air di Negeri Selangor adalah selaras dengan hasrat dan matlamat Kerajaan Persekutuan untuk menyusun semula industri perkhidmatan air ke arah satu perkhidmatan yang efisien, efektif, berdaya saing dan mapan. Kerajaan Negeri Selangor melalui Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN) ke 21/2007 yang bersidang pada 11 Julai 2007, telah bersetuju dengan penyusunan semula Pemegang Konsesi Air Selangor di bawah satu konsortium yang akan diterajui oleh Kumpulan Darul Ehsan Berhad (KDEB).

Kementerian Tenaga Teknologi Hijau dan Air (KTTHA) melalui surat bertarikh 11 Februari 2008 telah memaklumkan Kerajaan Negeri Selangor bahawa melalui Mesyuarat Jemaah Menteri pada 16 Januari 2008 telah menimbangkan dan memutuskan:-

- i) supaya KDEB mengambil alih operari dan penyelenggaraan bagi rawatan dan pembekalan air di Negeri Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya termasuk Loji Langat 2; dan
- ii) supaya Kerajaan Negeri Selangor bekerjasama dengan Kementerian Tenaga Teknologi Hijau dan Air dan Pengurusan Aset Air Berhad (PAAB) dalam melaksanakan penstrukturan semula perkhidmatan air di Negeri Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya secara holistik. KDEB akan menjadi peneraju utama dalam konsortium baru.

Pada 22 Januari 2008, PAAB telah memberikan taklimat kepada Kerajaan Negeri Selangor menerangkan mengenai peranan PAAB di dalam penstrukturan semula industri perkhidmatan air negara.

Rundingan dan perbincangan telah diadakan oleh Kerajaan Negeri Selangor dan KTTHA semenjak tahun 2008. Beberapa siri perbincangan juga telah diadakan di antara YAB Dato' Menteri Besar Selangor dengan YB Menteri Tenaga Teknologi Hijau dan Air bermula dari 20 April 2009.

Bagi merealisasikan cadangan penstrukturan tersebut, Kerajaan Negeri Selangor telah mengemukakan tawaran bagi mengambil alih Syarikat Konsesi Air sebanyak tiga (3) kali iaitu:-

- i) 13 Februari 2009 pada nilai sebanyak RM5,709 juta;
- ii) 25 Jun 2009 pada nilai sebanyak RM9,218 juta; dan
- iii) 31 Januari 2010 pada nilai sebanyak RM9,227 juta.

Status tawaran adalah seperti berikut:-

Tawaran/Nilai tawaran	JUMLAH (RM/JUTA)	Status
13.02. 2009	5,709	Ditolak oleh kesemua Pemegang Konsesi
25. 06.2009	9,218	• ABASS dan SPLASH bersetuju menerima tawaran • SYABAS dan Puncak menolak tawaran
31.01.2010	9,227	Ditolak oleh kesemua Pemegang Konsesi

Dalam menetapkan kos yang diperlukan untuk pengambilalihan tersebut, Kerajaan Negeri Selangor amat menitikberatkan harga berpatutan yang tidak membebankan pengguna di samping tidak merugikan mana-mana pihak. Elemen-elemen yang telah diambil kira dalam membuat penilaian harga tawaran adalah:-

- i) jumlah pelaburan yang telah dibuat oleh pemegang saham di dalam Syarikat Konsesi Air;
- ii) tempoh pelaburan yang telah dibuat;
- iii) jumlah hutang yang ditanggung;

- iv) PAAB akan mengambil alih aset air dari SPV Air pada nilai aset bersamaan dengan 1 kali Nilai Buku (1x Book Value); dan
- v) pulangan keuntungan sebanyak 12%

Harga yang ditawarkan kepada Pemegang Konsesi adalah mengandungi nilai aset, nilai ekuiti dan liabiliti termasuk bon yang ditanggung oleh Pemegang Konsesi yang berkaitan khusus dengan perkhidmatan air sahaja. Harga yang ditawarkan adalah anggaran sahaja. Harga sebenar akan ditentukan selepas proses *due diligence* disempurnakan. Sebarang perbezaan dan/atau ketidaktepatan ke atas nilai yang dianggarkan selepas proses *due diligence* disempurnakan, maka nilai sebenar yang akan dibayar kepada Pemegang Konsesi akan diselaraskan sebagaimana patut.

Sekiranya tawaran tersebut tidak dipersetujui oleh syarikat konsesi dari segi tawaran, maka Kerajaan Negeri Selangor akan merujuk perkara berkaitan nilai tersebut kepada Badan Timbang Tara Bebas Antarabangsa (*Independent International Arbitration*). Kerajaan Negeri Selangor berpandangan bahawa rujukan kepada Badan Timbang Tara Bebas ini adalah bertujuan untuk menentukan *fair market value* di mana semua pemegang saham di dalam syarikat konsesi akan dibayar pampasan yang adil dan munasabah. Tidak ada mana-mana pihak yang akan mengalami kerugian dari pelaburan yang telah mereka buat di dalam industri tersebut.

Sehingga hari ini, penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor di bawah Model Holistik masih belum dapat dimuktamadkan. Kerajaan Negeri Selangor telah menulis beberapa pucuk surat kepada YAB Timbalan Perdana Menteri dan YB Menteri Tenaga Teknologi Hijau dan Air, namun masih belum mendapat persetujuan bersama di dalam memuktamadkan penstrukturan semula ini.

Memandangkan terdapat kepentingan dan kesegeraan untuk memuktamadkan penstrukturan semula ini, YAB Dato' Menteri Besar di dalam kepada YAB Timbalan Perdana Menteri telah menggesa supaya diadakan mesyuarat di antara Kerajaan Negeri Selangor dan Jawatan Kuasa Khas Kabinet Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri Selangor. Setakat 31 Oktober 2012, Kerajaan Negeri Selangor masih belum menerima apa-apa maklum balas dari YAB Timbalan Perdana Menteri ke atas cadangan mesyuarat dengan Jawatan Kuasa Khas Kabinet Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri Selangor dan juga belum ada maklum balas lain dari YB Menteri Tenaga Teknologi Hijau dan Air.

- b) Pindaan Perlembagaan pada tahun 2005 telah meletakkan air di bawah Senarai 111- Senarai Bersama. Melalui Akta Industri Perkhidmatan Air 2006 (Akta 655) telah diperuntukkan bahawa Kerajaan Persekutuan mempunyai kuasa eksekutif berkenaan dengan segala perkara berhubungan dengan sistem bekalan air dan perkhidmatan air di seluruh Semenanjung Malaysia dan Wilayah-wilayah Persekutuan Putrajaya dan Labuan.

Selain dari itu, Kerajaan Negeri Selangor telah menswastakan perkhidmatan bekalan air semenjak tahun 1994 dan penswastaan sepenuhnya telah dilaksanakan pada tahun 2004. Melalui penswastaan ini, Perjanjian Konsesi telah ditandatangani di antara Kerajaan Negeri dan Syarikat Konsesi Air.

Dalam proses untuk mengambil alih semula perkhidmatan bekalan air dari Pemegang Konsesi untuk diuruskan oleh Kerajaan Negeri sepenuhnya, ia perlu melalui proses *deprivatisation* yang akan melibatkan banyak pihak. *Deprivatisation* akan menjurus kepada penamatan perjanjian konsesi sedia ada. Perlembagaan Malaysia memperuntukkan bahawa tiada seorang pun boleh dilucutkan hartanya kecuali mengikut undang-undang dan tiada undang-undang yang boleh memperuntukkan pengambilan atau penggunaan harta dengan paksa tanpa pampasan yang memadai.

Oleh yang demikian, dalam melaksanakan pengambilalihan semula perkhidmatan bekalan air dari Pemegang Konsesi, Kerajaan Negeri adalah tertakluk kepada terma dan syarat perjanjian di mana sejumlah pampasan perlu untuk disediakan untuk dibayar kepada Pemegang Konsesi. Sekiranya Pemegang Konsesi tidak dibayar pampasan yang setimpal, perkara ini boleh mendedahkan Kerajaan Negeri kepada tindakan undang-undang dan pada masa yang sama Kerajaan Negeri boleh dianggap bertindak bertentangan dengan Perlembagaan Malaysia.

Pemegang Konsesi menuntut nilai pampasan yang tinggi walaupun Kerajaan Negeri telah bersetuju untuk membayar 12% sebagai pulangan kepada pelaburan yang dibuat serta mengambil alih semua liabiliti berkaitan air.

Keengganan Kerajaan Persekutuan untuk turut serta bersama Kerajaan Negeri di dalam rundingan pengambilalihan syarikat konsesi telah melambatkan penstrukturan semula dimuktamadkan walaupun Kerajaan Persekutuan mempunyai kuasa eksekutif dalam sektor air sebagaimana diperuntukkan di bawah Seksyen 3(1) Akta 655.

- c) Kerajaan Negeri Selangor telah bersedia dengan tawaran baru untuk pengambilalihan ini. Sekiranya tiada sebarang maklum balas di terima dari Kerajaan Persekutuan berhubung pendirian Kerajaan Persekutuan untuk turut serta dalam pengambilalihan dengan Kerajaan Negeri Selangor, Kerajaan Negeri Selangor akan membuat tawaran baru kepada Pemegang Konsesi Air.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. KARIM BIN MANSOR
(TANJUNG SEPAT)**

TAJUK : GRADUAN SELANGOR

41. Kerajaan negeri melalui Universiti Selangor (UNISEL), Kolej Universiti Islam Antarabangsa Selangor (KUIS) dan Kolej Antarabangsa INPENS saban tahun mengeluarkan lulusan dan graduan

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Berapakah jumlah lulusan di ketiga-tiga institusi tersebut dan bidang mereka?
- (b) Berapakah jumlah pelajar yang berjaya mendapat pekerjaan selepas enam bulan menamatkan pengajian?
- (c) Berapakah jumlah pelajar yang melanjutkan pelajar ke tahap yang lebih tinggi lagi?

JAWAPAN:

Jawapan (a), (b) dan (c) dijawab bersama seperti berikut:

(i) Universiti Selangor (UNISEL)

Dari tahun 2006 sehingga 2012, seramai 18,660 orang berjaya menamatkan pengajian mereka dalam pelbagai bidang iaitu, bidang pengajian Kejuruteraan, Sains dan Bioteknologi, Perniagaan, Pendidikan dan Sains Sosial, Sains Komputer dan Teknologi Maklumat, Komunikasi Media, Seni Reka dan Seni Lukis, Bio-Perubatan dan Sains Kesihatan serta Pasca Siswazah. Manakala dari aspek pencapaian cemerlang, prestasi mahasiswa UNISEL juga amat ketara. Kajian oleh Kementerian Pengajian Tinggi (KPT) mendapati bahawa graduan Unisel adalah tertinggi bagi aspek kebolehpasaran untuk sektor swasta di dalam negara dan antarabangsa. Berdasarkan kajian 'tracer study' Kementerian Pengajian Tinggi (KPT) juga pada tahun 2011, seramai 2514 orang (76.5%) yang telah bergraduan berjaya mendapat pekerjaan dan ia merupakan kedua tertinggi dalam negara. Kajian 'tracer study' oleh Kementerian Pengajian Tinggi (KPT) juga menunjukkan sejumlah 513 orang (14.5%) graduan UNISEL telah melanjutkan pelajaran ke tahap lebih tinggi pada tahun 2011.

Sumber maklumat : Universiti Selangor (UNISEL)

(ii) Kolej Universiti Islam Antarabangsa Selangor (KUIS)

Jumlah pelajar yang bergraduan pada tahun 2012 adalah seramai 982 orang melalui 4 bidang utama iaitu bidang Sastera dan Sains Sosial, bidang Sains, bidang Teknologi Maklumat & Komunikasi dan bidang Pendidikan. Daripada jumlah 982 orang yang menamatkan pengajian, sejumlah 662 orang (67%) berjaya mendapat pekerjaan. 143 orang (14.5%) masih belum mendapat pekerjaan, 67 orang (6.8%) melanjutkan pengajian ke peringkat yang lebih tinggi, dan 110 orang (11.2%) tiada maklumat.

Sumber maklumat : Kolej Universiti Islam Antarabangsa Selangor (KUIS)

(iii) Kolej INPENS

Jumlah pelajar yang bergraduan sekurang-kurangnya tahap 2 dalam bidang kemahiran adalah sejumlah 1985 orang melalui 13 bidang yang ditawarkan di INPENS iaitu, Juruteknik Kenderaan Motor (Automotif), Juruteknik Elektrik, Juruteknik Elektronik Industri (Peralatan), Juruteknik Sistem Komputer, Pelukis Pelan Kejuruteraan Mekanikal, Penyejukbekuan dan Penyaman Udara, Pembuat Pakaian Wanita, Jurukecantikan & Jruestetik, Pendandan Rambut, Juruteknik Motosikal, Eksekutif Automotif, Chargeman dan Wireman. Daripada jumlah 1985 orang yang menamatkan pengajian, sejumlah 1430 orang (73%) telah mendapat pekerjaan selepas enam bulan menamatkan pengajian. Manakala 378 orang (19%) melanjutkan pelajaran ke tahap yang lebih tinggi.

Sumber maklumat : Kolej INPENS

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN ABDUL SHUKUR BIN IDRUS
(KUANG)**

TAJUK : PENGAMBILALIHAN HUTANG PEMBELIAN RUMAH PKNS

42. Terdapat tuntutan rakyat yang kurang berkemampuan agar PKNS mengambil alih hutang mereka untuk meringankan beban pemilikan rumah sepertimana pengambilalihan hutang Talam oleh kerajaan negeri.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- (a) Apakah rasional PKNS mengambilalih pemilikan rumah mereka yang terbabit bukan hutang mereka?
- (b) Mengapakah PKNS tidak bersedia mengambilalih hutang tersebut sebagai sebahagian tanggungjawab sosialnya?
- (c) Adakah polisi untuk menyediakan rumah mampu milik PKNS?

JAWAPAN :

- a) Tiada rekod kerana ia adalah urusan antara pembeli dengan pihak bank kerana rumah dicagarkan dengan pihak bank dan bukan dengan pihak PKNS.

Dinyatakan di sini juga, harga rumah berkenaan telah disubsidikan oleh PKNS dan bukan dari kerajaan negeri atau kerajaan pusat.

- b) Kerajaan Negeri telah menetapkan setiap pemaju yang bercadang untuk pembangunan tanah mereka bagi tujuan pembangunan sama ada anak syarikat Kerajaan Negeri termasuk PKNS mahupun pemaju swasta perlu mematuhi Dasar Pembangunan Tanah yang ditetapkan seperti berikut:

- i) Tanah berkeluasan 10 ekar ke atas.

Kawasan	Jenis Bangunan	Harga (RM)
Dalam kawasan Majlis Perbandaran (Lembah Klang)	20% rumah kos rendah	42,000.00
	20% rumah kos sederhana rendah	72,000.00
	10% rumah kos sederhana	100,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas
Dalam kawasan	20% rumah kos rendah	35,000.00

Majlis Daerah	20% rumah kos sederhana rendah	60,000.00
	10% rumah kos sederhana	85,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas
Luar kawasan Majlis Daerah / Majlis Perbandaran	20% rumah kos rendah	30,000.00
	10% rumah kos sederhana rendah	50,000.00
	10% rumah kos sederhana	70,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas

- ii) Tanah berkeluasan kurang 10 ekar (2-10 ekar) di kawasan Lembah Klang

Kawasan	Jenis Bangunan	Harga (RM)
Dalam kawasan Majlis Perbandaran (Lembah Klang)	30% rumah kos sederhana	100,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas

Selain daripada itu, bermula tahun 2010 Kerajaan Negeri juga mengambil langkah proaktif dengan memperkenalkan Rumah Mampu Milik Selangor Konsep Baru dengan reka bentuk baru yang lebih mampan dan kondusif sebagai salah satu pilihan kepada pemaju untuk meneruskan penyediaan perumahan yang mampu milik khususnya kawasan-kawasan yang didapati kurangnya atau melebihi permintaan terhadap rumah kos rendah. Melalui cara ini sekurang-kurangnya Kerajaan Negeri dapat memperbanyakkan penyediaan rumah di bawah harga RM200,000.00 yang mampu dibeli.

Untuk makluman Yang Berhormat juga, pemilihan nama bagi Rumah Kos Rendah, Rumah Kos Sederhana Rendah, Rumah Kos Sederhana dan Rumah Mampu Milik Selangor dikawal sepenuhnya oleh LPHS melalui Sistem Permohonan Rumah (SPPR) dengan syarat-syarat kelayakan yang ditetapkan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : PENGURANGAN KADAR CUKAI PINTU 25% UNTUK PANGSAPURI KOS RENDAH

43. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :
- a) Senaraikan jumlah unit rumah pangsapuri kos rendah yang mendapat penurunan kadar cukai pintu sebanyak 25% mengikut pecahan PBT?
 - b) Berapakah jumlah nilai kewangan untuk pangsapuri kos rendah yang menikmati pengurangan kadar cukai pintu 25% mengikut pecahan PBT dan apakah sumber kewangan yang digunakan untuk membiayai pengurangan kadar cukai pintu pangsapuri kos rendah ini?
 - c) Senaraikan pangsapuri kos rendah yang gagal membentuk Jawatankuasa Pengurusan untuk pangsapuri kos rendah dalam kawasan MPS dan apakah langkah yang diambil oleh Kerajaan Negeri bagi membantu pangsapuri yang gagal membentuk Jawatankuasa Pengurusan walaupun telah banyak kali mencuba kerana kegagalan penghuni untuk membayar yuran pengurusan.

JAWAPAN:

a & b) Merujuk kepada rekod Pihak Berkuasa Tempatan (PBT), sebanyak **191,243** unit rumah pangsapuri kos rendah yang bakal mendapat diskaun cukai pintu 25% dengan anggaran nilai kewangan berjumlah **RM6,893,124.82** yang terlibat mengikut pecahan PBT seperti berikut:

BIL	PIHAK BERKUASA TEMPATAN	JUMLAH UNIT	PURATA KADAR CUKAI SATU UNIT PINTU (RM)	NILAIAN DISKAUN 25% (RM)	JUMLAH NILAIAN DISKAUN 25% (RM)
1.	MBSA	18,402	150.00	37.50	690,075.00
2.	MBPJ	19,322	117.00	29.25	565,168.50
3.	MPSJ	28,816	145.00	36.25	1,044,580.00
4.	MPAJ	31,672	202.00	50.50	1,599,436.00
5.	MPK	15,272	150.00	37.50	572,700.00
6.	MPS	21,695	129.50	32.38	702,484.10
7.	MPKj	38,387	126.00	31.50	1,209,190.50
8.	MPSp	2,725	98.00	24.50	66,762.50
9.	MDHS	12,362	119.99	30.00	370,860.00
10.	MDKL	1,882	121.73	30.43	57,269.26
11.	MDKS	708	82.46	20.62	14,598.96
12.	MDSB	Tiada Pangsapuri Kos Rendah			
JUMLAH KESELURUHAN		191,243			6,893,124.82

Sumber kewangan yang digunakan untuk membiayai diskaun cukai pintu pangsapuri kos rendah ini adalah melalui peruntukan kos penjimatan 10% daripada bajet yang sebelum ini digunakan untuk kerja-kerja pengendalian pelupusan dan pengumpulan sampah yang kini dilaksanakan secara "in-house" di semua Pihak Berkuasa Tempatan negeri Selangor.

- c) Merujuk kepada rekod Unit Pesuruhjaya Bangunan (COB) Majlis Perbandaran Selayang, terdapat 12 pangsapuri kos rendah yang masih belum menubuhkan Badan Pengurusan Bersama (JMB) seperti berikut:

- 1. Flat Taman Bidara
- 2. Taman Pinggiran Batu Caves
- 3. Flat Taman Prima Selayang
- 4. Desa Aman Puri, Desa 1
- 5. Pangsapuri SRI 2
- 6. Taman Impian Indah
- 7. Taman Sri Putra
- 8. Bandar Baru Kundang
- 9. Cemerlang Court, Taman Cemerlang
- 10. Puncak Desa
- 11. Kristal Height Blok A & B
- 12. Pangsapuri Wira Putra

Untuk makluman Yang Berhormat, pelbagai usaha telah diambil oleh pihak Kerajaan Negeri melalui Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) dan Unit Pesuruhjaya Bangunan (*Commissioner of Building-COB*) di semua PBT bagi membantu mengatasi masalah pangsapuri yang masih gagal membentuk Jawatankuasa Pengurusan. Antara langkah yang diambil termasuklah:-

- i) Program-program lawatan turun padang dan perbincangan di antara pegawai-pegawai COB di PBT dengan penduduk pangsapuri kawasan tersebut;
- ii) Mengadakan mesyuarat berkala **melalui Jawatankuasa PRIHATIN (Pemudah Isu-Isu Hartanah Bertingkat)** bersama wakil-wakil penduduk dengan penglibatan bersama Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN), Ahli Majlis dan Unit Pesuruhjaya Bangunan (COB), PBT untuk menyelesaikan isu-isu penubuhan JMB;

- iii). Mengambil **tindakan pendakwaan di bawah** Akta Bangunan Dan Harta Bersama (Penyenggaraan Dan Pengurusan) 2007 [**Akta 663**] bagi kesalahan pemaju gagal mengadakan mesyuarat pertama (MP) untuk menubuhkan JMB yang mana ini setakat empat (4) kes daripada 11 kes yang telah dikemukakan oleh unit COB, PBT telahpun dibawa ke mahkamah; dan

- iii) **Melantik ejen pengurusan bagi mengambilalih pengurusan dan penyenggaraan pangsapuri** berdasarkan peruntukan Seksyen 25 (1) Akta Bangunan Dan Harta Bersama (Penyenggaraan Dan Pengurusan) [Akta 663].

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUNG TUNKU)**

TAJUK : TANAH RIZAB RUMAH-RUMAH IBADAT SELAIN ISLAM

44. Kerajaan telah menetapkan untuk tidak memberi hakmilik tanah kepada rumah-rumah ibadat selain Islam sejak 2008. Sebaliknya, kerajaan akan membuat perwartaan tanah (gazette) terhadap sesuatu tanah itu sebagai tanah rizab rumah ibadat selain Islam.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapa banyak tanah yang telah diwartakan di bawah dasar ini bermula tahun 2008 sehingga sekarang?
- b) Terdapat ura-ura bahawa tanah yang diwartakan ini akan dinyahwarta (degazette) dan kerajaan akan merampas tanah ini. Apakah proses dan prosedur untuk penyahwartaan?

JAWAPAN :

- a) Mulai tahun 2008 hingga kini, sebanyak 24 lot tanah rizab rumah ibadat selain Islam yang telah diwartakan di bawah dasar ini dengan keluasan sebanyak 35,845.843 meter persegi.
- b) Kerajaan Negeri tiada membuat tindakan menyahwarta (degazette) atau merampas tanah rizab rumah ibadat selain Islam.

Mengikut Seksyen 64 KTN, proses dan prosedur bagi pembatalan perizaban (penyahwartaan) adalah seperti berikut :

1. Permohonan pembatalan perizaban dikemukakan oleh setiap Pejabat Tanah Daerah kepada Bahagian Perundangan PTGS.
2. Kertas Ringkasan bagi cadangan pembatalan perizaban akan diangkat kepada Menteri Besar untuk pertimbangan, menurut perwakilan kuasa 7 Jun 1984 oleh Pihak Berkuasa Negeri kepada Menteri Besar.
3. Seterusnya satu siasatan akan dijalankan dengan kehadiran Pegawai Pengawal dan agensi-agensi yang berkaitan.
4. Hasil siasatan, sekiranya tiada bantahan dari mana-mana pihak (terutamanya Pegawai Pengawal) pembatalan perizaban akan diteruskan dan pembatalan perizaban berkuat kuasa dari tarikh warta pembatalan disiarkan.

MAKLUMAT TAMBAHAN

TANAH RIZAB RUMAH-RUMAH IBADAT SELAIN ISLAM

Jumlah Tanah Yang Telah Diwartakan Sejak 2008 hingga 2012

BIL	DAERAH	TANAH YANG TELAH DIWARTAKAN					
		Tahun	No. Fail	No. Lot	Keluasan (mp3)	No. Warta	Tarikh Warta
1	Hulu Selangor	2011	PTUS 8C/5/2010	16951	4,848.000	1624	12.5.2011
2	Hulu Langat	2010	PTD.HL(T) 600-6/6/10/2010	14154	1,627.000	3050	16.9.2010
		2012	PTD.HL (T)600-6/8/168-2011	49695	372.000	2920	12,7.2012
		2012	PTD.HL (T)600-6/8/38-2011	1341	991.000	4465	25.10.2012
		2012	PTD.HL (T)600-6/4/81-2012	21720			warta akan disiarpd 8.11.12
3	Kuala Selangor	2012	PTKS 1W/01/2011	2404	556.443	356	19.1.2012
		2012	PTKS 1W/04/2011	169			warta akan disiarpd 8.11.12
4	Petaling	2012	PTD.P 11/35/2011	70260	2,034.000	2208	7.6.2012
		2012	PTD.P 11/40/2010	3100	1,860.00	3562	30.8.2012
5	Sepang	2012	PDS(T) 10/4/AM/4-2012	56722			dlm proses draf warta
6	Kuala Langat	2012	PTK.LGT F8/1/125	5011	5,915.000	526	2.2.2012
7	Gombak	2011	PTG.NO 9/2/115/2010	19964	8,163.000	2566	14.7.2011
		2011	PTG.NO 9/2/17/2011	19472	817.000	3684	13.10.2011
		2012	P.T.G 9/2/116/2010	47339			warta akan disiarpd 8.11.12
		2012	P.T.G No. 9 9/2/4/2011	47796			dlm proses draf warta

BIL	DAERAH	TANAH YANG TELAH DIWARTAKAN					
		Tahun	No. Fail	No. Lot	Keluasan (mp3)	No. Warta	Tarikh Warta
8	Sabak Bernam	tiada					
9	Klang	2011	PDTK/T/PT 800-10/1/188/2010	50286	2,023.400	3675	13.10.2011
		2012	PDTK/T/PT 800-10/1/177/2010	51127	278.000	1523	12.4.2012
		2012	PDTK/T/PT 800-10/1/204/2010	95900	291.000	2421	21.6.2012
		2012	PDTK/T/PT 800-10/24/4/2012	66528	4,047.000	2918	12.7.2012
		2012	PDTK/T/PT 800-10/24/5/2012	137481	2,023.000	4470	25.10.2012
		2012	PDTK/T/PT/800-10/21/6/2011	161914			warta akan disiarkan pd 8.11.12
		2012	PDTK/T/PT/800-10/21/5/2011	16195			warta akan disiarkan pd 8.11.12
		2012	PDTK/T/PT/800-10/21/3/2011	161912			warta akan disiarkan pd 8.11.12
		2012	PDTK/T/PT/800-10/21/4/2011	161913			warta akan disiarkan pd 8.11.12
JUMLAH KELUASAN TANAH YANG TELAH DIWARTAKAN				35,845.843			

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: PERLESENAN

45. Bertanya kepada Y.A.B Dato Menteri Besar :

- a) Sepanjang P.R memerintah, berapakah jumlah rumah urut baru, pusat hiburan dan Hotel Budget yang telah diberi lesen. Huraikan mengikut PBT

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Ahli Yang Berhormat sekalian, pengeluaran lesen bagi aktiviti rumah urut pusat hiburan awam dan pusat siber telah dibekukan sejak tahun 2008. Bagi premis-premis rumah urut, pusat hiburan dan pusat siber yang telah mempunyai lesen sebelum tahun 2008, aktiviti tersebut masih boleh diteruskan dan lesen boleh diperbaharui setiap tahun selagi tidak melanggar syarat-syarat lesen dan undang-undang sedia ada.

Walau bagaimanapun, lesen bagi pusat penjagaan kesihatan baru masih diteruskan tetapi hanya tertakluk bagi aktiviti seperti refleksologi, aromaterapi, fisioterapi, spa/sauna serta gimnasium seperti yang dinyatakan di dalam Undang-Undang Kecil Pusat Kecantikan dan Penjagaan Kesihatan.

Bagi aktiviti Pusat Hiburan pula, lesen baru hanya dibenarkan bagi aktiviti Pusat Istirehat dan Pusat Hiburan Keluarga sahaja. Jenis-jenis hiburan yang terdapat di bawah kategori pusat istirehat dan pusat hiburan keluarga adalah karaoke keluarga, kiosk karaoke, pusat bowling, *fun fair* dan pusat hiburan keluarga yang menyediakan beberapa bentuk hiburan seperti *kiddyride*, mesin simulator dan aktiviti hiburan lain yang sesuai untuk semua keluarga termasuk kanak-kanak.

Berikut merupakan bilangan lesen yang telah dikeluarkan bagi pusat penjagaan kesihatan, pusat hiburan selain pusat hiburan awam dan hotel bajet :

PBT	BIL. LESEN (2008 SEHINGGA 2012)		
	PUSAT PENJAGAAN KESIHATAN	PUSAT HIBURAN (Keluarga & Istirehat)	HOTEL BAJET
MBSA	5	22	10
MBPJ	10	245	43
MPK	38	81	23
MPAJ	0	27	11
MPSJ	31	741	41
MPS	0	75	23
MPKj	54	33	33
MPSp	5	6	5
MDKL	7	12	8
MDKS	9	10	7
MDHS	14	19	4
MDSB	6	7	16
JUMLAH	179	1278	224

*nota-maklumat diperolehi daripada PBT

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: ENAKMEN KEBEBASAN MAKLUMAT

46. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Apakah status pelaksanaan Enakmen Kebebasan Maklumat yang telah diluluskan? Sila berikan butir-butir dan langkah yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri sejak kelulusan Enakmen ini.
- (b) Bilakah Enakmen ini akan dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri?

JAWAPAN:

- a) Enakmen Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) 2011 telah diwartakan pada 25 Ogos 2011. Berikutan itu, tindakan pra-penguatkuasaan Enakmen yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri adalah seperti berikut:-

Menggubal dan meluluskan dua undang-undang subsidiari di bawah Enakmen ini, iaitu **Peraturan-Peraturan Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) (Akses Kepada Maklumat) 2012** dan **Kaedah-Kaedah Badan Maklumat Negeri (Negeri Selangor) 2012** yang kedua-duanya telah diwartakan pada 25 September 2012.

Peraturan-Peraturan Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) (Akses Kepada Maklumat) 2012 yang dibuat berdasarkan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana seksyen 20 Enakmen memperuntukkan perkara-perkara berikut:-

- i- Perincian prosedur permohonan mendapatkan akses kepada maklumat;
- ii- Penyediaan format Borang yang *standard* bagi permohonan mendapatkan akses kepada maklumat dan Borang bagi pemindahan permohonan dari satu jabatan ke jabatan yang lain atas alasan maklumat berkenaan dipegang oleh jabatan berkenaan; dan
- iii- Penetapan kadar dan jenis fi bagi setiap permohonan mendapatkan akses kepada maklumat yang dikemukakan kepada jabatan.

Manakala **Kaedah-Kaedah Badan Maklumat Negeri (Negeri Selangor) 2012** pula dibuat oleh Pihak Berkuasa Negeri berdasarkan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 17(17) Enakmen dan memperuntukkan perkara-perkara berikut:-

- i- Perincian kaedah pemfailan rayuan oleh pemohon dan prosedur pengendalian rayuan di Badan Maklumat Negeri;
- ii- Perincian berhubung tatacara dan prosedur perjalanan prosiding perbicaraan rayuan;
- iii- Penetapan fi / bayaran yang dikenakan kepada pemohon yang mengemukakan rayuan kepada Badan Maklumat Negeri; dan
- iv- Penetapan elaun-elaun bagi Pendaftar dan Ahli-Ahli Badan Maklumat Negeri (yang terdiri daripada seorang Pengerusi, seorang Timbalan Pengerusi dan tidak lebih daripada enam (6) orang Ahli Tambahan).

Menyediakan *Standard Operating Procedure (SOP)* yang lengkap bagi kegunaan Jabatan-Jabatan berhubung pelaksanaan Enakmen ini. Penyediaan *SOP* ini dibuat berdasarkan analisis ke atas Enakmen dan Peraturan-Peraturan yang telah diluluskan dan ia telah diolah dengan menggunakan bahasa yang mudah dan carta aliran serta jadual yang jelas bagi memudahkan pemahaman para urus setia di Jabatan-Jabatan;

Menyediakan dan mencetak Borang-Borang serta dokumen-dokumen berkaitan bagi proses permohonan mendapatkan maklumat dan prosiding rayuan di Badan Maklumat Negeri; dan

Mendapatkan maklumat dan khidmat nasihat daripada negara-negara luar yang telah melaksanakan undang-undang seumpama ini, seperti Australia dan United Kingdom memandangkan ini adalah pertama kali undang-undang seperti ini akan dilaksanakan di Malaysia.

Manakala **tindakan pra-penguatkuasaan Enakmen yang akan diambil** oleh Pentadbiran Kerajaan Negeri dalam waktu terdekat ini adalah seperti berikut:-

- a) Mewartakan pelantikan Pegawai-Pegawai Maklumat bagi Jabatan-Jabatan Kerajaan Negeri dan Pihak-Pihak Berkuasa Tempatan Negeri untuk Fasa 1 pelaksanaan Enakmen ini. Manakala Fasa 2 pelaksanaan Enakmen ini akan melibatkan Badan-Badan Berkanun Negeri dan lain-lain entiti Kerajaan Negeri;
- b) Mewartakan pelantikan Anggota-Anggota dan Pendaftar bagi Lembaga Rayuan yang dikenali sebagai Badan Maklumat Negeri;
- c) Pelaksanaan kursus pemahaman Enakmen dan tatacara menguruskan permohonan mendapatkan maklumat kepada para Pegawai Maklumat serta para urus setia di Jabatan-Jabatan pada bulan Disember 2012;
- d) Membawa cadangan tarikh penguatkuasaan Enakmen kepada Duli Yang

Maha Mulia Sultan Selangor sebagaimana peruntukan Subseksyen 1(2) Enakmen Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) 2011 yang menyatakan seperti berikut:-

" Enakmen ini hendaklah berkuat kuasa pada tarikh yang ditetapkan oleh Duli Yang Maha Mulia Sultan melalui pemberitahuan dalam Warta"

- b) Sebagaimana dinyatakan dalam jawapan kepada soalan (a), tarikh kuatkuasa Enakmen ini adalah ditetapkan oleh Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor melalui pemberitahuan dalam Warta. Untuk makluman, Pentadbiran Kerajaan Negeri sedang dalam proses membawa cadangan tarikh kuat kuasa Enakmen ini untuk perkenan Duli Yang Maha Mulia Tuanku dan Enakmen ini dijangka dapat dikuatkuasakan pada awal tahun 2013.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO' HAJI MOHAMED IDRIS BIN HAJI ABU BAKAR
(HULU BERNAM)**

TAJUK: CUTI BERSALIN & KEMATIAN

47. Kerajaan negeri ada melaksanakan cuti bersalin 90 hari, 15 hari untuk suami dan sebulan untuk kematian suami berdasarkan manifesto Pakatan.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah status pelaksanaannya?
- (b) Nyatakan jumlah mereka yang telah menikmati cuti-cuti berkenaan?
- (c) Apakah manfaat yang dapat dilihat hasil pelaksanaannya?

JAWAPAN:

- a) Kemudahan Cuti Bersalin selama 90 hari bagi pegawai wanita, cuti selama 15 hari bagi pegawai lelaki (menyambut kelahiran cahaya mata) dan cuti sebulan bagi pegawai wanita yang kematian suami masih dilaksanakan dan diterima baik oleh penjawat awam yang berkhidmat di Jabatan/Agensi Pentadbiran Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor. Kerajaan Negeri telah meluluskan Pekeliling Setiausaha Kerajaan Negeri Bilangan 1 Tahun 2009 yang menjelaskan dengan terperinci kemudahan yang ditawarkan dan turut mengguna pakai Pekeliling Bilangan 14 Tahun 2010.
- b) Berdasarkan rekod yang dikemaskini semenjak diperkenalkan, permohonan pegawai untuk mendapatkan kemudahan ini adalah seperti berikut :-

Bil.	Kemudahan	Jumlah
1	Cuti Bersalin 90 hari	162
2.	Cuti 15 hari untuk suami	78
3.	Cuti sebulan kematian suami	6

- c) Sememangnya kemudahan-kemudahan tiga (3) cuti yang ditawarkan oleh Kerajaan Negeri memberikan manfaat kepada pegawai, ahli keluarga dan organisasi yang berkenaan. Hal ini kerana :
 - i. Pegawai boleh memilih atas pertimbangan masing-masing tempoh yang bersesuaian untuk bercuti menjaga anak yang baru dilahirkan antara 60 hari hingga 90 hari bagi setiap kelahiran dan maksimum 300 hari dalam perkhidmatan.

- ii. Pegawai juga boleh memilih tarikh yang bersesuaian untuk menyambut kelahiran bayi iaitu dalam tempoh 14 hari sebelum tarikh jangkaan kelahiran.
- iii. Secara tidak langsung, pegawai boleh menumpukan sepenuh perhatian terhadap segala keperluan tumbesaran bayi dan menggalakkan ibu memberikan susu ibu kepada bayi dalam tempoh yang mencukupi.
- iv. Bagi pegawai lelaki yang baru menyambut kelahiran cahaya mata, kemudahan cuti tambahan ini juga membolehkan pegawai menyempurnakan dokumentasi / pendaftaran kelahiran, keperluan isteri dan bayi serta memberikan peluang kepada pegawai untuk meluangkan masa bersama ahli keluarga.
- v. Manakala kemudahan cuti atas kematian suami, kemudahan ini memberikan peluang kepada pegawai wanita untuk menstabilkan aspek emosi dan motivasi, mempersiapkan pegawai mendepani hari mendatang dan pelbagai perkara lain tanpa kehadiran suami.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' HJ. WARNO BIN DOGOL
(SABAK)**

TAJUK : PENDIDIKAN RENDAH ISLAM

48. Pendidikan Islam peringkat rendah adalah penting untuk penghayatan amal Islami sejak kecil.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Berapakah jumlah enrolmen pelajar di Sekolah Rendah Agama dan KAFA berbanding enrolmen di Sekolah Kebangsaan untuk 2011 dan 2012?
- (b) Apakah langkah untuk memastikan keberkesanan penghayatan pelajar terhadap amal Islami?
- (c) Bagaimanakah masa hadapan sekolah rendah agama jika sistem satu sesi persekolahan dilaksanakan?

JAWAPAN:

- a) Seperti di **Lampiran A**
- b) Langkah untuk memastikan keberkesanan penghayatan pelajar terhadap Amal Islami :-
 - i) Berterusan melatih guru-guru untuk jadi model kepada pelajar dengan terlebih dahulu mengaktifkan “ Amal Islami “ di peringkat guru dan kakitangan Sekolah
 - ii) Memberi kefahaman kepada ibubapa bahawa amalan Amal Islami bukan hanya program Sekolah sahaja tetapi sebaliknya ia hendaklah diteruskan oleh masyarakat ibubapa dengan mengadakan aktiviti-aktiviti amal Islami semasa cuti Sekolah
 - iii) Mengadakan pertandingan amal islami sebagai aktiviti pilihan wajib dengan menggunakan konsep satu pelajar satu pilihan amal islami bagi menentukan kecemerlangan seseorang pelajar di samping anugerah tertentu.
 - iv) Menyediakan jadual pemantauan dan penilaian untuk diisi oleh guru-guru dan ibubapa mengenai tingkah laku (Amal Islami) pelajar-pelajar semasa di sekolah atau di rumah

- v) Kerajaan member pengiktirafan kepada pelajar dan keluarga yang konsisten menyertai dan menghayati roh Amal Islami dalam kehidupan seharian mereka
 - vi) Menyediakan peruntukkan yang mencukupi agar aktiviti Amal Islami dapat disertai oleh semua pelajar di Sekolah bagi menggambarkan bahawa Amal Islami adalah penting
- c) Masa hadapan Sekolah rendah agama jika system satu sesi persekolahan dilaksanakan.: -
- i) Mewujudkan perkongsian pintar (JAIS & JPNS) dengan mengoperasikan SRA / KAFA secara gunasama bangunan Sekolah Kebangsaan, proses Pengajaran & Pembelajaran SRA / KAFA dijalankan selepas tamat sesi pembelajaran Sekolah Kebangsaan.
 - ii) Jika pelaksanaan satu sesi persekolahan dapat menampung keperluan pendidikan asas Agama Islam, JAIS akan menumpukan pendidikan Islam peringkat menengah dengan menubuhkan Maahad Integrasi Negeri Selangor (MINS).

Lampiran A

MAKLUMAT
SEKOLAH / GURU / MURID / KELAS
KAFAI NEGERI SELANGOR
TAHUN 2012 BULAN : OGOS

BIL	DAERAH	BILANGAN KAFAI	BILANGAN KELAS	GURU		JGURU	MURID						JMURID
				KAFA	RAKYAT		DRJ1	DRJ2	DRJ3	DRJ4	DRJ5	DRJ6	
1	KLANG	26	278	256	43	299	1501	1498	1439	1404	1173	1019	8034
2	K LANGAT	8	78	90	3	93	379	395	416	391	353	386	2320
3	K.SELANGOR	20	245	195	63	258	1193	1206	1114	1149	1118	1027	6807
4	H LANGAT	60	730	512	269	781	3343	3400	3332	3152	3043	2641	18911
5	H SELANGOR	6	36	31	8	39	114	106	103	106	108	83	620
6	S BERNAM	10	70	85	0	85	224	179	176	218	175	218	1190
7	GOMBAK	55	591	474	262	736	2888	2912	2854	2773	2488	2248	16163
8	PETALING	90	1087	608	372	980	5555	5444	5156	4704	4398	3741	28998
9	SEPANG	12	147	132	15	147	791	787	670	669	613	499	4029
	JUMLAH	287	3262	2383	1035	3418	15988	15927	15260	14566	13469	11862	87072

MAKLUMAT
SEKOLAH / GURU / MURID / KELAS
SRAI NEGERI SELANGOR TAHUN 2012
BULAN : JUNE

BIL	DAERAH	BILANGAN SRAI	BILANGAN KELAS	Guru									JGURU	Murid						JMURID
					DG41	DGA32	DGA29	DG27	DB27	DB17	KAFA	RAKYAT		DRJ1	DRJ2	DRJ3	DRJ4	DRJ5	DRJ6	
1	KLANG	1	22	0	4	39	0	4	2	4	0	53	106	107	104	139	138	140	73	
2	K LANGAT	1	13	0	2	28	0	1	3	3	0	37	69	67	72	96	65	60	42	
3	K SELANGOR	1	13	0	4	27	1	2	1	2	0	37	59	62	61	66	56	61	36	
4	H LANGAT	2	42	2	0	43	1	18	7	37	6	114	236	253	257	244	232	241	146	
5	H SELANGOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6	S BERNAM	1	13	0	5	19	0	4	0	6	0	34	51	50	49	67	58	49	32	
7	GOMBAK	2	37	2	1	37	1	13	2	51	3	110	198	209	222	210	199	193	123	
8	PETALING	2	60	1	3	75	2	25	7	55	1	169	354	376	449	337	358	335	220	
9	SEPANG	1	16	1	1	33	0	3	3	4	0	45	68	71	99	89	62	73	46	
	JUMLAH	11	216	6	20	301	5	70	25	162	10	599	1141	1195	1313	1248	1168	1152	721	

**MAKLUMAT SEKOLAH / GURU / MURID /
KELAS**

**SRA NEGERI SELANGOR TAHUN 2012
BULAN OGOS**

BIL	DAERAH	BILANGAN SRA	BILANGAN KELAS	GURU						JGURU			MURID						JMURID
				DG41	DGA32	DGA29	DG27	DB27	DB17	Kafa	Rakyat		DRJ1	DRJ2	DRJ3	DRJ4	DRJ5	DRJ6	
1	KLANG	29	826	0	27	102	0	0	12	747	27	915	4950	5105	5019	4868	4773	4610	2932
2	K LANGAT	24	423	0	22	82	0	0	10	359	6	479	2206	2245	2277	2321	2257	2291	1359
3	KUALA SELANGOR	31	375	0	18	92	1	0	5	370	0	486	1627	1681	1721	1669	1750	1899	1034
4	H LANGAT	31	560	0	12	46	1	1	8	580	23	671	2919	3116	2959	2932	2760	2606	1729
5	HULU SELANGOR	20	346	0	18	46	0	0	7	308	55	434	1901	2024	2044	2015	1863	1886	1173
6	S BERNAM	31	346	0	22	85	1	0	8	324	0	440	1330	1433	1418	1571	1528	1662	894
7	GOMBAK	12	312	2	7	22	0	0	1	333	10	375	1766	1790	1667	1737	1723	1519	1020
8	PETALING	20	526	1	15	31	0	0	2	522	37	608	2894	3015	2929	2844	2628	2395	1670
9	SEPANG	15	243	0	8	25	0	0	1	240	5	279	1498	1490	1403	1327	1136	1039	789
	JUMLAH	213	3957	3	149	531	3	1	54	3783	163	4687	21091	21899	21437	21284	20418	19907	1260

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SULAIMAN BIN HAJI ABDUL RAZAK
(PERMATANG)**

TAJUK : PROJEK PERUMAHAN TERBENGKALAI

49. Taman Sungai Yu Indah, Kampung Sungai Yu, Tanjong Karang

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah kemajuan yang telah di capai oleh projek perumahan berkenaan sehingga kini?
- (b) Bilakah pembeli-pembeli taman perumahan berkenaan akan dapat menduduki rumah mereka?

JAWAPAN:

- a) Telah mengemukakan cadangan permohonan kepada Majlis Daerah Kuala Selangor (MDKS) bagi meminda 272 Unit Rumah Teres Kos Rendah (RTKR) di dalam Fasa 2 kepada Rumah Teres Kos Sederhana Rendah (RTKSR). Penukaran komposisi keseluruhan pembangunan daripada 100% unit Rumah Kos Rendah kepada pembangunan 50 : 50, bertujuan untuk menampung kos pembangunan secara keseluruhan. Ini adalah disebabkan projek tersebut bergantung kepada 'end financing' sepenuhnya yang mana mempunyai pulangan yang lambat.
 - i. MDKS telah menolak cadangan permohonan ini dan PNSB diminta untuk mendapatkan kelulusan dasar terlebih dahulu daripada Pejabat Tanah dan Galian (PTG) Selangor / Lembaga Perumahan dan Hartanah Negeri Selangor (LPHS).
 - ii. PNSB bersama pihak pemaju sedang di dalam peringkat akhir penyediaan pelan serta dokumen untuk dikemukakan kepada LPHS/PTG Selangor.
- b) Dijangka Mac 2014

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN PHILLIP TAN CHOON SWEE
(TELUK DATUK)**

TAJUK: KOS PEMBERIAN HAMPER

50. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Sila nyatakan kos keseluruhan yang dibelanjakan oleh Kerajaan Negeri untuk pemberian hamper Hari Raya Aidilfitri dan Deepavali bagi tahun 2012.
- b) Siapakah pembekal hamper-hamper ini dan bagaimanakah pembekal dipilih?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri Selangor telah mengusahakan program pemberian hamper barangan keperluan untuk rakyat miskin sempena Aidilfitri dan Deepavali sejak 2011 bertujuan membantu golongan yang kurang berkemampuan untuk turut sama menyambut kemeriahan Hari Raya Aidilfitri dan Deepavali dengan pemberian bahan-bahan keperluan asas.

Program yang mendapat maklum balas positif ini dilaksanakan dengan pengagihan sejumlah 16,800 hamper barangan keperluan harian dan 28,000 kuih raya dengan kos sebanyak RM1,120,386.00 pada tahun 2011.

Bagi memastikan pemberian kemeriahan turut dirasai rakyat Negeri Selangor pada Hari Raya Aidilfitri 2012, Kerajaan Negeri telah berusaha untuk menyalurkan bantuan barangan keperluan harian kepada 56,000 rakyat dari setiap DUN di Negeri Selangor. Bagi perayaan Deepavali pula, Kerajaan Negeri telah mengusahakan sejumlah 39,200 set barangan keperluan harian untuk diagihkan ke seluruh Negeri Selangor.

Kos pemberian barangan keperluan untuk tahun 2012 adalah seperti berikut:

Perayaan	Jumlah Penerima	Kos
Hari Raya Aidilfitri	56,000	RM2,394,000.00
Hari Deepavali	39,200	RM1,699,320.00

- b) Oleh kerana jumlah kos kedua-dua program adalah melebihi RM500,000.00, pembekal telah dipilih melalui proses tender yang dipilih oleh Lembaga Perolehan Negeri.

Bagi pembekalan hamper Hari Raya 2012, Syarikat Jalinan Murni Dagang Sdn Bhd adalah dilantik bagi mengendalikan pembekalan ini. Syarikat ini telah dipilih melalui proses tender oleh Lembaga Perolehan Negeri yang bersidang.

Manakala bagi pembekalan hamper Deepavali 2012, pelaksanaan pembekalan terus dari pengeluaran dan kerja pengagihan telah diselaraskan oleh Seksyen Sektor, Unit Perancang Ekonomi Negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NIK NAZMI BIN NIK AHMAD
(SERI SETIA)**

TAJUK : KOMPLEKS SUKAN PKNS KELANA JAYA

51. Telah didapati wujud percanggahan antara Rancangan Tempatan Petaling Jaya yang sebenar dengan versi yang digunakan oleh PKNS untuk Pembangunan Kompleks Sukan PKNS Kelana Jaya.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- (a) Apakah hasil siasatan yang dilakukan oleh MBPJ terhadap kewujudan percanggahan tersebut?
- (b) Apakah status projek ini di Lembaga Rayuan?

JAWAPAN :

- a) Majlis Penuh MBPJ yang bersidang pada 30 Mei 2012 telah memutuskan bahawa cetakan buku RTPJ 2 (Versi MBPJ) dan (Versi JPBD Selangor) tidak boleh digunakan dan memutuskan buku RTPJ 2 yang diluluskan MMKN ke 29/2010 pada 11 Ogos 2010 digunakan pada tarikh tersebut.

Sehubungan itu, MBPJ telah mengemukakan kertas kerja kepada Urus setia MMKN pada 5 November 2012 bagi tujuan memohon membatalkan buku RTPJ 2 dan diwartakan oleh JPBD Negeri Selangor yang mempunyai perbezaan dengan buku yang diluluskan oleh MMKN serta memohon untuk menyiarkan fakta semula ke atas buku RTPJ 2 yang diluluskan oleh MMKN pada 13 Januari 2011 bagi pemaklumkan orang awam.

- b) Pihak PKNS telah mengemukakan permohonan kepada Lembaga Rayuan Selangor pada 23 Julai 2012 dan sebutan kes ini telah diadakan pada 30 Ogos 2012.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : PASUKAN TASK FORCE MPK

52. Pasukan Task Force pemantauan MPK tidak beroperasi sepenuhnya bagi memantau kerja-kerja pembuangan sampah, pembersihan longkang dan pemotongan rumput di Meru.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah tindakan yang akan diambil oleh pihak MPK untuk mengatasinya?
- b) Adakah kontraktor-kontraktor dilantik dibayar kos mereka walaupun tidak beroperasi dengan baik?

JAWAPAN :

- a) Diantara tindakan yang diambil oleh pihak MPK untuk mengatasi masalah tersebut adalah :-
 - i. Mengecilkan kawasan pemantauan untuk pemantauan yang lebih menyeluruh bagi memantau kerja-kerja pembuangan sampah, pembersihan longkang dan pemotongan rumput.
 - ii. Melantik pasukan 'Task Force' sebagai audit dalaman menjadi pemantau 'Double Checking' di setiap kawasan pemantauan.
 - iii. Menjalankan lawatan bersama dengan kontraktor yang dilantik untuk mengenal pasti kawasan yang di selenggara.
- b) Kontraktor yang dilantik yang tidak beroperasi dengan baik akan diambil tindakan-tindakan seperti berikut :-
 - (i) Surat Amaran dikeluarkan
 - (ii) 'Notice To Correct' (Denda)
 - (iii) 'Back Up' kawasan.
 - (iv) Potongan bayaran terhadap kontraktor.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

**TAJUK : JURUPERUNDING DAN PROGRAM PEMBERDAYAAN WANITA
(PWB)**

53. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Senaraikan firma-firma juru perunding yang telah dilantik untuk melaksanakan program ini.
- b) Apakah rasional dan *track record* firma-firma juru perunding yang dilantik?
- c) Berapakah yuran perundingan yang dibayar oleh kerajaan negeri kepada firma-firma juru perunding yang dilantik?

JAWAPAN :

a), b) & c)

Tiada juru perunding yang dilantik, maka tiada sebarang yuran perundingan yang dibayar oleh Kerajaan Negeri untuk program-program pemberdayaan wanita.

Kerajaan Negeri Selangor telah menjemput tenaga pengajar atau jurulatih bagi melatih dan membimbing wanita-wanita menerusi Pusat Wanita Berdaya di setiap DUN dalam bidang-bidang fokus yang disebut dalam Pelan Tindakan Wanita yang telah dirangka bersama Majlis Permuafakatan Wanita yang terdiri daripada para aktivis, pemimpin-pemimpin wanita, badan-badan bukan kerajaan, individu-individu bukan kerajaan, ahli-ahli akademik, ahli politik dan profesional.

Tenaga pengajar /jurulatih tersebut adalah terdiri daripada mereka yang pakar dalam bidang pengurusan organisasi, komunikasi, kesihatan wanita, ICT dan pengurusan kewangan peribadi dan keluarga.

**PERTANYAAN –PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI ISMAIL BIN SANI
(DUSUN TUA)**

TAJUK : PROJEK AIR LANGAT 2

54. Projek loji rawatan air Langat 2 masih tertangguh hingga sekarang dan Kerajaan Persekutuan sedang dalam proses mengeluarkan tender projek berkenaan.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah perkembangan projek ini?
- b) Bilakah arahan pembangunan boleh dikeluarkan oleh pihak berkuasa tempatan?
- c) Adakah kerajaan negeri menetapkan tempoh masa tertentu untuk penyelesaian penangguhan ini dan apakah alasan penangguhan projek ini?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri Selangor masih kekal berpendirian bahawa penyelesaian isu Skim LRA 2 perlu dilihat bersekali dengan memuktamadkan segera penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor berdasarkan kepada Model Holistik yang dicadangkan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi mencapai kadar tarif yang munasabah.
- b) Persetujuan dan kelulusan arahan pembangunan akan dikeluarkan oleh Pihak Berkuasa Tempatan bagi Projek Langat 2 setelah penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor di bawah Model Holistik dimuktamadkan.
- c) Kelulusan Pelan Pembangunan masih ditangguhkan oleh Kerajaan Negeri Selangor sehingga persefahaman bersama dapat dicapai dengan Kerajaan Persekutuan mengenai penstrukturan semula Industri Perkhidmatan Air di Negeri Selangor.

Kerajaan Negeri Selangor telah mengemukakan kepada Kerajaan Persekutuan melalui KTTHA supaya mempertimbangkan hasrat Kerajaan Negeri Selangor agar Kerajaan Negeri Selangor melalui anak syarikat kepentingannya diberi hak bagi perkara-perkara berikut:-

- i. pembangunan pakej utama projek Loji Rawatan Air Langat 2 (LRAL2) yang melibatkan kerja-kerja pembinaan LRAL 2; dan
- ii. pengoperasian dan penyelenggaraan Loji Rawatan Air Langat 2 diberikan kepada Kerajaan Negeri Selangor melalui anak syarikat kepentingannya.

Hasrat Kerajaan Negeri Selangor di atas adalah berdasarkan kepada perkara-perkara berikut:

- i. Kerajaan Negeri Selangor memperuntukkan sejumlah 443 ekar tanah milik Kerajaan Negeri daripada 990 ekar keseluruhan tanah untuk pembinaan Skim LRAL 2 tanpa sebarang balasan;
- ii. Kerajaan Negeri Selangor adalah pihak yang telah menandatangani Perjanjian Jual Beli Air Mentah dengan Kerajaan Negeri Pahang dan segala bayaran harga air mentah kepada Kerajaan Negeri Pahang akan dibayar oleh Kerajaan Negeri Selangor;
- iii. Lesen Air Mentah akan dikeluarkan oleh Kerajaan Negeri Selangor; dan
- iv. Terdapat keputusan Jemaah Menteri pada 16/1/2008 yang menyatakan persetujuan Kerajaan Persekutuan untuk KDEB di lantik sebagai Syarikat Pengendali dan Penyelenggaraan (O & M) LRAL 2 setelah ia siap di bina.

Kerajaan Negeri Selangor berpendirian bahawa Projek LRA 2 dan Penstrukturan Semula Industri Perkhidmatan Air Negeri Selangor hendaklah dibincangkan bersekali supaya Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri mencapai persefahaman di dalam memuktamadkan penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN BADRUL HISHAM BIN ABDULLAH
(PELABUHAN KLANG)**

TAJUK: MUZIUM NEGERI

55. Bangunan dan kemudahan muzium dilihat uzur berbanding perpustakaan baru Raja Tun Uda.

Bertanya Kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar :-

- (a) Apakah Kerajaan Negeri bercadang untuk menaik taraf muzium negeri dan cawangan lain.
- (b) Apakah hala tuju dan inisiatif meningkatkan martabat muzium negeri di abad baru ini

JAWAPAN:

- a) Pihak Perbadanan Adat Melayu dan Warisan Negeri Selangor yang bertanggungjawab dalam pengurusan muzium negeri dan muzium-muzium cawangan memang telah mempunyai perancangan bagi menaiktaraf muzium. Antara projek menaik taraf yang telah di luluskan oleh pihak Kerajaan Negeri dalam peruntukan pembangunan adalah :-
 - i. Kerja-kerja kekemasan dinding bangunan Muzium Sultan Alam Shah, Shah Alam
 - ii. Kerja-kerja menaiktaraf ruang lobi Muzium Sultan Alam Shah, Shah Alam
 - iii. Kerja-kerja menaiktaraf ruang pameran Balai Warisan Alam Semulajadi dan Balai Kebudayaan
 - iv. Kerja-kerja naiktaraf kemudahan ruang pejabat dan pembaikan bangunan Muzium Sejarah Daerah Kuala Selangor
 - v. Kerja-kerja pengisian Istana Bandar, Kuala Langat dan Gedung Raja Abdullah, Klang (kedua bangunan ini telah diserahkan kepada PADAT oleh Jabatan Warisan Negara setelah kerja pemuliharaan selesai)
 - vi. Kerja-kerja auditan elektrik bangunan oleh Pihak JKR dan
 - vii. Kerja-kerja menaiktaraf Lif Bangunan

!! 0:M:H:F 8:E ;:@:F

),/	2*3.(3(	-50/(+ 2*35145.(1 30
\$	1=IB:#C=IB: C=C=E:J:F <AF<AF? ;:F?LF:F 3 LOALE 7LDK:F +D:E 7@:@ 7@:@ +D:E	\$ #"" ""!"
%	1=IB:#C=IB: E=F:ACK:I:> IL:F? DG;A 3 LOALE 7LDK:F +D:E 7@:@ 7@:@ +D:E	' "" ""!"
&	1=IB:#C=IB: E=F:ACK:I:> IL:F? H:E=I:F ,:D:A 9:IAJ:F +D:E 7=ELD:B:<A <:F ,:D:A 1=;L<:N::F	% "" ""!"
'	1=IB:#C=IB: F:ACK:I:> C=EL<:@:F IL:F? H=B:;;K <:F H=E;:AC:F ;:F?LF:F 3 LOALE 7=B:I:@ -:I:@ 1L:D: 7=D:F?GI	% "" ""!"
(	1=IB:#C=IB: H=F?AJA:F /JK:F: ,:F<:I" 1L:D: 2:F?:K <:F .=<LF? 6:B: +;<LDD:@ 1D:F? C=<L: ;:F?LF:F AFA K=D:@ <AJ=I:@C:F C=H:<: 5+-+8 GD=@ 0:;;K:F 9:IAJ:F 4=? :I: J=K=D:@ C=IB: H=ELDA@:I::F J=D=J:A	&"" ""!"
)	1=IB:#C=IB: :L<AK:F =D=KIAC ;:F?LF:F GD=@ 5A@:C 016	' % "" ""!"
*	1=IB:#C=IB: E=F:ACK:I:> 2A> ,:F?LF:F	&"" ""!"

b) Setelah terbentuknya Perbadanan Adat Melayu dan Warisan Negeri Selangor menggantikan Lembaga Muzium Selangor pada tahun 2010, pihak PADAT telah merangka Pelan Strategik 5 tahun (2011 hingga 2015) bagi meningkatkan lagi martabat muzium. Di dalam Pelan Strategik ini terdapat 4 teras yang telah di gariskan iaitu :-

- i. Penyelidikan Saintifik yang inovatif dan mencipta nilai
- ii. Pengurusan konservasi yang cekap dan berkesan
- iii. Mempromosi Adat Melayu dan Warisan kea rah kegemilangan
- iv. Warga kerja yang kompeten dalam bidang Adat melayu dan Warisan

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : PERTUKARAN PEGAWAI KEWANGAN NEGERI SELANGOR

56. Pegawai Kewangan Negeri Selangor telah diarah bertukar ke salah sebuah kementerian di Putrajaya dengan diberi kenaikan pangkat. Pertukaran berkuatkuasa pada 15 Oktober 2012. Pegawai berkenaan enggan melaksanakan arahan pertukaran itu. Pejabat Menteri Besar pula mengemukakan rayuan demi rayuan kepada Jabatan Perkhidmatan Awam dan menteri yang bertanggungjawab.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Mengapa pegawai berkenaan enggan mematuhi arahan pertukaran walaupun atas dasar kenaikan pangkat?
- b) Apakah implikasi keengganan beliau mematuhi arahan pertukaran terhadap peluang kenaikan pangkat pegawai-pegawai kanan di negeri ini?
- c) Tidakkah tindakan pegawai kanan tersebut meninggalkan contoh yang tidak baik kepada anggota perkhidmatan awam di negeri ini?

JAWAPAN :

- a) Penyandang jawatan Pegawai Kewangan Negeri terdahulu iaitu YBhg Dato' Mohd Arif bin Ab. Rahman, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (PTD) Gred Utama B telah pun melapor diri kerana kenaikan pangkat sebagai Timbalan Ketua Setiausaha (Perdagangan Dalam Negeri), Kementerian Perdagangan Dalam Negeri, Koperasi dan Kepenggunaan (KPDNKK), PTD Gred Utama A (Memangku) berkuatkuasa mulai 1 Oktober 2012.

Walau bagaimanapun, tarikh melapor diri bertugas di KPDNKK ditangguhkan selama dua (2) minggu kerana Kerajaan Negeri memohon penangguhan bagi membolehkan Pegawai Kewangan Negeri menyelesaikan beberapa tugas penting sebelum pertukaran dilaksanakan demi kepentingan Jabatan. Oleh yang demikian, isu pegawai enggan mematuhi arahan pertukaran ini tidak berbangkit.

- b) Pentadbiran Kerajaan Negeri sentiasa komited dan prihatin berhubung aspek pembangunan kerjaya anggota Perkhidmatan Awam yang berkhidmat di Negeri Selangor meliputi semua kumpulan perkhidmatan iaitu Kumpulan Pengurusan Tertinggi, Kumpulan Pengurusan dan Profesional (P&P) dan Kumpulan Pelaksana meskipun ia tertakluk kepada Lembaga Kenaikan Pangkat yang berkenaan (merujuk kepada Pihak Berkuasa Melantik masing-masing).

Berbalik kepada persoalan implikasi terhadap peluang kenaikan pangkat pegawai-pegawai kanan sedia ada, sememangnya diakui bahawa peluang pembangunan kerjaya di peringkat Kumpulan Pengurusan Tertinggi (merujuk kepada waran perjawatan Gred Utama A, B dan C) agak kompetitif. Peluang pemangkuan atau kenaikan pangkat ke jawatan-jawatan strategik ini hanya boleh dilaksanakan sekiranya berlaku kekosongan secara hakiki seperti pertukaran pegawai sedia ada ke jawatan lain, kematian dan sebagainya.

Sekiranya jawatan Pegawai Kewangan Negeri, PTD Gred Utama B ini dikosongkan kerana penyandang sedia ada ditawarkan pemangkuan dan bertukar ke jawatan lain (sama ada jawatan yang lebih tinggi atau lateral), maka secara tidak langsung ia memberikan peluang kepada pegawai-pegawai PTD Gred Utama C sedia ada mengisi jawatan berkenaan. Namun yang demikian, perlu diingatkan bahawa jawatan Pegawai Kewangan Negeri ini merupakan *Ex-Officio* Kerajaan Negeri dan dilantik oleh Suruhanjaya yang berkenaan atas perakuan Kerajaan Negeri selaras dengan Undang-undang Tubuh Kerajaan Negeri Selangor 1959.

Pengisian jawatan kanan ini sewajarnya dibincangkan dengan Kerajaan Negeri terlebih dahulu.

- c) Pada dasarnya, persoalan sama ada perkara ini meninggalkan contoh teladan tidak baik kepada anggota Perkhidmatan Awam di Negeri Selangor adalah bersifat subjektif. Berbalik kepada aspek perundangan, sememangnya pegawai berhak untuk mengambil masa dan menimbang dengan lebih lanjut sama ada menerima atau menolak tawaran pemangkuan sebagaimana tertakluk dalam peraturan dan pekeliling yang sedang berkuatkuasa. Prosedur yang sama juga dipraktikkan bagi semua anggota perkhidmatan awam Negeri Selangor yang ditawarkan pemangkuan dan kenaikan pangkat demi pembangunan kerjaya masing-masing.

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : HUTAN SIMPANAN

57. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Senarai jumlah kawasan hutan simpanan yang telah berjaya di pulihara selepas 2008.
- b) Apakah masalah yang dihadapi dalam pemuliharaan hutan simpanan paya gambut Raja Musa?
- b) Apakah masalah yang dihadapi dalam pemuliharaan hutan paya bakau?

JAWAPAN :

- a) Semenjak tahun 2009, sejumlah 15 hutan simpanan kekal telah berjaya dipulihkan dengan keluasan meliputi $\pm 1,978.13$ hektar. Senarai kawasan yang terlibat adalah terdiri dari HS Gading seluas - 429 hektar, HS Sg Lalang - 170 hektar, HS Raja Musa - 100 hektar, HS Kuala Langat Selatan - 50 hektar, HS Bukit Belata - 744 hektar, HS Bukit Tunggul - 364 hektar, HS Serendah - 67 hektar, HS Kuala Bernam - 6 hektar, HS Banjar Utara - 9.48, HS Telok Gong - 9.5 hektar, HS Pulau Klang - 11.87, HS Kuala Langat - 7, HS Jugra - 8, HS Telok Gedong - 1.87 hektar dan HS Kuala Sepang - 0.41 hektar.
- b) Hutan Paya Gambut mempunyai ekosistem yang unik dengan sifat semulajadinya yang mampu menyerap air serta menyimpannya dalam kuantiti yang banyak ketika musim hujan dan melepaskannya secara perlahan mengalir ke sungai ketika musim kemarau. Fenomena ini menjadikan Hutan Paya Gambut sentiasa dalam keadaan lembap. Oleh itu adalah penting kawasan ini dipulihara secara berterusan. Namun begitu **konflik gunatanah** yang telah berlaku tanpa perancangan yang sempurna untuk tujuan pembangunan sama ada untuk pertanian dan lain-lain telah menjadi masalah utama dalam pemuliharaan Hutan Tanah Gambut. Ianya menyebabkan simpanan air dalam Hutan Tanah Gambut menjadi berkurangan kerana pembinaan terusan yang tidak dirancang dengan baik. Selain dari mengubah ekosistem sedia ada, ianya juga menyebabkan ianya menjadi kering dan terdedah kepada kejadian kebakaran terutama ketika musim panas.

- c) Berbeza dengan Hutan Paya Gambut, pemuliharaan Hutan Paya Bakau mengalami masalah yang berbeza. Masalah utama adalah kejadian fenomena semulajadi air laut yang melibatkan kejadian pasang-surut serta ombak. Kejadian menyebabkan anak benih bakau yang ditanam tenggelam dan dihanyutkan oleh pasang surut air laut serta ombak. Selain itu sikap kurang prihatin masyarakat sekitar juga telah mengancam kestabilan ekosistem Hutan Bakau melalui pembuangan sampah dan sebagainya di sekitar persisiran pantai dan sungai.

MAKLUMAT TAMBAHAN:

Institut Penyelidikan Perhutanan Malaysia (FRIM) pada masa ini sedang menjalankan kajian di Sg. Hj. Dorani bagi tujuan mengenal pasti fenomena pasang surut air laut serta juga ekosistem Hutan Bakau. Ianya dijangka dapat membantu Kerajaan Negeri dalam merancang program pemuliharaan Hutan Bakau.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : GLC

58. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah jumlah keseluruhan syarikat GLC kerajaan Selangor setakat ini?
- b) Senaraikan semua GLC Selangor yang mendapat keuntungan dan senaraikan semua GLC Selangor yang mengalami kerugian.
- c) Apakah punca-punca kerugian yang dialami oleh GLC berkenaan?

JAWAPAN :

- a) Terdapat dua belas (12) Anak Syarikat yang berada di bawah Menteri Besar Selangor (Pemerbadanan) (MBI) seperti berikut :-

- 1) *Kumpulan Darul Ehsan Berhad (KDEB)*
- 2) *Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB)*
- 3) *SSIC Berhad*
- 4) *Tourism Selangor Sdn Bhd (TSSB)*
- 5) *Kumpulan Semesta Sdn Bhd (KSSB)*
- 6) *Pendidikan Industri YS Sdn Bhd (PIYSSB)*
- 7) *Rantaian Mesra Sdn Bhd (RMSB)*
- 8) *Yayasan Warisan Anak Selangor (YAWAS)*
- 9) *Communication Cooperation Sdn Bhd (CCSB)*
- 10) *Bukit Beruntung Golf & Country Resort Berhad (BBGC)*
- 11) *Majlis Sukan Negeri Selangor (Holdings)*
- 12) *Yayasan Dar Al- Qard Al Hasan Selangor*
 - i) *MiMBAR Selangor*
 - ii) *SkimSel. Selangor*

Terdapat empat (4) syarikat GLC Kerajaan Negeri Selangor iaitu :-

- 1) Perbadanan Kemajuan Pertanian Negeri Selangor (PKPS)
- 2) Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS)
- 3) Yayasan Selangor Sdn Bhd
- 4) Kumpulan Worldwide Holding Berhad

b) Senarai anak syarikat di bawah MBI yang mendapat keuntungan sebelum cukai bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 adalah seperti berikut :-

- 1) Kumpulan Darul Ehsan Berhad (KDEB) - bagi tahun kewangan 31 Disember 2011, mencatatkan keuntungan sebelum cukai sebanyak RM 15.298 juta.
- 2) Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB) – bagi tahun kewangan 31 Disember 2011 mencatatkan keuntungan sebelum cukai sebanyak RM37,477,386.00.
- 3) Kumpulan Semesta Sdn Bhd (KSSB) bagi tahun kewangan 31 Disember 2011 mencatatkan keuntungan sebelum cukai sebanyak RM16,826,853.00.
- 4) Tourism Selangor Sdn Bhd (TSSB) bagi tahun kewangan 31 Disember 2011 mencatatkan keuntungan sebelum cukai RM2,096,591.00.
- 5) SSIC Berhad – bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan keuntungan sebelum cukai sebanyak RM1,078,694.00.
- 6) Communication Cooperation Sdn Bhd (CCSB) – bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan keuntungan sebelum cukai RM481,988.00
- 7) Majlis Sukan Negeri Selangor (Holdings) – bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan keuntungan sebelum cukai RM18,613.

Senarai anak syarikat di bawah MBI yang mengalami kerugian sebelum cukai bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 adalah seperti berikut :-

- 1) Pendidikan Industri YS Sdn Bhd (PIYSSB) – bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan kerugian sebelum cukai sebanyak (RM32,984,060.00).
- 2) Rangkaian Mesra Sdn Bhd (RMSB) - bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan kerugian sebelum cukai sebanyak (RM571,227.00).
- 3) Yayasan Warisan Anak Selangor (YAWAS) - bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan kerugian sebelum cukai sebanyak (RM1,518,828.00).
- 4) Bukit Beruntung Golf & Country Resort Berhad (BBGC) - bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan kerugian sebelum cukai sebanyak (RM549,515.25).
- 5) Yayasan Dar Al Qard Al Hasan Selangor - bagi tahun kewangan 31hb Disember 2011 mencatatkan kerugian sebelum cukai sebanyak (RM3,529,891.00).

- c) Kerugian yang dialami oleh Anak-anak Syarikat MBI ini kerana syarikat-syarikat ini tidak berorientasikan kepada keuntungan sebaliknya memfokuskan kepada kebajikan rakyat Negeri Selangor.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

**TAJUK : MASALAH YANG DIHADAPI OLEH PARA PENTERNAK LEMBU
DAN KAMBING DI NEGERI SELANGOR**

59. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah masalah-masalah yang dihadapi oleh penternak-penternak lembu dan kambing di Negeri Selangor?
- (b) Berapa jumlah para penternak mengikut komposisi kaum yang telah menerima bantuan daripada Kerajaan Negeri?
- (c) Apakah langkah-langkah yang diambil oleh Kerajaan Negeri bagi membantu dan mengatasi masalah-masalah mereka?

JAWAPAN:

a) Masalah–masalah yang dihadapi adalah :

- i. Kawasan menternak dan menanam rumput sangat terhad di negeri ini akibat persaingan yang hebat dengan aktiviti-aktiviti ekonomi yang lain seperti hartanah dan perindustrian. Terlalu sedikit zon penternakan yang di gazetkan Negeri Selangor iaitu tanah TKPM.
- ii. Persepsi negatif masyarakat yang mendakwa semua projek penternakan akan menyebabkan pencemaran alam sekitar dan kacau ganggu lalat serta bau busuk.
- iii. Kos penternakan semakin mahal terutamanya makanan ternakan.
- iv. Wujudnya, penternak yang kurang berpengetahuan dan memulakan projek tanpa mendapatkan khidmat nasihat atau merujuk kepada Jabatan Perkhidmatan Veterinar dan agensi-agensi kerajaan yang berkaitan. Maka itu, kos yang lebih tinggi diperlukan untuk memperbaiki projek yang telah beroperasi secara salah atau berkemungkinan perlu ditutup pada akhirnya.

- v. Wujudnya penternak yang telah lama menternak dan banyak pengalaman tetapi masih berpendirian lapuk iaitu mereka boleh menternak di mana-mana sahaja termasuk di tanah milik orang lain, di kawasan awam, di zon tadahan air dan sebagainya. Golongan ini menimbulkan banyak masalah kepada rakyat lain dan kerajaan serta memberi imej buruk terhadap industri penternakan itu sendiri.
 - vi. Wujudnya penternak dan peniaga ternakan (trader) yang seringkali tidak mahu mematuhi peraturan dan undang-undang kerajaan. Gejala ini adalah punca utama penyakit haiwan semakin menular saban tahun dan menyebabkan kerugian kepada penternak-penternak lain.
- b) Dalam Rancangan Malaysia Ke 10, iaitu dari tahun 2010 hingga 2012, bantuan yang diberi oleh Kerajaan Negeri Selangor kepada para penternak mengikut komposisi kaum adalah seperti berikut :

Melayu	:	50 orang atau 72.46%
India	:	15 orang atau 21.74%
Cina	:	4 orang atau 5.8%

(Pecahan peratusan di atas dianggap wajar kerana berdasarkan kajian JPV, pecahan bilangan penternak juga menunjukkan peratusan yang lebih kurang sama.)

Bantuan-bantuan yang diberikan adalah dalam bentuk :

- Induk-induk ternakan sebagai meningkatkan sumber genetik
- Peralatan-peralatan untuk meningkatkan produktiviti
- Peralatan-peralatan untuk menggalakkan aktiviti hiliran
- Bahan-bahan binaan untuk mengembangkan saiz projek
- Pakej untuk menaiktaraf loji pemprosesan
- Pembangunan homeplot sebagai menambah sumber makanan

- c) Langkah-langkah yang diambil :
- i. Kerajaan Negeri telah mengisytiharkan beberapa kawasan sebagai Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM) dan Taman Agroteknologi di mana aktiviti yang dijalankan di kawasan ini mestilah berkaitan dengan salah satu aktiviti pertanian, penternakan dan perikanan. Tanah-tanah yang diselia dan dibangunkan oleh JPV telah disewakan oleh penternak. JPV telah membangunkan 9 tapak atau lot menternak khusus untuk translokasi penternak yang menghadapi masalah kawasan dan menerima notis tutup oleh

PBT. JPV bercadang untuk membangunkan lebih banyak lot-lot seumpamanya pada masa akan datang.

- ii. JPV telah memperkenalkan beberapa teknologi yang mampu membantu penternak dalam memelihara alam sekitar seperti penggunaan efektif mikrob (EM) bagi merawat kumbahan. EM juga boleh dicampurkan kepada makanan dan minuman ternakan. Seterusnya, JPV telah mewujudkan bengkel untuk mengeluarkan dan memasarkan bahan-bahan berkaitan EM iaitu :

Larutan EM (EMAS) - untuk disembur di kawasan kandang ternakan

Bebola Tanah Liat (Mud Ball) - untuk direndam dalam kolam kumbahan bagi mempercepatkan proses penguraian buangan ternakan

Bokashi – bagi memproses sisa buangan dapur di mana bahan ini akhirnya boleh dijadikan baja organik.

- iii. JPV sentiasa memperkenalkan dan menggalakkan sebarang aktiviti hiliran dan huluan supaya penternak dapat mengurangkan kos dan menokok hasil seterusnya meningkatkan produktiviti projek secara keseluruhan. Antara sub-aktiviti hiliran yang telah diperkenalkan oleh pihak Jabatan adalah pemprosesan silaj, pemprosesan baja kompos dan pemprosesan produk berasaskan hasil haiwan seperti kambing panggang, jangat (kulit lembu), burger serta sosej.
- iv. Sebanyak 20 - 50 jenis latihan setahun diberikan kepada 400 hingga 500 orang penternak dan pengusaha. Semua latihan ini diberikan dengan tujuan meningkatkan kemahiran dan pengetahuan penternak/pengusaha supaya mereka boleh meningkatkan produktiviti projek dan meningkatkan daya saing projek masing-masing.
- v. JPV juga menyampaikan banyak perkhidmatan-perkhidmatan sokongan secara percuma dalam usaha untuk membantu penternak lebih maju dan menikmati keuntungan daripada projek yang dijalankan. Perkhidmatan-perkhidmatan berkenaan adalah seperti :

Program Pembiakan ternakan

Rawatan ternakan di lapangan atau ambulanti

Suntikan pencegahan penyakit atau vaksinasi

Pengambilan sampel untuk mengesan penyakit

Pemeriksaan ante dan pos mortem

Perkhidmatan makmal

Ujian kualiti makanan ternakan

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: PROGRAM MERAWAT AIR

60. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Adakah Kerajaan Negeri sudah bersedia untuk melaksanakan program merawat air dengan menggunakan teknologi penapisan air membran dan adakah teknologi ini *cost effective* berdasarkan jumlah permintaan air yang dirawat bagi sesuatu tempoh?

JAWAPAN:

- a) Pada ketika ini, semua loji rawatan air di Negeri Selangor menggunakan kaedah *conventional* di dalam merawat air, di mana pemakaian aluminium sulfat, klorin, *silico-floride* dan *limestone* masih digunakan. Kerajaan Negeri Selangor sentiasa mengamalkan sikap terbuka di dalam menggunakan teknologi terkini yang ada di pasaran seperti penggunaan *ultra filtration*, *membrane technology* **Deionizing dan lain-lain dalam usaha** mencapai tujuan mendapatkan pengeluaran air yang maksimum dari segi kuantiti di samping kualiti yang terbaik.

Kerajaan Negeri Selangor bersedia untuk menggunakan teknologi penapisan air membran bagi Loji Rawatan Air Bukit Jelutong yang akan diaktifkan semula setelah ditutup semenjak tahun 1994. Penggunaan teknologi penapis membran ini dicadangkan memandangkan sumber air mentah yang akan digunakan di Loji tersebut adalah berada pada tahap kelas 3 dan kelas 4.

Namun demikian, sebelum keputusan pemakaian teknologi membran tersebut boleh dimuktamadkan, kajian terperinci perlu dijalankan bagi memastikan keutamaan kepada kepentingan pengguna adalah terjamin memandangkan setiap teknologi yang digunakan itu kelak akan melibatkan kos yang sekiranya tidak diteliti dengan sewajarnya boleh membebankan pengguna akhirnya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : TEATER DAN BUDAYA

61. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah dasar dan pendirian kerajaan negeri terhadap pementasan teater?
- b) Mengapakah cadangan bagi penajaan teater "Bilik Suli" arahan Hishamuddin Rais dan teater "Semerah Padi" adaptasi filem arahan Tan Sri P.Ramlee ditolak?
- c) Mengapakah pementasan teater "Nurnilamsari" kurang mendapat sambutan?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri telah menetapkan bahawa setiap teater yang akan dipentaskan akan dikaji dan dinilai terlebih dahulu sebelum dipentaskan kepada masyarakat serta memastikan ianya mempunyai konsep "*edutainment*" atau hiburan yang berpelajaran serta menitik beratkan aspek penerapan nilai-nilai murni dan budaya yang melibatkan pelbagai kaum di Negeri Selangor.
Selain itu, Jawatankuasa Tetap Kebudayaan juga akan meneliti setiap permohonan pelaksanaan teater bagi memastikan tiada unsur-unsur yang boleh menyentuh sensitiviti sesebuah masyarakat seperti aspek perkauman, politik, keagamaan dan sebagainya.
- b) Kerajaan Negeri amat menghargai setiap cadangan pelaksanaan teater yang dikemukakan oleh kumpulan-kumpulan teater di Negeri Selangor. Ini menunjukkan bahawa karya seni teater di kalangan penggiat teater sudah mula berkembang dan semakin mendapat tempat di mata masyarakat selaras dengan hasrat Kerajaan Negeri untuk memberikan kesedaran mengenai seni teater.

Mengenai cadangan pementasan teater "Bilik Suli" arahan Hishamuddin Rais dan teater "Semerah Padi" adaptasi dari filem arahan Tan Sri P.Ramlee telah ditolak berikutan terdapat beberapa keperluan yang tidak dapat dipenuhi adalah seperti berikut :-

- i) Bagi teater "Bilik Suli", kumpulan teater berkenaan tidak dapat menyediakan butiran dan kertas kerja yang lengkap sebagaimana yang dipohon sehingga menyebabkan proses permohonan tidak dapat diproses.

- ii) Manakala bagi teater “Semerah Padi”, permohonan ini tidak dapat dipertimbangkan oleh Jawatankuasa Pemandu Geran SelangorKu kerana anggaran perbelanjaan yang dipohon terlalu besar, iaitu RM500ribu bagi sebuah teater. Setelah diteliti permohonan berkenaan dan mendapati ianya kurang memberikan manfaat kepada rakyat.
- c) Kerajaan Negeri telah memperuntukkan sebanyak RM20,000.00 kepada kumpulan teater berkenaan bagi membiayai kos-kos persiapan, latihan, dan lain-lain keperluan termasuk kos publisiti yang mana ianya perlu dilaksanakan oleh kumpulan teater itu sendiri.

Bagi pihak Kerajaan Negeri, pelbagai publisiti telah dilakukan seperti membuat hebahan melalui laman sesawang Selangor, edaran risalah dan jemputan kepada semua jabatan kerajaan, anak-anak syarikat, Badan-badan Bukan Kerajaan (NGO) yang berkaitan dengan kebudayaan dan semua Institut Pengajian Tinggi (IPT) di dalam Negeri Selangor.

Kumpulan teater ini juga telah dipertanggungjawabkan untuk membuat promosi kepada orang awam di sekitar Lembah Klang seminggu sebelum pementasan dimulakan. Memandangkan tempoh pementasan yang singkat iaitu selama tiga (3) hari dan pementasan dilaksanakan di Dewan Auditorium Muzium Selangor, pihak kumpulan teater telah mensasarkan penonton yang terdiri daripada masyarakat setempat di sekitar Lembah Klang.

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat Hulu Kelang, sebelum ini Kerajaan Negeri juga pernah menaja dan membiayai beberapa buah kumpulan penggiat teater untuk membuat pementasan. Mereka sememangnya telah dipertanggungjawabkan untuk mengadakan publisiti kepada orang awam melalui kaedah mereka tersendiri. Hasil daripada usaha mereka, Jawatankuasa Tetap Kebudayaan mendapati sambutan dari orang awam amat menggalakkan dan memberangsangkan yang terdiri daripada golongan belia dan tidak kurang juga yang hadir bersama keluarga. Lanjutan daripada perkara ini, Kerajaan Negeri akan cuba memastikan supaya kesedaran orang awam terhadap teater perlu diperluaskan lagi dan hebahan secara keseluruhan melalui media massa dan risalah akan dipertingkatkan dari masa ke semasa.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN AMIRUDIN BIN SHARI
(BATU CAVES)**

TAJUK : - BANTUAN SEKOLAH AGAMA RAKYAT

62. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Sehingga Jun 2012 Berapa banyak sekolah agama rakyat yang telah menerima bantuan kewangan daripada skim bantuan sekolah agama rakyat kerajaan negeri Selangor ?
- b) Apakah bentuk bantuan/program/peralatan yang menjadi keutamaan kepada sekolah-sekolah agama rakyat di negeri Selangor, senaraikan 3 permohonan utama?
- c) Apakah dasar ini akan diteruskan dengan jumlah peruntukan yang sama atau memerlukan tambahan peruntukan untuk masa depan ?

JAWAPAN :

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

TAJUK : RIZAB TUNAI KERAJAAN SELANGOR

63. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

Berapakah rizab dan tunai kerajaan Selangor telah simpan sampai bulan Oktober 2012

- a) Ada apa rancangan dari kerajaan untuk menggunakan rizab dan tunai tersebut?
- b) Berapakah faedah dari bank yang kerajaan dapat secara purata jika rizab dan tunai tersebut disimpan dalam bank. Sila senaraikan mengikut tahun.

JAWAPAN :

- a) Kedudukan rizab Negeri Selangor (lebih terkumpul Akaun Hasil Disatukan) seperti pada 31 Oktober 2012 adalah berjumlah RM1,289.69 juta.
- b) Kerajaan negeri tidak mempunyai perancangan yang khusus bagi penggunaan lebih rizab tunai kerana lebih ini adalah bertujuan mengawal kewangan Kerajaan Negeri secara keseluruhannya seperti digunakan bagi menampung perbelanjaan defisit serta dijadikan sebagai perbelanjaan kecemasan atau luar jangka. Walau bagaimanapun, peruntukan bagi perbelanjaan mengurus, pembangunan serta rancangan Merakyatkan Ekonomi Selangor telah pun disediakan dan diperuntukkan di dalam Bajet Tahunan Kerajaan Negeri.
- c) Kumpulan Wang Disatukan Kerajaan Negeri iaitu pada 31 Oktober 2012 adalah berjumlah RM2.57 bilion. Kesemua aset yang berbentuk wang tunai dilaburkan di dalam Pelaburan Instrumen Pasaran Wang Jangka Pendek yang menawarkan kadar faedah yang tertinggi. Jumlah faedah di atas Pelaburan Instrumen Pasaran Wang Jangka Pendek oleh Kerajaan Negeri seperti jadual di bawah:

Perkara\ Tahun	2007	2008	2009	2010	2011	2012 (Sehingga Oktober)
Jumlah Faedah (RM Juta)	14.49	20.77	20.51	20.88	44.20	40.51

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: PROJEK BANGUNAN TERBENGKALAI

64. Kerajaan negeri telah mengambil inisiatif untuk membaik pulih bangunan-bangunan yang terbengkalai di negeri Selangor.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah projek bangunan terbengkalai yang berjaya diselesaikan
- b) Apakah bantuan kerajaan negeri bagi membolehkan pemaju mempercepatkan pembaikpulihan projek terbengkalai tersebut

JAWAPAN :

- a) Sehingga 31 Oktober 2012 Kerajaan Negeri telah berjaya menyelesaikan sebanyak 36 projek terbengkalai yang melibatkan 15,533 unit seperti berikut :

14 PROJEK BERLESEN DISELESAIKAN (7,481 UNIT)

BIL	PROJEK	NAMA PEMAJU	NAMA PEMAJU PENYELAMAT	UNIT
1.	Pangsapuri Okid Bandar Pinggiran Subang, Shah Alam (MBSA)	Unique Creation	Syarikat Perumahan Negara Berhad (SPNB)	580 Unit
2.	Projek Khalid Al-Walid 1 & 2, Klang (MBSA)	Kelland Development Sdn. Bhd.	SPNB	94 Unit
3.	Projek Taman Puncak Jalil, Fasa 9 B, 9 C, 9F, 12, 19 dan 21 (MPSJ)	Talam Corporation Bhd.	IJM Construction	1,447 Unit
4.	Pangsapuri Lagoon Perdana, Subang Jaya (MPSJ)	Tenaga Gagah Sdn. Bhd.	IJM Construction	1,052 Unit
5.	Taman Bunga Ros, Klang (MPK)	Ram Developer Sdn Bhd Construction Sdn. Bhd	Pemaju Asal	30 unit

BIL	PROJEK	NAMA PEMAJU	NAMA PEMAJU PENYELAMAT	UNIT
6.	Rumah Kos Rendah Taman Ukay Indah Sungai Sering, Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak (MPAJ)	Scenic Marina Sdn. Bhd.	Pemaju Asal	660 Unit
7.	Spring Ville, Taman Ukay Perdana, Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak (MPAJ)	Ukayland Sdn Bhd	IJM Construction	799 Unit
8.	Projek Rumah Kos Rendah (RKR), Taman Berembang Indah, Bandar Hulu Klang, Daerah Gombak (MPAJ)	Tuan Tanah : Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB) -Projek Usahasama Pemaju : Perspektif Masa Sdn. Bhd.	Pemaju Asal	694 Unit
9.	Projek Perumahan Taman Pinggiran Batu Caves, Gombak (MPS)	Bee Teck Trading Corporation Sdn. Bhd.	Pemaju Asal	196 Unit
10.	Taman Hijau Indah (MPS)	Lim Chin Hin & Sons Industries S/B	ECO Development Sdn Bhd	120 Unit
11.	Putra Intan Kondominium (MPSp)	Lembah Kerjaya Sdn Bhd	Rimbun Capital Sdn Bhd	300 Unit
12.	Bandar Pinggiran Cyber, Dengkil Sepang (MPSp)	Perspektif Perkasa Sdn. Bhd.	Pemaju Asal	319 unit
13.	Taman Nilam, Mukim Ujung Permatang, Kuala Selangor (MDKS)	Richmall Sdn. Bhd.	Pemaju Asal	84 unit
14.	Projek Alam Perdana, Mukim Ijok, Kuala Selangor (MDKS)	Vega Builders Sdn Bhd	Menteri Besar Incorporated & Pemodalan Negeri Selangor Berhad	1,106
JUMLAH				7,481unit

22 PROJEK TANPA LESEN DISELESAIKAN (8,052 unit)

BIL	PROJEK	NAMA PEMAJU	NAMA PEMAJU PENYELAMAT	UNIT
1.	Kedai Pejabat, U5, Shah Alam (MBSA)	Sama Pesona Sdn Bhd	Pemaju Asal	203 Unit
2.	Pangsapuri Perkhidmatan Seri Nipah, Taman Pinggiran USJ, Shah Alam (MBSA)	LBS Bina Group Berhad	Pemaju Asal	340 unit
3.	Pusat Komersial, Seksyen 7, Shah Alam (MBSA)	PCM Bina Sdn. Bhd	Pemaju Asal	1,514 Unit
4.	Apartment Seri Putri di atas Lot 48, Jalan Rama-Rama 20/2 Di Atas Hakmilik H.S.(D) 107830, P.P. No. 509, Seksyen 20, Shah Alam (MBSA)	Tuan Tanah : Majlis Bandaraya Shah Alam Pemaju : Khidmat Makmur Sdn. Bhd.	Semangat Ulung Sdn Bhd	312 Unit
5.	Hotel Damansara (MBPJ)	Sri Damansara S/B	Sri Damansara Hotel Sdn Bhd	1 Blok
6.	Rumah/Kedai 4 Tingkat Taman Serdang Perdana, Seksyen U5, Mukim Petaling, Daerah Petaling (MPSJ)	Green Crescent Sdn. Bhd.	Pemaju Asal	512 Unit
7.	Pusat Perniagaan dan Pangsapuri Perkhidmatan, UEP Subang Jaya (MPSJ)	Sanjung Utama Sdn. Bhd.	Pricewaterhouse Cooper Sdn. Bhd.	1,316 Unit
8.	Pangsapuri Perkhidmatan, Suria Kinrara, Kinrara, Puchong (MPSJ)	Sentosa Restu Sdn. Bhd.	Pemaju Asal.	1,131 Unit
9.	Pangsapuri Perkhidmatan, HS(D) 50727 PT 13178, Lagoon Perdana, Bandar Sunway (MPSJ)	Tenaga Gagah Sdn. Bhd.	IJM Construction	500 Unit
10.	Pembangunan Bercampur Belvedere Service Condominium (Lagoon Perdana), HS(D) 148053, PT 2, Pekan Penaga, Mukim Petaling (MPSJ)	Tenaga Gagah Sdn. Bhd.	IJM Construction	500 Unit
11.	1 Blok Kompleks Perniagaan, Persiaran Raja Muda Musa, Pelabuhan Klang (MPK)	Transhabour Sdn Bhd	Chestar Properties Sdn. Bhd.	258 Unit

BIL	PROJEK	NAMA PEMAJU	NAMA PEMAJU PENYELAMAT	UNIT
12.	Rumah Berkembar, Jalan Sri Banang 14, Taman Sri Andalas, Klang (MPK)	URC Housing Sdn Bhd	Pemaju Asal	28 Unit
13.	Pusat Perubatan 6 Tingkat Dan 2 Tingkat Basement Tempat Letak Kereta Di Atas PT 21154 Persiaran Rajawali, Bukit Raja, Klang (MPK)	PNSB Acmar Sdn. Bhd.	Hospital KPJ	1 Blok
14.	Rumah Sesebuah, Taman Hulu Langat Jaya (MPKj)	Spring Courts Sdn Bhd	OCH Properties Management Sdn. Bhd.	36 Unit
15.	Kompleks Kota Kajang, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat (MPKj)	Windhill Development & Construction Sdn. Bhd.	Ara Asa Adventure Sdn. Bhd.	100 Unit
16.	Rumah Berkembar dan Rumah Teres, Taman Kosas, Mukim Ampang, Hulu Langat (MPKj)	Koperasi Serbaguna Anak-Anak Selangor Berhad	Pemaju Asal	203 Unit
17.	Rumah Teres 2 Tingkat, HSD 56918, PT 31343, Gombak (MPS)	Hartawan Pasifik Sdn. Bhd	Pemaju Asal	387 Unit
18.	Kedai Pejabat Taman Prima Selayang, Batu, Gombak (MPS)	Kansas Corporation Sdn Bhd	Pemaju Asal	220 Unit
19.	Taman Wawasan, Mukim Tanjung Karang, Daerah Kuala Selangor (MDKS)	Radiant Hart Construction Sdn. Bhd	Pemaju Asal	33 Unit
20.	Rumah Teres 2 Tingkat, Taman Yayasan, Mukim Kuala Selangor (MDKS)	Pramax Sdn. Bhd.	Pramax Sdn. Bhd.	77 Unit
21.	Projek Pembesaran Kampung Desa Alam Ria (MDHS)	JKKK Sg Masin & Gerak Utusan Corp. S/B	Pemaju Asal	252 Unit
22.	Projek Pembesaran Kampung Gesir Tengah, Daerah Hulu Selangor (MDHS)	HRK Holdings Sdn. Bhd.	Pemaju Asal	128 Unit
JUMLAH				8,052 unit

- b) Untuk makluman Yang Berhormat, Kerajaan Negeri melalui Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) sentiasa berusaha mengatasi masalah projek terbengkalai di Selangor demi membela nasib pembeli-pembeli rumah terlibat walaupun bidang kuasa Kerajaan Negeri hanya terhad kepada tindakan secara pentadbiran sahaja. Kuasa pemulihan ini yang terletak di bawah Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) adalah ditadbir melalui Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) 1966. Sehubungan itu, beberapa langkah proaktif yang boleh dilaksanakan oleh LPHS ke arah membantu pembeli-pembeli dan pemaju atau pelikuidasi projek terbengkalai untuk memahami situasi yang mereka hadapi dan seterusnya bertindak sebagai pemudah cara bagi mengatasi masalah ini bersama-sama semua pihak yang berkaitan seperti KPKT, Bank, Pihak Berkuasa Tempatan, Agensi Teknikal seperti Syarikat Bekalan Air Selangor (SYABAS), Indah Water Konsortium Sdn. Bhd. (IWK), Tenaga Nasional Berhad (TNB) termasuklah usaha-usaha seperti berikut:
- i. **Membantu pembeli menubuhkan jawatankuasa bertindak di kalangan mereka** supaya tindakan yang diambil dapat diselaraskan dengan pihak berkuasa dan badan yang terlibat di mana persetujuan untuk memulihkan projek perlu diperoleh daripada sekurang-kurangnya 85% daripada pembeli.
 - ii. **Mengeluarkan surat pengesahan projek terbengkalai** bagi memudahkan pembeli berurusan dengan pihak bank bagi tujuan penstrukturan semula pembiayaan pinjaman pembeli dan menghentikan atau mengurangkan kadar faedah bank yang dikenakan kepada pembeli.
 - iii. **Mengurusetia perbincangan secara berkala dengan pemaju terbabit bersama semua jabatan teknikal termasuk pihak bank** dengan tujuan mempercepatkan pemulihan projek di samping mengenakan syarat minima bagi membolehkan projek disambung semula dengan kos tambahan yang kecil tanpa mengabaikan isu-isu keselamatan.
 - iv. **Mengatur pertemuan dengan institusi kewangan** sebagai pembiaya bagi melihat pendekatan yang sesuai dalam membantu pemaju-pemaju menstrukturkan semula pembiayaan titian (*bridging loan*) supaya projek boleh diteruskan dan seterusnya menyelesaikan masalah kewangan pemaju. Sekiranya masih gagal dan terdapat pemaju/kontraktor berwibawa yang berminat memulihkan projek berkenaan LPHS akan mengemukakan cadangan pemulihan tersebut kepada KPKT untuk membuat keputusan.
 - v. Bagi pemaju-pemaju yang sedang dalam proses atau telah digulung, **perbincangan dengan pihak Jabatan Insolvensi Malaysia (JIM) juga diatur dari masa ke semasa** untuk menyemak sama ada LPHS boleh mencadangkan mana-mana 'Liquidator'/Pegawai Penerima yang berwibawa mempercepatkan pemulihan semula projek terbengkalai. Bagi

projek-projek yang telah diletakkan di bawah '*Liquidator*'/Pegawai Penerima pula **perbincangan dijalankan bersama '*Liquidator*'/Pegawai Penerima terbabit** bagi mencari kaedah terbaik dalam memulihkan projek yang terbengkalai.

- vi. **Menilai semula kos pemulihan dan mengkaji *feasibility* projek** tersebut khususnya bagi projek yang melibatkan kenaikan kos yang bertujuan untuk memaklumkan kos tambahan yang perlu ditanggung oleh pembeli sekiranya projek itu masih ingin diteruskan.
- vii. **Memberi khidmat nasihat dan panduan mengenai tindakan yang boleh diambil oleh pembeli** untuk membawa kes ke Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) adalah ditadbir melalui Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) 1966 (Akta 118) dan Peraturan Pemaju Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) 1989.
- viii. **Jawatankuasa Pemulihan Projek Terbengkalai (JPPT)** yang terdiri daripada Y.B. Penasihat Undang-Undang, Pengarah Eksekutif LPHS, Pembantu EXCO Perumahan, Pengurusan Bangunan dan Setinggan, Pejabat Penasihat Ekonomi Negeri Selangor, Jabatan Kerja Raya, Pengarah Tanah dan Galian Selangor, Pejabat Tanah dan Daerah berkaitan, Pihak Berkuasa Tempatan berkaitan, Jabatan Perancang Bandar dan Desa, Jabatan Insolvensi/Liquidator, Jawatankuasa Pembeli/Pemilik Rumah dan Bank terlibat yang mana dipengerusikan oleh saya sendiri **telah dilaksanakan secara berjadual sejak tahun 2011** bagi membincangkan dan mendapatkan kerjasama semua pihak dalam memulihkan projek terbengkalai. Jawatankuasa ini yang diurusetia oleh LPHS juga memainkan peranan penting dalam merangka pelan pemulihan disamping membuat penilaian semula projek terbengkalai sama ada projek tersebut berdaya maju dan boleh dipulihkan. LPHS sebagai agensi pemantauan senantiasa berusaha memastikan projek terbengkalai dapat dipulihkan dan seterusnya disiapkan sehingga Sijil Layak Menduduki diperolehi.
- ix. **LPHS juga akan mencadangkan kepada Kerajaan Negeri tindakan-tindakan penguatkuasaan yang boleh diambil** demi memastikan hak pembeli terhadap hartanah mereka terjamin. Tindakan perampasan tanah boleh dibuat sekiranya wujud pelanggaran peruntukan di bawah Kanun Tanah Negara 1965 seperti kegagalan membayar cukai tanah di bawah Seksyen 100 Kanun Tanah Negara (KTN) dan pelanggaran syarat di bawah Seksyen 129 Kanun yang sama. Selain itu, pengambilan tanah juga dilaksanakan sebagai usaha membolehkan projek terbengkalai dipulihkan semula dan seterusnya dimajukan secara tender.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' SRI SUBAHAN BIN KAMAL
(TAMAN TEMPLER)**

TAJUK : PERKEMBANGAN EKONOMI

65. Indikator prestasi ekonomi adalah antara kayu ukur penting bagi negeri maju seperti Selangor.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah indikator-indikator utama pencapaian ekonomi Selangor hampir lima tahun pentadbiran kerajaan Pakatan?
- b) Apakah arah tuju ekonomi negeri dan bagaimanakah kerajaan negeri mengukur tahap kemajuannya berbanding tahun terdahulu?
- c) Apakah strategi dan program kerajaan negeri untuk terus melonjakkan ekonomi Selangor?

JAWAPAN :

- a) Dalam menilai pertumbuhan ekonomi sesebuah negara atau negeri, petunjuk/indikator ekonomi makro memainkan peranan yang penting sebagai asas unjuran pencapaian keseluruhan sesebuah negeri. Mengambil kira faktor tersebut, nilai Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) negeri Selangor sehingga bulan Ogos 2012 dicatatkan sebanyak 5.0 peratus. Peratusan KDNK ini adalah berdasarkan pengiraan sektor-sektor dalam KDNK yang terdiri daripada Sektor Utama - Pertanian dan Perlombongan & Pengkuarian, Sektor Perindustrian – Pembuatan dan Pembinaan, serta Sektor Perkhidmatan – Utiliti, Pengangkutan, Penyimpanan & Komunikasi, Perdagangan Borong & Runcit, Penginapan dan Restoran, Kewangan & Insurans, Hartanah dan Perkhidmatan Perniagaan, Perkhidmatan Kerajaan dan lain-lain.

Namun demikian, penunjuk utama bagi menilai ekonomi negeri Selangor ialah keadaan sosial – ekonomi rakyat negeri Selangor dengan memberi penekanan kepada tahap keselesaan yang dinikmati rakyat. Kerajaan Negeri sebagai sebuah negeri berkeadilan telah mengambil inisiatif bagi membasmi kemiskinan bandar dan luar bandar secara serius dengan melaksanakan dasar Inisiatif Pelan Kemiskinan di mana Kerajaan Negeri telah menetapkan pendapatan minimum isi rumah setiap rakyat di negeri Selangor adalah RM 1,500 per isi rumah. Ini dapat membantu meringankan kos sara hidup yang semakin tinggi yang dialami rakyat serta dapat meningkatkan Paras Garis Kemiskinan (PGK) negeri Selangor. Dengan penyelarasan tersebut, pelbagai jenis bantuan akan dirancang dan diberikan Kerajaan Negeri kepada golongan sasaran ini bagi membantu meringankan beban yang dialami.

- b) Kemajuan negeri Selangor terus berkembang pesat ke arah mencapai ekonomi berpendapatan tinggi. Sejak tahun 2008, purata pertumbuhan ekonomi negeri bagi 5 tahun sehingga 2012 adalah pada kadar 5 hingga 7%. Ini membuktikan negeri Selangor berada dalam landasan yang tepat dalam menjadi pemacu kepada ekonomi Malaysia dengan sumbangan sebanyak 22% tahunan kepada KDNK negara. Pertumbuhan ekonomi negeri yang stabil dan konsisten juga didorong oleh nilai pelaburan domestik dan asing (DDI dan FDI) yang masuk ke dalam negeri Selangor. Mengikut rekod yang diberikan MIDA, sepanjang tahun 2008 hingga 2011, Selangor menduduki kedudukan pertama dan kedua bersama – sama Pulau Pinang dari segi jumlah pelaburan masuk ke dalam negeri dengan nilai purata sekitar RM 38 bilion sepanjang 4 tahun tersebut. Ini membuktikan bahawa Selangor terus maju berbanding terdahulu dan berbanding negeri – negeri lain.
- c) Kerajaan Negeri sangat optimis bahawa pertumbuhan ekonomi negeri Selangor akan datang akan meningkat dan kekal positif melalui pelbagai inisiatif yang diperkenalkan oleh Kerajaan. Inisiatif kerajaan bagi melonjakkan lagi pertumbuhan ekonomi negeri termasuklah :-
- i. Menggalakkan penglibatan pihak swasta bagi memacu pertumbuhan ekonomi negeri;
 - ii. Melaksanakan amalan ketelusan (*transparency*) dalam semua peringkat pentadbiran;
 - iii. Merangka perbelanjaan dengan berkhemah dan tiada pembaziran;
 - iv. Meningkatkan kecekapan sistem penyampaian agensi dan anak syarikat Kerajaan;
 - v. Meningkatkan jumlah pelaburan pelabur-pelabur sedia ada serta menarik pelaburan baru ke negeri Selangor.

Kerajaan Negeri Selangor juga telah menetapkan pelbagai strategi, polisi serta dasar baru yang lebih baik dan mantap berbanding kerajaan terdahulu bagi melonjakkan ekonomi negeri Selangor. Antara lain adalah Program Merakyatkan Ekonomi Selangor atau MES yang bertujuan meningkatkan pembangunan ekonomi negeri Selangor. Pelaksanaan program MES ini akan melibatkan penglibatan semua pihak dengan Lima Fasa Utama pelaksanaannya. Aktiviti MES juga termasuklah pembangunan industri, sains dan teknologi, pertanian, perdagangan dan sebagainya. Bagi memperkukuhkan lagi ekonomi negeri Selangor, pelbagai teras lain dimasukkan dalam dasar pembangunan sosioekonomi negeri Selangor merangkumi pelbagai aspek antara lain Pembangunan Bandar dan Kota Yang Sesuai Didiami, Perhubungan dan Integrasi Ekonomi, Tadbir Urus Yang Berkesan, Pemikiran Sivik dan Bertimbang rasa, dan Menangani Kebarangkalian.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO` HAJI RAJA IDERIS BIN RAJA AHMAD
(SUNGAI AIR TAWAR)**

TAJUK: KEJAYAAN PERTANIAN SELANGOR

66. Kerajaan negeri Pakatan telah banyak merombak projek-projek pertanian sewaktu kerajaan Barisan Nasional dahulu.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah kejayaan di sektor pertanian Selangor setakat ini?
- b) Sejauh manakah sumbangan sektor pertanian terhadap KDNK negeri sekarang?
- c) Apakah projek pertanian berimpak tinggi di bawah kerajaan Pakatan sejak 2008 hingga 2012?

JAWAPAN:

- a) Pada tahun 2011, Negeri Selangor telah menunjukkan prestasi yang baik dalam sektor pertanian di mana sektor ini berjaya mengeluarkan hasil pertanian yang merangkumi tanaman padi, buah-buahan, sayur-sayuran, herba dan rempah ratus, florikultur, tanaman ladang, tanaman industri serta produk-produk hiliran berasaskan pertanian dengan jumlah pengeluaran sebanyak RM1720 juta.

Projek Taman Kekal Pengeluaran Makanan di Negeri Selangor (TKPM) merupakan projek yang mencatatkan pengeluaran hasil dan pendapatan tertinggi berbanding TKPM lain di Malaysia.

Jelapang padi Negeri Selangor turut mencatatkan purata hasil tertinggi berbanding jelapang padi negeri lain iaitu 6 Mtan per hektar.

Negeri	Musim 1/2011	
	Hasil (Kg/Ha)	Keluasan (Ha)
Johor	3839	1528
Kedah	4263	107237
Kelantan	3976	32403
Melaka	3145	1214
N.Sembilan	3154	1070
Pahang	3040	4913
Perak	4247	41021
Perlis	4600	26067

P.Pinang	5811	12782
SELANGOR	6052	18731
Terengganu	4239	8233
Sem.Malaysia	4430	255199
Sabah	2872	10806
Sarawak	1485	242
Malaysia	4364	266247

Sumber : Laporan Penyiasatan Pengeluaran Padi Luar Musim 2011

- b) Sumbangan sektor pertanian di Selangor pada tahun lalu adalah sebanyak RM1,576.85 juta. Maklumat terperinci pengeluaran pertanian pada tahun 2011 boleh dirujuk kepada jadual berikut:

Kategori Tanaman	Bil Peserta	Pengeluaran (KG)	Nilai Pengeluaran (RM)
Florikultur	145	253,329.00	3,472,617.10
Sayur-sayuran	2,468	57,194,983.50	61,503,327.30
Padi	14,689	146,726,172.00	189,502,658.80
Herba Dan Rempah Ratus	708	4,668,217.00	6,856,711.25
Tanaman Industri	26,490	1,926,663,633.80	1,178,243,787.70
Tanaman Buah-buahan	6,596	82,577,134.30	115,799,762.36
Tanaman Ladang/ Tanaman Kontan	2,782	25,538,471.00	21,472,462.51
Jumlah	53,878	2,243,621,940.60	1,576,851,327.02

- c) Projek pertanian berimpak tinggi di bawah kerajaan Pakatan sejak 2008 hingga 2012 adalah seperti berikut:
 - i) Program Meningkatkan Hasil Padi Negeri Selangor yang merupakan salah satu program daripada enam program utama negeri. Program ini bermula dari tahun 2009 dan akan berakhir pada tahun 2013. Objektif utama program ini adalah untuk meningkatkan pengeluaran hasil padi dan memperoleh purata hasil 7 mtan/ha.
 - ii) Program Taman Agroteknologi/ Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM) di mana projek ini berupaya mengeluarkan tanaman makanan sebanyak 26,000 mtan dengan nilai pengeluaran RM 31.5 juta.
 - iii) Projek Industri Asas Tani yang menghasilkan 587 orang usahawan produk hiliran dan menjana pengeluaran hasil bernilai RM143 juta pada tahun 2011.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK: LATIHAN BELIA

67. Kerajaan Negeri berhasrat melatih belia untuk meningkatkan kemahiran mereka bagi mudah memasuki pasaran kerja.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah jumlah pekerja yang telah dilatih dari tahun 2008-2012 untuk maksud tersebut?
- b) Apakah jenis dan tahap latihan yang telah diadakan?
- c) Berapakah jumlah belia yang telah berjaya mendapat pekerjaan setelah mengikut program latihan?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan Negeri mempunyai pelbagai latihan belia sama ada secara terbuka atau secara khususnya kepada golongan sasaran. Latihan belia secara khusus kepada golongan belia ialah Latihan Kemahiran Teknikal di bawah Kolej INPENS yang mana pelajar yang keluarganya berpendapatan di bawah RM1,500. Sepanjang tahun 2008 hingga 2012 seramai 1401 belia telah dibantu.

Selain daripada itu, terdapat juga latihan-latihan kemahiran secara umum yang boleh disertai oleh belia yang dianjurkan oleh Jawatankuasa Tetap Usahawan, Jawatankuasa Tetap Pertanian, Jawatankuasa Tetap Wanita dan Jawatankuasa Tetap Belia.

- b) Bagi Kolej INPENS terdapat tiga tahap latihan yang ditawarkan iaitu tahap satu, tahap dua dan tiga. Jenis latihan yang ditawarkan adalah :
 - i. Dandanan dan kecantikan;
 - ii. Jahitan;
 - iii. Pembaikan penghawa dingin;
 - iv. Pembaikan motosikal dan kereta;
 - v. Kursus-kursus Perkomputeran dan ICT; dan
 - vi. Kursus-kursus Pentadbiran dan Perniagaan.
- c) Menurut statistik daripada INPENS bagi tahun 2011 seramai 1430 pelajar iaitu sebanyak 73 peratus daripada keseluruhan graduan 2011 berjaya mendapat pekerjaan selepas enam (6) bulan menamatkan pengajian. Manakala seramai 378 orang iaitu sebanyak 19% daripadanya berjaya melanjutkan pelajaran ke peringkat lebih tinggi.

**PENAJAAN PELAJAR INPENS OLEH KERAJAAN NEGERI DI
BAWAH PERUNTUKAN KEMAHIRAN TEKNIKAL**

TAHUN	PENAJAAN PELAJAR OLEH KERAJAAN NEGERI					
	KEMASUKAN AWAL TAHUN			KEMASUKAN AKHIR TAHUN		
	MELAYU	INDIA	CINA	MELAYU	INDIA	CINA
2008	86			34		
2009		87		87	30	NIL
2010	128	79	21	77	78	29
2011	79	96	23	107	86	30
2012	61	33	8	110	23	9

KURSUS YANG DI TAWARKAN DI INPENS

Bil	Kursus	Tahap
1	Juruteknik Kenderaan Motor (Automotif)	1,2,3
2	Juruteknik Elektrik	1,2
3	Juruteknik Elektronik Industri (Peralatan)	1,2
4	Juruteknik Sistem Komputer	1,2,3
5	Pelukis Pelan Kejuruteraan Mekanikal	1,2
6	Penyejukbekuan dan Penyamanan Udara	1,2
7	Pembuat Pakaian Wanita	1,2,3
8	Jurukecantikan & Juruestetik	1,2,3
9	Pendandan Rambut	1,2
10	Juruteknik Motosikal	1,2
11	Eksekutif Automotif	4
12	Chargeman PJA0/PJA1	6 bulan
13	Wireman PW2/PW4	1 tahun

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : DISKRIMINASI GENDER

68. YB Puan Rodziah, Exco Kerajaan Negeri Selangor memanjangkan apa yang dikatakan

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah yang dimaksudkan dengan diskriminasi gender?
- b) Sejauh manakah diskriminasi gender berlaku di Selangor?
- c) Bagaimanakah cara mengatasinya?

JAWAPAN :

- a) Diskriminasi gender berlaku jika perbezaan lelaki dan wanita tidak difahami dengan baik, keadilan dan kesaksamaan insan yang tertera dalam undang-undang dan peraturan tidak diimplementasikan menurut hasrat dan undang-undang tersebut. Sekiranya usaha-usaha merapatkan jurang perbezaan akses terhadap peluang-peluang dan perkhidmatan tidak diperbaiki, ia akan menghasilkan sama ada lelaki atau wanita itu menjadi terpinggir atau tidak mendapat layanan yang adil dan saksama atau tidak mendapat hak sewajarnya.
- b) Diskriminasi gender boleh berlaku dalam pelbagai cara, masa dan tempat. Suatu usaha untuk mengetahui sejauh mana ia berlaku di Negeri Selangor perlu dilaksanakan bagi menjamin keadilan, rasa aman dan selamat untuk semua. Dalam kes-kes yang diajukan kepada Jawatankuasa Tetap Hal Ehwal Wanita, umpamanya kes Puan Norfadillah bt Ahmad Saikin, di mana tawaran pekerjaan telah ditarik balik kerana kehamilan beliau, ia jelas diskriminasi gender. Dalam kes-kes yang disyaki pemerdagangan manusia juga berlaku diskriminasi gender di mana media memaparkan wanita-wanita yang diserbu dalam operasi-operasi yang dikendalikan oleh pihak berkuasa, dipaparkan oleh media sebagai anasir-anasir yang telah sabit kesalahannya walaupun belum melalui proses pengadilan yang sah. Isu sejauh mana diskriminasi gender ini berlaku bukan semata-mata terletak kepada bilangan kerana kes-kes diskriminasi gender ini adalah cerminan kepada corak pentadbiran sesebuah kerajaan yang diberi kuasa untuk menghapuskannya. Kedua-dua senario yang disebutkan adalah dalam bidang kuasa Kerajaan Persekutuan. Lazimnya mangsa diskriminasi gender adalah wanita.

Diskriminasi gender boleh berlaku apabila :

- i. wanita dinafikan pekerjaan kerana keadaan (mengandung) dan usia lanjutnya.
- ii. berlaku penswastaaan akses terhadap informasi yang sempurna dan perkhidmatan kesihatan yang terbaik sehingga mengakibatkan bebanan kos yang tinggi terhadap pesakit wanita yang memerlukan penjagaan kesihatan psikososial (psychosocial) yang baik ketika jangka masa usia mampu melahirkan zuriat.
- iii. kurangnya keprihatinan terhadap keperluan wanita bekerja, khususnya ibu tunggal berkaitan sistem sokongan untuk perkhidmatan penjagaan anak-anak yang berkualiti.
- iv. dalam konteks perubahan landskap alam pekerjaan masa kini, wanita bekerja masih dianggap bertanggungjawab sepenuhnya mengenai urusan rumah tangga dan pendidikan anak-anak.
- iv. berlakunya penderaan seksual (sexual harassment) yang diakibatkan oleh kurangnya perlindungan undang-undang. Malaysia masih belum ada Akta berkaitan.
- v. suara wanita tidak sampai sepenuhnya kepada berbagai peringkat pembuatan keputusan dalam pentadbiran. Mekanisme yang utuh dan efektif perlu beroperasi untuk mendapat maklum balas wanita dari pelbagai peringkat dan usia.
- vi. Undang-undang seperti Bahagian III Artikel 15(1) menyebut bahawa lelaki Malaysia yang berkahwin dengan warga asing boleh memilih untuk mendapatkan kerakyatan Malaysia untuk anaknya tetapi wanita Malaysia yang berkahwin dengan warga asing tidak mendapat pilihan tersebut untuk anaknya.
- viii. Berlakunya perkara-perkara berikut dalam pentadbiran mahkamah syariah:
 - a. kelewatan perbicaraan yang bertimpa-timpa sehingga memakan masa beberapa tahun
 - b. akses tidak sempurna informasi dan kesedaran mengenai prosedur mahkamah
 - c. bebanan kos guaman dan perbicaraan yang tidak mampu dibiayai, khususnya wanita suri rumah atau miskin
 - d. tiada ruang atau perkhidmatan untuk anak-anak dijaga ketika wanita menuntut hak mereka di mahkamah. Ketiadaan perkhidmatan sedemikian akan menghalang wanita untuk ke mahkamah mendapatkan keadilan.

- c) Usaha ke arah keadilan dan kesaksamaan gender dan penghapusan sebarang bentuk diskriminasi gender melibatkan berbagai pihak untuk jangka masa panjang. Usaha-usaha advokasi dalam bidang fokus hak, keselamatan dan undang-undang sangat wajar diteruskan. Ia melibatkan sepuluh bidang yang dikenal pasti iaitu Ekonomi, Kekeluargaan, Kesihatan, Latihan dan Bimbingan, Sosial, Budaya dan Agama, Teknologi, Sains dan Alam Sekitar, Sukan, Politik dan Pembuat Keputusan, Pekerjaan dan Sektor Informal. Di Negeri Selangor, pelantikan gender *focal points* dalam jentera-jentera kerajaan telah dilaksanakan bagi memastikan hasrat itu tercapai.

Penglibatan sekurang-kurangnya 30% wanita dalam proses pembuatan keputusan di berbagai peringkat juga wajar dipenuhi.

Reformasi dalam pengurusan dan pentadbiran sistem Mahkamah Syariah yang berterusan.

Dalam konteks reformasi undang-undang ia hanya boleh dilaksanakan di peringkat Parlimen.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: SURAU BOLEH ADAKAN SOLAT JUMAAT

69. Bertanya kepada YAB Menteri Besar:

- a) Selain daripada kutipan pada hari Jumaat, apakah kemudahan atau kelebihan surau yang statusnya dibenarkan mengadakan Solat Jumaat?

JAWAPAN :

- a) Kemudahan kepada ahli kariah dan pekerja –pekerja industri untuk melaksanakan solat Jumaat di Surau –surau yang berhampiran dengan mereka. Pemberian sumbangan moreh daripada kewangan Negeri Selangor sebanyak RM1250.00Peningkatan jumlah sumbangan daripada ahli kariah untuk kebajikan surau. Hasil kutipan Jumaat boleh digunakan aktiviti pengimarah surau.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : BANTUAN SEKOLAH

70. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah jumlah keseluruhan perbelanjaan yang telah dikeluarkan untuk membantu sekolah agama, Sekolah Jenis Kebangsaan Cina, dan Sekolah Jenis Kebangsaan Tamil pada tahun ini?
- b) Berapakah jumlah perbelanjaan yang telah dikeluarkan sejak program bantuan ini dilancarkan?

JAWAPAN :

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : PENGURUSAN SAMPAH DAN SISA PEPEJAL

71. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Senaraikan jumlah kutipan sampah dan sisa pepejal mengikut pecahan PBT bagi tahun 2007-2012.
- b) Apakah mekanisme yang digunakan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi memastikan pengutipan sampah dan sisa pepejal yang efisien mengikut jadual yang ditetapkan demi kebersihan awam.
- c) Apakah sasaran dan langkah-langkah yang dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri bagi memastikan pembuangan sampah berkurangan untuk mewujudkan alam sekitar yang bersih dan hijau?

JAWAPAN:

- a) Jadual jumlah kutipan sampah dan sisa pepejal adalah seperti di LAMPIRAN 1.
- b) Antara mekanisme yang dilakukan oleh Kerajaan Negeri melalui PBT adalah dengan menubuhkan unit *task force* bagi memantau operasi kutipan sampah mengikut jadual. PBT juga telah melakukan perjumpaan bersama kontraktor secara terus bagi mengetahui masalah yang dihadapi oleh kontraktor kerja dan PBT juga telah mengkaji pengezonan semula agar dengan ruang lingkup kerja yang lebih kecil dapat membolehkan waktu respon dipercepatkan. Ini membolehkan mutu perkhidmatan dipertingkatkan demi kebersihan awam.
- c) Kerajaan Negeri sentiasa memandang serius bagi memastikan pembuangan sampah berkurangan dan dapat mewujudkan alam sekitar yang bersih dan hijau. Dengan itu Kerajaan Negeri telah melakukan pelbagai program antaranya ialah "Kempen Kitar Semula" bagi memberi kesedaran kepada orang ramai mengenai kepentingan menjaga alam semula sekitar. Program '3R' (reuse, reduce, recycle) diperkenalkan kepada semua pihak di semua peringkat punca bagi mengurangkan pembuangan sisa pepejal dan program "Hari Tanpa Beg Plastik" yang dilaksanakan pada setiap hari Jumaat dan Sabtu di seluruh pasaraya-pasaraya di Negeri Selangor.

LAMPIRAN 1

PBT	2007 Purata (Tan/hari)	2008 Purata (Tan/hari)	2009 Purata (Tan/hari)	2010 Purata (Tan/hari)	2011 Purata (Tan/hari)	2012 Purata (Tan/hari)
MBPJ	350	370	370	380	390	400
MBSA	450	450	450	460	470	500
MPK	600	600	600	600	600	600
MPSJ	500	520	520	530	540	550
MPAJ	400	400	400	410	410	410
MPSP	250	250	250	250	250	250
MPKJ	550	550	550	550	550	550
MPS	500	500	500	500	500	500
MDHS	150	150	150	150	160	170
MDKS	100	120	120	120	120	130
MDKL	100	100	110	100	100	120
MDSB	130	130	130	130	130	150
JUMLAH	4080	4140	4150	4180	4220	4330

- Data diperolehi melalui 2 tapak pelupusan sanitari di Jeram dan Tg. Duabelas dan 3 tapak sisa lengai di Dengkil, Kuang dan Sg.Kertas.

**** Sumber : Worldwide Landfills Sdn. Bhd.**

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: PELUANG PEKERJAAN BELIA

72. Penyediaan peluang pekerjaan yang mencukupi untuk semua golongan belia sama ada yang berpelajaran tinggi atau berkemahiran adalah penting.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :-

- a) Bagaimanakah kadar pengangguran di Selangor sekarang?
- B Berapakah peluang pekerjaan yang telah berjaya diwujudkan di Selangor dan jenisnya dari 2008 hingga 2012?
- c) Apakah skim latihan atau insentif untuk membantu meningkatkan kemahiran belia?

JAWAPAN :

- a) Berdasarkan perangkaan dari Unit Perancang Ekonomi Negeri, kadar pengangguran di negeri Selangor bagi tahun 2012 adalah pada kadar 3.9%. Kadar ini adalah sama pada tahun sebelumnya iaitu pada tahun 2011. Peratusan pengangguran yang rendah ini didorong oleh kemajuan sektor perindustrian dan pembuatan yang telah berjaya menawarkan lebih 20,000 peluang pekerjaan setiap tahun kepada rakyat negeri Selangor. Selain itu, perkembangan sektor perkhidmatan yang positif dengan sumbangan melebihi 55% kepada KDNK negeri telah berjaya mengurangkan kadar pengangguran dengan mewujudkan lebih banyak peluang pekerjaan di negeri Selangor.

- b) Mengikut rekod yang diberikan, peluang pekerjaan yang berjaya disediakan hasil pelaburan masuk ke negeri Selangor sepanjang tempoh 2008 hingga 2011 adalah seperti berikut:- 30,890 orang (2008), 22,753 orang (2009), 27,865 orang (2010) dan 20,750 orang (2011).

Sepanjang tempoh Januari-Julai 2012 pula, sebanyak 142 projek pelaburan baru berjaya masuk ke negeri Selangor dengan menawarkan sebanyak 13,197 peluang pekerjaan baru kepada rakyat negeri Selangor yang merangkumi pekerja mahir, separa dan kurang mahir serta golongan profesional.

- c) Kerajaan Negeri mempunyai pelbagai latihan belia sama ada secara terbuka atau khususnya kepada golongan sasaran. Latihan belia secara khusus kepada golongan belia ialah Latihan Kemahiran Teknikal di bawah Kolej INPENS yang mana pelajar akan mengikuti program ini sekurang-kurangnya enam (6) bulan bagi Tahap Satu. Di Kolej ini, pelbagai kursus kemahiran ditawarkan dan Kerajaan

Negeri menaja para pelajar yang keluarganya berpendapatan di bawah RM1,500.00 sebulan.

Selain daripada itu, terdapat juga latihan-latihan kemahiran secara umum yang boleh disertai oleh belia yang dianjurkan oleh Jawatankuasa Tetap Usahawan, Jawatankuasa Tetap Pertanian, Jawatankuasa Tetap Wanita dan Jawatankuasa Tetap Belia.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: AIR PERCUMA UNTUK PENDUDUK DI PANGSAPURI

73. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah langkah diambil oleh kerajaan negeri untuk memastikan semua penduduk di pangsapuri dapat menikmati air percuma?
- (b) Berapa jumlah penduduk pangsapuri yang belum menikmati air percuma?
- (c) Apakah tindakan kerajaan negeri terhadap pengguna air yang mendakwa kerajaan negeri di mahkamah kerana tidak dapat menikmati air percuma?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri telah mengambil pelbagai usaha untuk memastikan semua penduduk pangsapuri yang masih menggunakan meter air pukal dapat menikmati Rebet Air Percuma termasuklah:
 - i- **Menambahbaik kaedah tuntutan Rebet Air Percuma** di kawasan Pangsapuri Kos Rendah semudah "Lapor dan Dapat" (dahulunya skim Kupon Air Percuma);
 - ii- **Menyegerakan pelaksanaan migrasi meter air individu** melalui:
 - **Pindaan dasar/ syarat sedia yang ditetapkan oleh pihak SYABAS demi memudahcara pelaksanaan migrasi meter air individu;**

SYARAT 1

PERATUS PERSETUJUAN PEMILIK

Peratus persetujuan pemilik untuk melaksanakan migrasi meter air individu tidak lagi menjadi syarat wajib dan dimansuhkan;

Kelonggaran diberi kepada penyewa membuat permohonan dengan surat kebenaran daripada pemilik; dan

Salinan surat perjanjian jual beli yang tidak dapat dikemukakan pemilik boleh diganti dengan bil cukai taksiran bagi unit terbabit sebagai bukti pemilikan.

SYARAT 2

PENYELESAIAN TUNGGAKAN BIL METER AIR TERDAHULU

Penyelesaian tunggakan bil air secara kontra dengan deposit meter air pukul terdahulu. Manakala, sekiranya terdapat baki tunggakan, kaedah penyelesaian seperti berikut:

Akujanji pelan ansuran bayaran tunggakan yang ditandatangani oleh pihak pengurusan bangunan (pemaju/JMB/MC); atau

Pembahagian tunggakan secara purata kepada setiap rumah.

SYARAT 3

PATUHI KEPERLUAN TEKNIKAL

Surat aku janji daripada pihak pengurusan bangunan untuk bertanggungjawab ke atas keperluan teknikal yang tidak dapat disediakan mengikut spesifikasi yang ditetapkan SYABAS.

- Mesyuarat secara berkala melalui **Jawatankuasa PRIHATIN (Pemudah Isu-Isu Hartanah Bertingkat)** di mana Kerajaan Negeri melalui Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) yang bertindak sebagai mediator untuk membincangkan isu-isu pelaksanaan migrasi meter air individu;
- Pembincangan Mesyuarat **Jawatankuasa Task Force Penyelesaian Migrasi Meter Air Individu Negeri Selangor (PERMAI)** secara berjadual bersama senarai pemohon-pemohon yang masih belum mendapat kelulusan perlaksanaan Air Percuma daripada pihak SYABAS. Jawatankuasa ini dianggotai oleh Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN), Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN), Syarikat Bekalan Air Selangor Sdn. Bhd. (SYABAS), Unit Pesuruhjaya Bangunan COB dan pihak pengurusan bangunan (pemaju, JMB atau MC) untuk menyegerakan penyelesaian isu-isu pelaksanaan migrasi meter air

pukul kepada meter air individu secara berkesan yang. Selain itu, **Jawatankuasa Task Force PERMAI akan membuat pemantauan dengan SYABAS berhubung tindakan yang telah diambil mengikut** tempoh yang ditetapkan seperti berikut:

PERKARA	TEMPOH
Perakuan lulus migrasi meter air individu di peringkat Mesyuarat EXCO SYABAS	2 minggu dari tarikh Mesyuarat Jawatankuasa Task Force PERMAI
Aktif akaun migrasi meter air individu bagi pangsapuri	2 minggu dari tarikh lulus Mesyuarat EXCO SYABAS

- b) Sebanyak 146,497 unit kediaman pangsapuri yang melibatkan 496 kawasan masih tidak menerima rebet air percuma seperti berikut:

BIL.	JENIS PANGSAPURI	BILANGAN KAWASAN	BILANGAN UNIT KEDIAMAN
1.	Pangsapuri Kos Rendah	14	3,500
2.	Pangsapuri Bukan Kos Rendah	482	142,997
JUMLAH		496	146,497

- c) Kerajaan Negeri bersedia memberi penghujahan semula ke mahkamah kerana sehingga 31 Oktober 2012, Kerajaan Negeri telahpun berjaya melaksanakan pemberian Rebet Air Percuma kepada **339 kawasan pangsapuri yang melibatkan 93,132 unit rumah pangsapuri** di negeri Selangor dengan kos perbelanjaan sebanyak RM7.8 juta. Kegagalan kawasan pangsapuri menikmati Rebet Air Percuma adalah kerana ketiadaan pengurusan bangunan yang sah yang bertanggungjawab menguruskan tuntutan rebet ini. Terdapat juga pangsapuri yang telah melaksanakan migrasi meter air individu tetapi penduduk tidak dapat menikmati rebet air percuma kerana tidak menyertai program migrasi tersebut.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO' HAJI MOHAMED IDRIS BIN HAJI ABU BAKAR
(HULU BERNAM)**

TAJUK: PEMBANGUNAN LUAR BANDAR

74. Pembangunan kawasan luar bandar di Selangor dilihat tidak terarah dan tiada sebarang pencapaian sejak lima tahun lalu

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah dasar pembangunan luar bandar sejak lima tahun yang lalu?
- (b) Apakah projek dan program inovatif untuk pembangunan kawasan luar bandar di Selangor?
- (c) Apakah kemajuan yang telah dijana khasnya di kawasan Hulu Selangor?

JAWAPAN:

- a) Dasar pembangunan luar bandar adalah untuk merapatkan jurang di antara kawasan luar bandar dengan kawasan bandar merangkumi aspek-aspek seperti ekonomi, pendapatan dan sebagainya.
- b) Terdapat beberapa projek dan program inovatif yang telah dijalankan untuk pembangunan di Selangor terutamanya di kawasan luar bandar. Antara projek-projek yang dilaksanakan di kawasan luar bandar di Negeri Selangor adalah seperti berikut:-
 - i. Projek Kecil Pembangunan. Ia adalah berkaitan penyelenggaraan dan membaikpulih jalan-jalan di kawasan luar bandar di Negeri Selangor;
 - ii. Projek Kecil di bawah Geran SelangorKu. Ia adalah berkaitan penyelenggaraan dan membaikpulih longkang dan jalan di Negeri Selangor;
 - iii. Projek Kecil di bawah peruntukkan MARRIS. Ia adalah berkaitan penyelenggaraan dan membaikpulih jalan raya di Negeri Selangor;
 - iv. Projek Pembangunan Infrastruktur. Ia adalah berkaitan penyelenggaraan dan baikpulih Infrastruktur sukan dan kemudahan awam bagi setiap daerah di Negeri Selangor; dan
 - v. Projek Kecil Kg. Baru / Bagan / Tersusun. Ia adalah berkaitan penyelenggaraan dan baikpulih di kawasan-kawasan Kg. Baru / Bagan / Tersusun.

Manakala antara program-program yang dilaksanakan di kawasan luar bandar Negeri Selangor adalah seperti berikut:-

- i. Program Pemerksaaan Masyarakat Desa. Program ini adalah berkaitan memupuk semangat berkerja dalam pasukan di antara ketua kampung dan JKKK;
 - ii. Program Penghayatan Islam. Program ini adalah berkaitan kerohanian dan meningkatkan ilmu agama di kalangan ketua kampung yang dianggap sebagai pemimpin di peringkat akar umbi; dan
 - iii. Program TOT (*Train Of Trainer*) Mentoring Ketua Kampung. Program ini adalah berkaitan melatih ketua kampung supaya dapat menjadi ketua yang berdedikasi dan dapat menyampaikan segala maklumat dari kerajaan negeri terus kepada penduduk kampung.
- c) Pada keseluruhannya pelbagai kemajuan yang telah dijana khasnya di kawasan Hulu Selangor dari sudut Pembangunan Luar Bandar. Antara kemajuan yang telah dicapai oleh Daerah Hulu Selangor adalah seperti kemudahan infrastruktur, kemudahan awam dan kemudahan sukan yang telah dinaiktaraf dan dibaikpulih seperti sediakala untuk dimanfaatkan oleh penduduk di daerah tersebut.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: TEKNOLOGI MAKLUMAT

75. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Dalam perancangan Kerajaan supaya masyarakat celik I.T, setakat ini berapakah pemancar jalur lebar yang telah dilaksanakan. Perincian mengikut kawasan-kawasan.

JAWAPAN :

- a) Sehingga hari ini jumlah pemancar jalur lebar di Negeri Selangor adalah sebanyak 159 menara, jumlah perincian seperti jadual di bawah :

BIL	NAMA SYARIKAT	JUMLAH MENARA
1	MAXIS BROADBAND SDN. BHD.	46
2	CELCOM (MALAYSIA) BERHAD	24
3	DIGI TELECOMUNICATIONS SDN. BHD.	14
4	ASIASPACE SDN. BHD.	21
5	KONSORTIUM JARINGAN SELANGOR SDN. BHD.	33
6	U MOBILE SDN. BHD.	20
7	SAPURA RESEARCH TECHNOLOGIES	1
	JUMLAH	159

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: SEKTOR KEUSAHAWANAN SOSIAL

76. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah usaha Kerajaan Negeri untuk memberdayakan golongan wanita dalam sektor keusahawanan sosial dan menyediakan peluang untuk wanita terlibat dalam penggubalan dasar dan pembuat keputusan dalam syarikat - syarikat anak Kerajaan Negeri ?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan Negeri melalui Jawatankuasa Tetap Hal Ehwal Wanita sentiasa menyediakan peluang serta latihan keusahawanan kepada golongan wanita di Selangor menerusi kursus-kursus ringan. Antara kursus tahunan yang dilaksanakan ialah Kursus Jahitan Manik, Kursus Masakan dan Kursus Kraf tangan. Kesemua kursus ini dianjurkan bertujuan supaya para wanita di Selangor dapat menjana pendapatan sampingan bagi membantu pendapatan keluarga.

Menerusi Jawatankuasa Tetap Hal Ehwal Wanita juga, pemimpin-pemimpin wanita dibangunkan melalui penubuhan Pusat Wanita Berdaya. Pemimpin-pemimpin ini akan membantu Kerajaan Negeri sebagai pencetus idea-idea baru seterusnya ianya digunakan sebagai dasar Kerajaan Negeri dalam Agenda Pembangunan Wanita.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : PELABURAN NEGERI SELANGOR

77. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila kemukakan jumlah pelaburan yang diperolehi oleh Negeri Selangor sehingga bulan September 2012 mengikut pecahan daerah?
- b) Sila nyatakan bagaimanakah prestasi Negeri Selangor dalam memperolehi pelaburan tempatan dan luar Negeri bagi 9 bulan yang pertama tahun 2012 secara perbandingan dengan Negeri-negeri lain?
- c) Sila nyatakan berapakah peluang pekerjaan yang berjaya diwujudkan bagi tahun 2012 dan apakah unjuran dan sasaran jumlah pelaburan Negeri Selangor bagi pecutan akhir tahun 2012 ?

JAWAPAN:

- a) Jumlah pelaburan yang diperolehi oleh Negeri Selangor sehingga bulan Julai 2012 mengikut pecahan daerah adalah seperti berikut;-

Daerah	Projek	Peluang Pekerjaan	Pelaburan Tempatan (RM)	Pelaburan Asing (RM)	Jumlah Modal Pelaburan (RM)
Petaling	57	4,654	1,002,438,481	746,479,989	1,748,918,470
Klang	27	2,751	611,883,863	384,344,207	996,228,070
Kuala Selangor	4	149	31,959,621	1,502,499	33,462,120
Hulu Langat	21	1,531	206,855,230	83,945,089	290,800,319
Gombak	14	1,052	195,633,522	26,926,229	222,559,751
Kuala Langat	6	552	215,422,826	210,172,363	425,595,189
Hulu Selangor	5	2,192	2,174,651,507	31,399,541	2,206,051,048
Sepang	2	165	87,324,000	0	87,324,000
Sabak Bernam	0	0	0	0	0
Lain-Lain Kawasan	6	161	60,146,678	9,906,433	70,053,111
Jumlah	142	13,207	4,586,315,728	1,494,676,350	6,080,992,078

Sumber : MIDA

- b) Secara dasarnya bagi tempoh Januari hingga Julai 2012, **Negeri Selangor mencatatkan jumlah pelaburan tertinggi** berbanding negeri-negeri lain dengan **142 projek** perkilangan dengan pelaburan bernilai **RM 6,080,992,078**. Ini diikuti oleh **Negeri Sabah** dengan **RM 4,832,274,055** daripada **21 projek** dan **Sarawak** dengan **RM 4,604,595,580** daripada **18 projek**.

Daerah	Projek	Peluang Pekerjaan	Pelaburan Tempatan (RM)	Pelaburan Asing (RM)	Jumlah Modal Pelaburan (RM)
Selangor	142	13,197	4,586,315,729	1,493,866,349	6,080,182,078
Sabah	21	1,867	4,623,717,166	208,556,889	4,832,274,055
Sarawak	18	1,725	874,614,657	3,729,980,923	4,604,595,580
Johor	101	12,878	856,412,781	2,232,647,649	3,089,060,430
Terengganu	8	559	77,658,000	2,243,236,000	2,320,894,000
Perak	34	4,072	588,648,437	1,241,532,804	1,830,181,241
Penang	64	6,444	768,687,628	852,651,458	1,621,339,086
Negeri Sembilan	23	1,912	477,977,852	880,904,278	1,358,882,130
Pahang	11	464	213,777,629	545,906,176	759,683,805
Melaka	16	834	374,644,753	99,477,868	474,122,621
Kedah	18	1,473	92,212,184	190,468,360	282,680,544
W. P. Kuala Lumpur	9	642	141,943,190	36,784,265	178,727,455
W. P. Labuan	1	15	13,034,050	12,215,950	25,250,000
Kelantan	3	55	4,386,555	0	4,386,555
Perlis					0
Jumlah	469	46,137	13,694,030,611	13,768,228,969	27,462,259,580

Sumber : MIDA

- c) Sebanyak 13,207 potensi peluang pekerjaan telah diwujudkan. Berdasarkan daripada prestasi yang menggalakkan, Kerajaan negeri mensasarkan jumlah pelaburan sebanyak RM 9 – 10 bilion sehingga Disember 2012.

Secara purata bagi tempoh tahun 2007 sehingga 2011, Selangor mencatatkan jumlah pelaburan sebanyak RM 3.766 bilion bagi tempoh tiga bulan terakhir iaitu Oktober hingga Disember.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: JAWATAN DATUK BANDAR DAN YANG DIPERTUA PBT

78. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Apakah status terkini penukaran jawatan Datuk Bandar MBPJ yang dilakukan secara mengejut?
- (b) Siapakah yang mempunyai kuasa mutlak dalam pemilihan jawatan Datuk Bandar dan Yang Dipertua PBT?
- (c) Apakah garis panduan ataupun proses yang diguna pakai untuk (b) di atas?

JAWAPAN:

- a) Penyandang jawatan Datuk Bandar, Gred Utama C (Terbuka), Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) terdahulu iaitu YBhg Dato' Mohamad Roslan bin Sakiman, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (PTD) Gred Utama C telah dilantik sebagai Timbalan Setiausaha Kerajaan (Pembangunan), Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor yang juga merangkap Pengarah, Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) dan dijadualkan memulakan tugas secara rasmi pada 1 Disember 2012. Pegawai sedang bercuti kerana menunaikan ibadah haji di Makkah, Arab Saudi.

Buat masa ini, jawatan Datuk Bandar MBPJ sedang ditanggung kerja oleh Encik Puasa bin Md Taib, PTD Gred M54, Setiausaha Majlis sehingga jawatan berkenaan diisi secara hakiki.

- b) Berdasarkan Seksyen 10(1), Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) memperuntukkan jawatan Datuk Bandar / Yang Dipertua di Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dilantik atas persetujuan Pihak Berkuasa Negeri (PBN). Namun yang demikian, pelantikan seseorang pegawai Kerajaan bagi menyandang jawatan Datuk Bandar / Yang Dipertua tertakluk kepada prinsip peminjaman yang diperuntukkan dalam Pekeliling Perkhidmatan Bilangan 12 Tahun 2008.

Prinsip peminjaman mensyaratkan penempatan dilaksanakan atas persetujuan bersama antara tiga (3) pihak melibatkan pegawai, Agensi Pembekal dan Agensi Peminjam. Dalam konteks peminjaman pegawai Persekutuan di PBT, Agensi Pembekal merujuk kepada Jabatan Perkhidmatan Awam Malaysia (JPA), Agensi Peminjam merujuk kepada PBT terlibat dan pegawai yang diperakukan peminjaman.

- c) Sebagaimana diperjelaskan di para (b), penempatan seseorang pegawai di jawatan Datuk Bandar / Yang Dipertua PBT menggunakan prinsip peminjaman yang diperincikan dalam Pekeliling Perkhidmatan Bilangan 12 Tahun 2008.

Pihak Berkuasa Negeri (PBN) memperakukan nama calon pegawai yang dipersetujui kepada Jabatan Perkhidmatan Awam Malaysia (JPA) dan seterusnya dikemukakan ke Pihak Berkuasa Melantik (PBM) untuk kelulusan peminjaman dalam sesuatu tempoh perkhidmatan.

Dalam tempoh peminjaman pegawai, pemendekan tempoh peminjaman boleh dilaksanakan sekiranya salah satu pihak sama ada pegawai atau Agensi Pembekal atau Agensi Peminjam bersetuju untuk berbuat demikian. Pemendekan tempoh peminjaman ini menyebabkan pegawai kembali semula ke perkhidmatan hakiki yang mewajarkan pegawai menerima gaji, elaun dan kemudahan di perkhidmatan hakiki.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SULAIMAN BIN HAJI ABDUL RAZAK
(PERMATANG)**

TAJUK : ASET KOMERSIL PKNS

79. Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) dikatakan menjual semua aset bangunan komersialnya.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Adakah dakwaan ini benar dan apakah tujuan penjualan aset-aset komersil ini?
- (b) Nyatakan aset-aset komersil yang terlibat dengan penjualan dan nilainya?
- (c) Apakah kesan penjualan ini terhadap matlamat PKNS membantu pembangunan sosioekonomi Bumiputera?

JAWAPAN:

- a) Dakwaan ini adalah tidak benar yang mengatakan bahawa semua aset bangunan komersial ini telah dijual, sebaliknya ia melibatkan pemindahan aset PKNS kepada syarikat milik penuh PKNS iaitu PREC (Private Real Estate Company) melalui akaun.
- b) Ditegaskan sekali lagi bahawa aset-aset ini tidak dijual.
- c) Pemindahan aset ini tidak menjejaskan pembangunan sosioekonomi bumiputera. Malah pengurusan dari anak syarikat ini akan bekerjasama dengan Bahagian Pembangunan Usahawan PKNS untuk memberi peluang kepada peniaga-peniaga Bumiputera yang mahu berkecimpung dalam bidang perniagaan. Ini sekali gus dapat meningkatkan persaingan yang sihat dan seterusnya menarik lebih ramai pelanggan datang membeli belah di premis berkenaan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK : PERUMAHAN

80. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar;
- a) Apakah Dasar Kerajaan Negeri Selangor untuk menyediakan perumahan kepada golongan berpendapatan rendah dan sederhana?
 - b) Siapakah agensi yang dipertanggungjawabkan melaksanakan tanggungjawab tersebut?
 - c) Berapakah jumlah rumah yang telah dibina dari tahun 2008 sehingga 2011 untuk golongan tersebut?

JAWAPAN :

- a) Dalam memastikan keperluan perumahan bagi golongan berpendapatan rendah dan sederhana, Kerajaan Negeri melalui Dasar Pembangunan Tanah telah menetapkan kawasan pembangunan yang melebihi 10 ekar dalam kawasan Lembah Klang dikenakan syarat pembinaan 20% Rumah Kos Rendah, 20% Rumah Kos Sederhana Rendah dan 10% Rumah Kos Sederhana manakala kawasan di Luar Lembah Klang pula dikenakan syarat pembinaan 20% Rumah Kos Rendah, 10% Rumah Kos Sederhana Rendah dan 10% Rumah Kos Sederhana. Manakala bagi pembangunan yang kurang daripada 10 ekar (2 hingga kurang 10 ekar) pula, syarat penyediaan 30% rumah kos sederhana dikenakan bagi kawasan dalam Lembah Klang.

Selain daripada penetapan komposisi pembangunan perumahan tersebut, harga jualan maksimum terhadap rumah mampu milik turut ditetapkan. Harga jualan rumah mampu milik tersebut ditetapkan pada harga seperti berikut:

Kawasan	Jenis Bangunan	Harga (RM)
Dalam kawasan Majlis Perbandaran (Lembah Klang)	20% rumah kos rendah	42,000.00
	20% rumah kos sederhana rendah	72,000.00
	10% rumah kos sederhana	100,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas
Dalam kawasan Majlis Daerah	20% rumah kos rendah	35,000.00
	20% rumah kos sederhana rendah	60,000.00

		10% rumah kos sederhana	85,000.00
		Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas
Luar kawasan Daerah / Perbandaran	Majlis Majlis	20% rumah kos rendah	30,000.00
		10% rumah kos sederhana rendah	50,000.00
		10% rumah kos sederhana	70,000.00
		Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas

Selain daripada itu, bermula tahun 2010 Kerajaan Negeri juga mengambil langkah proaktif dengan memperkenalkan Rumah Mampu Milik Selangor Konsep Baru dengan reka bentuk baru yang lebih mampan dan kondusif sebagai salah satu pilihan kepada pemaju untuk meneruskan penyediaan perumahan yang mampu milik khususnya kawasan-kawasan yang didapati kurangnya atau melebihi permintaan terhadap rumah kos rendah. Melalui cara ini sekurang-kurangnya Kerajaan Negeri dapat memperbanyakkan penyediaan rumah di bawah harga RM200,000.00 yang mampu dibeli.

- b) Untuk makluman Yang Berhormat, penyediaan rumah bagi golongan berpendapatan rendah dan sederhana bukan sahaja terletak kepada agensi-agensi Kerajaan Negeri melalui anak-anak syarikat tetapi juga pemaju perumahan swasta tertakluk kepada permintaan rumah mampu milik bagi sesuatu kawasan dan juga syarat-syarat pembangunan yang ditetapkan semasa kelulusan tukar syarat pembangunan tanah. Bagi tujuan ini, LPHS akan bertanggungjawab dalam memastikan dasar-dasar yang telah ditetapkan dipatuhi oleh pemaju disamping menyediakan senarai pembeli yang berkecukupan.
- c) Sejak dari tahun 2008 sehingga kini secara keseluruhannya terdapat sebanyak 6,470 unit rumah kos rendah yang telah siap dibina. Bagi jenis perumahan kos sederhana rendah dan kos sederhana pula sebanyak 3,925 unit telah siap dibina. Pecahan unit perumahan tersebut adalah seperti berikut:

i) Projek Perumahan Kos Rendah

Daerah	Jumlah Unit
Petaling	1,696
Klang	0
Hulu Langat	1,510
Gombak	2,193
Sepang	880
Kuala Selangor	191
Kuala Langat	0
Hulu Selangor	0
Sabak Bernam	0
Jumlah	6,470

ii) Projek Perumahan Kos Sederhana Rendah dan Kos Sederhana

Daerah	Jumlah Unit
Petaling	1,324
Klang	326
Hulu Langat	428
Gombak	642
Sepang	484
Kuala Selangor	512
Kuala Langat	173
Hulu Selangor	0
Sabak Bernam	0
Jumlah	3,925

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATUK MOHD ISA BIN ABU KASIM
(BATANG KALI)**

TAJUK : TANAH YAYASAN BASMI KEMISKINAN (YBK)

81. Mahkamah memutuskan bahawa tindakan kerajaan negeri melucutkan tanah milik YBK di Serendah dan memulangkan bayaran cukai sebagai tidak sah dan terbatal.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah kerajaan negeri tidak mendapat nasihat perundangan ketika melakukan tindakan perlucutan dan pemulangan cukai terdahulu?
- b) Apakah kerajaan negeri bercadang untuk mempertimbangkan projek UiTM di Serendah?
- c) Apakah inisiatif kerajaan negeri untuk membantu golongan miskin melalui NGO-NGO?

JAWAPAN :

- a) Pada pendapat Kerajaan Negeri Selangor ("KNS"), Pentadbir Tanah Daerah Tanah Hulu Selangor ("PTDHS") telah mengambil tindakan berdasarkan peruntukan dalam undang-undang yang sedia ada terutamanya, Kanun Tanah Negara ("KTN") akibat YBK gagal selama bertahun-tahun menjelaskan cukai tanah tertunggak.

Walau bagaimanapun, situasi yang melibatkan hartanah YBK ini membangkitkan isu-isu undang-undang baru terutamanya tafsiran peruntukan KTN yang relevan kepada fakta-fakta kes tersebut. Isu-isu undang-undang ini tidak pernah diputuskan oleh Mahkamah di Malaysia dan satu rayuan telah difailkan ke Mahkamah Rayuan. Alasan-alasan penghakiman bertulis Mahkamah Tinggi masih belum dibekalkan.

Antara isu-isu undang-undang yang dirujuk di atas termasuk:

- Sama ada pihak yang tidak di peruntukan dalam seksyen 98 Kanun Tanah Negara (KTN) boleh membayar cukai tanah tertunggak.
- Sama ada mesti ada pematuhan ketat kepada syarat-syarat pembayaran dalam Notis 6A.
- Sama ada pengendorsan wajib seksyen 97 KTN perlu dilakukan ke atas geran-geran hartanah dengan serta merta.

- Sama ada tempoh 3 bulan yang dinyatakan dalam Notis 6A hanya bermula selepas pengendorsan wajib seksyen 97 KTN dilakukan ke atas geran-geran hartanah.
- Sama ada PTDHS boleh membuat keputusan untuk menolak dan/atau mengembalikan bayaran berkaitan cukai tanah tertunggak sebelum atau selepas Notis 6A dikeluarkan terutamanya jika jumlah yang dibayar tidak tepat.
- Sama ada Permodalan Yayasan Basmi Kemiskinan adalah '*aggrieved party*' bagi maksud sebenar seksyen 418 KTN.

Seperti halnya dalam semua pertikaian undang-undang yang melibatkan tafsiran undang-undang bertulis di mana terdapat isu-isu yang baru, ia adalah perkara biasa dalam sistem perundangan dan sebabnya mengapa sistem perundangan mempunyai beberapa peringkat supaya tafsiran tepat dan akhir boleh dibuat oleh Mahkamah Rayuan atau Mahkamah Persekutuan dalam masa yang sewajarnya.

- b) Kerajaan Negeri mengalu-alukan apa-apa projek pembangunan yang boleh memberi manfaat kepada rakyat tetapi tertakluk kepada pemakaian undang-undang yang sedia ada.
- c) Dalam pembentangan belanjawan, Kerajaan Negeri telah memperuntukkan RM7.54juta untuk membanteras kemiskinan. Ini tidak termasuk peruntukan untuk program Merakyatkan Ekonomi Selangor sebanyak RM118.2 juta yang mensasarkan mereka yang berpendapatan RM1500 sebulan ke bawah.

Kerajaan Negeri mengamalkan konsep "value for money" di mana kita mahu memastikan wang yang di belanja sampai kepada rakyat secara maksima. Kita cuba menggunakan "resources" yang sedia ada dalam menjalankan program kerajaan.

Walaupun diakui NGO boleh berperanan membantu kerajaan untuk membasmi kemiskinan tetapi cara yang digunakan perlulah telus, bertanggungjawab dan berintegriti.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : PREMIS MPK DIJADIKAN PREMIS PERNIAGAAN

82. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah jumlah rumah di perumahan awam dijadikan premis perniagaan terutama warga asing di kawasan Dun Meru?
- b) Senaraikan semua rumah yang dijadikan premis perniagaan tersebut?
- c) Apakah tindakan yang dilakukan oleh MPK berpandukan akta dan undang-undang sedia ada. Berapa keskah yang dibawa ke pengadilan atau mahkamah?

JAWAPAN :

- a) Jumlah rumah diperumahan awam yang disalahguna menjadi premis perniagaan dan dikendalikan oleh warga asing di kawasan Dun Meru adalah sebanyak 13 buah premis dimana pemilik Rumah iaitu warga tempatan menyewakan rumah atau menggajikan warga-warga asing untuk mengendalikan perniagaan tersebut.
- b) Jawapan adalah seperti di lampiran.
- c) Tindakan Penguatkuasaan telah diambil berpandukan Undang-undang Kecil Pelesenan Tred Perniagaan & Perindustiran(MPK)2007 dengan mengeluarkan notis pemberitahuan dan tindakan kompoun kepada perniaga-peniaga yang menjalankan perniagaan tanpa lesen.

Jabatan Bangunan MPK juga telah mengambil tindakan mahkamah kesalahan menyalahgunakan bangunan kediaman kepada perniagaan.

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
1	MOHD RASHID	No.9 Jln Batai Laut Taman Intan	26150320000098-007	200.00	-	2,800.00	14	Batal			Batal 3.1.2011 > baki tggkn 4,350 stlh PP	PUU
2	IBRAHIM BIN HJ RIDZWAN	No. 72 Gerai Ayam Proses KPBJM	29180010009099-002	100.00	30.00	480.00	6	Batal			Batal 21.3.2011 > baki tggkn 3,147 stlh PP	PUU
3	NORSYAZANA BT MOHAMED ZAM	No.23 GR KPBJM	29180010009700-002	95.00	-	1,187.50	13	Batal			Batal 31.5.2011 > baki tggkn 1,042.5 stlh PP	PUU
4	NORSYAZANA BT MOHAMED ZAM	No.11 GR KPBJM	29180010005352-004	95.00	-	1,187.50	13	Batal			Batal 31.5.2011 > baki tggkn 1,042.5 stlh PP	PUU
5	MOHD ARJAN BIN ABD HAMID	NO.57 GR KPBJM	29180010004958-003	90.00	-	1,350.00	15	Batal			Batal 31.5.2011 > baki tggkn 825 stlh PP	PUU
6	UZAINI B SAJULI	NO.120 GS KPBJM	29180010010434-001	100.00	10.00	715.00	7	Batal			Batal 23.5.2011 > baki tggkn 575 stlh PP	PUU
7	THANALETCHIMI A/P RAMIAH	No. 4, Gerai Makan Tmn Klang Jaya	42030290000073-006	200.00	-	4,000.00	20	Batal			Batal 24.3.2011 > baki tggkn 653 stlh PP	PUU
8	ARUNASALAM A/L BALAKRISHNAN	No. 1, Gerai Makan Bukit Rajah	30230230000124-002	100.00	-	1,100.00	11	Batal			Batal 15.12.2010 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
9	ABU BAKAR BIN AB JABBAR	NO. 39 PASAR JAWA KLANG	29180120003410-003	100.00	-	7,100.00	71	Batal			Dpt Pengecualian sewa - tiada tggkn	SELESAI
10	SITI ZABEDAH BT MOHAMAD	A-4 (Pelbagai) Jln Puding, Meru	81240200000045-003	75.00	-	675.00	9	Batal			Batal 15.12.2010 > baki tggkn 337.50 stlh PP	PUU
11	TAPAH BIN ABU	No.7 GS Lbh Sul Muhammed 2 BSS	73200270000574-001	150.00	60.00	2,520.00	12	Batal			Batal 21.1.2011 > baki tggkn 2,100 stlh PP	PUU
12	HAMRAN BIN ISMAIL	No.8, Gerai Makan Pekan Kapar	76250170000238-007	100.00	-	750.00	8	Batal			Batal 17.12.2010 > baki tggkn 503 stlh PP	PUU
13	PHUAH JOO WOON	NO. 25 GERAJ KG SRI PERANTAU	14130260000253-001	100.00	-	800.00	8	Batal			Batal 21.9.2012	PPH
14	SHARIFAH BT ISMAIL	No.3, Gerai Makan Medan Kelana	01010010000030-003	100.00	60.00	1,280.00	8	Batal			Batal 22.11.2010 > baki tggkn 702 stlh PP	PUU
15	SELVARUBAN A/L MARUTHUIY	No.17, Gerai Makan Pekan Kapar	76250170000171-002	100.00	-	700.00	7	Batal			Batal 17.12.2010 > Tiada tggkn	SELESAI
16	ABD RAHMAN BIN JAAFAR	No.12, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000066-001	200.00	-	1,400.00	7	Batal			Batal 31.12.2010 > tiada tggkn	SELESAI
17	MOHAMAD ZUMRI	No.53 Pasar Jawa Klg	29180120003220-006	100.00	-	1,000.00	10	Batal			Batal 22.3.2011 > tiada tggkn	SELESAI
18	LAI CHONG SIAK	No.9, Gerai Makan Lorong Temoh	29180440000328-001	160.00	-	1,120.00	7	Batal			Batal 12.8.2010 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
19	IBRAHIM BIN HJ RIDZWAN	No. 83 Gerai Daging KPBJM	29180010008562-003	100.00	30.00	130.00	1	Batal			Batal 21.3.2011 > baki tggkn 997 stlh PP	PUU
20	NAHARUDDIN B MOHD ZAIN	NO. 38 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010008116-001	380.00	-	3,680.00	10	Batal			PP 4/2001 - Baki tggkn 3,680	PUU
21	AZLINDAH BT IDIRIS	No.39 GR KPBJM	29180010004809-003	95.00	-	855.00	9	Batal			Batal 31.1.2012 > baki tggkn 1470 stlh PP	PUU
22	MOHD ARJAN BIN ABD HAMID	NO.57 GR KPBJM	29180010004958-003	90.00	-	1,350.00	15	Batal			Batal 31.5.2011 > baki tggkn 825 stlh PP	PUU
23	MARYAM BT ABDUSSOMAD	NO. 5 GM PEKAN KAPAR	76250170000296-003	75.00	-	750.00	10	Batal			Batal 21.4.2011 > baki tggkn 67 stlh PP	PUU
24	LI SENG TOH @ LEE SENG TOH	STOR PASAR PEKAN KAPAR (NO.10 GS)	76250430001083-001	100.00	-	900.00	9	Batal			Batal 1.4.2011	PPH

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
25	CHEW FAT @ CHEW FOONG KWAN	No.10, Gerai Makan Lorong Temoh	29180440000352-001	160.00	-	960.00	6	Batal			Batal 3.12.2010 > baki tggkn 491 stlh PP	PUU
26	MOHAMAD SOLIHI	NO. 117-B KIOSK EMPORIUM MAKAN	29180120010291-002	120.00	-	780.00	7	Batal			Batal 24.1.2012 > baki tggkn 202 stlh PP > byr 22.5.12	SELESAI
27	YAHYA ABU ARSHAD	NO.1-14 TKT 1 PLAZA MPK	29180360001886-001	327.60	-	4,531.70	14	Batal			Batal 26.1.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
28	ABDUL WAHID BIN ABDUL	NO. 29 PASAR JAWA	29180120002983-002	100.00	-	500.00	5	Batal			Batal pd 20.10.2011 & Byrn telah dijelaskan - Tiada Tggkn	SELESAI
29	ABDUL RAHMAN BIN YAACOB	NO. 3 KLB JLN KENANGAN	9400000000123-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	1,275.00	17	ZUL	PPH
30	ABD KADIR BIN KADRI	NO.17 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	68010000000166-005	150.00	60.00	1,365.00	7	Batal			Batal 24.12.2011 > tiada tggkn	SELESAI
31	FARHANA BT MOHD FUAD	RN 9 GERAJ TAMAN SRI INTAN	26150320000098-008	200.00	-	1,300.00	7	Batal			Batal 31.1.2012 > Baki tggkn 1300 stlh PP	PUU
32	ZAHARAH BT HJ DAMAK	RN 2 GERAJ TAMAN SRI INTAN	26150320000022-003	200.00	-	1,100.00	6	Batal			Batal 31.1.2012 > Baki tggkn 1050 stlh PP	PUU
33	NORHASAN BIN NORDIN	NO.65 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010005005-002	95.00	-	665.00	7	Aktif	1,615.00	17	\$ "	PPH
34	HAJAR BIN PUTEK	NO. 16 ESPLANADE TG HARAPAN	73200200000164-001	160.00	-	800.00	5	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 367 stlh PP	PUU
35	P PARAMESWARI	No.4, Lorong Tingkat	01010210000096-001	50.00	-	300.00	6	Batal			Batal 25.4.2011 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
36	MAZLAN BIN BAHARUDDIN	NO.1-26 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002909-002	324.45	-	2,271.60	7	Aktif	5,191.65	16	DIANA	PPH
37	MUHAMAD IQRAM BIN SHAHARUDDIN	NO. 51 PASAR JAWA	29180120003436-004	75.00	-	875.00	7	Aktif	1,250.00	17	DIANA	PPH
38	RAJA HASLINAH BT RAJA ALI	NO. 10 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000475-002	150.00	60.00	1,470.00	7	Batal			Batal 30.8.2012 > Baki tggkn stlh PP RM2,050	PPH
39	PARDI A/L SELLAN	NO.2 KIOSK TERBUKA PONDOK BAS (DPN KLG PARADE)	29180390000246-002	75.00	-	337.50	5	Aktif	1,087.50	15	# !	PPH
40	ROSIAH BT MAT NOH	NO. 15 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000516-002	150.00	60.00	735.00	4	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 615 stlh PP	PUU
41	NORLIZA BT MOHD SHARIF	RN 10 GERAJ TAMAN SRI INTAN	26150320000105-007	200.00	-	800.00	4	Batal			Batal 31.1.2012 > baki tggkn 800 stlh PP > byr 15.3.12	SELESAI
42	ROHANI BT ABDUL RAHMAN	NO. 36 PASAR JAWA	29180120010085-002	100.00	-	450.00	5	Aktif	1,400.00	14	DIANA	PPH
43	TAN CHENG HUAT	NO.10 IKAN PASAR BARU KAPAR	76250430001025-002	60.00	20.00	520.00	7	Aktif	1,080.00	14		PPH
44	ENG SOON HOCK	No.21, Gerai Makan Jalan Papaya	29180100000197-002	75.00	-	525.00	7	Aktif	75.00	1	Buat Byrn pd 1.10.2012	PPH
45	KAMARUZAMAN BIN JAMALUDDIN	NO. 2 KLB BT 3 JLN KAPAR	94000000000181-001	75.00	-	300.00	4	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 350 stlh PP	PUU
46	SAMSUL BIN ABD RAHMAN	NO.1 GERAJ BT 5 JLN KAPAR	99000000000178-001	180.00	-	900.00	5	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 790 stlh PP	PUU
47	LELAWATI BT NAIM	NO. 7 GS DI JLN SIJANGKANG	11010000000345-003	150.00	60.00	1,155.00	6	Batal			Batal 22.2.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
48	SALLEHUDDIN BIN RAMLI	NO.16 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	68010000000158-004	150.00	60.00	735.00	4	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 405 stlh PP	PUU
49	RUSLI BIN ABDUSSONAD	No.11, Gerai Makan Pekan Kapar	76250170000113-002	100.00	-	450.00	5	Batal			Batal pd 21.5.2012 > baki tggkn 767	PP

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
50	NOORZILAWATI BT MAT RUZI	NO. 8 GS LRG SETIA 1A JOHAN SETIA	11010000000262-002	150.00	60.00	1,050.00	5	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 250 stlh PP	PUU
51	ZAINAL BIN KASRAN	NO. 1 KLB PEKAN R/PANJANG	94000000000298-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	225.00	3	Buat Byrn pd 25.9.2012	PPH
52	EKRAM BIN YUSOF	No. 4 Parut Kelapa KPBJM	29180010007952-002	280.00	20.00	3,680.00	11	Aktif	3,300.00	11	ZUL	PPH
53	ROS LI BIN KASSIM	RN 17 BORONG IKAN KPBJM	29180010006805-003	350.00	60.00	1,930.00	5	Aktif	4,480.00	11	ZUL	PPH
54	SAMSI AH BT ABDULLAH	NO.6 GS JLN SONGKET 1 TMN MAZNAH	56000000000070-004	150.00	60.00	945.00	5	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 625 stlh PP	PUU
55	THAVAMAGESWARAN A/L KANIAPPA	NO.8 KIOSK JLN DATO HAMZAH	01010030000060-002	300.00	-	1,350.00	5	Batal			Batal 22.3.2012 > baki tggkn 1210 stlh PP	PUU
56	HANIPAH BT AHMAD SHAH	No.16, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000115-002	200.00	-	1,000.00	5	Batal			Batal 15.12.2010 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
57	TETUAN NLK BISTRO	GERAI KUIH & BUAH PEKAN KAPAR	76250170000519-001	4,000.00	-	36,000.00	9	Batal			Batal pd 14.8.2012 > baki tggkn 20,000	PP
58	NORMA BT ABD RAHMAN	NO.3 GM JLN RAJA LUMU	13120010000588-009	150.00	60.00	1,155.00	6	Batal			Batal 21.05.2012> Baki tggkn 1,215 stlh PP	PUU
59	A PATYNAZAR	No.3, Lorong Tingkat	01010210000187-001	50.00	-	600.00	12	Batal			Batal 21.3.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
60	MOHAMAD SHAHRUL BIN SUKIMAN	NO. 2 KLB KG TOK MUDA	940000000000389-001	75.00	-	375.00	5	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 125 stlh PP > byr 9.7.12	SELESAI
61	RUSLIZAH BT MOHD TAPSIR	NO.2 GS JLN MERU SETIA 1A	980000000000054-001	150.00	60.00	1,170.00	6	Aktif	820.00	4	Buat Bym pd 5.10.2012	PPH
62	MOHD RAFIE BIN MAFFULL	NO. 7 KLB KG IDAMAN	680100000000281-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	675.00	9		PPH
63	GOH CHUAN SENG	No. 24 Kedai Berkunci KPBJM	29180010000477-001	370.00	-	2,960.00	8	Aktif	3,330.00	9		PPH
64	ISMAIL BIN SALLEH	NO. 28 PASAR JAWA	29180120002975-001	100.00	-	500.00	5	Aktif	900.00	9		PPH
65	YETAN AL KASHI BANKING INV CORP	PLAZA MPK	29180360003577-001	2,000.00	-	8,000.00	4	Aktif	18,000.00	9		PPH
66	TOO YANG CHING	37A Borong Sayur KPBJM	29180010006293-001	350.00	20.00	5,180.00	14	Aktif	3,330.00	9		PPH
67	ABD MANAP BIN SULAIMAN	NO.48 PASAR JAWA	29180120003402-002	100.00	-	500.00	5	Aktif	900.00	9		PPH
68	HONG SOON HUAT	RN 210 BUAH KPBJM	29180010002837-002	125.00	10.00	945.00	7	Aktif	1,215.00	9		PPH
69	MARIANI BT A.RAHIM	GS 83 SAYUR KPBJM	29180010002225-001	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	1,215.00	9		PPH
70	NORLI BT ZAHARUDIN	NO.8 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	680100000000083-007	150.00	60.00	840.00	4	Batal			Batal 21.5.2012 > baki tggkn 990 stlh PP	PUU
71	SITI RODZIAH BT SUKIMAN	NO. 31 PASAR JAWA	29180120003444-002	100.00	-	1,100.00	11	Aktif	800.00	8		PPH
72	HARMAN B ABD KARIM	NO.1 KIOSK DATARAN SENI	29180250000047-005	250.00	40.00	1,450.00	5	Aktif	2,320.00	8		PPH
73	YATINAH BT PAISA	NO.44 GP KPBJM	29180010007332-003	380.00	-	2,020.00	5	Aktif	2,970.00	8		PPH
74	RAJA HALIZAH BT RAJA ALI	NO. 11 GS LRG SULTAN MUHAMMAD 3	73200270000582-002	150.00	60.00	770.00	4	Aktif	1,640.00	8		PPH
75	MOHD NOR IKHWAN BIN MAKSOM	RN 232 BUAH KPBJM	29180010002895-002	125.00	10.00	742.50	6	Aktif	1,012.50	8		PPH
76	SOLAI A/L SOLAI	NO. 19 GERAJ BUNGA LRG TINGKAT	01010210000202-002	50.00	-	200.00	4	Batal			Batal pd 1.8.2012 > Tiada tggkn	SELESAI
77	MOHD ZAMAN BIN HARUN	NO. 1 KLB KG SG SERDANG	94000000000090-001	75.00	-	300.00	4	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 200 stlh PP > byr 16.7.12	SELESAI
78	NAZARUDDIN BIN ABD RANI	NO.7 GERAJ BT 5 JLN KAPAR	990000000000201-001	150.00	-	725.00	5	Aktif	1,075.00	7		PPH
79	NORAMZY SARINA BT RAHMAN	NO.2-12 TKT 2 PLAZA MPK	29180360001894-003	741.24	-	3,706.17	5	Batal			Tukar gerai No.1-4,Plaza MPK. CTL RM1,111.85	PUU
80	MOHD SHAH BIN MD SAAD	NO. 3 GS LBH SLTN MUHAMED 34	73200270000425-002	150.00	60.00	1,580.00	8	Batal			Batal 22.8.2011 > baki tggkn 1,047 stlh PP	PUU

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
81	OTHMAN BIN SAID	NO. 5 KLB KG IDAMAN	68010000000249-001	75.00	-	525.00	7	Batal			Batal 21.7.2011 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
82	MARUTHAMMAL A/P TAMILAGAM	No.13, Gerai Makan Pekan Kapar	76250170000501-001	100.00	-	1,950.00	20	Aktif	700.00	7		PPH
83	ZAKARIA BIN KAMALUDIN	No.15, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000248-001	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	1,400.00	7		PPH
84	ABD RAHMAN BIN JAAFAR	NO.1-4 TKT 1 PLAZA MPK	29180360003098-002	87.00	-	554.00	6	Aktif	609.00	7		PPH
85	MOHAMMAD RIZAL SHAARANI	RN 13 (MAKANAN) KPBJM	29180010000071-002	240.00	60.00	1,500.00	5	Aktif	2,100.00	7		PPH
86	MD SALLEH BIN MUHAMAD	NO.25 PASAR JAWA	29180120002941-001	100.00	-	500.00	5	Aktif	700.00	7		PPH
87	KHALID BIN JASMAN	NO. 7 GS DI JLN SONGKET 1	56000000000088-001	150.00	60.00	740.00	4	Aktif	1,350.00	6		PPH
88	ZAKIRA BIN ALI	GS 231 KPBJM	29180010007803-002	125.00	10.00	715.00	5	Aktif	850.00	6		PPH
89	ROHANI BT SALIMAN	NO.1-1 TKT 1 PLAZA MPK	29180360001795-003	475.65	-	1,426.95	3	Aktif	2,853.90	6		PPH
90	JAMILAH BT ALIAS	No.1-A, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000206-002	500.00	-	3,000.00	6	Aktif	3,000.00	6		PPH
91	CHENG EU ENG	NO. 30 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000534-001	370.00	-	2,220.00	6	Aktif	2,220.00	6		PPH
92	MOHAMAD HILMI BIN MOKHTAR	NO. 49 PASAR JAWA	29180120003189-002	100.00	-	900.00	9	Aktif	600.00	6		PPH
93	AZREE BIN MOHD HASHIM	NO. 1 KLB LRG MUSRAN	9400000000404-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	450.00	6		PPH
94	MOHAMAD ISA BIN ISMAM	NO. 4 KLB KG BKT KAPAR	99000000000144-002	75.00	-	325.00	4	Batal			Batal 21.3.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
95	AZREE BIN MOHD HASHRI	No.1 KLB Lrg Musran Rantau Pnjg	94000000000404-001	75.00	-	900.00	12	Aktif	450.00	6		PPH
96	MOHAMED ALI BIN SKAK	NO. 2 GS LRG PENGHULU KASSIM 1	56000000000012-002	150.00	60.00	1,530.00	7	Batal			Batal 21.2.2011 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
97	RAHIMIN BIN JOHARY	NO. 8 JLB KG DELEK	06010000000079-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	450.00	6		PPH
98	LIM KOK LEONG	No.1, Gerai Makan Jalan Papaya	29180100000014-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	450.00	6		PPH
99	AZMAN B RAHMAT	NO.27 BORONG SAYUR KPBJM	29180010005998-001	350.00	20.00	3,700.00	10	Aktif	2,220.00	6		PPH
100	MUHAMAD JANJURI SELAMAT	No.10, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000165-001	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	1,200.00	6		PPH
101	MOHD NOR IKHWAN BIN MAKSOM	GS 226 KPBJM	29180010007788-002	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	810.00	6		PPH
102	MOHD HAFIZ B M SALLEH	NO.20 IKS JLN YOUNG PANDAMARAN	14130070000138-003	700.00	-	2,450.00	4	Batal			Batal 23.4.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
103	ESAH BT MOHD NOH	NO.1-13 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002975-003	516.60	-	2,066.40	4	Aktif	3,099.60	6		PPH
104	ZAINAL ABIDIN BIN MOHAMED	NO.3 PERSIARAN HAMZAH ALANG	81240180000149-002	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	1,200.00	6		PPH
105	LATIFAH BT TIJOO	NO.10 KLB PEKAN RANTAU PANJANG	94000000000214-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	450.00	6		PPH
106	MOHD FOZAN BIN MOHD SALLEH	NO. 3 GS LRG PENGHULU KASSIM 1	56000000000129-001	150.00	60.00	830.00	4	Batal			Batal 21.2.2011 > Tiada tggkn stlh PP	SELESAI
107	HAIRUL ANUAR BIN ABD RASHID	NO. 3 LEMBU PASAR BARU KAPAR	76250430000837-002	60.00	20.00	560.00	7	Aktif	480.00	6		PPH
108	NOR EIDAR BT MASDAR	NO. 6 KLB KG BKT KAPAR	99000000000053-001	75.00	-	300.00	4	Batal			Batal 23.4.2012 > baki tggkn 50 stlh PP > byr 3.7.12	SELESAI
109	NG LIE FONG	RN 139 BUNGA HIDUP KPBJM	29180010002465-002	100.00	20.00	840.00	7	Aktif	720.00	6		PPH
110	RAJOP A/L MOOKAN	RN 183 BUAH KPBJM	29180010002647-001	125.00	10.00	945.00	7	Aktif	810.00	6		PPH
111	CHAO SAY KIO	KIOSK 123-B EMPORIUM MAKAN	29180120010283-001	100.00	-	300.00	3	Aktif	600.00	6		PPH
112	THE THIAM GUAN	RN 34A BORONG SAYUR KPBJM	29180010005857-003	350.00	20.00	1,110.00	3	Aktif	2,220.00	6		PPH
113	MUHAMMAD HATTA BIN MAHMUD	NO.1-16 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002008-001	327.60	-	1,638.00	5	Aktif	1,965.60	6		PPH
114	LIAN BOON HENG	RN 25 BORONG SAYUR KPBJM	29180010006079-001	350.00	20.00	1,870.00	5	Aktif	2,160.00	6		PPH
115	HADIS BIN SIFAR	NO 18 GM KPBJM	29180010000120-001	245.00	60.00	2,000.00	5	Aktif	1,720.00	6		PPH
116	NOR AZIRA BT ISMAIL	NO.7 GS LRG SULTAN MOHAMED 2	73200270000722-001	150.00	60.00	945.00	5	Aktif	1,155.00	6		PPH
117	NORIZAN BT ALIAS	NO.7 GM KPBJM	29180010000055-007	240.00	60.00	1,950.00	7	Aktif	1,650.00	6		PPH
118	ABD MAJED BIN KASAN	NO.14 GM KPBJM	29180010000089-002	240.00	-	1,140.00	5	Aktif	1,320.00	6		PPH

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
119	MOHD NORHIZAM BIN ABD MAJID	GD 017 TKT BWH BLOK B KPBJM	29180010008439-002	100.00	10.00	440.00	4	Aktif	600.00	5		PPH
120	MUSTAKIM BIN MOHD ISMAM	GD 107 TKT BWH BLOK B KPBJM	29180010008356-003	100.00	30.00	650.00	5	Aktif	670.00	5		PPH
121	SHAHZUAN NAZIM TAN BIN ABDULLA	NO. 1-5 TKT 1 PLAZA MPK	29180360001787-003	560.00	-	2,240.00	4	Batal			Batal 22.3.2012 > Tiada tggkn stlh PP	SELESAI
122	HIDAYATULLAH BT MOHAMAD	NO.47 BORONG SAYUR KPBJM	29180010010070-002	350.00	30.00	2,280.00	6	Aktif	1,900.00	5		PPH
123	KOPERASI AL - AMIN	PASAR PEKAN MERU	81240180000503-001	1,950.00	-	4,500.00	3	Aktif	9,750.00	5		PPH
124	YAHYA BIN ABDUL HAMID	NO. 3 KLB BKT KUDA	93000000000033-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	375.00	5		PPH
125	MAHMOOD BIN AMAN	NO. 1 KLB BKT KUDA	93000000000017-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	375.00	5		PPH
126	HARINAH BT HAMID	No.6, Gerai Makan Bndr Baru Klang	30230230000182-001	100.00	-	800.00	8	Aktif	500.00	5		PPH
127	ACUBE DOTMEDIA SDN BHD	PAPAN IKLAN DI PERS SULTAN IBRAHIM	29180260000011-002	8,000.00	-	86,404.87	11	Batal			Batal pd 31.12.2010 - Tiada Tggkn	SELESAI
128	GOO HOOK SENG @ GOH HOCK SENG	RN 28 MAKANAN KPBJM	29180010000170-001	240.00	60.00	1,800.00	6	Aktif	1,500.00	5		PPH
129	NINA MOHAMED	NO. 137 EMPORIUM MAKAN	29180120001208-001	250.00	-	1,250.00	5	Aktif	1,250.00	5		PPH
130	ISMAM BIN AHMAD	NO. 3 KLB KG BKT KAPAR	99000000000037-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
131	AKHBAR B ABD GHANY	NO.36A BORONG SAYUR KPBJM	29180010006227-002	350.00	20.00	1,850.00	5	Aktif	1,850.00	5		PPH
132	MD SAN BIN SUWANDI	NO. 1 KLB BT 3 JLN KAPAR	94000000000157-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
133	MOHD MAHALI BIN KALAM	GR 45-48 KPBJM	29180010009594-001	560.00	-	3,420.00	6	Aktif	2,800.00	5		PPH
134	JAB PERTANIAN NG SEL	NO 32 GS KPBJM	29180010006178-001	350.00	20.00	3,097.40	8	Aktif	1,850.00	5		PPH
135	AZIZAH BT BUSU	NO. 11 KLB PEKAN R/PANJANG	94000000000066-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
136	ISA BIN MOHD SHARIF	NO. 150-A KIOSK EMPORIUM MAKAN	29180120010142-001	120.00	-	840.00	7	Aktif	600.00	5		PPH
137	AB JALAL MUSLIM @ HJ MUSLIM	NO. 4 KLB KG HAMID TUAB TLK GONG	12010000000097-001	100.00	-	400.00	4	Aktif	500.00	5		PPH
138	MOHAMAD HISHAM BIN RIDZWAN	NO. 9 KLB LRG MUSRAN	94000000000053-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
139	NOOR MASLIZZAH	No. 32A Sayur Borong KPBJM	29180010006219-002	350.00	20.00	5,550.00	15	Aktif	1,850.00	5		PPH
140	VAHITHA BT ISHAQUE	NO.11 GK PASAR BARU KAPAR	76250430001017-002	60.00	20.00	400.00	5	Aktif	400.00	5		PPH
141	YU KOOI SHEU	RN 258 SAYUR KPBJM	29180010001649-002	100.00	10.00	770.00	7	Aktif	550.00	5		PPH
142	MAT TAIB BIN HUSIN	GP 65 KPBJM	29180010008182-002	380.00	-	1,900.00	5	Aktif	1,900.00	5		PPH
143	LEE TENG @ LEE TENG CHAI	RN 165 BUAH KPBJM	29180010002548-001	100.00	10.00	550.00	5	Aktif	550.00	5		PPH
144	TEOH LAI THIAM	RN 166 BUAH KPBJM	29180010002556-001	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	675.00	5		PPH
145	ABD HADI BIN RABIAN	NO.2 KLB BT 3 KAPAR	94000000000149-001	75.00	-	225.00	3	Aktif	375.00	5		PPH
146	YAP ANG YEE	GS 129 BUAH KPBJM	29180010009106-001	125.00	10.00	405.00	3	Aktif	675.00	5		PPH
147	MD YUNUS BIN DOLLAH	GS 130 BUAH KPBJM	29180010009750-001	100.00	10.00	330.00	3	Aktif	550.00	5		PPH
148	KHOO SENG	NO.11 IKAN PASAR BARU KAPAR	76250430000845-001	75.00	20.00	285.00	3	Aktif	475.00	5		PPH
149	RAHMAT BT IBRAHIM	NO.2-15 TKT 2 PLAZA MPK	29180360002959-001	271.44	-	1,356.75	5	Aktif	1,357.10	5		PPH
150	SITI MAIMON BT HJ ABD MANAN	NO.2-7 TKT 2 PLAZA MPK	29180360002834-001	542.88	-	2,714.41	5	Aktif	2,714.16	5		PPH
151	ZEDA MAZURA BT ZUBIR	NO.35 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000576-003	380.00	-	1,480.00	4	Aktif	1,860.00	5		PPH
152	ZULKIFLI BIN ROSDI	NO.2 GM KPBJM	29180010000013-003	240.00	60.00	1,740.00	6	Aktif	1,440.00	5		PPH
153	ELADAT PERKORUS NEG SEOK (POS)	NO. 68 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000849-002	468.00	-	2,546.06	5	Aktif	2,171.66	5		PPH
154	SITI FATIMAH BT JAMALUDDIN	NO. 4 GERAJ TMN PENGKALAN BATU	44000000000058-002	300.00	-	4,350.00	15	Batal			Batal pd 21/11/11 - Baki tggkn RM3,600 stlh PP	PUU
155	SEGARAN A/L SAMIBAVA	NO.9 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	68010000000190-006	150.00	60.00	1,050.00	5	Batal			Batal pd 21/10/11 - Baki tggkn RM350 stlh PP	PUU

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
156	TETUAN ALAM FLORA	BGN BENGKEL MPK	44070280000326-001	24,782.00	-	121,633.40	5	Batal			Batal pd 15/11/11 - Tiada tggkn stlh PP	SELESAI
157	MOHD ZAILANI BIN ABDULLAH	NO. 9 GS DI JLN SONGKET 1	56000000000202-002	150.00	60.00	840.00	4	Batal			Batal pd 13/12/11 - Tiada tggkn	SELESAI
158	LEE CHYE WAH	No. 49 Gerai Ikan KPBJM	29180010003348-002	100.00	40.00	700.00	5	Batal			batal pd 11.10.11 - Tiada tggkn stlh PP	SELESAI
159	LECHUMY A/P SURNASAMY	NO. 14 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000508-002	150.00	60.00	814.00	4	Batal			Batal pd 21.10.11 - Baki tggkn RM274 stlh PP	PUU
160	SANKARAN A/L VEERAMALAY	NO.12 GK PASAR BARU KAPAR	76250430000861-002	100.00	20.00	540.00	5	Aktif	540.00	5		PPH
161	SALIHIN B ISMAIL	NO.31 BORONG SAYUR KPBJM	29180010006110-001	437.50	20.00	5,032.50	11	Aktif	1,850.00	4		PPH
162	UMUL KHIR BIN AHMAD	NO.2-25 TKT 2 PLAZA MPK	29180360001844-002	268.83	-	1,075.32	4	Aktif	1,075.37	4		PPH
163	MOHD RAFAE B ABD RAHMAN	NO.12 PERSIARAN HAMZAH ALANG	81240180000066-002	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	800.00	4		PPH
164	KYH PRIMA SDN BHD	NO.11 IKS JLN YOUNG	14130070000055-001	500.00	-	2,000.00	4	Aktif	2,000.00	4		PPH
165	TAN KIM SEONG	No. 6, Gerai Makan Tmn Klang Jaya	42030290000023-002	200.00	-	1,200.00	6	Aktif	800.00	4		PPH
166	KHOR LIAN KUAN	NO.2-19 TKT 2 PLAZA MPK	29180360002280-001	298.70	-	1,194.80	4	Aktif	1,194.80	4		PPH
167	MOHD KHAIRUSSIFA A/L MUADDIBU	NO.21 GD KPBJM	29180010008314-001	100.00	10.00	550.00	5	Aktif	440.00	4		PPH
168	AZIMI BT MOHAMAD	NO.1 KIOSK KOMPLEKS SUKAN PNDMRN	13010010000036-003	500.00	-	2,500.00	5	Aktif	2,000.00	4		PPH
169	MAHPOL BIN HJ IMAM	NO. 3 KLB KG IDAMAN	68010000000273-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	300.00	4		PPH
170	ARLIZA BT MOHD ARIS	NO.4-13 TKT 4 PLAZA MPK	29180360002371-005	153.00	-	1,224.00	8	Aktif	612.00	4		PPH
171	SITI ROSMI BT SIRAT	NO. 001 GM KPBJM	29180010007316-001	240.00	60.00	1,200.00	4	Aktif	1,200.00	4		PPH
172	ROSITAH BT ALI	NO.31 A BORONG T/MEE KPBJM	29180010006300-001	350.00	40.00	2,340.00	6	Aktif	1,560.00	4		PPH
173	SITI ZULHIJAH BT OSMAN	NO.2 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000548-005	150.00	30.00	900.00	5	Aktif	720.00	4		PPH
174	HALIMAH BT MUHAMAD	NO.1 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000598-001	250.00	30.00	1,400.00	5	Aktif	1,120.00	4		PPH
175	SAMSURI BIN AWI	No.19, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000131-001	200.00	-	1,600.00	8	Aktif	800.00	4		PPH
176	WONG KOK PENG	NO. 171 EMPORIUM MAKAN	29180120001646-002	200.00	-	1,200.00	6	Aktif	800.00	4		PPH
177	DAUD BIN KULOB ISMAIL	No.3 Kg Kuantan	93010010000022-005	150.00	-	1,650.00	11	Aktif	600.00	4		PPH
178	ROSLIN BIN MISBAH	NO. 6 KLB LRG MUSRAN	94000000000420-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	300.00	4		PPH
179	ARMAN BIN AJID	GS 112 KPBJM	29180010007233-003	125.00	10.00	855.00	6	Aktif	540.00	4		PPH
180	JAMSARI B TUMIRAN	NO.5 KLB KG BUKIT KAPAR	99000000000045-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	300.00	4		PPH
181	AZIZAH BT ARSHAD	NO.6 GERAJ PENGKALAN BATU	44000000000066-003	300.00	-	1,375.00	5	Batal			Batal pd 30.1.12 - Baki tggkn RM525 stlh PP	PUU
182	MUNTAJAH HJ ISHAK	GD 110 TKT BWH BLOK B KPBJM	29180010008380-001	100.00	30.00	550.00	4	Aktif	520.00	4		PPH
183	CIK TAIBAH BT KUSIN	NO.1-12 TKT 1 PLAZA MPK	29180360003080-001	485.10	-	1,940.40	4	Aktif	1,940.40	4		PPH
184	SARINAH BT SAHIR	NO.6 MEDAN SELERA HENTIAN PEL KLG	14130250000073-001	158.75	-	1,111.25	7	Aktif	632.25	4		PPH
185	MUHAMAD NOR ALHAMZEE	NO.277 GS KPBJM	29180010001813-005	125.00	10.00	645.00	5	Aktif	505.00	4		PPH
186	JORIAH BT JAMALUDIN	MEDAN SELERA HENTIAN BAS PEL KLG	14130020000021-003	188.75	-	1,132.50	6	Aktif	705.00	4		PPH
187	NG BEE PENG	RN 292 SAYUR KPBJM	29180010001962-001	100.00	10.00	1,100.00	10	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 540 stlh PP	PUU
188	NG BEE PENG	RN 293 SAYUR KPBJM	29180010001970-001	100.00	10.00	1,100.00	10	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 540 stlh PP	PUU
189	MAGES A/P MUNIANDY	NO.17 GM JLN RAJA LUMU	13120010000140-004	150.00	60.00	1,995.00	10	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 1,245 stlh PP	PUU

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
190	SELVADURAI A/L SUBRAMANIAM	NO.21 MEDAN SELERA HENTIAN P	14130250000304-005	175.00	-	615.00	4	Aktif	615.00	4		PPH
191	AIZUDDIN BIN KHALID	NO.4 GM KPBJM	29180010000039-004	240.00	60.00	2,310.00	8	Batal			Batal 24.1.2012 > baki tggkn 1,590 stlh PP	PUU
192	AZALI BIN NARIMAN	No.7 GM Taman Orkid Pekan Meru	81240170000084-001	100.00	40.00	1,000.00	7	Aktif	480.00	3	Peruntukan semula dr trkh batal 22.2.2010	PPH
193	THANGAIE A/P VEERAMALAI	NO.9 GK PASAR PEKAN KAPAR	76250430000697-001	60.00	-	300.00	5	Aktif	200.00	3		PPH
194	SHAJIDIN BIN MAARI	NO. 3 GS TMN KLANG JAYA	42000000000042-002	150.00	60.00	1,045.00	5	Aktif	660.00	3		PPH
195	SUHARMAN BIN BUYONG	No. 20 Gerai Makan KPBJM	291800100008075-004	240.00	60.00	5,117.50	17	Aktif	910.00	3		PPH
196	MOHD HARVIAN BIN KLOTURAM	NO.5 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000712-005	150.00	30.00	1,080.00	6	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 622 stlh PP	PUU
197	WAN ZULKIFLI BIN SAMSURI	NO.8 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000754-004	150.00	30.00	1,080.00	6	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 622 stlh PP	PUU
198	TAN POH GEOK	NO.4-2 TKT 4 PLAZA MPK	29180360002305-002	154.70	-	618.80	4	Aktif	464.10	3		PPH
199	BASIRAN BIN YATIM	NO.106 GD KPBJM	29180010000348-001	125.00	30.00	775.00	5	Aktif	465.00	3		PPH
200	NOORMASZURAH BT MOHD MASLAN	RN73 SAYUR KPBJM	29180010001318-004	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	405.00	3		PPH
201	MAZLAN BIN TALIB	NO. 4 KLB LRG MUSRAN	94000000000529-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	225.00	3		PPH
202	MOHD FAZLEIN B ABD AZIZ	RN 9 JLN SRI SARAWAK	41010010000082-007	200.00	-	800.00	4	Aktif	600.00	3		PPH
203	CHONG KIM YEN	NO. 3 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000261-001	380.00	-	1,900.00	5	Aktif	1,140.00	3		PPH
204	NORSEHA BT ABD HAMID	RN 14 JLN SRI SARAWAK	41010010000123-008	200.00	-	600.00	3	Aktif	600.00	3		PPH
205	IDRUS B ABU BAKAR	No.17 GM Sebelah Pasar Pel klg	14130010000172-002	200.00	60.00	2,240.00	9	Aktif	780.00	3	Batal 21.1.2011 > baki tggkn 1,433 - P/SEMULA dr tarikh batal 21.1.2011	PPH
206	YONG SIT PIN @ YONG SERN CHONG	NO. 2 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000253-001	380.00	-	1,900.00	5	Aktif	1,140.00	3		PPH
207	TAN KOK ENG	No.2, Gerai Makan Jalan Papaya	29180100000262-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	225.00	3		PPH
208	TEOH SENG KUEN	RN 161 BUAH KPBJM	29180010002506-001	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	405.00	3		PPH
209	AHMAD MIZIE HAFIDZEE	KAFETERIA TAMAN RAKYAT	41010010000199-002	6,150.00	-	30,750.00	5	Aktif	18,450.00	3		PPH
210	LEE CHEE FIRE	NO.25 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000485-003	380.00	-	1,140.00	3	Aktif	1,140.00	3		PPH
211	EMELIA BT ROSLAN	NO.5 PEJ CAW MAJLIS	01010010000395-003	200.00	-	1,300.00	7	Batal			Batal pd 21.3.2012 > Baki tggkn 584 stlh PP	PUU
212	NIK ABD RAZAK BIN MOHAMAD	NO.16 MEDAN SELERA HENTIAN P	14130250000114-005	190.00	-	1,320.00	7	Batal			Batal pd 22.3.2012 > Baki tggkn 544 stlh PP	PUU
213	FAUZIYAH BT AHMAD	RN 14 JLN SRI SARAWAK	41010010000066-002	200.00	-	600.00	3	Aktif	600.00	3		PPH
214	ARBAAYAH BT ARSHAD	NO.1-4 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002917-002	504.00	-	1,512.00	3	Batal			Batal 26.1.2012 > baki tggkn 874 stlh PP	PUU
215	MOHD HAFIZ BIN HUSSAIN	RN 6 (MAKANAN) KPBJM	29180010000047-005	240.00	60.00	1,500.00	5	Aktif	900.00	3		PPH
216	ABDUL RAHIM BIN ABD RAZAK	NO 6-11 BAZAR RAKYAT KPBJM	29180010010161-002	500.00	-	4,000.00	8	Aktif	1,500.00	3		PPH
217	AYOB BIN HAMDANI	NO.43 PASAR JAWA	29180120010176-002	100.00	-	500.00	5	Aktif	300.00	3		PPH
218	MOHD TAHARIN BIN TAWIL	NO. 16 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000524-002	150.00	60.00	840.00	4	Aktif	630.00	3		PPH
219	SOOSIAMAH A/P SOOSAI	Gerai No.3, Pasar Pelabuhan Klang	14130010000031-003	200.00	60.00	1,300.00	5	Aktif	780.00	3		PPH
220	ABDUL YAZID BIN YAHYA	NO. 52 PASAR JAWA	29180120003395-006	100.00	-	500.00	5	Aktif	300.00	3		PPH
221	HERNIZA ERNIE BT RAHIZAT	No.7, Gerai Makan Jln Sri Damak	41020330000109-005	250.00	-	1,750.00	7	Aktif	750.00	3		PPH

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
222	TAB SOON	NO. 158 EMPORIUM MAKAN	29180120001480-002	200.00	-	800.00	4	Aktif	600.00	3		PPH
223	JAMALIAH BT MISBAH	NO.32 PASAR JAWA	29180120003014-001	100.00	-	500.00	5	Aktif	300.00	3		PPH
224	WALIAMAH A/P MURAGAN	NO. 1 GS TMN KLANG JAYA	42000000000018-001	150.00	60.00	770.00	4	Aktif	630.00	3		PPH
225	KANNAGEE A/P SAMIKANU	NO. 9 GERAJ BUNGA LRG TINGKAT	01010210000137-002	50.00	-	250.00	5	Aktif	150.00	3		PPH
226	LEE KIAN JOO	NO.5 IKAN PASAR BARU KAPAR	76250430000978-002	60.00	20.00	340.00	4	Aktif	240.00	3		PPH
227	SHO LAY MOON	RN 284 SAYUR KPBJM	29180010001889-002	100.00	10.00	330.00	3	Aktif	330.00	3		PPH
228	ASMAH BT MUNANI	NO.1-15 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002868-001	327.60	-	1,310.40	4	Aktif	982.80	3		PPH
229	TAN GEOK FONG	NO.1-7 TKT 1 PLAZA MPK	29180360001969-002	728.63	-	2,185.81	3	Aktif	2,185.76	3		PPH
230	RAMACHANDRAN A/L GANAPATHY	NO. 4 GS JLN PANDAMARAN JAYA 15	65000000000102-002	135.00	60.00	900.00	4	Aktif	585.00	3		PPH
231	P PUSPAVALLI	No.20, Lorong Tingkat	01010210000153-002	50.00	-	300.00	6	Aktif	118.00	2		ok
232	MOHD ALI BIN SKAK	NO.2 GS LRG PENGHULU KASSIM 1	56000000000012-003	150.00	60.00	1,440.00	7	Aktif	477.00	2		ok
233	LEE SIEW PENG	No. 27 Sayur Borong KPBJM	29180010006003-003	437.50	20.00	457.50	1	Aktif	915.00	2		ok
234	LEE CHENG SENG	No. 50 Sayur Borong KPBJM	29180010006102-002	350.00	20.00	370.00	1	Aktif	740.00	2		ok
235	TEH CHAI SING	No. 49A Sayur Borong KPBJM	29180010006128-001	350.00	20.00	370.00	1	Aktif	740.00	2		ok
236	MOHD ARMIZAN BIN ZAINON	NO. 129 EMPORIUM MAKAN	29180120001109-006	200.00	-	700.00	4	Aktif	400.00	2		ok
237	BENDAHARI KELAB SUKAN & SOSIAL	BANGUNAN SULTAN ALAM SHAH	01010350000013-001	100.00	-	500.00	5	Aktif	200.00	2		ok
238	SITI SAHRINA BT SALEHUDDIN	Gerai no.7, Tmn Pendamar Indah	68010010000065-003	100.00	60.00	830.00	6	Aktif	320.00	2		ok
239	LIM POH CHOO	NO.2.23 TKT 2 PLAZA MPK	29180360001703-002	301.60	-	904.80	3	Aktif	603.20	2		ok
240	JAAFARUDIN B MOHAMAD ARIS	NO.2 KLB BT 8 1/2 BUKIT KAPAR	99000000000136-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	150.00	2		ok
241	SITI SAHRINA BT SALEHUDDIN	NO.7 GM TAMAN PENDAMAR INDAH	68010010000065-003	100.00	60.00	660.00	4	Aktif	320.00	2		ok
242	NG CHIN HING	NO.4 GS JLN SUJANGKANG	11010000000296-002	105.00	60.00	1,120.00	5	Aktif	330.00	2		ok
243	AENI BT ALI	NO.24 MEDAN SELERA HENTIAN P	14130250000130-001	175.00	-	1,025.00	6	Batal			Batal 23.4.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
244	RIMBA BUMI JAYA SDN BHD	RN 1 TKT BAWAH PLAZA MPK	29180360002751-005	12,000.00	-	54,800.00	5	Aktif	24,000.00	2	Batal 26.1.2012 & p/semula dr tarikh batal	ok
245	NURHANISAH BT RUSKY	NO. 14 PASAR JAWA KLANG	29180120002834-004	125.00	-	500.00	4	Aktif	250.00	2		ok
246	MOHD KOHAIRUDDIN B BALWI	NO.08 GM KPBJM	29180010007324-002	245.00	60.00	1,525.00	5	Aktif	610.00	2		ok
247	LEE KIN KEN	GS 11 PASAR BARU KAPAR	76250430000811-001	60.00	20.00	240.00	3	Aktif	160.00	2		ok
248	MOHD SYAHRIZAD BIN HASHIM	NO.7 GERAJ MAKAN CEMPAKASARI	71000000000055-003	100.00	60.00	640.00	4	Aktif	320.00	2		ok
249	MOHD AZHAR BIN SAKIMIN	NO. 5 KLB KG BATU BELAH	72000000000054-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	150.00	2		ok
250	NORKHIZA BT AMAT	NO.13 PERSIARAN HAMZAH ALANG	81240180000157-003	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	400.00	2		ok
251	HAMBALI BIN DAHLAN	GS 062 KPBJM	29180010009156-001	100.00	10.00	550.00	5	Aktif	220.00	2		ok
252	NG KHAH SENG	RN 29 BORONG SAYUR KPBJM	29180010006095-001	350.00	20.00	1,110.00	3	Aktif	740.00	2		ok
253	NG MENG INN	RN 303 SAYUR KPBJM	29180010002069-002	125.00	10.00	405.00	3	Aktif	270.00	2		ok
254	CHIA CHEONG LAM	RN 304 SAYUR KPBJM	29180010002077-002	100.00	10.00	330.00	3	Aktif	220.00	2		ok

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
255	CHIA CHEONG LAM	RN 305 SAYUR KPBJM	29180010002085-002	100.00	10.00	330.00	3	Aktif	220.00	2		ok
256	YENG CHOY CHOO	RN 306 SAYUR KPBJM	29180010002093-001	125.00	10.00	405.00	3	Aktif	270.00	2		ok
257	TAN SWEE SAI	RN 308 SAYUR KPBJM	29180010002118-003	125.00	10.00	405.00	3	Aktif	270.00	2		ok
258	TAN SWEE SAI	GS 295 KPBJM	29180010009007-001	125.00	10.00	405.00	3	Aktif	270.00	2		ok
259	ARCHANA @ ARAYEE A/P NADOSON	RN 13 JLN SRI SARAWAK	41010010000115-002	200.00	-	800.00	4	Aktif	400.00	2		ok
260	KARUNAGARAN A/L PALANIVELOO	NO.34 GD KPBJM	29180010010260-002	100.00	10.00	600.00	5	Aktif	200.00	2		ok
261	TELEKOM CELLULAR SDBN BHD	ANTENA DI PLAZA MPK	29180360003361-001	1,848.20	-	6,968.80	4	Aktif	3,270.40	2		ok
262	ROSNAH BT ABDULLAH	NO. 2 KLB LRG MUSRAN	94000000000412-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	75.00	1		ok
263	MOHD NGAHNI BIN MUSKAM	NO. 10 GS LRG SETIA 1A JOHAN SETIA	11010000000212-001	150.00	60.00	840.00	4	Aktif	210.00	1		ok
264	B LETCHUMY	No.2, Lorong Tingkat	01010210000161-002	50.00	-	450.00	9	Aktif	50.00	1	Batal 8.2.2011 & dpt P/semula dr tarikh batal	ok
265	NG ENG KEONG	NO. 56 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000740-001	385.00	-	1,925.00	5	Aktif	385.00	1		ok
266	LATIFAH BT MUHAMAD	NO. 3 GS JLN PANDAMARAN JAYA 15	65000000000079-001	150.00	60.00	840.00	4	Aktif	210.00	1		ok
267	MOHD JOHARI BIN MOHD BASAR	NO.3 AYAM PASAR BARU KAPAR	76250430000910-002	90.00	30.00	720.00	6	Aktif	120.00	1		ok
268	SAMSUL AZIZI	NO.29 JLN SUSUR SG BERTEH	44070280000201-002	150.00	-	450.00	3	Aktif	150.00	1		ok
269	ZULKIPLY BIN AHMAD	NO. 1 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000532-002	150.00	60.00	840.00	4	Aktif	210.00	1		ok
270	RAJA ZALIANA BT RAJA HUSAIN	TAPAK TRANSIT KENDERAAN BERAT H	73200270000392-001	15,518.10	-	46,554.30	3	Aktif	15,518.10	1		ok
271	PATEH AKHIR BIN MOHD ZIN	PB 51A (BORONG IKAN) KPBJM	29180010010111-002	350.00	60.00	910.00	9	Aktif	410.00	1		ok
272	T MAGESWARI	3, Gerai Kambing, Psr Pandamaran	67100380001850-001	60.00	-	480.00	8	Aktif	60.00	1	Peruntukan semula dr trkh batal 8.4.2011	ok
273	LEE CHONG JING	GS 169 BUAH KPBJM	29180010009180-002	100.00	10.00	770.00	7	Aktif	-	0		ok
274	R GOVINDASAMY	No.5, Lorong Tingkat	01010210000111-001	50.00	-	300.00	6	Aktif	0.00	0		ok
275	NORLIZA BT YUSOP	NO. 45A PASAR JAWA KLANG	29180120010093-002	100.00	-	400.00	4	Aktif	0.00	0		ok
276	D. AREYAMALAI A/P PERUMAL	NO. 12 GERAJ BUNGA LRG TINGKAT	01010210000088-002	50.00	-	225.00	5	Aktif	-207.00	-4	Penangguhan sewa & kenaan semula pd 15.8.2012	ok
277	CHALLAMAH A/P GOVINDASAMY	NO. 11 GERAJ BUNGA LRG TINGKAT	01010210000046-002	50.00	-	225.00	5	Aktif	-282.00	-6	Penangguhan sewa & kenaan semula pd 15.8.2012	ok
JUMLAH KESELURUHAN TUNGGAKAN						141,141.61						

LAPORAN TUNGGAKAN SEWA MELEBIHI 3 BULAN (AKTIF) SEHINGGA 9/9/2012

JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN								STATUS TERKINI SELEPAS TINDAKAN				
BIL	NAMA PENYEWA	LOKASI PREMIS	NO. AKAUN	SEWA SEBULAN (RM)	AIR SEBULAN (RM)	JUMLAH TGGKN STKT 23/11/2010	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	STATUS TERKINI PENYEWA	JUMLAH TGGKN	TEMPOH TERTGGK (BULAN)	CATATAN	TINDAKAN
1	ABDUL RAHMAN BIN YAACOB	NO. 3 KLB JLN KENANGAN	94000000000123-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	1,275.00	17	ZUL	PPH
2	ABD KADIR BIN KADRI	NO.17 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	68010000000166-005	150.00	60.00	1,365.00	7	Batal			Batal 24.12.2011 > tiada tggkn	SELESAI
3	FARHANA BT MOHD FUAD	RN 9 GERAJ TAMAN SRI INTAN	26150320000098-008	200.00	-	1,300.00	7	Batal			Batal 31.1.2012 > Baki tggkn 1300 stlh PP	PUU
4	ZAHARAH BT HJ DAMAK	RN 2 GERAJ TAMAN SRI INTAN	26150320000022-003	200.00	-	1,100.00	6	Batal			Batal 31.1.2012 > Baki tggkn 1050 stlh PP	PUU
5	NORHASAN BIN NORDIN	NO.65 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010005005-002	95.00	-	665.00	7	Aktif	1,615.00	17	\$ "	PPH
6	HAJAR BIN PUTEK	NO. 16 ESPLANADE TG HARAPAN	73200200000164-001	160.00	-	800.00	5	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 367 stlh PP	PUU
7	P PARAMESWARI	No.4, Lorong Tingkat	01010210000096-001	50.00	-	300.00	6	Batal			Batal 25.4.2011 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
8	MAZLAN BIN BAHARUDDIN	NO.1-26 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002909-002	324.45	-	2,271.60	7	Aktif	5,191.65	16	DIANA	PPH
9	MUHAMAD IQRAM BIN SHAHARUDDIN	NO. 51 PASAR JAWA	29180120003436-004	75.00	-	875.00	7	Aktif	1,250.00	17	DIANA	PPH
10	RAJA HASLINAH BT RAJA ALI	NO. 10 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000475-002	150.00	60.00	1,470.00	7	Batal			Batal 30.8.2012 > Baki tggkn stlh PP RM2,050	PPH
11	PARDI A/L SELLAN	NO.2 KIOSK TERBUKA PONDOK BAS (DPN KLG PARADE)	29180390000246-002	75.00	-	337.50	5	Aktif	1,087.50	15	# !	PPH
12	ROSIAH BT MAT NOH	NO. 15 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000516-002	150.00	60.00	735.00	4	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 615 stlh PP	PUU
13	NORLIZA BT MOHD SHARIF	RN 10 GERAJ TAMAN SRI INTAN	26150320000105-007	200.00	-	800.00	4	Batal			Batal 31.1.2012 > baki tggkn 800 stlh PP > byr 15.3.12	SELESAI
14	ROHANI BT ABDUL RAHMAN	NO. 36 PASAR JAWA	29180120010085-002	100.00	-	450.00	5	Aktif	1,400.00	14	DIANA	PPH
15	TAN CHENG HUAT	NO.10 IKAN PASAR BARU KAPAR	76250430001025-002	60.00	20.00	520.00	7	Aktif	1,080.00	14		PPH
16	ENG SOON HOCK	No.21, Gerai Makan Jalan Papaya	29180100000197-002	75.00	-	525.00	7	Aktif	75.00	1	Buat Byrn pd 1.10.2012	PPH
17	KAMARUZAMAN BIN JAMALUDDIN	NO. 2 KLB BT 3 JLN KAPAR	94000000000181-001	75.00	-	300.00	4	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 350 stlh PP	PUU
18	SAMSUL BIN ABD RAHMAN	NO.1 GERAJ BT 5 JLN KAPAR	99000000000178-001	180.00	-	900.00	5	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 790 stlh PP	PUU
19	LELAWATI BT NAIM	NO. 7 GS DI JLN SIJANGKANG	11010000000345-003	150.00	60.00	1,155.00	6	Batal			Batal 22.2.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
20	SALLEHUDDIN BIN RAMLI	NO.16 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	68010000000158-004	150.00	60.00	735.00	4	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 405 stlh PP	PUU
21	RUSLI BIN ABDUSSONAD	No.11, Gerai Makan Pekan Kapar	76250170000113-002	100.00	-	450.00	5	Batal			Batal pd 21.5.2012 > baki tggkn 767	PP

22	NOORZILAWATI BT MAT RUZI	NO. 8 GS LRG SETIA 1A JOHAN SETIA	11010000000262-002	150.00	60.00	1,050.00	5	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 250 stlh PP	PUU
23	ZAINAL BIN KASRAN	NO. 1 KLB PEKAN R/PANJANG	94000000000298-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	225.00	3	Buat Byrn pd 25.9.2012	PPH
24	EKRAM BIN YUSOF	No. 4 Parut Kelapa KPBJM	29180010007952-002	280.00	20.00	3,680.00	11	Aktif	3,300.00	11	ZUL	PPH
25	ROSLI BIN KASSIM	RN 17 BORONG IKAN KPBJM	29180010006805-003	350.00	60.00	1,930.00	5	Aktif	4,480.00	11	ZUL	PPH
26	SAMSI AH BT ABDULLAH	NO.6 GS JLN SONGKET 1 TMN MAZNAH	56000000000070-004	150.00	60.00	945.00	5	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 625 stlh PP	PUU
27	THAVAMAGESWARAN A/L KANIAPP	NO.8 KIOSK JLN DATO HAMZAH	01010030000060-002	300.00	-	1,350.00	5	Batal			Batal 22.3.2012 > baki tggkn 1210 stlh PP	PUU
28	HANIPAH BT AHMAD SHAH	No.16, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000115-002	200.00	-	1,000.00	5	Batal			Batal 15.12.2010 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
29	TETUAN NLK BISTRO	GERAI KUIH & BUAH PEKAN KAPAR	76250170000519-001	4,000.00	-	36,000.00	9	Batal			Batal pd 14.8.2012 > baki tggkn 20,000	PP
30	NORMA BT ABD RAHMAN	NO.3 GM JLN RAJA LUMU	13120010000588-009	150.00	60.00	1,155.00	6	Batal			Batal 21.05.2012> Baki tggkn 1,215 stlh PP	PUU
31	A PATYNAZAR	No.3, Lorong Tingkat	01010210000187-001	50.00	-	600.00	12	Batal			Batal 21.3.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
32	MOHAMAD SHAHRUL BIN SUKIMAN	NO. 2 KLB KG TOK MUDA	94000000000389-001	75.00	-	375.00	5	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 125 stlh PP > byr 9.7.12	SELESAI
33	RUSLIZAH BT MOHD TAPSIR	NO.2 GS JLN MERU SETIA 1A	98000000000054-001	150.00	60.00	1,170.00	6	Aktif	820.00	4	Buat Byrn pd 5.10.2012	PPH
34	MOHD RAFIE BIN MAFFULL	NO. 7 KLB KG IDAMAN	68010000000281-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	675.00	9		PPH
35	GOH CHUAN SENG	No. 24 Kedai Berkunci KPBJM	29180010000477-001	370.00	-	2,960.00	8	Aktif	3,330.00	9		PPH
36	ISMAIL BIN SALLEH	NO. 28 PASAR JAWA	29180120002975-001	100.00	-	500.00	5	Aktif	900.00	9		PPH
37	TELUKAN AL KAHIN BAKING INV CORP	PLAZA MPK	29180360003577-001	2,000.00	-	8,000.00	4	Aktif	18,000.00	9		PPH
38	TOO YANG CHING	37A Borong Sayur KPBJM	29180010006293-001	350.00	20.00	5,180.00	14	Aktif	3,330.00	9		PPH
39	ABD MANAP BIN SULAIMAN	NO.48 PASAR JAWA	29180120003402-002	100.00	-	500.00	5	Aktif	900.00	9		PPH
40	HONG SOON HUAT	RN 210 BUAH KPBJM	29180010002837-002	125.00	10.00	945.00	7	Aktif	1,215.00	9		PPH
41	MARIANI BT A.RAHIM	GS 83 SAYUR KPBJM	29180010002225-001	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	1,215.00	9		PPH
42	NORLI BT ZAHARUDIN	NO.8 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	68010000000083-007	150.00	60.00	840.00	4	Batal			Batal 21.5.2012 > baki tggkn 990 stlh PP	PUU
43	SITI RODZIAH BT SUKIMAN	NO. 31 PASAR JAWA	29180120003444-002	100.00	-	1,100.00	11	Aktif	800.00	8		PPH
44	HARMAN B ABD KARIM	NO.1 KIOSK DATARAN SENI	29180250000047-005	250.00	40.00	1,450.00	5	Aktif	2,320.00	8		PPH
45	YATINAH BT PAISA	NO.44 GP KPBJM	29180010007332-003	380.00	-	2,020.00	5	Aktif	2,970.00	8		PPH
46	RAJA HALIZAH BT RAJA ALI	NO. 11 GS LBH SULTAN MUHAMMAD	73200270000582-002	150.00	60.00	770.00	4	Aktif	1,640.00	8		PPH
47	MOHD NOR IKHWAN BIN MAKSOM	RN 232 BUAH KPBJM	29180010002895-002	125.00	10.00	742.50	6	Aktif	1,012.50	8		PPH
48	SOLAI A/L SOLAI	NO. 19 GERAJ BUNGA LRG TINGKAT	01010210000202-002	50.00	-	200.00	4	Batal			Batal pd 1.8.2012 > Tiada tggkn	SELESAI
49	MOHD ZAMAN BIN HARUN	NO. 1 KLB KG SG SERDANG	94000000000090-001	75.00	-	300.00	4	Batal			Batal 21.3.2012 > baki tggkn 200 stlh PP > byr 16.7.12	SELESAI
50	NAZARUDDIN BIN ABD RANI	NO.7 GERAJ BT 5 JLN KAPAR	99000000000201-001	150.00	-	725.00	5	Aktif	1,075.00	7		PPH
51	NORAMZY SARINA BT RAHMAN	NO.2-12 TKT 2 PLAZA MPK	29180360001894-003	741.24	-	3,706.17	5	Batal			Tukar gerai No.1- 4,Plaza MPK. CTL RM1,111.85	PUU
52	MOHD SHAH BIN MD SAAD	NO. 3 GS LBH SLTN MUHAMED 34	73200270000425-002	150.00	60.00	1,580.00	8	Batal			Batal 22.8.2011 > baki tggkn 1,047 stlh PP	PUU

53	OTHMAN BIN SAID	NO. 5 KLB KG IDAMAN	68010000000249-001	75.00	-	525.00	7	Batal			Batal 21.7.2011 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
54	MARUTHAMMAL A/P TAMILAGAM	No.13, Gerai Makan Pekan Kapar	76250170000501-001	100.00	-	1,950.00	20	Aktif	700.00	7		PPH
55	ZAKARIA BIN KAMALUDIN	No.15, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000248-001	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	1,400.00	7		PPH
56	ABD RAHMAN BIN JAAFAR	NO.1-4 TKT 1 PLAZA MPK	29180360003098-002	87.00	-	554.00	6	Aktif	609.00	7		PPH
57	MOHAMMAD RIZAL SHAARANI	RN 13 (MAKANAN) KPBJM	29180010000071-002	240.00	60.00	1,500.00	5	Aktif	2,100.00	7		PPH
58	MD SALLEH BIN MUHAMAD	NO.25 PASAR JAWA	29180120002941-001	100.00	-	500.00	5	Aktif	700.00	7		PPH
59	KHALID BIN JASMAN	NO. 7 GS DI JLN SONGKET 1	56000000000088-001	150.00	60.00	740.00	4	Aktif	1,350.00	6		PPH
60	ZAKIRA BIN ALI	GS 231 KPBJM	29180010007803-002	125.00	10.00	715.00	5	Aktif	850.00	6		PPH
61	ROHANI BT SALIMAN	NO.1-1 TKT 1 PLAZA MPK	29180360001795-003	475.65	-	1,426.95	3	Aktif	2,853.90	6		PPH
62	JAMILAH BT ALIAS	NO.1-1, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000206-002	500.00	-	3,000.00	6	Aktif	3,000.00	6		PPH
63	CHENG EU ENG	NO. 30 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000534-001	370.00	-	2,220.00	6	Aktif	2,220.00	6		PPH
64	MOHAMAD HILMI BIN MOKHTAR	NO. 49 PASAR JAWA	29180120003189-002	100.00	-	900.00	9	Aktif	600.00	6		PPH
65	AZREE BIN MOHD HASHIM	NO. 1 KLB LRG MUSRAN	94000000000404-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	450.00	6		PPH
66	MOHAMAD ISA BIN ISMAM	NO. 4 KLB KG BKT KAPAR	99000000000144-002	75.00	-	325.00	4	Batal			Batal 21.3.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
67	AZREE BIN MOHD HASHRI	No.1 KLB Lrg Musran Rantau Pnjg	94000000000404-001	75.00	-	900.00	12	Aktif	450.00	6		PPH
68	MOHAMED ALI BIN SKAK	NO. 2 GS LRG PENGHULU KASSIM 1	56000000000012-002	150.00	60.00	1,530.00	7	Batal			Batal 21.2.2011 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
69	RAHIMIN BIN JOHARY	NO. 8 JLB KG DELEK	06010000000079-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	450.00	6		PPH
70	LIM KOK LEONG	No.1, Gerai Makan Jalan Papaya	29180100000014-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	450.00	6		PPH
71	AZMAN B RAHMAT	NO.27 BORONG SAYUR KPBJM	29180010005998-001	350.00	20.00	3,700.00	10	Aktif	2,220.00	6		PPH
72	MUHAMAD JANJURI SELAMAT	No.10, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000165-001	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	1,200.00	6		PPH
73	MOHD NOR IKHWAN BIN MAKSOM	GS 226 KPBJM	29180010007788-002	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	810.00	6		PPH
74	MOHD HAFITZ B M SALLEH	NO.20 IKS JLN YOUNG PANDAMARAN	14130070000138-003	700.00	-	2,450.00	4	Batal			Batal 23.4.2012 > tiada tggkn stlh PP	SELESAI
75	ESAH BT MOHD NOH	NO.1-13 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002975-003	516.60	-	2,066.40	4	Aktif	3,099.60	6		PPH
76	ZAINAL ABIDIN BIN MOHAMED	NO.3 PERSIARAN HAMZAH ALANG	81240180000149-002	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	1,200.00	6		PPH
77	LATIFAH BT TIJOO	NO.10 KLB PEKAN RANTAU PANJANG	94000000000214-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	450.00	6		PPH
78	MOHD FOZAN BIN MOHD SALLEH	NO. 3 GS LRG PENGHULU KASSIM 1	56000000000129-001	150.00	60.00	830.00	4	Batal			Batal 21.2.2011 > Tiada tggkn stlh PP	SELESAI
79	HAIRUL ANUAR BIN ABD RASHID	NO. 3 LEMBU PASAR BARU KAPAR	76250430000837-002	60.00	20.00	560.00	7	Aktif	480.00	6		PPH
80	NOR EIDAR BT MASDAR	NO. 6 KLB KG BKT KAPAR	99000000000053-001	75.00	-	300.00	4	Batal			Batal 23.4.2012 > baki tggkn 50 stlh PP > byr 3.7.12	SELESAI
81	NG LIE FONG	RN 139 BUNGA HIDUP KPBJM	29180010002465-002	100.00	20.00	840.00	7	Aktif	720.00	6		PPH
82	RAJOP A/L MOOKAN	RN 183 BUAH KPBJM	29180010002647-001	125.00	10.00	945.00	7	Aktif	810.00	6		PPH
83	CHAO SAY KIO	KIOSK 123-B EMPORIUM MAKAN	29180120010283-001	100.00	-	300.00	3	Aktif	600.00	6		PPH
84	THE THIAM GUAN	RN 34A BORONG SAYUR KPBJM	29180010005857-003	350.00	20.00	1,110.00	3	Aktif	2,220.00	6		PPH
85	MUHAMMAD HATTA BIN MAHMUD	NO.1-16 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002008-001	327.60	-	1,638.00	5	Aktif	1,965.60	6		PPH
86	LIAN BOON HENG	RN 25 BORONG SAYUR KPBJM	29180010006079-001	350.00	20.00	1,870.00	5	Aktif	2,160.00	6		PPH
87	HADIS BIN SIFAR	NO 18 GM KPBJM	29180010000120-001	245.00	60.00	2,000.00	5	Aktif	1,720.00	6		PPH
88	NOR AZIRA BT ISMAIL	NO.7 GS LRG SULTAN MUHAMMAD 2	73200270000722-001	150.00	60.00	945.00	5	Aktif	1,155.00	6		PPH
89	NORIZAN BT ALIAS	NO.7 GM KPBJM	29180010000055-007	240.00	60.00	1,950.00	7	Aktif	1,650.00	6		PPH

90	ABD MAJED BIN KASAN	NO.14 GM KPBJM	29180010000089-002	240.00	-	1,140.00	5	Aktif	1,320.00	6		PPH
91	MOHD NORHIZAM BIN ABD MAJID	GD 017 TKT BWH BLOK B KPBJM	29180010008439-002	100.00	10.00	440.00	4	Aktif	600.00	5		PPH
92	MUSTAKIM BIN MOHD ISMAM	GD 107 TKT BWH BLOK B KPBJM	29180010008356-003	100.00	30.00	650.00	5	Aktif	670.00	5		PPH
93	SHAHZUAN NAZIM TAN BIN ABDUL	NO. 1-5 TKT 1 PLAZA MPK	29180360001787-003	560.00	-	2,240.00	4	Batal			Batal 22.3.2012 > Tiada tnggkn stlh PP	SELESAI
94	HIDAYATULLAH BT MOHAMAD	NO.47 BORONG SAYUR KPBJM	29180010010070-002	350.00	30.00	2,280.00	6	Aktif	1,900.00	5		PPH
95	KOPERASI AL - AMIN	PASAR PEKAN MERU	81240180000503-001	1,950.00	-	4,500.00	3	Aktif	9,750.00	5		PPH
96	YAHYA BIN ABDUL HAMID	NO. 3 KLB BKT KUDA	93000000000033-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	375.00	5		PPH
97	MAHMOOD BIN AMAN	NO. 1 KLB BKT KUDA	93000000000017-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	375.00	5		PPH
98	HARINAH BT HAMID	No.6, Gerai Makan Bndr Baru Klang	30230230000182-001	100.00	-	800.00	8	Aktif	500.00	5		PPH
99	ACUBE DOTMEDIA SDN BHD	PAPAN IKLAN DI PERS SULTAN IBRAHIM	29180260000011-002	8,000.00	-	86,404.87	11	Batal			Batal pd 31.12.2010 - Tiada Tggkn	SELESAI
100	GOO HOOK SENG @ GOH HOOK SENG	RN 28 MAKANAN KPBJM	29180010000170-001	240.00	60.00	1,800.00	6	Aktif	1,500.00	5		PPH
101	NINA MOHAMED	NO. 137 EMPORIUM MAKAN	29180120001208-001	250.00	-	1,250.00	5	Aktif	1,250.00	5		PPH
102	ISMAM BIN AHMAD	NO. 3 KLB KG BKT KAPAR	99000000000037-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
103	AKHBAR B ABD GHANY	NO.36A BORONG SAYUR KPBJM	29180010006227-002	350.00	20.00	1,850.00	5	Aktif	1,850.00	5		PPH
104	MD SAN BIN SUWANDI	NO. 1 KLB BT 3 JLN KAPAR	94000000000157-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
105	MOHD MAHALI BIN KALAM	GR 45-48 KPBJM	29180010009594-001	560.00	-	3,420.00	6	Aktif	2,800.00	5		PPH
106	JAB PERTANIAN NG SEL	NO 32 GS KPBJM	29180010006178-001	350.00	20.00	3,097.40	8	Aktif	1,850.00	5		PPH
107	AZIZAH BT BUSU	NO. 11 KLB PEKAN R/PANJANG	94000000000066-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
108	ISA BIN MOHD SHARIF	NO. 150-A KIOSK EMPORIUM MAKAN	29180120010142-001	120.00	-	840.00	7	Aktif	600.00	5		PPH
109	AB JALAL MUSLIM @ HJ MUSLIM	NO. 4 KLB KG HAMID TUAB TLK GONG	12010000000097-001	100.00	-	400.00	4	Aktif	500.00	5		PPH
110	MOHAMAD HISHAM BIN RIDZWAN	NO. 9 KLB LRG MUSRAN	94000000000053-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	375.00	5		PPH
111	NOOR MASLIZZAH	No. 32A Sayur Borong KPBJM	29180010006219-002	350.00	20.00	5,550.00	15	Aktif	1,850.00	5		PPH
112	VAHITHA BT ISHAQUE	NO.11 GK PASAR BARU KAPAR	76250430001017-002	60.00	20.00	400.00	5	Aktif	400.00	5		PPH
113	YU KOOI SHEU	RN 258 SAYUR KPBJM	29180010001649-002	100.00	10.00	770.00	7	Aktif	550.00	5		PPH
114	MAT TAIB BIN HUSIN	GP 65 KPBJM	29180010008182-002	380.00	-	1,900.00	5	Aktif	1,900.00	5		PPH
115	LEE TENG @ LEE TENG CHAI	RN 165 BUAH KPBJM	29180010002548-001	100.00	10.00	550.00	5	Aktif	550.00	5		PPH
116	TEOH LAI THIAM	RN 166 BUAH KPBJM	29180010002556-001	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	675.00	5		PPH
117	ABD HADI BIN RABIAN	NO.2 KLB BT 3 KAPAR	94000000000149-001	75.00	-	225.00	3	Aktif	375.00	5		PPH
118	YAP ANG YEE	GS 129 BUAH KPBJM	29180010009106-001	125.00	10.00	405.00	3	Aktif	675.00	5		PPH
119	MD YUNUS BIN DOLLAH	GS 130 BUAH KPBJM	29180010009750-001	100.00	10.00	330.00	3	Aktif	550.00	5		PPH
120	KHOO SENG	NO.11 IKAN PASAR BARU KAPAR	76250430000845-001	75.00	20.00	285.00	3	Aktif	475.00	5		PPH
121	RAHMAT BT IBRAHIM	NO.2-15 TKT 2 PLAZA MPK	29180360002959-001	271.44	-	1,356.75	5	Aktif	1,357.10	5		PPH
122	SITI MAIMON BT HJ ABD MANAN	NO.2-7 TKT 2 PLAZA MPK	29180360002834-001	542.88	-	2,714.41	5	Aktif	2,714.16	5		PPH
123	ZEDA MAZURA BT ZUBIR	NO.35 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000576-003	380.00	-	1,480.00	4	Aktif	1,860.00	5		PPH
124	ZULKIFLI BIN ROSDI	NO.2 GM KPBJM	29180010000013-003	240.00	60.00	1,740.00	6	Aktif	1,440.00	5		PPH
125	PEJABAT PENGURUS NEG SELOR (PDS)	NO. 68 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000849-002	468.00	-	2,546.06	5	Aktif	2,171.66	5		PPH
126	SITI FATIMAH BT JAMALUDDIN	NO. 4 GERAJ TMN PENGKALAN BATU	44000000000058-002	300.00	-	4,350.00	15	Batal			Batal pd 21/11/11 - Baki tggkn RM3,600 stlh PP	PUU

127	SEGARAN A/L SAMIBAVA	NO.9 GERAJ MAKAN SOBENA JAYA	68010000000190-006	150.00	60.00	1,050.00	5	Batal			Batal pd 21/10/11 - Baki tggkn RM350 stlh pp	PUU
128	TETUAN ALAM FLORA	BGN BENGKEL MPK	44070280000326-001	24,782.00	-	121,633.40	5	Batal			Batal pd 15/11/11 - Tiada tggkn stlh PP	SELESAI
129	MOHD ZAILANI BIN ABDULLAH	NO. 9 GS DI JLN SONGKET 1	56000000000202-002	150.00	60.00	840.00	4	Batal			Batal pd 13/12/11 - Tiada tggkn	SELESAI
130	LEE CHYE WAH	No. 49 Gerai Ikan KPBJM	29180010003348-002	100.00	40.00	700.00	5	Batal			batal pd 11.10.11 - Tiada tggkn stlh PP	SELESAI
131	LECHUMY A/P SURNASAMY	NO. 14 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000508-002	150.00	60.00	814.00	4	Batal			Batal pd 21.10.11 - Baki tggkn RM274 stlh pp	PUU
132	SANKARAN A/L VEERAMALAY	NO.12 GK PASAR BARU KAPAR	76250430000861-002	100.00	20.00	540.00	5	Aktif	540.00	5		PPH
133	SALIHIN B ISMAIL	NO.31 BORONG SAYUR KPBJM	29180010006110-001	437.50	20.00	5,032.50	11	Aktif	1,850.00	4		PPH
134	UMUL KHIR BIN AHMAD	NO.2-25 TKT 2 PLAZA MPK	29180360001844-002	268.83	-	1,075.32	4	Aktif	1,075.37	4		PPH
135	MOHD RAFAE B ABD RAHMAN	NO.12 PERSIARAN HAMZAH ALANG	81240180000066-002	200.00	-	1,000.00	5	Aktif	800.00	4		PPH
136	KYH PRIMA SDN BHD	NO.11 IKS JLN YOUNG	14130070000055-001	500.00	-	2,000.00	4	Aktif	2,000.00	4		PPH
137	TAN KIM SEONG	No. 6, Gerai Makan Tmn Klang Jaya	42030290000023-002	200.00	-	1,200.00	6	Aktif	800.00	4		PPH
138	KHOR LIAN KUAN	NO.2-19 TKT 2 PLAZA MPK	29180360002280-001	298.70	-	1,194.80	4	Aktif	1,194.80	4		PPH
139	MOHD KHAIRUSSIFA A/L MUADDIBU	NO.21 GD KPBJM	29180010008314-001	100.00	10.00	550.00	5	Aktif	440.00	4		PPH
140	AZIMI BT MOHAMAD	NO.1 KIOSK KOMPLEKS SUKAN PNDMRN	13010010000036-003	500.00	-	2,500.00	5	Aktif	2,000.00	4		PPH
141	MAHPOL BIN HJ IMAM	NO. 3 KLB KG IDAMAN	68010000000273-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	300.00	4		PPH
142	ARLIZA BT MOHD ARIS	NO.4-13 TKT 4 PLAZA MPK	29180360002371-005	153.00	-	1,224.00	8	Aktif	612.00	4		PPH
143	SITI ROSMI BT SIRAT	NO. 001 GM KPBJM	29180010007316-001	240.00	60.00	1,200.00	4	Aktif	1,200.00	4		PPH
144	ROSITAH BT ALI	NO.31 A BORONG T/MEE KPBJM	29180010006300-001	350.00	40.00	2,340.00	6	Aktif	1,560.00	4		PPH
145	SITI ZULHIJAH BT OSMAN	NO.2 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000548-005	150.00	30.00	900.00	5	Aktif	720.00	4		PPH
146	HALIMAH BT MUHAMAD	NO.1 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000598-001	250.00	30.00	1,400.00	5	Aktif	1,120.00	4		PPH
147	SAMSURI BIN AWI	No.19, Gerai Persiaran Hamzah Alang	81240180000131-001	200.00	-	1,600.00	8	Aktif	800.00	4		PPH
148	WONG KOK PENG	NO. 171 EMPORIUM MAKAN	29180120001646-002	200.00	-	1,200.00	6	Aktif	800.00	4		PPH
149	DAUD BIN KULOB ISMAIL	No.3 Kg Kuantan	93010010000022-005	150.00	-	1,650.00	11	Aktif	600.00	4		PPH
150	ROSLIN BIN MISBAH	NO. 6 KLB LRG MUSRAN	94000000000420-001	75.00	-	375.00	5	Aktif	300.00	4		PPH
151	ARMAN BIN AJID	GS 112 KPBJM	29180010007233-003	125.00	10.00	855.00	6	Aktif	540.00	4		PPH
152	JAMSARI B TUMIRAN	NO.5 KLB KG BUKIT KAPAR	99000000000045-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	300.00	4		PPH
153	AZIZAH BT ARSHAD	NO.6 GERAJ PENGKALAN BATU	44000000000066-003	300.00	-	1,375.00	5	Batal			Batal pd 30.1.12 - Baki tggkn RM525 stlh PP	PUU
154	MUNTAJAH HJ ISHAK	GD 110 TKT BWH BLOK B KPBJM	29180010008380-001	100.00	30.00	550.00	4	Aktif	520.00	4		PPH
155	CIK TAIBAH BT KUSIN	NO.1-12 TKT 1 PLAZA MPK	29180360003080-001	485.10	-	1,940.40	4	Aktif	1,940.40	4		PPH
156	SARINAH BT SAHIR	NO.6 MEDAN SELERA HENTIAN PEL KLG	14130250000073-001	158.75	-	1,111.25	7	Aktif	632.25	4		PPH
157	MUHAMAD NOR ALHAMZEE	NO.277 GS KPBJM	29180010001813-005	125.00	10.00	645.00	5	Aktif	505.00	4		PPH
158	JORIAH BT JAMALUDIN	MEDAN SELERA HENTIAN BAS PEL KLG	14130020000021-003	188.75	-	1,132.50	6	Aktif	705.00	4		PPH
159	NG BEE PENG	RN 292 SAYUR KPBJM	29180010001962-001	100.00	10.00	1,100.00	10	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 540 stlh PP	PUU

160	NG BEE PENG	RN 293 SAYUR KPBJM	29180010001970-001	100.00	10.00	1,100.00	10	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 540 stlh PP	PUU
161	MAGES A/P MUNIANDY	NO.17 GM JLN RAJA LUMU	13120010000140-004	150.00	60.00	1,995.00	10	Batal			Batal 21.12.2011 > baki tggkn 1,245 stlh PP	PUU
162	SELVADURAI A/L SUBRAMANIAM	NO.21 MEDAN SELERA HENTIAN	14130250000304-005	175.00	-	615.00	4	Aktif	615.00	4		PPH
163	AIZUDDIN BIN KHALID	NO.4 GM KPBJM	29180010000039-004	240.00	60.00	2,310.00	8	Batal			Batal 24.1.2012 > baki tggkn 1,590 stlh PP	PUU
164	AZALI BIN NARIMAN	No.7 GM Taman Orkid Pekan Meru	81240170000084-001	100.00	40.00	1,000.00	7	Aktif	480.00	3	Peruntukan semula dr trkh batal 22.2.2010	PPH
165	THANGAIE A/P VEERAMALAI	NO.9 GK PASAR PEKAN KAPAR	76250430000697-001	60.00	-	300.00	5	Aktif	200.00	3		PPH
166	SH Aidin Bin Maari	NO. 3 GS TMN KLANG JAYA	42000000000042-002	150.00	60.00	1,045.00	5	Aktif	660.00	3		PPH
167	SUHARMAN BIN BUYONG	No. 20 Gerai Makan KPBJM	29180010008075-004	240.00	60.00	5,117.50	17	Aktif	910.00	3		PPH
168	MOHD HARVIAN BIN KLOTURAM	NO.5 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000712-005	150.00	30.00	1,080.00	6	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 622 stlh PP	PUU
169	WAN ZULKIFLI BIN SAMSURI	NO.8 GM PASAR PEKAN KAPAR	76250430000754-004	150.00	30.00	1,080.00	6	Batal			Batal 23.1.2012 > baki tggkn 622 stlh PP	PUU
170	TAN POH GEOK	NO.4-2 TKT 4 PLAZA MPK	29180360002305-002	154.70	-	618.80	4	Aktif	464.10	3		PPH
171	BASIRAN BIN YATIM	NO.106 GD KPBJM	29180010008348-001	125.00	30.00	775.00	5	Aktif	465.00	3		PPH
172	NOORMASZURAH BT MOHD MASLAN	RN73 SAYUR KPBJM	29180010001318-004	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	405.00	3		PPH
173	MAZLAN BIN TALIB	NO. 4 KLB LRG MUSRAN	94000000000529-001	75.00	-	300.00	4	Aktif	225.00	3		PPH
174	MOHD FAZLEIN B ABD AZIZ	RN 9 JLN SRI SARAWAK	41010010000082-007	200.00	-	800.00	4	Aktif	600.00	3		PPH
175	CHONG KIM YEN	NO. 3 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000261-001	380.00	-	1,900.00	5	Aktif	1,140.00	3		PPH
176	NORSEHA BT ABD HAMID	RN 14 JLN SRI SARAWAK	41010010000123-008	200.00	-	600.00	3	Aktif	600.00	3		PPH
177	IDRUS B ABU BAKAR	No.17 GM Sebelah Pasar Pel klg	14130010000172-002	200.00	60.00	2,240.00	9	Aktif	780.00	3	Batal 21.1.2011 > baki tggkn 1,433 - P/SEMULA dr tarikh batal 21.1.2011	PPH
178	YONG SIT PIN @ YONG SERN CHONG	NO. 2 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000253-001	380.00	-	1,900.00	5	Aktif	1,140.00	3		PPH
179	TAN KOK ENG	No.2, Gerai Makan Jalan Papaya	29180100000262-001	75.00	-	525.00	7	Aktif	225.00	3		PPH
180	TEOH SENG KUEN	RN 161 BUAH KPBJM	29180010002506-001	125.00	10.00	675.00	5	Aktif	405.00	3		PPH
181	AHMAD MIZIE HAFIDZEE	KAFETERIA TAMAN RAKYAT	41010010000199-002	6,150.00	-	30,750.00	5	Aktif	18,450.00	3		PPH
182	LEE CHEE FIRE	NO.25 KEDAI BERKUNCI KPBJM	29180010000485-003	380.00	-	1,140.00	3	Aktif	1,140.00	3		PPH
183	EMELIA BT ROSLAN	NO.5 PEJ CAW MAJLIS	01010010000395-003	200.00	-	1,300.00	7	Batal			Batal pd 21.3.2012 > Baki tggkn 584 stlh PP	PUU
184	NIK ABD RAZAK BIN MOHAMAD	NO.16 MEDAN SELERA HENTIAN	14130250000114-005	190.00	-	1,320.00	7	Batal			Batal pd 22.3.2012 > Baki tggkn 544 stlh PP	PUU
185	FAUZIYAH BT AHMAD	RN 14 JLN SRI SARAWAK	41010010000066-002	200.00	-	600.00	3	Aktif	600.00	3		PPH
186	ARBAAYAH BT ARSHAD	NO.1-4 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002917-002	504.00	-	1,512.00	3	Batal			Batal 26.1.2012 > baki tggkn 874 stlh PP	PUU
187	MOHD HAFIZ BIN HUSSAIN	RN 6 (MAKANAN) KPBJM	29180010000047-005	240.00	60.00	1,500.00	5	Aktif	900.00	3		PPH
188	ABDUL RAHIM BIN ABD RAZAK	NO 6-11 BAZAR RAKYAT KPBJM	29180010010161-002	500.00	-	4,000.00	8	Aktif	1,500.00	3		PPH

189	AYOB BIN HAMDANI	NO.43 PASAR JAWA	29180120010176-002	100.00	-	500.00	5	Aktif	300.00	3		PPH
190	MOHD TAHARIN BIN TAWIL	NO. 16 GS LBH SULTAN MOHAMED 2	73200270000524-002	150.00	60.00	840.00	4	Aktif	630.00	3		PPH
191	SOOSIAMAH A/P SOOSAI	Gerai No.3, Pasar Pelabuhan Klang	14130010000031-003	200.00	60.00	1,300.00	5	Aktif	780.00	3		PPH
192	ABDUL YAZID BIN YAHYA	NO. 52 PASAR JAWA	29180120003395-006	100.00	-	500.00	5	Aktif	300.00	3		PPH
193	HERNIZA ERNIE BT RAHIZAT	No.7, Gerai Makan Jln Sri Damak	41020330000109-005	250.00	-	1,750.00	7	Aktif	750.00	3		PPH
194	TAB SOON	NO. 158 EMPORIUM MAKAN	29180120001480-002	200.00	-	800.00	4	Aktif	600.00	3		PPH
195	JAMALIAH BT MISBAH	NO.32 PASAR JAWA	29180120003014-001	100.00	-	500.00	5	Aktif	300.00	3		PPH
196	WALIAMAH A/P MURAGAN	NO. 1 GS TMN KLANG JAYA	42000000000018-001	150.00	60.00	770.00	4	Aktif	630.00	3		PPH
197	KANNAGEE A/P SAMIKANU	NO. 9 GERAJ BUNGA LRG TINGKAT	01010210000137-002	50.00	-	250.00	5	Aktif	150.00	3		PPH
198	LEE KIAN JOO	NO.5 IKAN PASAR BARU KAPAR	76250430000978-002	60.00	20.00	340.00	4	Aktif	240.00	3		PPH
199	SHO LAY MOON	RN 284 SAYUR KPBJM	29180010001889-002	100.00	10.00	330.00	3	Aktif	330.00	3		PPH
200	ASMAH BT MUNANI	NO.1-15 TKT 1 PLAZA MPK	29180360002868-001	327.60	-	1,310.40	4	Aktif	982.80	3		PPH
201	TAN GEOK FONG	NO.1-7 TKT 1 PLAZA MPK	29180360001969-002	728.63	-	2,185.81	3	Aktif	2,185.76	3		PPH
202	RAMACHANDRAN A/L GANAPATHY	NO. 4 GS JLN PANDAMARAN JAYA 15	65000000000102-002	135.00	60.00	900.00	4	Aktif	585.00	3		PPH
JUMLAH KESELURUHAN TUNGGAKAN						4,396.21						

LAPORAN KESELURUHAN TINDAKAN

BIL	STATUS PENYEWA	JUMLAH PENYEWA
1	BATAL	
	1) Selesai - Tiada tunggakan	30
	2)Tindakan PUU	44
	3) Pindahan Cagaran	2
	JUMLAH (A)	76
2	AKTIF	
	1) Tunggakan > 3 Bulan	156
	2) Tunggakan < 3 Bulan	46
	JUMLAH (B)	202
	JUMLAH (A+B)	278

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN PHILLIP TAN CHOON SWEE
(TELUK DATUK)**

TAJUK: RUMAH MAMPU MILIK

83. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Sejak Mac 2008 sehingga kini, berapakah kos rumah mampu milik yang telah dibina di Negeri Selangor?
- b) Sila senaraikan lokasi-lokasi rumah mampu milik yang telah dibina.

JAWAPAN :

- a) Sehingga kini secara keseluruhannya, sebanyak RM156 juta telah dibelanjakan oleh PKNS (berdasarkan nilai kontrak) untuk menampung kos pembangunan untuk dua (2) Projek Rumah Mampu Milik yang sedang dibina. Daripada jumlah kos tersebut, dianggarkan PKNS menampung subsidi sebanyak RM92 juta bagi kedua-dua projek tersebut. Pecahan terperinci adalah seperti berikut:

Projek	Unit	Nilai Kontrak	Jumlah Subsidi
Bandar Baru Bangi	124	RM16.8 juta	RM12 juta
Bukit Botak, Selayang	1,422	RM139.2 juta	RM80 juta
Jumlah	1,546	RM156 juta	RM92 juta

- b) Untuk makluman Yang Berhormat, secara keseluruhannya sehingga kini sebanyak 1,682 unit Rumah Mampu Milik sedang dalam pembinaan yang mana sebanyak 1,546 unit daripadanya dibina oleh anak syarikat Kerajaan Negeri iaitu Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS). Manakala baki sebanyak 136 unit lagi dibina oleh pihak swasta. Pecahan projek perumahan mampu milik tersebut adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Unit	Status Pembinaan
Bandar Baru Bangi	PKNS	124	Dijangka siap Mac 2013
Sg. Long, Kajang	Swasta	136	Dijangka siap Jun 2013
Bukit Botak, Selayang	PKNS	1,422	Dijangka siap Disember 2012
Jumlah		1,682	

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: AKTA KEBEBASAN MAKLUMAT

84. Kerajaan negeri telah meluluskan usul Akta Kebebasan Maklumat (*Freedom of Information Act*)

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

a) Sejauh manakah pelaksanaannya

JAWAPAN :

a) Enakmen Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) 2011 telah diwartakan pada 25 Ogos 2011. Berikutan itu, **tindakan pra-penguatkuasaan Enakmen yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri** adalah seperti berikut:-

Menggubal dan meluluskan dua undang-undang subsidiari di bawah Enakmen ini, iaitu **Peraturan-Peraturan Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) (Akses Kepada Maklumat) 2012** dan **Kaedah-Kaedah Badan Maklumat Negeri (Negeri Selangor) 2012** yang kedua-duanya telah diwartakan pada 25 September 2012.

Peraturan-Peraturan Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) (Akses Kepada Maklumat) 2012 yang dibuat berdasarkan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana seksyen 20 Enakmen memperuntukkan perkara-perkara berikut:-

- i- Perincian prosedur permohonan mendapatkan akses kepada maklumat;
- ii- Penyediaan format Borang yang *standard* bagi permohonan mendapatkan akses kepada maklumat dan Borang bagi pemindahan permohonan dari satu jabatan ke jabatan yang lain atas alasan maklumat berkenaan dipegang oleh jabatan berkenaan; dan
- iii- Penetapan kadar dan jenis fi bagi setiap permohonan mendapatkan akses kepada maklumat yang dikemukakan kepada jabatan.

Manakala **Kaedah-Kaedah Badan Maklumat Negeri (Negeri Selangor) 2012** pula dibuat oleh Pihak Berkuasa Negeri berdasarkan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 17(17) Enakmen dan memperuntukkan perkara-perkara berikut:-

- i- Perincian kaedah pemfailan rayuan oleh pemohon dan prosedur pengendalian rayuan di Badan Maklumat Negeri;
- ii- Perincian berhubung tatacara dan prosedur perjalanan prosiding perbicaraan rayuan;
- iii- Penetapan fi / bayaran yang dikenakan kepada pemohon yang mengemukakan rayuan kepada Badan Maklumat Negeri; dan
- iv- Penetapan elaun-elauan bagi Pendaftar dan Ahli-Ahli Badan Maklumat Negeri (yang terdiri daripada seorang Pengerusi, seorang Timbalan Pengerusi dan tidak lebih daripada enam (6) orang Ahli Tambahan).

Menyediakan *Standard Operating Procedure (SOP)* yang lengkap bagi kegunaan Jabatan-Jabatan berhubung pelaksanaan Enakmen ini. Penyediaan *SOP* ini dibuat berdasarkan analisis ke atas Enakmen dan Peraturan-Peraturan yang telah diluluskan dan ia telah diolah dengan menggunakan bahasa yang mudah dan carta aliran serta jadual yang jelas bagi memudahkan pemahaman para urus setia di Jabatan-Jabatan;

Menyediakan dan mencetak Borang-Borang serta dokumen-dokumen berkaitan bagi proses permohonan mendapatkan maklumat dan prosiding rayuan di Badan Maklumat Negeri; dan

Mendapatkan maklumat dan khidmat nasihat daripada negara-negara luar yang telah melaksanakan undang-undang seumpama ini, seperti Australia dan United Kingdom memandangkan ini adalah pertama kali undang-undang seperti ini akan dilaksanakan di Malaysia.

Manakala **tindakan pra-penguatkuasaan Enakmen yang akan diambil** oleh Pentadbiran Kerajaan Negeri dalam waktu terdekat ini adalah seperti berikut:-

- a) Mewartakan pelantikan Pegawai-Pegawai Maklumat bagi Jabatan-Jabatan Kerajaan Negeri dan Pihak-Pihak Berkuasa Tempatan Negeri untuk Fasa 1 pelaksanaan Enakmen ini. Manakala Fasa 2 pelaksanaan Enakmen ini akan melibatkan Badan-Badan Berkanun Negeri dan lain-lain entiti Kerajaan Negeri;
- b) Mewartakan pelantikan Anggota-Anggota dan Pendaftar bagi Lembaga Rayuan yang dikenali sebagai Badan Maklumat Negeri;
- c) Pelaksanaan kursus pemahaman Enakmen dan tatacara menguruskan

permohonan mendapatkan maklumat kepada para Pegawai Maklumat serta para urus setia di Jabatan-Jabatan pada bulan Disember 2012;

- d) Membawa cadangan tarikh penguatkuasaan Enakmen kepada Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor sebagaimana peruntukan Subseksyen 1(2) Enakmen Kebebasan Maklumat (Negeri Selangor) 2011 yang menyatakan seperti berikut:-

" Enakmen ini hendaklah berkuat kuasa pada tarikh yang ditetapkan oleh Duli Yang Maha Mulia Sultan melalui pemberitahuan dalam Warta"

Sebagaimana dinyatakan di atas, tarikh kuatkuasa Enakmen ini adalah ditetapkan oleh Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor melalui pemberitahuan dalam Warta. Untuk makluman, Pentadbiran Kerajaan Negeri sedang dalam proses membawa cadangan tarikh kuat kuasa Enakmen ini untuk perkenan Duli Yang Maha Mulia Tuanku dan Enakmen ini dijangka dapat dikuatkuasakan pada awal tahun 2013.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUNG TUNKU)**

TAJUK: TENDER TERBUKA

85. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Meminta kerajaan membuat jangkaan terhadap berapa banyak wang pembayar cukai yang berjaya dijimatkan melalui pelaksanaan tender terbuka untuk semua kerja-kerja perolehan dan pembangunan kerajaan negeri Selangor
- b) Adakah kerajaan masih mengamalkan sistem tender tertutup dan tender rundingan terus dan apakah syarat-syaratnya?

JAWAPAN :

- a) Sehingga 31 Oktober 2012, Kerajaan Negeri telah berjaya menjimatkan sebanyak RM102,206,460.33 (19%) melalui 63 projek tender yang telah diluluskan dengan keseluruhan nilai tender adalah sebanyak RM446,941,107.42. Laporan terperinci seperti di Lampiran A.
- b) Kerajaan Negeri mengamalkan tender terbuka kerana ianya dapat memberikan pulangan yang terbaik (*value for money*) ke atas setiap ringgit yang dibelanjakan. Walaubagaimanapun, sebagaimana yang dibenarkan oleh Arahan Perbendaharaan, keadaan-keadaan yang membolehkan rundingan terus dilaksanakan adalah seperti berikut:-
 - a. Perolehan darurat iaitu keperluan mendesak yang perlu dilaksanakan serta merta dimana kelewatan akan memudarat dan menjejaskan perkhidmatan dan kepentingan awam.
 - b. Bagi maksud penyeragaman dimana hanya pembekal yang terdahulu sahaja dapat membekalkan barangan tersebut
 - c. Satu punca bekalan / perkhidmatan dimana hanya syarikat tersebut sahaja yang dapat membekalkan barangan tersebut
 - d. Melibatkan keselamatan/strategik dimana perolehan yang melibatkan alat keselamatan atau projek strategik yang perlu dirahsiakan.
 - e. Kontrak dengan syarikat pembuat bumiputera

Bagi maksud ini, Kerajaan Negeri tidak mengamalkan lantikan terus bagi kes-kes selain daripada peraturan yang dibenarkan di atas.

LAPORAN TENDER NEGERI SELANGOR TAHUN 2012 SEHINGGA 31 OKTOBER 2012

LAMPIRAN A

BIL	BIL MESYUARAT	TAJUK TENDER	JABATAN PENGUASA	NAMA KONTRAKTOR	TEMPOH SIAP KERJA	NILAI PROJEK YANG DIPERAKU	ANGGARAN JABATAN	PENJIMATAN
1	1/2012 (18.1.2012)	Tender Cadangan Merekabentuk, Membangun, Menguji, Melaksana Pangkalan Data GIS dan Aplikasi Selangor Land Information System (SeLIS) Serta Membekal, Memasang, Menguji Dan Mentauliah Peralatan Dan Perisian ICT Sokongan Kepada Pejabat Tanah Dan Galian Selangor : Tender/PTGS/01/2012	PTG	Geoinfo Services	40 minggu	640,900.00	683,000.00	42,100.00
2	2/2012 (1.2.2012)	Projek Menaik Taraf Skim Selangor Fasa 1 Sebagai Projek Mitigas Kekurangan Bekalan Air Di Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya - Pakej 1	UPEN	Hatimuda Sdn. Bhd.	13 bulan	24,980,000.00	32,555,850.00	7,575,850.00
3	2/2012 (1.2.2012)	Projek Menaik Taraf Skim Selangor Fasa 1 Sebagai Projek Mitigas Kekurangan Bekalan Air Di Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya - Pakej 2	UPEN	LBG-Taliworks JV	10 bulan	20,322,850.10	22,019,188.00	1,696,337.90
4	3/2012 (8.2.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Laluan Hijau Bandar Baru Selayang Ke Jalan Sungai Tua/ Bukit Boyang (B23), Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	JKR	Jurumart Sdn. Bhd.	80 Minggu	44,599,035.00	50,546,000.00	5,946,965.00
5	4/2012 (15.2.2012)	Cadangan Membaikpulih Dan Menaiktaraf Masjid Jamek Raja Tun Uda, Seksyen 16, Shah Alam, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	JAIS	Cater-Const Enterprise	17 Minggu	1,572,680.00	1,617,850.00	45,170.00
6	5/2012 (14.3.2012)	Perkhidmatan Pengurusan Harta Secara Komprehensif Di Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah	JAIS	MR Technology Sdn. Bhd.	3 Tahun	6,040,476.60	8,200,000.00	2,159,523.40
7	5/2012 (14.3.2012)	Perkhidmatan Membekal Bahan Makanan Bermasakan Di Maahad Integrasi Tahfiz Sains Dan Teknologi, Kampung Jawa, Klang	JAIS	S.H.O.K.R.I Catering & Services Sdn. Bhd.	2 Tahun	2,409,000.00	3,613,500.00	1,204,500.00
8	6/2012 (21.3.2012)	Perkhidmatan Membekal Bahan Makanan Bermasakan Di Maahad Integrasi Tahfiz Sains Dan Teknologi, Istana Bandar, Kuala Langat	JAIS	SHOKRI Services	2 Tahun	2,642,640.00	3,775,200.00	1,132,560.00
9	7/2012 (18.4.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Masjid Al-Hidayah Kg. Johan Setia, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan	JAIS	Merger Network	60 minggu	6,272,000.00	6,825,647.90	553,647.90
10	8/2012 (2.5.2012)	Pemasangan elektrik untuk Kompleks Islam, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan	JAIS	Alaf Optima Sdn Bhd	24 minggu	1,180,000.00	1,662,824.00	482,824.00
11	9/2012 (16.5.2012)	Permohonan Kelulusan Perkhidmatan Perunding Bagi Kajian Rancangan Struktur Negeri Selangor (Pengubahan 1) 2035	JPBD	ANZ Planners Sdn. Bhd	24 bulan	1,085,938.20	1,200,000.00	114,061.80
12	9/2012 (16.5.2012)	Permohonan kelulusan perkhidmatan perunding bagi Kajian Rancangan Tempatan Majlis Daerah Kuala Selangor 2025	JPBD	Peers Consult (M) Sdn. Bhd	12 bulan	998,320.30	1,001,508.00	3,187.70
13	9/2012 (16.5.2012)	Permohonan Kelulusan Perkhidmatan Perunding Bagi Kajian Rancangan Tempatan Majlis Daerah Sabak Bernam	JPBD	Iktisad Planners sdn. Bhd	12 bulan	866,042.70	1,001,508.00	135,465.30
14	10/2012 (23.5.2012)	Tender Cadangan Kerja-Kerja Perkhidmatan Membekal, Mencetak, Mengisih Dan Mengepos Bil Cukai Tanah 2013 Pejabat Tanah Dan Galian Selangor	PTG	Reezan Technologies Sdn. Bhd	36 minggu	751,659.50	824,240.00	72,580.50
15	11/2012 (13.6.2012)	Kerja-Kerja Membekal, Memasang, Menguji Serta Mengujiterima Sistem Penyaman Udara Untuk Bangunan Kompleks Islam, Daerah Hulu Langat	JAIS	Traspadu Engineering (M) Sdn. Bhd	20 minggu	1,682,394.00	1,900,000.00	217,606.00
16	11/2012 (13.6.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Dua (2) Blok Empat (4) Tingkat Bangunan sekolah, sebuah Bangunan Kantin Dan Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan Di Sekolah Rendah Agama Sungai Merab, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan.	JAIS	BNZ Resources Sdn. Bhd	75 minggu	5,995,559.20	7,109,000.00	1,113,440.80
17	11/2012 (13.6.2012)	Cadangan Menaiktaraf Laluan Negeri B22, Jalan Batu Caves, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	JKR	Abdul Malik Bin Mat Khatam	48 minggu	3,519,681.46	4,053,000.00	533,318.54
18	11/2012 (13.6.2012)	Kerja-Kerja Membaikpulih Keruntuhan Tebing Benteng Laut Di Pantai Morib-Kelatang Daerah Kuala langat Selangor Darul Ehsan.	JPS	Pesada Hijau Sdn. Bhd	72 minggu	2,499,500.00	4,205,700.00	1,706,200.00
19	11/2012 (13.6.2012)	Kerja-Kerja Pembinaan kolam Takungan Banjir serta Kerja-kerja Lain Yang Berkaitan Di Kawasan Perindustrian Bukit Raja, daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.	JPS	Asas Kasturi (M) Sdn. Bhd	32 minggu	2,550,209.00	4,220,322.00	1,670,113.00
20	12/2012 (27.6.2012)	Cadangan Menaiktaraf Laluan B44 Jalan Sg. Panjang Dari Sempadan Hulu Selangor Ke Kemajuan Tanah Belia 2, Daerah Sabak Bernam, Selangor (Fasa 1)	JKR	Mia Utama Sdn. Bhd	77 minggu	4,176,000.00	5,000,000.00	824,000.00
21	12/2012 (27.6.2012)	Menaiktaraf Jalan, Melebar, Memperkuatkan Dan Menurap Semula Jalan-Jalan Di Kg. Telok Gong Klang, Selangor Darul Ehsan	JKR	TTK Enterprise Sdn. Bhd.	60 minggu	6,998,069.60	8,503,300.00	1,505,230.40

LAPORAN TENDER NEGERI SELANGOR TAHUN 2012 SEHINGGA 31 OKTOBER 2012

BIL	BIL MESYUARAT	TAJUK TENDER	JABATAN PENGUASA	NAMA KONTRAKTOR	TEMPOH SIAP KERJA	NILAI PROJEK YANG DIPERAKU	ANGGARAN JABATAN	PENJIMATAN
22	13/2012 (11.7.2012)	Membina Dan Menyiapkan Bangunan Tambahan Satu (1) Blok Empat (4) Tingkat Dan Lain-Lain Kerja Berkaitan Di SRA Sg. Sekamat, Dalam Daerah Hulu Langat, Selangor	JAIS	KBK Beranang Civil Sdn. Bhd	48 minggu	2,965,930.00	3,141,000.00	175,070.00
23	13/2012 (11.7.2012)	Kerja-Kerja Membaikpulih Cerun Runtuh Daerah Gombak, Selangor, Darul Ehsan	JKR	Pelita Maintenance Resources Sdn. Bhd	26 minggu	2,186,642.00	3,878,800.00	1,692,158.00
24	14/2012 (18.7.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Masjid Dato' Haji Kamaruddin, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	JAIS	MYWA Synergy Sdn. Bhd.	70 minggu	7,100,500.00	9,791,890.60	2,691,390.60
25	14/2012 (18.7.2012)	Menaiktaraf Laluan B42 (Jalan Raja Musa) Dari Persimpangan Laluan B74 Ke Seri Tiram Jaya, Daeah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan. (Pakej 1 : CH400.00 – 2300.00)	JKR	Hisniaga Bina Sdn. Bhd.	72 mingu	7,486,913.60	11,453,000.00	3,966,086.40
26	14/2012 (18.7.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Dua (2) Blok Tiga (3) Tingkat Bangunan Sekolah Dan Kerja-Kerja Berkaitan Di Sekolah Rendah Agama Parit Baru, Sabak Bernam, Selangor Darul Ehsan	JAIS	TTK Enterprise Sdn. Bhd.	72 minggu	5,000,000.73	5,261,007.00	261,006.27
27	14/2012 (18.7.2012)	Membekal, Menghantar, Memasang, Menguji dan Mentauliah Peralatan ICT Untuk Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor Dan Sembilan Pejabat Daerah/ Tanah Negeri Selangor	ICT	Konsortium Jaya Sdn. Bhd.	4-8 minggu	1,816,900.00	2,200,000.00	383,100.00
28	15/2012 (27.6.2012)	Membina Menaiktaraf Jalan Melebar, Memperkukuhkan Dan Menurap Semula Jalan-Jalan Di Kg. Telok Gong, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.	JKR	TTK Enterprise Sdn. Bhd.	60 minggu	6,350,300.00	8,503,300.00	2,153,000.00
29	15/2012 (27.6.2012)	Kerja-Kerja Membekal Barangan Keperluan Harian Bagi Program Bantuan Hamper Rakyat Miskin Negeri Selangor Tahun 2012	UPEN Sektoral	Jalanan Murni Dagang Sdn. Bhd.	2 minggu	2,394,000.00	2,859,360.00	465,360.00
30	16/2012 (27.7.2012)	Cadangan Pelantikan Perunding Bebas Untuk Pengauditan Bebas Bagi "Debt Restructuring And Recovery Exercise Of Talam Corporation"	UPEN Makro & Penswastaan	KPMG Corporate Services Sdn Bhd	4 minggu	582,582.00	582,582.00	0.00
31	17/2012 (1.8.2012)	Membina Dan Menyiapkan Parit Konkrit Berbentuk 'U' Dan Kerja-Kerja Berkaitan Di Jalan Panchang Bedena, Sungai Besar, Daerah Sabak Bernam, Selangor Darul Ehsan	JPS	Myasas Engineering Sdn. Bhd.	52 minggu	2,496,320.00	3,406,700.00	910,380.00
32	17/2012 (1.8.2012)	Kerja-Kerja Menaiktaraf Tebing Sungai Air Hitam Serta Kerja-Kerja Berkaitan, Daerah Petaling, Selangor	JPS	Abdul Malik Khatam	72 minggu	3,096,446.00	4,232,172.00	1,135,726.00
33	17/2012 (1.8.2012)	Kerja-Kerja Membaikpulih Sungai Seputih Di Pandan Mewah Height, Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan	JPS	Paras Enterprise	32 minggu	804,009.20	947,396.50	143,387.30
34	17/2012 (1.8.2012)	Kerja-Kerja Menaiktaraf Sistem Saliran Dan Kerja-Kerja Lain Yang Berkaitan Di Kg. Melayu Sg. Buloh, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	JPS	Meranti Budiman Sdn. Bhd.	64 minggu	3,599,787.00	4,099,106.75	499,319.75
35	17/2012 (1.8.2012)	Pemasangan Elektrik Untuk Maahad Tahfiz Sains Dan Teknologi Alam Impian, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan	JAIS	Permatang Teknik Sdn. Bhd.	30 minggu	1,831,223.00	2,018,511.00	187,288.00
36	17/2012 (1.8.2012)	Menaiktaraf Laluan B35 Dari Simpang 3 Ijok Ke Bestari Jaya, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan (Pakej 1:CH0.00-CH3200.00)	JKR	Transflex Engineering Sdn. Bhd.	96 minggu	23,714,369.30	30,771,000.00	7,056,630.70
37	18/2012 (8.8.2012)	Tender Penggantian 9 Buah Server SPTB, Sistem Pengoperasian Dan Lesen Oracle, Migrasi Data SPTB, Konfigurasi 7 Sistem Yang Melibatkan Data SPTB, 8 Buah Uninterrupted Power Supply (UPS) Dan 5 Buah Server Rack Bagi 9 Pejabat Tanah Dan Daerah (PTD) Di Selangor	PTG	Medan Realiti Sdn. Bhd.	5 bulan	1,788,750.00	2,500,000.00	711,250.00
38	18/2012 (8.8.2012)	Menaiktaraf Laluan B58 Jalan Banting - RABA Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan (Tender Semula)	JKR	Ehsan Pantas Sdn. Bhd.	96 minggu	32,302,880.17	36,385,000.00	4,082,119.83
39	18/2012 (8.8.2012)	Membina Dan Menyiapkan Dua (2) Blok Empat (4) Tingkat Dan Satu (1) Buah Kantin Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan Di Sekolah Rendah Agama Sungai Tangkas, Dalam Daerah Hulu Langat, Selangor	JAIS	Mamfor Construction Sdn. Bhd.	65 minggu	5,272,420.00	6,804,000.00	1,531,580.00
40	18/2012 (8.8.2012)	Membina Jalan Penyambung Dan Menaiktaraf Jalan Abdul Manan Di Antara Jalan Kapar Dan Jalan Meru, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan	JKR	UA Construction Sdn. Bhd.	6 bulan	3,300,113.50	3,794,000.00	493,886.50
41	19/2012 (15.8.2012)	Pelantikan perunding secara tender terhad bagi Projek Membina Jalan Alternatif Dari Shah Alam – Banting, Daerah Klang, Selangor	JKR	DZA Consult Sdn. Bhd.	24 bulan	927,700.00	900,000.00	-27,700.00
42	19/2012 (15.8.2012)	Pelantikan perunding secara tender terhad bagi Projek Menaiktaraf Laluan B1 & B202 Dari Pekan Meru Ke Puncak Alam, Daerah Klang, Selangor	JKR	Produktif Sepakat Consulting Engineers Sdn. Bhd.	24 bulan	1,596,750.00	1,666,000.00	69,250.00
43	19/2012 (15.8.2012)	Projek Menaiktaraf Jalan, Melebar, Memperkukuhkan Dan Menurap Semula Jalan-Jalan Di Kg. Telok Gong Klang, Selangor Darul Ehsan	JKR	BNZ Resources Sdn. Bhd.	75 minggu	6,350,300.00	8,503,000.00	2,152,700.00

LAPORAN TENDER NEGERI SELANGOR TAHUN 2012 SEHINGGA 31 OKTOBER 2012

BIL	BIL MESYUARAT	TAJUK TENDER	JABATAN PENGUASA	NAMA KONTRAKTOR	TEMPOH SIAP KERJA	NILAI PROJEK YANG DIPERAKU	ANGGARAN JABATAN	PENJIMATAN
44	20/2012 (5.9.2012)	Menaiktaraf Jalan B35 Dari Simpang Tiga Ijok Ke Bestari Jaya, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan (Pakej 2 : CH3200.00 – CH6100.00)	JKR	Potensi Cekal Sdn Bhd	96 minggu	18,796,462.63	24,878,000.00	6,081,537.37
45	21/2012 (12.9.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Satu (1) Blok Empat (4) Tingkat, Satu (1) Blok Tiga (3) Tingkat, Sebuah Kantin Dan Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan Di Sekolah Rendah Agama Bagan Lalang, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan	JAIS	Meskaya Sdn. Bhd.	77 minggu	6,545,668.00	7,670,000.00	1,124,332.00
46	22/2012 (13.9.2012)	Pelantikan perunding untuk kerja-kerja merekabentuk dan menyelia projek penggantian pembelian injap dan pemasangan serta lain-lain kerja-kerja yang berkaitan di empangan Sungai Langat	UPEN	Angkasa Consulting Services Sdn Bhd	12 bulan	687,517.50	600,000.00	-87,517.50
47	23/2012 (26.9.2012)	Menaiktaraf Jalan B48 Dari Simpang Tiga Jenderam Ke Pekan Sepang Lama (Fasa 2), Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan	JKR	Prisma Dinamik Sdn. Bhd.	129 minggu	46,850,000.95	60,710,000.00	13,859,999.05
48	23/2012 (26.9.2012)	Menaiktaraf Jalan B42 (Jalan Raja Musa) Dari Simpang Laluan B74 ke Seri Tiram Jaya, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan. (Pakej 4- Segment 1 : Ch.12532.259 – Ch.17200.00)	JKR	Jurumart Sdn. Bhd.	80 minggu	16,943,264.60	24,345,000.00	7,401,735.40
49	23/2012 (26.9.2012)	Membina dan Menyiapkan Satu (1) Blok Empat (4) Tingkat Bangunan Tambahan Sekolah Dan Lain-lain Kerja Yang Berkaitan di SRA Bukit Changgang, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan	JAIS	Pelangi Netcom (M) Sdn Bhd	48 minggu	3,600,000.00	4,070,270.00	470,270.00
50	23/2012 (26.9.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Jalan Putrajaya Ke Simpang Tiga Jenderam/ Jalan Bangi Lama, Daerah Sepang, Selangor. Pakej A : Menaiktaraf Laluan B17 (Jalan Bangi/ Jalan Reko, Daerah Hulu Langat, Selangor)	JKR	Jurumart Sdn. Bhd	129 minggu	49,595,617.60	57,065,350.00	7,469,732.40
51	24/2012 (10.10.2012)	Cadangan Menaik Aras Jalan Kawasan Banjir Di Laluan B44 Jalan Sg. Panjang, Daerah Sabak Bernam, Selangor Darul Ehsan	JKR	Koperasi Serbaguna Kapar Bhd	12 Bulan	1,525,758.00	1,950,000.00	424,242.00
52	24/2012 (10.10.2012)	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Jalan Putrajaya Ke Simpang Tiga Jenderam/ Jalan Bangi Lama, Daerah Sepang, Selangor. Pakej A1 : Menaiktaraf Jalan Teras Jemang Dan Jalan-Jalan Institusi, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan	JKR	Potensi Cekal Sdn Bhd.	103 minggu	23,349,399.98	27,560,200.00	4,210,800.02
53	24/2012 (10.10.2012)	Tender Membekal, Menghantar, Memasang, Menguji Dan Mentauliah Peralatan ICT Secara Sewa Beli Untuk Pejabat Tanah Dan Galian Selangor	PTG	Rania Resources Sdn Bhd	6 minggu	2,027,481.00	2,335,862.00	308,381.00
54	24/2012 (10.10.2012)	Kerja-Kerja Membekal Barangan Keperluan Harian Rakyat Miskin Sempena Perayaan Deepavali 2012	UPEN SEKTORAL	Karisma Bina Enterprise	9 November 2012	1,699,320.00	1,748,712.00	49,392.00
55	25/2012 (17.10.2012)	Kerja-Kerja Membekal Perkhidmatan Beg Bagi Program "Back To School" Negeri Selangor 2012	UPEN SEKTORAL	Mias Global Sdn Bhd	15 Disember 2012	722,400.00	952,000.00	229,600.00
58	26/2012 (31.10.2012)	Penyiapan Baki Kerja Membaikpulih Dan Menaiktaraf Masjid Jamek Raja Tun Uda, Seksyen 16, Shah Alam, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	JAIS	Hadhari Resources Sdn Bhd	12 minggu	1,865,000.00	2,022,000.00	157,000.00
60	26/2012 (31.10.2012)	Membina Jalan Dari Sek. 436.5 Laluan Persekutuan 1 Ke Jalan Rasa – Beruntung, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan	JKR	SLP Perunding Sdn. Bhd.	24 bulan	812,115.00	954,442.00	142,327.00
59	26/2012 (31.10.2012)	Membina Jalan Dari Kajang Ke Kg. Pasir, Sg. Lalang Melalui Perkampungan Naqasabandiah, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan	JKR	DPI Konsult Sdn. Bhd.	24 bulan	2,537,040.00	2,811,942.00	274,902.00
62	26/2012 (31.10.2012)	Menaiktaraf Laluan B49 Jalan Shah Alam – Batu Arang, Daerah Petaling	JKR	DPI Konsult Sdn. Bhd.	24 bulan	2,687,460.00	3,164,442.00	476,982.00
61	26/2012 (31.10.2012)	Menaiktaraf Jalan Melati, Kuang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan	JKR	SBA Consult Sdn. Bhd.	24 bulan	816,232.00	954,442.00	138,210.00
63	26/2012 (31.10.2012)	Menaiktaraf Jalan Bukit Damar, Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan	JKR	WCE Consulting Engineers Sdn. Bhd.	24 bulan	1,132,578.00	1,139,442.00	6,864.00
JUMLAH KESELURUHAN						446,941,107.42	549,147,567.75	102,206,460.33
NILAI PENJIMATAN TENDER (RM)						102,206,460.33		
PERATUS PENJIMATAN (%)						18.61		

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' IR. MUHAMMAD BUSHRO BIN MAT JOHOR
(PAYA JARAS)**

TAJUK: PERBELANJAAN AHLI MAJLIS PBT

86. Ahli-ahli Majlis diberi peruntukan untuk melaksanakan tugas mereka.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah elaun, peruntukan pecahan perbelanjaan dan jumlah diberi untuk setiap Ahli Majlis?
- b) Bagaimanakah prestasi Ahli Majlis diukur berdasarkan peruntukan diberi?
- c) Nyatakan jumlah peruntukan dibelanja Ahli –Majlis mengikut PBT dari 2008 hingga 2012?

JAWAPAN :

- a) Merujuk kepada **Seksyen 10(9), Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)** memperuntukkan seperti berikut:

“Tiap-tiap seorang Ahli Majlis dan seseorang yang dilantik ke sesuatu jawatankuasa di bawah seksyen 28 hendaklah dibayar gaji atau boleh dibayar elaun mengikut sebagaimana yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Negeri”

Setiap Ahli Majlis yang telah dilantik diberikan elaun mengikut peruntukan yang telah dipersetujui oleh Kerajaan Negeri. Ini boleh dirujuk melalui Pekeliling Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor (Seksyen Pihak Berkuasa Tempatan) PBT: SPBT Bil. 1/2011 yang bertarikh 11 Mac 2011 iaitu Garis Panduan Tatacara Ahli Majlis Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor. (Sila rujuk Lampiran Kerajaan Negeri telah menyeragamkan elaun-elaun tetap yang wajib diterima oleh setiap Ahli Majlis. Sila rujuk Lampiran B untuk perincian maklumat iaitu jenis elaun, jumlah yang diberi peruntukan pecahan perbelanjaan (jika ada) untuk setiap Ahli Majlis bagi setiap PBT.

- b) Prestasi Ahli Majlis akan diukur pada setiap akhir penggal melalui Laporan Prestasi Ahli Majlis. Penilaian ke atas seseorang Ahli Majlis turut merangkumi prestasi perbelanjaan ke atas peruntukan yang diperuntukkan oleh PBT. merangkumi jumlah aktiviti yang dianjurkan.

Seseorang Ahli Majlis perlu berkebolehan dalam merancang penggunaan peruntukan yang diterima berdasarkan jenis peruntukan untuk tujuan sosial, program-program pembangunan dan kerja-kerja pembaikan kecil. Ahli Majlis juga perlu bijak menganggarkan jumlah perbelanjaan bulanan berdasarkan peruntukan yang diberi dan tidak menggunakan peruntukan di saat-saat akhir. (Perbelanjaan akhir tahun).

Prestasi Ahli majlis di Majlis Perbandaran Subang Jaya dinilai melalui Program Pengiktirafan Jawatankuasa Penduduk. Penilaian dibuat berdasarkan 3 kriteria seperti berikut:-

- i. Pengurusan Program Kemasyarakatan.
- ii. Pengurusan Kewangan JKP.
- iii. Pengurusan kerja-kerja segera (Inden)

Manakala bagi Ahli Majlis di Majlis Daerah Kuala Langat, prestasi diukur berdasarkan kehadiran/penglibatan orang ramai ke program yang dianjurkan. Laporan Ahli Majlis akan dibentang dan dibincang dalam mesyuarat Jawatankuasa Kemasyarakatan MDKL pada setiap bulan.

Jumlah peruntukan yang telah dibelanjakan oleh Ahli Majlis mengikut PBT dari tahun 2008 hingga 2012 adalah seperti yang berikut:-

BIL	PBT	JUMLAH PERUNTUKAN YANG TELAH DIBELANJAKAN					JUMLAH MENGIKUT PBT
		2008 RM	2009 RM	2010 RM	2011 RM	2012 RM	
1.	MBSA	1,485,223.00	1,479,612.00	1,452,197.86	1,415,995.75	1,181,611.60	7,014,640.21
2.	MBPJ	-	1,887,881.00	2,136,519.00	2,255,489.00	1,352,133.00	7,632,022.00
3.	MPKlang	-	-	-	1,744,360.76	1,276,365.06	3,020,725.82
4.	MPAJ	824,344.50	2,257,082.30	2,285,055.15	2,396,183.15	1,174,325.82	8,936,990.92
5.	MPSJ	-	-	-	2,315,487.95	1,912,651.24	4,228,139.19
6.	MPS	-	1,132,407.99	1,152,228.92	1,154,082.45	669,213.11	4,107,932.47
7.	MPKj	253,324.01	685,957.36	788,423.99	879,892.47	771,583.50	3,379,181.33
8.	MPSP	369,742.00	456,055.90	452,187.60	647,362.70	-	1,925,348.20
9.	MDKS	230,297.00	208,318.50	123,640.00	454,237.60	75,427.00	1,091,920.10
10.	MDKL	381,695.75	294,080.00	302,180.00	327,356.00	367,685.00	1,672,996.75
11.	MDHS	111,474.00	220,785.40	186,689.00	481,623.80	382,220.20	1,382,792.40
12.	MDSB	-	-	7,960.00	165,127.00	81,525.00	254,612.00
JUMLAH KESELURUHAN							44,647,301.39

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
1.	MBSA	Elaun Tetap Ahli Majlis. -Dibayar setiap bulan	RM1500.00 (sebulan)	Majlis Perwakilan Penduduk (MPP) memainkan peranan yang amat penting bagi membantu memperkasakan perkhidmatan Majlis dan juga penganjuran program-program kemasyarakatan. Sehubungan itu, Majlis telah menyediakan peruntukan sosial sebanyak RM 1.2 juta setahun (RM 50,000 x 24 zon). Peruntukan tersebut digunakan bagi penganjuran program mesra rakyat, belia, program kempen serta kesedaran. Penyaluran peruntukan adalah terhad kepada 50% bagi setengah tahun pertama dan kedua bagi tujuan langkah berhemah serta penjimatan.
		Elaun Kehadiran Mesyuarat. -Dibayar setiap kali menghadiri mesyuarat Jawatankuasa dan Mesyuarat Majlis.	RM150.00 (sekali mesyuarat)	
		Elaun Mesyuarat/Lawatan Tapak/Operasi Selain Mesyuarat Jawatankuasa. -Dibayar bagi setiap lawatan tapak yang dihadiri oleh Ahli Majlis yang telah diputuskan dalam Mesyuarat Jawatankuasa.	RM75.00 (sekali lawatan)	
		Elaun Bil Telefon. -Dibayar bil bulanan bagi penggunaan telefon bimbit/telefon talian tetap.	RM200.00 (sebulan)	

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
		Telefon Bimbit -Samsung Galaxy Notes' Untuk Kegunaan Pengerusi Majlis Perwakilan Penduduk (MPP) beserta langganan talian internet dengan tambahan elaun RM80.00 setiap bulan.	RM2,000.00 (telefon bimbit) RM80.00 (talian internet)	Selain itu, Majlis turut menyediakan peruntukan pentadbiran bagi pengoperasian Pejabat MPP Zon iaitu sebanyak RM 432,000.00 setahun (RM 18,000.00 x 24 zon). Peruntukan tersebut digunakan bagi tujuan pembayaran bil-bil telefon serta internet, pembelian perlatan pejabat, bayaran jamuan mesyuarat serta bayaran Elaun Setiausaha Kehormat sebanyak RM 300.00 sebulan.
		Kemudahan Perubatan Kesihatan. i) Panel klinik -Ahli Majlis dan ahli keluarga ii) Panel pergigian -Ahli Majlis dan ahli keluarga	RM2400.00 (setahun) RM130.00 (tampalan gigi) RM350.00(pembedahan kecil gigi-mos)	

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
		iii) Panel Hospital Pakar – KPJ Selangor -Ahli Majlis dan ahli keluarga. iv) Panel bersalin – Pusat Perubatan UMRA, KPJ Selangor Sek. 20 -Ahli Majlis Wanita / isteri. -Diberikan untuk 3 kelahiran sahaja yang ditolak dari peruntukan RM15,000.00 (penggunaan GL)	RM15,000.00 (setahun) RM1,700.00	
		Kemudahan tempat letak kenderaan -Disediakan tempat letak kenderaan khas untuk Ahli Majlis yang hadir.	-	

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
		Crest Ahli Majlis -Diberikan untuk dipasang pada kenderaan.	RM100.00 (2 unit)	
		Kemudahan Rumah Rehat Majlis -Boleh menggunakan kemudahan rumah rehat Majlis mengikut kadar bayaran yang telah ditetapkan.	Hari Biasa = RM35 p/n Cuti Sabtu / Ahad / Kelepasan = RM45 p/n	
		Sepasang <i>Lounge Suit</i> Berwarna Gelap disediakan untuk setiap Ahli Majlis	RM1,350.00 (Sepasang)	
		Sebuah <i>Briefcase/Bag</i> disediakan untuk setiap orang Ahli Majlis.	RM375.00	
2.	MBPJ	Peruntukan Pembangunan & Sosial	RM100,000.00	
		Perbelanjaan Telefon	RM200.00	
		Perbelanjaan Pembantu	RM1,500.00	

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
		Elaun Tetap Ahli Majlis	RM1,500.00	
		Kehadiran Mesyuarat Ahli Majlis Tanpa Had Kehadiran	RM150.00	
		Streamyx Ahli Majlis Mengikut Arahan Perbandaran	RM148.00	
3.	MPKlang	Peruntukan Mesra Rakyat	RM50,000.00 setahun	RM50,000.00 setahun
		Utiliti Ahli Majlis	RM2,500.00 sebulan	RM2,500.00 sebulan
		Elaun Tetap Majlis	RM1,500.00 sebulan	RM1,500.00 sebulan
		Elaun Mesyuarat	RM100.00 sekali hadir mesyuarat	RM100.00 sekali hadir mesyuarat
		Broadband	RM68.00 sebulan	RM68.00 sebulan
4.	MPAJ	Elaun Tetap	RM1,500.00 (Setiap bulan)	
		Elaun Mesyuarat	RM100.00 (Setiap kali hadir mesyuarat)	
		Elaun Pengurusan Pejabat	RM2,500.00	
		Peruntukan Tahunan Ahli Majlis	RM60,000.00 (setahun)	

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
		Pengurusan Pentadbiran	RM3,000.00 (setahun)	
5.	MPSJ	Geran Kemasyarakatan	RM17,000.00	
		Geran Pentadbiran	RM3,000.00	
		Kerja-kerja Segera (Inden)	RM80,000.00	
6.	MPS	Elaun Tetap	RM1,500.00(Sebulan)	RM1,500.00(Sebulan)
		Elaun Mesyuarat Jawatankuasa	RM100.00(Kehadiran)	RM100.00(Kehadiran)
		Elaun Mesyuarat J/Kuasa Unit Pusat Setempat (OSC)	RM100.00(Kehadiran)	RM100.00(Kehadiran)
		Elaun Mesyuarat Teknikal (J/Kuasa)	RM50.00(Kehadiran)	RM50.00(Kehadiran)
		Peruntukan Program Sosial / Mesra Rakyat	RM20,000.00 (Setahun)	RM20,000.00 (Setahun)
		Bayaran Pengurusan	RM2,500.00(sebulan)	RM2,500.00(sebulan)
7.	MPKj	Elaun Tetap (Bulanan)	RM1,500.00	

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
		Elaun Mesyuarat (Bulanan)	RM100.00	
		Peruntukan Program MPP (Setahun)	RM25,000.00	
		Perbelanjaan Mengurus (Bulanan)	RM1,750.00	
		Elaun Perjalanan	Tertakluk pada tuntutan	
		Panel Perubatan (Setahun)	RM1,200.00	
8.	MPSP	Elaun Tetap	RM 1,500.00	
		Elaun Kehadiran Mesyuarat	RM 100 (satu mesyuarat)	
		Elaun Telefon	RM 150.00	
		Peruntukan Pejabat JPP Zon	RM 40,000.00 (setahun)	
9.	MDKS	Elaun Tetap (Bulanan)	RM1,000.00	
		Elaun Mesyuarat (setiap kalau hadir)	RM100.00	

BIL	PBT	JENIS ELAUN	JUMLAH BAYARAN ELAUN	PERUNTUKAN PECAHAN PERBELANJAAN
		mesyuarat)		
		Elaun Telefon	RM100.00	
10.	MDKL	Elaun Tetap (Bulanan)	RM1,000.00	
		Elaun Mesyuarat (Setiap kali hadir mesyuarat)	RM100.00	
		Elaun Pengurusan Pejabat (Bulanan)	RM1,000.00	
11.	MDHS	Elaun Bulanan	RM1,500.00(YDP) RM1,000.00(Ahli Majlis)	Tiada pecahan
		Elaun Telefon	RM50.00	
		Elaun Mesyuarat	RM100.00	
12.	MDSB	Elaun Tetap	RM1,000.00 (Sebulan)	
		Elaun Mesyuarat	RM100.00 (Setiap kali hadir mesyuarat)	
		Elaun Telefon	RM100.00 (Sebulan)	
		Elaun Perjalanan	Mengikut keperluan	

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MBPJ

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	166,658,728.00	164,251,107.00	175,339,665.00	183,083,265.00	194,558,660.00
	Hasil Bukan Cukai	61,555,959.00	67,504,725.00	77,272,479.00	89,456,453.00	57,772,367.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,114,034.00	11,619,533.00	6,990,460.00	7,364,359.00	6,328,649.00
	Jumlah Hasil	234,328,721.00	243,375,365.00	259,602,604.00	279,904,077.00	258,659,676.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	49,725,156.00	50,647,026.00	54,474,953.00	58,838,422.00	47,794,625.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	163,516,678.00	160,546,748.00	184,304,881.00	182,829,252.00	175,820,546.00
	Aset	123,220.00	0.00	104,085.00	187,253.00	5,469,998.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	233,044.00	450,400.00	394,260.00	838,751.00	781,109.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,978,946.00	2,623,989.00	2,843,134.00	2,861,851.00	2,776,195.00
	Susut Nilai	14938807	13,509,521	12,781,066	18,020,069.00	18,508,395.00
	Hutang Ragu	2337294	1,702,283	295,277	222,379.00	0.00
	Pelupusan Harta	40717	23,684	22,265	563.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	232,893,862.00	229,503,651.00	255,219,921.00	263,798,540.00	251,150,868.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MPK

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	127,514,800.00	134,878,747.00	137,085,470.00	139,236,446.00	144,085,993.00
	Hasil Bukan Cukai	34,389,619.00	38,005,286.00	48,247,626.00	43,820,616.00	38,980,037.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,516,073.00	13,854,117.00	16,393,108.00	20,496,620.00	10,910,595.00
	Jumlah Hasil	168,420,492.00	186,738,150.00	201,726,204.00	203,553,682.00	193,976,625.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	46,381,066.00	44,352,456.00	46,874,167.00	52,569,843.00	47,170,714.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	116,266,771.00	118,159,675.00	125,375,584.00	129,697,663.00	113,781,732.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	9,670,569.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	2,079,714.00	1,285,642.00	1,105,417.00	992,322.00	3,143,517.00
	Perbelanjaan Lain-lain	3,077,854.00	3,497,451.00	3,695,235.00	5,333,157.00	5,685,465.00
	Susut Nilai	7,816,815.00	7,782,201	9,127,123	7,791,710.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	13,937,003	4,942,386	3,296,389.00	0.00
	Pelupusan Harta	623,525.00	152,944	163,118	341,656.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	176,245,745.00	189,167,372.00	191,283,030.00	200,022,740.00	179,451,997.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MPSJ

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	150,571,792.00	150,510,083.00	159,871,814.00	163,790,544.00	172,071,989.00
	Hasil Bukan Cukai	32,265,013.00	52,639,331.00	40,688,459.00	53,581,736.00	37,164,680.00
	Terimaan Bukan Hasil	13,439,138.00	14,263,024.00	13,324,651.00	11,644,295.00	9,112,846.00
	Jumlah Hasil	196,275,943.00	217,412,438.00	213,884,924.00	229,016,575.00	218,349,515.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	23,693,645.00	23,862,459.00	26,299,409.00	30,195,575.00	37,750,870.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	165,237,943.00	163,423,703.00	170,155,498.00	177,087,159.00	131,083,138.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	2,693,503.00	2,809,343.00	3,378,179.00	3,362,137.00	2,841,875.00
	Perbelanjaan Lain-lain	879,998.00	1,098,675.00	1,401,188.00	1,159,580.00	1,757,265.00
	Susut Nilai	13,570,806.00	14,314,884.00	14,239,236.00	14,294,458.00	12,003,403.00
	Hutang Ragu	0.00	84,911.00	150,282.00	28,535.00	0.00
	Pelupusan Harta	243,943.00	137,943.00	169,422.00	719,715.00	211,093.00
	Jumlah Perbelanjaan	206,319,838.00	205,731,918.00	215,793,214.00	226,847,159.00	185,647,644.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MPAJ

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	84,799,504.00	88,583,680.00	88,440,785.00	90,555,297.00	94,200,000.00
	Hasil Bukan Cukai	17,020,429.00	20,272,913.00	23,930,574.00	23,376,171.00	19,730,000.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,622,857.00	18,024,430.00	14,071,930.00	15,484,705.00	17,520,000.00
	Jumlah Hasil	108,442,790.00	126,881,023.00	126,443,289.00	129,416,173.00	131,450,000.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	20,428,185.00	19,833,725.00	20,816,331.00	22,348,684.00	27,090,000.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	80,520,818.00	77,485,754.00	85,042,348.00	88,386,812.00	93,050,000.00
	Aset	132,900.00	41,430.00	71,247.00	3,922.00	10,000.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	1,361,457.00	1,641,517.00	2,003,450.00	1,885,039.00	2,010,000.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,111,556.00	4,128,718.00	111,056.00	120,000.00	4,410,000.00
	Susut Nilai	3,490,511.00	3,391,682.00	5,251,651.00	3,910,727.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	0.00	1,610,015.00	327,569.00	0.00
	Pelupusan Harta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	107,045,427.00	106,522,826.00	114,906,098.00	116,982,753.00	126,570,000.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MPS

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	76,243,793.00	80,904,645.00	84,570,521.00	88,050,050.00	91,750,000.00
	Hasil Bukan Cukai	25,037,806.00	26,867,899.00	26,466,289.00	29,680,829.00	33,400,000.00
	Terimaan Bukan Hasil	20,019,990.00	17,092,547.00	16,968,891.00	15,575,216.00	14,150,000.00
	Jumlah Hasil	121,301,589.00	124,865,091.00	128,005,701.00	133,306,095.00	139,300,000.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	26,502,197.00	28,010,311.00	29,399,656.00	31,263,320.00	36,820,000.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	72,373,169.00	80,921,104.00	77,708,261.00	77,669,419.00	87,830,000.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	6,700,000.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	646,856.00	393,573.00	1,866,044.00	821,298.00	5,580,000.00
	Perbelanjaan Lain-lain	9,454,560.00	9,870,404.00	7,969,673.00	8,212,484.00	2,370,000.00
	Susut Nilai	8,045,849.00	7,839,375.00	7,726,184.00	7,335,412.00	0
	Hutang Ragu	128,397.00	5,511,286.00	2,735,355.00	2,432.00	0
	Pelupusan Harta	0.00	0.00		0.00	0
	Jumlah Perbelanjaan	117,151,028.00	132,546,053.00	127,405,173.00	125,304,365.00	139,300,000.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MPKJ

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	69,107,206.00	72,679,225.00	77,545,549.00	82,274,919.00	63,078,792.00
	Hasil Bukan Cukai	24,829,041.00	30,006,952.00	30,994,578.00	38,481,588.00	29,838,852.00
	Terimaan Bukan Hasil	13,217,040.00	13,549,655.00	16,990,642.00	17,214,861.00	11,659,400.00
	Jumlah Hasil	107,153,287.00	116,235,832.00	125,530,769.00	137,971,368.00	104,577,044.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	19,548,129.00	21,323,084.00	23,237,272.00	25,122,815.00	20,272,206.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	69,197,374.00	80,764,522.00	90,099,754.00	90,971,212.00	90,525,852.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	3,244,814.00	1,248,899.00	1,540,641.00	2,302,923.00	1,520,280.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,307,230.00	1,340,288.00	1,328,136.00	1,404,764.00	948,973.00
	Susut Nilai	4,247,316.00	3,207,153.00	3,139,680.00	3,393,267.00	3,756,102.00
	Hutang Ragu	110,576.00	62,142.00	57,068.00	2,839.00	44,880.00
	Pelupusan Harta	3,142.00	7,538.00	58,392.00	3,469.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	97,658,581.00	107,953,626.00	119,460,943.00	123,201,289.00	117,068,293.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MPSP

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	44,361,195.00	45,061,408.00	45,053,952.00	56,306,304.00	62,949,211.00
	Hasil Bukan Cukai	7,498,181.00	8,492,553.00	12,699,800.00	14,708,410.00	14,023,349.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,723,756.00	8,740,172.00	8,832,672.00	9,634,752.00	2,163,427.00
	Jumlah Hasil	58,583,132.00	62,294,133.00	66,586,424.00	80,649,466.00	79,135,987.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	8,855,175.00	9,160,218.00	10,045,010.00	11,781,679.00	10,157,275.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	39,114,126.00	44,993,114.00	44,976,226.00	54,894,310.00	37,012,348.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	2,026,396.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	1,042,821.00	1,007,571.00	1,065,764.00	1,118,639.00	1,424,073.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,101,154.00	1,295,495.00	1,007,682.00	2,629,561.00	1,482,704.00
	Susut Nilai	5,511,675.00	7,556,448.00	7,431,657.00	7,239,361.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	0.00	251,807.00	119,522.00	0.00
	Pelupusan Harta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	55,624,951.00	64,012,846.00	64,778,146.00	77,783,072.00	52,102,796.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MDHS

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	28,920,406.00	24,902,182.00	32,357,869.00	34,345,096.00	34,676,812.00
	Hasil Bukan Cukai	3,809,771.00	5,363,189.00	5,739,009.00	7,796,965.00	4,767,213.00
	Terimaan Bukan Hasil	5,295,138.00	12,353,870.00	10,719,758.00	7,919,413.00	8,094,225.00
	Jumlah Hasil	38,025,315.00	42,619,241.00	48,816,636.00	50,061,474.00	47,538,250.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	6,900,763.00	7,760,659.00	8,854,410.00	9,386,698.00	8,636,173.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	25,842,634.00	26,950,004.00	29,217,069.00	31,982,441.00	21,934,855.00
	Aset	90,020.00	206,321.00	165,931.00	272,222.00	277,423.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	618,141.00	683,278.00	655,101.00	693,383.00	303,307.00
	Perbelanjaan Lain-lain	124,063.00	115,099.00	98,682.00	92,995.00	173,885.00
	Susut Nilai	2,110,577.00	1,905,059.00	1,947,375.00	1,921,781.00	1,921,781.00
	Hutang Ragu	0.00	8,658,281.00	6,318,764.00	4,838,432.00	4,838,433.00
	Pelupusan Harta	11,155.00	0.00	396,086.00	76,415.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	35,697,353.00	46,278,701.00	47,653,418.00	49,264,367.00	38,085,857.00

LAMPIRAN 1

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MDKS

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	Hasil					
	Hasil Cukai	10,607,378.79	11,022,868.69	13,046,216.85	16,627,939.86	20,825,403.10
	Hasil Bukan Cukai	6,097,053.09	6,281,200.28	7,327,968.39	8,965,113.37	9,578,214.39
	Terimaan Bukan Hasil	5,915,208.48	8,065,646.10	13,925,195.03	7,545,875.38	16,547,576.32
	Jumlah Hasil	22,619,640.36	25,369,715.07	34,299,380.27	33,138,928.61	46,951,193.81
2	Perbelanjaan					
	Emolumen	6,104,107.48	6,424,564.04	7,775,600.54	9,036,607.79	9,342,412.42
	Perkhidmatan dan Bekalan	10,023,507.79	13,460,701.77	15,167,784.63	19,446,590.55	24,738,926.80
	Aset	260,543.50	356,667.45	375,654.91	425,374.20	312,496.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	671,746.69	820,417.24	875,004.58	1,173,767.95	688,377.59
	Perbelanjaan Lain-lain	4,367,183.81	5,597,364.01	8,453,434.60	3,192,714.48	5,092,902.23
	Jumlah Perbelanjaan	21,427,089.27	26,659,714.51	32,647,479.26	33,275,054.97	40,175,115.04

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MDKL

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	28,920,406.00	24,902,182.00	32,357,869.00	34,345,096.00	23,911,851.00
	Hasil Bukan Cukai	3,809,771.00	5,363,189.00	5,739,009.00	7,796,965.00	10,249,300.00
	Terimaan Bukan Hasil	5,295,138.00	12,353,870.00	10,719,758.00	7,919,413.00	6,032,895.00
	Jumlah Hasil	38,025,315.00	42,619,241.00	48,816,636.00	50,061,474.00	40,194,046.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	6,900,763.00	7,760,659.00	8,854,410.00	9,386,698.00	7,185,729.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	25,842,634.00	26,950,004.00	29,217,069.00	31,982,441.00	15,365,293.00
	Aset	90,020.00	206,321.00	165,931.00	272,222.00	194,670.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	618,141.00	683,278.00	655,101.00	693,383.00	1,656,629.00
	Perbelanjaan Lain-lain	124,063.00	115,099.00	98,682.00	92,995.00	447,909.00
	Susut Nilai	2,110,577.00	1,905,059.00	1,947,375.00	1,921,781.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	8,658,281.00	6,318,764.00	4,838,432.00	0.00
	Pelupusan Harta	11,155.00	0.00	396,086.00	76,415.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	35,697,353.00	46,278,701.00	47,653,418.00	49,264,367.00	24,850,230.00

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI TAHUNAN

NAMA AGENSI : MDSB

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	3,697,381.00	3,144,117.67	3,968,350.00	4,351,183.00	3,546,505.72
	Hasil Bukan Cukai	3,689,492.00	3,995,119.00	4,267,034.00	4,973,577.00	3,445,968.46
	Terimaan Bukan Hasil	8,199,538.00	11,716,727.00	8,421,884.00	7,581,636.00	6,908,995.30
	Jumlah Hasil	15,586,411.00	18,855,963.67	16,657,268.00	16,906,396.00	13,901,469.48
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	5,715,586.00	5,681,614.00	6,139,239.00	6,729,433.00	6,059,639.04
	Perkhidmatan dan Bekalan	5,951,708.00	8,699,598.00	9,431,166.00	10,623,191.00	5,034,251.89
	Aset	3,202,804.00	850.00	87,650.00	76,456.00	416,614.05
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	15,698.00	34,198.00	999,531.00	1,085,243.00	558,258.93
	Perbelanjaan Lain-lain	72,890.00	3,761.00	217.00	2,614.00	17,741.55
	Jumlah Perbelanjaan	14,958,686.00	14,420,021.00	16,657,803.00	18,516,937.00	12,086,505.46

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: INDUSTRI KAMPUNG

87. Pengumpulan hasil industri kampung di Sepang telah tidak beroperasi.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Mengapakah pusat pengumpulan yang dianggap baik boleh terpaksa ditutup?
- b) Apakah usaha yang dibuat kerajaan negeri dalam membantu pengusaha IKS Sepang?

JAWAPAN :

- a) Pengumpulan Sepang yang telah memulakan operasi pada Disember 2010 adalah merupakan 'pilot-project' bagi melaksanakan program memasarkan produk-produk IKS Negeri Selangor khususnya dari Daerah Sepang. Walau bagaimanapun, pusat pengumpulan tersebut telah ditutup setahun kemudian atas alasan pengurusan yang tidak berjaya mempromosikan tempat tersebut sebagai kawasan penjualan dan pengedaran produk IKS dari Daerah Sepang. Namun begitu, usaha telah dibuat untuk menghidupkan serta memajukan semula tempat tersebut dan pengendali yang baharu telah dilantik oleh pihak Pejabat Daerah Sepang dan dijangka akan memulakan operasi pada bulan Disember 2012 yang akan datang.
- b) Pelbagai usaha telah dan sedang dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri untuk memajukan dan membantu usahawan IKS Sepang khususnya dan seluruh Negeri Selangor khasnya. Program tersebut adalah seperti berikut :-
 - 1. Menganjurkan Program Kursus dan Seminar kepada usahawan-usahawan sedia ada dan bakal usahawan dengan tujuan untuk memberi pendedahan mengenai pengurusan perniagaan khususnya dari segi pengurusan kewangan dan pemasaran serta diterapkan juga motivasi keusahawanan bagi memantapkan lagi usahawan-usahawan di dalam bidang pengurusan perniagaan masing-masing.
 - 2. Program Peningkatan Pembungkusan Produk IKS di mana usahawan-usahawan yang terpilih dan mempunyai produk yang berpotensi serta berkualiti untuk dipertingkatkan dari segi tahap pembungkusan produk serta penjenamaan produk.

3. Kerajaan Negeri juga turut membawa bersama usahawan-usahawan yang berkeelayakan untuk menyertai pelbagai program ekspo dan pameran bagi jualan produk-produk IKS di peringkat Nasional dan Antarabangsa seperti :-

- i. Halalfest
- ii. IMT-GT Consumer Fair
- iii. MAHA
- iv. MIHAS

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI HASIMAN BIN SIDOM
(MORIB)**

TAJUK : MASJID BARU KG SUNGAI BUAYA

88. Tanah tapak cadangan Masjid Baru Kg Sungai Buaya telah lama di wartakan dan telah di minit dalam Mesyuarat Tindakan Daerah semasa Pentadbiran Kerajaan Barisan Nasional. Malangnya Pakatan Rakyat sebagai kerajaan negeri masih gagal membina masjid baru sehingga hari ini dan tiada tindakan kerajaan negeri dalam mempercepatkan pembinaan masjid tersebut kecuali hanya membaik pulih masjid lama itu pun dimaklumkan di bawah peruntukkan Lembaga Zakat.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Bilakah bangunan Masjid Kg Sg Buaya akan diluluskan dan dibina?
- b) Mengapakah kelewatan ini berlaku?

JAWAPAN :

- a) Masjid baru Kg Sg Buaya tiada dalam perancangan RMKe-10 yang telah dirancang terlebih dahulu oleh pihak Jabatan. Namun, Jabatan akan meneliti keperluan untuk dimasukkan ke dalam RMKe-11 nanti, memandangkan banyak lagi perancangan yang telah diluluskan belum dilaksanakan lagi.
- b) Kelewatan ini berlaku kerana peruntukan yang diluluskan kepada Jabatan merangkumi pembinaan sekolah rendah agama (SRA) dan masjid. Jabatan perlu meneliti keperluan yang lebih mendesak walaupun Jabatan mengambil maklum banyak lagi masjid diperlukan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : GELANGGANG SUKAN UNTUK OKU

89. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah dasar kerajaan negeri terhadap kemudahan sukan dan rekreasi bagi OKU di negeri Selangor?
- b) Apakah perancangan kerajaan negeri untuk menyediakan kemudahan sukan dan rekreasi ini?
- c) Jika ada, berapakah peruntukan dan di lokasi manakah kemudahan ini akan dibangunkan?

JAWAPAN :

- a) OKU sentiasa diberi keutamaan serta perhatian oleh Kerajaan Negeri Selangor. Oleh yang demikian beberapa penguatkuasaan berkaitan OKU telah diadakan seperti keperluan ruang meletak kereta OKU sekurang-kurangnya dua (2) di ruang meletak kereta, kemudahan laluan OKU di pejabat-pejabat Kerajaan dan lain-lain kemudahan yang boleh diguna sama oleh OKU.
- b) Pada tahun ini, Kerajaan Negeri memberi tumpuan kepada pembinaan gelanggang serba guna (Multipurpose Court) dan juga Dataran Anak Muda untuk para belia untuk beriadah serta berkumpul. Pembinaan kemudahan ini adalah menggunakan peruntukan Geran Selangorku. Oleh yang demikian, kemudahan ini juga turut boleh dikongsi oleh golongan OKU ini.
- c) Berikutan ianya adalah guna sama, maka tiada gelanggang khas dibina bagi golongan ini

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN AMIRUDIN BIN SHARI
(BATU CAVES)**

TAJUK : DENGGI

90. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah peratusan/ jumlah wabak denggi mengikut daerah
- b) Apakah usaha Jabatan Kesihatan dalam memastikan wabak denggi dapat dikurangkan dari masa ke masa ?

JAWAPAN :

a)

BILANGAN LOKALITI WABAK DENGGI DI SELANGOR
(SEHINGGA 3.11.2012)

Daerah	Jumlah Wabak
Klang	310
Petaling	266
Hulu Langat	224
Gombak	58
Hulu Selangor	10
Kuala Langat	8
Sepang	6
Kuala Selangor	5
Sabak Bernam	4
Selangor	891

- b) Langkah-langkah yang diambil oleh Jabatan Kesihatan Negeri Selangor untuk mengawal kejadian demam denggi ialah:
- i. Penekanan kepada masyarakat tentang pencegahan jangkitan denggi melalui konsep '**Kebersihan Setiap Hari ("Everyday Cleanliness")**' dan bukan sekadar menjalankan aktiviti pembersihan bila kes/ wabak denggi berlaku.
 - ii. Penubuhan skuad denggi dan pasukan COMBI ('Communication For Behavioral Impact') dikalangan persatuan penduduk, agensi kerajaan, agensi swasta dan pertubuhan bukan kerajaan untuk mempertingkatkan penglibatan masyarakat tempatan dalam aktiviti pencegahan dan kawalan denggi seperti 'gotong-royong', pemeriksaan rumah untuk tempat pembiakan nyamuk Aedes dan pembuangan sampah secara teratur..
 - iii. Mesyuarat Mingguan Jawatankuasa Wabak Denggi Daerah, yang dipengerusikan oleh Pegawai Daerah, diadakan di semua daerah yang mengalami wabak denggi. Tujuan utama mesyuarat ini ialah untuk meningkatkan koordinasi pelbagai agensi kerajaan/ bukan kerajaan/ NGO dan persatuan penduduk untuk mengatasi faktor risiko pembiakan nyamuk Aedes di lokasi wabak denggi.
 - iv. Menjalankan langkah-langkah kawalan denggi, seperti semburan kabus dan larvisiding, dengan pantas bila kes denggi dilaporkan oleh klinik/ hospital kerajaan & swasta.
 - v. Bekerjasama dengan sekolah-sekolah melalui Program Bebas Denggi Sekolah untuk memastikan tiada pembiakan nyamuk Aedes di semua sekolah-sekolah.
 - vi. Penguatkuasaan undang-undang, dengan kompaun minima RM 500, terhadap semua premis yang dikesan positif untuk pembiakan nyamuk Aedes. Ini juga termasuk penutupan tapak binaan yang didapati positif untuk pembiakan nyamuk Aedes.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: PEMBERIAN HAMPER

91. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Siapakah kontraktor yang telah digunakan oleh Kerajaan Negeri untuk membekalkan barangan hamper untuk Hari Raya dan Deepavali tahun 2012 yang diagihkan kepada semua DUN? Adakah kontraktor ini dipilih secara tender terbuka?
- (b) Berapakah kos yang telah dibelanjakan oleh Kerajaan Negeri untuk program ini?

JAWAPAN:

- a) Oleh kerana jumlah kos adalah melebihi RM500,000.00, pembekal telah dipilih melalui proses tender yang dipilih oleh Lembaga Perolehan Negeri.

Namun begitu, berikutan faktor kekangan masa dan jadual pengagihan yang mendesak, Seksyen Sektor, Unit Perancang Ekonomi Negeri telah memohon untuk menawarkan tender terhad kepada kontraktor-kontraktor yang berpengalaman bagi pemberian hamper Hari Raya Aidilfitri 2012. Syarikat Jalinan Murni Dagang Sdn Bhd. Yang telah dipilih melalui Lembaga Perolehan Negeri berdasarkan harga terendah.

Bagi pengagihan hamper Deepavali 2012, Unit Perancang Ekonomi Negeri telah mengadakan tender terbuka bagi pemilihan kontraktor. Namun, kerana masalah teknikal, urusan pengagihan telah dilaksanakan oleh Seksyen Sektor, Unit Perancang Ekonomi Negeri. Pembekalan barangan pula adalah terus daripada syarikat-syarikat pengeluar.

- b) Kos program pemberian barangan keperluan untuk tahun 2012 adalah seperti berikut:

Perayaan	Jumlah Penerima	Kos
Hari Raya Aidilfitri	56,000	RM2,394,000.00
Hari Deepavali	39,200	RM1,699,320.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

TAJUK : SUMBANGAN LEMBU OLEH KERAJAAN UNTUK HARI RAYA KORBAN 2012

92. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

Berapakah lembu yang kerajaan telah sumbang untuk Hari Korban tahun 2012 dan tahun 2011?

- a) Sila nyatakan jumlah harganya berapa?
- b) Pembelian lembu ini melalui tender terbuka atau rundingan terus.
- c) Siapakah pembekal?

JAWAPAN :

- a) Pada tahun 2011, Kerajaan Negeri melalui anak syarikat Kerajaan Negeri dan GLC termasuk MBI, telah memberi sumbangan lembu korban sempena Hari Raya Korban 2011 berjumlah RM1,290,000.00 bagi 516 ekor lembu, di mana seekor berharga RM2,500.00.

Pada tahun 2012, Kerajaan Negeri melalui anak syarikat Kerajaan Negeri dan GLC termasuk MBI, telah memberi sumbangan lembu korban sempena Hari Raya Korban 2012 berjumlah RM2,113,677.50 bagi 752 ekor lembu, di mana seekor berharga RM2,800.00 dan kos bekalan makanan lembu. Sumbangan pembelian lembu korban ini adalah daripada agihan tujuh (7) buah anak syarikat Kerajaan Negeri dan GLC termasuk MBI.

- b) Melalui Keputusan Dasar Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN) Ke 36/2012 bertarikh 3hb Oktober 2012, Jabatan Perkhidmatan Veterinar Negeri Selangor diminta untuk membantu MBI mengenal pasti pembekal-pembekal lembu dan menjalankan proses perolehan bagi lembu-lembu tersebut. Sehubungan dengan itu, senarai pembekal-pembekal lembu korban tersebut diperolehi daripada Jabatan Perkhidmatan Veterinar Negeri Selangor seperti yang diarahkan oleh MMKN.

c) Bagi tahun 2011 berikut senarai pembekal-pembekal lembu korban seperti berikut :-

Wahidanne Livestock (M) Sdn Bhd	Sunggeh Ternak
Penternakan Berjaya	DMY Jaya Enterprise
Ladang Ternakan Ulu Yam	M&R Farm Resources
AR Meats Corporation Sdn Bhd	Ahmad Zainol Bin Pamanin
Perniagaan Endah Enterprise	MHR Platinum Resources
KMN Tech Services	

Bagi tahun 2012 berikut senarai pembekal-pembekal lembu korban seperti berikut :-

Wahidanne Livestock (M) Sdn Bhd	Sunggeh Ternak
Penternakan Berjaya	Koperasi Serbaguna Iman Malaysia Berhad
Ladang Ternakan Ulu Yam	M&R Farm Resources
AR Meats Corporation Sdn Bhd	Ahmad Zainol Bin Pamanin
Perniagaan Endah Enterprise	MHR Platinum Resources
Iman Emas Resources	Shahrin Jaya Resources
Impian Alpi	Estikay Avenue
Anisza Enterprise	AJR Farm Enterprise

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' IR. MUHAMMAD BUSHRO BIN MAT JOHOR
(PAYA JARAS)**

TAJUK: PRESTASI PIHAK BERKUASA TEMPATAN

93. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) adalah badan penting untuk pengurusan kemudahan dan kualiti hidup rakyat yang baik di kawasan bandar.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Berdasarkan perkembangan kawasan dan penduduk, adakah boleh diwujudkan kawasan PBT baru di Selangor?
- b) Nyatakan lima PBT terbaik di Selangor, kriterianya dan cara memantau prestasinya?
- c) PBT manakah di Selangor yang telah mendapat anugerah tertentu hasil kualiti perkhidmatan mereka dan kaedah untuk mengekalkan pencapaian?

JAWAPAN :

- a) Dasar Kerajaan Negeri buat masa ini tiada keperluan untuk mewujudkan kawasan PBT baru di Selangor. Walau bagaimanapun, PBT baru akan diwujudkan sekiranya mempunyai keperluan selaras dengan pertumbuhan pesat sesuatu kawasan berdasarkan kriteria yang telah diluluskan dalam mesyuarat Majlis Negara Bagi Kerajaan Tempatan (MNKT) Ke-60 pada 3 Jun 2008 (rujuk lampiran 1).
- b) Lima PBT terbaik di Selangor dengan merujuk keputusan Sistem Star Rating Pihak Berkuasa Tempatan (SSR-PBT) bagi 2010/2011 adalah seperti berikut:-
 - i. Majlis Perbandaran Subang Jaya
 - ii. Majlis Bandaraya Petaling Jaya
 - iii. Majlis Perbandaran Klang
 - iv. Majlis Bandaraya Shah Alam
 - v. Majlis Perbandaran Ampang Jaya

Lima PBT ini telah mendapat 4 bintang dengan kedudukan 11 terbaik daripada 149 PBT buah PBT di Malaysia.

SSR-PBT telah dilaksanakan di peringkat Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) yang dikenali sebagai Sistem "*Star Rating*" bagi menjalankan penilaian prestasi ke atas PBT Negeri Selangor termasuk PBT di negeri-negeri lain.

Tujuan pelaksanaan sistem tersebut adalah bagi menilai tahap pencapaian penyampaian perkhidmatan PBT, meletakkan PBT pada tahap kedudukan yang sesuai mengikut *ranking* agar PBT dapat meningkatkan daya saing masing-masing dan mengemaskini ciri-ciri PBT yang berprestasi tinggi supaya sentiasa menjaga dan memelihara tahap kecekapan dan keberkesanan organisasi.

Pihak KPKT telah menggunakan sistem penggredan dengan berdasarkan penilaian ke atas empat (4) kriteria utama seperti berikut:

- (i) Pengurusan (30%);
- (ii) Perkhidmatan-Perkhidmatan Teras (35%);
- (iii) Pengurusan Pelanggan (15%); dan
- (iv) Penyertaan Komuniti dan Pandangan Penduduk:-
 - (a) Penglibatan komuniti (10%)
 - (b) Pandangan penduduk - Soal Selidik (10%)

Dalam memastikan PBT sentiasa berada dalam keadaan konsisten dan meningkatkan prestasi dari semasa ke semasa, pelbagai mesyuarat, taklimat, bengkel dan pertemuan telah diadakan diantara Kerajaan Negeri dan pihak PBT. Kaedah ini menjadi platform kepada Kerajaan Negeri untuk memantau prestasi PBT sepanjang tahun.

- c) Berikut adalah PBT yang telah mendapat anugerah tertentu hasil kualiti perkhidmatan:-

BIL	PBT	JAWAPAN
1	MBSA	Anugerah yang diperolehi oleh MBSA adalah seperti berikut: 1. Anugerah Persijilan MS ISO 9001: 2000, 2008. 2. Anugerah Persijilan Amalan 5S dari Perbadanan Produktiviti Negara (NPC), 2008. 3. Anugerah Persijilan Amalan Persekitaran Berkualiti dari Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC), 2008. 4. Anugerah Pengurusan Pejabat dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) anjuran SUK Tahun 2009 TEMPAT KE 6 (RM10,000.00).

BIL	PBT	JAWAPAN
		5. Anugerah Bahasa Ceria Pihak Berkuasa Tempatan Sempena Bulan Bahasa Peringkat Kebangsaan 2009 (NAIB JOHAN). 6. Johan Peringkat Negeri Selangor dalam Konvensyen KIK Peringkat Negeri Selangor anjuran SUK bagi tahun 2010. 7. Anugerah Ketua Pengarah MAMPU Konvensyen KIK Peringkat Kebangsaan anjuran INTAN, Perbadanan Putra Jaya bagi Tahun 2010. 8. Anugerah Pengurusan Pejabat dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) anjuran SUK , Selangor Tahun 2010 (TEMPAT KETIGA (RM10,000.00). 9. Penarafan 5 Bintang bagi Penilaian Portal dan Laman Web Kerajaan Malaysia, Anjuran MDEC,2010. 10. Penganugerahan Bandaraya raya MAMPAN-Sempena Hari Perancangan Bandar Sedunia, Anjuran Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, 2010. 11. Tempat Ketiga Peringkat Negeri Selangor dalam Konvensyen KIK Peringkat Negeri Selangor anjuran SUK bagi tahun 2011. 12. Naib Johan Anugerah Ceria Bahasa Papan Iklan Luar PBT sempena Bulan Basa Peringkat Kebangsaan 2011. 13. Penarafan 4 bintang SSR-PBT TAHUN 2010/2011.

BIL	PBT	JAWAPAN
		14. Anugerah Emas – Johan Sektor Awam (Badan Berkanun) Negeri Konvensyen QE Kebangsaan 14-17 Oktober 2012 di KLCC. Di Majlis Bandaraya Shah Alam, program-program kualiti telah dilaksanakan untuk membantu mengekalkan pencapaian. Antara aktiviti-aktiviti kualiti yang dilaksanakan di Majlis Bandaraya Shah Alam ialah seperti berikut: 1. Amalan Persekitaran Berkualiti (QE-5S) 2. Pelaksanaan Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001:2008 3. Kumpulan Inovatif Dan Kreatif (KIK) 4. Pelan Integriti MBSA 5. Anugerah Kualiti 6. Penandaarasan (Bencmarking) 7. Sistem Kad Prestasi (Balance Scorecard) 8. Kad Prestasi Utama (Key Performance Indicator) KPI 9. Perancangan Strategik 2010 Hingga 2015 10. Program Mengurangkan Kerenah Birokrasi Dan Perekayasaan Proses Kerja (Business Process Engineering-BPR) 11. Minggu Kualiti
2	MBPJ	Anugerah Prestasi Kerja

BIL	PBT	JAWAPAN
		<u>TAHUN 2012</u> Penganugerahan 4 bintang bagi Star Rating oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan <u>TAHUN 2011</u> 1. Penghargaan di atas Kerjasama dalam mempertingkatkan sektor pelaburan, perindustrian dan perdagangan di Negeri Selangor tahun 2010 -Selangor State Investment Centre (SSIC) 2. Anugerah Khas – Kemudahan Untuk Orang Kurang Upaya 2009/2010.- Anjuran Jabatan Alam Sekitar Kementerian Sumber Asli dan Alam Sekitar 3. Anugerah Zon Bersih Pihak Berkuasa Tempatan- Anugerah Khas Juri, SS2 Petaling Jaya Sesi 2010/2011 4. Anugerah Zon Bersih Pihak Berkuasa Tempatan -Kategori Penyelenggaraan Landskap (Johan) Sesi 2010/2011 5. Johan Pertandingan Perbarisan Lintas Hormat Piala Dato' Menteri Besar Selangor Sempena Sambutan Ulangtahun Ke 5 Bandaraya Petaling Jaya - 19 Jun 2011

BIL	PBT	JAWAPAN
		6. Pengiktirafan Inovasi Laman Web – Kategori Portal dan Laman Web 5 Bintang. 7. Anugerah Inovasi Sektor Awam Negeri Selangor AISAS 2011 – Tempat Pertama (Mr Ez Pay) & Kedua (Mr PT). 8. Anugerah Pengurusan Pejabat dan Pentadbiran Cemerlang (APPC 2011) – Ke -4. <u>TAHUN 2010</u> 1. Penarafan 5 Bintang Malaysia Government Portals and Websites Assessment 2010. 2. Anugerah Bandar Lestari, Anugerah Alam Sekitar 2009/2010 Anugerah Khas Kemudahan Untuk Orang Kurang Upaya. 3. Pencapaian Tahap Mampan Dalam Program Perlaksanaan Petunjuk Bandar Malaysia (MURNInet) 2010 Sempena Hari Perancangan Bandar Sedunia 2010. 4. Pengiktirafan Sistem Pengurusan Persekitaran Berkualiti 5S 2010. 5. Anugerah Pengurusan Pejabat dan Pentadbiran

BIL	PBT	JAWAPAN
		Cemerlang (APPC) Pentadbiran Kerajaan Negeri Selangor Darul Ehsan. <u>TAHUN 2009</u> 1. Tempat Pertama Anugerah Penilaian Portal dan Laman Web Kerajaan 2009 Kategori Pihak Berkuasa Tempatan (PBT). 2. Anugerah Pengurusan Pejabat dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) Pentadbiran Kerajaan Negeri Selangor Darul Ehsan Tahun 2009. 3. Tempat Ketiga Festival Sains, Teknologi dan Inovasi Negeri Selangor 2009 Kategori Peringkat Orang Awam. 4. Tempat Kedua Festival Sains, Teknologi dan Inovasi Negeri Selangor 2009 Kategori Peringkat Orang Awam. 5. Anugerah Kualiti Laman Terbaik 2008, Festival Antarabangsa Landskap dan Taman Malaysia 2008. 6. Pengiktirafan MS ISO 9001:2008. 7. Hadiah Kecemerlangan Prestasi, Anugerah Pengurusan Pejabat dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) Tahun 2008 Pentadbiran Kerajaan Negeri

BIL	PBT	JAWAPAN
		Selangor. 8. Memperolehi 4 Bintang Sistem Star Rating PBT, Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan. 9. Anugerah Sijil Bersih Tahun 2008.
3	MPSJ	Tiada Maklum Balas
4	MPKj	Tiada Maklum Balas
5	MPS	Sepanjang tahun 2011 – 2012 MPS telah memperolehi beberapa anugerah peringkat negeri dan kebangsaan. 1. Pengiktirafan Inovasi Laman Web – Kategori Portal Dan Laman Web 5 Bintang. 2. Anugerah Indeks Akauntabiliti Pengurusan Kewangan Tahun 2010. 3. Anugerah Pengurusan Pejabat Dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) Tahun 2011. MPS telah berjaya mendapat tempat ke 8 daripada 40 agensi di dalam Negeri Selangor yang telah dinilai dengan markah keseluruhan 93.04%. 4. Kumpulan Inovatif dan Kreatif (KIK) MPS telah mengambil tindakan mengamalkan KIK selaras dengan arahan kerajaan dalam Pekeliling

BIL	PBT	JAWAPAN
		Kemajuan Perkhidmatan Awam Bil 7 Tahun 1991. Bagi tahun 2012 MPS memberi tumpuan kepada dua kumpulan yang telah memenangi persembahan terbaik tahun 2011 untuk mewakili MPS ke Konvensyen KIK peringkat Negeri dan MPC. Kumpulan Una Voce dengan projek bertajuk 'Buku Senarai Kesalahan Yang Boleh Dikompaun Beserta Barcode' berjaya ke Konvensyen KIK peringkat Kebangsaan anjuran MPC yang telah diadakan di KLCC pada 15-17 Oktober 2012. Pasukan tersebut telah mendapat pingat emas dengan tiga bintang. Kumpulan ini juga telah terpilih mewakili Negeri Selangor di Konvensyen KIK Sektor Perkhidmatan Awam peringkat Kebangsaan pada 5-7 November 2012 bertempat di Langkawi, Kedah. Bagi mengekalkan pencapaian tersebut, MPS sentiasa memberi tumpuan kepada peningkatan perkhidmatan: 1. Mambangunkan sistem MS ISO online ISOSYS. Melalui Sistem ISOSYS akan dapat membantu MPS mengemaskini dan mempermudah sistem rekod dan penyediaan dokumen MS ISO. Secara tidak langsung MPS telah dapat menjimatkan kos dari segi penggunaan kertas, masa dan juga tenaga kerja

BIL	PBT	JAWAPAN
		bagi penyediaan dokumen MS ISO yang mana selama ini diamalkan secara manual sejak sekian lama. 2. Menyediakan media sosial seperti Facebook, Twitter dan Flickr bagi tujuan kemudahan orang ramai untuk berkomunikasi dan mendapatkan maklumbalas dan pandangan orang ramai untuk penambah baikan sistem penyampaian perkhidmatan. 3. Penggunaan buku barcode bagi tujuan pengeluaran kompaun kepada pelbagai kesalahan. Inovasi ini telah digunapakai di Jabatan Penguatkuasa bagi tujuan mempercepat dan mempermudah kerja-kerja pengeluaran kompaun. Selain itu ia juga dapat mengelakkan kesilapan dalam pengeluaran kompaun. 4. Program Hari Bertemu Pelanggan (HBP) Selaras dengan hasrat kerajaan mewujudkan perkhidmatan Mesra Rakyat, MPS masih mengamalkan program HBP pada setiap bulan. Melalui program ini, orang ramai berpeluang untuk bertemu Dato' YDP untuk menyampaikan sebarang cadangan, masalah dan pandangan berkaitan perkhidmatan MPS. Ianya sangat memberi kesan apabila kebanyakan permasalahan dapat diselesaikan dalam tempuh yang singkat.

BIL	PBT	JAWAPAN
		5. Mengamalkan Pengurusan Kewangan Yang Terbaik Pemantauan melalui JK Kewangan dan JK Audit dan Pengurusan Korporat secara bulanan. MPS juga mengamalkan Zero Base Budget (ZBB) dalam pengurusan bajet tahunan dan kawalan pembangunan. Kejayaan ZBB dapat dilihat melalui pencapaian surplus iaitu RM0.6 juta pada tahun 2010 dan RM8 juta pada tahun 2011.
6	MPKlang	Majlis Perbandaran Klang telah mendapat anugerah hasil kualiti iaitu: 1.Peringkat Kebangsaan (Tahun 2012) a. International Contro Cicle (ICC) – 3 Bintang (Anugerah Tertinggi) b. Quality Environment (QE) – Anugerah Emas (Anugerah Tertinggi) 2.Peringkat Wilayah (Tahun 2012) a. Anugerah 3 Bintang - Quality Environment (QE) b. Anugerah Emas - International Contro Cicle (ICC) c. Pembaharuan sijil Amalan Persekitaran 5S untuk 3 tahun berturut-turut (Tahun 2010-2012)

BIL	PBT	JAWAPAN
		Kaedah untuk mengekalkan pencapaian ialah pihak pengurusan memainkan peranan penting dalam mengkordinasikan budaya kualiti bagi melahirkan persekitaran kerja yang kondensif
7	MPAJ	<u>PENCAPAIAN 2012 (dikemaskini sehingga Oktober 2012) :</u> 1. Mendapat Penarafan 4 Bintang Dengan Markah 81.79% Bagi Sistem Penggredan SSR- PBT Peringkat Kerajaan Persekutuan. 2. Pemenang Hadiah Cabaran Meningkatkan Prestasi Pihak Berkuasa Tempatan (Cetusan Idea) Peringkat Kebangsaan (KPKT). 3. Mewakili Selangor Ke Konvensyen Kumpulan Inovatif Dan Kreatif (KIK) Perkhidmatan Awam Peringkat Kebangsaan Ke-29. 4. Tempat Ke-3 dan Ke-7 Bagi Kategori Teknikal Pada Konvensyen KIK Perkhidmatan Awam Ke 25 Peringkat Negeri Selangor Tahun 2012. 5. 5 Daripada 9 Pencalonan MPAJ Berjaya Ke Penilaian Akhir Anugerah Inovasi Sektor Awam Negeri Selangor (AISAS) Tahun 2012.

BIL	PBT	JAWAPAN
		6. Johan Kategori Perbarisan Terbaik Majlis Sambutan Maulidur Rasul Peringkat Negeri Tahun 2012M / 1433H. 7. Tempat Ketiga Kategori Sepanduk Terbaik Majlis Sambutan Maulidur Rasul Peringkat Negeri Tahun 2012M / 1433H. 8. Persijilan Semula Amalan Persekitaran Berkualiti (APB-5S) Bagi Tempoh 5 Julai 2012 - 4 Julai 2013 <u>PENCAPAIAN 2011 :</u> 1. Penarafan Tertinggi 4 Bintang Indeks Akauntabiliti Pengurusan Kewangan. 3. Tempat Ke-2 Anugerah Pengurusan Pejabat Dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) / Anugerah Inovasi Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor (AISUK) Tahun 2011. 4. Anugerah Emas Dalam Konvensyen Amalan Persekitaran Berkualiti (5S) Peringkat Kebangsaan. 5. Pengiktirafan Tertinggi 5 Bintang Inovasi Laman Web Kategori Portal Dan Laman Web. 6. Penarafan Tertinggi 3 Bintang Dalam Konvensyen

BIL	PBT	JAWAPAN
		Amalan Persekitaran Berkualiti (5S) Peringkat Wilayah Tengah. 7. Johan Perbarisan Sempena Majlis Sambutan Maulidur Rasul Peringkat Daerah Gombak 2011M / 1432H. 8. Tempat ke-4 Kategori Sepanduk Sempena Majlis Sambutan Maulidur Rasul Peringkat Daerah Gombak 2011M / 1432H. 9. Persijilan Amalan Persekitaran Berkualiti Bagi Tempoh 17 Jun 2011 - 16 Jun 2012. 10. Penyertaan Pertandingan Perbarisan Lintas Hormat Piala Dato' Menteri Besar Selangor Dan Kawad Formasi Piala Datuk Bandar Petaling Jaya Sempena Sambutan Ulangtahun Ke-5 Bandaraya Petaling Jaya. 11. Tempat ke-3 Pertandingan Kawad Formasi Piala Datuk Bandar Petaling Jaya Sempena Sambutan Ulangtahun Ke-5 Bandaraya Petaling Jaya. 12. Penganugerahan Jabatan Dengan Potongan Tertinggi Potongan Gaji Bagi Saham Wakaf Selangor Tahun 2011. 13. Tempat ke-10 Bagi Kategori Pengurusan Konvensyen KumpulanInovatif dan Kreatif (KIK) Tahun 2011.

BIL	PBT	JAWAPAN
		14. Persijilan Semula MS ISO 9001 : 2008 Bagi Tempoh 30 Disember 2011 - 29 Disember 2014. <u>PENCAPAIAN 2010 :</u> 1. Persijilan Semula Amalan Persekitaran Berkualiti Bagi Tempoh 18 Jun 2010 Hingga 17 Jun 2011. 2. Naib Johan Pertandingan Kawad Formasi Piala Dato' Menteri Besar Selangor. 3. Naib Johan Pertandingan Kawad Lintas Hormat Piala Datuk Bandar MBPJ. 4. Tempat Ke-5 Konvensyen Kumpulan Inovatif Dan Kreatif (KIK) Peringkat Negeri Selangor. 5. Tempat Ke-2 Anugerah Pengurusan Pejabat Dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) 2010 / Anugerah Inovasi Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor (AISUK). 6. Anugerah Sijil Bersih Pengurusan Kewangan.
8	MPSp	Tiada Maklum Balas
9	MDKS	Tiada Maklum Balas
10	MDSB	MDSB telah memperolehi pelbagai anugerah seperti Anugerah Pentadbiran Pengurusan Pejabat Cemerlang 2011 (3 bintang), Star Rating 2011 (3 bintang). Sijil Pengiktirafan

BIL	PBT	JAWAPAN
		Amalan Persekitaran Berkualiti 2012, Pensijilan MS ISO 9001:2008, Laman Protal MDSB 2010 dan 2012 MDSB (5 bintang) akan berusaha untuk memperbaiki pencapaian yang lebih baik pada masa hadapan.
11	MDHS	1. 3 bintang untuk Indeks Akauntibiliti. 2. Sijil Bersih Penyata Kewangan Tahun 2011. 3. Penarafan 5 bintang dalam Malaysia Governments Portal & Websites Assessment (WGPWA) 2012.
12	MDKL	MDKL telah mendapat dua anugerah iaitu: i. Anugerah Laman Web (5 bintang) (tempat ke 11 MDEC assessment). ii. Star Rating Peringkat Kebangsaan (3 bintang).

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: PROGRAM MIKROKREDIT

94. Kerajaan telah memperkenalkan bantuan peniaga kepada peniaga kecil melalui Skim Mikrokredit dengan sebanyak peruntukan 50 juta.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Sehingga kini berapa ramaikah pemohon yang telah diluluskan mengikut kawasan DUN?
- b) Berapa jumlah pinjaman keseluruhan program yang diluluskan?

JAWAPAN :

- a) Jumlah pemohon yang telah diluluskan mengikut kawasan DUN sehingga kini seramai 6758 orang. Jadual di bawah menunjukkan kemasukan sadiq mengikut cawangan.

CAWANGAN	Kumulatif Sehingga 31hb Oktober 2012
Sabak Bernam	1089
Hulu Selangor	965
Kuala Selangor	1077
Hulu Langat	1129
Kuala Langat	989
Sepang	719
Gombak	173
Petaling	276
Klang	341
SKIMSEL	6758

Kumulatif jumlah pinjaman keseluruhan sehingga 31 Oktober 2012 adalah sebanyak RM 38,226,850. Jadual di bawah menunjukkan jumlah pinjaman keseluruhan mengikut cawangan.

CAWANGAN	Jumlah Pinjaman Sehingga 31 Oktober 2012
Sabak Bernam	RM8,093,400
Hulu Selangor	RM6,020,000
Kuala Selangor	RM5,144,150
Hulu Langat	RM5,451,800
Kuala Langat	RM5,847,500
Sepang	RM4,116,200
Gombak	RM672,000
Petaling	RM1,576,000
Klang	RM1,305,800
SKIMSEL	RM38,226,850

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN WONG KOON MUN
(KUALA KUBU BAHARU)**

TAJUK: PENILAIAN HARTA TANAH MILIK TALAM

95. Penilaian harta tanah milik Talam Corporation Berhad (TALAM) yang diambil kerajaan negeri didapati melonjak empat kali ganda dari nilai asal.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Nyatakan tanah-tanah milik TALAM yang diambil alih oleh Negeri?
- b) Nyatakan nilai-nilai asal harta tanah tersebut dan nilai selepas pengambilalihan dan Apakah faktor-faktor yang menyebabkan nilai-nilai harta tanah tersebut meningkat tinggi?
- c) Apakah harga penilaian Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta ke atas setiap aset yang diterima dalam kertas putih? Laporan AG menyatakan kedudukan kewangan unisel kurang baik, berapa banyakkah yang mereka telah terima dari transaksi dengan Talam ?

JAWAPAN :

- a) Senarai tanah milik talam yang diambil alih adalah:
 - a. Tanah Bukit Beruntung 1,301.86 ekar(25.94 ekar + 1,275.92 ekar)
 - b. Tanah Bestari Jaya 2,263.53 ekar(1,312.89 ekar + 950.64 ekar)
 - c. Tanah Danau Putra 140.694 ekar (40.3 ekar + 25.91ekar + 74.48ekar)
 - d. Tanah Puncak Bukit Jalil 12ekar
 - e. Tanah Ulu Yam 400ekar
 - f.
- b) Nilai tanah milik talam yang diambil alih semasa pengambilalihan telah dinilai dan ditetapkan seperti berikut:

SENARAI HARTANAH

NILAI

a. Tanah Bukit Beruntung 1,301.86 ekar	
i. 25.94 ekar	RM 16,949,196
ii. 1,275.92 ekar	RM333,474,451
b. Tanah Bestari Jaya 2,263.53 ekar	
i. 1,312.89 ekar	RM105,031,200

ii. 950.64 ekar	RM 76,051,200
c. Tanah Danau Putra 140.694 ekar	
i. 40.3 ekar	RM 26,332,020
ii. 25.91ekar	RM 20,105,118
iii. 74.48ekar	RM 48,667,846
d. Tanah Puncak Bukit Jalil 12ekar	RM 12,000,000
e. Tanah Ulu Yam 400ekar	RM 18,000,000

JPPH hanya membuat penilaian terhadap tanah Danau Putra. Jumlah nilai JPPH diatas 3 plot (14001, 14002 dan 14003) bagi keluasan 147.53 ekar berjumlah RM137,314,600.00 Unisel akan menerima kembali hasil kutipan Talam dalam bentuk geran dari MBI berjumlah RM248,677,000.00 sebelum ditolak jumlah terhutang kepada MBI sebanyak RM7,669,689.00.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: ARAK

96. Bertanya kepada Y.A.B Dato Menteri Besar :

- a) Terdapat percanggahan antara enakmen Agama Islam dan undang-undang PBT berhubung dengan penjualan arak. Apakah pendekatan yang diambil oleh Kerajaan Negeri dalam merealisasikan masalah ini.

JAWAPAN :

- a) Selain pendekatan kawalan sendiri yang diputuskan oleh Y.A.B Dato' Menteri Besar dalam kes rampasan botol arak oleh MBSA, Jabatan Agama Islam Selangor terus menguatkuasakan Seksyen 17, Enakmen Jenayah Syariah Negeri Selangor Tahun 1995 kepada mereka yang terlibat. Seramai 125 tangkapan berhubung kesalahan arak telah dibuat bagi tahun 2012.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: PEMBINAAN RUMAH MAMPU MILIK

97. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah langkah - langkah proaktif yang diambil Kerajaan Negeri untuk mempergiatkan pembinaan rumah mampu milik yang bersepadu dan apakah insentif untuk menarik syarikat swasta untuk terlibat dalam usaha ini ?

JAWAPAN:

- a) Dalam mencapai sasaran penyediaan rumah mampu milik yang dapat memenuhi keperluan golongan berpendapatan rendah dan sederhana, Kerajaan Negeri telah menetapkan untuk meneruskan keperluan penyediaan rumah kos rendah (RM42,000.00 seunit) disamping turut menggalakkan penyediaan Rumah Mampu Milik Selangor Konsep Baru pada harga tidak melebihi RM200,000.00. Penyediaan Rumah Mampu Milik ini akan terdiri daripada pelbagai jenis, saiz dan harga. Ini selaras dengan hasrat Kerajaan Negeri untuk membina sejumlah kira-kira 11,000 unit tempoh 5 tahun dari tahun 2011 hingga tahun 2016 dan tambahan 10,000 unit lagi untuk tempoh 5 tahun yang berikutnya.

Bagi memastikan matlamat tersebut tercapai, Kerajaan Negeri melalui Lembaga Perumahan dan Selangor (LPHS) sedang menyemak semula Dasar Perumahan sedia ada untuk merangka Dasar Perumahan Mampu Milik yang lebih menyeluruh dan komprehensif dengan mengambil kira semua faktor sama ada dari segi kemampuan pembeli, lokasi perletakan rumah mampu milik dan juga kos pembinaan.

Berdasarkan kepada perbincangan awal melalui Bengkel Pernyataan Dasar Perumahan Mampu Milik Selangor yang telah dianjurkan yang turut dihadiri oleh Persatuan Pemaju Perumahan dan Hartanah (REHDA) dan Persatuan Bank-Bank Malaysia selain agensi-agensi kerajaan yang lain telah mengenalpasti beberapa faktor penyebab kepada peningkatan harga rumah. Oleh itu, bagi mengekang permasalahan ini terus berlaku disamping dapat menggalakkan penglibatan lebih ramai pemaju swasta untuk terlibat secara langsung dalam penyediaan rumah mampu milik harga di bawah RM200,000.00 selain meneruskan dasar penyediaan rumah kos rendah, beberapa insentif sedang dikaji seperti pengenaan premium tanah yang rendah, peningkatan densiti, pengenaan sumbangan pembangunan yang minima dan sebagainya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : SKIM TAWAS

98. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

Berapakah jumlah ahli yang telah berdaftar dalam skim ini?

- a) Sejak pelancaran program Jom Shopping untuk Skim TAWAS, berapakah jumlah ahli skim tersebut yang mendapat manfaatnya?
- b) Berapakah jumlah peruntukan yang telah disalurkan dan dibelanjakan untuk program Jom Shopping tersebut?

JAWAPAN :

- a) Sejak pelancaran program Jom Shopping Bonus Selangorku, ahli TAWAS yang telah mendapat manfaat adalah seramai 9,644 orang.

b)

Bil	Perkara	Jumlah (RM)
1.	Jumlah yang telah diperuntukkan	1,600,000.00
2.	Jumlah yang telah dibelanjakan	964,400.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : PENTERNAKAN

99. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Senaraikan kawasan yang dikenal pasti dan dizonkan sebagai zon industri penternakan mengikut pecahan daerah dan apakah perancangan kerajaan negeri bagi mengatasi penternakan dalam kawasan bandar khususnya untuk daerah Gombak?
- b) Apakah peratusan sumbangan bidang penternakan Negeri Selangor terhadap pasaran tempatan dan luar negara mengikut kategori penternakan bagi tahun 2007-2012?
- c) Apakah langkah-langkah yang diambil oleh kerajaan negeri bagi memodenkan dan mengembangkan industri penternakan di Negeri Selangor dan jenis insentif yang disediakan kepada penternak-penternak?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan Negeri Selangor tidak menetapkan sebarang kawasan sebagai zon penternakan. Walau bagaimana pun, kerajaan Negeri telah mengisytiharkan beberapa kawasan sebagai Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM) dan Taman Agroteknologi di mana aktiviti yang dijalankan di kawasan ini mestilah berkaitan dengan salah satu aktiviti pertanian, penternakan dan/atau perikanan.

Senarai TKPM / Taman Agroteknologi yang mempunyai komponen ternakan mengikut daerah adalah seperti berikut :

BIL	NAMA	DAERAH	KOMPONEN TERNAKAN
1	TKPM Sepintas	Sabak Bernam	Ternakan Ayam Pedaging
2	Taman Agroteknologi Sg.Panjang	Sabak Bernam	Lembu Pedaging
3	Taman Agroteknologi Bestari Jaya	Kuala Selangor	Ayam Pedaging
4	Taman Agroteknologi Bukit Changgang	Kuala Langat	Kambing Pedaging
5	Taman Agroteknologi Hulu Teris	Sepang	Ayam Pedaging, Lembu Pedaging, Kambing Pedaging
6	TKPM Semenyih	Hulu Langat	Lembu Tenusu
7	TKPM Sg. Nilam	Hulu Selangor	Lembu Pedaging, Lembu Tenusu, Kambing Pedaging, Rusa

8	TKPM Sungai Jang	Hulu Selangor	Ayam Pedaging, Lembu Pedaging
9	TKPM Buluh Telur	Hulu Selangor	Lembu Pedaging
10	TKPM Sg.Tamu	Hulu Selangor	KambingPedaging, Lembu Tenusu

Sebagai tambahan kepada TKPM / Taman Agroteknologi di atas, Jabatan Perkhidmatan Veterinar juga telah membuka 9 plot baru berkeluasan 10 ekar setiap plot untuk penternakan lembu tenusu. Plot-plot ini dibangunkan lengkap dengan jalan ladang, bekalan elektrik dan air bagi penempatan semula penternak-penternak yang telah mendapat notis tutup ladang dari pihak berkuasa tempatan di daerah Petaling Jaya dan Klang. Penempatan semula ini dilaksanakan di bawah program Translokasi Penternak Lembu Tenusu Negeri Selangor.

Justifikasi-justifikasi utama kenapa Kerajaan Negeri tidak menetapkan zon khusus untuk penternakan adalah :

- 1) Peratus guna tanah untuk sektor ternakan di daerah-daerah adalah kecil berbanding sektor lain seperti perindustrian dan hartanah. Justeru itu, pertumbuhan projek penternakan lebih bercorak "in situ" di mana lebih bergantung kepada kemampuan pengusaha itu sendiri membangunkan projek penternakan secara lestari dengan pembangunan setempat.
- 2) Pejabat Tanah dan Daerah tidak mampu untuk mengkhaskan satu kawasan yang luas sebagai zon penternakan setelah mengambilkira keperluan guna tanah semasa.
- 3) Sebahagian penduduk luar bandar dan pinggir bandar melakukan aktiviti penternakan secara sambilan untuk menambah pendapatan dan pembentukan zon penternakan khusus akan menghalang aktiviti ekonomi sebegini.

Bagi mengatasi masalah penternakan di dalam kawasan bandar khususnya di daerah Gombak, Kerajaan Negeri banyak menggunakan pendekatan penguatkuasaan misalnya pematuhan pelan pembangunan tanah, syarat nyata geran tanah dan undang-undang PBT yang lain. Sebagai langkah pro-aktif, Jabatan Perkhidmatan Veterinar juga sering mengadakan perbincangan dengan Persatuan Penternak-penternak Ruminan Negeri Selangor berkaitan masalah penternak. Kerajaan Negeri merancang akan membuka lebih banyak lagi kawasan translokasi baru dengan kerjasama Pejabat Tanah dan Daerah serta Jabatan Perkhidmatan Veterinar bagi menyelesaikan krisis projek ternakan dengan kawasan penempatan di bandar-bandar.

- b) Negeri Selangor merupakan negeri perindustrian utama negara di mana guna tanah untuk aktiviti pertanian khususnya penternakan sememangnya terhad. Daripada sudut lain, populasi penduduk negeri ini adalah paling tinggi iaitu 5.3 juta orang (Perangkaan 2011). Lantaran itu, Negeri Selangor masih bergantung kepada negeri lain untuk membekalkan hasil haiwan untuk kegunaan rakyat tempatan.

Keterangan lanjut tentang peratus sumbangan bidang ternakan terhadap pasaran tempatan mengikut jenis ternakan adalah seperti jadual di bawah :

**PERATUS SUMBANGAN BIDANG TERNAKAN NEGERI SELANGOR
TERHADAP PASARAN TEMPATAN BAGI TAHUN 2007 - 2012**

TAHUN	PERATUS SUMBANGAN BERBANDING KEPERLUAN SEBENAR					
	DAGING LEMBU	DAGING KAMBING /BEBIRI	DAGING AYAM	DAGING BABI	TELUR AYAM	SUSU
	%	%	%	%	%	%
2007	7.37	3.69	46.15	81.31	59.57	2.10
2008	7.98	4.46	43.89	97.57	62.70	1.92
2009	8.22	4.75	44.42	96.29	59.57	2.38
2010	7.37	3.45	40.03	89.39	64.31	1.31
2011	5.84	2.79	32.75	87.66	53.32	1.23
2012	DATA BELUM DIPEROLEHI					

- c) Kerajaan Negeri Selangor melalui Jabatan Perkhidmatan Veterinar telah mengambil langkah-langkah berikut bagi memoden dan mengembangkan industri penternakan.

1) Program Pengembangan Veterinar

Satu kaedah memberi khidmat nasihat dan khidmat konsultansi secara teratur di mana pegawai pengembangan/lapangan jabatan membantu penternak membuat keputusan dalam hampir semua aspek teknikal ke arah pembangunan ladang dan penyelesaian masalah projek.

2) Penternak / Pengusaha Contoh

Pihak jabatan telah memilih sekurang-kurangnya 25 penternak/pengusaha berjaya dari seluruh negeri dalam pelbagai bidang penternakan dan pemprosesan untuk dijadikan model kepada penternak lain. Langkah seterusnya adalah menggalakkan usahasama atau mentor-mentee dengan penternak/pengusaha terpilih ini supaya kejayaan mereka dapat dicontohi penternak/pengusaha/pelabur baru.

3) Sesi Perundingan Dengan Pelanggan

Pihak Jabatan sering mengadakan sesi perundingan dengan Persatuan Penternak Ruminan Negeri Selangor dan Federation of Livestock Association Malaysia. Selain daripada berwacana tentang keperluan penternak dan pengusaha, sesi perundingan ini juga digunakan untuk menyampaikan polisi dan perincian pelaksanaan program kerajaan demi kepentingan bersama. Sesi perundingan juga dilaksanakan dengan pemain-pemain utama industri ternakan seperti pengimport/pengekspor ternakan, syarikat multinasional misalnya Selasih Aman Berhad dan KFC Holdings. Kebanyakan rundingan berkisar ke arah memudahcara pelaksanaan prosedur, status bebas penyakit dan menyelesaikan masalah.

4) Penternakan Secara Kontrak

Dalam bidang penternakan ayam pedaging, para penetrnak digalakkan melaksanakannya secara kontrak dengan syarikat integrator yang diperakui oleh pihak jabatan. Pakej kontrak ini merangkumi bekalan anak ayam, makanan, pasaran terjamin, rekabentuk reban, kaedah penternakan dan aspek kesihatan ternakan. Secara tidak langsung, banyak pemindahan teknologi berlaku antara syarikat dan penternak.

5) Penggalakan Aktiviti Hiliran

Pihak jabatan sentiasa memperkenalkan dan menggalakkan sebarang aktiviti hiliran dan huluan supaya penternak dapat mengurangkan kos dan menokok hasil seterusnya meningkatkan produktiviti projek secara keseluruhan. Antara sub-aktiviti hiliran yang telah diperkenalkan oleh pihak Jabatan adalah pemprosesan silaj, pemprosesan baja kompos dan pemprosesan produk berasaskan hasilan haiwan seperti kambing panggang, jangat (kulit lembu), burger serta sosej.

6) Sistem Penternakan Lestari dan Mesra Penduduk

Penduduk yang sering berpendapat projek penternakan menimbulkan masalah kacau ganggu bau, lalat dan pencemaran. Persepsi ini boleh menjadi kenyataan sekiranya para penternak tidak mengambil perhatian serius tentang perkara ini. Pihak jabatan telah memperkenalkan beberapa teknologi yang mampu membantu penternak dalam memelihara alam sekitar seperti penggunaan efektif mikrob (EM) bagi merawat kumbahan dan sistem perparitan. Dalam bidang penternakan ayam, pihak jabatan menggalakkan Sistem Reban Tertutup yang mampu mengurangkan gangguan bau dan lalat secara efektif. Bagi ternakan lembu, pihak jabatan memperkenalkan Sistem Penternakan Breedlot sementara untuk kambing adalah Sistem Penternakan Intensif yang dijangka mampu mengurangkan masalah haiwan berkeliaran.

7) Promosi Produk Penternakan

Ramai penternak/pengusaha masih bergelut dalam pemasaran produk masing-masing. Jabatan Perkhidmatan Veterinar sentiasa menggunakan peluang di mana ada untuk mempromosikan produk-produk penternak/pengusaha. Bagi tujuan ini, berpuluh-puluh penternak dijemput membuat promosi dan pemasaran dalam program kerajaan seperti MAHA, Selangor Agrofest, MIHAS dan SDSI. Kerajaan Negeri juga memberi ruang percuma untuk pengusaha mengiklankan produk dalam media terbitannya. Laman sesawang Jabatan Perkhidmatan Veterinar mempunyai direktorat khusus yang menyenaraikan penternak/penternak dan produk keluaran masing-masing.

Bentuk insentif dan bantuan yang disediakan oleh Kerajaan Negeri kepada penternak-penternak Negeri Selangor adalah seperti berikut :

1. Skim Pegganda Ruminan (SPERS)

Penternak berpotensi terpilih ditawarkan untuk membeli daripada kerajaan 50 hingga 200 ekor samada lembu tenusu, lembu pedaging, kambing dan bebiri dengan harga diskaun. Bagi mewujudkan keadaan menang-menang (win-win situation), satu perjanjian ditandatangani antara Kerajaan Negeri dan peserta. Peserta perlu menjual semula 50 % anak betina yang lahir kepada kerajaan Negeri bagi diagihkan pula kepada penternak lain kerana objektif utama program ini adalah mewujudkan penternak komersial dan mengembangkan sumber genetik ternakan yang terbaik.

2. Merakyatkan Ekonomi Kepada Penternak (Khusus Kepada Penternak Ruminan, Non Ruminan dan Unggas)

Penternak kecil-kecilan yang berkeupayaan dan berpotensi akan diberi bantuan secara geran dalam bentuk ternakan, peralatan dan bahan binaan dengan nilai sehingga RM10,000 untuk membesarkan projek masing-masing.

3. Bantuan kepada Pengusaha / Usahawan Industri Asas Ternak

Pengusaha yang memproses dan mengeluarkan produk berasaskan hasil haiwan diberi bantuan dalam bentuk peralatan dan menaiktaraf pusat pemprosesan mereka. Nilai bantuan di antara RM20,000 hingga ke RM100,000 bergantung kepada kelulusan Jawatankuasa Penilaian dan Pemilihant. Bantuan ini sebagai insentif kepada pengusaha untuk meningkatkan pengeluaran dan kualiti produk yang dihasilkan.

4. Pembangunan Kompetensi Usahawan

Sebanyak 20 - 50 jenis latihan setahun diberikan kepada 400 hingga 500 orang penternak dan pengusaha. Semua latihan ini diberikan dengan tujuan meningkatkan kemahiran dan pengetahuan penternak/pengusaha supaya mereka boleh meningkatkan produktiviti projek dan meningkatkan daya saing projek masing-masing.

5. Perkhidmatan Kesihatan Veterinar

Dalam aspek kesihatan veterinar, hampir semua perkhidmatan yang berkaitan diberikan secara percuma. Perkhidmatan ini merangkumi :

- Rawatan di lapangan (ambulatori)
- Suntikan pencegahan penyakit (vaksinasi)
- Pengambilan sampel bagi tujuan mengesan penyakit (survelan)
- Post-Mortem
- Perkhidmatan Makmal

Perkhidmatan lain yang dikenakan bayaran adalah rawatan di klinik. Walau bagaimanapun kadar bayaran yang dikenakan adalah jauh lebih rendah berbanding perkhidmatan serupa yang ditawarkan oleh sektor swasta.

6. Perkhidmatan Pembaikbiakan (Pembiakan)

Perkhidmatan pembiakan juga diberikan percuma sebagai galakkan kepada penternak untuk meningkatkan kualiti dan prestasi haiwan pembiak tempatan. Perkhidmatan ini merangkumi :

- Penyeragaman berahi (Heat synchronisation)
- Peranian beradas (Artificial insemination - AI)
- Pengesanan berahi

Sebahagian penternak juga diberikan peluang untuk melaksanakan pembaikbiakan sendiri di bawah Program AI-DIY. Bagi menjayakan program ini, penternak berkenaan dilatih secara komprehensif sementara semen, tangki simpanan dan peralatan berkaitan AI dibekalkan oleh kerajaan.

7. Bantuan Bagi Pemeliharaan Alam Sekitar

Sejak bermula Rancangan Malaysia Ke 10, Jabatan Perkhidmatan Veterinar Selangor telah mengeluarkan dan menjual bahan-bahan untuk mengawal alam sekitar iaitu :

- Larutan EM (EMAS) - untuk disembur di kawasan kandang ternakan dan parit-parit premis

- Bebola Tanah Liat (Mud Ball) - untuk direndam dalam kolam kumbahan bagi mempercepat proses penguraian buangan ternakan
- Bokashi – bagi memproses sisa buangan dapur di mana bahan ini akhirnya boleh dijadikan baja organik.

Semua produk-produk ini dijual dengan harga yang murah kerana ia diproses sendiri oleh Bengkel Efektif Mikrob Jabatan Veterinar di Kuala Langat dan objektif program ini adalah untuk membantu penternak/pengusaha memelihara alam sekitar

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. KARIM BIN MANSOR
(TANJUNG SEPAT)**

TAJUK : PENGARUH SYIAH

100. Negeri Selangor adalah pengamal Islam aliran Ahli Sunnah wal Jamaah, namun ada juga ancaman pemikiran aliran syiah

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Sejauh manakah ancaman pengaruh syiah di Selangor?
- (b) Adakah syiah dikategorikan ajaran sesat dan nyatakan statistik mereka yang terlibat?
- (c) Apakah tindakan kerajaan negeri untuk mengukuhkan fahaman Ahli Sunnah wal Jamaah di Selangor?

JAWAPAN:

- a) Ancaman pengaruh Syiah di Selangor sangat bahaya dengan adanya penyebaran buku-buku fahaman Syiah di masjid atau surau, persatuan, pertubuhan, syarikat yang jelas berfahaman Syiah seperti Hauzah Ar-Ridha dan Al-Husainiyyah, penulisan-penulisan blog, Facebook dan sebagainya serta pelbagai lagi ancaman sebagai usaha mereka menyebarkan fahaman Syiah kepada masyarakat Islam di Negeri Selangor.
- b) Syiah dikategorikan sebagai ajaran sesat yang telah difatwa menyeleweng pada 19 Januari 1998 dan diwartakan pada 24 September 1998. Statistik mereka yang terlibat sekitar 200 orang yang terdiri daripada golongan akademik, university, kakitangan awam dan swasta, orang awam dan lain-lain.
- c)
 - 1) Melancarkan modul akidah berkaitan prinsip-prinsip Ahli Sunnah Wal Jamaah, bida'ah dan simptom-simptom penyelewengan akidah, syariah dan akhlak untuk dibentangkan kepada semua lapisan masyarakat.
 - 2) Membuat penjelasan berkaitan akidah Ahli Sunnah Wal Jamaah melalui khutbah, seminar, bengkel, kelas-kelas pengajian dan forum.

- 3) Menerbit dan mengedarkan risalah, majalah dan buku berkaitan akidah Ahli Sunnah Wal Jamaah kepada masyarakat.
- 4) Mengambil tindakan penguatkuasaan terhadap mana-mana individu atau kumpulan yang terlibat dengan ajaran sesat atau penyelewengan daripada ajaran Ahli Sunnah Wal Jamaah.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

**TAJUK: HOTEL-HOTEL BAJET BANYAK DIBINA SEMENJAK PAKATAN RAKYAT
MEMERINTAH NEGERI SELANGOR DARI 2008**

101. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah sumbangan hotel bajet ini kepada pembangunan sosioekonomi negeri?
- (b) Berapakah bilangan hotel-hotel bajet di seluruh Selangor sekarang mengikut PBT / daerah?
- (c) Apakah langkah kerajaan untuk mengawal selia operasi hotel-hotel?

JAWAPAN :

- a) Bilangan hotel bajet yang wujud pada hari ini dilihat bertepatan dengan keperluan sosial dan pembangunan ekonomi negeri pada hari ini berikutan permintaan terhadap hotel bajet semakin meningkat dari semasa ke semasa. Kebanyakan hotel-hotel bajet ini mempunyai permintaan yang tinggi kerana perkara-perkara yang berikut :

- i. Penginapan sementara bagi pelajar separuh masa
- ii. Kegunaan persinggahan bagi urusan kerja dalam tempoh yang singkat
- iii. Penginapan bagi keluarga yang datang melawat dalam tempoh yang singkat
- iv. Alternatif kepada golongan berpendapatan rendah

Kewujudan hotel bajet ini turut menyumbang kepada peningkatan sektor pelancongan negeri. Selain itu juga, kewujudan hotel bajet dilihat dapat membantu penduduk setempat menjana pendapatan daripada aspek peluang pekerjaan dan lain-lain perniagaan yang berkaitan, seperti perkhidmatan dobi, pengangkutan dan lain-lain.

- b) Bilangan hotel-hotel bajet di seluruh Selangor sekarang mengikut PBT adalah seperti berikut:

PBT	BIL. HOTEL BAJET
MBSA	10
MBPJ	43
MPK	23
MPAJ	14
MPSJ	41
MPS	23
MPKj	33
MPSp	5
MDKL	8
MDHS	4
MDKS	7
MDSB	16
JUMLAH	224

*nota- maklumat diperolehi daripada PBT

- c) Bagi mengawal aktiviti hotel bajet di negeri Selangor, satu Undang-undang Kecil Hotel telah disediakan sebagai rujukan kepada Pihak Berkuasa Tempatan di dalam melesenkan aktiviti tersebut. Di samping itu juga, Pihak Berkuasa Tempatan akan melakukan pemantauan serta mempergiatkan aktiviti penguatkuasaan terhadap hotel bajet yang melanggar syarat-syarat lesen.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : GEJALA MURTAD

102. Di akhir-akhir ini gejala memurtadkan Umat Islam dikatakan bertambah serius di Negeri Selangor. Tetapi melalui kenyataan akhbar YAB pada 22 Februari 2012, beliau ragu tentang wujudnya gerak kerja memurtadkan orang-orang Melayu/Islam di negeri ini.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Minta YAB Menteri Besar menjelaskan pandangan serta posisi yang di ambil oleh beliau berhubung dengan isu murtad di Negeri Selangor?
- b) Sebagai Exco Hal Ehwal Islam, apakah langkah konkrit yang sedang dan akan diambil untuk mencegah gejala murtad yang menjadi kebimbangan Umat Islam di negeri ini?

JAWAPAN :

- a) Isu murtad merupakan isu yang besar dan perlu ditangani bersama. Barisan Exco, Y.B., MAIS, JAIS, NGO dan agensi kerajaan lain hendaklah bekerjasama dalam menangani isu murtad dari terus membarah di kalangan masyarakat Islam untuk menjamin kestabilan dan keamanan masyarakat di Negeri Selangor ini.
- b)
 - 1) Memberi penjelasan berkaitan ajaran Islam kepada masyarakat melalui kelas-kelas pengajian, khutbah, forum dan bengkel kepada masyarakat khususnya kepada golongan mualaf.
 - 2) Memberi bantuan berbentuk kewangan atau kebajikan melalui Lembaga Zakat, Jabatan kebajikan Masyarakat, Tabung Amanah Pembangunan Islam (TAPIS) dan agensi-agensi berkaitan.
 - 3) Menggembleng fungsi badan dakwah yang ada di setiap daerah untuk membantu umat Islam yang susah dari terpengaruh dengan pengaruh dakyah agama selain Islam.

- 4) Memberi khidmat nasihat kepada yang terlibat berkaitan tiada undang-undang murtad dikuatkuasakan melainkan Enakmen Ugama Bukan Islam 1988, Kawalan Perkembangan Di kalangan Orang Islam terhadap bukan Islam.
- 5) Memanjangkan kepada Jabatan Mufti Negeri Selangor sebagai agensi yang berperanan untuk memberi nasihat agar kekal kepada ajaran Islam (Proses Istitaabah).

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : PENDIDIKAN KOMUNITI

103. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah dasar kerajaan terhadap institusi bukan komersial (*non-profit*) yang menjalankan pendidikan bahasa ibunda dan pembelajaran sepanjang hayat?
- b) Apakah dasar kerajaan dalam pemberian sumbangan pendidikan komuniti minoriti seperti komuniti Punjabi, komuniti orang asli, komuniti UNHCR Rohinya?

JAWAPAN :

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN AMIRUDIN BIN SHARI
(BATU CAVES)**

TAJUK : DATARAN BELIA

104. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapa banyak projek dataran belia yang telah diluluskan dan berapa banyak yang telah disiapkan sehingga Oktober 2012 ?
- b) Berapa banyak peruntukan diperlukan untuk dataran belia Selangor ?
- c) Apakah jenis kemudahan yang disediakan di Dataran Belia Selangor ?

JAWAPAN :

- a) Sebanyak 38 projek Dataran Belia telah diluluskan di mana 10 telah mencapai 100% siap.
- b) Setiap DUN diperuntukkan satu Dataran Belia dengan anggaran tidak melebihi RM200,000 setiap satu bergantung kepada keadaan sebenar di tapak.
- c) Kemudahan disediakan termasuk Gelanggang Serbaguna (futsal, bola jaring dan sepak takraw) yang berpagar serta kemudahan tandas serta Dataran Belia yang dilengkapi pentas.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

TAJUK : MASALAH-MASALAH YANG DIHADAPI OLEH IBU TUNGGAL

105. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah masalah-masalah sebenar yang dihadapi oleh para ibu tunggal di Negeri Selangor pada hari ini?
- (b) Berapa ramai para ibu tunggal mengikut komposisi kaum dan apakah sebab-sebab terdapatnya ramai ibu tunggal di Negeri Selangor?
- (c) Apakah langkah-langkah yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri bagi membantu ibu tunggal untuk membaiki taraf hidup mereka?

JAWAPAN:

- a) Menurut kajian beberapa institusi pengajian tinggi tempatan dan antarabangsa serta NGO, di antara masalah-masalah yang mereka hadapi adalah :
 - 1. Masalah kewangan dan ekonomi dalam menjalani kehidupan dan menampung keperluan harian diri dan keluarga mereka.
 - 2. Masalah berurusan dengan mahkamah seperti :
 - 2.1.1 Tidak mendapat pembelaan dari sudut penerimaan nafkah akibat penceraian.
 - 2.1.2 Terpaksa melalui proses birokrasi mahkamah yang merumitkan dalam jangka masa yang panjang.
 - 3. Masalah dalam penjagaan sempurna anak-anak ketika mencari nafkah.
 - 4. Masalah psikologi khususnya dalam tempoh tiga bulan pertama menjadi ibu tunggal.

b)

**SENARAI PENDAFTARAN WANITA BERSTATUS IBU TUNGGAL DAN SEBANGSA
DENGANNYA SEHINGGA 08/11/12**

	Jumlah	Melayu	Cina	India	Lain-lain
Ibu Tunggal	27,168	14,777	7,896	4,296	199

Antara sebab-sebab terdapatnya ramai ibu tunggal di Negeri Selangor adalah kerana :-

1. Usaha proaktif Kerajaan Negeri mendaftarkan ibu tunggal menerusi pendaftaran secara *online* dan melalui kaunter-kaunter perkhidmatan yang dibuka secara permintaan dan ketika program-program anjuran Kerajaan Negeri berlangsung.
2. Skim-skim yang ditawarkan kepada ibu tunggal telah menarik minat para ibu tunggal untuk turut serta dan mendaftar bagi melibatkan diri dalam skim-skim mikrokredit yang ditawarkan seperti Skim Mikrokredit Luar Bandar (SkimSel), Skim Mikrokredit Bandar (MIMBAR), Skim Mikrokredit Wanita Ladang (WALA) dan program-program pemberdayaan seperti Laman Dapur dan PET-SOHO-S.

b) Kerajaan Negeri telah melaksanakan pelbagai program dan bantuan bagi membantu ibu tunggal untuk membaiki taraf kehidupan mereka seperti berikut :-

1. Program-program Pemberdayaan Wanita Selangor menerusi Pusat Wanita Berdaya (PWB)
2. Skim Mikrokredit Luar Bandar (SkimSel)
3. Skim Mikrokredit Bandar (MIMBAR)
4. Skim Mikrokredit Wanita Ladang (WALA).
5. PET-SOHO-S : Program-program Pemberdayaan Ibu Tunggal SOHO Selangor
6. Skim Bantuan Asuhan Rakyat (SiKembar)

7. Skim Bantuan Tadika Selangor (TUNAS).
8. Zakat Selangor
9. Jabatan kebajikan Masyarakat Selangor

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : JANGKAAN KEUNTUNGAN UNISEL

106. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah keuntungan yang dijangkakan yang akan diperolehi oleh UNISEL selari dengan peningkatan pengambilan pelajar UNISEL?
- b) Apakah langkah-langkah positif yang diambil bagi menjimatkan perbelanjaan UNISEL?

JAWAPAN :

- a) Titik tolak pulangan (break even point) ialah sebanyak 13,000 orang pelajar dengan anggaran pendapatan RM110.5 juta (RM13k x 8.5 juta/1k), anggaran perbelanjaan RM105 juta, angka 13,000 pelajar dijangkakan boleh dicapai pada tahun 2013. Pada tahun hadapan dijangkakan oleh UNISEL akan mencapai keuntungan RM5 juta. Sekiranya perjanjian penyelenggaraan BOT asrama boleh diselesaikan dengan adil, keuntungan boleh dicapai melebihi RM15 juta.
- b) Langkah positif yang dilaksanakan adalah :
 - i) Meningkatkan pengambilan pelajar
 - ii) Membina sistem pengurusan kewangan yang berkesan
 - iii) Pengambil alihan bon dan bantuan penyelenggaraan oleh Kerajaan Negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' HJ. ABD RAHMAN BIN HJ. PALIL
(SEMENTA)**

TAJUK: DASAR “NEGERI BERKEBAJIKAN”

107. Kerajaan Pakatan menekankan dasar “Negeri Berkebajikan” dalam pentadbirannya.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Mengapakah dasar ini tidak dinikmati seluruh rakyat misalnya tiada air percuma untuk pengguna meter pukal?
- b) Apakah KPI atau kayu ukur pelaksanaan dasar ini di Selangor?
- c) Bagaimana kerajaan mengimbangi dasar-dasar “pembangunan” sosioekonomi dengan “berkebajikan”?

JAWAPAN:

- a) Mungkin konsep telus masih asing bagi sesetengah Ahli Dewan, jadi saya ulangi menjadi tanggungjawab dan amanah kita untuk memastikan setiap sen dana negeri yang dibelanjakan haruslah berasas dan dapat diaudit serta perlu dipastikan agar tiada berlaku pertindihan atau disalah guna. Maka cara memastikan penerima adalah pengguna bekalan air yang sah tanpa sebarang keraguan ialah dari rekod bil air melalui meter individu.

Prinsip ketelusan perlu jelas, bukan berapa besar jumlahnya yang menjadi isu, walaupun hanya 1 sen tapi jika dibayar kepada yg bukan haknya, ia tetap salah. Berbeza dengan konsep yang difahami sebelah sana, kalau RM10, RM50 atau RM1,000 itu rasuah, tetapi kalau RM3 bilion, itu komisen.

Bagi mereka yang masih menggunakan meter pukal, mereka hanya perlu membuat migrasi kepada meter individu, kecuali penghuni rumah pangsapuri kos rendah di mana mereka hanya perlu mengikuti program “LAPOR & DAPAT”.

- b) Kerajaan Negeri Selangor mensasarkan 90% kawasan pangsapuri kos rendah menerima air percuma. Alhamdulillah, setakat ini data menunjukkan 92.2% atau 214 dari 232 kawasan pangsapuri kos rendah telah menerima air percuma melibatkan kos sebanyak RM6,047,993.43. Selebihnya disebabkan pangsapuri terbabit belum bersedia:
 - I. Tiada tenaga kerja yang mencukupi bagi mengurus tuntutan air percuma (13 kawasan)
 - II. Pemaju enggan membuat tuntutan air percuma (1 kawasan)
 - III. JMB enggan membuat tuntutan air percuma (1 kawasan)
 - IV. Dalam proses tuntutan (3 kawasan)

Bagi pangsapuri Bukan Kos Rendah pula, tiada sasaran diletakkan kerana mereka seharusnya mampu migrasi ke meter individu tanpa subsidi dari Kerajaan Negeri. Namun difahamkan punca terbesar kenapa ia tidak dapat dilaksanakan ialah kerana tunggakan meter pukal yang terlalu tinggi iaitu RM5.97juta.

- c) Dasar-dasar “pembangunan” sosio-ekonomi tidak pernah berkurangan malah terus berkembang selari dengan komitmen kerajaan negeri terhadap program-program “kebajikan”.

Sebagai contoh perbelanjaan bagi program-program Merakyatkan Ekonomi Selangor terus berkembang dari tahun 2008 hingga sekarang:

	Tahun	Perbelanjaan (RM)
i.	2008	73,392,912.87
ii.	2009	161,850,844.10
iii.	2010	173,602,665.70
iv.	2011	192,709,036.91
v.	2012 (Hingga Sep)	165,357,919.49
	Jumlah	766,913,379.07

Tidak cukup dengan itu, ditambah lagi dengan Dana Geran Selangorku sebanyak RM300 juta yang di mana RM80 juta dari jumlah tersebut adalah untuk ‘pembangunan’ program-program Infrastruktur dan Infrastruktur sukan.

Program ini dipantau khusus bagi memastikan ia dimanfaatkan rakyat terbanyak dan bukannya untuk keuntungan orang tengah, pelobi atau poket sesetengah ahli politik.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUNG TUNKU)**

TAJUK : KAMPUNG BAGAN NAKHODA OMAR (BNO)

108. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah status terkini permohonan untuk membatalkan kawasan tanah kerajaan di Bagan Simpang Empat BNO, Pekan Bagan Nakhoda Omar, Daerah Sabak Bernam seluas lebih kurang 56.5 ekar daripada rizab Melayu Sungai Lang GN 925-28 dan digantikan dengan kawasan berstatus tanah kerajaan dengan keluasan yang sama di kawasan KM 50.5 Sungai Panjang, Mukim Sungai Panjang, Daerah Sabak Bernam?

JAWAPAN :

- a) Permohonan untuk membatalkan rizab Melayu di Bagan Simpang Empat BNO, Pekan Bagan Nakhoda Omar, Daerah Sabak Bernam seluas lebih kurang 56.5 ekar daripada Rizab Melayu Sungai Lang GN 925-28 dan diganti dengan kawasan Tanah Kerajaan dengan keluasan yang sama di kawasan KM 50.5 Sg. Panjang Mukim Sg. Panjang Daerah Sabak Bernam telah ditolak oleh MMKN yang bersidang pada 28 Mac 2012 (MMK Ke 11/2012) dan disahkan di dalam MMK Ke 12/2012 bertarikh 4 April 2012 telah menimbang dan menolak permohonan pembatalan dan penggantian ini kerana tanah ganti berlainan status dengan tanah yang hendak dibatalkan. Tanah yang hendak dibatal termasuk di dalam tanah pekan manakala tanah gantian adalah berstatus tanah desa.

Selaras dengan keputusan tersebut, Pentadbir Tanah Daerah telah mencari kawasan-kawasan tanah pekan yang bersesuaian untuk dijadikan tanah gantian. Namun begitu, tiada tanah pekan yang sesuai untuk proses berkenaan. Ini memandangkan kebanyakan tanah-tanah pekan memang berstatus rizab Melayu. Tambahan pula, keluasan Rizab Melayu di daerah Sabak Bernam juga sangat besar iaitu 66949.60 hektar daripada keluasan daerah yang seluas lebih kurang 99714 hektar. Keluasan ini termasuk kawasan rizab-rizab hutan yang seluas 44333 hektar.

Tanah-tanah pekan sedia ada di daerah Sabak Bernam semuanya telah dibangunkan dan diberimilik kepada pelbagai kaum. Sebahagian besar kawasan pekan juga termasuk di dalam kawasan rizab Melayu. Untuk mengenal pasti kawasan seluas 56.5 ekar di kawasan pekan sebagai tapak gantian adalah agak sukar dan mungkin akan menyebabkan kawasan yang dicadangkan sebagai ganti terpisah-pisah kepada beberapa tempat. Selain itu, kepentingan bukan Melayu di kawasan pekan juga perlu dijaga. Sekiranya kawasan yang diduduki mereka diisytihar sebagai tapak gantian, ia tidak akan menyelesaikan masalah malah akan menimbulkan masalah yang sama.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO' HAJI MOHAMAD SATIM BIN DIMAN
(SRI SERDANG)**

TAJUK : KEDUDUKAN PENASIHAT EKONOMI SELANGOR

109. Dato Seri Anwar Ibrahim dilantik sebagai Penasihat Ekonomi Negeri Selangor sejak tahun 2009 hingga sekarang.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah kedudukan Penasihat Ekonomi Negeri dalam struktur pentadbiran kerajaan negeri?
- b) Apakah Penasihat Ekonomi Negeri mempunyai kuasa eksekutif?
- c) Apakah YAB Dato Menteri Besar dan Barisan EXCO tidak dapat mengurus negeri sehingga memerlukan seorang penasihat?

JAWAPAN :

- a) Kedudukan Penasihat Ekonomi Negeri tidak terikat dengan struktur pentadbiran kerajaan negeri sebagaimana pelantikan khidmat perunding bebas atau juruaudit bebas. Bagi tujuan pengurusan pentadbiran, pejabat beliau diletakkan di bawah seliaan anak syarikat Menteri Besar Pernerbadanan.
- b) Penasihat Ekonomi negeri tidak mempunyai kuasa eksekutif, namun nasihat dan pandangan beliau amat penting sebagai 'check and balance' memastikan pentadbiran Kerajaan Negeri Selangor dipandu dengan adil, telus dan cekap.
- c) Semasa perang Khandaq, cadangan strategi menggali parit itu datang daripada seseorang yang baru memeluk Islam di kalangan orang Parsi kerana taktik menggali parit adalah taktik yg berasal daripada Parsi. Nabi dan para sahabat bersikap terbuka dan menerima baik cadangan Salman Al-Farisi.

Tidak menjadi hina atau bertambah miskin seseorang itu hanya kerana meminta nasihat. Janganlah dibutakan hati kita dari mendengar pandangan orang lain hingga menjadi 'Bodoh tak boleh diajar, cerdik tak boleh di ikut'.

Hasilnya jelas, sikap keterbukaan Kerajaan Negeri Selangor telah meletakkan negeri ini sebagai antara negeri yang terbaik sebagaimana laporan Audit Negara baru-baru ini kerana Selangor telah mencapai beberapa kejayaan dan peningkatan dalam pelbagai aspek antara lain, kedudukan kewangan yang baik dengan peningkatan dari segi wang simpanan, hasil, pelaburan dan pengurusan kewangan termasuk pembayaran hutang awam sangat baik serta projek pembangunan sangat baik dari segi perbelanjaan dan bilangan projek lulus.

Walaupun telah penuh ilmu di dada, bahkan membuak-buak sekalipun, jika YB Sri Serdang masih sudi menerima nasihat, saya syorkan YB meneliti laporan audit tersebut agar kita sama-sama berfikir cara mana dapat dipertingkatkan lagi pembangunan di negeri Selangor ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : PROGRAM MAMMOGRAM DAN PAP SMEAR DI DUN HULU KELANG

110. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah sebab khidmat mammogram dan pap smear percuma bagi wanita diberhentikan?
- b) Sejauh manakah pelaksanaan program ini mencapai sasaran sejuta wanita sihat di seluruh negeri Selangor?
- c) Berapakah perbelanjaan yang telah dikeluarkan bagi melaksanakan program mammogram dan pap smear?

JAWAPAN :

- a) Perkhidmatan tersebut yang dikenali sebagai Skim Kesihatan Wanita(SKW) bukan diberhentikan tetapi sedang menjalani proses perjanjian semula yang perlu diteliti untuk penambahbaikan dan mengelak unsur-unsur monopoli dalam pengoperasian SKW.
- b) Bilangan wanita yang telah menyertai program mammogram ini ialah seramai 17,582 orang.

Tahun/Bulan	Melayu	Cina	India	Lain-Lain	Jumlah
2010 Jun-Okt	144	471	123	0	738
Nov	383	467	18	0	868
Dec	608	356	118	0	1082
2011 Jan	636	195	92	1	924
Feb	558	87	62	0	707
Mar	648	491	187	1	1327
Apr	801	247	149	0	1197
Mei	726	466	185	3	1380
Jun	631	383	195	2	1211

Jul	696	496	120	1	1313
Ogos	120	255	173	0	548
Sep	87	102	57	0	246
Okt	182	389	44	0	615
Nov	453	320	65	0	838
Dis	546	379	86	0	1011
2012 Jan	550	131	89	1	771
Feb	413	98	110	0	621
Mar	302	265	156	2	725
Apr	318	182	21	0	521
Mei	235	247	109	0	591
Jun	191	132	24	1	348
Total	9228	6159	2183	12	17582

- c) Peruntukan sebanyak RM1 juta setahun telah disediakan untuk pelaksanaan program ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : RUMAH MAMPU MILIK

111. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila nyatakan apakah perkembangan terkini perlaksanaan Projek Rumah Milik di Negeri Selangor ?
- b) Sila nyatakan berapakah perbezaan kos pembinaan bagi setiap unit Rumah Mampu Milik di Bandar dan di desa serta berapakah jumlah subsidi yang ditanggung oleh pihak Kerajaan ?
- c) Sila senaraikan jumlah bilangan dan lokasi perancangan pembinaan Rumah Mampu milik oleh Kerajaan Negeri dan pihak swasta di seluruh Negeri Selangor mengikut pecahan daerah ?

JAWAPAN:

- a) Untuk makluman Yang Berhormat, secara keseluruhannya sehingga kini sebanyak 1,682 unit Rumah Mampu Milik sedang dalam pembinaan yang mana sebanyak 1,546 unit daripadanya dibina oleh anak syarikat Kerajaan Negeri iaitu Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS). Manakala baki sebanyak 136 unit lagi dibina oleh pihak swasta. Pecahan projek perumahan mampu milik tersebut adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Unit	Status Pembinaan
Bandar Baru Bangi	PKNS	124	Dijangka siap Mac 2013
Sg. Long, Kajang	Swasta	136	Dijangka siap Jun 2013
Bukit Botak, Selayang	PKNS	1,422	Dijangka siap Disember 2012
Jumlah		1,682	

- b) Secara amnya, anggaran kos bagi pembinaan satu (1) unit rumah mampu milik yang berkeluasan 850 kaki persegi jenis bertingkat dan mempunyai lif adalah dianggarkan sebanyak RM80,000.00 -90,000.00 seunit. Kos pembinaan sama ada di kawasan bandar mahupun di kawasan luar bandar kebiasaannya adalah sama, namun yang membezakannya adalah faktor lokasi dan keadaan bentuk

muka bumi yang mana ia akan memberi kesan kepada kos-kos lain seperti kos infrastruktur dan kos nilai tanah.

Pelaksanaan Program Rumah Mampu Milik Selangor Konsep Baru yang diperkenalkan Kerajaan Negeri ini akan mengekalkan konsep pelaksanaan seperti mana rumah kos rendah disediakan di Negeri Selangor. Pemaju akan diberi pilihan untuk membina rumah-rumah mampu milik selain daripada penyediaan rumah kos rendah, rumah kos sederhana rendah dan rumah kos sederhana bagi satu-satu kawasan pembangunan. Justeru, Program Rumah Mampu Milik Selangor Konsep Baru ini tidak melibatkan peruntukan kewangan oleh Kerajaan Negeri, tetapi dibangunkan oleh pemaju-pemaju melalui syarat pembangunan yang dikuatkuasakan oleh Kerajaan Negeri.

Dalam masa yang sama, Kerajaan Negeri akan tetap membantu melancarkan pembangunan tersebut melalui kemudahan dari aspek kelulusan, pemasaran dan juga mengenalpasti para pembeli yang berkelayakan berdasarkan kepada senarai pembeli yang berdaftar di bawah Sistem Pendaftaran Perumahan Mampu Milik Selangor di LPHS.

- c) Bagi perancangan pula sehingga kini sebanyak 11,629 unit rumah mampu milik telah dikenalpasti untuk dibina bagi tempoh tahun 2013 sehingga tahun 2018. Daripada jumlah tersebut, sebanyak 10,696 unit akan dibina PKNS manakala lebih 933 unit lagi akan dibangunkan oleh pihak swasta. Pecahan perancangan projek perumahan mampu milik adalah seperti berikut:

i) Perancangan oleh PKNS

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U12 Shah Alam	1,104
	Seksyen U10 Shah Alam	600
Gombak	Kg. Seri Temenggong	418
	Kota Puteri	714
Klang	Bandar Sultan Sulaiman	240
	Jalan Md Sudin	210
Sepang	Selangor Science Park 2	350
	Seksyen 1D (Fasa 1)	490
Kuala Selangor	Seksyen 5 Kota Puteri	214
Hulu Selangor	Antara Gapi (Fasa 1)	129
	Antara Gapi	1,227
	Bernam Jaya	5,000
Jumlah		10,696

ii) Perancangan oleh Pemaju Swasta

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U10 Shah Alam	536
	Pekan Baru Sg. Buloh Shah Alam	230
Hulu Langat	Kajang	57
	Lot 1024 Cheras	Belum dimuktamadkan
Klang	Bandar Botanik	214
	PT 18288 Bandar Klang	Belum dimuktamadkan
Jumlah		933

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUGN TUNKU)**

TAJUK: PERMOHONAN MEMBINA KOLUMBARIUM DI PETALING JAYA

112. Persatuan Perkuburan Cina Petaling Jaya telah mengemukakan permohonan kepada Pejabat Tanah dan Daerah Petaling untuk membina kolumbarium di sebidang tanah berdekatan dengan tapak mereka untuk menyelesaikan masalah kekurangan tanah perkuburan di Petaling Jaya.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah perkembangan terkini memandangkan perkara ini telah dikemukakan oleh pemohon sejak lebih setahun yang lalu.
- b) Persatuan juga telah menulis kepada Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) untuk menjelaskan objektif permohonan mereka pada 27 September 2012. Apakah peranan yang boleh dimainkan oleh MBPJ?

JAWAPAN:

a) dan b)

Berdasarkan Pelan Zon Gunatanah Utama Rancangan Tempatan Petaling Jaya 1, Penggubahan (1), tapak cadangan ditandakan sebagai 'zon kediaman berkepadatan tinggi'

Sekiranya cadangan ini hendak dipertimbangkan, pandangan awam/penduduk perlu dilaksanakan bagi tujuan proses pindaan terhadap Rancangan Tempatan Petaling Jaya 1, Pengubahan (1)

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: PERUNTUKAN MARRIS

113. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Berapa juta geran MARRIS yang telah diberikan oleh Kerajaan Persekutuan kepada Kerajaan Negeri sejak tahun 2007 (mengikut tahun)?
- (b) Berapakah juta geran MARRIS yang disalurkan kepada PBT dan bagaimanakah baki geran tersebut digunakan oleh Kerajaan Negeri?

JAWAPAN :

- a) Geran MARRIS yang telah diberikan oleh Kerajaan Persekutuan kepada Kerajaan Negeri mengikut tahun daripada tahun 2007 sehingga Oktober 2012 adalah seperti jadual di bawah:

Tahun	Jumlah (RM)
2007	276,728,369.00
2008	300,966,292.00
2009	315,627,131.00
2010	351,659,938.00
2011	368,356,025.00
Januari – Oktober 2012	336,132,575.00

- b) Sehingga 31 Oktober 2012 sebanyak RM77,717,232 telah dibelanjakan oleh **Pihak Berkuasa Tempatan** seperti berikut:-

BIL	PBT	JUMLAH (RM)
1	MBSA	5,681,944.30
2	MBPJ	5,244,791.00
3	MPSJ	7,519,687.19
4	MPAJ	9,816,539.00
5	MPKj	8,060,482.00
6	MPS	9,929,999.69
7	MPK	7,007,500.55
8	MPSp	3,320,465.72
9	MDKS	4,841,677.50
10	MDKL	6,251,140.06
11	MDHS	2,443,107.50
12	MDSB	7,599,898.17
JUMLAH		77,717,232.00

Manakala Kerajaan Negeri telah memutuskan untuk memberi peruntukan tambahan sebanyak RM2,000,000.00 kepada PBT yang berprestasi melebihi 60%.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO` HAJI RAJA IDERIS BIN RAJA AHMAD
(SUNGAI AIR TAWAR)**

TAJUK: BALAI RAYA

114. Setelah hampir lima tahun memerintah, balai-balai raya yang diambil alih oleh kerajaan negeri dilihat terus terabai dan tidak digunakan untuk tujuan kemasyarakatan.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Siapakah pihak yang bertanggungjawab menyelesaikan masalah ini?
- b) Apakah tindakan kerajaan untuk membaik pulih dan membuka semula balai-balai raya tersebut untuk umum?
- c) Berapakah kos diperlukan jika semua balai-balai raya yang terabai mahu dipulihkan khasnya di DUN Sungai Air Tawar?

JAWAPAN:

- a)
 - (i) Bagi balai raya yang berada di tanah Kerajaan penjagaan dan tanggungjawab diletakkan di bawah jagaan JKKK kampung berkenaan dan Pejabat Daerah.
 - (ii) Bagi balai raya yang berada di tanah persendirian tiada pihak yang menjaga atau bertanggungjawab kecuali ada kebenaran dari pemilik tanah.
- b)
 - (i) Bagi balai raya yang berada di tanah kerajaan pemantauan dan baik pulih sentiasa dilakukan
 - (ii) Bagi balai raya yang berada di tanah persendirian di luar tanggungjawab pentadbiran ini.
- c) Kos pembaikan adalah berdasarkan kerosakan
 - Makluman- Kebanyakan balai raya yang terabai dan terbiar bagi Daerah Sabak Bernam berada di tanah persendirian. Pentadbiran ini tiada kuasa atau hak untuk menggunakan atau membaik pulih kecuali atas kebenaran pemilik tanah.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK: PERTANIAN

115. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar ;

- a) Berapakah jumlah keseluruhan kawasan kebun kecil kelapa yang terdapat di Negeri Selangor?
- b) Berapakah jumlah keluasan kebun-kebun kelapa yang telah di tanam semula dengan tanaman kelapa di Negeri Selangor dari tahun 2008 hingga 2011?
- c) Apakah langkah-langkah yang telah dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri Selangor untuk membantu meningkatkan pendapatan pekebun-pekebun kecil.

JAWAPAN :

- a) Keseluruhan kawasan kebun kecil kelapa yang terdapat di Negeri Selangor adalah sebanyak 26 projek.
- b) Kebun-kebun kelapa yang telah di tanam semula dengan tanaman kelapa di Negeri Selangor dari tahun 2008 hingga 2011 ialah seperti pada jadual 1 seperti di lampiran 1.
- c) Langkah-langkah yang dilaksanakan untuk membantu meningkatkan pendapatan pekebun kecil kelapa adalah dengan memberi bantuan peruntukkan, menggalakkan penanaman tanaman selingan serta perusahaan produk hiliran berasaskan kelapa seperti nata de coco dan minyak kelapa dara.

Jumlah bantuan peruntukkan bagi projek kelapa untuk tahun 2012 adalah sebanyak RM600,000

JADUAL 1 : KELUASAN

DAERAH	KELUASAN KAWASAN KELAPA YANG DIBANTU (HA)										
	2008		2009		2010		2011		2012		JUMLAH
	NEGERI	PERSEKUTUAN	NEGERI	PERSEKUTUAN	NEGERI	PERSEKUTUAN	NEGERI	PERSEKUTUAN	NEGERI	PERSEKUTUAN	
SABAK BERNAM	86.0	25.5	5.9	163.0	175.0	133.0	156.8	71.0	231.4	71.0	1,118.6
KUALA SELANGOR	30.0	10.0	20.0	67.0	18.0	73.0	69.4	30.0	34.4	55.7	407.5
KLANG	20.0										20.0
HULU SELANGOR				20.0		20.0			2.9		42.9
SEPANG								8.0		8.0	16.0
JUMLAH	136.0	35.5	25.9	250.0	193.0	226.0	226.2	109.0	268.78	134.6	1,605.0

**SUMBER : FORMAT A NEGERI DAN
PERSEKUTUAN 2008-2012**

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI HASIMAN BIN SIDOM
(MORIB)**

TAJUK : MENAIK TARAF JALAN BANTING KE KG SERI JUGRA

116. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Adakah benar melalui sumber Kementerian Kerja Raya Malaysia telah memperuntukkan sejumlah RM50 juta untuk menaik taraf Jalan Banting ke Kg Seri Jugra, Banting Dun Morib, Kuala Langat.?
- b) Kalau ya! Mengapa berlaku kelewatan perlaksanaan projek berkenaan .?
- c) Bilakah projek berkenaan dapat dilaksanakan ?

JAWAPAN :

- a) Berdasarkan maklumat yang diperolehi daripada Kementerian Kerja Raya, tiada peruntukan yang diluluskan untuk menaiktaraf Jalan Banting ke Kg Seri Jugra yang berjumlah RM 50 juta.
- b) Tidak berkenaan.
- c) Untuk makluman, jalan yang dimaksudkan adalah Jalan Negeri dan telah pun dimulakan pembinaannya pada 25 September 2012 menggunakan peruntukan negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: SYARIKAT TELCO

117. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah jumlah 'base station' syarikat-syarikat telco di Selangor. Apakah bayaran yang dikenakan ke atas syarikat-syarikat ini. Senaraikan jumlah mengikut syarikat telco dan bayaran yang dibuat kepada kerajaan negeri.

JAWAPAN:

- a) Jumlah '*base station*' syarikat-syarikat telco di Negeri Selangor dan jumlah bayaran yang dibuat adalah seperti di **LAMPIRAN 1**

JUMLAH PERMOHONAN YANG DITERIMA DI NEGERI SELANGOR**Permohonan Struktur Telekomunikasi Ke PBT Mengikut Status Sehingga Disember 2011**

PBT	Tidak Lengkap		Dipulangkan Ke Telco		Dikemukakan Ke PBT		Ditolak		Ulasan / Lulus Bersyarat Belum Dipatuhi Telco		Permit Belum Keluar		Lulus		Permit Tamat Tempoh		Jumlah		Jumlah Keseluruhan
	RT	TWR	RT	TWR	RT	TWR	RT	TWR	RT	TWR	RT	TWR	RT	TWR	RT	TWR	RT	TWR	
MPSJ	20	6	53	35	14	6	20	2	3	5	25	0	37	13	274	41	468	84	552
MBPJ	10	9	46	12	1	0	0	0	3	1	324	34	10	0	89	8	483	64	547
MBSA	9	3	10	6	0	0	0	0	0	2	237	95	36	18	59	28	351	152	503
MPKJ	9	0	6	4	19	9	9	5	43	6	240	107	1	0	5	13	332	144	476
MPK	8	6	11	6	24	7	2	3	81	24	214	68	0	0	2	14	342	128	470
MPS	1	0	2	2	13	5	4	2	42	20	127	55	7	1	51	16	247	101	348
MPAJ	3	0	6	0	1	0	1	0	14	1	10	2	185	33	51	13	271	49	320
MPSP	3	3	2	2	0	4	0	0	3	2	13	24	25	40	14	34	60	109	169
MDKL	1	0	0	3	1	1	1	1	2	0	9	69	1	1	1	10	16	85	101
MDHS	0	0	0	2	2	1	0	0	3	3	0	5	9	43	6	19	21	73	94
MDKS	0	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	2	7	36	5	25	13	66	79
MDSB	0	0	0	0	1	4	0	0	0	0	1	0	1	28	2	16	5	48	53
TOTAL	64	27	136	72	78	37	37	13	195	64	1200	461	319	213	559	237	2588	1124	3712

BAYARAN PEMBAHARUAN PERMIT KE PBT PADA TAHUN 2008

PBT	JUMLAH TAPAK	JUMLAH FEE (RM)
MBPJ	298	596,000.00
MBSA	255	510,000.00
MPSJ	255	510,000.00
MPK	270	540,000.00
MPAJ	177	354,000.00
MPKJ	259	518,000.00
MPS	207	414,000.00
MPSP	105	210,000.00
MDHS	64	128,000.00
MDKL	73	146,000.00
MDKS	56	112,000.00
MDSB	38	76,000.00
JUMLAH	2057	4,114,000.00

BAYARAN PEMBAHARUAN PERMIT KE PBT PADA TAHUN 2009

PBT	JUMLAH TAPAK	JUMLAH FEE (RM)
MBPJ	291	582,000.00
MBSA	297	594,000.00
MPSJ	297	594,000.00
MPK	312	624,000.00
MPAJ	214	428,000.00
MPKJ	298	596,000.00
MPS	220	440,000.00
MPSP	114	228,000.00
MDHS	71	142,000.00
MDKL	77	154,000.00
MDKS	68	136,000.00
MDSB	46	92,000.00
JUMLAH	2305	4,610,000.00

BAYARAN PEMBAHARUAN PERMIT KE PBT PADA TAHUN 2010

PBT	JUMLAH TAPAK	JUMLAH FEE (RM)
MBPJ	331	662,000.00
MBSA	368	736,000.00
MPSJ	327	654,000.00
MPK	322	644,000.00
MPAJ	241	482,000.00
MPKJ	329	658,000.00
MPS	261	524,610.00
MPSP	120	240,000.00
MDHS	79	158,000.00
MDKL	82	164,000.00
MDKS	69	138,000.00
MDSB	48	96,000.00
JUMLAH	2577	5,156,610.00

BAYARAN PEMBAHARUAN PERMIT KE PBT PADA TAHUN 2011

<i>PBT</i>	<i>JUMLAH TAPAK</i>	<i>JUMLAH FEE (RM)</i>
MBPJ	398	796,000.00
MBSA	425	850,000.00
MPSJ	375	750,000.00
MPK	379	758,000.00
MPAJ	274	548,000.00
MPKJ	379	758,000.00
MPS	291	584,910.00
MPSP	135	270,000.00
MDHS	81	162,000.00
MDKL	87	174,000.00
MDKS	71	142,000.00
MDSB	48	96,000.00
<i>JUMLAH</i>	2943	5,888,910.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN PHILLIP TAN CHOON SWEE
(TELUK DATUK)**

TAJUK: PEMBERIAN AIR PERCUMA

118. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah langkah-langkah yang akan diambil oleh Kerajaan Negeri bagi mengatasi masalah sesetengah rakyat Selangor yang masih gagal mendapatkan air percuma?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Yang Berhormat, pelbagai usaha telah diambil oleh Kerajaan Negeri bagi memastikan semua rakyat Selangor menikmati Skim Air Percuma. Antara langkah-langkah yang sedang dan akan diambil oleh Kerajaan Negeri adalah seperti berikut:-
- i) Menambahbaik kaedah pemberian Rebet Air Percuma kepada pangsapuri-pangsapuri kos rendah yang masih menggunakan meter pukal dari masa ke semasa kepada kaedah yang lebih mudah dan ringkas iaitu "*Lapor dan Dapat*" (dahulunya Kupon Air);
 - ii) Mengadakan mesyuarat berkala **melalui Jawatankuasa PRIHATIN (Pemudah Isu-Isu Hartanah Bertingkat)** bersama wakil-wakil penduduk dengan penglibatan bersama Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN), Ahli Majlis dan Unit Pesuruhjaya Bangunan (COB), PBT bagi menangani aduan yang melibat permasalahan perumahan bertingkat yang mana salah satunya melibatkan masalah memperolehi pemberian air percuma oleh Kerajaan Negeri; dan
 - iii- Menyegerakan pelaksanaan migrasi meter air individu melalui:
 - **Pindaan dasar/ syarat sedia yang ditetapkan oleh pihak SYABAS demi memudahcara pelaksanaan migrasi meter air individu;**

SYARAT 1

PERATUS PERSETUJUAN PEMILIK

Peratus persetujuan pemilik untuk melaksanakan migrasi meter air individu tidak lagi menjadi syarat wajib dan dimansuhkan;

Kelonggaran diberi kepada penyewa membuat permohonan dengan surat kebenaran daripada pemilik; dan

Salinan surat perjanjian jual beli yang tidak dapat dikemukakan pemilik boleh diganti dengan bil cukai taksiran bagi unit terbabit sebagai bukti pemilikan.

SYARAT 2

PENYELESAIAN TUNGGAKAN BIL METER AIR TERDAHULU

Penyelesaian tunggakan bil air secara kontra dengan deposit meter air pukal terdahulu. Manakala, sekiranya terdapat baki tunggakan, kaedah penyelesaian seperti berikut:

Akujanji pelan ansuran bayaran tunggakan yang ditandatangani oleh pihak pengurusan bangunan (pemaju/JMB/MC); atau

Pembahagian tunggakan secara purata kepada setiap rumah.

SYARAT 3

PATUHI KEPERLUAN TEKNIKAL

Surat aku janji daripada pihak pengurusan bangunan untuk bertanggungjawab ke atas keperluan teknikal yang tidak dapat disediakan mengikut spesifikasi yang ditetapkan SYABAS.

- Perbincangan Mesyuarat **Jawatankuasa Task Force Penyelesaian Migrasi Meter Air Individu Negeri Selangor (PERMAI)** secara berjadual bersama senarai pemohon-pemohon yang masih belum mendapat kelulusan perlaksanaan Air Percuma daripada pihak SYABAS. Jawatankuasa ini dianggotai oleh Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN), Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN), Syarikat Bekalan Air Selangor Sdn. Bhd. (SYABAS), Unit Pesuruhjaya Bangunan COB dan pihak pengurusan bangunan (pemaju, JMB atau MC) untuk menyegerakan penyelesaian isu-isu pelaksanaan migrasi meter air pukal kepada meter air individu secara berkesan yang. Selain itu, **Jawatankuasa Task Force PERMAI akan membuat pemantauan dengan SYABAS berhubung tindakan yang telah diambil mengikut** tempoh yang ditetapkan seperti berikut:

PERKARA	TEMPOH
Perakuan lulus migrasi meter air individu di peringkat Mesyuarat EXCO SYABAS	2 minggu dari tarikh Mesyuarat Jawatankuasa <i>Task Force</i> PERMAI
Aktif akaun migrasi meter air individu bagi pangsapuri	2 minggu dari tarikh lulus Mesyuarat EXCO SYABAS

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: PEMBANGUNAN TANAH DI SELANGOR

119. Kerajaan pusat/persekutuan melaksanakan pelbagai projek pembangunan dalam negeri Selangor

Bertanya kepada YAB Dato' Mentari Besar,

- a) Apa kuasa yang ada pada kerajaan Negeri Selangor terhadap penggunaan tanah tersebut
- b) Sekiranya pembangunan ini menimbulkan kesesakan jalan raya, apakah tindakan Kerajaan Negeri terhadapnya

JAWAPAN :

- a) Projek-projek pembangunan di Negeri Selangor yang hendak dilaksanakan oleh Kerajaan pusat / persekutuan perlulah mendapat kelulusan Kerajaan Negeri terlebih dahulu kerana hal-hal berkaitan dengan tanah adalah di bawah bidang kuasa Kerajaan Negeri. Segala pertimbangan dan kelulusan Kerajaan Negeri sama ada melalui Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri atau Mesyuarat EXCO MTES.

Berdasarkan peruntukan Seksyen 20A Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, Akta 172, menjadi kewajipan tiap-tiap jabatan atau agensi Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri untuk berunding dengan Kerajaan Negeri melalui Jawatankuasa Perancang Negeri mengenai apa-apa aktiviti pemajuan yang ia bercadang untuk dijalankan di dalam Negeri itu.

Sehubungan itu, selaras dengan peruntukan seksyen 20A Akta 172, Kerajaan Negeri Selangor melalui keputusan Jawatankuasa Perancang Negeri Bil 5/2009 yang telah bersidang pada 30hb. Oktober 2009 telah menubuhkan Jawatankuasa Teknikal Jawatankuasa Perancang Negeri Selangor (JKT JPNS) yang bertujuan untuk berunding dengan agensi-agensi berkaitan bagi Projek-projek Kerajaan Persekutuan yang dibangunkan melalui Kementerian Kerja Raya. Jawatankuasa Teknikal JPNS dipengerusikan bersama oleh Pengarah JPBD Negeri Selangor dan Pengarah UPEN Selangor.

Jawatankuasa Perancang Negeri Bil 3/2011 yang bersidang pada 20 September 2011 dan keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) Ke 22/2011 yang bersidang pada 22 Jun 2011 juga telah bersetuju supaya skop tugas Jawatankuasa Teknikal JPNS diperluaskan untuk merundingkan bagi projek-projek MRT Sungai Buloh – Kajang.

Jumlah permohonan perundingan pada tahun 2012 sehingga Oktober 2012 adalah sebanyak 31 perundingan yang melibatkan 12 rundingan projek-projek di bawah JKR dan 19 rundingan projek-projek di MRT. Keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Teknikal JPNS akan dibentang dan dimaklumkan di dalam Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri Selangor.

Selain dari projek-projek pembangunan di atas ke semua cadangan pembangunan lain perlu disalurkan melalui pusat-pusat setempat di Pihak Berkuasa Tempatan untuk pertimbangan dan kelulusan.

- b) Penubuhan Jawatankuasa Teknikal Jawatankuasa Perancang Negeri Selangor (JKT JPNS) telah mendapat persetujuan Jawatankuasa Perancang Negeri Bil 5/2009 yang telah bersidang pada 30 Oktober 2009. Antara ahli-ahli adalah terdiri daripada Dato' Bandar/YDP, Pengarah PTG/PTD, Pengarah JKR, Pengarah JPS, Pengarah JAS dan Jabatan-jabatan Teknikal yang berkaitan.

Sebelum Jawatankuasa Teknikal JNPS menimbangkan Permohonan Kebenaran Merancang Secara Rundingan, pelbagai syarat perlu dipatuhi oleh pemohon termasuk hendaklah mengambil kira kesesakan jalan raya yang dijanakan kesan daripada pembangunan tersebut. Sekiranya perlu, Kajian Traffic Impact Assesment (TIA) perlu disediakan untuk mendapat persetujuan dan ulasan JKR dan Bahagian Kejuruteraan Pihak Berkuasa Tempatan yang berkaitan. Pemohon hendaklah mematuhi semua syarat-syarat yang dikemukakan semasa rundingan tersebut dan Kajian TIA supaya tidak timbul kesesakan lalu lintas.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

TAJUK : LITTLE INDIA DI JALAN TENGGU KELANA, KLANG

120. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah langkah-langkah yang telah diambil oleh pihak Kerajaan Negeri untuk mempromosikan Little India, Jalan Tengku Kelana sebagai suatu Pusat Pelancongan?
- (b) Mengapakah sehingga ke hari ini Pintu Gerbang untuk menyambut para pengunjung masih belum dibina di Jalan Tengku Kelana, Klang?
- (c) Adakah Kerajaan Negeri Selangor berhasrat untuk membuka dan menggalakkan lebih banyak lagi pusat beli belah seperti Little India di tempat-tempat lain selain dari Klang?

JAWAPAN:

- a) Pihak UPEN, EXCO Pelancongan Serta MPK Ada Menyediakan Program Klang Heritage Walk Yang Dilaksanakan Sejak Tahun 2011 Di Mana Program Tersebut termasuk Dalam Kawasan Little India. Contohnya, Galeri Diraja, Istana, Bangunan-bangunan Warisan Sekitar Klang. Setiap Tahun Pihak Swasta Ada Menaja Program Sambutan Dan Pesta Deepavali Yang Dijalankan Di Tengku Kelana.
- b) Untuk Makluman, Dalam Cabutan MMKN 32/2012, Tarikh 29 Ogos Telah Memutuskan Bahawa Pintu Gerbang Di Jalan Tengku Kelana Tidak Dapat Diperkenankan Oleh D.Y.M.M Sultan Selangor.
- c) Tindakan Pejabat Tanah Dan Daerah.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: KEMPAN ANTI ZINA

121. Gejala sosial yang melibatkan generasi muda terutama kelahiran bayi tidak sah taraf begitu berleluasa di negeri Selangor.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah tindakan kerajaan terutama kempen anti zina yang tidak berkesan langsung hanya sekadar *banner* sahaja?
- b) Apakah langkah pencegahan yang diambil dalam mengatasi gejala tersebut?
- c) Berapa ramai yang telah diberi bimbingan oleh kerajaan kepada mereka yang terlibat?

JAWAPAN :

- a) Program Generasi Idaman Selangor (GeMS) adalah satu langkah serius yang diambil oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi menangani isu gejala sosial bukan sahaja masalah zina yang melanda masyarakat di Negeri Selangor. Langkah dan tindakan kerajaan negeri terutamanya Kempen Anti Zina bukan sekadar *banner* tetapi Kerajaan Negeri telah mengambil langkah proaktif dengan menubuhkan jawatankuasa menangani gejala sosial yang dianggotai oleh jabatan serta agensi kerajaan dan Badan Bukan Kerajaan (NGO) seperti berikut :
 - a. Pejabat Daerah
 - b. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)
 - c. Polis Diraja Malaysia
 - d. Jabatan Agama Islam Selangor
 - e. Agensi Anti Dadah Kebangsaan
 - f. Jabatan Kebaikan Masyarakat
 - g. Majlis Agama Islam Selangor
 - h. Jabatan Pelajaran Selangor
 - i. Jabatan Imigresen
 - j. RELA
 - k. Pertubuhan Belia
 - l. Pertubuhan Wanita
 - m. Majlis Permuafakatan Guru MPPBIG
 - n. Majlis Permuafakatan Tadika Selangor
 - o. Majlis Institusi Pendidikan Islam Selangor
 - p. Majlis Permuafakatan Mahasiswa Selangor
 - q. Ketua-ketua kaum

- r. Persatuan Pesara
- s. Kaunselor

Peranan jawatankuasa ini untuk menjadi agen yang dapat menghasilkan perancangan strategik dalam meningkatkan usaha menangani gejala sosial secara efektif. Hasil daripada jawatankuasa terdapat beberapa program yang telah dilaksanakan antaranya :

- a. Kempen Anti Zina
- b. Seminar Pengurusan Cinta
- c. Kursus Kepimpinan Masyarakat
- d. Pusat Sehenti Gems
- e. Kursus Motivasi Remaja

Sehingga kini sebanyak 7 kali operasi sempena Kempen Anti Zina diadakan untuk mencegah dan menangani masalah zina. Statistik tangkapan adalah seperti berikut :

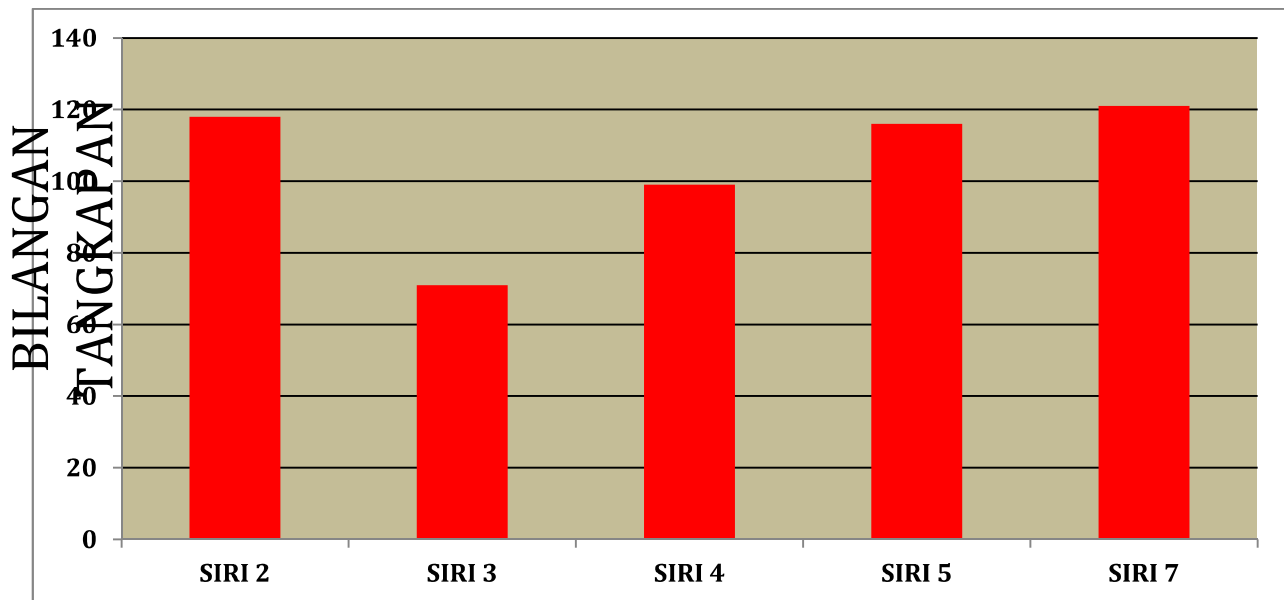
**STATISTIK TANGKAPAN SEPANJANG PROGRAM KEMPEN
ANTI ZINA SIRI 2, 3, 4, 5 DAN 7**

DAERAH	BILANGAN TANGKAPAN				
	SIRI 2	SIRI 3	SIRI 4	SIRI 5	SIRI 7
PETALING	28	25	36	20	40
KLANG	6	7	12	21	14

**STATISTIK TANGKAPAN SEPANJANG PROGRAM KEMPEN
ANTI ZINA SIRI 2, 3, 4, 5 DAN 7**

DAERAH	BILANGAN TANGKAPAN				
	SIRI 2	SIRI 3	SIRI 4	SIRI 5	SIRI 7
KUALA LANGAT	4	4	9	4	12
KUALA SELANGOR	2	2	18	3	3
GOMBAK	24	14	7	37	14
SEPANG	12	12	3	5	8
HULU LANGAT	40	4	12	12	12
SABAK BERNAM	2	2	1	4	tiada
HULU SELANGOR	-	1	1	10	18
JUMLAH	118	71	99	116	121

GRAF BILANGAN TANGKAPAN PASANGAN



Statistik di atas menunjukkan bahawa penurunan di beberapa Daerah seperti Kuala Selangor, Gombak, Hulu Langat dan Sabak Bernam, manakala di Daerah- Daerah lain mencatatkan sedikit peningkatan tangkapan iaitu Daerah Kuala Langat, Sepang, dan Hulu Selangor. Terdapat beberapa faktor yang menunjukkan peningkatan kes seperti di Hulu Selangor terdapat banyak kes

tangkapan yang di buat di apartmen yang bersempadan dengan Genting Highlands dan ia adalah antara salah satu faktor penyumbang berlakunya kes khalwat ataupun zina.

Indikator bagi keberkesanan sesuatu program yang dianjurkan tidak hanya diukur dengan angka-angka tangkapan yang dibuat. Langkah yang diambil oleh Kerajaan Negeri adalah untuk terus meningkatkan kesedaran kepada masyarakat untuk mengetahui hukum-hakamnya berkaitan perbuatan zina. Dengan kesedaran ini masyarakat itu bersifat rasional dan emosional kerana situasi semasa menunjukkan berlaku *trend* yang meninggalkan hukum dan larangan Allah SWT. Selain itu, strategik menggunakan platform *banner* sebagai sistem penyebaran maklumat kepada masyarakat dan ia merupakan salah satu medium yang di gunakan untuk memberi kesedaran kepada masyarakat bahawa usaha menangani masalah zina perlu ditangani oleh semua pihak. Peranan *Banner* amat penting bagi memberi maklumat kepada rakyat bahawa zina merupakan salah satu masalah sosial yang melanda masyarakat masa kini. Perkara yang lebih luas harus dilihat dalam aspek penggunaan *banner* ialah satu tindakan telah diambil oleh Kerajaan Negeri dalam usaha menangani gejala ini. Oleh itu, kerjasama semua pihak amat lah penting bagi menangani masalah ini.

- b) Jawatankuasa Induk Menangani Gejala Sosial Negeri Selangor telah memutuskan untuk melaksanakan program-program menangani gejala sosial berdasar 5 P iaitu :

a. Pencegahan

Program yang dijalankan kepada golongan yang berisiko tinggi yang masih lagi tidak terjebak tetapi terdedah kepada masalah sosial seperti remaja, belia dan kanak-kanak. Antara aktiviti yang dijalankan seperti seminar, bengkel dan perkhemahan.

b. Pembangunan dan Pemulihan

Dilaksanakan secara berterusan kepada mereka yang terjebak dengan gejala sosial seperti kaunseling berkala dan dirujuk ke Pusat Pemulihan Akhlak. Jawatankuasa Masjid, JKKK, PIBG serta Badan Bukan Kerajaan akan dilibatkan secara aktif untuk memastikan pendekatan “Terapi Keluarga”

c. Pencelahan dan Penguatkuasaan

Dilaksanakan secara berperingkat dan mengikut keperluan dan dilaksanakan oleh jabatan dan agensi kerajaan berkaitan.

Terdapat pelbagai program yang telah dilaksanakan untuk mencegah berlakunya gejala sosial seperti Seminar Pengurusan Cinta di Sembilan Daerah di Negeri Selangor yang melibatkan Pejabat Daerah dan Pihak Berkuasa Tempatan serta pimpinan masyarakat. Seminar ini memberi pendedahan kepada remaja mengenai kaedah pengurusan cinta yang mengikut syariat Islam serta keperluan

cinta dalam kehidupan dan secara langsung mencegah mereka daripada terjebak dengan perkara maksiat atau zina.

Selain itu, pendedahan pencegahan untuk menangani gejala sosial juga diadakan dalam siri ceramah yang berbentuk santai serta persembahan daripada artis tempatan. Kaedah seumpama ini dilaksanakan bertujuan untuk menarik golongan belia dan remaja untuk terlibat dalam program ini. Kejayaan penganjuran Sambutan Tahun Baru 2012 yang mencatatkan pengunjung seramai 80 000 orang di Dataran Kemerdekaan Shah Alam telah membuktikan Kerajaan Negeri di bawah Jawatankuasa Tetap Pendidikan, Pendidikan Tinggi dan Pembangunan Modal Insan sangat serius dalam usaha menangani gejala sosial. Inisiatif ini akan diteruskan pada masa hadapan untuk menggalakkan remaja dan belia khusus untuk meraikan sesuatu sambutan dalam bentuk terkawal dan tidak melanggar batas-batas Islam yang secara tidak langsung akan menyumbang kepada peningkatan kes maksiat dan jenayah.

- c) Kerajaan Negeri melalui Jabatan Agama Islam Selangor telah melaksanakan Kursus Bimbingan Rohani (KUBRO) kepada pesalah-pesalah jenayah syariah yang terlibat. Sehingga kini seramai 2250 orang telah menghadiri kursus ini yang bermula pada tahun 2009.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. KARIM BIN MANSOR
(TANJUNG SEPAT)**

TAJUK : AIR TIDAK BERHASIL (NRW)

122. Antara alasan mengapakah tarif air tidak boleh dinaikkan di Selangor kerana kegagalan SYABAS mengurangkan kadar air tidak berhasil (NRW).

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah sasaran NRW negeri kepada SYABAS?
- (b) Apakah faktor-faktor kegagalan tersebut?
- (c) Benarkah kerajaan negeri menghalang SYABAS mendapatkan pinjaman untuk menggantikan paip-paip lama bagi mengatasi NRW?

JAWAPAN:

- a) Di bawah Perjanjian Konsesi SYABAS yang telah ditandatangani di antara Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan SYABAS, SYABAS telah memberikan aku janji untuk menurunkan kadar air tidak berhasil (NRW) sehingga 15% menjelang tahun 2015. Sasaran NRW yang perlu diturunkan oleh SYABAS berdasarkan kepada tarikh semakan tarif adalah seperti berikut:-

Tarikh Semakan Tarif	NRW disasarkan	Penurunan NRW
01 Januari 2006	37.78%	5%
01 Januari 2009	27.98%	9.80%
01 Januari 2012	19.98%	8.00%
01 Januari 2015	15.48%	4.50%
01 Januari 2018	15.00%	0.48%
01 Januari 2021	15.00%	Kekal
01 Januari 2024	15.00%	Kekal
01 Januari 2027	15.00%	Kekal
01 Januari 2030	15.00%	kekal

Namun demikian, NRW yang berjaya dicapai oleh SYABAS sehingga Oktober 2012 adalah pada tahap 32.68% sahaja.

- b) SYABAS mendakwa bahawa faktor yang menyumbang kepada kegagalan SYABAS dalam menurunkan NRW adalah disebabkan oleh pembekuan kelulusan perbelanjaan CAPEX oleh Kerajaan Negeri Selangor. Kerajaan Negeri Selangor mendapati perbelanjaan modal (CAPEX) untuk kerja-kerja NRW adalah merupakan komponen perbelanjaan terbesar yang dibelanjakan oleh SYABAS. Berdasarkan kepada pembentangan yang telah dibuat oleh SYABAS kepada Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN) pada 02 November 2011, sejumlah RM2,438.36juta telah diperuntukkan untuk dibelanjakan bagi kerja-kerja NRW untuk Tempoh bermula dari tahun 2005 hingga 2014. Jumlah ini adalah jauh lebih tinggi jika dibandingkan dengan jumlah yang diperuntukkan di dalam Perjanjian Konsesi sebanyak RM1,010.50 juta.
- c) Kerajaan Negeri Selangor tidak pernah menghalang SYABAS dari mendapatkan pinjaman untuk menggantikan paip-paip lama bagi mengatasi NRW. Kerajaan Persekutuan di bawah pelaksanaan Program Mitigasi Kekurangan Bekalan Air di Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya telah memberikan pinjaman kepada SYABAS sebanyak RM170.0 juta bagi kerja-kerja penggantian paip lama.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATUK HAJI JOHAN BIN ABDUL AZIZ
(SEMENYIH)**

TAJUK : -\$.1+01(!+ .&3!" 01+!& *\$!)1&%\$.!+ /&/0\$* * !()1 * !0
.\$(, # '!)!+ .!2! * !)!2/&! * !..&/

123. Kerajaan Persekutuan telah menyalurkan peruntukan tahunan melalui geran Sistem Maklumat Rekod Jalan Raya Malaysia (MARRIS) kepada setiap kerajaan negeri untuk membaikpulih jalan-jalan di kawasan-kawasan perumahan.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- (a) Setakat tahun 2008 hingga 2012, berapakah jumlah peruntukan MARRIS yang diterima oleh kerajaan negeri untuk membaikpulih dan menyelenggara prasarana bawah PBT Negeri Selangor.
- (b) Berapakah peruntukan yang telah diserahkan kepada setiap PBT bagi menyelenggara prasarana di kawasan berkenaan.

JAWAPAN :

- a) Berikut merupakan peruntukkan MARRIS yang diberikan kepada Kerajaan Selangor dari tahun 2008 hingga tahun 2012:

Tahun	Jumlah Terimaan (RM)
2008	300,966,292.00
2009	325,627,131.00
2010	351,659,938.00
2011	368,356,025.00
2012 (Terimaan sehingga Oktober 2012)	336,132,575.00

- b) Sehingga 31 Oktober 2012 sebanyak RM77,717,232. telah dibelanjakan oleh **Pihak Berkuasa Tempatan** seperti berikut:-

BIL	PBT	JUMLAH (RM)
1	MBSA	5,681,944.30
2	MBPJ	5,244,791.00
3	MPSJ	7,519,687.19
4	MPAJ	9,816,539.00
5	MPKj	8,060,482.00
6	MPS	9,929,999.69
7	MPK	7,007,500.55
8	MPSp	3,320,465.72
9	MDKS	4,841,677.50
10	MDKL	6,251,140.06
11	MDHS	2,443,107.50
12	MDSB	7,599,898.17
JUMLAH		77,717,232.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

TAJUK : TAPAK UNTUK MENEMPAT ANJING LIAR DI NEGERI SELANGOR.

124. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah kos untuk membina tapak tersebut dan dimanakah tempat itu?
- b) Siapakah yang menjaga kawasan tersebut dan cara untuk memproseskan anjing liar.

JAWAPAN :

- a) Ahli-ahli Yang Berhormat, dalam menangani masalah anjing liar di PBT, satu proses akan dilaksanakan mengikut mekanisme PBT masing-masing. Secara dasarnya anjing liar yang ditangkap akan ditahan dan disimpan oleh PBT dalam tempoh 7 hari atau sehingga ianya dituntut oleh mana-mana pemilik jika ada. Jika anjing-anjing liar berkenaan tidak dituntut maka proses pelupusan akan dilaksanakan mengikut prosedur sedia ada. Berikut adalah peruntukan yang dibelanja oleh PBT bagi penempatan anjing liar serta lokasi penempatan tersebut dibina:-

PBT	Kos Pembinaan (RM)	Lokasi
MBSA	30,000.00	PUSTAWAN Stor MBSA, Seksyen 17, Shah Alam.
MPSJ	15,000.00.	Pusat Kurungan Haiwan MPSJ, Jalan Utama 1/17, Puchong
MPK	270,000.00	Pusat Kurungan Haiwan Sementara di Lot 1, Lebuhraya Sultan Mohamed 1, Kawasan Perindustrian Bandar Sultan Sulaiman.
MPS	140,000.00	Rawang Intergrated
MPKj	15,600.00	Stor Jalan Reko.
MPSp	159,279.00	Pusat Tahanan Haiwan, Batu 1, Sepang.
MDSB	Mempraktikkan kaedah tangkap dan lupus untuk menjimatkan kos.	
MDKL	150,000.00	Belum ditentukan
MDHS	50,000.00	Bengkel Majlis Daerah Hulu Selangor, Jalan Pahang Kuala Kubu Bharu.

PBT	Kos Pembinaan (RM)	Lokasi
MDKS	26,000.00	Tanjung Keramat, Kuala Selangor.

- b) Pusat penempatan sementara bagi anjing-anjing liar ini di sediakan dan dikawal selia oleh Jabatan Kesihatan di PBT masing-masing, walaupun bagaimanapun MBPJ dan MBSA pula menggunakan khidmat bantuan daripada PAWS dan MPAJ pula melantik pihak kontraktor swasta bagi proses-proses penangkapan dan melupus anjing-anjing liar di kawasan PBT mereka.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : RUMAH KOS RENDAH

125. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapa ramaikah rakyat berpendapatan rendah yang telah dapat membeli dan memiliki rumah kos rendah dan rumah mampu milik di dalam Negeri Selangor sejak tahun 2008?
- b) Berapakah jumlah rumah kos rendah dan rumah mampu milik yang sedang dibina oleh Kerajaan Selangor?
- c) Berapakah jumlah rumah kos rendah dan mampu milik yang dirancang untuk dibina oleh Kerajaan Selangor?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Yang Berhormat, berdasarkan Sistem Pendaftaran Permohonan Rumah (SPPR) di Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) sejak tahun 2008 sehingga kini, seramai 5,450 orang pemohon telah ditawarkan untuk memiliki rumah kos rendah dan seramai 1,546 orang telah ditawarkan untuk memiliki rumah mampu milik.
- b) Sehingga kini sebanyak 3,527 unit Rumah Kos Rendah yang telah dibina dan boleh ditawarkan kepada pembeli yang berkeelayakan. Projek-projek adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Lokasi	Unit
Aman Perdana Fasa 2	Intramewah Sdn. Bhd.	Klang	320
Setia Alam Fasa 2	Bandar Setia Alam Sdn. Bhd.	Seksyen U13, Shah Alam	725
Bandar Parklands, Bukit Tinggi 3	Gabungan Efektif Sdn. Bhd.	Klang	800
Taman Damai Utama	Medan Damai Sdn. Bhd.	Petaling	730
Bandar Saujana Utama 3	Regency Land Bhd. Bhd.	Kuala Selangor	424
Saujana Rawang	Glomac Rawang Sdn. Bhd.	Rawang	100
Perdana Residence 2	Nova Century Sdn. Bhd.	Gombak	108
Taman Puchong Prima	Mitrajaya Homes Sdn. Bhd.	Petaling	212

Wawasan Asli	Wawasan Asli Sdn. Bhd.	Klang	30
Taman Seri Sekamat	Loyal Seira Dev. Sdn. Bhd.	Cheras	78
Jumlah			3,527

Bagi perumahan mampu milik pula sehingga kini sebanyak 1,682 unit Rumah Mampu Milik sedang dalam pembinaan yang mana sebanyak 1,546 unit daripadanya dibina oleh Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS). Pecahan unit rumah mampu milik dalam pembinaan mengikut projek adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Unit	Status Pembinaan
Bandar Baru Bangi	PKNS	124	Dijangka siap Mac 2013
Sg. Long, Kajang	Swasta	136	Dijangka siap Jun 2013
Bukit Botak, Selayang	PKNS	1,422	Dijangka siap Disember 2012
Jumlah		1,682	

- c) Berdasarkan Sistem Pendaftaran Pemaju (SPEM) di Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) sehingga kini terdapat sebanyak 18 projek Rumah Kos Rendah akan dibangunkan dengan bilangan unit keseluruhan sebanyak 6,981 unit. Pecahan projek-projek tersebut adalah seperti berikut:

Lokasi	Pemaju	Unit
Seksyen U1, Glenmarie Shah Alam	Temasya Development Sdn. Bhd.	320
Bandar Bestari, Klang	Khoo Soon Lee Realty Sdn. Bhd.	725
Taman Damai Utama, Petaling	Medan Damai Sdn. Bhd.	800
Mukim Dengkil, Daerah Sepang	Oaxis Sdn. Bhd.	730
Jalan Puchong, Mukim Dengkil, daerah Sepang	Y.C Chin Enterprises Sdn. Bhd.	424
Mukim Batu, Daerah Gombak	Ratus Bayan Sdn. Bhd.	100
Kg. Melayu Seri Aman, Puchong, Petaling	Mitrajaya Homes Sdn. Bhd.	212
Ampang Tenang, Jalan Bangi-Dengkil, Sepang	KIP Homes Sdn. Bhd.	40

No. 9, Jalan Uranus U5/127, Seksyen U5, 40150 Shah Alam	Garden Build Sdn. Bhd.	212
Bandar Kuala Selangor, Kuala Selangor	Semarak Cergas Sdn. Bhd.	33
Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat	Canal City Construction Sdn. Bhd.	2,077
Taman Putra Prima, Sepang	Plenitude Permai Sdn. Bhd.	448
Bandar Kundang, Daerah Gombak	Elite Park Development Sdn. Bhd.	378
Mukim Dengkil, Daerah Sepang	Permatanah Sdn. Bhd.	224
Jalan Emas 1, Taman Emas, Sepang	Kemajuan Langat Sdn. Bhd.	40
Mukim Dengkil, Daerah Sepang	Tristar Acres Sdn. Bhd.	1 Plot Besar (Tiada Maklumat Terperinci)
Seksyen U16, Shah Alam,	Sime Darby Elmina Development Sdn. Bhd.	1,188
Bandar Ampang, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat	Vertilot Development Sdn. Bhd.	144
Jumlah		6,981

Perancangan bagi perumahan mampu milik pula, sehingga kini sebanyak 11,629 unit rumah mampu milik telah dikenalpasti untuk dibina bagi tempoh tahun 2013 sehingga tahun 2018. Daripada jumlah tersebut, sebanyak 10,696 unit akan dibina PKNS manakala lebih 933 unit lagi akan dibangunkan oleh pihak swasta. Pecahan perancangan projek perumahan mampu milik adalah seperti berikut:

i) Perancangan oleh PKNS

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U12 Shah Alam	1,104
	Seksyen U10 Shah Alam	600
Gombak	Kg. Seri Temenggong	418
	Kota Puteri	714
Klang	Bandar Sultan Sulaiman	240
	Jalan Md Sudin	210
Sepang	Selangor Science Park 2	350
	Seksyen 1D (Fasa 1)	490
Kuala Selangor	Seksyen 5 Kota Puteri	214
Hulu Selangor	Antara Gapi (Fasa 1)	129
	Antara Gapi	1,227
	Bernam Jaya	5,000
Jumlah		10,696

ii) Perancangan oleh Pemaju Swasta

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U10 Shah Alam	536
	Pekan Baru Sg. Buloh Shah Alam	230
Hulu Langat	Kajang	57
	Lot 1024 Cheras	Belum dimuktamadkan
Klang	Bandar Botanik	214
	PT 18288 Bandar Klang	Belum dimuktamadkan
Jumlah		933

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: ISU AIR

126. Masalah bekalan air di Negeri Selangor sering kali terganggu (banyak kawasan yang tidak dapat air sepanjang masa).

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah benar "Projek Langat Dua" benar-benar dapat menyelesaikan masalah tersebut.
- b) Apakah langkah yang diambil bagi memastikan bekalan air bersih (air terawat) mencukupi untuk keperluan rakyat Negeri Selangor.

JAWAPAN :

- a) Jumlah air terawat yang berupaya di keluarkan oleh 34 loji rawatan air adalah sebanyak 4832 JLH sedangkan jumlah yang berupaya diagihkan oleh SYABAS adalah sebanyak 4436 JLH. Angka 4436 JLH ini telah diperakukan oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN) dan turut dipersetujui supaya keupayaan boleh agih ini disemak dari masa ke semasa bagi menentukan kejituannya. Kekangan utama di dalam membekalkan air terawat kepada pengguna adalah disebabkan oleh kelemahan sistem agihan yang sepenuhnya di bawah kendalian pihak SYABAS.

Taburan hujan tahunan Negeri Selangor berdasarkan Kajian Semula Sumber Air Negara (2000–2050) terkini adalah sebanyak 2,190mm. Setelah diambil kira jumlah penyejatan dan susupan semula air bumi, jumlah air larian permukaan adalah 6.38 bilion meter padu setahun bersamaan 17,000 juta liter sehari (JLH).

Keperluan air di Negeri Selangor, Kuala Lumpur dan Putrajaya bagi bekalan air awam adalah 4,037 JLH, pengairan padi adalah 1,973 JLH, pertanian adalah 99 JLH dan penternakan adalah 23 JLH maka berjumlah 6,132 juta liter sehari. 10% bagi keperluan '*environmental flow*' iaitu 1,700 juta liter sehari. Jumlah keseluruhan keperluan air adalah 7,832 juta liter air sehari.

Ini bermakna Negeri Selangor masih lagi mempunyai 9,168 juta liter sehari air larian permukaan yang masih belum dimanfaatkan, ini termasuklah air di dalam kolam tadahan banjir dan bekas lombong yang mana sebahagiannya terus mengalir ke laut. Manakala bagi sumber air bumi masih belum dimanfaatkan sepenuhnya.

Dalam hal ini, Kerajaan Negeri Selangor memandang pada sudut bahawa Negeri Selangor mempunyai jumlah air mentah yang mencukupi berdasarkan kepada data-data yang menunjukkan bahawa jumlah air mentah yang terdapat di Negeri Selangor adalah sebanyak 9,168 juta liter sehari air larian permukaan yang masih belum dimanfaatkan. Air mentah yang ada di Negeri Selangor ini bukan hanya tertumpu kepada air yang terdapat di empangan, tetapi juga termasuk air di hilir sungai yang mana pada ketika ini hanya dilepaskan terus ke laut sedangkan kita sepatutnya memanfaatkan air mentah yang tersedia di Negeri Selangor tanpa membiarkan ia terbuang begitu sahaja.

Pada ketika ini terdapat pelbagai teknologi-teknologi seperti *ultra filtration, membrane, River Bank Infiltration*, sepatutnya dikaji penggunaannya terlebih dahulu untuk memanfaatkan air mentah yang ada di Negeri Selangor. Jika pendekatan ini dikaji dengan teliti, akan membolehkan seluruh Negeri Selangor menjadi kawasan tadahan sebagaimana di Singapura yang telah merancang dengan baik sehinggalah seluruh Singapura menjadi kawasan tadahan air.

Langkah sedemikian rupa boleh memberi kesan kepada budaya rakyat dalam mengamalkan sikap tidak membazir kepada sumber air sedia ada dan pada masa yang sama memupuk semangat cintakan alam sekitar di mana rakyat akan menjadi lebih bertanggung jawab dalam menjaga kebersihan sungai-sungai yang merupakan sebahagian dari sumber air mereka.

Kerajaan Negeri Selangor berpendirian bahawa potensi air mentah sedia ada di Negeri Selangor seharusnya ditingkatkan penggunaannya sebelum keputusan penyaluran air dari Pahang ke Selangor dibuat.

- b) Kerajaan sentiasa mengambil langkah positif untuk memastikan rakyat Selangor sentiasa mendapat bekalan air yang mencukupi dan masalah bekalan air tidak menjejaskan projek-projek pembangunan di Negeri Selangor. Justeru itu, beberapa projek sumber air tambahan telah pun dilaksanakan bagi memastikan sumber bekalan air adalah mencukupi, antaranya adalah seperti berikut:-

No	Nama Projek	Kapasiti Tambahan (mld)					
		2012	2013	2014	2015	Jumlah	Nota
1.	Projek Pembangunan Loji Sg Labu	45	60			105	Loji baru
2.	Projek. Peningkatan Kapasiti SSP1		120			120	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari

No	Nama Projek	Kapasiti Tambahan (mld)					
		2012	2013	2014	2015	Jumlah	Nota
							760 JLH kpd 950JLH
3.	BRH		25			25	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari 15.6 JLH kpd 40.6
4.	Projek Pengagihan Semula Kapasiti SSP1				50	50	Bagi mengagihkan lebihan air di Loji SSP 1 sebanyak 120 JLH kepada pengguna
5.	Pro. Agihan SSP3				120	120	Bagi mengagihkan lebihan air di Loji SSP 3 sebanyak 120 JLH kepada pengguna
6.	Pro. Agihan Loji Rasa				100	100	Bagi mengagihkan lebihan air di Loji SSP 1 sebanyak 100 JLH kepada pengguna
7.	Program NRW		49	52		101	Program menurunkan NRW
	Jumlah	45	254	52	270	621	

Projek-projek mitigasi ini dijangka siap menjelang akhir 2014 dan dengan siapnya projek mitigasi ini, terdapat 621 JLH air terawat tambahan yang boleh diagihkan kepada pengguna.

Pada masa yang sama, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa bekerjasama dengan operator loji pembersihan air seperti SPLASH, ABASS dan Puncak Niaga serta agensi yang terlibat dan Suruhanjaya Air Negara (SPAN) langkah-langkah mitigasi telah dilakukan seperti berikut:

- i) Hanya melepaskan air dari empangan berdasarkan keperluan optimum loji sahaja.
- ii) Menjalin persefahaman yang mantap bagi semua pihak berkepentingan dalam mengurus sumber air supaya bekalan air bersih tidak terganggu.
- iii) Memantau paras air di muka sauk bagi memastikan kuantiti air yang dipam adalah mencukupi dan tidak memberi kesan ke atas operasi pam air mentah hingga mengakibatkan kegagalan.
- iv) Sentiasa memantau dan bertindak sewajarnya sekiranya simpanan air mencapai tahap 50%.
- v) Masyarakat umumnya sentiasa diminta berjimat cermat terhadap penggunaan air sewaktu musim kemarau.

Selain itu, LUAS sebagai badan yang bertanggungjawab terhadap pengurusan air di Negeri Selangor turut mengambil kira beberapa langkah yang perlu di ambil sekiranya berlaku masalah air di Negeri Selangor. Salah satu penyelesaiannya adalah penggunaan **sumber air alternatif** iaitu menggunakan air permukaan seperti air tasik, lombong dan sebagainya untuk keperluan harian. Sumber air bumi juga merupakan penyelesaian terhadap kekurangan bekalan air di Negeri Selangor. Walau bagaimanapun, sumber air bumi masih belum meluas penggunaannya dan perlu dikomersialkan.

Kerajaan Negeri Selangor menyedari kepentingan pelaksanaan Projek Loji Rawatan Air Langat 2 bagi mengatasi masalah kekurangan bekalan air. Kerajaan Negeri Selangor berpendirian bahawa Projek Loji Rawatan Air Langat 2 dan Penstrukturan Semula Industri Perkhidmatan Air Negeri Selangor hendaklah dibincangkan bersekali supaya Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri mencapai persefahaman di dalam memuktamadkan dengan segera penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor berdasarkan kepada Model Holistik yang dicadangkan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi mencapai kadar tarif yang munasabah yang tidak membebankan rakyat dan pada masa yang sama tidak membebankan operator air.

Kerajaan Negeri Selangor sedia untuk mempertimbangkan kelulusan kepada pelaksanaan Projek Loji Rawatan Air Langat 2 tertakluk kepada:-

- a. Penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor dimuktamadkan;
- b. SPV milik Kerajaan Negeri Selangor dilantik sebagai operator bagi operasi dan penyelenggaraan Loji Rawatan Air Langat 2, Loji Rawatan Air Sungai Labu dan semua loji rawatan air baru di masa hadapan; dan
- c. Pelawaan kepada syarikat milik negeri untuk menawarkan pembinaan kemudahan perawatan air Langat 2.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN AMIRUDIN BIN SHARI
(BATU CAVES)**

TAJUK : SKIM SEL DAN MIMBAR

127. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Sehingga Oktober 2012 Berapa banyak permohonan Skim Sel dan Mimbar yang telah dibuat oleh rakyat Selangor dan berapa yang diluluskan?
- b) Berapa banyak golongan muda di bawah 40 tahun yang telah memohon dan berapa yang diluluskan?
- c) Berapa peratus yang telah membayar balik dengan mengikut jadual ?

JAWAPAN :

SKIMSEL

- a) Kaedah kemasukan sadiq ke SKIMSEL tidak melalui pengisian borang permohonan oleh pemohon, sebaliknya bancian kelayakan dan penggalakan dilakukan oleh kakitangan sendiri. Kumulatif jumlah kemasukan sadiq SKIMSEL sehingga 31 Oktober 2012 adalah seramai 6758 orang. Jadual di bawah menunjukkan kemasukan sadiq mengikut cawangan/daerah.

CAWANGAN	Kumulatif Sehingga 31hb Oktober 2012
Sabak Bernam	1089
Hulu Selangor	965
Kuala Selangor	1077
Hulu Langat	1129
Kuala Langat	989
Sepang	719
Gombak	173
Petaling	276
Klang	341
SKIMSEL	6758

- b) Golongan muda di bawah 40 tahun yang telah memohon dan telah diluluskan adalah seramai 2962 orang.

Pecahan Umur	Julat Umur							
Cawangan	19 ke bawah	20 - 29	30 - 39	40 - 49	50 - 59	60 - 69	70 ke atas	Jumlah
Sabak Bernam	5	148	343	370	175	45	3	1089
Hulu Selangor	5	78	264	448	147	23	0	965
Kuala Selangor	8	115	368	419	142	25	0	1077
Hulu Langat	5	89	390	396	221	28	0	1129
Kuala Langat	4	104	270	411	160	40	0	989
Sepang	3	100	256	258	89	13	0	719
Gombak	1	22	55	64	24	7	0	173
Petaling	0	35	115	89	33	4	0	276
Klang	1	56	122	109	48	5	0	341
Jumlah	32	747	2183	2564	1039	190	3	6758
	2962							

- c) Peratus bayar balik SKIMSEL sehingga kini adalah 97.90%.

MIMBAR

- a) Bagi tahun 2011 yang bermula dari bulan Mac hingga Disember 2011, MiMBAR Selangor memperolehi permohonan masuk seramai 8,077 permohonan yang terdiri pelbagai latar belakang dan peringkat pendapatan. Daripada permohonan ini, tapisan dibuat bagi menyenarai pendekkan mereka yang benar-benar mengikuti syarat program dan layak untuk mendapatkan pinjaman mikrokredit tanpa faedah ini. Justeru, jumlah permohonan yang diluluskan bagi tahun 2011 adalah seramai 1,881 peserta. Jumlah kelulusan ini meningkat pada tahun 2012 kerana mencapai sebanyak 3,536 peserta berjaya dari 4,470 permohonan masuk pada tahun tersebut.

Dengan ini, jumlah keseluruhan permohonan masuk dari Mac 2011 hingga Oktober 2012 adalah seramai 12,547 permohonan dan jumlah yang berjaya menyertai Program Mikrokredit Miskin Bandar (MiMBAR) Selangor ini adalah seramai 5,417 peserta kesemuanya.

- b) Mengikut pada syarat permohonan MiMBAR Selangor, pemohon yang layak untuk mengikuti program ini adalah mereka yang berumur dari 21 tahun hingga 60 tahun. Justeru, daripada 12,547 permohonan masuk, 5,524 daripadanya adalah permohonan dari golongan muda iaitu yang berumur 40 tahun ke bawah.

Peserta muda berjaya yang berada di dalam lingkungan umur yang sama sehingga Oktober 2012 mencatatkan seramai 2,331 orang peserta yang telah mengikuti program ini dari Mac 2011.

- c) Seperti yang sedia maklum, penduduk yang tinggal di bandar menjalani kehidupan harian yang berbeza dengan yang tinggal di kawasan luar bandar. Tekanan hidup di bandar lebih tinggi berbanding hidup di luar bandar. Peserta cemerlang adalah peserta yang membuat bayaran melalui pemotongan SI bank iaitu sebanyak 53.99%, manakala peserta manja iaitu sebanyak 29.04% lebih bergantung kepada pegawai operasi MiMBAR Selangor untuk membuat kutipan di rumah atau tempat perniagaan mereka kerana golongan ini lebih selesa dan mempercayai pegawai daripada berurusan dengan bank. Peserta yang terdiri dalam golongan liat iaitu sebanyak 12.46% adalah peserta yang perlu diingatkan berkali-kali dan seringkali memberikan pelbagai alasan untuk membuat bayaran balik serta menangguhkan pembayaran, tetapi mereka masih membayar. Manakala sebanyak 4.50% peserta yang benar-benar bermasalah iaitu yang tidak dapat dikesan kerana telah berpindah dan menukar nombor telefon. Pihak MiMBAR Selangor juga mempertimbangkan rayuan-rayuan daripada peserta untuk memanjangkan tempoh pinjaman atau mengurangkan ansuran bulanan, ini perlu untuk membantu meringankan beban peniaga-peniaga kecil ini untuk memberikan mereka sokongan dan bantuan bagi mereka merasakan masih ada lagi tempat untuk mengadu dan bersandar dalam meneruskan pancaroba hidup di bandar. Antara alasan yang diberi adalah perniagaan mengalami masalah, terjadinya bencana seperti kebakaran, ribut dan banjir. Ini bermakna jumlah purata bayaran balik terkini melalui potongan SI dan manual adalah 83.03%.



**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB DATO' HAJI MOHAMAD SATIM BIN DIMAN
(SRI SERDANG)**

TAJUK : KAMERA INTIPAN PEJABAT MB

128. Jawatankuasa siasatan dalaman telah ditubuhkan hasil kes kamera intipan di pejabat Menteri Besar, manakala manifesto Pakatan dalam hal urustadbir wibawa menekankan ketelusan pentadbiran negeri.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah status hasil siasatan jawatankuasa dan kenapakah tiada laporan polis dibuat?
- b) Siapakah dalang yang terlibat dalam kes tersebut?
- c) Adakah mereka terbabit disiasat dan didakwa?

JAWAPAN :

- a) & b) Siasatan masih lagi diteruskan.
- c) Memandangkan kes masih dalam siasatan, maka masih belum ada pihak yang didakwa. Walau bagaimanapun kerajaan negeri sentiasa mengamalkan ketelusan di dalam segala bentuk pentadbiran. Justeru, kerajaan negeri tidak merasa tergugat terhadap anasir mengintip tersebut meski pun aktiviti tidak bermoral itu sememangnya dikecam. Bagi mengelak kejadian berulang kerajaan negeri telah melantik Tetuan Akhbar Associates beralamat di L-2-7, Plaza Damas, Jalan Sri Hartamas Satu, 50480 Kuala Lumpur untuk melakukan pemeriksaan dari masa ke semasa.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' HAJI AMIRUDDIN BIN SETRO
(JERAM)**

TAJUK : PELUPUSAN SAMPAH

129. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Nyatakan jumlah dan kapasiti pusat pelupusan sampah di Selangor?
- b) Apakah teknologi pelupusan yang digunakan, kos dan adakah kerajaan negeri bercadang menggunakan teknologi baru?
- c) Bagaimanakah kerajaan negeri membanteras dan memantau pusat pelupusan sampah haram??

JAWAPAN :

- a) Pada ketika ini kapasiti pusat-pusat pelupusan adalah mencukupi. Butiran lanjut adalah seperti di bawah:-

BIL.	TAPAK	KELUASAN TAPAK (EKAR)	KAPASITI TELAH DIISI	BAKI KAPASITI	JANGKA HAYAT
1.	Jeram Sanitary Landfill	160 ekar	2.9 juta tan	5.1 juta tan	2017
2.	Tanjung 12 Sanitary Landfill	160 ekar	0.14 juta tan	8.86 juta tan	2035
3.	Dengkil Inert Waste Landfill	145 ekar	0.4 juta tan	1.1 juta tan	2029
4.	Kuang Inert Waste Landfill	27 ekar	0.07 juta tan	0.67 juta tan	2032

- b) Kerajaan Negeri sentiasa mencari kaedah-kaedah pelupusan sisa pepejal yang terbaik untuk diaplikasikan. Sehingga hari ini, kita telah mempunyai satu loji yang menggunakan teknologi "*Refused Derived Fuel*" (RDF) di kawasan Majlis Perbandaran Kajang (MPKj). Teknologi ini boleh menukar sisa pepejal yang dilupuskan kepada tenaga elektrik dan kompos. Selain daripada itu juga, Kerajaan Negeri telah meneliti beberapa teknologi lain yang difikirkan sesuai untuk digunapakai seperti "*Material Resources Facility*" (MRF) dan "*Mechanical Biological Treatment*" (MBT) yang akan menukarkan sisa pepejal yang dilupuskan kepada tenaga atau produk yang berasaskan barangan kitar semula.

c) Masalah pembuangan sampah haram ini adalah berikutan tapak pelupusan yang berada jauh dari kawasan berkenaan serta kapasiti sampah yang melampau menyebabkan kelewatan kutipan. Selain daripada itu ada sesetengah penduduk lewat mengeluarkan sampah dan yang merumitkan sampah ditinggalkan di dalam kawasan rumah yang berkunci. Masalah bayaran juga menyebabkan sampah berkenaan di buang di tempat-tempat yang tidak sepatutnya. Antara langkah-langkah yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri untuk membanteras dan memantau pusat pelupusan sampah haram ialah:-

- Menggiatkan lagi operasi pemantauan dan penguatkuasaan bagi membanteras kegiatan pembuangan sampah haram, selain itu ada PBT yang telah menubuhkan "*Unit Flying Squad*" bagi melakukan aktiviti pemantauan secara berkala;
- Penguatkuasaan oleh agensi-agensi berkenaan ke atas individu yang membuka, mengurus dan membuang sampah di tapak-tapak sampah haram;
- Penstrukturan semula kawasan penyeliaan berpandukan kepada tenaga kerja yang ada;
- Pemantauan oleh Bahagian Kawal Selia, Jabatan Kesihatan Persekitaran dan Penguatkuasaan Undang-Undang.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: BANTUAN RM50 PELAJAR TADIKA

130. Dalam Sidang DUN yang lalu YB EXCO telah menyatakan akan menunaikan pemberian RM50 bermula Julai 2012 kepada pelajar tadika seperti dalam janji pilihanraya 2008.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Berapa ramaikah jumlah pelajar tadika di negeri Selangor?
- b) Berapa ramaikah pelajar yang telah diberi mengikut daerah?
- c) Berapa peruntukan yang telah di beri untuk program tersebut?

JAWAPAN :

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: SISTEM PENYAMPAIAN DAN PRESTASI PBT

131. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Pilihan Raya Kerajaan Tempatan hanyalah satu cabang dari usaha untuk menjamin prinsip kebertanggungjawaban terhadap pembayar cukai. Apakah langkah - langkah yang dirangka oleh Kerajaan Negeri untuk melaksanakan reformasi yang menyeluruh bagi meningkatkan sistem penyampaian dan prestasi PBT demi menjaga kebajikan dan kesejahteraan rakyat ?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan Negeri telah merangka reformasi secara menyeluruh dalam sistem pentadbiran PBT agar setiap PBT mengamalkan prinsip ketelusan, kecekapan, pertanggungjawaban dan mengamalkan tadbir urus yang baik hingga ianya dapat menjadi suatu budaya kerja. Budaya kerja yang cemerlang dapat menyalurkan perkhidmatan yang memenuhi kehendak pelanggan dan seterusnya dapat meningkatkan sistem penyampaian dan prestasi PBT demi menjaga kebajikan dan kesejahteraan rakyat.

Reformasi yang dirangka mencakupi dari aspek pentadbiran sehinggalah sistem dan prosedur kerja untuk memberikan perkhidmatan yang terbaik. Reformasi ini dilaksanakan secara berperingkat-peringkat agar kesinambungan perubahan dapat dihayati oleh warga kerja PBT di Negeri Selangor. Penambahbaikan meliputi tindakan jangka pendek, jangka sederhana dan jangka panjang yang mencakupi aspek struktur, sistem dan prosedur kerja.

Di antara langkah-langkah yang diambil adalah dengan memperkukuhkan dasar-dasar Kerajaan Negeri di peringkat PBT melalui **semakan semula Undang-undang Kecil (UUK) sedia ada dan penyediaan Garis Panduan**. UUK sedia ada telah disemak dan ditambahbaik mengikut fasa yang telah dirancang. semakan semula UUK ini melibatkan beberapa pindaan yang diselaraskan bersesuaian dengan keperluan semasa. Untuk fasa 1 UUK yang telah disemak dan sedang dalam proses pewartaan adalah UUK Pusat Kecantikan dan Penjagaan Kesihatan, UUK Hotel, UUK Kolam Renang, UUK Pusat Sukan Persendirian, UUK Burung Walit dan UUK Perintah Pengangkutan Jalan (Peruntukan Tempat Letak Kereta). Manakala contoh garis panduan yang berjaya disediakan ialah Garis Panduan Pengawalan Perniagaan dan Reka Bentuk Pusat Siber dan Kafe Siber.

Kerajaan Negeri melalui pengukuhan dasar-dasar di peringkat PBT juga telah berjaya **mempermudahkan urusan permohonan kelulusan lesen perniagaan dengan menyediakan garis panduan pengeluaran lesen serta merta bagi perniagaan tidak berisiko**. Pihak MPAJ telah membuat penambahbaikan proses kelulusan lesen serta-merta (tempoh masa 20 minit) di kaunter bagi lesen tidak berisiko (120 jenis perniagaan berbanding arahan SUK hanya 50 jenis perniagaan sahaja).

Selain itu, melalui penambahbaikan sistem dan prosedur kerja di PBT. Kerajaan Negeri telah berjaya **memperbaiki proses pengutipan sampah dengan mengambil alih tugas Alam Flora**. Kejayaan ini telah memberikan perkhidmatan yang lebih baik dengan kos yang berpatutan kepada para pelanggan.

Perkhidmatan lain berkenaan urusan pelanggan turut ditambahbaik contohnya MPK telah menyediakan kemudahan kaunter bayaran yang fleksibel bagi OKU dan warga emas serta orang awam dan penubuhan pasukan 3S Skuad Bersama, MPAJ pula telah melaksanakan penambahbaikan proses kelulusan permit sementara daripada 7 hari kepada serta merta, penambahbaikan urusan pelan buku panduan daripada 7 hari kepada 1 hari dan penambahbaikan proses kelulusan permit khemah perkahwinan daripada 3 hari kepada serta merta.

Kerajaan Negeri turut menitikberatkan **kecekapan di dalam pengurusan kedudukan kewangan PBT** dengan melaksanakan pemantauan secara bulanan kedudukan kewangan PBT serta penambahbaikan tatacara pengurusan sedia ada. Langkah ini telah berjaya membantu menstabilkan kedudukan kewangan PBT-PBT yang berhadapan dengan kedudukan kewangan yang kurang kukuh. Salah satu reformasi kewangan yang berjaya mengukuhkan kedudukan kewangan PBT ialah memastikan PBT mampu meningkatkan lagi hasil pelaburannya melalui pelaburan jangka pendek. PBT yang mempunyai kedudukan kewangan yang stabil mampu menyediakan perkhidmatan yang memuaskan kepada pelanggannya.

Pihak MPS pula telah mengorak langkah proaktif dengan membangunkan sistem MS ISO secara atas talian iaitu Sistem ISOSYS, sistem ini mampu membantu memudahkan kerja-kerja pengubahsuaian dokumen yang disimpan, imbasan ke atas dokumen penting, pengesahan terhadap dokumen, capaian maklumat mudah dibuat secara "*on line*" atau "*off line*", memudahkan dimuat turun dari pelbagai jenis fail seperti *words*, *pdf*, *excel* dan lain-lain serta dokumen boleh di capai oleh semua kakitangan MPS. Inovasi ini secara tidak langsung dapat menjimatkan kos dari segi penggunaan kertas, masa dan juga tenaga kerja bagi penyediaan dokumen MS ISO yang mana selama ini diamalkan secara manual sejak sekian lama.

Penambahbaikan berterusan di PBT melibatkan juga program-program rasmi yang dirangka oleh Kerajaan Negeri contohnya **Dialog Belanjawan**. Program ini sering diadakan pada setiap tahun di setiap PBT bagi **memberi peluang dan ruang kepada para pelanggan mengutarakan cadangan dan aduan**. Melalui program ini Kerajaan Negeri dapat mengumpulkan pelbagai maklumat untuk menambahbaik perkhidmatan sedia ada selaras keperluan semasa yang sering berubah.

Kerajaan Negeri turut menyediakan satu platform khas untuk membincangkan **isu-isu utama peringkat PBT** iaitu melalui **Majlis Perjumpaan Menteri Besar Selangor Bersama Datuk Bandar/Yang Di Pertua**. Isu yang diperbincangkan akan segera ditangani untuk diselesaikan.

Tuan Speaker dan Ahli-ahli Berhormat sekalian, hasil daripada langkah-langkah yang telah dirangka oleh Kerajaan Negeri ini sedikit sebanyak telah berjaya meningkatkan lagi sistem penyampaian dan prestasi PBT. Peningkatan bilangan penarafan 4 bintang oleh PBT Selangor dapat dilihat pada keputusan **Sistem Star Rating Pihak Berkuasa Tempatan (SSR-PBT)** 2008/2009 dengan 2010/2011. Berdasarkan keputusan SSR-PBT bagi tahun 2010/2011 sejumlah 8 buah PBT Selangor telah mendapat taraf 4 bintang daripada jumlah keseluruhan 21 PBT di Malaysia yang mendapat taraf 4 bintang, berbanding pada tahun 2008/2009 sejumlah 5 PBT Selangor yang mendapat taraf 4 bintang daripada jumlah keseluruhan 13 PBT Malaysia yang mendapat 4 bintang.

Lampiran 1

Matriks Perbandingan Kriteria Utama:

Kriteria	Majlis Bandaraya	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
Keterangan	kawasan pusat pentadbiran sesebuah negeri.	bandar utama atau pusat pentadbiran sesebuah negeri ataupun daerah.	kawasan selain bandar utama.
Penduduk	melebihi 500,000 orang.	melebihi 150,000 orang.	kurang 150,000 orang.
Pendapatan	- sumber kewangan yang mapan (<i>fiscally sustainable</i>). - hasil tahunan tidak kurang dari RM100 juta. - mampu mengimbangkan perbelanjaan.	- sumber kewangan yang mapan (<i>sustainable</i>). - hasil tahunan tidak kurang dari RM20 juta. - menyediakan perkhidmatan yang selesa.	hasil tahunan kurang daripada RM20 juta.
Perkhidmatan	menyediakan perkhidmatan pada tahap yang tinggi.	- menyediakan ruang dan peluang kepada para peniaga. - menggalakkan pertumbuhan aktiviti pelaburan, perniagaan dan komersial.	lebih tertumpu kepada kemudahan infrastruktur dan utiliti awam.
Pembangunan	menekankan kepada pembangunan mapan (<i>sustainable</i>)	perancangan bandar yang mapan (<i>sustainable</i>) yang berupaya	-

Kriteria	Majlis Bandaraya	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
	<i>development</i>). - memberi tumpuan kepada usaha untuk menangani isu-isu perbandaran seperti setinggan, operasi kilang haram, keselamatan, perumahan untuk golongan berpendapatan rendah dan pemeliharaan alam sekitar. - Indikator bandar mapan seperti yang ditekankan dalam Sistem <i>Malaysia Urban Indicator Network</i> (MURNInet).	menyediakan persekitaran yang selamat dan selesa untuk didiami. Indikator bandar mapan seperti yang ditekankan dalam Sistem <i>Malaysia Urban Indicator Network</i> (MURNInet).	
Kemudahan Lain	- mempunyai pusat perindustrian, institusi kewangan. - pusat institusi pendidikan yang lengkap. - pusat kepada aktiviti kebudayaan, acara sukan dan riadah. - kemudahan infrastruktur yang lengkap, utiliti awam termasuklah taman-taman awam yang	menggalakkan penduduk setempat untuk membangunkan komuniti masing-masing melalui tadbir urus bandar yang cekap seperti pelaksanaan Program Local Agenda 21 (LA 21).	-

Kriteria	Majlis Bandaraya	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
	mesra pengguna terutamanya kepada Orang Kurang Upaya (OKU). • pengiktirafan tertentu sama ada di peringkat kebangsaan ataupun antarabangsa.		

Nota:

Kriteria baru ini telah diluluskan dalam mesyuarat **Majlis Negara Bagi Kerajaan Tempatan (MNKT) Ke-60 pada 3 Jun 2008**

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : MASALAH AIR SELANGOR

132. Dalam media-media milik pembangkang, krisis air dimainkan setiap hari.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah sebenarnya masalah air di Selangor dan apakah langkah-langkah jangka pendek dan jangka panjang yang akan diambil oleh Kerajaan Negeri Selangor?

JAWAPAN :

- a) Isu tidak cukup air ini telah dibangkitkan oleh SYABAS kepada Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri Selangor semenjak tahun 2005 lagi. Keadaan menjadi bertambah panik apabila SYABAS di dalam surat khabar telah memaklumkan untuk melaksanakan catuan bekalan air ke atas pengguna di Negeri Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya.

Cadangan catuan air oleh SYABAS dibuat berdasarkan kepada dakwaan SYABAS bahawa terdapat masalah ketidakcukupan air untuk dibekalkan kepada pengguna di mana menurut rekod SYABAS *reserve margin* bekalan air terawat telah berada di bawah 3% malah ada hari-harinya mencapai paras negatif. Tindakan SYABAS untuk melaksanakan catuan air tersebut tidak mendapat persetujuan Kerajaan Negeri Selangor kerana Kerajaan Negeri Selangor berpandangan dakwaan ketidakcukupan air tersebut perlu disiasat dan disahkan oleh badan profesional yang bebas dan tidak mempunyai sebarang kepentingan di dalam industri perkhidmatan air Negeri Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya.

Lanjutan dari krisis yang dicanangkan oleh SYABAS tersebut, Kerajaan Negeri Selangor, Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN) ke 27/2012 yang bersidang pada 25 Julai 2012 dan telah disahkan oleh MMKN ke 28/2012 pada 01 Ogos 2012 telah menimbang dan meluluskan perancangan Kerajaan Negeri Selangor dalam menghadapi cadangan catuan bekalan air oleh SYABAS supaya Jawatan Kuasa Pemantauan Bekalan Air yang dipengerusikan oleh Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor ditubuhkan bagi memantau secara harian perkhidmatan SYABAS dan kedudukan semasa bekalan air kepada pengguna termasuk:-

- a) Memantau Pengeluaran air harian bagi setiap loji air, paras empangan dan jumlah hujan;
- b) Memantau dan menyiasat dari sudut teknikal kebolehan dan keupayaan loji-loji rawatan air sedia ada dalam mengeluarkan air terawat pada tahap optimum dengan mengambil kira kesediaan yield sungai sedia ada;
- c) Memantau dan menganalisis permintaan air berdasarkan bil air (*metered consumption*) dari Januari 2012 hingga sekarang;
- d) Memantau dan menganalisis permintaan dan keupayaan pembekalan air di Negeri Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya termasuk unjuran permintaan dan pembekalan air yang disediakan oleh SYABAS;
- e) Memantau dan menganalisis maklumat mengenai paras kolam utama(balancing reservoir - terminal reservoir -service reservoir) serta menganalisis langkah-langkah yang boleh diambil bagi memastikan paras kolam ini dapat ditingkatkan;
- f) Mengenal pasti kawasan-kawasan kritikal (*water stressed areas*) termasuk memantau dengan rapi kedudukan pembekalan air di kawasan tersebut dan menganalisis punca-punca utama (micro) yang menyebabkan kawasan tersebut mengalami masalah air serta menasihati Kerajaan Negeri dalam menyediakan langkah-langkah penyelesaian ke atas masalah tersebut;
- g) Memantau dan menganalisis maklumat terperinci mengenai rangkaian paip air utama termasuk kolam air hingga ke kawasan yang bermasalah khususnya serta mengenal pasti langkah-langkah penambahbaikan yang boleh dibuat mengenai rangkaian paip dalam usaha untuk memastikan bekalan air dari loji rawatan sedia ada dapat dibekalkan kepada pengguna;
- h) Memantau dan menganalisis serta mengenal pasti langkah-langkah bagi menangani masalah bekalan air termasuk Emergency response plan yang disediakan oleh pihak SYABAS; dan
- i) Memantau dan menganalisis pelaksanaan projek-projek mitigasi yang sedang/akan dilaksanakan termasuk memberi dan ulasan teknikal kepada Kerajaan Negeri Selangor dalam perkara berkaitan perancangan dan pembangunan bekalan air termasuk mengkaji keberkesanan program NRW sedia ada.

Hasil dari pemantauan yang dibuat, didapati bahawa pada masa ini, keupayaan pengeluaran air terawat oleh 34 Loji Rawatan Air adalah sebanyak 4,832 Juta Liter Se Hari (JLH), manakala jumlah yang boleh diagihkan oleh SYABAS kepada pengguna adalah sebanyak 4,436 JLH. Mengikut rekod SYABAS, setakat September 2012, jumlah air diminta oleh SYABAS untuk dibekalkan kepada pengguna adalah sebanyak 4,383.74 JLH sedangkan jumlah sebenar yang dibilkan kepada pengguna adalah sebanyak 2,862.59 JLH. Dari jumlah air terawat yang dikeluarkan oleh 34 Loji Rawatan Air, dianggarkan sebanyak 1,500 JLH hilang dalam sistem agihan SYABAS sebagai air tidak berhasil (NRW).

Ada juga Loji Rawatan Air yang mampu mengeluarkan air melebihi kapasiti reka bentuk, namun disebabkan tidak ada *inter connectivity* yang lengkap, maka lebih air dari Loji tersebut tidak dapat disalurkan ke kawasan permintaan tinggi, contohnya Loji Sungai Selangor Fasa 3 boleh mengeluarkan air sebanyak 800MLD, tetapi jumlah yang diminta oleh SYABAS untuk diagihkan kepada pengguna hanya dianggarkan sebanyak 600MLD. Begitu juga Loji Air Rasa boleh mengeluarkan air sebanyak 250MLD tetapi permintaan hanya setakat purata 150MLD sahaja.

Selain dari pemantauan harian ke atas SYABAS, Kerajaan Negeri Selangor juga mengkaji dan meneliti pembangunan sumber baru bagi meningkatkan kapasiti sumber bekalan air negeri Selangor. Pada masa yang sama, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa mengamalkan sikap terbuka di dalam menggunakan teknologi terkini bagi proses merawat di dalam merawat air yang di pasaran seperti penggunaan *ultra filtration*, *membrane technology* *Deionizing* dan lain-lain untuk mencapai tujuan mendapatkan pengeluaran air yang maksimum dari segi kuantiti di samping kualiti yang terbaik. Namun demikian, di dalam mengkaji dan meneliti penggunaan teknologi terkini itu, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa memberi keutamaan kepada kepentingan pengguna memandangkan setiap teknologi yang digunakan itu kelak akan melibatkan kos yang sekiranya tidak diteliti dengan sewajarnya boleh membebankan pengguna akhirnya.

Beberapa projek sumber air tambahan telah pun dilaksanakan bagi memastikan sumber bekalan air adalah mencukupi, antaranya adalah seperti berikut:-

No	Nama Projek	Kapasiti Tambahan (mld)					
		2012	2013	2014	2015	Jumlah	Nota
1.	Projek Pembangunan Loji Sg Labu	45	60			105	Loji baru
2.	Projek. Peningkatan Kapasiti SSP1		120			120	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari 760 JLH kpd 950JLH
3.	BRH		25			25	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari 15.6 JLH kpd 40.6
4.	Projek Pengagihan Semula Kapasiti SSP1				50	50	Mengagihkan semula lebih air di Loji SSP 1 sebanyak 120 JLH kepada pengguna

No	Nama Projek	Kapasiti Tambahan (mld)					
		2012	2013	2014	2015	Jumlah	Nota
5.	Pro. Agihan SSP3				120	120	Bagi mengagihkan lebih air di Loji SSP 3 sebanyak 120 JLH kepada pengguna
6.	Pro. Agihan Loji Rasa				100	100	Bagi mengagihkan semula lebih air di Loji SSP 1 sebanyak 100 JLH kepada pengguna
7.	Program NRW		49	52		101	Program menurunkan NRW
	Jumlah	45	254	52	270	621	

Projek-projek mitigasi ini dijangka siap menjelang tahun 2015 dan dengan siapnya projek mitigasi ini, terdapat 621 JLH air terawat tambahan yang boleh diagihkan kepada pengguna.

Untuk tempoh 20 tahun akan datang, dijangkakan akan berlaku pertambahan penduduk dan pembangunan ekonomi. Pertambahan penduduk serta pertumbuhan ekonomi yang rancak secara langsung akan mendorong kepada permintaan air bersih yang lebih tinggi manakala pembekalan air tidak berubah.

Berdasarkan maklumat rasmi yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN), penggunaan per kapita nasional untuk penggunaan domestik bagi Semenanjung Malaysia bagi tahun 2007 dan 2008 adalah **226 liter/orang/hari**. Kadar penggunaan per kapita nasional sebanyak 226 liter/orang/hari ini adalah jauh lebih tinggi dari Singapura sebanyak 170 liter/orang/hari, dan usaha-usaha boleh dijalankan bagi mengurangkannya.

Pada ketika ini, semua data berkenaan dengan permintaan dan pembekalan air adalah dipegang oleh SYABAS. Dari data yang telah di analisa, didapati unjuran yang dibuat oleh SYABAS adalah tinggi. Rawatan air pula dikendalikan oleh operator yang berlainan. Namun demikian, sekiranya berlaku krisis bekalan air, dalam apa keadaan sekalipun, Kerajaan Negeri Selangor akan dipersalahkan.

Oleh itu, salah satu tujuan penstrukturan semula industri perkhidmatan air negeri Selangor adalah untuk memastikan industri perkhidmatan air di Selangor dikendalikan secara holistik oleh satu operator bermula dari proses rawatan proses hinggalah pengagihan kepada pengguna. Model

Holistik yang sememangnya telah terbukti sebagai penyelesaian ke atas semua masalah pengurusan bekalan air secara komprehensif dan dapat menjamin pengurusan air yang mengutamakan tahap kecekapan dan keberkesanan perkhidmatan serta memperkukuhkan integriti, daya saing dan kemapanannya di samping tidak membebankan rakyat keseluruhannya sebagaimana yang telah dicapai di kejayaan pelaksanaan Model Holistik di Pulau Pinang, Melaka, Negeri Sembilan dan Johor.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : INSENTIF PENINGKATAN HASIL PADI (IPH)

133. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila nyatakan bilakah Insentif tersebut dilaksanakan dan huraikan apakah matlamat utama serta sasaran petani yang dikenal pasti?
- b) Sila nyatakan jabatan manakah yang diberikan tanggungjawab bagi mengendalikan IPH dan kemukakan formula perkiraan insentif tersebut secara terperinci?
- c) Sila nyatakan sehingga kini berapakah jumlah peruntukan IPH yang telah disalurkan dan berapakah jumlah tunggakan yang masih belum dibayar kepada petani yang berjaya meningkatkan hasil pengeluaran mereka ?

JAWAPAN:

Jawapan bagi soalan-soalan di atas adalah di bawah bidang kuasa Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani dan wajar diajukan di Sidang Parlimen.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: PILIHANRAYA KERAJAAN TEMPATAN

134. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Bilakah Kerajaan Negeri akan melaksanakan pilihanraya Kerajaan Tempatan seperti yang telah dicadangkan oleh Kerajaan Negeri Pulau Pinang?
- (b) Apakah sebab-sebab kelewatan dalam pelaksanaan pilihanraya Kerajaan Tempatan ini memandangkan Kerajaan Negeri telah pun melaksanakan pilihanraya ketua kampung?
- (c) Berapakah anggaran kos untuk pelaksanaan pilihanraya Kerajaan Tempatan?

JAWAPAN:

- a) Pilihanraya Kerajaan Tempatan dirancang untuk dilaksanakan setelah kajian mengenai kekangan perundangan selesai dijalankan.
- b) Sebab utama kelewatan dalam pelaksanaan pilihanraya Kerajaan Tempatan ini adalah kerana kekangan dari aspek perundangan yang mana merujuk kepada Subseksyen 15 (1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) telah memperuntukkan bahawa semua peruntukan berhubung dengan pilihanraya kerajaan tempatan hendaklah terhenti berkuat kuasa atau terhenti mempunyai kesan.

Berikutan dengan penguatkuasaan Subseksyen 15 (1) Akta 171 dan pemakaian Seksyen 10 Akta 171, pihak SPR tidak boleh menjalankan pilihanraya bagi memilih Anggota Majlis sesuatu Pihak Berkuasa Tempatan kerana keanggotaan mereka hendaklah dibuat secara lantikan.

Walaupun pilihanraya kerajaan tempatan berada di bawah bidang kuasa Negeri, namun berdasarkan Perkara 95A(6) Perlembagaan Persekutuan, perubahan dasar berhubung dengan apa-apa cadangan untuk mengadakan semula pilihanraya kerajaan tempatan hendaklah diputuskan terlebih dahulu oleh Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan (MNKT).

Sekiranya Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan (MNKT) memutuskan bahawa Anggota Majlis sesuatu PBT hendaklah dibuat melalui pilihanraya, maka ianya boleh dilaksanakan dengan cara berikut:-

- i. Seksyen 10 dan Seksyen 15 Akta 171 perlu dipinda dan dikaji semula apa-apa peruntukan sedia ada yang lain berkaitan dengan pelantikan Anggota Majlis;
- ii. Semua cadangan pindaan kepada Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) hendaklah diterima pakai oleh semua Negeri supaya wujud keseragaman dalam pemakaian undang-undang itu; dan
- iii. Peraturan-peraturan bagi menjalankan pilihanraya kerajaan tempatan hendaklah diwujudkan.

Oleh yang demikian, SPR tidak boleh menguatkuasakan Akta 473 untuk menjalankan pilihanraya kerajaan tempatan bagi Negeri Selangor sehingga segala tindakan berdasarkan cadangan yang dinyatakan di ambil tindakan.

- c) Anggaran kos untuk pelaksanaan pilihanraya Kerajaan Tempatan tidak dapat diberikan kerana ianya masih dalam proses kajian.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN ABDUL SHUKUR BIN IDRUS
(KUANG)**

TAJUK : MURID ASRAMA YAYASAN SELANGOR

135. Yayasan Selangor telah menutup beberapa buah asrama menempatkan anak-anak Selangor luar bandar yang belajar di kawasan bandar.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- (a) Berapa orangkah anak Selangor yang terbabit kerana penutupan tersebut?
- (b) Apakah perancangan Yayasan untuk memastikan anak Selangor luar bandar mendapat pendidikan di bandar pada masa hadapan?

JAWAPAN :

- a) Pada hujung tahun 2011, seramai 226 pelajar yang terdiri daripada 132 orang pelajar Tingkatan 1 (65 lelaki dan 67 perempuan) dan 94 orang pelajar Tingkatan 3 (38 lelaki dan 56 perempuan) telah terlibat dalam proses penempatan semula ke sekolah-sekolah yang ditetapkan untuk sesi persekolahan 2012.

Manakala pada hujung tahun 2012 pula, seramai 120 pelajar lagi akan melalui proses penempatan semula ke sekolah/asrama baru iaitu 10 orang pelajar Tingkatan 2 (1 lelaki dan 9 perempuan,) dan 98 orang pelajar Tingkatan 3 (35 lelaki dan 63 perempuan) dan 12 orang pelajar Tingkatan 4 (4 lelaki dan 8 perempuan).

- b) Yayasan Selangor berpandangan bahawa kemudahan pendidikan di bandar dan luar bandar pada masa kini tiada banyak perbezaan dari segi kemudahan. Malahan sesetengah sekolah luar bandar mempunyai lebih kemudahan dan kelebihan berbanding sekolah di bandar.

Walau bagaimanapun, Yayasan Selangor masih terus menjalankan operasinya di Asrama Pusat di Bandar Kelang, dan akan terus mengekalkan kuota pelajarannya di sekolah premier di Kuala Lumpur dan Petaling Jaya dengan menawarkan pelajar yang berulang alik daripada rumah sekalipun tiada lagi operasi Asrama Yayasan Selangor Kuala Lumpur. Sementara itu, konsep Asrama Daerah yang kebanyakannya masih di kawasan bandar seperti Kelang, Kajang, Bangi dan Banting akan terus diperkasakan dan ditambah baik dengan pelbagai program pendidikan tambahan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATUK HAJI JOHAN BIN ABDUL AZIZ
(SEMENYIH)**

TAJUK : PENYELENGGARAAN JALAN PINTAS KE KAJANG (KAJANG BYPASS) DI SEPANJANG JALAN DI HADAPAN TESCO DAN GIANT KAJANG DI PRIMA SAUJANA, KAJANG

136. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- (a) Siapakah atau agensi manakah yang bertanggungjawab g mengawal selia jalan ini .
- (b) Apakah perancangan jangka masa panjang pihak kerajaan negeri dan PBT bagi menentukan jalan yang rosak dan lampu isyarat yang selalu tidak berfungsi tersebut dapat diselenggarakan sepenuhnya oleh pihak yang dipertanggungjawabkan.

JAWAPAN :

- a) Jalan Kajang By Pass tidak digazetkan ke atas mana-mana pihak agensi. MPKj secara langsung menyelenggara jalan tersebut memandangkan jalan tersebut di dalam kawasan pentadbiran MPKj. Berdasarkan keputusan Mesyuarat Exco- MTES pada 03/05/2012 memutuskan bahawa jalan tersebut akan diserahkan dan digazetkan di bawah pihak JKR bagi tujuan penyelenggaraan.
- b) Perancangan jangkamasa panjang hanya akan ditentukan oleh agensi yang akan dipertanggungjawabkan ke atas jalan tersebut. Bagi jangkamasa pendek, pihak MPKj yang memperbaiki jalan serta lampu isyarat sekiranya berlaku kerosakan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: AIR PERCUMA

137. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah pendirian kerajaan negeri terhadap penggunaan air percuma secara membazir oleh sesetengah golongan?
- (b) Apakah langkah kerajaan negeri agar rakyat menggunakan air percuma secara cermat dan bijak?

JAWAPAN :

- a) Berdasarkan maklumat rasmi yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Pekhidmatan Air Negara (SPAN), penggunaan per kapita nasional untuk penggunaan domestik bagi Semenanjung Malaysia bagi tahun 2007 dan 2008 adalah **226 liter/orang/hari**. Kadar penggunaan per kapita nasional sebanyak 226 liter/orang/hari ini adalah jauh lebih tinggi dari Singapura sebanyak 170 liter/orang/hari, dan usaha-usaha boleh dijalankan bagi mengurangkannya. Buat masa ini, belum ada apa-apa undang-undang yang dikuatkuasakan bagi mengelakkan pengguna dari membazirkan penggunaan air. Namun demikian, bagi pengguna yang membazirkan penggunaan air percuma, mereka terpaksa menanggung kadar tarif yang tinggi memandangkan kadar tarif air yang dikenakan adalah mengikut jumlah seperti berikut:-
 - i) RM0.57 - (0-20 meter padu)
 - (ii) RM1.03 - (>20-35 meter padu)
 - (iii) RM2.00 - (35 meter padu ke atas)
 - (iv) RM6.00 - (Kadar bayaran minima sebulan)
- b) Kerajaan Negeri Selangor sedang meneliti pilihan-pilihan untuk membolehkan seluruh Negeri Selangor menjadi kawasan tadahan sebagaimana di Singapura yang telah merancang dengan baik sehinggalah seluruh Singapura menjadi kawasan tadahan air. Langkah sedemikian rupa boleh memberi kesan kepada budaya rakyat dalam mengamalkan sikap tidak membazir kepada sumber air sedia ada dan pada masa yang sama memupuk semangat cintakan alam sekitar di mana rakyat akan menjadi lebih bertanggung jawab dalam menjaga kebersihan sungai-sungai yang merupakan sebahagian dari sumber air mereka.

Kerajaan Negeri juga akan menganjurkan aktiviti kesedaran awam dengan melibatkan komuniti setempat dan pihak berkepentingan bagi memberi pendedahan akan kepentingan pemeliharaan sumber air bagi menjamin bekalan air serta mengekalkan kualiti hidup masyarakat sejahtera.

BIL	PBT	TAHUN					JUMLAH
		2008	2009	2010	2011	2012	
1	MBSA	2	-	-	7	12	21
2	MBPJ	5	5	6	8	18	42
3	MPKlang	4	-	-	-	-	4
4	MPAJ	-	-	1	-	2	3
5	MPSJ	2	3	3	8	8	24
6	MPS	-	-	-	1	2	3
7	MPKj	-	-	-	1	-	1
8	MPSp	2	-	3	-	1	6
9	MDKS	2	-	3	-	2	7
10	MDKL	-	-	-	-	-	-
11	MDHS	-	-	-	-	-	-
12	MDSB	-	-	-	-	-	-
JUMLAH KESELURUHAN							111

Sila rujuk **Lampiran A** untuk maklumat penuh mengenai lawatan iaitu destinasi, tujuan lawatan, tahun, nama pegawai dan Ahli Majlis yang menyertai, perbelanjaan yang ditanggung dan pelan tindakan pasca lawatan bagi setiap lawatan yang telah diadakan.

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBSA	1.	Istanbul, Turki	Lawatan Ke Turkey For 3 rd International Symposium On Knowledge Cities Anjuran Pertubuhan Perancang Malaysia	2008	1. Mazalan bin Md. Noor, 2. Nurul Sheema bt Abdul Rahman	(Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM8,962.50 x 2 org = RM17,925.00 Elaun Baju Panas Jumlah : RM1,500.00 x 2 org = RM3,000.00 Jumlah : RM20,925.00	Semua lawatan sambil belajar keluar negara memberi kesan positif kepada kakitangan dan juga kepada organisasi. Di MBSA pegawai yang terlibat akan membentangkan laporan hasil lawatan kepada mesyuarat pengurusan dan input-input hasil daripada lawatan boleh digunakan bagi menambahbaik perkhidmatan Majlis.
	2.	Bandung dan Jakarta, Indonesia	Program Misi Perdagangan ke Bandung dan Jakarta, Indonesia Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2008	1. Mohtar bin Hani	(Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM2,320.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBSA	3.	Bangkok, Thailand	Persidangan “ <i>Modern Railways</i> ” Anjuran Marcus Evans Conferences	2011	1. Noraznizam bin Alias	(Pakej Penginapan, Yuran Persidangan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM13,886.00	
	4.	National Board, Singapura	Kursus “ <i>Executive Programme On Greenery Planning And Management</i> ”	2011	1. Mohd Tahir bin Man	(Pakej Penginapan, Yuran Kursus Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM10,786.60	
	5.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Ke Shanghai, China Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011	1. Y. Bhg. Dato’ haji Mohd Jaafar bin Mohd Atan	(Bayaran Pakej) Jumlah : RM11,764.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBSA	6.	Taiwan	Lawatan KerjaDan Misi Pelancongan Selangor Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2011	1. Asmah binti Mohd Zin	(Bayaran Pakej RM7, 730.00 Elaun Baju Panas RM3,000.00 Jumlah : RM9,230.00	
	7.	Bandung, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Sebagai Insentif Kepada Jawatankuasa Anugerah Pengurusan Dan Pentadbiran Cemerlang (APPC) 2010	2011	1. Tuan Mohtar Bin Hani 2. En. Madiyan Bin Baweh 3. En. Azlan Bin Dolah 4. Pn. Wan Suraya Binti Sahabaludin 5. En. Zailan Bin Sanusi 6. Pn. Zariyah Binti Md Yusuf	RM10,000.00 Wang Hadiah	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					7. En. Burhanudin Bin Sukimi 8. En. Iskandar Bin Mansur 9. En. Muhammad Fahimi Bin Ramlee 10. En. Shahrin Bin Ahmad 11. En. Shahrul Bin Mohamed Yusof 12. Ir. Haji Rosli Bin Mohamad Yunus 13. Pn. Noraidah Binti Basri 14. Pn. Khairul 'Aidila Binti		

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					Jamaluddin 15. En. Abdul Rauf Bin Mohd Yaacob 16. En. Mohd Rizal Bin Johari 17. Pn. Annie Syzrin Binti Ismail 18. Pn. Miraliza Binti Mohd Idris 19. Cik Julia Binti Alimun 20. Pn. Majidah Binti Mohd Ali 21. En. Mohd Azmi Bin Amer Khan 22. Pn. Tengku Putrisha		

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					Binti Tengku Putra 23. En. Muhammad Najmi Bin Samsudin 24. En. Kamarudza man Bin Sanusi 25. Tn. Ir. Izham Bin Hashim		
MBSA	8.	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Warga Kerja Jabatan Bangunan	2011	1. Hjh. Rose Zairani Hj. Marmuji 2. Noor Kharsiah Mohd Ghazali 3. Mohd Shazril Shafiee	RM10,000.00 Peruntukan Datuk Bandar	

\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					4. Mohd Nazlee Ahamad 5. Azmi Mohd Aris 6. Johan Sap 7. Nin Sophia Mokhtaruddin 8. Rosli Md Yatim 9. Hasni Hashim 10. Saloma Karbani 11. Azami Rosman 12. Khairulmiza n Aziz 13. Hairuddin Saidan 14. Muhammad Zaidi Badrol Salleh		

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					15. Muhammad Azmi @ Senin Kelewon Ahmad 16. Mohd Nuhairi Mohd Bakri 17. Shah Rizal Mohd Bakeri 18. Junainah Sahlani 19. Muhamad Firdaus Busu 20. Muhamad Rasyid Humaidi M. Rashidi 21. Noor Hazliza Hamid 22. Sharul Azli Samsudin		

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					23. Shahrul Azli Samsudin 24. Siti Irziana Mohd Nasroh 25. Nuur Jihan Musa 26. Ahmad Yusop Kamis 27. Ahmad Nazimi Samingan 28. Razaleigh Zainal 29. Maslindawat i Saharudin 30. Nabilah Mohd Latif 31. Noor Bidawati Hassan 32. Thangarajo o A/L		

)

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					Sundarajoo 33. Lekha A/P Govindasamy 34. Azmir Baharuddin 35. Nazatul Syuhaida Abdul Shukor 36. Lailawati Ya'akop 37. Meenachi A/P Tharumalingam		
MBSA	9.	Surabaya, Indonesia	Lawatan Sambil Belajar Ahli Jawatankuasa Task Force Billboard Majlis Bandaraya Shah Alam	2011	1. Y. Bhg. Dato' Hj. Mohd Jaafar Bin Hj. Mohd Atan 2. Tuan Hj. Jamri Bin Basni	RM19,530.00 Peruntukan Datuk Bandar	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					3. Tuan Hj. Rosli Bin Bakar 4. En. Mazlan Bin Mohamad 5. En. Shahrul Nizam Bin Ahmad 6. En. Saiful Faizal Bin Bahari 7. En. Zakria Bin Saleh 8. En. Johan A/L Sap 9. Pn. Norhidayah Bt Che Omar 10. En. Shafrol Haizaz Bin Salleh 11. En. Md.		

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					Zawawi Bin Md. Isa 12. En. Sallehudin Bin Mohamed Emran 13. En. Ir. Rosli Bin Mohammad Yunus 14. En. Noraznizam Bin Alias 15. Pn. Asmah Bt. Md. Zin		
MBSA	10.	Jaipur, Rajasthan India	Lawatan Kerja Ke Jaipur India - Program Pravasi Bharatiya Divas Convention Ke 10, Jaipur,	2012	1. Mohtar bin Hani	Tiket Penerbangan (RM3,850.00) Pakej (6 hari 5 malam) (RM 6,450.00) Elaun Baju Panas Jumlah : RM1,500.00 x 1 org = RM1,500.00 Jumlah : RM11,800.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Rajasthan India Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor				
MBSA	11.	Club Quay, Singapura	Lawatan Kerja Bersama Menteri besar Ke Club Quay, Singapore Anjuran Pejabat Menteri Besar Selangor	2012	1. Dato' Hj. Jaafar bin Hj. Mohd Atan	Tiket Penerbangan (RM2,055.00 x 1 orang = RM 2,055.00 Pakej Penginapan (RM1,450.00 x 1 malam = RM 1,450.00 Return Airport Transfer (RM250.00 x 2 hala = RM 500.00 Jumlah : RM4,005.00	
	12.	Hotel Mercure, Ancol Jakarta, Indonesia	Seminar UIBL 2012 Anjuran UNISEL dan Indonesia	2012	1. Ir Rosli bin Mohamad Yunus, 2. Norani binti Amat, Aslinda bt Tahsim	RM 3180.00 (Penerbangan) RM3150.00 (Penginapan) RM 1,245.00 (Pendaftaran)	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBSA						Jumah : RM 7,575.00	
	13.	Goodwood Park Hotel, Singapura	Persidangan “Urban Renewal” Anjuran Trueventus	2012	1. Y. Bhg. Dato Mohd Jaafar bin Mohd Atan, 2. Nurul Sheema binti Abdul Rahman	RM3,900.00 (Tiket Penerbangan) RM6,069.50 (Pendaftaran) RM 3,948.75 (Penginapan& Kenderaan) Jumlah : RM13,918.25	
	14.	Sands Expo & Covention Center Marina Bay Sands, Singapura	World Cities Summit 2012 “ Liveable And Sustainable Cities” Anjuran World Cities Summit	2012	1. Y. Bhg. Dato’ Hj. Mohd Jaafar bin Mohd Atan	RM 200.00 (Pembatalan Pakej) Jumlah : RM200.00	
	15.	Hotel Shangri-La, Surabaya	Seminar Antrabangsa “Paving The Way Towards Environmental ly Susstainbale Cities” Anjurtan Pemerintah	2012	1. Mohtar bin Hani 2. Azlan bin Dolah 3. Abdul Rauf bin Mohd Yaacob 4. Shahrul Nizam bin Salim	RM8,265.00 (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang) Jumlah : RM8,265.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Kota Surabaya				
	16.	Isfahan, Islamic Republic Of Iran	Lawatan Rasmi Kerajaan Negeri Selangor Ke Isfahan, Islamic Republic Of Iran Anjuran SSIC berhad	2012	1. Y. Bhg. Dato' Hj. Mohd Jaafar bin Mohd Atan	RM 18,055.00 (Pembatalan Pakej) Jumlah : RM18,055.00 (Peruntukan Datuk Bandar)	
MBSA	17.	Harbour Grand Hong Kong	Kursus Hong Kong Landslide And Engineering Master Class Anjuran Majlis Perbandaran Subang Jaya	2012	1. Y. Bhg. Dato' Hj. Mohd Jaafar bin Mohd Atan 2. Rosli bin Mohammad Yunus 3. Nurul Sheema bt Abdul Rahman	RM 33,051.45 (Pendaftaran) Jumlah : RM11,017.15 x 3 org = RM33,051.45 (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang) Jumlah : RM8,595.00 x 1 org = RM8,595.00 Jumlah : RM5,150.00 x 2 org = RM10,300.00 Jumlah : RM51,946.45	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
	18.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak berkuasa tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland Anjuran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	2012	1. Mohtar bin Hani	(Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang (RM15,930.00) Jumlah : RM15,930.00	
MBSA	19.	Pan Pacific Orchard, Singapura	Seminar “Future Citizen Engagement For Government from Asia 2012 Anjuran Liquid	2012	1. Nur Zehan binti Jaafar 2. Siti Nurhafidzah bt Adnan 3. Sofian bin Abdul Rahman	(RM8,080.00) (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM2,020.00 x 4 org = RM8,080.00 Jumlah : RM8,080.00	

\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Learning		4. Shahrul Nizam bin Salim		
MBSA	20.	Ashikaga, Jepun	Lawatan Sambil Belajar "The 1 st World 5S Summit 2012"	2012	1. Jamri bin Basni 2. Mohd Fauzi Aziz bin Maamor 3. Wan Suraya binti Sahabaludin	(RM23,700.00) (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM7,900.00 x 3 org = RM23,700.00 Elaun Baju Panas Jumlah : RM1,500.00 x 3 org = RM4,500.00 Jumlah : RM28,200.00	
	21.	Hanoi, Vietnam	Lawatan Teknikal Pengurusan Sisa Pepejal / Tenaga Solar	2012	1. Norhisam bin Mohammad	(RM3,125.00) (Pakej Penginapan dan Tiket Kapal Terbang Jumlah : RM3,125.00 x 1 org = RM3,125.00 Jumlah : RM3,125.00	
MBPJ	1.	Jepun	Epp 'Integrated River Management'	09 - 3 Jan 2008	1. Mohd Aswardi Kong B. Mohd Azizi Kong	Ditanggung	Penambah-baikkan Sistem Penyampaian PBT Selangor

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	2.	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar Di Singapura	26 - 28 Jun 2008	1. Dato' Mohamad Roslan B. Sakiman 2. Azhar B. Zakaria	RM4,900.00	Penambah-baikkan Sistem Penyampaian PBT Selangor
	3.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura.	07 - 09 Ogos 2008	1. Zain Azly B. Abdul Rahman 2. Noorhasniza Bt. Huri	RM4,800.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	4	Kolkata, India	Jemputan Mesyuarat, Seminar Di Institute Social Sciences Kolkata Dan Lawatan Ke Pejabat Mayor Kalkota Dan New Delhi, India.	10 - 16 Dis 2008	6 orang	RM16,672.00	
	5	Singapura	Lawatan Sambil Belajar Ke Majlis Bandaraya Johor Bahru 'Urban Redevelopment Board' Serta 'Building And Construction Authority'	22 - 24 Dis 2008	21 orang	RM24,700.00	

)

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Singapura Oleh Pegawai Jabatan Kawalan Bangunan.				
MBPJ	6.	Singapura	Lawatan Teknikal Ahli Majlis Dan Ketua-Ketua Jabatan.	10 - 12 Mei 2009	- 32 Orang -19 Kakitangan -13 Ahli Majlis	RM62,000.00	
	7.	Praque, Czech Republic	Persidangan The Bell Association For Freedom & Democracy – Security Challenges Of Western Civilization	15 - 16 Mei 2009	1. Richard Yeoh Yong Woi	RM4,335.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	8.	Jepun	Eff Training Course To Study In Formulating E-Waste Management.	2 - 22 Ogos 2009	1. Lee Lih Shyan	Di Tanggung Oleh Penganjur	
	9.	Hanoi, Vietnam	Seminar 'The Project For Implementation Support For 3r Initiative In Hanoi City To Contribute To The Development Of A Sound Material Cycle Society'.	25 - 26 Sept 2009	1. Lee Lih Shyan	Di Jemput	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	10.	Hong Kong	Lawatan Teknikal Berhubung Pembangunan Standard Malaysia : Code Of Practice For Demolition Of Building.	9 - 12 Nov 2009	1. Hajjah Siti Azura Hj. Mohd Ghazali	RM6266.00	
	11.	Singapura	Lawatan Belajar Ke Singapura Untuk Mempelajari Teknik Pengurusan Jalan Berkaitan Pemasangan Utiliti Di Singapura.	21 - 23 Mac 2010	1. Abdul Shukor B. Mohamed Noor	Ditanggung Penganjur Oleh	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	12.	Singapura	International Skyrise Greenery Conference 2010.	01 - 03 Nov 2010	1. Badrulzaman B. Jaafar 2. Sharizatul Shima Bt. Shamsuri	RM12,218.74	
	13.	Bali, Indonesia	Forum Advancing Democratic Governance In Asia Challenges And Way Forward.	07 - 10 Dis 2010	1. Richard Yeoh Yong Woi	RM1,600.00	
MBPJ	14.	Guang-Zhaou, China	Jemputan Menghadiri Asian Para Games Ke 10	12 - 19 Dis 2010	1. Aznan Hassan B. 2. Azizah Bt. Kosni	RM14,000.00	

!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ			Di Guangzhou, China.				
	15.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura.	08 - 10 Dis 2010	6 Orang	RM7,080.00	
	16.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor.	03 – 10 Dis 2010	3 Orang	RM65,000.00	
	17.	Taiwan R.O.C	Persembahan Kebudayaan Sempena 'Malaysia Consumer Fair 2011' .	24 - 28 Feb 2011	12 Orang	Ditanggung Oleh Penganjur	
	18	Singapura	Lawatan Badan Warisan Malaysia Ke Singapura .	06 - 08 Mei 2011	1. Richard Yeoh Yong Woi	RM1,500.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	19.	Taipei & Kaohsiung, Taiwan	3rd World Class Sustainable Cities : Pre-Conference Tour Taipei & Kaohsiung, Taiwan.	20 – 25 Mei 2011	1. Khairul Anwar Bin Ahmad Zainudin 2. Hamidah Binti Ariffin 3. Noraini Binti Roslan 4. Lee Lih Shyan	RM20,670.00	
	20.	Centara Grand Central World, Bangkok.	Modern Railways Conference.	23 – 25 Mei 2011	1. Faiwos Binti Abd Hamid 2. Abdul Shukor Bin Mohamed Noor	RM18,000.00	
	21.	Barcelona, Spain.	World Justice Forum III.	20 – 23 Jun 2011	1. Richard Yeoh Yong Wai	RM7,240.00	
	22.	Yogyakarta, Indonesia.	2nd International Young Planners Forum.	13 - 15 Jul 2011	1. Khairul Nisa Binti Haron	RM1,810.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	23.	Guangzhou , China.	Pameran Guangzhou Fair 2011.	24 - 29 Ogos 2011	7 Orang	RM38,682.00	
	24.	Chiangmai, Thailand	Misi Dagang Agrochallenge International Sempena Royal Flora Exhibition Ratchaphruek 2011.	12 – 18 Dis 2011	1. En. Fadzely Bin Jailani	RM3,000.00	
	25.	Jaipur, India	Mendapat maklumat mengenai pembangunan mampan dan juga pelaburan dalam sektor tenaga solar.	5-10 Januari 2012	1. En. Selvarajan a/l Rathinam 2. En. Jeyaseelan a/l Anthony	RM20,600.00	

\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	26.	Filipina	Memberi pendedahan mengenai isu perubahan iklim di peringkat tempatan dan antarabangsa.	8-11 Februari 2012	1. En. Lee Lih Shyan	Ditanggung oleh pengajur	
	27.	Manila, Filipina	Perwujudan sister city dengan Manila City Hall.	22-25 Februari 2012	1. Cik Khairul Nisa Binti Haron 2. En. Ashidi Bin Tarmizi	RM5,940.00	
	28.	Bandung Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	8-10 Mac 2012	30 orang	RM37,650.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	29.	Bandung Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	22-24 Mac 2012	30 orang	RM44,975.00	
	30.	Bandung Indonesia	Menambah ilmu pengetahuan dan percambahan idea.	28-30 Mac 2012	30 orang	RM40,020.00	
	31.	Bangkok, Thailand	Mempelajari amalan terbaik dan cabaran yang dihadapi dalam mengurus serta membangunkan perpustakaan.	29 Mac – 1 April 2012	1. Pn. Ainul Farhiah Binti Abdul Wahab 2. En. Zainal Abidin Bin Rahim	RM3,300.00	

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	32.	Bandung dan Jakarta, Indonesia	Memberi pendedahan serta menambah ilmu pengetahuan.	8-11 Jun 2012	25 orang	RM46,000.00	
	33.	Rio De Janerio, Brazil	Selaras dengan inisiatif PJ Bandaraya hujan berkarbon rendah.	13-22 Jun 2012	1. En. Lee Lih Shyan 2. En. Khairul Anuar Bin Zainuddin	RM35,000.00	
	34.	Bandung, Indonesia	Mengeratkan hubungan kerjasama antara PBT di peringkat antarabangsa.	1-3 Julai 2012	1. Pn. Sharipah Marhaini Binti Syed Ali 2. En. Mohd Bakri Bin Salleh 3. En. Hasnizam Bin Che Mat Hassan	RM7,320.00	

)

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	35.	Bandung, Indonesia	Memastikan persembahan kebudayaan berjalan lancar.	10-13 Julai 2012	1. En. Noor Azman Bin Surudh Ali 2. En. Adzwadi Bin Saini 3. En. Yuzaifullah bin Yusof	RM4,000.00	
	36.	Guangzhou, China	Hubungan dua hala antara MBPJ dan Guangzhou, China.	23-28 Ogos 2012	16 orang	RM72,000.00	
	37.	Italy dan German	Meningkatkan ilmu pengetahuan dengan sisa pepejal.	15-22 September 2012	1. Dr. Chitradevi a/p Vadivellu 2. Pn. Mahzura Binti Mohd Amin	RM34,600.00	

!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MBPJ	38.	Bandung, Indonesia	Pelaksanaan program sister city Petaling Jaya – Bandung.	28-30 September 2012	10 orang	RM40,000.00	
	39.	Anseong Korea	Mewakili Malaysia ke '2012 Cioff World Folkloriada'.	1-14 Oktober 2012	30 orang	RM64,830.00	
	40.	New Delhi India	Pembentangan dan penilaian akhir Anugerah Inovasi Antarabangsa 'Commonwealth Association of Public Administration and Management	19-28 Oktober 2012	5 orang	RM64,062.00	

!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			2012 (CAPAM)' .				
MBPJ	41.	Bangkok, Thailand	Asian Forum on Corporate Social Responsibility	25-26 Oktober 2012	5 orang (4 orang Ahli Majlis)	RM41,000.00	
	42.	Cairo, Egypt	Asia Pacific International Conference On Environment.	30 Oktober – 2 November 2012	1. Pn. Sharinaz Binti Samsudin	RM11,365.00	
MP KLANG	1.	Singapura	Lawatan Kerja Teknikal Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Bandar di Singapura	26 – 28 Jun 2008	1. Tuan Mislan Bin Tugi (Yang Dipertua) 2. Muhammad Hijaz Bin Sanusi (Pengarah Jabatan Taman Dan	RM 4 900.00	1.Memberi pendedahan kepada pengubal dan pelaksana dasar perumahan Negeri Selangor tentang amalan-amalan perancangan, pengurusan dan

!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
					Rekreasi)		penyelenggaraan bangunan masa kini serta perundangan sedia ada yang berkaitan dan melihat reka bentuk bangunan terkini. 2.Memberi pendedahan untuk mempelajari dan meneliti pengalaman Singapura dalam menyelesaikan masalah perancangan, perumahan dan pengurusan bangun
MP KLANG	2.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji	7 – 9 Ogos 2008	1. Azman Bin Tan (Pegawai Penilaian)	RM 3 600.00	1.Memberi pendedahan kepada pengubal dan pelaksana

!!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Aspek Pengurusan dan Penyelenggaran Projek Perumahan Rakyat		2. Azmir Bin Kamarul Bahrin (Arkitek)		dasar perumahan Negeri Selangor tentang amalan-amalan perancangan, pengurusan dan penyelenggaraan bangunan masa kini serta perundangan sedia ada yang berkaitan dan melihat reka bentuk bangunan terkini. 2.Memberi pendedahan untuk mempelajari dan meneliti pengalaman Singapura dalam menyelesaikan masalah perancangan,

!"

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MP KLANG	3.	Sihanoukville, Cambodia	Seminar Pengurus Projek – Program Integrated Coastal Management Ke Sihanoukville , Cambodia	19 – 21 November 2008	1. Noraini Binti Roslan (Pengarah Jabatan Perancang Bandar dan Desa)	RM 1 351.00 (kos penerbangan)	perumahan dan pengurusan bangunan. 1.Membincangkan isu dan masalah yang dihadapi oleh negara-negara anggota dalam pengurusan, pemeliharaan dan penggunaan sumber air serta pantai.
	4.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangunan Pelancongan ke Singapura	18 – 19 Disember 2008	1. Dawari Bin Daud (Pengarah Korporat)	RM 2 190.00	1.Memberi pendedahan berkaitan pembangunan produk-produk pelancongan yang telah dibangunkan oleh Singapore Tourism Board.

!#

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MPAJ	1.	Shanghai, China	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambah-baikkan Sistem Penyampaian PBT Selangor	2010	1. En. Hasrolnizam 2. Puan Zuraina Binti Said B. Hj. Shaari	RM40,850.00	Kemahiran Penyediaan Pembentangan Kertas Kerja. Penyediaan Garis – Garis Panduan Peraturan Perancangan Perbandaran /Reka Bentuk Kawasan Perbandaran
	2.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Oleh Kerajaan Negeri Selangor. Penambah-baikkan Sistem Penyampaian PBT Selangor	2012	1. Y.Bhg. Dato' Mohammad Bin Yacob	RM40,018.00	
	3.	Korea	Lawatan Kerja (ROL) Projek River Of Life Jabatan Pengairan	2012	1. En. Zahari Bin Mohd Noor	Percuma	

!\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Dan Saliran Malaysia				
MPSJ	1.	Singapura	Lawatan Kerja Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan Dan Penyelenggaran Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat Di Singapura	2008	Pegawai Majlis – 1 Orang	Bayaran Pakej Penginapan (RM 4,800.00)	Penilaian semula bagi pengurusan Dan Penyelenggaran Projek Perumahan Rakyat (Public Housing) Dan Perumahan Bertingkat
	2.	Singapura	Program Lawatan Teknikal Produk Pembangunan	2008	Pegawai Majlis - 2 Orang	Bayaran Pakej Lawatan (RM 5,210.00)	Menambahkan lokasi tarikan pelancong dengan menaiktaraf kemudahan

!&

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Pelancongan Ke Singapura				infrastruktur Majlis.
	3.	Bandung & Jakarta	Program Misi Perdagangan Ke Bandung dan Jakarta	2009	Pegawai Majlis - 2 Orang Ahli Majlis - 1 Orang	Bayaran Pakej Penginapan (RM 6,930.00)	Mempelajari aspek kewujudan sebuah bandar yang dapat dijadikan 'selling point' kepa pelancong dan juga pelabur asing serta penduduk tempatan.
	4.	Beijing, China	4th WAVO Valuation Congress	2009	Pegawai Majlis - 2 Orang Ahli Majlis - 1 Orang	Bayaran Pakej Tiket Penerbangan & Penginapan (RM 16,470.00)	Perkongsian ilmu dan pendapat dari setiap Negara peserta dalam permasalahan semasa

!'

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							berkaitan dengan system penilaian yang dilaksanakan di negara masing-masing.
	5.	Melbourne & Sydney, Australia	Lawatan Teknikal Pertubuhan Perancang Bandar Malaysia Ke Australia	2009	Pegawai Majlis - 1 Orang Ahli Majlis - 1 Orang	Bayaran Pakej Penerbangan & Penginapan (RM 14,538.00)	Mendapat maklumat-maklumat terkini untuk diaplikasikan di MPSJ mengenai perancangan dan pembangunan Bandar yang lebih mampan,
	6.	Singapura	Lawatan Kerja Ahli Majlis dan Pegawai MPSJ		Pegawai Majlis - 16 Orang Ahli Majlis - 12 Orang	Bayaran Pakej Penginapan & Penerbangan (RM 80,480.00)	Mempelajari aspek identiti perbandaran serta pengurusan

!)

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							Bandar yang cekap bagi memastikan tahap kebersihan yang optimum, pengurusan dan penyelenggaraan landskap yang baik untuk mewujudkan Bandar hijau an sejahtera.
	7.	Shanghai, Hangzhou dan Xiamen	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor	2010	Pegawai Majlis - 3 Orang	Bayaran Pakej Penginapan (RM 41,813.00) Bayaran Tiket Penerbangan (RM 22,540.00)	Mempelajari pendekatan terbaik dalam aspek kebersihan, perancangan Bandar dan pembangunan, pembangunan landskap, mewujudkan

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							identity perbandaran, pembangunan kawasan sensitive alam sekitar serta pengurusan sisa pepejal untuk melaksanakan proses transformasi di seluruh kawasan Majlis.
	8	Kaohsiung, Taiwan	Lawatan Teknikal – Ecological City	2010	Pegawai Majlis - 3 Orang	Bayaran Pakej Penyertaan dan Penginapan (RM 14,850.00)	Memulihara sungai dan membina landskap pantai Membina wetland Mempromosikan bangunan hijau dan menlandskapkan kawasan

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							Membangunkan kawasan taman dan kawasan hijau sebagai koridor ekologi Menyediakan kawasan laluan pejalan kaki, basikal serta meningkatkan pencahayaan jalan dan kawasan awam
	9	Vigyan Bhawan, New Delhi, India	Konvensyen Masyarakat India Sedunia – Privasi Bharatiya Divas	2011	Ahli Majlis - 1 Orang	Bayaran Tiket Penerbangan (RM 2,864.00)	Mengenalpasti peluang-peluang yang ada ke arah menaiktaraf kehidupan kaum India dari aspek ekonomi, kesihatan, pendidikan dan sebagainya.

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
	10	Tokyo, Jepun	Program For The East Asia Biomass Town Concept	2011	Pegawai Majlis - 2 Orang	Bayaran Tiket Penerbangan (RM 3,614.00)	Memahami konsep Taman Biomas, bagaimana membangunkan Taman Biomas berkonsepkan situasi budaya biomas, jenis data yang diperlukan dan bagaimana data dikumpulkan. Memahami contoh daripada negara jepun dan juga contoh terdahulu daripada negara Thailand dan Vietnam. Melihat tempat yang sebenar dalam bidang teknologi kerja.

"!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							Perbincangan bersama orang-orang yang terlibat bagi membangunkan Taman Biomass.
	11	Centara Grand At Central World & Bangkok Convention Centre, Thailand	Modern Railway Conference	2011	Pegawai Majlis - 1 Orang	Bayaran Penyertaan (RM 9,134.75) Bayaran Penginapan termasuk Pengangkutan (RM 3,236.00)	Mempelajari langkah terbaik dalam membuat perancangan dan pembangunan pengangkutan Bandar, sebagai penandaarasan bagi pelaksanaannya di kawasan MPSJ serta mewujudkan sistem pengangkutan yang lebih

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							berkesan dalam menangani masalah aliran trafik yang padat pada masa kini.
	12	Brisbane, Australia	Persidangan 2011 Asia Pacific Cities Summit	2011	Pegawai Majlis - 2 Orang Ahli Majlis - 2 Orang	Bayaran Pakej Penyertaan, Penerbangan & Penginapan (RM 47,800.00)	Mempelajari tentang permasalahan semasa dan langkah-langkah penyelesaiannya serta boleh berpeluang untuk berkongsi ilmu dan perkongsian maklumat ke arah pembangunan yang lebih baik.

"#

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
	13	2 nd Level, JTC Summit, 8 Jurong Town Hall Road, Singapore	Eco-City Planning : Policies, Practice & Design Conference	2011	Pegawai Majlis - 1 Orang	Bayaran Penyertaan (RM 442.53)	Dapat mengenalpasti tanggungjawab sosial terhadap orang awam dalam setiap perancangan yang dilaksanakan, penyediaan perancangan Bandar
	14	Sukunan, Phoenix Hotel, Yogyakarta, Indonesia	Lawatan Teknikal Ke Sukunan - 2nd International Young Planners Forum	2011	Pegawai Majlis - 2 Orang	Bayaran Penyertaan & Penginapan (RM 1,820.00)	Amalan kitar semula adalah baik untuk tiap negeri bagi menjaga kesejahteraan bandar & persekitaran

"\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
	15	Jakarta	Lawatan Sambil Belajar Ke Jakarta	2011	Pegawai Majlis - 20 Orang		Cadangan pelaksanaan yang boleh dibuat oleh Majlis adalah menyediakan kawan khas untuk dijadikan 'factory outlet' centre yang mana mengumpulkan pusat-pusat perniagaan yang membekalkan barangan berjenama dan harga yang berpatutuan. Boleh menarik banyak pelancong luar dan dalam terutama di Sunway. Pihak

"&

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							Majlis juga boleh mewujudkan Pasar Moden yang menjual pelbagai jenis barangan dan mengkhususkan kepada tingkat-tingkat seperti yang ada di Bandung iaitu Pasar Baru.
	16	Vietnam	Lawatan Sambil Belajar Ke Ho Chi Minh City,Vietnam	2011	Pegawai Majlis - 22 Orang		Mengambil perhatian keatas perkembangan ekonomi di Ho Chi Minh City. Ekonomi di sini boleh dikategorikan kepada pelbagai sektor di

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							antaranya ialah pertanian, perikanan, perhutanan, perlombongan, perindustrian & pembuatan, perkhidmatan & pelancongan dan kewangan. Pelan tindakan kami fokus kepada ekonomi seperti: (i) Mengekal kan senibina lama dan menjadikan pusat perniagaan di situ. Boleh dijadikan pusat pelancongan.

")

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							(ii) Menyedia kan pusat penjaja yang menarik seperti Ben Thanh Market: ianya terkenal dikalangan pelancong di mana menawarkan barangan yang pelbagai dari barangan basah, kering dan perhiasan rumah serta pakaian. Harga yang berpatutan serta perkhidmatan yang cekap dan cepat. (iii) Mengada kan

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							perkampungan budaya seperti mempromosikan kraf tangan tempatan, makanan tempatan, pakaian mengikut suku kaum di situ. Boleh menyumbangkan pendapatan kepada orang kampung. (iv) Penjagaan landskap yang sangat rapi, teliti dan menarik. Keindahan bandar menarik minat pelancong dan peniaga untuk membuat perniagaan.

#

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
	17	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura	2012	Pegawai Majlis - 3 Orang	Bayaran Pakej Lawatan (RM 8,075.00)	Mengetahui kaedah perancangan dalam pembangunan guna tanah secara optimum serta penyelenggaraannya ke arah mewujudkan suasana bandar hijau
	18	Hong Kong	Lawatan Teknikal Ke Hong Kong Landslide And Slope Engineering Masterclass	2012	Pegawai Majlis - 6 Orang	Bayaran Pakej Lawatan & Penginapan (RM 88,137.2)	Penyediaan garis panduan pengurusan dan penyelenggaraan cerun di kawasan MPSJ

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
	19	Itali & German	ATIA-ISWA Italia World Solid Waste Congress 2012 City Of Florence,Italy & Proceed Germany For Study Tour Of SWM Facilities	2012	Pegawai Majlis - 2 Orang	Bayaran Pakej Penginapan & Penerbangan (RM 34,600.00)	Penambah-baikkan dari aspek pungutan sampah dan pengurusan pelupusan sampah.
	20	Singapura	City Maintenance Senate Singapore 2012	2012	Pegawai Majlis - 2 Orang Ahli Majlis - 3 Orang	Bayaran Pakej Penyertaan Penginapan & Penerbangan (RM 49,020.00)	City Maintenance adalah penyelenggaraa n bandar yang ber tanggungjawab memastikan bandar yang mampu berdaya saing dan meningkatkan

#!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							ekonomi yang kukuh, cekap & mampan, Bandar hari ini perlu selamat dan cekap serta boleh di capai melalui perancangan penyelenggaraa n yang berstruktur dan pelaksanaannya yang teratur. Aspek <i>green inisiatif</i> adalah salah satu pendekatan yang terbaik dalam memperkasa penyelenggaraa n Bandar. Antara lain pelan tindakan <i>city</i>

#"

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							<i>maintenance</i> ini perlu menyediakan penyelenggaraan berterusan atau peningkatan kepada infrastruktur bandar ke arah pembangunan <i>livable cities</i> dan mampan.
	21	Melbourne, Australia	26th Pan Pacific Congress	2012	Pegawai Majlis - 1 Orang	Bayaran Pakej Penyertaan, Penginapan & Penerbangan (RM 10,956.00)	Mengkaji dan menganalisis keadaan pasaran hartanah di Negeri Selangor amnya dan di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Subang Jaya

##

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							(MPSJ) khususnya bagi tujuan mengemaskini maklumat nilai pasaran dan sewa semasa hartanah bagi tujuan penilaian semula. Merancang dan menambahbaik amalan serta prosedur kerja Bahagian Pengurusan Harta supaya ianya menjadi lebih sistematik dan berkesan.
	22	Hioki, Jepun	Lawatan Delegasi MPSJ ke Hioki City	2012	Pegawai Majlis - 4 Orang Ahli Majlis	Bayaran Pakej Lawatan (RM 78, 800.00)	Mewujudkan hubungan strategic di antara Hioki City

#\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Sempena Menandatangani MOU dan Program (Friendship City)		- 2 Orang		Hall dan MPSJ, mengadakan program usahasama di antara Hioki City Hall dan MPSJ, menjana dengan lebih dekat amalan terbaik di Jepun dan juga menandatangani MOU persefahaman antara MPSJ dan Hioki City Hall, Jepun.
	23	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Perkhidmatan Pihak Berkuasa	2012	Pegawai Majlis - 1 Orang	Bayaran Pakej Penginapan & Penerbangan (RM 29,550.00)	Mendapat maklumat-maklumat terkini untuk diaplikasikan di MPSJ mengenai perancangan dan

#&

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Tempatan Selangor Ke Amsterdam, Holland				pembangunan Bandar yang lebih mampan, mempelajari pengurusan penjaja serta pengurusan sisa pepejal yang dapat mewujudkan persekitaran yang selesa untuk didiami.
	24	Hong Kong	Lawatan Inspektorat Ke Hong Kong		Pegawai Majlis - 49 Orang	Bayaran Pakej Lawatan (RM 34,118.00)	Lawatan ke Environment Protection Department, Hong Kong yang telah dapat meningkatkan motivasi dan daya saing dalam sistem

#'

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							pengurusan kualiti dalaman MPSJ. Lawatan ini juga telah membantu dalam melahirkan pasukan Inspektorat Kualiti Dalaman MPSJ yang berkualiti, menghasilkan inovasi-inovasi kreatif yang memberi nilai tambah dalam perkhidmatan serta meningkatkan pengetahuan dan kualiti auditan para peserta.

#)

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
MPS	1.	Phitnasulok, dan Wong Panit, Thailand	Lawatan Sambil Belajar Ke Phitnasulok Thailand - Lawatan ke Wong Panit Garbage Recycling Plant	26 – 30 September 2011	Tiada Maklumat	RM5,370.00	Penambaaikan Sistem Penyampaian PBT Selangor
	2.	Italy dan German	Program Lawatan Kerja 'Atia-Iswa' Italia World Solid Waste Congress 2012 Di Italy & Jerman	15-22 September 2012	Tiada Maklumat	RM15,930.00	
	3.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbai kan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor	14-19 Oktober 2012	Tiada Maklumat	RM17,300.00	

\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Ke Amsterdam, Holland				
MPKj	1.	Bangkok	Program Lawatan Sambil Belajar Bahagian Pelesenan Ke Bangkok	29 Mac – 23 April 2011	23 orang	23 x RM 2,963.05 = RM68,150.00	1.Mempelajari cara pengurusan, pengendalian dan cara penguatkua-saan sistem pasar yang digunakan di Bangkok. 2.Mempelajari pelan pembangunan dan perancangan untuk meletakkan pasar awam di tempat penduduk padat

\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
							dan sesak tetapi tidak mengganggu dari segi kesesakan lalulintas , pencemaran bunyi, bau dan air kepada pensusuk setempat. 3.Mempelajari pengurusan pengurusan pembangunan dan lanskap di pasar-pasar awam.
MPSp	1.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura Bagi Mengkaji Aspek Pengurusan	2008 (26 - 27 Jun 2008)	1. Tn.Azizan b. Mohamad Sidin 2. En.Saifulnazif b. Mat Yatim	RM 6,250.00	Penambah-baikkan Sistem Penyampaian PBT Selangor

\$

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Bandar Di Singapura				
	2.	Singapura	Lawatan Teknikal Ke Singapura Mengkaji Aspek Pengurusan dan Penyelenggaraan Projek Perumahan Bertingkat	2008 (07 - 09 Ogos 2008)	1. En.Ismail b. Ngajeri 2. En.Airurrizat b. Anip	RM 3,600.00	
	3.	Balik Papan, Indonesia	Lawatan Teknikal Bg. Penyediaan Undang-Undang Kecil Pelesenan Burung Walet Dan Garis Panduan Industri Burung Walet Negeri Selangor	2010 (03 - 06 Mac 2010)	1. Pn.Rozeta bt. Md. Yusuf 2. En.Mohd Nor Amiruddin b. Ab.Karim	RM20,772.00	

\$!

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
	4.	Shanghai, Hangzhau & Xiamen	DomestikLaw atan Kerja Ke Shanghai, Hangzhou Dan Xiamen	2010 (03 - 10 Okt. 2010)	1. Tn.Mohd Sayuthi b. Bakar	RM15,271.00	
	5.	Estonia & United Kingdom	Conference Fee - Lawatan Kerja & Seminar M-Government	2010 (24 - 30 Okt. 2010)	1. En.Adailami b. Mohd Amin	RM 4,450.00 dan RM9,777.00	
	6.	Amsterdam, Holland	Lawatan Kerja Penambahbai kan Sistem Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor ke Amsterdam, Holland	2012 (14 - 19 Okt. 2012)	1. Tn,Mohd Sayuthi b. Bakar	RM15,930.00	
MDKS	1.	Tokyo International Center, Japan	Kursus - Program Kesedaran Pemulihan	2008	1 orang	Tiada Maklumat	Tiada Maklumat

\$"

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
			Alam Sekitar & Pembangunan Komuniti				
	2.	Indonesia	Road Show Ke Pekan Baru, Indonesia (Promosi Pelancongan)	2008	2 orang	RM 8,400.00	Promosi pelancongan
	3.	Shanghai, Huangzhou dan Xiamen, China	Lawatan Kerja Penambahbaikan Sistem Penyampaian Perkhidmatan PBT Selangor	2010	2 orang	RM 25,976.00	Menambahbaik identiti perbandaran untuk dijadikan 'selling point' kepada sektor pelancongan & pelaburan
	4.	Balik Papan, Indonesia	Lawatan Teknikal Bagi Penyediaan Untuk Pelesenan Burung Walet	2010	1 orang	RM 6,406.00	Penyediaan untuk pelesenan Burung Walet
	5.	London,	Program	2010	1 orang	RM 20,000.00	Promosi

\$#

#) + -*.),

(& \$ " #' % \$! %

PBT	BIL	DESTINASI	TUJUAN	TAHUN	NAMA PEGAWAI & AHLI MAJLIS YANG MENYERTAI	PERBELANJAAN YANG DITANGGUNG	PELAN TINDAKAN PASCA LAWATAN
		United Kingdom	Pameran World Travel Mart 2010, London				Pelancongan
	6.	Perancis	Kejohanan Petanque Piala Dunia Ke - 48 Marseille, Perancis 2012	2012	1 orang	Ditanggung oleh Majlis Sukan Negara (MSN)	Membawa nama Malaysia ke peringakat antarabangsa
	7.	Xiamen, China	Seminar ICM (Local Chief Executive)	2012	1 orang	RM 2,435.00	Pelan ICM (Pengurusan Pantai)
MDKL	Tiada lawatan luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.						
MDHS	Tiada lawatan luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.						
MDSB	Tiada lawatan luar negara yang diadakan oleh Majlis Daerah ini.						

\$\$

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN PHILLIP TAN CHOON SWEE
(TELUK DATUK)**

TAJUK: PEMBINAAN KONDOMINIUM DI BATU CAVES

139. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah langkah penyelesaian yang akan diambil oleh Kerajaan Negeri bagi mengatasi kontroversi pembinaan kondominium Dolomite Park Avenue di Batu Caves?

JAWAPAN :

- a) Pihak Kerajaan Negeri melalui PBT kawasan iitu MPS mengeluarkan notis peringatan kepada Tetuan Dolomite Industries Company Sdn Bhd supaya mengemukakan pelan rekabentuk pengukuhan cerun dan kajian soil investigation sepertimana telah disyarat dalam kelulusan kebenaran merancang oleh jabatan Mineral Geosains sebelum kebenaran mendirikan bangunan diberikan kepada Tetuan Dolomite pelan-pelan rekabentuk diperlukan adalah:
- i. Pelan Rekebentuk Engineering Solution – Proposed Remedial Measures to Prevent Rock Fall
 - ii. Pelan Rekabentuk Engineering Solution – Geobrugg Protection System
 - iii. Kajian terperinci soil investigation tapak bangunan kondo 29 tingkat dan cadangan pengukuhan struktur bangunan

Kebenaran pembinaan bangunan hanya boleh diberikan setelah Kerajaan Negeri berpuas hati bahawa semua pelan reka bentuk pengukuhan cerun dan pengukuhan struktur bangunan didapati benar-benar selamat kepada bakal penghuni

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: PENGANGKUTAN AWAM DI DUN KOTA DAMANSARA

140. Tidak ada perkhidmatan bas awam khususnya dari DUN Kota Damansara ke Hospital Besar Sg.Buloh, dari kawasan Seksyen 3 (MBPJ) ke Subang 2 (MBSA) dalam DUN Kota Damansara.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah tindakan kerajaan negeri untuk menyelesaikan masalah ini?
- b) Bolehkah Majlis Berkuasa Tempatan membantu menyediakan perkhidmatan bas ?

JAWAPAN :

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : PROGRAM MIMBAR DI DUN HULU KELANG

141. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah sebab-sebabnya temuduga dan kelulusan permohonan MiMBAR diberhentikan?
- b) Apakah pemberhentian ini menunjukkan bahawa program MiMBAR telah gagal?
- c) Berapakah perbelanjaan yang telah dikeluarkan bagi melaksanakan program MiMBAR di seluruh Selangor dan di DUN Hulu Kelang?

JAWAPAN :

- a) Bermula dari Mac 2011 hingga kini, MiMBAR Selangor tidak pernah menghentikan proses temuduga dan kelulusan bagi mana-mana DUN termasuk Hulu Kelang. Malahan, bermula awal tahun 2012, proses temuduga ini telah disekalikan dengan proses siasatan yang membantu memendekkan tempoh dan proses kelulusan. Justeru, dengan kaedah ini, pemohon boleh memperolehi jawapan permohonan di antara tidak lebih dari 2 hingga 4 minggu dari tarikh penghantaran borang. Kaedah ini dilihat lebih berjaya dalam mengatasi rungutan orang ramai dan memudahkan masyarakat memperolehi pinjaman mikrokredit tanpa faedah ini dengan lebih cepat.
- b) Perkara ini adalah sama sekali tidak benar. Mengikut statistik terkini MiMBAR Selangor sehingga Oktober 2012, DUN Hulu Kelang kini memperolehi seramai 140 peserta yang terdiri daripada pembiayaan mikrokredit dan bantuan niaga. Peningkatan kelulusan sebanyak 13 peserta dapat dilihat jika dibandingkan pada bulan September 2012 iaitu seramai 127 orang peserta. Jumlah permohonan dari DUN Hulu Kelang sehingga kini telah mencatat seramai 296 permohonan. Justeru, sehingga kini, proses ini masih lagi diteruskan di semua DUN di kawasan-kawasan bandar di Selangor.

- c) Jumlah perbelanjaan yang telah dikeluarkan bagi melaksanakan program MiMBAR di seluruh Selangor adalah sebanyak RM12,044,250. Jumlah ini merangkumi jumlah pembiayaan peserta, kursus dan latihan yang diberikan kepada peserta MiMBAR Selangor serta segala perbelanjaan promosi untuk menghebahkan program ini. Bagi DUN Hulu Kelang, jumlah pembiayaan seramai 140 orang adalah sebanyak RM295,200.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' HJ. WARNO BIN DOGOL
(SABAK)**

TAJUK : PUSAT HIBURAN LUAR BANDAR

142. Lambakan pusat-pusat hiburan seperti rumah urut dan lain-lain sama ada beroperasi secara haram atau tidak telah menular ke kawasan-kawasan luar bandar khususnya di daerah Sabak Bernam.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah tindakan proaktif kerajaan negeri dalam menangani masalah ini?
- (b) Apakah peranan PBT dalam membanteras mengawal pusat hiburan berdaftar dan pusat hiburan haram?
- (c) Agensi manakah yang sepatutnya mengetuai operasi penguatkuasaan atau pemantauan dan agensi lain manakah yang sewajarnya terbabit?

JAWAPAN:

- a) Salah satu tindakan proaktif kerajaan negeri bagi menangani masalah lambakan pusat hiburan adalah dengan menetapkan zon Pusat Hiburan seperti yang telah diarahkan berdasarkan pekeliling SUK bil. 1 Tahun 2008 berhubung Arahan Mewujudkan Zon Pusat Hiburan di Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) Negeri Selangor. Kaedah ini dilihat berkesan di dalam mengawal dan memantau aktiviti pusat hiburan yang terdapat di Selangor di samping memudahkan pelaksanaan aktiviti penguatkuasaan.
- b) Peranan Pihak Berkuasa Tempatan dalam membanteras dan mengawal pusat hiburan berdaftar dan pusat hiburan haram adalah melalui tindakan penguatkuasaan. Operasi penguatkuasaan yang berkala dapat membantu pihak Berkuasa Tempatan di dalam mengenal pasti dan mengambil tindakan ke atas premis-premis pusat hiburan yang menjalankan aktiviti yang menyalahi undang-undang. Selain itu juga, pelaksanaan operasi penguatkuasaan secara bersepadu bersama agensi luar termasuk PDRM dan JAIS dapat membantu di dalam membanteras aktiviti pusat hiburan.

- c) Polis Diraja Malaysia (PDRM) merupakan agensi yang sepatutnya mengetuai operasi penguatkuasaan dan pemantauan ke atas pusat-pusat hiburan memandangkan kuasa Pihak Berkuasa Tempatan terbatas dan lebih fokus pada hal-hal berkaitan lesen. Walau bagaimanapun, tindakan secara bersepadu bersama agensi-agensi luar yang lain seperti Jabatan Agama Islam Selangor, Jabatan Imigresen, Agensi Dadah Kebangsaan dan Yayasan Pencegahan Jenayah dapat membantu dalam mengatasi masalah pertumbuhan pusat hiburan yang menyalahi undang-undang dengan lebih berkesan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SULAIMAN BIN HAJI ABDUL RAZAK
(PERMATANG)**

TAJUK : BEKALAN AIR TIDAK MENCUKUPI

143. Didapati Syarikat Bekalan Air Selangor (SYABAS) tidak dapat meluluskan projek kilang, perumahan dan pusat komersil baru kerana kekurangan bekalan air

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Sejauh mana kebenarannya dan apakah senarai projek-projek yang terjejas?
- (b) Berapakah kemampuan penuh pengeluaran air terawat semasa berbanding dengan permintaan semasa dan prospek permintaan projek-projek baru?
- (c) Apakah langkah segera kerajaan untuk mengatasi masalah ini?

JAWAPAN:

- a) Pihak SYABAS telah menangguhkan kelulusan ke atas permohonan kebenaran merancang yang dikemukakan oleh Pemaju Hartanah atas alasan kekurangan kapasiti bekalan air untuk diagihkan oleh SYABAS. Jumlah keseluruhan permohonan yang telah ditangguhkan dari Januari 2012 sehingga Ogos 2012 adalah sebanyak 217 permohonan.

Jika diteliti senarai projek yang ditangguhkan itu, terdapat projek-projek seperti pembinaan surau, sekolah juga telah ditangguhkan. Keadaan ini adalah tidak munasabah kerana institusi seperti ini hanya menggunakan air yang kurang daripada 10,000 galen sehari. Oleh itu, Kerajaan Negeri Selangor berpandangan bahawa SYABAS telah dengan sengaja membesar-besarkan isu ketidakcukupan air bagi mengujudkan suasana panik di kalangan semua pihak.

- b) Jumlah air terawat yang berupaya di keluarkan oleh 34 loji rawatan air adalah sebanyak 4832 JLH sedangkan jumlah yang berupaya diagihkan oleh SYABAS adalah sebanyak 4436 JLH. Angka 4436 JLH ini telah diperakukan oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN) dan turut dipersetujui supaya keupayaan boleh agih ini disemak dari masa ke semasa bagi menentukan kejituannya. Kekangan utama di dalam membekalkan air terawat kepada pengguna adalah disebabkan oleh kelemahan sistem agihan yang sepenuhnya di bawah kendalian pihak SYABAS. Mengikut rekod SYABAS, setakat September 2012, jumlah air diminta oleh SYABAS untuk dibekalkan kepada pengguna adalah sebanyak 4,383.74 JLH sedangkan jumlah sebenar yang dibilkan kepada pengguna adalah sebanyak 2,862.59 JLH. Dari jumlah air

terawat yang dikeluarkan oleh 34 Loji Rawatan Air, dianggarkan sebanyak 1,500 JLH hilang dalam sistem agihan SYABAS sebagai air tidak berhasil (NRW). Manakala jumlah prospek permintaan bagi menampung projek-projek baru adalah sebanyak 217 JLH.

- c) Kerajaan sentiasa mengambil langkah positif untuk memastikan rakyat Selangor sentiasa mendapat bekalan air yang mencukupi dan masalah bekalan air tidak menjejaskan projek-projek pembangunan di Negeri Selangor. Justeru itu, beberapa projek sumber air tambahan telah pun dilaksanakan bagi memastikan sumber bekalan air adalah mencukupi, antaranya adalah seperti berikut:-

No	Nama Projek	Kapasiti Tambahan (mld)					
		2012	2013	2014	2015	Jumlah	Nota
1.	Projek Pembangunan Loji Sg Labu	45	60			105	Loji baru
2.	Projek. Peningkatan Kapasiti SSP1		120			120	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari 760 JLH kpd 950JLH
3.	BRH		25			25	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari 15.6 JLH kpd 40.6
4.	Projek Pengagihan Semula Kapasiti SSP1				50	50	Bagi mengagihkan lebihan air di Loji SSP 1 sebanyak 120 JLH kepada pengguna
5.	Pro. Agihan SSP3				120	120	Bagi mengagihkan lebihan air di Loji SSP 3 sebanyak 120 JLH kepada pengguna
6.	Pro. Agihan Loji Rasa				100	100	Bagi mengagihkan lebihan air di Loji SSP 1 sebanyak

No	Nama Projek	Kapasiti Tambahan (mld)					
		2012	2013	2014	2015	Jumlah	Nota
							100 JLH kepada pengguna
7.	Program NRW		49	52		101	Program menurunkan NRW
	Jumlah	45	254	52	270	621	

Projek-projek mitigasi ini dijangka siap menjelang akhir 2014 dan dengan siapnya projek mitigasi ini, terdapat 621 JLH air terawat tambahan yang boleh diagihkan kepada pengguna.

Pada masa yang sama, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa bekerjasama dengan operator loji pembersihan air seperti SPLASH, ABASS dan Puncak Niaga serta agensi yang terlibat dan Suruhanjaya Air Negara (SPAN) langkah-langkah mitigasi telah dilakukan seperti berikut:

- i) Hanya melepaskan air dari empangan berdasarkan keperluan optimum loji sahaja.
- ii) Menjalin persefahaman yang mantap bagi semua pihak berkepentingan dalam mengurus sumber air supaya bekalan air bersih tidak terganggu.
- iii) Memantau paras air di muka sauk bagi memastikan kuantiti air yang dipam adalah mencukupi dan tidak memberi kesan ke atas operasi pam air mentah hingga mengakibatkan kegagalan.
- iv) Sentiasa memantau dan bertindak sewajarnya sekiranya simpanan air mencapai tahap 50%.
- v) Masyarakat umumnya sentiasa diminta berjimat cermat terhadap penggunaan air sewaktu musim kemarau.

Selain itu, LUAS sebagai badan yang bertanggungjawab terhadap pengurusan air di Negeri Selangor turut mengambil kira beberapa langkah yang perlu di ambil sekiranya berlaku masalah air di Negeri Selangor. Salah satu penyelesaiannya adalah penggunaan **sumber air alternatif** iaitu menggunakan air permukaan seperti air tasik, lombong dan sebagainya untuk keperluan harian. Sumber air bumi juga merupakan penyelesaian terhadap kekurangan bekalan air di Negeri Selangor. Walau bagaimanapun, sumber air bumi masih belum meluas penggunaannya dan perlu dikomersialkan.

Kerajaan Negeri Selangor menyedari kepentingan pelaksanaan Projek Loji Rawatan Air Langat 2 bagi mengatasi masalah kekurangan bekalan air. Kerajaan Negeri Selangor berpendirian bahawa Projek Loji Rawatan Air Langat 2 dan Penstrukturan Semula Industri Perkhidmatan Air Negeri Selangor hendaklah dibincangkan bersekali supaya Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri mencapai persefahaman di dalam memuktamadkan dengan segera penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor berdasarkan kepada Model Holistik yang dicadangkan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi mencapai kadar tarif yang munasabah yang tidak membebankan rakyat dan pada masa yang sama tidak membebankan operator air.

Kerajaan Negeri Selangor sedia untuk mempertimbangkan kelulusan kepada pelaksanaan Projek Loji Rawatan Air Langat 2 tertakluk kepada:-

- a. Penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor dimuktamadkan;
- b. SPV milik Kerajaan Negeri Selangor dilantik sebagai operator bagi operasi dan penyelenggaraan Loji Rawatan Air Langat 2, Loji Rawatan Air Sungai Labu dan semua loji rawatan air baru di masa hadapan; dan
- c. Pelawaan kepada syarikat milik negeri untuk menawarkan pembinaan kemudahan perawatan air Langat 2.

Kerajaan Negeri Selangor juga mengkaji dan meneliti pembangunan sumber baru bagi meningkatkan kapasiti sumber bekalan air negeri Selangor. Pada masa yang sama, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa mengamalkan sikap terbuka di dalam menggunakan teknologi terkini bagi proses merawat di dalam merawat air yang di pasaran seperti penggunaan *ultra filtration*, *membrane technology* *Deionizing* dan lain-lain untuk mencapai tujuan mendapatkan pengeluaran air yang maksimum dari segi kuantiti di samping kualiti yang terbaik. Namun demikian, di dalam mengkaji dan meneliti penggunaan teknologi terkini itu, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa memberi keutamaan kepada kepentingan pengguna memandangkan setiap teknologi yang digunakan itu kelak akan melibatkan kos yang sekiranya tidak diteliti dengan sewajarnya boleh membebankan pengguna akhirnya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN BADRUL HISHAM BIN ABDULLAH
(PELABUHAN KLANG)**

TAJUK: AHLI MAJLIS

144. Kerajaan Negeri melantik dari kalangan kuota parti dan NGO untuk menjadi Ahli Majlis di PBT.

Bertanya Kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar :-

- (a) Bagaimana kaedah untuk memastikan tiada salah laku kuasa di kalangan Ahli-Ahli Majlis tersebut.
- (b) Bagaimana prestasi Ahli-Ahli Majlis dinilai diukur dan diiktiraf.

JAWAPAN:

- a) Di dalam memastikan pemilihan Ahli Majlis bebas dari salah laku kuasa , Kerajaan Negeri telah menetapkan mekanisme pelantikan Ahli Majlis supaya isu seperti ini tidak timbul dengan mendapatkan laporan:-
 - i) Tapisan keselamatan oleh Kementerian Dalam Negeri;
 - ii) Tapisan Keselamatan oleh SPRM; dan
 - iii) Pengisytiharan tidak bankrap dari Jabatan Insolvensi;

Selain daripada itu, kaedah yang digunapakai adalah dengan menyediakan tatacara yang lengkap dan jelas sebagai panduan kepada Ahli – Ahli Majlis untuk menjalankan tugas mereka. Ahli Majlis telah diberi taklimat dan diedarkan senarai peranan dan tanggungjawab sebagai seorang Ahli Majlis dan dipanggil untuk menyertai Kursus Asas Ahli Majlis yang diadakan sebanyak dua (2) sesi dalam masa setahun. Ahli-ahli Majlis yang telah dilantik akan tertakluk di bawah surat Aku Janji dan Akta Rahsia Rasmi Kerajaan 1972 yang telah mereka tandatangani. Mereka juga perlu merujuk kepada Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

Di samping itu, Ahli-ahli Majlis dibekalkan Garis Panduan Akta Undang-Undang Kecil dan pekeliling yang dikuatkuasa. Contoh pekeliling yang dikeluarkan dan dikuatkuasakan oleh Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor adalah seperti berikut:-

1. Garis Panduan Tatacara Ahli Majlis Pihak Berkuasa Tempatan (no rujukan :IPK.Sel.600.15/18 Jld. 4 sub seksyen 11) (Sila rujuk Lampiran A); dan
2. Pekeliling Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor (Seksyen Pihak Berkuasa Tempatan) SPBT BIL 1/2011(Sila rujuk Lampiran B)

Sebagai tambahan, Majlis Bandaraya Shah Alam juga turut memperuntukkan Garis Panduan Majlis Perwakilan Penduduk (Shah Alam) sesi 2012/2013 dan dibentangkan dalam Mesyuarat Penuh Majlis dan bagi Majlis Perbandaran Klang, Ahli-ahli Majlis MPK tertakluk kepada Perintah Tetap (Mesyuarat) MPK 2007.

- b) Setiap Ahli Majlis PBT akan dinilai prestasinya oleh Datuk Bandar/ Yang Dipertua Majlis bersama pengurusan tertinggi dengan mengguna pakai borang prestasi yang dikemukakan oleh Kerajaan Negeri berdasarkan aspek-aspek seperti kehadiran Ahli Majlis ke Mesyuarat di PBT dan keaktifan seseorang Ahli Majlis dalam menghubungkan di antara Pihak Berkuasa Tempatan dengan penduduk setempat.

Prestasi setiap Ahli Majlis akan dinilai berdasarkan kepada beberapa kriteria seperti yang berikut:-

- i. Kehadiran mesyuarat
- ii. Komitmen tugas
- iii. Pengetahuan dan kemahiran dalam tugas
- iv. Kebolehan membuat keputusan
- v. Keberkesanan komunikasi
- vi. Keberkesanan hasil kerja
- vii. Kepimpinan
- viii. Integriti
- ix. Disiplin dan ketepatan masa
- x. Proaktif dan inovatif
- xi. Jalinan perhubungan dan kerjasama

Untuk makluman Tuan Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat sekalian, pihak PBT kemudiannya akan mengemukakan prestasi Ahli-ahli Majlis berkenaan kepada Kerajaan Negeri untuk makluman dan tindakan. Sekiranya prestasi seseorang Ahli Majlis itu tidak memuaskan, Kerajaan Negeri akan menilai dan menimbang sama ada perkhidmatan mereka akan di sambung ataupun tidak bagi penggal seterusnya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

TAJUK : PROJEK KONDOMINIUM DI BATU CAVES

145. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Siapakah yang bertanggungjawab dalam meluluskan sebuah Projek Kondominium Mewah berdekatan dengan Batu Caves?
- (b) Mengapakah kerajaan Negeri tidak memberhentikan sama-sekali projek Kondominium berdekatan dengan Batu Caves?
- (c) Mengapakah sehingga ke hari ini Kerajaan Negeri tidak menggezetkan seluruh kawasan-kawasan berdekatan Batu Caves sebagai kawasan rezab tempat beribadat hindu?

JAWAPAN:

- a) Majlis Perbandaran Selayang (MPS).
- b) Projek Kondominium kepunyaan Tetuan Dolimite belum boleh dibina lagi kerana pemaju belum mematuhi keseluruhan syarat-syarat teknikal yang ditetapkan. Kerajaan Negeri akan membuat semakan terperinci terhadap laporan-laporan teknikal setelah dikemukakan oleh pemaju kepada MPS.
- c) Tidak semua kawasan berdekatan Batu Caves hanya didiami oleh Kaum India. Berdasarkan maklumat ditapak, sebahagian kawasan berdekatan Batu Caves juga telah ada kawasan perumahan yang didiami pelbagai kawasan seperti Taman Sunway Batu Caves, Kg Sri Gombak Tambahan, Kg Wira Damai Dan lain-lain Taman Perumahan

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

TAJUK : PREMIUM TANAH RM1000

146. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah ramai penduduk memohon premium tanah RM1000 di seluruh Selangor?
- b) Secara *percentage* berapakah ramai telah membaharui premium tanah dengan menerima skim ini?

JAWAPAN :

- a) Melalui Skim Premium RM1000 ini, sebanyak **2,808 permohonan telah diterima** bagi tujuan pemberimilikan dan lanjut tempoh pajakan di bawah Seksyen 76 Kanun Tanah Negara. Seramai **1,266 pemohon** telah membayar premium melalui skim premium RM1000 ini dan seramai **829 pemohon** telah menjelaskan bayaran premium penuh dengan diskaun sebanyak 30%. Manakala bakinya seramai **713 pemohon** masih belum menjelaskan bayaran premium. Pecahan mengikut daerah adalah seperti jadual berikut

BIL	DAERAH	BILANGAN PERMOHONAN MEMPERBAHARUI PREMIUM	BILANGAN PEMOHON YANG MEMBAYAR PREMIUM TANAH (NOMINAL RM 1,000)	BILANGAN PEMOHON YANG MEMBAYAR PENUH (30%)	BILANGAN YANG BELUM BAYAR
1	Hulu Selangor	68	0	4	64
2	Hulu Langat	658	238	194	226
3	Kuala Selangor	157	103	8	46
4	Petaling	1,119	675	444	0
5	Sepang	74	4	1	69
6	Kuala Langat	76	7	0	69
7	Gombak	435	175	64	196
8	Sabak Bernam	115	37	35	43
9	Klang	106	27	79	0
JUMLAH		2,808	1,266	829	713

- b) Mengikut peratusan, sebanyak **60.43%** telah membayar premium tanah melalui skim ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : PROGRAM RANGSANGAN KERJAYA SISWAZAH SSELANGOR

147. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah jumlah siswazah yang telah mendapat pekerjaan melalui Program Rangsangan Kerjaya Siswazah Selangor?
- b) Adakah kerajaan Negeri Selangor merancang untuk menambahbaikkan dan meneruskan program ini?
- c) Apakah masalah-masalah yang dihadapi dalam perlaksanaan rancangan ini?

JAWAPAN :

- a) Berdasarkan statistik Program Rangsangan Kerjaya Siswazah Selangor (RKSS) sejak bulan Oktober 2011 sehingga 30 September 2012, seramai 577 orang peserta telah menyertai RKSS. Seramai 331 peserta (57%) telah mendapat pekerjaan atau memulakan perniagaan sendiri, seramai 111 peserta (19%) melanjutkan pengajian ke peringkat lebih tinggi, seramai 4 peserta (1%) menjalani latihan sambil bekerja (*On-Job-Training*) dan baki 133 peserta (23%) masih mencari pekerjaan.

Sumber maklumat : Kumpulan Perangsang Selangor Berhad

- b) Kerajaan Negeri Selangor akan meneruskan program ini dan menambahbaikkan program ini dengan menawarkan kursus-kursus keusahawanan baru seperti kursus keusahawanan jahitan pakaian lelaki dan wanita, percetakan segera, penternakan lembu / kambing / ayam / itik / arnab, perundingan perakaunan / pengauditan / percukaian serta kursus pembimbing haji dan umrah (mutawwif) untuk membantu siswazah memulakan perniagaan sendiri.

Sumber maklumat : Kumpulan Perangsang Selangor Berhad

- c) Program Rangsangan Kerjaya Siswazah (RKSS) yang meliputi pengajian latihan di dalam kelas dan latihan praktikal berjalan dengan lancar tanpa masalah besar. Pemantauan rapi status pekerjaan setiap peserta dengan kerjasama penyedia latihan sentiasa dilaksanakan dari semasa ke semasa.

Sumber maklumat : Kumpulan Perangsang Selangor Berhad

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: GERAI PEMBANGUNAN LUAR BANDAR (P.L.B)

148. Terdapat gerai-gerai PLB yang tidak diurus dengan baik

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Bilakah Kerajaan akan bertindak supaya gerai-gerai ini betul-betul diurus sewa oleh PBT/Pejabat Daerah bukannya individu (sedangkan ini gerai kerajaan)
- b) Terdapat juga bukan warganegara yang berniaga. Bagaimana perkara ini terjadi.

JAWAPAN :

- a) Gerai Pembangunan Luar Bandar (PLB) yang diuruskan oleh Pejabat Daerah / Tanah, kini telah diserahkan pengurusannya kepada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT).

Peniaga yang terlibat dengan Gerai PLB ini terikat dengan perjanjian yang telah ditetapkan oleh PBT. Pihak PBT sentiasa memastikan kesemua peniaga yang terlibat mengikut terma dan syarat yang telah ditetapkan serta sering mengadakan pemantauan di lokasi-lokasi gerai tersebut. Pelanggaran terma dan syarat boleh menyebabkan peniaga tersebut ditamatkan kontraknya oleh pihak PBT.

- b) Gerai PLB hanya dikhaskan kepada Warganegara Malaysia sahaja. Walau bagaimanapun, terdapat juga Gerai PLB yang disewakan kepada bukan warganegara tanpa pengetahuan pihak PBT. Melalui pemantauan dan penguatkuasaan yang diadakan, hanya segelintir sahaja peniaga yang melakukan perkara sedemikian. Peniaga tersebut telah diambil dengan tindakan menamatkan kontrak atau dikenakan kompaun.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : HOTEL BAJET DI NEGERI SELANGOR

149. Wujudnya hotel-hotel bajet di Negeri Selangor khususnya di bandar dan pinggir bandar. Terdapat laporan yang mengaitkan operasi hotel bajet dengan perbuatan maksiat seperti zina yang dikatakan semakin berleluasa.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Sila nyatakan bilangan hotel-hotel bajet mengikut daerah?
- b) Nyatakan tindakan yang diambil untuk menyekat gejala maksiat yang berlaku di hotel-hotel bajet tersebut?
- c) Setakat mana penglibatan dan kejayaan JAIS dalam membentaras gejala maksiat di hotel-hotel bajet tersebut?

JAWAPAN :

- a) Bilangan hotel bajet mengikut daerah di negeri Selangor adalah seperti berikut :

PBT	BIL. HOTEL BUDJET
MBSA	10
MBPJ	43
MPK	23
MPAJ	11
MPSJ	41
MPS	23
MPKj	33
MPSp	5
MDKL	8
MDKS	7
MDHS	4
MDSB	16
JUMLAH	224

* nota- maklumat diperolehi daripada PBT

- b) Untuk makluman Ahli Yang Berhormat sekalian, Pihak Berkuasa Tempatan tidak mempunyai kuasa untuk mengenakan tindakan penguatkuasaan terhadap mereka yang melakukan maksiat atau aktiviti tidak bermoral di hotel-hotel bajet. Oleh yang demikian, aktiviti pemantauan di hotel-hotel bajet dijalankan secara bersepadu bersama-sama PDRM dan JAIS. Disamping itu juga, pemilik hotel-hotel bajet perlu menyediakan buku daftar pelanggan untuk semakan pihak berkuasa. Pemilik hotel-hotel bajet perlu memastikan pelanggan yang menginap di hotel mereka mengisi butiran atau maklumat diri yang lengkap sebelum dibenarkan menginap.
- c) Pihak JAIS bertindak berdasarkan aduan yang diterima dan tidak membezakan antara hotel bajet atau hotel-hotel lain. Sebanyak 41 buah premis sekitar Petaling dan Shah Alam telah dipantau bagi tahun 2012 dengan tangkapan sebanyak 134 orang (72 lelaki dan 62 perempuan)

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' SRI SUBAHAN BIN KAMAL
(TAMAN TEMPLER)**

**TAJUK : KECICIRAN NAMA PENDUDUK BUKIT BOTAK DALAM
AGIHAN RUMAH**

150. Selepas pentadbiran Negeri Selangor diambil alih Pakatan Rakyat, YAB Menteri Besar pernah menjanjikan bahawa 1,446 keluarga yang tinggal di Bukit Botak akan mendapat rumah yang bakal dibangunkan ketika itu. Tetapi hari ini, terdapat beberapa keluarga yang tidak puas hati kerana mereka tidak ditawarkan rumah sebagaimana yang dijanjikan, sungguhpun nama mereka telah pun didaftarkan dalam bancian yang dijalankan oleh Pejabat Tanah dan Daerah Gombak sebelum ini. Mereka juga menolak tawaran harga pampasan kerana didapati terlalu rendah.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah jaminan yang boleh diberi oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi memastikan kesemua 1,446 keluarga di Bukit Botak mendapat rumah yang telah dijanjikan kepada mereka?
- b) Apakah rasional bagi Kerajaan Negeri Selangor menilai pampasan tanah di Bukit Botak pada kadar RM6.00 sekaki persegi berbanding yang ditawarkan oleh pihak PKNS ketika itu pada kadar RM25.00 sekaki persegi?
- c) Apakah Kerajaan Negeri Selangor akan mempertimbangkan penurunan harga kos rumah bagi membolehkan keupayaan penduduk membeli (affordability), lebih-lebih lagi ramai di kalangan penduduk di sini sudahpun lanjut usia serta mereka daripada golongan berpendapatan rendah dan sukar untuk mendapat pinjaman bank?

JAWAPAN :

- a) Jumlah unit sebenar adalah sebanyak 1,422 buah keluarga di Bukit Botak. Projek akan siap pada bulan Disember 2012. Kesemua 1,422 keluarga di Bukit Botak akan mendapat rumah masing-masing selepas kelulusan CCC diperolehi. Maklumat lanjut oleh PTG.
- b) PKNS menawarkan harga RM25.00 sekaki persegi tanah di Bukit berdasarkan kepada potensi pembangunan di kawasan berkenaan. Cadangan asal dengan kepadatan yang lebih tinggi juga mempengaruhi anggaran nilai tanah di kawasan berkenaan.

Walau bagaimana pun, nilai pampasan RM6.00 yang dinilai oleh Kerajaan Negeri Selangor adalah berdasarkan kepada rumah sedia ada di kawasan berkenaan.

- c) Tidak berkaitan dan maklumat akan dikemukakan oleh LPHS dan UPEN.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK : AIR

151. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar;

- a) Berapakah jumlah unit-unit rumah di Bangunan Bertingkat yang masih tidak menerima air percuma dari tahun 2008 sehingga 2011?
- b) Berapakah nilai wang untuk unit-unit rumah di bangunan bertingkat yang masih tidak menerima air percuma dari tahun 2008 sehingga 2011 ?
- c) Adakah Kerajaan Negeri Selangor akan memulangkan nilai wang tersebut kepada penghuni-penghuni rumah tersebut? Jika tidak mengapa?

JAWAPAN :

- a) Sebanyak **146,497 unit kediaman** pangsapuri yang melibatkan 496 kawasan masih tidak menerima rebet air percuma seperti berikut:

BIL.	JENIS PANGSAPURI	BILANGAN UNIT KEDIAMAN	BILANGAN KAWASAN
1.	Pangsapuri Kos Rendah	3,500	14
2.	Pangsapuri Bukan Kos Rendah	142,997	482
JUMLAH		146,497	498

- b) Tiada nilai wang yang terlibat kerana semua tuntutan telah dibayar mengikut permohonan semasa.
- c) Kerajaan negeri tidak akan memulangkan nilai wang tersebut untuk unit-unit rumah yang tidak menerima air percuma dari tahun 2008 sehingga 2011 kerana tuntutan hanya dibayar berdasarkan permohonan semasa yang dibuat pada setiap bulan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : PENAMBAHAN LORONG JALAN KE PEKAN MERU

152. Laluan Jalan Pekan Meru ke Klang Sentral adalah sangat sempit dan sibuk setiap hari.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah perancangan masa depan kerajaan untuk mengatasi masalah kesesakan di Jalan Meru.
- b) Kesesakan jalan Meru hanya melibatkan jarak 3KM, berapakah kos perbelanjaan jika penambahan lorong dilakukan?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan melalui JKR memang mempunyai perancangan untuk mengatasi masalah kesesakan di Jalan Meru. Untuk makluman, beberapa jalan di sekitar Jalan Meru sedang dan akan dinaiktaraf bagi memberi pilihan kepada pengguna jalan raya. Antara jalan yang akan dinaiktaraf dalam masa terdekat adalah Jalan Meru Tambahan ke Puncak Alam yang akan ditender pada Disember 2012. Selain itu kerja-kerja menaiktaraf Jalan Hj Abdul Manan juga sedang berjalan bagi memberi kemudahan kepada pengguna jalan raya. JKR juga mempunyai perancangan untuk menaiktaraf simpang-simpang di Jalan Meru bagi melancarkan pergerakan trafik di jalan tersebut. Di samping itu, pembinaan Lebuhraya Pantai Barat yang melalui kawasan Meru dijangka dapat mengurangkan kesesakan di Pekan Meru.
- b) Anggaran kos bagi menaiktaraf Jalan Meru dengan penambahan lorong dianggarkan sebanyak RM 20 juta. Kos yang dianggarkan ini adalah melibatkan kerja-kerja pengalihan utiliti seperti paip air, kabel telekomunikasi, kabel elektrik dan lain-lain. Selain itu kos yang dianggarkan ini juga melibatkan kos pengambilan balik tanah di samping kerja-kerja berkaitan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

**TAJUK : PERUNTUKAN KEPADA JABATAN KEBAJIKAN MASYARAKAT (JKM)
SELANGOR**

153. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah jenis bantuan kebajikan yang di subsidi oleh Kerajaan Negeri Selangor kepada Jabatan Kebajikan Masyarakat dan senaraikan jumlah yang diperuntukkan oleh Kerajaan Negeri Selangor mengikut pecahan daerah bagi tahun 2007-2012.
- (b) Apakah langkah yang dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi mewujudkan jaringan keselamatan sosial (*social safety net*) untuk membantu mereka yang miskin dan kurang mampu?
- (c) Apakah insentif yang diberikan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi menggalakkan sektor swasta bekerjasama dan bersama-sama menyumbang dalam membantu golongan miskin dan memerlukan di Negeri Selangor?

JAWAPAN:

- a) Jadual di bawah adalah jumlah peruntukan yang diterima oleh Jabatan Kebajikan Masyarakat Negeri Selangor bagi perbelanjaan untuk Bantuan Am dan Bantuan Bencana.

TAHUN	JUMLAH PERUNTUKAN DITERIMA
	(RM)
2007	7,228,750.00
2008	6, 700,912.00
2009	8,912,443.00
2010	13,993,727.18
2011	14,722,213.00
2012 (Jun)	10,818,583.00

- b) Kerajaan Negeri Selangor melalui Jawatankuasa Tetap Kebajikan telah menyediakan bantuan berbentuk sumbangan barangan keperluan harian kepada golongan yang kurang berkemampuan dan miskin sempena menyambut perayaan. Bantuan ini diberikan bagi mengurangkan beban golongan berkenaan untuk menjalani kehidupan dan sekurang-kurangnya dapat membantu menampung perbelanjaan harian mereka.

Dengan wujudnya pelbagai agensi seperti Skim Mikro Kredit Luar Bandar (SkimSel) dan Skim Mikro Kredit Bandar (MiMBAR), golongan ini akan dibantu untuk keluar dari kelompok kemiskinan melalui bantuan kemahiran, bantuan kewangan modal dan lain-lain bagi memajukan diri mereka sendiri dari terus dibelenggu kemiskinan dan kesusahan yang berpanjangan.

Kerjasama daripada pihak Lembaga Zakat Selangor (LZS) juga banyak membantu dalam memastikan bantuan-bantuan yang disalurkan tidak mengalami pertindihan antara bantuan lain supaya mereka yang kurang berkemampuan ini dapat dibantu dengan sewajarnya mengikut keperluan.

Melalui jaringan ini, pelbagai bantuan dapat disalurkan dengan efisien tanpa mengira kaum, agama dan politik. Beberapa minggu kebelakangan ini, aduan banjir sering didapati di beberapa kawasan yang rendah berikutan hujan lebat yang tidak menentu dan berpanjangan. Sebagai kerajaan yang prihatin ke atas kebajikan rakyat, Kerajaan Negeri Selangor telah menyalurkan peruntukan sebanyak RM500.00 kepada setiap keluarga mangsa banjir yang telah berpindah ke pusat perpindahan dan yang memerlukan tempat tinggal sementara.

Bagi bantuan keperluan yang selain dinyatakan, pihak Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM) Negeri Selangor turut bertindak dengan menyediakan bantuan keperluan asas kepada keluarga mangsa.

- c) Secara umumnya, Kerajaan Negeri Selangor amat menggalakkan penglibatan sektor swasta untuk bekerjasama dan menyalurkan sumbangan kepada golongan miskin di Negeri Selangor. Sebagaimana yang dilakukan oleh Jawatankuasa Tetap Kerajaan Prihatin, setiap GLC yang membina atau membuat baik pulih rumah kepada golongan yang kurang berkemampuan dan berpendapatan di bawah paras kemiskinan di Selangor akan mendapat pelepasan cukai.

Selain daripada itu, Kerajaan negeri juga turut memberikan pelepasan cukai bagi program-program Community Social Responsibility (CSR) yang ditunjukkan oleh GLC atau mana-mana syarikat swasta di Negeri Selangor.

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : PENGURANGAN EMISI KARBON

154. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah rancangan kerajaan dalam pengurangan emisi karbon?
- b) Berapakah jumlah emisi karbon yang dikurangkan dari 2008 hingga 2011?
- b) Adakah kerajaan pertimbangan pemberian ganjaran terhadap entiti yang berjaya dalam pengurangan emisi karbon?

JAWAPAN :

- a) YAB Perdana Menteri semasa menghadiri Persidangan Perubahan Iklim di Copenhagen, Denmark pada bulan Disember 2009 telah mengumumkan pengurangan pelepasan gas rumah hijau (*Greenhouse Gases* - GHGs) sehingga 40 peratus intensiti karbon menjelang tahun 2020 berbanding tahun 2005. Ini adalah sebagai sumbangan negara di peringkat global dalam menangani isu perubahan iklim. Indikator pengurangan ini merupakan sasaran sukarela negara dan bukan mandatori serta tertakluk kepada pembangunan teknologi, penyediaan kewangan yang mencukupi serta peningkatan kapasiti.

Bagi menangani isu perubahan iklim secara bersepadu, Kementerian Sumber Asli dan Alam Sekitar (NRE) telah menyediakan Dasar Perubahan Iklim Negara yang telah diluluskan oleh Jemaah Menteri pada 20 November 2009. Dasar ini digubal bagi mengarusperdanakan usaha-usaha yang perlu dilakukan oleh Kementerian dan agensi dalam mengambil tindakan menangani isu perubahan iklim.

Dalam usaha mengurangkan emisi karbon berdasarkan intensiti karbon sehingga 40 peratus menjelang tahun 2020 berbanding tahun 2005, Kerajaan telah menyediakan kerangka atau *Road Map* yang meliputi tiga program utama iaitu, **Kecekapan Penggunaan Tenaga (*Energy Efficiency* - EE)**, **Tenaga Boleh Diperbaharui (*Renewable Energy* - RE)** dan **Pengurusan Sisa Pepejal**. Program-program yang melibatkan sektor tenaga iaitu *EE* dan *RE* adalah diterajui oleh Kementerian Tenaga, Teknologi Hijau dan Air (KeTTHA) manakala sektor Pengurusan Sisa Pepejal adalah diterajui oleh Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara (JPSPN), Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

Bagi program *EE*, usaha-usaha kecekapan tenaga seperti penggunaan peralatan cekap tenaga, aspek reka bentuk bangunan dan penggunaan amalan pengeluaran bersih (*cleaner production*) yang dapat mengurangkan penggunaan tenaga di sektor industri dan komersial akan dilaksanakan. Umpamanya, seperti mana yang telah diumumkan oleh Kementerian Tenaga, Teknologi Hijau dan Air (KeTTHA), Kerajaan akan menghentikan pembuatan, pengimportan dan penjualan lampu *incandescent light bulbs* pada tahun 2014. Ini dijangka dapat mengurangkan 9 juta tan gas karbon dioksida (CO₂) pada tahun 2020.

Adalah dijangkakan menjelang tahun 2020, lebih banyak tenaga akan dijana daripada sumber-sumber yang boleh diperbaharui (*RE*) seperti biojisim, biogas, mini hidro, tenaga suria dan bahan buangan. Ini dijangka dapat mengurangkan 11 juta tan gas karbon dioksida (CO₂) pada tahun 2020.

Bagi pengurusan sisa pepejal pula, polisi dan pelan pengurusan sedia ada telah menggariskan beberapa aktiviti yang boleh menyumbang kepada pengurangan emisi karbon seperti kitar semula dan penggunaan teknologi alternatif seperti kemudahan *Material Recovery Facility (MRF)* dan Loji Rawatan Haba (*Thermal Treatment Plant*). Pengurusan sisa pepejal secara holistik melalui penggunaan tapak pelupusan sanitari dapat membantu memperoleh kembali (*recovery*) gas metana (CH₄) yang terbebas untuk menjana tenaga. Ini dijangka dapat mengurangkan 25 juta tan gas karbon dioksida (CO₂) pada tahun 2020.

Di samping program-program utama seperti yang telah dinyatakan, keluasan hutan Negara juga harus dikekalkan pada tahap sekurang-kurangnya 50% daripada jumlah keluasan tanah Negara. Ini untuk menjamin penyerapan dan penyimpanan karbon dioksida secara berterusan. Buat masa sekarang 56.4% daripada keluasan tanah Negara adalah diliputi oleh hutan.

Bagi usaha mengurangkan emisi karbon dalam jangka masa panjang, Kerajaan akan menyediakan satu *Road Map* yang komprehensif dan terperinci. Ini akan melibatkan sektor-sektor lain seperti pengangkutan, proses industri, pertanian dan perhutanan.

- b) Mengenai jumlah emisi karbon yang dikurangkan dari 2008 hingga 2011, **data-data berkenaan belum lagi tersedia** memandangkan pada ketika ini, Malaysia menerusi Kementerian Sumber Asli dan Alam Sekitar (NRE) sedang menyediakan Laporan Komunikasi Kebangsaan Ketiga (Third National Communication - NC3) kepada Sekretariat Konvensyen Rangka Kerja Perubahan Iklim Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (*United Nations Framework Convention on Climate Change - UNFCCC*). Laporan ini antara lain merangkumi data-data emisi karbon dari lima (5) sektor

utama iaitu tenaga, industri, sisa buangan, perubahan guna tanah dan pertanian pada tahun 2005 yang telah ditetapkan sebagai tahun asas (base year) bagi pelaporan NC3.

- c) Bagi menggalakkan syarikat (entiti) ke arah pengurangan emisi karbon, Kerajaan sememangnya memberi ganjaran atau insentif merangkumi perkara-perkara berikut iaitu:-
- (i) Pengecualian cukai oleh Lembaga Hasil Dalam Negeri (LHDN) dari hasil jualan Sijil Pengurangan Pelepasan (Certified Emission Reductions - CERs) oleh syarikat yang mengusahakan projek di bawah Mekanisme Pembangunan Bersih (Clean Development Mechanism - CDM);
 - (ii) Penyediaan Skim *Feed-in-Tariff* (FIT) oleh *Sustainable Energy Development Authority Malaysia (SEDA)* bagi menggalakkan penggunaan tenaga boleh diperbaharui seperti solar, biomas atau angin dengan menjual semula lebih tenaga kepada syarikat utiliti seperti Tenaga Nasional Berhad (TNB); dan
 - (iii) Penyediaan Skim Pembiayaan Teknologi Hijau (Green Technology Financing Scheme - GTFS) oleh *Green Technology Corporation* bagi memajukan pembekalan dan penggunaan teknologi hijau serta membolehkan syarikat pengeluar dan syarikat pengguna teknologi hijau membuat pinjaman mudah untuk membiayai aktiviti mereka.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN AMIRUDIN BIN SHARI
(BATU CAVES)**

**TAJUK : POTONGAN 25 PERATUS CUKAI PINTU UNTUK RUMAH PANGSAPURI
KOS RENDAH ?**

155. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapa banyak unit rumah pangsapuri yang telah menerima kemudahan potongan 25 peratus cukai pintu semenjak ia di umumkan ?
- b) Apakah sebab utama pangsapuri-pangsapuri gagal disenaraikan menerima faedah pemotongan cukai pintu 25 @eratus yang telah diumumkan oleh kerajaan negeri Amirudin Shari SU MPN Selangor / timbalan Ketua Cabang Gombak

JAWAPAN :

- a) Semua unit rumah pangsapuri kos rendah adalah layak secara automatik untuk menerima kemudahan potongan diskaun 25% cukai pintu. Walaubagaimanapun, statistik tuntutan diskaun cukai pintu daripada pemilik sedang dikemaskini oleh semua PBT memandangkan keputusan pelaksanaan dasar tersebut baru sahaja dikuatkuasakan pada bulan September 2012.
- b) Tiada pangsapuri yang gagal menerima faedah diskaun cukai pintu 25% kerana semua pangsapuri kos rendah yang harga belian dengan pemaju di bawah RM42,000 adalah layak secara automatik untuk disenaraikan sebagai kawasan penerima diskaun cukai pintu 25%, tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

i) Pemilik yang bermastautin atau mendiami sendiri petak/unit di sesebuah pangsapuri kos rendah.

ii) **Hakmilik strata** hendaklah dikemukakan sebagai bukti dokumen pemilikan rumah untuk mendapat **PERAKUAN SAH PEMASTAUTIN** daripada mana-mana Pihak Berkuasa seperti berikut:

- **Badan Pengurusan Bersama (Pengerusi/Setiausaha);**
[Joint Management Body (JMB)]
- **Perbadanan Pengurusan;**
[Management Corporation (MC)]
- **Pesuruhjaya Bangunan; atau**
[Commissioner Of Building (COB)]
- **Ahli Majlis Pihak Berkuasa Tempatan.**

Walaupun bagaimanapun, bagi pemilik yang tiada atau masih belum membuat pindah milik hakmilik strata boleh mengemukakan surat perjanjian jual beli sebagai bukti dokumen pemilikan rumah.

iii) Pemilik tidak mempunyai tunggakan cukai taksiran pada petak berkaitan.

iv) Waris pemilik juga layak mendapat pengurangan diskaun (sama ada pemilik masih hidup atau telah meninggal dunia).

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATUK MOHD ISA BIN ABU KASIM
(BATANG KALI)**

TAJUK : TUNTUTAN SUBSIDI AIR

156. Saban hari semakin ramai penduduk pangsapuri / rumah flat mengemukakan tuntutan dan tunggakan subsidi air 20m padu percuma kepada kerajaan negeri.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah kerajaan negeri tetap tidak mahu memberikan tunggakan tersebut?
- b) Berapakah kos jika semua tunggakan seluruh pangsapuri dibayar?
- c) Apakah kerajaan tidak sedia membiayai kos ini dari simpanan negeri yang berjumlah lebih RM1 bilion?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri tidak akan memulangkan nilai wang tersebut kerana tuntutan rebet air percuma daripada penduduk pangsapuri yang masih menggunakan meter air pukal hanya dibayar berdasarkan tarikh aktif akaun meter air individu atau permohonan pertama diterima melalui program "Lapor dan Dapat".
- a) Tiada kos tunggakan kerana Kerajaan Negeri telah membayar semua tuntutan rebet air percuma mengikut permohonan semasa yang dibuat pada setiap bulan.
- c) Tiada berkaitan kerana tiada tunggakan tuntutan rebet air percuma daripada penduduk pangsapuri yang masih menggunakan meter air pukal.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI HASIMAN BIN SIDOM
(MORIB)**

TAJUK : PEMBAIKAN JALAN-JALAN KAMPUNG

157. Perlaksanaan kerja menaik taraf Jalan Kampung dan juga jalan jalan kawasan PBT telah mula dilaksanakan menjelang Pilihan Raya Umum ke13, Ini membuktikan bahawa Kerajaan Negeri melaksanakan kerja bermusim bukan sepanjang tahun. Itupun selepas teguran dan dibangkitkan dalam sidang dewan yang lalu.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Berapakah jumlah peruntukkan pembaikan jalan yang disediakan untuk Daerah Kuala Langat melalui Pejabat Daerah dan Majlis Daerah Kuala Langat?
- b) Bagaimanakah perlaksanaan kerja-kerja tersebut di jalankan secara undian atau sebut harga?
- c) Siapakah yang bertanggungjawab ke atas kualiti dan perakuan kerja-kerja tersebut. Pegawai, Ketua Kampung atau Ahli Majlis?

JAWAPAN :

- a) Tahun 2012
MARRIS-RM3,978,488.92
MDKL-RM310.057.50
MBI-RM1,292,102.00
- b) Bagi kerja-kerja melebihi RM20,000.00 ianya dilaksanakan secara Sebut harga.
Bagi kerja-kerja di bawah RM20,000.00 dilaksanakan secara lantikan terus berdasarkan kelayakan PKK kontraktor.
- c) Pegawai-pegawai Teknikal PBT.
 - a) -Juruteknik Awam
 - b) -Penolong Jurutera
 - c) -Jurutera

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: AIR

158. Rakyat yang menduduki apartmen telah menuntut air percuma seperti dalam janji pilihan raya 2008.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Adakah kerajaan bersedia memberi air percuma kepada mereka?
- b) Apakah jalan penyelesaian bil air yang tertunggak sejak kerajaan mengambil alih pemerintahan?

JAWAPAN :

- a) Ya. Setakat 31 Oktober 2012, Kerajaan Negeri telah memberi rebet air percuma kepada **339 kawasan pangsapuri melibatkan 93,132 unit kediaman** seperti berikut:

BIL	JENIS METER	KAEDAH PEMBERIAN REBET AIR PERCUMA	JUMLAH KAWASAN PANGSAPURI	BILANGAN PENDUDUK (UNIT KEDIAMAN)	ANGGARAN KOS PERUNTUKAN SETAHUN BAGI REBET AIR PERCUMA (RM)
1.	Individu	Kaedah pengebilan secara automatik bil air individu oleh SYABAS	123	31,917	4,366,245.6
2.	Pukal	Kaedah LAPOR DAN DAPAT -pengebilan bil air unit rumah oleh Pengurusan Bangunan	216	61,215	8,374,212.00
JUMLAH			339	93,132	12,740,457.60

- b) Langkah yang telah diambil Kerajaan Negeri untuk menyelesaikan bil air tertunggak seperti berikut:

- i- **Memberi rebet air percuma** kepada pangsapuri-pangsapuri kos rendah yang masih menggunakan meter pukal untuk meringankan beban penduduk membuat bayaran bil air;
- ii- Mengadakan mesyuarat secara berkala melalui **Jawatankuasa PRIHATIN (Pemudah Isu-Isu Hartanah Bertingkat)** bagi menyelesaikan isu bil air tertunggak; dan
- iii- Menyegerakan pelaksanaan migrasi meter air individu melalui:
 - **Pindaan dasar/ syarat sedia yang ditetapkan oleh pihak SYABAS demi memudahcara pelaksanaan migrasi meter air individu;**

SYARAT 1

PERATUS PERSETUJUAN PEMILIK

- ✓ Peratus persetujuan pemilik untuk melaksanakan migrasi meter air individu tidak lagi menjadi syarat wajib dan dimansuhkan;
- ✓ Kelonggaran diberi kepada penyewa membuat permohonan dengan surat kebenaran daripada pemilik; dan
- ✓ Salinan surat perjanjian jual beli yang tidak dapat dikemukakan pemilik boleh diganti dengan bil cukai taksiran bagi unit terbabit sebagai bukti pemilikan.

SYARAT 2

PENYELESAIAN TUNGGAKAN BIL METER AIR TERDAHULU

- ✓ Penyelesaian tunggakan bil air secara kontra dengan deposit meter air pukal terdahulu. Manakala, sekiranya terdapat baki tunggakan, kaedah penyelesaian seperti berikut:
 - ❖ Akujanji pelan ansuran bayaran tunggakan yang ditandatangani oleh pihak pengurusan bangunan (pemaju/JMB/MC); atau
 - ❖ Pembahagian tunggakan secara purata kepada setiap rumah.

SYARAT 3

PATUHI KEPERLUAN TEKNIKAL

- ✓ Surat aku janji daripada pihak pengurusan bangunan untuk bertanggungjawab ke atas keperluan teknikal yang tidak dapat disediakan mengikut spesifikasi yang ditetapkan SYABAS.
- Perbincangan Mesyuarat **Jawatankuasa Task Force Penyelesaian Migrasi Meter Air Individu Negeri Selangor (PERMAI)** secara berjadual bersama senarai pemohon-pemohon yang masih belum mendapat kelulusan pelaksanaan Air Percuma daripada pihak SYABAS. Jawatankuasa ini dianggotai oleh Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN), Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN), Syarikat Bekalan Air Selangor Sdn. Bhd. (SYABAS), Unit Pesuruhjaya Bangunan COB dan pihak pengurusan bangunan (pemaju, JMB atau MC) untuk menyegerakan penyelesaian isu-isu pelaksanaan migrasi meter air pukal kepada meter air individu secara berkesan yang. Selain itu, **Jawatankuasa Task Force PERMAI akan membuat pemantauan dengan SYABAS berhubung tindakan yang telah diambil mengikut tempoh yang ditetapkan seperti berikut:**

PERKARA	TEMPOH
Perakuan lulus migrasi meter air individu di peringkat Mesyuarat EXCO SYABAS	2 minggu dari tarikh Mesyuarat Jawatankuasa <i>Task Force</i> PERMAI
Aktif akaun migrasi meter air individu bagi pangsapuri	2 minggu dari tarikh lulus Mesyuarat EXCO SYABAS

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: GAJI MINIMA NEGERI SELANGOR

159. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Nyatakan jumlah pekerja di syarikat milik Kerajaan Negeri yang telah menikmati pelaksanaan gaji minima di Negeri Selangor dan berapakah jumlah dana yang telah disalurkan oleh Kerajaan Negeri untuk membantu syarikat Kerajaan Negeri yang tidak berupaya menanggung kos bagi pelaksanaan gaji minima?

JAWAPAN:

- a) Anak syarikat Negeri Selangor telah pun melaksanakan dasar gaji minima sebanyak RM1,500.00 sebulan selaras dengan keputusan MMKN Bil. 21/2012 bertarikh 6 Jun 2012.

Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) telah mengenal pasti seramai 36 orang anggota yang berpendapatan kurang daripada RM1,500. Sehubungan itu, beberapa kursus telah dirangka untuk disertai oleh anggota-anggota berkenaan bagi memberi kemahiran tambahan kepada mereka bagi memastikan mereka mempunyai pelbagai kemahiran. Dengan adanya kemahiran-kemahiran tersebut, membolehkan mereka melaksanakan tugas-tugas tambahan dan secara tidak langsung telah meningkatkan pendapatan bulanan mereka melebihi tahap gaji minima.

Antara kursus-kursus yang dirangka untuk anggota-anggota berkenaan adalah seperti berikut:-

- i. Kursus Khas Petugas Kutipan Sewa.
- ii. Kursus Pengurusan Majlis Rasmi.
- iii. Kursus Jurukamera dan Video
- iv. Kursus Pengurusan Majlis

Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB) juga telah pun melaksanakan gaji minima kepada dua (2) orang kakitangan iaitu seorang bagi jawatan Penyambut Tetamu / Operator dan seorang Pembantu Am. Mereka ini bukan hanya melaksanakan tugas-tugas sebagai penyambut Tetamu/ Operator atau Pembantu Am, tetapi telah diberi tugas tambahan dan latihan yang mana dapat menambahkan produktiviti dan kecekapan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : RUMAH MAMPU MILIK

160. Rumah mampu milik terawal di Selangor didirikan di Bangi.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Sejauh manakah rumah mampu milik ini telah disiapkan?
- b) Apakah kriteria pembeli yang dipilih?
- c) Berapakah harga satu unit berbanding dengan rumah yang lain?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Y.B, sehingga 31 Oktober 2012, kemajuan kerja- kerja pembinaan di Seksyen 3, Bandar Baru Bangi telah mencapai 70%, iaitu di peringkat kerja- kerja pembinaan struktur bangunan dan kemasan dalaman bangunan. Projek ini juga dijangkakan akan siap sepenuhnya pada Februari 2013.
- b) Untuk makluman Y.B, dalam usaha kerajaan negeri untuk memastikan hanya pembeli yang benar- benar layak sahaja diberi peluang untuk membeli rumah mampu milik, mereka perlulah berdaftar di Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) terlebih dahulu seterusnya akan melalui proses tapisan berdasarkan kriteria- kriteria tertentu sebelum ditawarkan.

Kriteria- kriteria pembeli rumah mampu milik yang telah ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut :

- i. Warganegara Malaysia;
- ii. Berumur 18 tahun ke atas;
- iii. Pendapatan gaji pokok isi rumah di antara RM2,500.00 hingga RM5,000.00 sebulan;
- iv. Pemohon (suami/isteri) tidak mempunyai sebarang jenis rumah kediaman di Selangor melainkan;
- v. Pemohon yang telah memiliki rumah kos rendah selama lima tahun ke atas boleh memohon rumah mampu milik;

- vi. Pemohon bujang yang mempunyai tanggungan keluarga boleh ditawarkan rumah;
 - vii. Permohonan adalah untuk didiami dan bukan untuk disewa;
 - viii. Pindahmilik hanya dibenarkan selepas 5 tahun dan;
 - ix. Berdaftar di Lembaga Perumahan & Hartanah Selangor (LPHS).
- c) Untuk makluman Y.B, rumah mampu milik di Bangi ini mempunyai 124 unit yang terdiri daripada tiga jenis iaitu Jenis A 700 kaki persegi, Jenis B 750 kaki dan Jenis C 800 kaki persegi. Kesemua jenis rumah ini akan dijual pada harga di antara RM60,000.00 hingga RM99,000.00 seunit. Harga ini lebih murah berbanding harga yang telah ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Negeri bagi skim perumahan mampu milik iaitu RM120,000.00 seunit. Selain itu, harga yang ditawarkan juga jauh lebih rendah berbanding Program Skim Perumahan Rakyat Satu Malaysia (PRIMA) di peringkat persekutuan yang dijual antara RM100,000 hingga RM400,000 seunit.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : PROGRAM JOM SHOPPING BONUS SELANGORKU

161. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila nyatakan bagaimanakah sambutan rakyat Negeri Selangor terhadap program tersebut?
- b) Sila huraikan dengan terperinci berapakah jumlah bilangan yang berdaftar dalam Program TAWAS yang layak menyertai Program Jom Shopping Bonus Selangorku mengikut pecahan daerah dan pecahan kaum?
- c) Sila nyatakan adakah Program Jom Shopping Bonus Selangorku ini bersifat *one-off* atau berterusan pada tahun-tahun akan datang dan nyatakan berapakah jumlah peruntukan yang diberikan dalam menjayakan program tersebut?

JAWAPAN:

- a) Sambutan program Jom Shopping Bonus Selangorku agak memberangsangkan, di mana kehadiran peserta mencecah 65% dari senarai jemputan.
- b) Jumlah bilangan ahli yang telah diluluskan sehingga 02hb November 2012 adalah sebanyak 83,551. Sebagai makluman, pemberian manfaat Jom Shopping Bonus Selangorku diberi berdasarkan tahun kelahiran, kini TAWAS sedang mengagihkan manfaat tersebut kepada ahli yang lahir pada tahun 2008 yang berjumlah 16,000 ahli seperti yang telah diperuntukkan. Manfaat tersebut dibahagikan mengikut pecahan kaum.

Jumlah	Melayu	Cina	India	Lain-Lain
9,644	5,568	2,498	1,391	187
100%	57.74%	25.90%	14.42%	1.94%

- c) Program ini bersifat *one-off*, pemberian manfaat diberikan berdasarkan tahun kelahiran yang keempat ahli TAWAS yang telah diluluskan pendaftaran untuk tahun 2008, 2009, 2010 dan 2011. Sejumlah RM 7.5 juta telah diperuntukkan untuk program ini. Sejumlah RM 1.6 juta telah disalurkan oleh MBI kepada YAWAS untuk ahli yang lahir pada tahun 2008, selebihnya akan di peruntukan ke tahun-tahun yang berikutnya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUNG TUNKU)**

**TAJUK : PERMOHONAN KEBENARAN PINDAHMILIK DAN GADAIAN
TANAH SECARA ATAS TALIAN**

162. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- a) Bagaimanakah keberkesanan permohonan kebenaran pindah milik dan gadaian tanah bagi urusan-urusan tanah yang diuruskan secara atas talian di laman <http://consent2u.selangor.gov.my> berbanding dengan cara lama?
- b) Berapa banyak permohonan yang telah siap di kendali oleh laman web ini?

JAWAPAN :

- a) Permohonan kebenaran pindah milik dan gadaian tanah bagi urusan-urusan tanah yang diuruskan secara atas talian di laman <http://consent2u.selangor.gov.my>, atau disebut sebagai sistem e-consent yang telah dibangunkan ini dapat mengurangkan masa pemprosesan permohonan pindahmilik dan gadaian.

Dengan adanya sistem ini, kakitangan di pejabat tanah tidak perlu lagi membuat kemasukan data seperti mana cara lama. Melalui sistem ini juga maklumat permohonan dihantar secara online dan pengguna awam juga dapat membuat semakan status permohonan dari semasa ke semasa melalui ruangan portal <http://consent2u.selangor.gov.my>

- b) Sehingga 31 Oktober 2012, sebanyak **205** daripada **220 permohonan** secara online telah berjaya diproses melalui sistem ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN ABDUL SHUKUR BIN IDRUS
(KUANG)**

TAJUK : SAMBUTAN KEMERDEKAAN

163. Sambutan kemerdekaan Malaysia di negeri Selangor tidak melibatkan DYMM Sultan Selangor.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- (a) Mengapakah sambutan kemerdekaan ini tidak melibatkan DYMM Sultan Selangor?
- (b) Siapakah yang menentukan protokol dan atur cara sambutan?
- (c) Apakah rasional Penasihat Ekonomi Selangor berucap dalam sambutan tersebut?

JAWAPAN :

- a) Sambutan Bulan Kemerdekaan Ke 55 dan Hari Malaysia Peringkat Negeri Selangor Tahun 2012 melibatkan tiga (3) acara utama seperti berikut :
 - 1. Majlis Pelancaran Kempen Kibar Jalur Gemilang Peringkat Negeri Selangor pada 16 Julai 2012 jam 8.30 pagi di Auditorium Dewan Jubli Perak, Shah Alam.
 - 2. Majlis Sambutan Bulan Kemerdekaan Ke 55 dan Sambutan Hari Malaysia Peringkat Negeri Selangor Tahun 2012 pada 30 Ogos 2012 jam 9.00 malam di Dataran Kemerdekaan, Shah Alam.
 - 3. Majlis Bacaan Yasin, Tahlil dan Doa Selamat sempena Sambutan Bulan Kemerdekaan Ke 55 Peringkat Negeri Selangor pada 31 Ogos 2012 jam 12.00 tengah hari di Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah, Shah Alam.

Secara amalan dan tradisi pengurusan penganjuran majlis tersebut, DYMM Sultan Selangor dijemput berangkat hadir ke Majlis Bacaan Yasin, Tahlil dan Doa Selamat bagi sambutan tersebut. Mengikut rekod dan semakan fail dari tahun 2003 hingga 2012, DYMM Sultan Selangor telah berangkat hadir ke majlis tersebut pada setiap tahun.

Manakala Majlis Pelancaran Kempen Kibar Jalur Gemilang dan Majlis Sambutan Bulan Kemerdekaan Ke 55 dan Hari Malaysia Peringkat Negeri Selangor hanya melibatkan YAB. Dato' Menteri Besar Selangor sebagai tetamu kehormat. Ini juga mengikut amalan pengurusan penganjuran bagi kedua-dua acara tersebut pada setiap tahun. Mengikut rekod dan semakan fail tahun 2003 hingga 2012

juga mendapati kedua-dua acara utama tersebut hanya melibatkan YAB. Dato' Menteri Besar Selangor sebagai tetamu kehormat. Kecuali hanya pada tahun 2007 sahaja DYMM Sultan Selangor dijemput berangkat hadir ke satu Acara Perbarisan dan Perarakan Sambutan Bulan Kemerdekaan Ke 50 Sempena Sambutan Jubli Emas 50 Tahun Kemerdekaan Malaysia Peringkat Negeri Selangor. Pihak Kerajaan Negeri hanya meneruskan pengurusan penganjuran majlis tersebut dari tahun sebelumnya.

- b) Penganjuran Majlis Sambutan Bulan Kemerdekaan Peringkat Negeri Selangor dilaksanakan pada setiap tahun oleh sebuah jawatankuasa yang dipengerusikan oleh YB. Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor. Urus setia mengemukakan Kertas Ringkasan penganjuran majlis tersebut kepada MMKN untuk mendapatkan persetujuan dan kelulusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN). Dari segi pengurusan protokol dan atur cara sambutan adalah diuruskan oleh pihak Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor berdasarkan keputusan pengurusan tertinggi dan kelulusan MMKN yang telah dipersetujui.
- c) Penasihat Ekonomi Selangor dijemput hadir ke majlis sambutan tersebut sebagai salah seorang tetamu kehormat dan diberi peluang untuk memberikan ucapan alu-aluan sahaja. Rasionalnya beliau diberi peluang untuk memberikan ucapan alu-aluan pada majlis tersebut kerana beliau adalah Penasihat Ekonomi Negeri Selangor dan telah dipersetujui oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

**TAJUK: PENYELESAIAN HUTANG ANTARA TALAM DAN KERAJAAN NEGERI
SELANGOR**

164. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Berapakah jumlah nilai aset-aset Talam yang diambilalih oleh kerajaan negeri Selangor dalam penyelesaian hutang Talam?
- (b) Adakah aset-aset Talam dinilai dengan harga yang lebih tinggi jika berbanding dengan nilai pasaran?

JAWAPAN :

- a) Jumlah terkini nilai aset-aset Talam yang diambil alih oleh KNS adalah RM684,004,620.00 sebelum ditolak tanggungan berjumlah RM287,342,285.82. Jumlah bersih ambil alih adalah RM391,986,473.00 setelah mengambil kira baki jualan RM4,675,861.18 dipulangkan kepada Talam.
- b) Aset-aset Talam telah dinilai dengan harga yang lebih tinggi berbanding dengan nilai pasaran.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SULAIMAN BIN HAJI ABDUL RAZAK
(PERMATANG)**

TAJUK : RUMAH MAMPU MILIK NEGERI

165. Kerajaan Persekutuan menerusi Bajet 2013 mengumumkan – Perumahan Rakyat 1Malaysia (PR1MA) dari RM100 - RM400 ribu dan di bawah Syarikat Perumahan Negara Berhad (SPNB) – rumah kos rendah & sederhana dari RM110 – RM250 ribu serta rumah Mesra Rakyat berharga RM45 ribu dengan subsidi RM20 ribu.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Nyatakan harga rumah-rumah yang dibina oleh anak-syarikat kerajaan negeri serta lokasinya?
- (b) Apakah jumlah sasaran kerajaan negeri bagi membina rumah mampu milik yang mencukupi untuk rakyat Selangor ketika ini?
- (c) Apakah kerajaan negeri bercadang memberi subsidi kepada pembeli rumah kalangan rakyat Selangor yang memerlukan?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan Negeri melalui PKNS sehingga kini sedang membina sebanyak 1,546 unit rumah mampu milik di dua (2) lokasi iaitu di Bandar Baru Bangi dan Bukit Botak Selayang. Harga jualan pula dianggarkan di antara RM60,000.00 hingga RM99,000.00 bergantung kepada saiz rumah. Pecahannya adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Unit	Status Pembinaan	Harga Seunit
Bandar Baru Bangi	PKNS	124	Dijangka siap Mac 2013	RM60,000.00 – RM99,000.00
Bukit Botak, Selayang	PKNS	1,422	Dijangka siap Disember 2012	RM99,000.00
Jumlah		1,546		

- b) Kerajaan Negeri telah mengenalpasti beberapa lokasi yang sesuai bagi penyediaan pembangunan perumahan mampu milik dengan sasaran sebanyak 11,629 unit rumah mampu milik di tapak yang telah dikenalpasti dari tahun 2013 sehingga tahun 2018. Daripada jumlah tersebut, sebanyak 10,696 unit akan dibina PKNS manakala sebanyak 933 unit lagi akan dibangunkan oleh pihak swasta. Pecahan perancangan projek perumahan mampu milik adalah seperti berikut:

i) Perancangan oleh PKNS

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U12 Shah Alam	1,104
	Seksyen U10 Shah Alam	600
Gombak	Kg. Seri Temenggong	418
	Kota Puteri	714
Klang	Bandar Sultan Sulaiman	240
	Jalan Md Sudin	210
Sepang	Selangor Science Park 2	350
	Seksyen 1D (Fasa 1)	490
Kuala Selangor	Seksyen 5 Kota Puteri	214
Hulu Selangor	Antara Gapi (Fasa 1)	129
	Antara Gapi	1,227
	Bernam Jaya	5,000
Jumlah		10,696

ii) Perancangan oleh Pemaju Swasta

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U10 Shah Alam	536
	Pekan Baru Sg. Buloh Shah Alam	230
Hulu Langat	Kajang	57
	Lot 1024 Cheras	Belum dimuktamadkan
Klang	Bandar Botanik	214
	PT 18288 Bandar Klang	Belum dimuktamadkan
Jumlah		933

- c) Untuk makluman Yang Berhormat, Kerajaan Negeri tidak berhasrat untuk memberikan sebarang subsidi kepada pembeli rumah mampu milik kerana harga yang dijual merupakan harga yang dikawal yang mampu dibeli oleh penduduk Negeri Selangor dan ianya jauh lebih murah berbanding dengan perumahan mampu milik yang dicadangkan oleh Kerajaan Persekutuan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: CCTV DAN GODELL

166. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Apakah status kajian yang telah dibuat oleh Kerajaan Negeri untuk perjanjian kontrak CCTV dan Godell yang digunapakai oleh PBT sebelum tahun 2008?
- (b) Adakah Kerajaan Negeri bercadang untuk menamatkan kontrak-kontrak tersebut?
- (c) Siapakah kontraktor dan kos yang terlibat dalam pembekalan CCTV baru kepada PBT dan adakah CCTV baru ini membantu penyelesaian kes jenayah? Berikan butir-butir.

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman, status terkini kajian yang telah dibuat oleh Kerajaan Negeri bagi perjanjian kontrak CCTV dan Godell telah pun selesai. Kajian terhadap Syarikat Godell Parking Sdn. Bhd. telah selesai pada tahun 2008 di mana bermula 1 April 2008, Sistem Kutipan Hasil Tempat Letak Kereta Bersepadu Secara Bayar Dan Peraga/Pay And Display (P&D) telah dilaksanakan oleh Syarikat Godell Parking Sdn. Bhd. (GPSB) di .

Perjanjian Kontrak CCTV juga telah ditandatangani antara syarikat kontraktor dan Kerajaan Negeri pada 26 Mei 2011 dan kini kerja-kerja pemasangan kamera CCTV sedang dilaksanakan di semua Pihak Berkuasa Tempatan yang terlibat.
- b) Buat masa ini, Kerajaan Negeri tidak bercadang untuk menamatkan kontrak-kontrak tersebut memandangkan kerja-kerja pemasangan CCTV masih di dalam pelaksanaan dan Pihak Berkuasa Tempatan yang telah menandatangani perjanjian bersama Syarikat Godell Parking Sdn. Bhd masih mengguna pakai perkhidmatan syarikat tersebut bagi mengutip hasil tempat letak kereta di kawasan masing-masing.
- c) Kontraktor yang terlibat dalam membekalkan CCTV di Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor adalah GTC Technologies Sdn Bhd. Perjanjian yang ditandatangani oleh Kerajaan Negeri dan GTC Technologies Sdn. Bhd. melibatkan urusan sewaan CCTV selama 20 tahun yang melibatkan kos sebanyak

RM 117,244,800.00 atau RM 5,862,240 setahun. Sebanyak 414 buah kamera CCTV akan dipasang di sekitar kawasan pentadbiran PBT.

Projek Pemasangan kamera CCTV merupakan salah satu inisiatif Kerajaan Negeri dalam menangani isu jenayah dan menjadikan Selangor sebagai negeri yang mempunyai persekitaran yang lebih selamat untuk didiami. Penentuan lokasi kamera adalah berdasarkan pertimbangan PBT bersama-sama pihak PDRM dan kawasan yang terpilih merupakan kawasan '*hot-spot*' yang juga merangkumi kawasan yang sering berlaku jenayah. Proses pemantauan yang dilaksanakan secara bersama antara PBT dan PDRM ini dijangka akan dapat membantu mengurangkan kadar jenayah bagi negeri Selangor.

Bagi program-program Infra, pecahan mengikut DUN adalah seperti di Lampiran A berikut:

Lampiran A

				INFRASTRUKTUR			Perbelanjaan			INFRA SUKAN			Perbelanjaan		
Bil	N	DAERAH	DEWAN UNDANGAN NEGERI	Lulus	KIV	Jumlah	Sebenar	Anggaran		Lulus	KIV	Jumlah	Sebenar	Anggaran	
DISUSUN MENGIKUT TURUTAN KOD DUN (N)							Jumlah Projek			Jumlah Projek					
1	1	PTD Hulu Sabak Bernam	Sungai Air Tawar	14	20	34	910,668	10	1,249,121	0	20	20	0	0	0
2	2	PTD Hulu Sabak Bernam	Sabak Bernam	3	71	74	137,298	3	137,298	1	0	1	0	0	170,000
3	3	PTD Hulu Sabak Bernam	Sungai Panjang	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0
4	4	PTD Hulu Sabak Bernam	Sekinchan	4	4	8	236,985	4	236,985	0	0	0	0	0	0
5	5	PTD Hulu Selangor	Hulu Bernam	3	17	20	0	0	342,806	0	0	0	0	0	0
6	6	PTD Hulu Selangor	Kuala Kubu Bharu	2	21	23	366,715	2	366,715	0	2	2	0	0	0
7	7	PTD Hulu Selangor	Batang Kali	0	34	34	0	0	0	1	9	10	175,721	1	175,721
8	8	PTD Kuala Selangor	Sungai Burong	8	20	28	768,035	8	768,035	1	2	3	170,296	1	170,296
9	9	PTD Kuala Selangor	Permatang	7	2	9	468,726	5	785,632	1	3	4	161,269	1	161,269
10		PTD Kuala Selangor	Permatang & Sungai Burong	1	0	1	47,190	1	47,190	0	0	0	0	0	0
11	10	PTD Kuala Selangor	Bukit Malawati	4	1	5	664,298	4	664,298	1	0	1	0	0	170,000
12	11	PTD Kuala Selangor	Ijok	12	1	13	909,495	11	1,067,948	2	15	17	321,891	2	321,891
13	12	PTD Kuala Selangor	Jeram	7	31	38	901,741	7	901,741	1	6	7	114,145	1	114,145
14		PTD Kuala Selangor	Jeram & Ijok	2	0	2	84,610	2	84,610	0	0	0	0	0	0
15	13	PTD Gombak	Kuang	2	0	2	329,140	2	329,140	1	0	1	198,058	1	198,058
16	14	PTD Gombak	Rawang	3	2	5	189,697	2	348,150	1	2	3	197,317	1	197,317
17	15	PTD Gombak	Taman Templer	5	48	53	545,141	5	545,141	1	13	14	0	0	170,000
18	16	PTD Gombak	Batu Caves	10	68	78	1,127,232	9	1,285,685	1	6	7	0	0	170,000
19	17	PTD Gombak	Gombak Setia	3	9	12	303,545	2	461,998	1	1	2	0	0	170,000
20	18	PTD Gombak	Hulu Kelang	9	10	19	1,569,777	8	1,629,777	1	20	21	198,723	1	198,723
21	19	PTD Gombak	Bukit Antarabangsa	1	2	3	164,760	1	164,760	1	0	1	200,000	1	200,000
22	20	PTD Hulu Langat	Lembah Jaya	2	5	7	663,013	2	663,013	1	1	2	0	0	170,000
23		PTD Gombak	Lembah Jaya & Bukit Antarabangsa	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	21	PTD Gombak	Cempaka	2	11	13	91,122	1	151,122	1	2	3	190,792	1	190,792
25	22	PTD Gombak	Teratai	3	13	16	861,366	3	861,366	2	3	5	0	0	170,000
26	23	PTD Hulu Langat	Dusun Tua	3	6	9	212,393	3	212,393	1	7	8	0	0	170,000
27	24	PTD Hulu Langat	Semenyih	0	3	3	0	0	0	1	0	1	174,000	1	174,000
28	25	PTD Hulu Langat	Kajang	8	11	19	1,275,800	8	1,275,800	1	11	12	184,294	1	184,294
29	26	PTD Hulu Langat	Bangi	2	4	6	685,745	2	685,745	1	1	2	198,575	1	198,575
30	27	PTD Hulu Langat	Balakong	1	6	7	364,430	1	364,430	1	2	3	0	0	0
31	28	PTD Petaling	Sri Kembangan	1	1	2	0	0	158,453	0	2	2	0	0	0
32	29	PTD Petaling	Sri Serdang	2	12	14	242,619	2	242,619	1	5	6	137,843	1	137,843
33	30	PTD Petaling	Kinrara	13	10	23	336,270	1	2,000,091	1	2	3	0	0	170,000
34	31	PTD Petaling	Subang Jaya	2	9	11	251,250	1	751,250	0	2	2	0	0	0
35	32	PTD Petaling	Sri Setia	1	0	1	307,726	1	307,726	0	1	1	0	0	0
36	33	PTD Petaling	Taman Medan	10	6	16	632,768	4	1,461,357	0	16	16	0	0	0
37	34	PTD Petaling	Bukit Gasing	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	35	PTD Petaling	Kampung Tunku	4	4	8	443,572	1	636,792	1	7	8	155,991	1	155,991
39	36	PTD Petaling	Damansara Utama	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40	37	PTD Petaling	Bukit Lanjan	0	0	0	0	0	0	1	2	3	168,041	1	168,041
41	38	PTD Petaling	Paya Jaras	2	3	5	333,015	1	548,075	1	2	3	0	0	170,000
42	39	PTD Petaling	Kota Damansara	4	5	9	459,340	2	677,793	1	2	3	151,836	1	151,836
43	40	PTD Petaling	Kota Anggerik	1	7	8	281,000	1	281,000	1	4	5	158,607	1	158,607
44	41	PTD Petaling	Batu Tiga	1	0	1	217,000	1	217,000	0	0	0	0	0	0
45	42	PTD Petaling	Meru	13	49	62	1,134,361	10	1,609,720	1	0	1	160,164	1	160,164
46	43	PTD Klang	Sementa	0	24	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0
47	44	PTD Klang	Sungai Pinang	11	40	51	557,529	2	1,983,607	0	3	3	0	0	0
48	45	PTD Klang	Selat Klang	11	81	92	726,463	3	1,912,668	1	5	6	0	0	170,000
49	46	PTD Klang	Pelabuhan Klang	0	1	1	0	0	0	2	1	3	0	0	170,000
50	47	PTD Klang	Pandamaran	3	5	8	0	0	475,359	0	0	0	0	0	0
51	48	PTD Klang	Kota Alam Shah	0	9	9	0	0	0	1	0	1	0	0	0
52	49	PTD Petaling	Sri Andalas	6	4	10	387,104	3	821,753	1	4	5	158,749	1	158,749
53	50	PTD Petaling	Sri Muda	16	88	104	2,613,174	16	2,613,174	0	9	9	0	0	0
54	51	PTD Kuala Langat	Sijangkang	11	6	17	987,141	9	1,205,594	1	1	2	170,053	1	170,053
55	52	PTD Kuala Langat	Telok Datok	9	33	42	1,343,561	9	1,343,561	1	0	1	167,898	1	167,898
56	53	PTD Kuala Langat	Morib	10	35	45	995,335	9	1,095,805	1	0	1	161,220	1	161,220
57	54	PTD Kuala Langat	Tanjung Sepat	2	5	7	166,614	2	166,614	1	0	1	174,095	1	174,095
58	55	PTD Sepang	Dengkil	4	41	45	323,090	2	639,996	0	0	0	0	0	0
59	56	PTD Sepang	Sungai Pelek	6	51	57	208,120	3	572,498	1	12	13	169,686	1	169,686
60		To Be Identified	To Be Identified	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				264	951	1,215	26,825,970	189	37,353,403	42	207	249	4,419,263	26	6,459,263

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: PROJEK PEMBANGUNAN DAN KESESAKAN LALU LINTAS

168. Projek pembangunan padat (*'high density'*) yang berdekatan dengan jalan raya sering menimbulkan kesesakan jalan raya.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah tindakan yang dilakukan untuk mengurangkan kesesakan di Projek pembangunan MRT Jalan Sg. Buloh dan Projek pembangunan Lapangan Terbang Subang.

JAWAPAN :

- a) Projek Pembangunan Lapangan Terbang Subang
- Pihak MBPJ mempunyai perancangan untuk membina terowong tambahan bersebelahan padang SAS.
 - Pihak Prasarana Berhad juga telah mensyaratkan untuk melebarkan jalan di Lapangan Terbang Subang sehingga ke susur masuk NKVE
 - Kerja-kerja pembinaan LRT oleh pihak Prasarana juga boleh menjamin pengurangan kesesakan lalu lintas di kawasan tersebut.
- Projek Pembangunan MRT Jalan Sg. Buloh
- Kawasan Jalan Sg. Buloh melibatkan 2 PBT iaitu MBSA dan MBPJ. Bagi kawasan MBPJ, pihak Majlis telah melantik perunding untuk menjalankan kerja-kerja menaiktaraf Persiaran Surian termasuk pelebaran jambatan yang merentasi NKVE.

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI

PBT	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Tahun 2008 (RM Juta)	Tahun 2009 (RM Juta)	Tahun 2010 (RM Juta)	Tahun 2011 (RM Juta)	Sehingga Sept 2012 (RM Juta)
MBSA	HASIL	211.88	203.01	227.19	236.23	240.52
	PERBELANJAAN	212.49	193.69	226.06	230.69	183.26
	DEFISIT/SURPLUS	(0.61)	9.32	1.13	5.54	57.26
MBPJ	HASIL	234.32	243.37	259.60	279.90	258.65
	PERBELANJAAN	232.89	229.50	255.21	263.79	251.15
	DEFISIT/SURPLUS	1.43	13.87	4.39	16.11	7.50
MPK	HASIL	168.42	186.73	201.72	203.55	193.97
	PERBELANJAAN	176.24	189.16	191.28	200.02	179.45
	DEFISIT/SURPLUS	(7.82)	(2.43)	10.44	3.53	14.52
MPSJ	HASIL	196.27	217.41	213.88	229.01	218.34
	PERBELANJAAN	206.31	205.73	215.79	226.84	185.64
	DEFISIT/SURPLUS	(10.04)	11.68	(1.91)	2.17	32.70
MPAJ	HASIL	108.44	126.88	126.44	129.41	131.45
	PERBELANJAAN	107.04	106.52	114.90	116.98	126.57
	DEFISIT/SURPLUS	1.40	20.36	11.54	12.43	4.88
MPS	HASIL	121.30	124.86	128.00	133.30	139.3
	PERBELANJAAN	117.15	132.54	127.40	125.30	139.3
	DEFISIT/SURPLUS	4.15	(7.68)	0.60	8.00	0.00

PBT	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Tahun	Tahun	Tahun	Tahun	Sehingga
		2008 (RM Juta)	2009 (RM Juta)	2010 (RM Juta)	2011 (RM Juta)	Sept 2012 (RM Juta)
MPKJ	HASIL	107.15	116.23	125.53	137.97	104.57
	PERBELANJAAN	97.67	107.95	119.46	123.20	117.06
	DEFISIT/SURPLUS	9.49	8.28	6.07	14.77	(12.49)
MPSP	HASIL	58.58	62.29	66.58	80.64	79.13
	PERBELANJAAN	55.62	64.01	64.77	77.78	52.1
	DEFISIT/SURPLUS	2.96	(1.72)	1.81	2.86	27.03
MDHS	HASIL	38.02	42.61	48.81	50.06	47.53
	PERBELANJAAN	35.69	46.27	47.65	49.26	38.08
	DEFISIT/SURPLUS	2.33	(3.66)	1.16	0.80	9.45
MDKS	HASIL	22.10	25.36	34.29	3.13	46.95
	PERBELANJAAN	21.42	26.65	32.64	33.27	40.17
	DEFISIT/SURPLUS	0.68	(1.29)	1.65	(30.14)	6.78
MDKL	HASIL	38.02	42.61	48.81	50.06	40.19
	PERBELANJAAN	35.69	46.27	47.65	49.26	24.85
	DEFISIT/SURPLUS	2.33	(3.66)	1.16	0.80	15.34
MDSB	HASIL	15.58	18.85	16.65	16.90	13.9
	PERBELANJAAN	14.95	14.42	16.65	18.51	12.08
	DEFISIT/SURPLUS	0.63	4.43	0.00	(1.61)	1.82

1514.5

LAPORAN RIZAB PBT SELANGOR DARI TAHUN 2007 SEHINGGA 2011

Rizab Tunai	Tahun				
	2007	2008	2009	2010	2011
MBSA	(71,044,721.00)	(61,354,765.00)	(59,665,178.00)	(55,563,305.00)	(39,762,016.00)
MBPJ	68,454,435.00	73,172,199.00	106,927,311.00	127,293,143.00	189,252,803.00
MPK	(88,952,020.00)	(98,338,750.00)	(92,686,845.00)	(74,253,620.00)	(69,466,862.00)
MPAJ	20,902,003.00	12,968,119.00	31,840,369.00	39,763,321.00	51,869,779.00
MPSJ	1,987,446.00	(892,168.00)	(34,451,422.00)	(28,875,153.00)	(21,998,491.00)
MPS	(44,506,227.00)	(38,830,214.00)	(46,160,566.00)	(32,641,622.00)	(19,618,209.00)
MPKJ	22,408,343.00	26,370,814.00	35,142,981.00	33,992,096.00	39,842,198.00
MPSP	26,149,654.00	27,086,102.00	29,731,614.00	32,117,708.00	29,944,404.00
MDKS	(14,683,092.00)	(14,870,395.00)	(21,683,339.00)	(24,271,476.00)	(26,798,757.00)
MDHS	(7,526,548.00)	(6,882,652.00)	(3,035,531.00)	(1,517,960.00)	1,610,866.00
MDKL	5,147,073.00	2,369,055.00	2,601,930.00	4,579,627.00	5,949,098.00
MDSB	(1,593,890.00)	630,703.00	5,111,310.00	5,596,548.00	1,682,223.00
Jumlah	(83,257,544.00)	(78,571,952.00)	(46,327,366.00)	26,219,307.00	142,507,036.00

*Rizab Tunai : simpanan tetap di tambah jumlah wang di bank & tangan di tolak cagaran

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MBSA

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	143,436,421.00	148,160,089.00	158,676,219.00	163,406,045.00	189,343,922.00
	Hasil Bukan Cukai	47,401,913.00	35,376,384.00	49,487,252.00	54,727,032.00	46,133,101.00
	Terimaan Bukan Hasil	21,045,072.00	19,474,647.00	19,033,885.00	18,103,326.00	5,049,826.00
	Jumlah Hasil	211,883,406.00	203,011,120.00	227,197,356.00	236,236,403.00	240,526,849.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	47,060,555.00	44,996,184.00	45,859,037.00	47,462,317.00	41,480,607.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	151,728,589.00	136,766,897.00	170,194,847.00	168,464,407.00	131,965,894.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	11,118.00	11,118.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	1,949,337.00	832,727.00	935,439.00	5,855,946.00	1,014,804.00
	Perbelanjaan Lain-lain	182,361.00	1,301,009.00	188,681.00	519,599.00	697,184.00
	Susut Nilai	8,956,443.00	9,797,348	8,841,862	7,919,835.00	8,090,746.00
	Hutang Ragu	2,613,694.00	0	42,343	461,662.00	0.00
	Pelupusan Harta	0.00	0	0	0.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	212,490,979.00	193,694,165.00	226,062,209.00	230,694,884.00	183,260,353.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MBPJ

BIL.	PERANGKAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	166,658,728.00	164,251,107.00	175,339,665.00	183,083,265.00	194,558,660.00
	Hasil Bukan Cukai	61,555,959.00	67,504,725.00	77,272,479.00	89,456,453.00	57,772,367.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,114,034.00	11,619,533.00	6,990,460.00	7,364,359.00	6,328,649.00
	Jumlah Hasil	234,328,721.00	243,375,365.00	259,602,604.00	279,904,077.00	258,659,676.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	49,725,156.00	50,647,026.00	54,474,953.00	58,838,422.00	47,794,625.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	163,516,678.00	160,546,748.00	184,304,881.00	182,829,252.00	175,820,546.00
	Aset	123,220.00	0.00	104,085.00	187,253.00	5,469,998.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	233,044.00	450,400.00	394,260.00	838,751.00	781,109.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,978,946.00	2,623,989.00	2,843,134.00	2,861,851.00	2,776,195.00
	Susut Nilai	14938807	13,509,521	12,781,066	18,020,069.00	18,508,395.00
	Hutang Ragu	2337294	1,702,283	295,277	222,379.00	0.00
	Pelupusan Harta	40717	23,684	22,265	563.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	232,893,862.00	229,503,651.00	255,219,921.00	263,798,540.00	251,150,868.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MPK

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	127,514,800.00	134,878,747.00	137,085,470.00	139,236,446.00	144,085,993.00
	Hasil Bukan Cukai	34,389,619.00	38,005,286.00	48,247,626.00	43,820,616.00	38,980,037.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,516,073.00	13,854,117.00	16,393,108.00	20,496,620.00	10,910,595.00
	Jumlah Hasil	168,420,492.00	186,738,150.00	201,726,204.00	203,553,682.00	193,976,625.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	46,381,066.00	44,352,456.00	46,874,167.00	52,569,843.00	47,170,714.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	116,266,771.00	118,159,675.00	125,375,584.00	129,697,663.00	113,781,732.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	9,670,569.00
	Permemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	2,079,714.00	1,285,642.00	1,105,417.00	992,322.00	3,143,517.00
	Perbelanjaan Lain-lain	3,077,854.00	3,497,451.00	3,695,235.00	5,333,157.00	5,685,465.00
	Susut Nilai	7,816,815.00	7,782,201	9,127,123	7,791,710.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	13,937,003	4,942,386	3,296,389.00	0.00
	Pelupusan Harta	623,525.00	152,944	163,118	341,656.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	176,245,745.00	189,167,372.00	191,283,030.00	200,022,740.00	179,451,997.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MPSJ

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	150,571,792.00	150,510,083.00	159,871,814.00	163,790,544.00	172,071,989.00
	Hasil Bukan Cukai	32,265,013.00	52,639,331.00	40,688,459.00	53,581,736.00	37,164,680.00
	Terimaan Bukan Hasil	13,439,138.00	14,263,024.00	13,324,651.00	11,644,295.00	9,112,846.00
	Jumlah Hasil	196,275,943.00	217,412,438.00	213,884,924.00	229,016,575.00	218,349,515.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	23,693,645.00	23,862,459.00	26,299,409.00	30,195,575.00	37,750,870.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	165,237,943.00	163,423,703.00	170,155,498.00	177,087,159.00	131,083,138.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	2,693,503.00	2,809,343.00	3,378,179.00	3,362,137.00	2,841,875.00
	Perbelanjaan Lain-lain	879,998.00	1,098,675.00	1,401,188.00	1,159,580.00	1,757,265.00
	Susut Nilai	13,570,806.00	14,314,884.00	14,239,236.00	14,294,458.00	12,003,403.00
	Hutang Ragu	0.00	84,911.00	150,282.00	28,535.00	0.00
	Pelupusan Harta	243,943.00	137,943.00	169,422.00	719,715.00	211,093.00
	Jumlah Perbelanjaan	206,319,838.00	205,731,918.00	215,793,214.00	226,847,159.00	185,647,644.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MPAJ

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	84,799,504.00	88,583,680.00	88,440,785.00	90,555,297.00	94,200,000.00
	Hasil Bukan Cukai	17,020,429.00	20,272,913.00	23,930,574.00	23,376,171.00	19,730,000.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,622,857.00	18,024,430.00	14,071,930.00	15,484,705.00	17,520,000.00
	Jumlah Hasil	108,442,790.00	126,881,023.00	126,443,289.00	129,416,173.00	131,450,000.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	20,428,185.00	19,833,725.00	20,816,331.00	22,348,684.00	27,090,000.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	80,520,818.00	77,485,754.00	85,042,348.00	88,386,812.00	93,050,000.00
	Aset	132,900.00	41,430.00	71,247.00	3,922.00	10,000.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	1,361,457.00	1,641,517.00	2,003,450.00	1,885,039.00	2,010,000.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,111,556.00	4,128,718.00	111,056.00	120,000.00	4,410,000.00
	Susut Nilai	3,490,511.00	3,391,682.00	5,251,651.00	3,910,727.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	0.00	1,610,015.00	327,569.00	0.00
	Pelupusan Harta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	107,045,427.00	106,522,826.00	114,906,098.00	116,982,753.00	126,570,000.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MPS

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	76,243,793.00	80,904,645.00	84,570,521.00	88,050,050.00	91,750,000.00
	Hasil Bukan Cukai	25,037,806.00	26,867,899.00	26,466,289.00	29,680,829.00	33,400,000.00
	Terimaan Bukan Hasil	20,019,990.00	17,092,547.00	16,968,891.00	15,575,216.00	14,150,000.00
	Jumlah Hasil	121,301,589.00	124,865,091.00	128,005,701.00	133,306,095.00	139,300,000.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	26,502,197.00	28,010,311.00	29,399,656.00	31,263,320.00	36,820,000.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	72,373,169.00	80,921,104.00	77,708,261.00	77,669,419.00	87,830,000.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	6,700,000.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	646,856.00	393,573.00	1,866,044.00	821,298.00	5,580,000.00
	Perbelanjaan Lain-lain	9,454,560.00	9,870,404.00	7,969,673.00	8,212,484.00	2,370,000.00
	Susut Nilai	8,045,849.00	7,839,375.00	7,726,184.00	7,335,412.00	0
	Hutang Ragu	128,397.00	5,511,286.00	2,735,355.00	2,432.00	0
	Pelupusan Harta	0.00	0.00		0.00	0
	Jumlah Perbelanjaan	117,151,028.00	132,546,053.00	127,405,173.00	125,304,365.00	139,300,000.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MPKJ

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	69,107,206.00	72,679,225.00	77,545,549.00	82,274,919.00	63,078,792.00
	Hasil Bukan Cukai	24,829,041.00	30,006,952.00	30,994,578.00	38,481,588.00	29,838,852.00
	Terimaan Bukan Hasil	13,217,040.00	13,549,655.00	16,990,642.00	17,214,861.00	11,659,400.00
	Jumlah Hasil	107,153,287.00	116,235,832.00	125,530,769.00	137,971,368.00	104,577,044.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	19,548,129.00	21,323,084.00	23,237,272.00	25,122,815.00	20,272,206.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	69,197,374.00	80,764,522.00	90,099,754.00	90,971,212.00	90,525,852.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	3,244,814.00	1,248,899.00	1,540,641.00	2,302,923.00	1,520,280.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,307,230.00	1,340,288.00	1,328,136.00	1,404,764.00	948,973.00
	Susut Nilai	4,247,316.00	3,207,153.00	3,139,680.00	3,393,267.00	3,756,102.00
	Hutang Ragu	110,576.00	62,142.00	57,068.00	2,839.00	44,880.00
	Pelupusan Harta	3,142.00	7,538.00	58,392.00	3,469.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	97,658,581.00	107,953,626.00	119,460,943.00	123,201,289.00	117,068,293.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MPSP

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	44,361,195.00	45,061,408.00	45,053,952.00	56,306,304.00	62,949,211.00
	Hasil Bukan Cukai	7,498,181.00	8,492,553.00	12,699,800.00	14,708,410.00	14,023,349.00
	Terimaan Bukan Hasil	6,723,756.00	8,740,172.00	8,832,672.00	9,634,752.00	2,163,427.00
	Jumlah Hasil	58,583,132.00	62,294,133.00	66,586,424.00	80,649,466.00	79,135,987.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	8,855,175.00	9,160,218.00	10,045,010.00	11,781,679.00	10,157,275.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	39,114,126.00	44,993,114.00	44,976,226.00	54,894,310.00	37,012,348.00
	Aset	0.00	0.00	0.00	0.00	2,026,396.00
	Permbelian dan Kenaan Bayaran Tetap	1,042,821.00	1,007,571.00	1,065,764.00	1,118,639.00	1,424,073.00
	Perbelanjaan Lain-lain	1,101,154.00	1,295,495.00	1,007,682.00	2,629,561.00	1,482,704.00
	Susut Nilai	5,511,675.00	7,556,448.00	7,431,657.00	7,239,361.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	0.00	251,807.00	119,522.00	0.00
	Pelupusan Harta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	55,624,951.00	64,012,846.00	64,778,146.00	77,783,072.00	52,102,796.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MDHS

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	28,920,406.00	24,902,182.00	32,357,869.00	34,345,096.00	34,676,812.00
	Hasil Bukan Cukai	3,809,771.00	5,363,189.00	5,739,009.00	7,796,965.00	4,767,213.00
	Terimaan Bukan Hasil	5,295,138.00	12,353,870.00	10,719,758.00	7,919,413.00	8,094,225.00
	Jumlah Hasil	38,025,315.00	42,619,241.00	48,816,636.00	50,061,474.00	47,538,250.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	6,900,763.00	7,760,659.00	8,854,410.00	9,386,698.00	8,636,173.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	25,842,634.00	26,950,004.00	29,217,069.00	31,982,441.00	21,934,855.00
	Aset	90,020.00	206,321.00	165,931.00	272,222.00	277,423.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	618,141.00	683,278.00	655,101.00	693,383.00	303,307.00
	Perbelanjaan Lain-lain	124,063.00	115,099.00	98,682.00	92,995.00	173,885.00
	Susut Nilai	2,110,577.00	1,905,059.00	1,947,375.00	1,921,781.00	1,921,781.00
	Hutang Ragu	0.00	8,658,281.00	6,318,764.00	4,838,432.00	4,838,433.00
	Pelupusan Harta	11,155.00	0.00	396,086.00	76,415.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	35,697,353.00	46,278,701.00	47,653,418.00	49,264,367.00	38,085,857.00

LAMPIRAN 1

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MDKS

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	Hasil					
	Hasil Cukai	10,607,378.79	11,022,868.69	13,046,216.85	16,627,939.86	20,825,403.10
	Hasil Bukan Cukai	6,097,053.09	6,281,200.28	7,327,968.39	8,965,113.37	9,578,214.39
	Terimaan Bukan Hasil	5,915,208.48	8,065,646.10	13,925,195.03	7,545,875.38	16,547,576.32
	Jumlah Hasil	22,619,640.36	25,369,715.07	34,299,380.27	33,138,928.61	46,951,193.81
2	Perbelanjaan					
	Emolumen	6,104,107.48	6,424,564.04	7,775,600.54	9,036,607.79	9,342,412.42
	Perkhidmatan dan Bekalan	10,023,507.79	13,460,701.77	15,167,784.63	19,446,590.55	24,738,926.80
	Aset	260,543.50	356,667.45	375,654.91	425,374.20	312,496.00
	Permberian dan Kenaan Bayaran Tetap	671,746.69	820,417.24	875,004.58	1,173,767.95	688,377.59
	Perbelanjaan Lain-lain	4,367,183.81	5,597,364.01	8,453,434.60	3,192,714.48	5,092,902.23
	Jumlah Perbelanjaan	21,427,089.27	26,659,714.51	32,647,479.26	33,275,054.97	40,175,115.04

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MDKL

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	28,920,406.00	24,902,182.00	32,357,869.00	34,345,096.00	23,911,851.00
	Hasil Bukan Cukai	3,809,771.00	5,363,189.00	5,739,009.00	7,796,965.00	10,249,300.00
	Terimaan Bukan Hasil	5,295,138.00	12,353,870.00	10,719,758.00	7,919,413.00	6,032,895.00
	Jumlah Hasil	38,025,315.00	42,619,241.00	48,816,636.00	50,061,474.00	40,194,046.00
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	6,900,763.00	7,760,659.00	8,854,410.00	9,386,698.00	7,185,729.00
	Perkhidmatan dan Bekalan	25,842,634.00	26,950,004.00	29,217,069.00	31,982,441.00	15,365,293.00
	Aset	90,020.00	206,321.00	165,931.00	272,222.00	194,670.00
	Permbelian dan Kenaan Bayaran Tetap	618,141.00	683,278.00	655,101.00	693,383.00	1,656,629.00
	Perbelanjaan Lain-lain	124,063.00	115,099.00	98,682.00	92,995.00	447,909.00
	Susut Nilai	2,110,577.00	1,905,059.00	1,947,375.00	1,921,781.00	0.00
	Hutang Ragu	0.00	8,658,281.00	6,318,764.00	4,838,432.00	0.00
	Pelupusan Harta	11,155.00	0.00	396,086.00	76,415.00	0.00
	Jumlah Perbelanjaan	35,697,353.00	46,278,701.00	47,653,418.00	49,264,367.00	24,850,230.00

**LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI
TAHUNAN**

NAMA AGENSI : MDSB

BIL.	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Audited	Audited	Audited	Audited	Sehingga
		2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	Sept 2012 (RM)
1	<u>Hasil</u>					
	Hasil Cukai	3,697,381.00	3,144,117.67	3,968,350.00	4,351,183.00	3,546,505.72
	Hasil Bukan Cukai	3,689,492.00	3,995,119.00	4,267,034.00	4,973,577.00	3,445,968.46
	Terimaan Bukan Hasil	8,199,538.00	11,716,727.00	8,421,884.00	7,581,636.00	6,908,995.30
	Jumlah Hasil	15,586,411.00	18,855,963.67	16,657,268.00	16,906,396.00	13,901,469.48
2	<u>Perbelanjaan</u>					
	Emolumen	5,715,586.00	5,681,614.00	6,139,239.00	6,729,433.00	6,059,639.04
	Perkhidmatan dan Bekalan	5,951,708.00	8,699,598.00	9,431,166.00	10,623,191.00	5,034,251.89
	Aset	3,202,804.00	850.00	87,650.00	76,456.00	416,614.05
	Permbelian dan Kenaan Bayaran Tetap	15,698.00	34,198.00	999,531.00	1,085,243.00	558,258.93
	Perbelanjaan Lain-lain	72,890.00	3,761.00	217.00	2,614.00	17,741.55
	Jumlah Perbelanjaan	14,958,686.00	14,420,021.00	16,657,803.00	18,516,937.00	12,086,505.46

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : PROGRAM AIR PERCUMA

169. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Sejak pelancaran program air percuma 20m³ pertama, berapakah jumlah penduduk pangsapuri yang telah dapat menikmati bantuan tersebut?
- b) Daripada jumlah itu, berapakah jumlah penduduk yang terdiri daripada penghuni pangsapuri kos rendah?
- c) Apakah masalah-masalah yang dihadapi oleh penduduk pangsapuri untuk menikmati program air percuma ini?

JAWAPAN :

- a) Setakat 31 Oktober 2012, sejumlah 93,132 penduduk (unit kediaman) melibatkan 339 kawasan pangsapuri telah mendapat manfaat rebet air percuma daripada Kerajaan Negeri seperti berikut:

BIL	JENIS METER	KAEDAH PEMBERIAN REBET AIR PERCUMA	BILANGAN PENDUDUK (UNIT KEDIAMAN)	JUMLAH KAWASAN PANGSAPURI
1.	Individu	Kaedah pengebilan secara automatik bil air individu oleh SYABAS	31,917	123
2.	Pukal	Kaedah LAPOR DAN DAPAT -Pengebilan bil air unit rumah oleh Pengurusan Bangunan seperti Pemaju/JMB/MC/Ejen Pengurusan	61,215	216
JUMLAH			93,132	339

- b) Daripada jumlah tersebut, sebanyak 72,372 penduduk (259 kawasan) adalah terdiri daripada penduduk pangsapuri kos rendah yang telah mendapat manfaat rebet air percuma daripada Kerajaan Negeri seperti berikut:

BIL	JENIS METER	KAEDAH PEMBERIAN REBET AIR PERCUMA	BILANGAN PENDUDUK (UNIT KEDIAMAN)	JUMLAH KAWASAN PANGSAPURI
1.	Individu	Kaedah pengebilan secara automatik bil air individu oleh SYABAS	11,157	43
2.	Pukal	Kaedah LAPOR DAN DAPAT serta pengebilan bil air unit rumah oleh Pengurusan Bangunan seperti Pemaju/JMB/MC/Ejen Pengurusan	61,215	216
JUMLAH			72,372	259

- c) Masalah-masalah yang menyebabkan penduduk pangsapuri kos rendah yang menggunakan meter air pukal tidak mendapat rebet air percuma melalui kaedah LAPOR DAN DAPAT (dahulunya sistem KUPON) kerana ketiadaan pengurusan bangunan yang sah yang bertanggungjawab atau kekangan tenaga kerja untuk menguruskan pengagihan rebet air percuma kepada penduduk.

Manakala khusus bagi PANGSAPURI BUKAN KOS RENDAH, Kerajaan Negeri telah menetapkan dasar pemberian rebet air percuma akan diberi secara automatik melalui pelaksanaan migrasi meter air pukal kepada meter air individu.

**PERTANYAAN –PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI ISMAIL BIN SANI
(DUSUN TUA)**

TAJUK : PROJEK TEBATAN BANJIR KAMPUNG SUNGAI SERAI, HULU LANGAT.

170. Sejak Pakatan Rakyat (PR) mengambil alih pentadbiran Kerajaan Negeri Selangor pada tahun 2008 hingga kini Projek Tebatan Banjir Kampung Sungai Serai, Hulu Langat masih tertangguh.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah status Projek Tebatan Banjir Kampung Sungai Serai ?
- b) Bilakah projek ini akan dimulakan ?
- c) Adakah Kerajaan Negeri akan membayar ganti rugi kepada penduduk yang musnah harta benda akibat banjir yang kerap berlaku.

JAWAPAN :

- a) Masalah banjir yang sering berlaku di kawasan Kg. Sg Serai Daerah Hulu Langat adalah berpunca daripada sistem saliran yang sempit, saiz pembetong jalan yang kecil dan ruang penyelenggaraan yang terhad. Kampung Sungai Serai juga adalah merupakan kawasan dataran banjir Sungai Langat dengan keadaan tanah yang berlembah.

RTB Sungai Serai telah dicadangkan bagi mengatasi permasalahan ini dengan skop kerja melibatkan pembinaan sebuah kolam takungan seluas 5.8 hektar di bahagian hulu sungai. Kerja-kerja menaiktaraf sistem saliran sepanjang 535 meter panjang serta menaiktaraf 3 buah pembetong sedia ada dilaksanakan bagi membantu mengurangkan masalah banjir di kawasan Kg. Sg Serai. Walau bagaimanapun, cadangan kolam dan sungai sedia ada adalah terletak di dalam tanah persendirian dan ianya perlu dibuat pengambilan balik tanah.

- b) Ketiga-tiga kerja-kerja menaiktaraf pembentong sedia ada kepada Jambatan telah dilaksanakan oleh pihak JKR. Dua projek naiktaraf pembentong di Sungai Serai dan Sungai Putih sedang dalam perlaksanaan dengan kos masing-masing sebanyak RM470,713.60 dan RM325,145.00. Manakala satu lagi projek

menaiktaraf pembentung di Sungai Jernih baru dilantik. Bagi projek kolam pula, tanah yang terlibat telah dikenal pasti dan proses pengambilan sedang dilaksanakan. Dijangkakan projek menaiktaraf sistem saliran ini akan dilaksanakan segera setelah pengambilan balik tanah selesai. Peruntukan siling RMKe10 yang diluluskan untuk projek ini adalah berjumlah RM1.5 juta.

- c) Jika berlaku bencana banjir, Kerajaan Negeri melalui tabung bencana daerah akan mengeluarkan peruntukan bencana kepada mangsa berpandukan Akta Tatacara Kewangan 1957 Penubuhan dan Arahan Akaun Amanah Di Bawah Seksyen 9 Tabung Bencana Khas Negeri Selangor yang telah dikeluarkan sebagai panduan dimana sebanyak RM500.00 maksima bayaran kepada satu keluarga mengikut tahap kerosakan yang dialami. Tiada bantuan ganti rugi diberikan kepada mangsa bila berlaku bencana.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : JANJI MANIFESTO – MEMILIKI RUMAH MAMPU MILIK

171. Mengenai janji Kerajaan Negeri untuk memastikan setiap keluarga memiliki rumah. Seperti yang diumumkan, keluarga yang berpendapatan rendah hanya perlu membayar RM1,000.00 untuk memiliki sebuah rumah mampu milik.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Adakah Menteri Besar sedar bahawa rakyat Selangor merasa tertipu dalam hal memiliki rumah sendiri. Seperti yang diketahui agensi kerajaan dan syarikat swasta atas pertimbangan keuntungan lebih berminat membangunkan rumah kos sederhana dan mewah yang di luar kemampuan majoriti rakyat Selangor?
- b) Bilangan rumah kos rendah di bawah Skim Perumahan Mampu Milik yang telah dibina sejak skim itu dilancarkan pada tahun 2009?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri sentiasa sedar tentang peningkatan harga jualan yang semakin melambung tinggi. Oleh itu, bagi membantu rakyat di Negeri Selangor berpeluang memiliki rumah, Kerajaan Negeri telah menetapkan Dasar khusus bagi pembangunan tanah. Pembangunan tanah yang melebihi 10 ekar dalam kawasan Lembah Klang dikenakan syarat pembinaan 20% Rumah Kos Rendah, 20% Rumah Kos Sederhana Rendah dan 10% Rumah Kos Sederhana manakala kawasan di Luar Lembah Klang pula dikenakan syarat pembinaan 20% Rumah Kos Rendah, 10% Rumah Kos Sederhana Rendah dan 10% Rumah Kos Sederhana. Manakala bagi pembangunan yang kurang daripada 10 ekar (2 hingga kurang 10 ekar) pula, syarat penyediaan 30% rumah kos sederhana dikenakan bagi kawasan dalam Lembah Klang.

Selain daripada penetapan komposisi pembangunan perumahan tersebut, harga jualan maksimum terhadap rumah mampu milik turut ditetapkan. Harga jualan rumah mampu milik tersebut ditetapkan pada harga seperti berikut:

Kawasan	Jenis Bangunan	Harga (RM)
Dalam kawasan Majlis Perbandaran (Lembah Klang)	20% rumah kos rendah	42,000.00
	20% rumah kos sederhana rendah	72,000.00
	10% rumah kos sederhana	100,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas
Dalam kawasan Majlis Daerah	20% rumah kos rendah	35,000.00
	20% rumah kos sederhana rendah	60,000.00
	10% rumah kos sederhana	85,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas
Luar kawasan Majlis Daerah / Majlis Perbandaran	20% rumah kos rendah	30,000.00
	10% rumah kos sederhana rendah	50,000.00
	10% rumah kos sederhana	70,000.00
	Lain-lain jenis bangunan kediaman	Bebas

Selain daripada itu, bermula tahun 2010 Kerajaan Negeri juga mengambil langkah proaktif dengan memperkenalkan Rumah Mampu Milik Selangor Konsep Baru dengan reka bentuk baru yang lebih mampan dan kondusif sebagai salah satu pilihan kepada pemaju untuk meneruskan penyediaan perumahan yang mampu milik khususnya kawasan-kawasan yang didapati kurangnya atau melebihi permintaan terhadap rumah kos rendah. Melalui cara ini sekurang-kurangnya Kerajaan Negeri dapat memperbanyakkan penyediaan rumah di bawah harga RM200,000.00 yang mampu dibeli.

Bagi tujuan pengawalan pula, segala syarat penetapan komposisi pembinaan rumah dan harga jualan rumah akan dimasukkan dalam sebarang kelulusan pemberimilikan dan pembangunan tanah untuk tujuan pengawalan oleh semua pihak terlibat yang memberi kelulusan pelan pembangunan. Sebarang ketidakpatuhan kepada syarat-syarat yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Negeri akan memberi kesan terhadap proses pindah milik daripada pemaju kepada pembeli pertama.

- b) Untuk makluman Yang Berhormat, sehingga kini sebanyak 3,527 unit Rumah Kos Rendah yang telah dibina dan boleh ditawarkan kepada pembeli yang berkelayakan. Projek-projek adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Lokasi	Unit
Aman Perdana Fasa 2	Intramewah Sdn. Bhd.	Klang	320
Setia Alam Fasa 2	Bandar Setia Alam Sdn. Bhd.	Seksyen U13, Shah Alam	725
Bandar Parklands, Bukit Tinggi 3	Gabungan Efektif Sdn. Bhd.	Klang	800
Taman Damai Utama	Medan Damai Sdn. Bhd.	Petaling	730
Bandar Saujana Utama 3	Regency Land Bhd. Bhd.	Kuala Selangor	424
Saujana Rawang	Glomac Rawang Sdn. Bhd.	Rawang	100
Perdana Residence 2	Nova Century Sdn. Bhd.	Gombak	108
Taman Puchong Prima	Mitrajaya Homes Sdn. Bhd.	Petaling	212
Wawasan Asli	Wawasan Asli Sdn. Bhd.	Klang	30
Taman Seri Sekamat	Loyal Seira Dev. Sdn. Bhd.	Cheras	78
Jumlah			3,527

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' SRI SUBAHAN BIN KAMAL
(TAMAN TEMPLER)**

**TAJUK : PERCANGGAHAN GUNA PAKAI TANAH PIHAK BERKUASA
TEMPATAN**

172. Difahamkan dalam jawapan soalan mulut saya dalam Sidang Mesyuarat Kedua Penggal Keempat tahun 2011 bahawa kelulusan pembangunan atas tapak tanah Lot 1244 Taman Prima Selayang adalah bagi membina '1 unit Bangsal Terbuka dan 1 unit Kabin untuk Pejabat ', sedangkan, pada hari ini, apa yang jelas kelihatan adalah bangunan konkrit kilang sejuk beku. Syarat nyata guna pakai tanah tersebut oleh Jabatan Perancang Bandar Majlis Perbandaran Selayang (MPS) adalah untuk tapak gerai. Dimaklumkan juga bahawa Jabatan Pelan Bangunan MPS telah pun mengeluarkan kompaun kepada pemilik.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah kuantum kompaun serta syarat-syarat lain yang telah dikenakan kepada tuan punya bangunan kerana kesalahan tersebut?
- b) Bagaimanakah milik tanah kerajaan yang telah dikhususkan untuk rakyat tempatan berniaga secara kecil-kecilan (gerai) boleh ditukar kepada milik individu yang jelas hanya memberi kepentingan kepada individu itu sahaja?
- c) Berapa lamakah tempoh milikan sementara yang telah diberikan kepada individu tersebut untuk beroperasi serta jaminan yang diberikan supaya tanah itu akan dapat dikembalikan untuk kegunaan bersama rakyat?

JAWAPAN :

- a) Kompaun di bawah seksyen 70(13)(b) Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 133) telah dikeluarkan pada 19 Jun 2012 berjumlah RM25,000.00 kerana melencong daripada pelan yang diluluskan. Syarat-syarat lain yang dikenakan ialah pemohon dikehendaki mengemukakan pelan '*as-built*'serta kompaun yang dikenakan itu perlu dijelaskan terlebih dahulu.
- b) Berdasarkan semakan PTD Gombak, tarikh daftar hakmilik adalah pada 18 Februari 1994. Oleh itu pemberimilikan tanah ini adalah pada tahun 1990an oleh MMKN ketika itu.
- c) Tanah tersebut merupakan tanah hakmilik dan tempoh pajakannya adalah 99 tahun dan akan tamat pada 17 Februari 2093.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: TANAH

173. Ada pihak-pihak tertentu menyatakan premium tanah di bawah Kerajaan Pakatan Rakyat terlalu tinggi khususnya rumah kediaman

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Sejauh mana kenyataan itu benar
- b) Jelaskan bagaimana premium tanah itu dikira (berapa kategori)

JAWAPAN :

- a) Kadar pengiraan harga premium tanah bagi tanah kediaman adalah berdasarkan penilaian semasa oleh Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (JPPH). Jumlah premium lazimnya tinggi pada masa sekarang berbanding dengan beberapa tahun yang lepas kerana formula ini mengambil kira nilai tanah pada harga semasa. Namun demikian, Pekeliling PTGS Bil.6/2011 telah memberi pilihan kepada rakyat untuk membayar premium berdasarkan kemampuan

- b) Premium tanah dikira berdasarkan formula berikut :

$1/4 \times 1/100 \times \text{nilai tanah yang diluluskan} \times \text{tempoh pajakan} \times \text{luas}$

Pemohon diberi 2 kaedah pembayaran iaitu :

- i. Pembayaran secara sekali gus dalam tempoh masa yang ditetapkan dengan pemberian diskaun sebanyak 30% daripada premium yang dikenakan atau
- ii. Bayaran premium nominal pada kadar RM1,000 bagi setiap hak milik dan bayaran khas tanah pada kadar mengikut formula tersebut apabila tanah hendak dipindah milik melalui proses jual beli. Hak milik bagi tanah ini akan dikenakan sekatan kepentingan tambahan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : JAWATANKUASA BANDAR SELAMAT

174. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Senaraikan jumlah peruntukan yang disalurkan kepada Jawatankuasa Bandar Selamat mengikut pecahan PBT bagi tahun 2010-2012.
- b) Apakah program-program yang dilaksanakan di bawah Jawatankuasa Bandar Selamat bagi meningkatkan tahap keselamatan bandar dan mengurangkan kadar jenayah?
- c) Senaraikan projek-projek yang dilaksanakan di bawah Jawatankuasa Bandar Selamat mengikut pecahan PBT bagi tahun 2012.

JAWAPAN:

- a) Untuk makluman, Kerajaan Negeri tiada menyalurkan peruntukan kepada PBT, walau bagaimanapun peruntukan yang diterima adalah daripada peruntukan NKRA Program Bandar Selamat : 4 Langkah Segera (Peruntukan di bawah Kerajaan Persekutuan) yang disalurkan melalui **Pusat Pembangunan Negeri**. Berikut adalah jumlah peruntukan yang disalurkan kepada Jawatankuasa Bandar Selamat mengikut pecahan PBT bagi tahun 2012:

Bil	Pihak Berkuasa Tempatan	2010 (RM)	2011(RM)	2012 (RM)
1.	Majlis Bandaraya Shah Alam	2,200,000.00	1,500,000.00	2,100,000.00
2.	Majlis Bandaraya Petaling Jaya	2,000,000.00	1,500,000.00	2,100,000.00
3.	Majlis Perbandaran Subang Jaya	1,089,122.90	1,262,430.00	2,095,314.00
4.	Majlis Perbandaran Ampang Jaya	1,200,000.00	1,500,000.00	2,100,000.00
5.	Majlis Perbandaran Selayang	Tiada	Tiada	2,100,000.00
6.	Majlis Perbandaran Sepang	Tiada	501,933.30	800,000.00

7.	Majlis Perbandaran Klang	Tiada	Tiada	2,100,000.00
8.	Majlis Perbandaran Kajang	Tiada	1,500,000.00	2,100,000.00
9.	Majlis Daerah Hulu Selangor	Tiada	500,000.00	650,000.00
10.	Majlis Daerah Kuala Langat	Tiada	500,000.00	800,000.00
11.	Majlis Daerah Kuala Selangor	Tiada	500,000.00	700,000.00
12.	Majlis Daerah Sabak Bernam	Tiada	Tiada	400,000.00
	JUMLAH	6,489,122.90	7,764,363.00	18,045,314.00

- b) Dengan adanya peruntukan yang diterima, pelbagai program telah dijalankan oleh Jawatankuasa Bandar Selamat PBT bagi meningkatkan tahap Keselamatan Bandar dan mengurangkan kadar jenayah di Selangor. Program- program yang dijalankan oleh PBT adalah seperti berikut :

BIL	PBT	PROGRAM YANG DIJALANKAN
1.	MBSA	i. Projek NKRA Bandar Selamat 2012 oleh Kementerian Dalam Negeri (KDN) Sebanyak RM2.1 Juta telah diperuntukan oleh kerajaan persekutuan bagi projek-projek pengurangan jenayah di Shah Alam. 8 lokasi 'hotspot' telah dikenalpasti. ii. Pemasangan CCTV oleh Kerajaan Negeri Selangor Pihak Majlis telah menerima sebanyak 50 buah CCTV oleh kerajaan Negeri Selangor dengan sewaan selama 20 tahun.

		iii. Projek NKRA Pengangkutan Awam : Perhentian Bas oleh Kementerian Pengangkutan (MOT) Sebanyak 26 buah perhentian bas baru telah diberi peruntukan oleh kerajaan persekutuan dengan kos bernilai RM780,000.00. Projek ini dijangka siap pada Disember ini dan rekabentuk perhentian bas MBSA telah diberi pengiktirafan oleh MOT untuk digunakan di seluruh Malaysia. i. Mencerap data Sistem Pemantauan Bandar Selamat (SPBS) Laporan indeks jenayah disediakan bagi keseluruhan kawasan Shah Alam dapat mengenalpasti dan program-program seterusnya dirancang berdasarkan kadar jenayah yang tinggi di kawasan yang ditandakan. ii. Bengkel Program Bandar Selamat di Shah Alam Bagi memperkasakan kawasan sasaran di MBSA dengan menggunakan Garis Panduan 'Crime Prevention Through Environmental Design' untuk pengurangan kadar jenayah di Shah Alam, pihak Majlis telah mengadakan program tersebut bersama pihak PDRM dan jabatan dalaman yang terlibat; Nama Program : Pelaksanaan Garis Panduan 'Crime Prevention Through Environmental Design' Tarikh : 31/1/2012 Tempat : Bilik Latihan Cattleya, Tingkat 3, Lif B, Wisma MBSA

2.	MBPJ	a. Pelaksanaan 5 langkah segera meliputi projek – projek berikut: i. Pencahayaan ii. Pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor iii. Cermin Keselamatan iv. Pemasangan papan tanda peringatan jenayah v. Tempat letak motosikal berkunci (dikawasan perniagaan dan kawasan rumah pangsa kos rendah) b. Pasukan Keselamatan Kejiranan Petaling Jaya (PKKPJ) ditubuhkan di kawasan Petaling Jaya di mana RM5,000 diberikan sebagai elaun kepada setiap pasukan. c. Rukun Tetangga dan persatuan penduduk perlu mendaftar dengan MBPJ, polis dan Jabatan Perpaduan Negara dan Integrasi Selangor. d. MBPJ giat menjalankan aktiviti Publisiti dan Promosi bersama Persatuan Penduduk dan Rukun Tetangga dengan mengadakan pameran dan taklimat bersama pihak PDRM mengenai kepentingan menjaga keselamatan.
3.	MPK	a. Majlis Perbandaran Klang bekerjasama dengan IPD Klang (Utara & Selatan) dengan mengenal pasti lokasi <i>hotspot</i> jenayah dan pemasangan 5 langkah segera (pencahayaan, pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor, cermin keselamatan, papan tanda dan tempat letak motosikal berkunci); b. Hebahan program bandar selamat melalui pameran dan risalah; dan c. Pemasangan CCTV menggunakan peruntukan Kerajaan Negeri di kawasan <i>hotspot</i>

4.	MPSJ	Program Bandar Selamat yang dilaksanakan di bawah Jawatankuasa Bandar Selamat MPSJ bagi meningkatkan tahap keselamatan Bandar dan mengurangkan kadar jenayah ialah : 1) Pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor. 2) Pelaksanaan Reka Bentuk Persekitaran Yang Selamat (CPTED). 2) Pemetaan GIS Jenayah dan Program Bandar Selamat. 4) Penyediaan balai polis tetap atau bergerak (Polis). 5) Penyediaan cermin keselamatan 6) Penyediaan papan tanda peringatan jenayah. 7) Penyediaan penggera keselamatan. 8) Penyediaan tempat motosikal berkunci. 9) Pemasangan kamera litar tertutup (CCTV) di kawasan perniagaan dan tempat awam. 10) Pencahayaan dilaksanakan di kawasan sasaran iaitu di tepi, hadapan dan belakang rumah atau bangunan dan kaki lima premis perniagaan, tempat awam dan kawasan perumahan. 11) Laluan awam tidak terlindung dari pandangan awam. 12) Penjanaan aktiviti bersesuaian di kawasan yang terdedah dengan jenayah. 13) Pendidikan kesedaran awam dan publisiti. 14) Meningkatkan rondaan di kawasan perumahan (Polis). 15) Membentangkan Minit Mesyuarat Jawatankuasa Kemasyarakatan (Pelaksanaan Program Bandar Selamat serta Minit Mesyuarat Jawatankuasa Kecil Bandar Selamat dilaporkan dalam Mesyuarat Jawatankuasa ini) setiap bulan dalam Mesyuarat Majlis Perbandaran Subang Jaya.

5.	MPAJ	Lima (5) Langkah Program Bandar Selamat untuk dilaksanakan di MPAJ adalah: a) Pencahayaan b) Rel Pengadang c) Cermin keselamatan d) Tempat letak motor berkunci e) Papan tanda peringatan/amaran
6.	MPS	a. Program yang dilaksanakan bagi meningkatkan tapak keselamatan bandar dan mengurangkan kadar jenayah adalah: i. Penggunaan sistem Pemantauan Bandar Selamat (PBS) ii. Mesyuarat Jawatankuasa Bandar Selamat diadakan 4 kali setahun iii. Pemasangan kamera CCTV di 50 lokasi
7.	MPSepang	Pihak Majlis Perbandaran Sepang telah melaksanakan 14 langkah daripada 15 langkah yang telah disenaraikan. Satu (1) langkah yang masih belum dilaksanakan adalah penyediaan penggera keselamatan kerana kos yang tinggi. Perkara yang telah dilaksanakan adalah seperti berikut : i. Pengasingan Laluan Pejalan Kaki Dari Laluan Bermotor; ii. Pelaksanaan Reka Bentuk Persekitaran Fizikal yang Selamat (CPTED); iii. Pemetaan GIS Jenayah dan Program Bandar Selamat; iv. Penyediaan Balai Polis Tetap Atau Bergerak; v. Penyediaan Cermin Keselamatan; vi. Penyediaan Papan Tanda Peringkat Jenayah; vii. Penyediaan Tempat Motosikal Berkunci; viii. Pemasangan Kamera Litar Tertutup (CCTV) Di Premis Perniagaan Dan Tempat Awam; ix. Pencahayaan;

		x. Laluan Awam Tidak Terlindung Dari Pandangan Awam; xi. Penjanaaan Aktiviti Bersesuaian Di Kawasan Terdedah Dengan Jenayah; xii. Pendidikan, Kesedaran Awam Dan Publisiti; xiii. Mengaitkan Rondaan Di Kawasan Perumahan;dan xiv. Agenda Tetap Bulanan Mesyuarat Majlis Penuh PBT
8.	MPKj	Melaksanakan 5 langkah utama Program Bandar Selamat iaitu pencahayaan, pengasingan laluan pejalan kaki, cermin keselamatan, papan tanda dan tempat letak motosikal berkawal di 48 lokasi hotspot jenayah yang dikenalpasti oleh IPD Kajang
9.	MDKL	a. Menjalankan projek-projek pemasangan elemen pencegahan jenayah seperti pemasangan cermin keselamatan, pemasangan rel penghadang, pencahayaan di tempat-tepat cenderung berlaku jenayah, pemasangan papan tanda peringatan jenayah dan lain-lain b. Program sosial seperti kesedaran pihak awam dalam membanteras jenayah seperti ceramah, pengawasan kejiranan, Kepolisian Masyarakat dan lain-lain.
10.	MDHS	MDHS melalui Jawatankuasa Pembangunan Mampan dan Bandar Selamat menjalankan 5 langkah segera bagi mengurangkan kadar jenayah jalanan di dalam Daerah Hulu Selangor. Antara langkah-langkah yang terlibat adalah :- i. Pengasingan laluan pejalan kaki kenderaan bermotor; ii. Pencahayaan kawasan gelap yang berpotensi berlakunya jenayah; iii. Pemasangan cermin keselamatan; iv. Pemasangan tempat letak motosikal berkunci;

		dan v. Pemasangan kamera litar tertutup (CCTV). Selain itu, Jawatankuasa bandar Selamat Majlis Daerah Hulu Selangor turut menjalankan kempen keselamatan Jalan Raya dan lalulintas serta kempen memadan dan Mencegah Kebakaran di Kediaman bertingkat bagi meningkatkan lagi kesedaran awam berhubung isu-isu keselamatan.
11.	MDKS	Langkah–langkah Program Bandar Selamat bagi mengurangkan kadar jenayah di Kawasan Majlis Daerah Kuala Selangor adalah seperti berikut:- i. Pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor ii. Pencahayaan iii. Cermin Keselamatan iv. Pemasangan tempat letak motosikal berkunci v. Papan tanda peringatan jenayah
12.	MDSB	Program yang telah dilaksanakan dibawa Jawatankuasa Bandar Selamat ialah : - i Pencahayaan - ii Pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor - iii Rel penghadang jalan - iv Papantanda pencegahan jenayah dan; - v Cermin keselamatan.

- c) Projek-projek yang dilaksanakan di bawah Jawatankuasa Bandar Selamat mengikut pecahan PBT bagi tahun 2012 adalah seperti berikut :

BIL	PBT	PROJEK YANG DIJALANKAN
1.	MBSA	i. Projek Tempat Letak Motosikal Berkunci dan Berbumbung Cadangan Kerja-Kerja Membekal Dan Memasang Tempat Letak Motosikal Berkunci Termasuk Kerja-Kerja Berkaitan Untuk Program Pengurangan Jenayah, Pelaksanaan Program Bandar Selamat 2012 Di Seksyen 7 Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan. ii. Projek Pengasingan Laluan Pejalan Kaki & Rel Penghadang - Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Laluan Pejalan Kaki Termasuk Kerja-Kerja Berkaitan Untuk Program Pengurangan Jenayah, Pelaksanaan Program Bandar Selamat 2012 Di Seksyen 9 Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Membina & Menyiapkan Laluan Pejalan Kaki Termasuk Kerja-Kerja Yang Berkaitan Untuk Program Pengurangan Jenayah, Pelaksanaan Program Bandar Selamat 2012 Di Seksyen 13 Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Membekal Dan Memasang Rel Penghadang Dan Laluan Pejalan Kaki Termasuk Kerja-Kerja Berkaitan Untuk Program Pengurangan Jenayah,

		Pelaksanaan Program Bandar Selamat 2012 Di Seksyen 27 Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. iii. Projek Pencerahan - Cadangan Kerja-Kerja Merentang Kabel, Lampu Jalan Dan Peti Pengagih Di Pusat Komersial Seksyen 9, Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Merentang Kabel, Lampu Jalan Dan Peti Pengagih Di Laluan Pejalan Kaki, Hadapan Pasaraya Giant Hingga Hujung Jalan Lompat Pagar 13/37 Seksyen 13, Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Merentang Kabel, Lampu Jalan Dan Peti Pengagih Di Laluan Pejalan Kaki, Hadapan Pasaraya Tesco Extra Hingga Hadapan Pasaraya Giant, Persiaran Sukan, Seksyen 13, Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Pencerahan Dengan Membekal Dan Memasang Lanterna Lampu Jalan Di 27/27 Dan 27/29, Seksyen 27, Shah Alam Serta Kerja-Kerja Berkaitan Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Merentang Kabel, Lampu Jalan Dan Peti Pengagih Di Pusat Komersial Ttdi Jaya, Seksyen U2, Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan.

		- Cadangan Kerja-Kerja Merentang Kabel, Lampu Taman Dan Peti Pengagih Di Taman Permainan Di Pusat Komersial Subang Perdana, Seksyen U3, Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Merentang Kabel, Lampu Jalan Dan Peti Pengagih Di Tempat Letak Kereta Terbuka BRP 1 Di Bandar Baru Sungai Buloh, Seksyen U20 Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. - Cadangan Kerja-Kerja Merentang Kabel, Lampu Jalan Dan Peti Pengagih Di Tempat Letak Kereta Terbuka Belakang Bangunan Kedai Di Bandar Baru Sungai Buloh, Seksyen U20, Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan. iv. Projek Papantanda dan Cermin Keselamatan - Cadangan Kerja-Kerja Membekal Dan Memasang Papantanda Keselamatan, Serta Cermin Keselamatan Termasuk Kerja-Kerja Berkaitan Untuk Program Pengurangan Jenayah, Pelaksanaan Program Bandar Selamat 2012 Di Seksyen 7, 9, U2, U3,U20 Dan Sekitar Shah Alam Untuk Majlis Bandaraya Shah Alam Di Bawah Peruntukkan Kerajaan Persekutuan.
2.	MBPJ	Projek-projek yang telah dilaksanakan bagi tahun 2012 adalah seperti berikut : i. Projek pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor yang meliputi pemasangan 'pedestrian railing, bollard dan softscape element'

		di kawasan yang sering berlaku jenayah ragut ii. Pemasangan cermin keselamatan di hadapan bank, lot-lot kedai, tempat letak motosikal dan di laluan pejalan kaki yang terdedah dengan peragut iii. Projek pencahayaan di lorong-lorong belakang rumah dan kawasan-kawasan yang gelap iv. Pemasangan papan tanda peringatan jenayah di kawasan-kawasan hotspot sebagai peringatan kepada orang ramai v. Pemasangan tempat letak motosikal berkunci bagi membanteras kes-kes curi mosikal
3.	MPK	a. Kerja-Kerja Membina Siarkaki Dan Pagar Keselamatan Di Jalan Batu Nilam 1, 1a Dan Persiaran Puteri, Klang Selatan Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan b. Kerja-Kerja Membina Siarkaki Dan Tonggak Jalan 'Bollard' Di Jalan Melayu, Jalan Pasar Dan Jalan Dendang, Taman Intan, Klang Utara Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan c. Kerja-Kerja Membina Siarkaki, Pagar Keselamatan Dan Tonggak Jalan 'Bollard' Di Jalan Mahogani 5, Jalan Tun Razak Dan Jalan Sri Sarawak 21, Klang Selatan Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan d. Kerja-Kerja Membekal Dan Memasang Papan Tanda, Cermin Keselamatan Dan Tempat Letak Motorsikal Berkunci Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan e. Kerja-Kerja Membina Siarkaki, Tonggak Jalan 'Bollard' Dan Pagar Keselamatan Di Lebuhrampas, Jalan Batu Tiga Lama Dan Jalan Pasar, Klang

		Utara Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan f. Kerja-Kerja Membina Siarkaki, Tonggak Jalan 'Bollard' Dan Pagar Keselamatan Di Persiaran Rajawali Dan Jalan Meru, Klang Utara Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan Kerja-Kerja Menaitaraf Pencahayaan Lampu Awam Di Sebahagian Klang Utara Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan g. Kerja-Kerja Menaitaraf Pencahayaan Lampu Awam Di Sebahagian Klang Selatan Bagi Program Bandar Selamat 2012 Majlis Perbandaran Klang Di Bawah Peruntukan Kerajaan Persekutuan
4.	MPSJ	1.Cadangan Kerja-Kerja Membina Laluan Pejalan Kaki, Rel Penghadang Dan Cermin Keselamatan Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Untuk 'Program Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Zon Seri Kembangan, Selangor Darul Ehsan Menggunakan Peruntukan Kerajaan Persekutuan. 2.Cadangan Kerja-Kerja Membina Laluan Pejalan Kaki, Rel Penghadang Dan Cermin Keselamatan Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Untuk 'Program Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Zon Sri Serdang, Selangor Darul Ehsan Menggunakan Peruntukan Kerajaan Persekutuan. 3.Cadangan Kerja-Kerja Membina Laluan Pejalan Kaki, Rel Penghadang Dan Cermin Keselamatan Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Untuk 'Program

		Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Kawasan Puchong Jaya Dan Putra Heights, Selangor Darul Ehsan Menggunakan Peruntukan Kerajaan Persekutuan. 4.Cadangan Kerja-Kerja Membina Laluan Pejalan Kaki, Rel Penghadang Dan Cermin Keselamatan Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Untuk 'Program Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Kawasan USJ 10(USJ Taipan) Dan Bandar Sunway, Selangor Darul Ehsan Menggunakan Peruntukan Kerajaan Persekutuan. 5.Cadangan Kerja-Kerja Membina Laluan Pejalan Kaki, Rel Penghadang Dan Cermin Keselamatan Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Untuk 'Program Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Kawasan USJ 8, Subang Jaya, Selangor Darul Ehsan Menggunakan Peruntukan Kerajaan Persekutuan. 6.Cadangan Kerja-Kerja Membekal Dan Memasang Bagi Menaiktaraf Sistem Pencahayaan Untuk 'Program Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Kawasan Seri Kembangan Dan Serdang, Selangor Darul Ehsan Menggunakan Peruntukan Kerajaan Persekutuan. 7.Cadangan Kerja-Kerja Membekal Dan Memasang Bagi Menaiktaraf Sistem Pencahayaan Untuk 'Program Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Kawasan Putra Heights Dan Bandar Sunway, Selangor Darul Ehsan Menggunakan

		Peruntukan Kerajaan Persekutuan. 8.Cadangan Kerja-Kerja Membina Laluan Pejalan Kaki, Rel Penghadang Dan Cermin Keselamatan Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Untuk 'Program Bandar Selamat' Dan 'NKRA Mengurangkan Jenayah Jalanan 2012' Di Sebahagian Kawasan Serdang Raya, Seri Kembangan, Selangor Darul Ehsan Menggunakan Peruntukan Kerajaan Persekutuan.
5.	MPAJ	<u>Pencahayaan</u> 1. Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Lampu Jalan Di Jalan Pandan 2, 2/1, Jalan Pandan 5 Dan Jalan Pandan 6, Pandan Jaya 2. Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Lampu Jalan Di Jalan Pandan 3, 3/1, 3/5, 3/11, Pandan Jaya 3. Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Lampu Jalan Di Jalan Taman Perdana, Jalan Perdana Utama Dan Jalan Perdana 2/7, Taman Pandan Perdana 4. Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Lampu Jalan Di Indah 3 Dan Jalan Indah 11 Tmn Cheras Indah Berhampiran Lrt Pandan Jaya, Ampang 5. Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Lampu Jalan Di Jalan Mawar 4, Dan Jalan Bunga Tanjung 10a, Taman Muda, Ampang 6. Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Lampu Jalan Di Ampang Water Front, Berhampiran Taman Kosas, Ampang <u>Rel Penghadang,Tempat Letak Motor Bekunci, Papan Tanda Peringatan Dan Cermin Keselamatan</u> 1. Cadangan Membekal Dan Memasang Penghadang Keselamatan, Cermin Keselamatan Dan Papan Tanda Amaran Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan Di Pandan Perdana

		2. Cadangan Membekal Dan Memasang Penghadang Keselamatan, Tempat Letak Motosikal Berkunci Dan Papan Tanda Amaran Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Pandan Utama Dan Taman Muda 3. Cadangan Membekal Dan Memasang Penghadang Keselamatan, Tempat Letak Motosikal Berkunci Dan Papan Tanda Amaran Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Pandan Makmur Dan Sekitar Pandan Indah 4. Cadangan Membekal Dan Memasang Cermin Keselamatan Dan Papan Tanda Di Sekitar Kawasan Pandan Jaya Dan Ampang Water Front
6.	MPS	Program-program yang diberi keutamaan melibatkan 6 langkah iaitu :- - Pencahayaan - Menyediakan rel penghadang/ pengasingan laluan pejalan kaki - Pemasangan tempat letak motosikal berkunci - Pemasangan cermin Keselamatan - Pemasangan papan tanda pencegahan jenayah - Pemasangan CCTV
7.	MPSepang	Jawatankuasa Program Bandar Selamat Majlis Perbandaran Sepang telah melaksanakan lima (5) langkah bandar selamat seperti berikut : - Pencahayaan ; - Pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor ; - Penyediaan tempat letak motosikal berkunci ; - Penyediaan dan pemasangan papan tanda peringatan jenayah ; dan - Penyediaan dan pemasangan cermin Keselamatan

8.	MPKj	Program Bandar Selamat iaitu 17 lokasi untuk pencahayaan, 3 lokasi untuk pengasingan pejalan kaki, 2 lokasi untuk cermin keselamatan, 5 lokasi untuk papan tanda dan 21 lokasi untuk tempat letak motosikal berkawal.
9.	MDKL	Bagi MDKL, sebanyak 23 lokasi telah dikenalpasti bagi penyediaan elemen-elemen pencegahan jenayah. Ianya adalah seperti berikut: i. <u>Projek Pencahayaan</u> Bilangan lokasi : 4 Kos : RM266,402.60 ii. <u>Rel penghadang dan laluan pejalan kaki</u> Bilangan lokasi : 6 Kos : RM487, 033.00 iii. <u>Tempat letak motosikal berkunci</u> Bilangan lokasi : 5 Kos : RM16,000.00 iv. <u>Papan tanda keselamatan</u> Bilangan lokasi : 5 Kos : RM20,000.00 v. <u>Cermin keselamatan</u> Bilangan lokasi : 4 Kos : RM52,070.00
10.	MDHS	Berikut adalah projek-projek yang dilaksanakan di bawah Jawatankuasa Bandar Selamat bagi Majlis Daerah Hulu Selangor: i) Cadangan pemasangan 8 unit kamera litar tertutup (CCTV) dan menyiapkan bilik gerakan di Bandar Kuala Kubu Bharu. ii) Cadangan membekal, memasang dan menyiapkan laluan pejalan kaki, rel penghadang dan tonggok (Bollard) di Jalan Bungaraya 1, Taman Bunga Raya, Bukit Beruntung, Daerah Hulu Selangor bagi tujuan perlaksanaan NKRA Bandar Selamat di bawah peruntukan Kerajaan

		Persekutuan. iii) Cadangan membina dan memasang dan menyiapkan laluan pejalan kaki, rel penghadang dan Bollard, papan tanda keselamatan dan tempat parkir motosikal berkunci di hadapan Masjid Kuala Kubu Bharu, Daerah Hulu Selangor bagi tujuan perlaksanaan NKRA Bandar Selamat di bawah peruntukan Kerajaan Persekutuan.
11.	MDKS	i) Kerja - Kerja Menaiktaraf Lampu Di Persiaran Saujana 1 & 2, Saujana Utama, Daerah Kuala Selangor. ii) Kerja-kerja Pemasangan Lampu Jalan Di Jalan 3/2, Bandar Baru Kuala Selangor, Daerah Kuala Selangor iii) Kerja-kerja Menaiktaraf Lampu Di Puncak Alam, Daerah Kuala Selangor, Di Bawah NKRA Program Bandar Selamat, Majlis Daerah Kuala Selangor iv) Kerja-kerja Pembinaan Laluan Pejalan Kaki Di Jalan Semarak, Persiaran Malawati Dan Jalan Perbandaran Daerah Kuala Selangor v) Kerja-kerja Pembinaan Laluan Pejalan Kaki Dan Pemasangan Besi Penghadang Di Bulatan Medan Perwira Pekan Lama Kuala Selangor Dan Jalan Perusahaan 1 , Bandar Baru Kuala Selangor, Daerah Kuala Selangor. vi) Kerja-kerja Pembinaan Laluan Pejalan Kaki Di Persiaran Pendidikan, Bandar Baru Kuala Selangor, Daerah Kuala Selangor, Di Bawah NKRA Program Bandar Selamat, Majlis Daerah Kuala Selangor vii) Kerja-kerja Pembinaan Laluan Pejalan Kaki Di Persiaran 1 Dan Persiaran 2, Saujana Utama, Daerah Kuala Selangor viii) Kerja -Kerja Memasang Papan Tanda, Cermin

		Keselamatan Dan Tempat Letak Motosikal Berkunci Di Daerah Kuala Selangor, Di Bawah Program NKRA Bandar Selamat, Majlis Daerah Kuala Selangor ix) Kerja-kerja Pemasangan Lampu Jalan Di Jalan Pendidikan, Bandar Baru Kuala Selangor, Daerah Kuala Selangor x) Kerja-kerja Menaiktaraf Lampu Jalan Di Persiaran Elmina, Saujana Utama, Kuala Selangor. xi) Kerja-kerja Pembinaan Laluan Pejalan Kaki Di Jalan Melor, Bandar Baru Kuala Selangor
12.	MDSB	Program yang telah dilaksanakan dibawa Jawatankuasa Bandar Selamat ialah : - i Pencahayaan - ii Pengasingan laluan pejalan kaki dari laluan bermotor - iii Rel penghadang jalan - iv Papantanda pencegahan jenayah dan; - v Cermin keselamatan.

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : SKIM PEMBERIMILIKAN TANAH

175. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah jenis tanah kediaman yang tidak tergolong dalam pembayaran premium pendahuluan RM 1000 dan dapat potongan 30% sekiranya bayaran penuh dibuat dalam masa 6 bulan?

JAWAPAN :

- a) Pemakaian Skim Pemilikan Tanah Kerajaan Untuk Tujuan Bangunan Kediaman Persendirian yang telah dikuatkuasakan oleh Kerajaan Negeri mulai 1 Jun 2012 adalah seperti berikut :

1. Skim ini akan diguna pakai untuk semua permohonan pemberimilikan dan perlanjutan tempoh pajakan tanah bagi tujuan bangunan kediaman untuk tujuan persendirian sahaja di seluruh Negeri Selangor; dan
2. Skim ini juga terpakai kepada semua permohonan serentak mengubah syarat tanah dan perlanjutan tempoh pajakan di bawah Seksyen 204B KTN atau Seksyen 197 KTN dan 76 KTN untuk tujuan kediaman persendirian sahaja.

Apa-apa jenis tanah kediaman yang tidak termasuk dalam (1) dan (2) adalah tidak termasuk dalam pemakaian skim ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN AMIRUDIN BIN SHARI
(BATU CAVES)**

TAJUK : SKIM MESRA USIA EMAS (SMUE)

176. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapa banyak penyertaan SMUE sehingga Oktober 2012
- b) Apakah nisbah penyertaan SMUE dengan keseluruhan jumlah warga emas di negeri Selangor ?
- c) Apakah kekangan dan halangan untuk mendaftarkan mereka secara automatik ?

JAWAPAN :

- a) Seramai 200,356 orang telah berdaftar sebagai Ahli SMUE sehingga 31 Oktober 2012. Jumlah Ahli yang masih hidup adalah berjumlah 152,459 orang.
- b) Kita tidak memiliki data terperinci dan khusus berkaitan warga emas di negeri Selangor. Oleh yang demikian, senarai daftar pemilih (SPR) telah digunakan sebagai pengukur di mana dianggarkan terdapat sekitar 236,000 orang Warga Emas yang berdaftar. Melalui peratus tuntutan yang diterima sejak mula diwujudkan sehingga kini, sekitar 75.6% dianggarkan merupakan mereka yang layak mengikut syarat yang ditetapkan ia itu sekitar 178,416 orang. Daripada jumlah tersebut, dianggarkan lebih 85% telah menjadi ahli SMUE.
- c) Kekangan utama untuk mendaftarkan mereka secara automatik adalah keterlibatan agensi-agensi kerajaan yang lain dengan kerajaan negeri Selangor. Sebagai contoh, data dan maklumat berkaitan rakyat Selangor yang dikawal oleh Jabatan Pendaftaran Negara tidak mungkin dapat digunakan bagi menjayakan pendaftaran secara automatik ini tanpa adanya kerjasama dan sokongan yang baik daripada kerajaan Pusat.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK: LAPORAN AUDIT UNISEL

177. Laporan Ketua Audit Negara 2011 mendapati Pendidikan Industri YS Sdn. Bhd (PIYSB) yang mengendalikan Universiti Selangor (Unisel) mencatatkan kerugian sebelum cukai sebanyak RM 37.63 juta pada 2010.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah kesilapan tadbir urus yang menyebabkan kerugian tersebut?
- b) Mengapakah kerajaan negeri menafikan berlaku kerugian sebelum laporan audit dikeluarkan?
- c) Apakah langkah-langkah untuk memperbaiki keadaan tersebut?

JAWAPAN:

- a)
 - i. Infrastruktur yang dibina tidak berfungsi dan mengalami kerosakan yang besar.
 - ii. Kesilapan berkemungkinan daripada pengambilan kemudahan bon terdahulu.
- b) Kerajaan negeri tidak menafikan kerugian 2010 seperti yang dilaporkan oleh Audit Negara.
- c) Langkah-langkah untuk memperbaiki keadaan tersebut:-

Jangka Pendek

- i) Pengambil alihan bon RM150 juta
- ii) Membiayai kos pembangunan dan pembaikan infra struktur oleh Kerajaan Negeri
- iii) Meningkatkan bilangan pelajar yang mana telah berjaya ditingkatkan daripada 2011 (9,600 orang) kepada tahun 2012 (11,300 orang)
- iv) Mengoptimalkan perbelanjaan operasi universiti;

Jangka Panjang

- i) Menubuh dana 'Unisel Endowment Fund'
- ii) Meningkatkan imej UNISEL dengan meletakkannya kepada **Top 200** di dunia dalam masa 15 tahun. Sekarang ini pemegang biasiswa Kerajaan Pusat untuk program di peringkat Ph.D dan Master boleh belajar di UNISEL, tidak seperti tahun lepas. Ini menunjukkan kepercayaan oleh Kerajaan Pusat dengan pendidikan di UNISEL.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATUK MOHD ISA BIN ABU KASIM
(BATANG KALI)**

TAJUK : MASALAH BANJIR

178. Musim tengkujuh biasanya akan berlaku pada bulan November hingga Januari pada setiap tahun. Hujan yang lebat dan berpanjangan akan menyebabkan banjir berlaku.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah perancangan kerajaan negeri bagi mengatasi masalah tersebut di kawasan Batang Kali yang selalu mengalami banjir tersebut ?
- b) Adakah kerajaan negeri telah mengenal pasti punca masalah banjir tersebut berhubung kait dengan masalah saliran khususnya Sungai Batang Kali ?
- c) Berapa jumlah peruntukan yang telah digunakan oleh kerajaan negeri menyelenggarakan saliran dan sungai di DUN Batang Kali ?

JAWAPAN :

- a) Diantara perancangan jabatan dalam mengatasi masalah banjir di Batang Kali adalah melalui perlaksanaan:
 - 1. Kerja kerja penyelenggaraan Sungai Batang Kali bagi melancarkan aliran sungai melalui kerja-kerja pembersihan (pembuangan rumput,pokok dan tumbuhan) dan *desilting* bagi kawasan yang cetek.
 - 2. Pengukuhan dan penstabilan tebing serta pembinaan benteng dikawasan rendah disepanjang sungai Batang Kali yang mengalami runtuhan.
- b) Berdasarkan kepada siasatan yang telah dilaksanakan, didapati punca masalah banjir yang berlaku di Batang Kali adalah disebabkan oleh:
 - 1. Pembangunan pesat di kawasan Genting Highlands yang menyebabkan peningkatan kadar air larian yang masuk ke Sungai Batang Kali.
 - 2. Berlaku mendapan di sebahagian daripada Sungai Batang Kali sehingga mengganggu aliran sungai.
 - 3. Terdapat benteng pecah di beberapa lokasi di sepanjang Sungai Batang Kali yang menyebabkan berlaku limpahan air ke kawasan lain. Walaubagaimanapun tindakan telah diambil oleh jabatan melalui kerja-kerja pembaikan.

4. Keadaan hujan lebat dimana Taburan hujan adalah melebihi paras normal.

- c) Bagi Tahun 2012, JPS Daerah Hulu Selangor telah mendapat peruntukan pembangunan negeri sebanyak RM1 Juta bagi melaksanakan kerja-kerja berikut:

BIL	TAJUK KERJA	KOS KERJA
1.	Menaiktaraf Tebing Saliran Sg. Liam Kpg. Pasir, Mukim Hulu Yam, Daerah Hulu Selangor	RM 161,310.00
2.	Menaiktaraf Tebing Saliran Sg. Liam Kpg. Masjid, Mukim Hulu Yam, Daerah H'Selangor	RM 162,280.00
3.	Menaiktaraf Tebing Saliran Kuala Sungai Liam Kpg Rawang Putar, Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor	RM 155,610.00
4.	Menaiktaraf Tebing Saliran Sungai Liam, Kampung Menyorok, Daerah Hulu Selangor	RM 155,173.00
5.	Menaiktaraf Tebing Saliran Sg. Liam Kampung Gurney, Daerah Hulu Selangor	RM 148,072.00
6.	Menaiktaraf Tebing Saliran Sg. Liam Kpg. Kalong, Daerah Hulu Selangor	RM 141,115.00
7.	Menaiktaraf Tebing Saliran Sg. Liam Perumahan Batu 30, Mukim Hulu Yam, Daerah Hulu Selangor	RM 32,910.00
8.	Penanaman Pokok Pengukuhan Tebing Sg. Liam, Daerah Hulu Selangor	RM 20,000.00
9.	Penanaman Pokok Pengukuhan Tebing Kg. Mukim Hulu Yam, Daerah Hulu Selangor	RM 20,000.00
10.	Membekal Anak Pokok Bagi Pengukuhan Tebing Sungai Liam, Daerah Hulu Selangor	RM 3,530.00
		RM 1,000,000.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SULAIMAN BIN HAJI ABDUL RAZAK
(PERMATANG)**

**TAJUK : MASALAH BEKALAN AIR DI KAWASAN PADI DI SAWAH SEMPADAN
TANJONG KARANG**

179. Umum memaklumi bahawa Tanjong Karang merupakan jelapang padi negeri Selangor.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah usaha yang dilakukan oleh kerajaan negeri untuk mengatasi masalah kemarau yang melanda sawah-sawah padi di kawasan sawah sempadan bagi musim penanaman tahun 2012?
- (b) Sekiranya ada usaha-usaha dibuat, nyatakan berapa jumlah kewangan yang dibelanjakan?
- (c) Apakah usaha jangka panjang kerajaan negeri untuk mengatasi masalah kekurangan air di kawasan penanaman padi di Tanjong Karang?

JAWAPAN:

- a) JPS melalui agensi yang dipertanggungjawabkan sentiasa komited mengatasi masalah kemarau bukan sahaja di kawasan sawah sempadan malah mencakupi keseluruhan kawasan jelapang di mana pihak JPS sentiasa memantau pergerakan sumber air untuk mengairi kawasan jelapang. Daripada perlaksanaan pihak JPS, sekiranya berlaku musim kemarau, pam-pam bergerak dihantar mengikut kawasan tertentu untuk keperluan yang bersesuaian. Selain dari itu, pam-pam kekal juga digerakkan sekiranya ada keperluan.

Di samping itu juga pihak JPS sentiasa mengamalkan konsep kitar semula air sawah bagi mengelakkan pembaziran kepada sumber air dan menggalakkan petani mengamalkan amalan pengairan terbaik bagi menggalakkan pembaziran air pengairan.

- b) Usaha-usaha di atas merupakan kerja-kerja operasi bagi kawasan pengairan dan hanya melibatkan peruntukan mengurus sebanyak RM300,000 untuk kerja-kerja pembersihan palong dan penyelenggaraan parit-parit di kawasan jelapang padi Sawah Sempadan.

- c) Bagi mengatasi masalah tersebut secara jangka panjang, pihak IADA Barat Laut Selangor telah merancang dan sedang membina sebuah kolam takungan seluas 90 hektar di bagi menampung masalah kekurangan air di kawasan Panchang Bedena dan Bagan Terap yang berlaku ketika musim kemarau. Kolam tersebut dibina dengan kapasiti 1.5m^3 termasuk pembinaan *ring bund* sepanjang 3.4km dan rumah pam dengan struktur inlet dan outlet.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : PASAR BESAR MERU

180. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Pasar Besar Meru dan pasar-pasar besar di bawah seliaan MPK agak lesu sambutan dari orang Awam. Apakah perancangan masa depan yang dirancangan oleh MPK untuk menarik minat orang awam untuk datang ke sini untuk membeli belah?
- b) Kelantan menjadikan Pasar besar/borong seperti Pasar Siti Khadijah sebagai medan pelancongan domestik dan luar Negara. Adakah cadangan pengurusan MPK membawa pasar besar Meru ke arah seperti itu?

JAWAPAN :

- a) Pasar Awam milik Majlis masih lagi mendapat sambutan daripada orang awam kerana ramai berkunjung ke pasar untuk tujuan membeli-belah. Namun begitu, dengan kewujudan pasar besar '*hypermarket*' yang menjual pelbagai jenis barangan termasuk barangan basah, sedikit sebanyak menjadi 'trend' sebahagian orang awam hanya perlu pergi ke satu tempat untuk mendapatkan semua barang yang mereka perlukan.

Perancangan masa hadapan kompleks Pasar Besar Jalan Meru :-

- i) Penjenamaan Semula Pasar
 - ii) Susunatur Perniagaan
 - iii) Penyeragaman Waktu Perniagaan
 - iv) Penyeragaman Aliran Trafik dan Tempat Letak Kereta
 - v) Tawaran Penswastaan
- b) Majlis pernah membuat pengubahsuaian di Gerai Runcit Tingkat 1 Blok B, Kompleks Pasar Besar Jalan Meru pada tahun 2001 bagi tujuan dijadikan Bazaar Rakyat. Walaubagaimanapun, Bazaar Rakyat tersebut tidak mendapat sambutan penyewaan dan pengunjung. Pada masa sekarang Majlis sentiasa melaksanakan penambahbaikan secara berterusan untuk memajukan pasar-pasar milik Majlis.

Pada masa ini, Pasar Jawa Klang adalah merupakan salah satu tempat bagi penjualan makanan kering tradisional seperti kerepek-kerepek yang telah menarik ramai pengunjung ke sana terutamanya pada musim-musim perayaan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: MODEL PEMBANGUNAN

181. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Adakah Kerajaan Negeri telah merancang dan mengenalpasti kawasan - kawasan bandar yang akan dibangunkan dan dipulihkan semula (*urban redevelopment*) dan apakah model pembangunan yang akan diguna pakai ?

JAWAPAN:

- a) Di Negeri Selangor, isu pembangunan semula kawasan bandar telah mula diberi perhatian hasil daripada kesedaran untuk mencapai matlamat pembangunan yang lebih mampan. Ini terbukti melalui dasar-dasar pembangunan spatial sedia ada yang diperkenalkan oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, khususnya melalui penggubalan Rancangan Fizikal Negara (RFN) dan Dasar Perbandaran Negara (DPN).

Garis Panduan Perancangan (GPP) Pengenalpastian Bagi Pembangunan Semula Kawasan Brownfield yang telah disediakan oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri Bil. 4/2012 pada 13 Ogos 2012. Jawatankuasa bersetuju untuk menerima pakai Garis Panduan Perancangan Pengenalpastian Bagi Pembangunan Semula Kawasan Brownfield oleh Kerajaan Negeri Selangor dan PBT di Negeri Selangor. Garis panduan ini telah mengklasifikasikan kawasan *brownfield* kepada 6 kategori seperti berikut:

- (i) Kategori A: Bekas lombong / kuari;
- (ii) Kategori B: Kawasan bekas tapak pelupusan sisa pepejal yang telah penuh / tidak lagi digunakan secara kekal;
- (iii) Kategori C: Kawasan kilang / perniagaan / perumahan / institusi yang telah ditinggalkan melebihi 10 tahun;
- (iv) Kategori D: Projek-projek pembangunan terbengkalai yang tidak siap dalam tempoh pelaksanaan pembangunan melebihi 10 tahun;
- (v) Kategori E: Bangunan / deretan lot-lot bangunan yang telah siap tetapi terbiar melebihi 10 tahun; dan
- (vi) Kategori F: Kawasan bekas depot / stesen pengangkutan awam, kemudahan infrastruktur dan utiliti.

Bagi merealisasikan pembangunan semula bandar di Negeri Selangor, Jawatankuasa Perancang Negeri Bil. 4/2012 yang bersidang pada 13 Ogos 2012 telah membuat keputusan supaya JPBD Negeri Selangor sebagai penyelaras untuk pasukan petugas bagi mengenalpasti kawasan-kawasan bandar yang akan dibangunkan atau dipulihkan semula. Pasukan Petugas ini akan mendapatkan kerjasama Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia di samping ke semua Pihak Berkuasa Tempatan dan Pejabat Daerah/ Tanah.

Pada masa ini JPBD Negeri Selangor, sedang menyediakan Laporan Cadangan Pengenalpastian Bagi Pembangunan Semula Kawasan *Brownfield* Di Negeri Selangor. Inventori bagi setiap kawasan yang terlibat akan dilakukan. Inventori kawasan *Brownfield* ini dijalankan secara 2 kaedah iaitu maklumat kajian lapangan dan maklumat sekunder. Maklumat inventori kawasan *brownfield* ini juga amat penting diwujudkan kerana pada masa akan datang, ia akan menjadi salah satu indikator pembangunan mampan bagi sesebuah daerah/negeri.

Kerajaan Negeri adalah komited untuk melihat pembangunan untuk seluruh Negeri Selangor agar terus membangun dengan lebih terancang dan sistematik.

Bagi melaksanakan model pembangunan dan pemulihan semula kawasan bandar berdasarkan pendekatan pengenalpastian kawasan *brownfield* ini, antara aspek-aspek yang perlu diambil kira adalah seperti berikut:-

- i. Menenalpasti kawasan *brownfield* untuk pembangunan semula mengikut kategori kawasan *brownfield*;
- ii. Cadangan dan kaedah pembangunan semula yang meliputi aspek-aspek seperti penyiataan tapak, kajian penilaian risiko, kaedah pembersihan dan pemulihan tapak, jenis pembangunan dan syarat-syarat pembangunan; dan
- iii. Pembentukan pangkalan data (GIS) bagi proses pengenalpastian dan pembangunan semula kawasan *brownfield*.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : SEKTOR PELANCONGAN NEGERI SELANGOR

182. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila senaraikan jumlah bilangan pelancong domestik dan luar yang datang melawat Selangor sejak tahun 2008 hingga Jun 2012 mengikut pecahan daerah ?
- b) Sila senaraikan 20 destinasi pelancongan yang paling digemari oleh para pelancong dan nyatakan apakah tarikan istimewanya ?
- c) Sila nyatakan apakah insentif dan bantuan yang telah dan bakal disalurkan kepada Dun Sekinchan khususnya dalam usaha mempromosikan dan menjadikan ia sebagai Destinasi Agro-pelancongan yang unik?

JAWAPAN:

- a) Tourism Selangor telah menyimpan statistik kehadiran pelancong ke negeri Selangor bagi tahun 2008 hingga 2012 , walaubagaimanapun statistik kehadiran tersebut tidak menunjukkan kehadiran mengikut daerah-daerah dalam negeri Selangor . Walaubagaimanapun mulai tahun 2012 Tourism Selangor telah mengambil inisiatif dengan mula mengumpul data kehadiran pelancong ke negeri Selangor mengikut daerah-daerah dalam negeri Selangor dan butirannya adalah seperti di jadual di bawah :

Statistik Kehadiran Pelancong Dari Dalam Dan Luar Negara Ke Negeri Selangor Bagi Bulan Januari Hingga Jun 2012 Mengikut Daerah adalah seperti berikut:-

Daerah	Jan	Feb	Mac	April	Mei	Jun	Jumlah
Petaling	358,983	355,613	401,291	397,801	427,736	405,021	2,346,445
Hulu Langat	19,050	14,896	12,715	14,812	6,000	6,100	73,573
Klang	10,613	11,412	10,845	10,213	13,256	11,815	68,154
Gombak	51,094	34,570	105,095	57,761	56,002	27,375	331,897
Sabak Bernam	902	711	800	1006	1089	1100	5,608
Sepang	2,962	10,121	102,122	8,134	5,315	4,256	132,910
Kuala Langat	5,369	5,520	8,214	7,312	10,227	5,111	41,753
Kuala Selangor	23,307	18,678	23,940	22,276	27,962	18,310	134,023
Hulu Selangor	5,418	4,294	4,077	4,483	3,893	4217	26,382
Jumlah Besar					3,160,745		

- Walaubagaimanapun jumlah ini tidak melambangkan kedatangan sebenar pelancong ke Selangor kerana ianya hanya sehingga bulan Jun 2012 dan dijangka akan meningkat hingga ke hujung tahun 2012 nanti .

- b) Negeri Selangor kini boleh berbangga dengan produk dan destinasi pelancongannya kerana dengan promosi berterusan yang dilakukan oleh Negeri Selangor melalui agensi pelaksanaannya iaitu Tourism Selangor kini mula menampakkan hasil apabila produk dan destinasi pelancongan dinegeri Selangor semakin dikenali dan menjadi pilihan percutian oleh para pelancong dalam dan luar negara . Pada awal kempen ‘Selangor Shines ‘ dijalankan memang terdapat 10 destinasi pelancongan yang terkenal dan sering menjadi perhatian utama pelancong apabila mereka berkunjung ke negeri Selangor dan jumlah destinasi tersebut semakin bertambah . Berikut adalah 20 destinasi di negeri Selangor yang popular di kalangan pelancong dari dalam dan luar negara :

Senarai 20 Destinasi Pelancongan Yang Popular Di Negeri Selangor

Bil.	Destinasi Pelancongan	Daya Tarikan
1.	Sunway Lagoon , Petaling Jaya	- Taman Tema Air - ‘One stop centre ’ bagi hiburan , membeli belah dan lain-lain
2.	Batu Caves , Gombak	- Perayaan Thaipusam - Tempat beribadat terbesar Bagi masyarakat India.
3.	Kelip-Kelip , Kuala Selangor	- Menyaksikan keindahan hidupan kerdipan kelip-kelip pada waktu malam .
4.	Masjid Sultan Abdul Aziz Shah , Shah Alam	-Kecantikan dan keunikan seni bina islam -Mempunyai kubah dan menara antara yang tertinggi didunia ..
5.	Sepang Gold Coast, Sepang	-Menawarkan pengalaman percutian yang indah dengan tinggal di chalet-chalet di atas air yang menganjur ke Selat Melaka dan binaan chalet yang menyerupai pokok palma (dilihat

		dari udara) seperti sebuah lagi resort yang terdapat di negara Timur Tengah .
6.	Dong Zen Monastery Temple , Kuala Langat	-Tempat beribadat bagi penganut agama Budha yang setiap tahun menganjurkan pelbagai aktiviti seperti 'Pesta Tanglung' serta mempunyai landskap cantik dan bersih .
7.	Forest Research Institute Of Malaysia (FRIM) , Kepong	-Tempat beriadah serta menjadi kunjungan bagi pengemar mahupun pengkaji flora dan fauna serta mempunyai hutan hujan yang tertua di Malaysia.
8.	Galeri Diraja Sultan Abdul Aziz , Klang	-Sebuah muzium yang serba indah yang memaparkan sejarah yang amat bernilai mengenai kehidupan dan pemerintahan Institusi Diraja Negeri Selangor .
9.	Bukit Malawati , Kuala Selangor	-Sebuah kota peninggalan kerajaan Melayu Selangor serta menyimpan pelbagai cerita sejarah juga misteri dan menempatkan makam Diraja Selangor . -Juga merupakan tempat bagi Mencerap anak bulan serta Rumah Api yang dibina pada 1907 dan beroperasi hingga kini bagi pengguna Selat Melaka
10.	Hutan Lipur Kanching, Rawang	-Merupakan tempat paling popular bagi aktiviti riadah bersama keluarga sambil mandi manda di air terjun yang airnya sejuk dan menyegarkan.

11.	I-City Shah Alam , Shah Alam	-Menyaksikan keindahan pelbagai lampu LED yang berwarna warni serta aktiviti bermain salji di 'snow walk' dan yang terkini tidak lama lagi permainan taman tema air yang menyeronokan .
12.	Kidzania, Mutiara Damasara	-Taman tema 'indoor' bagi kanak-kanak yang mempunyai pelbagai aktiviti yang mendedahkan mereka kepada kehidupan sebenar apabila mereka dewasa kelak . -Hanya terdapat beberapa buah taman tema seperti ini diseluruh dunia .
13.	Morib Gold Coast , Kuala Langat	-Sebuah resort yang mempunyai pelbagai aktiviti riada bersama keluarga serta sebuah mini taman tema air .
14.	Litar Formula One , Sepang	-Litar Formula Satu bagi kejohanan lumba motor dan kereta formula satu peringkat antarabangsa dan antara litar yang terbaik di dunia .
15.	Pusat Membeli Belah GM , Klang	-Pusat membeli belah barangan secara borong yang sangat terkenal .
16.	Genting Strawberry Leisure Farm, Genting Highlands (Dalam sempadan Hulu Selangor)	-Kebun tanaman buah strawberi yang sangat terkenal dan turut menyajikan pelbagai makanan diperbuat daripada buah strawberi. -Pengunjung boleh memetik sendiri buah tersebut.

		-Serta terdapat juga tanaman sayur , ternakan madu lebah serta kebun cendawan.
17.	Hutan Lipur Sungai Chongkak , Kuala Langat	-Sebuah resort yang terletak di dalam hutan semulajadi dan mempunyai chalet untuk disewa. -Boleh menjalankan aktiviti seperti hari keluarga serta program perkhemahan juga kem motivasi . -Mempunyai sungai yang bersih serta sesuai untuk mandi manda dan berkelah bersama keluarga mahupun teman-teman .
18.	Jalan Tengku Kelana , Klang (Little India)	-Tempat yang amat popular yang Menempatkan pelbagai kedai serta gerai yang menjual pelbagai keperluan bagi masyarakat India -Amat sibuk menjelang perayaan Deepavali
19.	Homestay Selangor	-Negeri Selangor mempunyai 15 buah homestay yang berlesen yang menawarkan pengalaman suasana kehidupan kampung yang aman dan tentera serta pelbagai aktiviti budaya dan kraftangan kampung yang cantik dan bernilai . .
20.	Genting Highlands, Genting (Dalam sempadan pentadbiran Hulu Selangor)	-Sebuah taman tema yang terletak di tanah tinggi yang terkenal di seluruh dunia dan menawarkan pelbagai aktiviti permainan serta membeli belah .

- c) Sekinchan ialah sebuah pekan kecil di daerah Sabak Bernam yang mempunyai banyak keistimewaan dan daya tarikan tersendiri dari aspek pelancongan. Kerajaan Negeri Selangor dan Tourism Selangor telah banyak membantu terutama dari aspek promosi dan publisiti bagi membantu Sekinchan untuk terus terkenal kerana beberapa faktor boleh menjadi faktor kekurangan pelancong terutama iaitu dari aspek kedudukan yang jauh dari Shah Alam dan Kuala Lumpur.

Keunikan Sekinchan yang berkedudukan hampir dengan pesisir pantai serta disekelilingi pula dengan kebun buah-buahan serta keindahan sawah padi saujana mata memandang . Kemeriahan lebih terasa apabila tiba musim menuai dan yang paling menariknya di Sekinchan tiga kaum utama terlibat dalam mengerjakan sawah padi iaitu Melayu, Cina dan yang paling menarik ialah kaum India juga membuat sawah padi yang jarang berlaku di negeri-negeri lain di Malaysia.

Buah-buahan segar seperti mangga , ciku dan nangka yang enak dan manis menanti kehadiran pelancong serta hasil tanaman seperti jagung, keladi serta ubi kayu sentiasa boleh didapati hampir sepanjang tahun.

Selain produk pertanian, Sekinchan juga begitu sinonim dengan hasil laut yang segar dan terdapat juga industri hiliran seperti udang kering, ikan masin, keropok serta industri membuat kek ikan dan bebola ikan.

Berdasarkan ciri-ciri keistimewaan yang terdapat di Sekinchan Kerajaan Negeri Selangor melalui Tourism Selangor telah membantu dalam banyak aspek terutama dalam mempromosikan destinasi ini samada di peringkat tempatan mahupun antarabangsa . Berikut adalah beberapa tindakan yang telah dilakukan oleh Tourism Selangor dalam membantu mempromosikan Sekinchan seperti :

- 1) Menyediakan risalah pelancongan
 - Selangor Breakaway
 - Risalah Pelancongan daerah Sabak Bernam
 - Selangor Vision
- 2) Membawa wartawan dan pengamal media melalui Selangor Shines Fam Tour 2010 dan 2011.
- 3) Membawa deligasi agensi pelancongan dari Singapura melalui Fam Tour Agensi Pelancongan dari Singapura.

4) Promosi melalui laman web TSSB

5) Promosi Pelancongan dalam dan luar negara

- Roadshow Selangor Shines seluruh negara
- Kembara Selangor Shines sekolah menengah dan IPTA / IPTS seluruh Selangor
- MASUM / SMIFT
- Roadshow Selangor Shines Pantai Timur 2012

6) Promosi Luar Negara

- ATM Dubai
- ITB Asia , Singapura
- ITE , Vietnam
- Abacus Holiday Fair , Brunei
- Voyage Expo , India
- International Travel Fair 2012 , Taiwan
- Selangor Meets China
- Selangor Meets Indonesia

7) Tajaan penerbitan ' Sekinchan Tourist Book ' 2011 dan 2012

Walaupun Sekinchan mempunyai pelbagai keistimewaan dari aspek pelancongan namun pelbagai tindakan perlu diambil bagi memastikan ianya terus dikenali dan menjadikan faktor jarak bukanlah penghalang bagi pelancong tempatan dan luar negara untuk mengunjungi Sekinchan. Sehubungan dengan itu semua 'key players' dan penggerak utama pelancongan di Sekinchan perlu mencari inisiatif bagi memastikan Sekinchan terus dikenali di samping mewujudkan produk-produk baru pelancongan bagi memastikan kesinambungan aktiviti pelancongan di kawasan ini.

Tourism Selangor akan terus memainkan peranan penting dalam mempromosikan Sekinchan sebagai destinasi pelancongan unik di Selangor. Antara tindakan yang akan terus dilakukan adalah seperti berikut :

1) Kerajaan Negeri Selangor melalui Tourism Selangor akan meneruskan semua aktiviti promosi yang telah dijalankan samada di dalam mahupun pun luar negara dan sentiasa mengkaji pasaran baru yang sesuai bagi mempromosikan Sekinchan kerana bukan semua siri promosi luar negara

yang disertai sesuai untuk mempromosikan agro pelancongan yang terdapat di Sekinchan .

- 2) Tourism Selangor melalui laman web rasmi akan sentiasa mempromosikan Sekinchan dan memastikan semua maklumat yang dipaparkan adalah yang terkini dan tepat.
- 3) Pada masa-masa akan datang Tourism Selangor juga akan membawa lawatan-lawatan para media mahupun lain-lain 'fam tour' serta agensi-agensi pelancongan dalam dan luar negara bagi mempromosikan Sekinchan secara terus kepada 'key players' pelancongan.
- 4) Tourism Selangor juga akan terus mempromosikan Sekinchan dengan menggunakan medium yang sesuai sama ada di media cetak, mahupun elektronik bagi memastikan golongan sasaran dapat menerima maklumat berkaitan destinasi ini.
- 5) Tourism Selangor juga akan membawa dan menganjurkan acara-acara yang akan menjadikan Sekinchan sebagai lokasi penganjuran mahupun persinggahan para peserta.
- 6) Tourism Selangor juga akan menyediakan pakej-pakej yang menarik bagi menarik lebih ramai pelancong.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUNG TUNKU)**

**TAJUK : DASAR PENGURANGAN KADAR CUKAI TAKSIRAN KEPADA
PEMILIK PETAK PANGSAPURI KOS RENDAH**

183. Kerajaan telah melaksanakan Dasar Pengurangan Kadar Cukai Taksiran Kepada Pemilik Petak Pangsapuri Kos Rendah pada tahun 2012.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapa banyak unit rumah yang telah menerima manfaat ini mengikut PBT sehingga sekarang?
- b) Adakah cara ini telah membantu mengurangkan tunggakan bayaran caj penyelenggaraan dan *sinking fund* di kalangan pemilik rumah pangsa kos rendah? Apakah statistiknya?

JAWAPAN :

- a) Semua unit rumah pangsapuri kos rendah adalah layak secara automatik untuk menerima kemudahan potongan diskaun 25% cukai pintu tertakluk kepada syarat-syarat seperti berikut:
 - i- Pemilik yang bermastautin atau mendiami sendiri petak/unit di sesebuah pangsapuri kos rendah.
 - ii- **Hakmilik strata** hendaklah dikemukakan sebagai bukti dokumen pemilikan rumah untuk mendapat **PERAKUAN SAH PEMASTAUTIN** daripada mana-mana Pihak Berkuasa seperti berikut:
 - **Badan Pengurusan Bersama (Pengerusi/Setiausaha);**
[Joint Management Body (JMB)]
 - **Perbadanan Pengurusan;**
[Management Corporation (MC)]
 - **Pesuruhjaya Bangunan; atau**
[Commissioner Of Building (COB)]
 - **Ahli Majlis Pihak Berkuasa Tempatan.**
 - Walau bagaimanapun, bagi pemilik yang tiada atau masih belum membuat pindah milik hakmilik strata boleh mengemukakan surat perjanjian jual beli sebagai bukti dokumen pemilikan rumah.
 - iii- Pemilik tidak mempunyai tunggakan cukai taksiran pada petak berkaitan.

- iv- Waris pemilik juga layak mendapat pengurangan diskaun (sama ada pemilik masih hidup atau telah meninggal dunia).

Walaubagaimanapun, statistik tuntutan diskaun cukai pintu daripada pemilik sedang dikemaskini oleh semua PBT memandangkan keputusan pelaksanaan dasar tersebut baru sahaja dikuatkuasakan pada bulan September 2012.

- b) Ya, pelaksanaan dasar diskaun cukai pintu 25% ini secara tidak langsung dapat meringankan beban kewangan pemilik petak pangsapuri kos rendah supaya mampu untuk membayar caj penyenggaraan dan *sinking fund* di pangsapuri masing-masing. Walau bagaimanapun, memandangkan pelaksanaan dasar ini baru dilaksanakan di PBT, statistik keberkesanannya akan diketahui selepas 1 (satu) tahun.

SYARAT 1 **PERATUS PERSETUJUAN PEMILIK**

Peratus persetujuan pemilik untuk melaksanakan migrasi meter air individu tidak lagi menjadi syarat wajib dan dimansuhkan;

Kelonggaran diberi kepada penyewa membuat permohonan dengan surat kebenaran daripada pemilik; dan

Salinan surat perjanjian jual beli yang tidak dapat dikemukakan pemilik boleh diganti dengan bil cukai taksiran bagi unit terbabit sebagai bukti pemilikan.

SYARAT 2 **PENYELESAIAN TUNGGAKAN BIL METER AIR TERDAHULU**

Penyelesaian tunggakan bil air secara kontra dengan deposit meter air pukal terdahulu. Manakala, sekiranya terdapat baki tunggakan, kaedah penyelesaian seperti berikut:

Akujanji pelan ansuran bayaran tunggakan yang ditandatangani oleh pihak pengurusan bangunan (pemaju/JMB/MC); atau

Pembahagian tunggakan secara purata kepada setiap rumah.

SYARAT 3
PATUHI KEPERLUAN TEKNIKAL

Surat aku janji daripada pihak pengurusan bangunan untuk bertanggungjawab ke atas keperluan teknikal yang tidak dapat disediakan mengikut spesifikasi yang ditetapkan SYABAS.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: BEKALAN AIR

184. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Adakah permohonan industri baru ditolak oleh kerajaan negeri kerana Syabas tidak dapat membekal air?
- (b) Jika benar, apakah tindakan kerajaan negeri menangani masalah ini?

JAWAPAN :

- a) Pihak SYABAS telah menangguhkan kelulusan ke atas permohonan kebenaran merancang yang dikemukakan oleh Pemaju Hartanah atas alasan kekurangan kapasiti bekalan air untuk diagihkan oleh SYABAS. Jumlah keseluruhan permohonan yang telah ditangguhkan dari Januari 2012 sehingga Ogos 2012 adalah sebanyak 217 permohonan.

Tanggungjawab pihak SYABAS di bawah Perjanjian Konsesi hanyalah untuk membekalkan dan mengagihkan air terawat di Selangor, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya. SYABAS telah dilantik oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN) sebagai Agensi Perakuan (*Certify Agency*) bagi tujuan menyemak dan meluluskan pelan-pelan sistem pembekalan air baru yang dikemukakan oleh Pemaju Hartanah. Peranan SYABAS sebagai Agensi Perakuan tersebut adalah setakat memberikan ulasan teknikal dan seterusnya meluluskan pelan-pelan pembangunan projek bekalan air sahaja.

Kerajaan Negeri Selangor telah mengeluarkan arahan kepada semua Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) supaya mempertimbangkan dan meneruskan untuk meluluskan Kebenaran Merancang yang dipohon oleh Pemaju Hartanah yang telah ditangguhkan oleh SYABAS atas dakwaan ketidakcukupan air sedangkan pelan-pelan telah disemak oleh SYABAS dan didapati adalah teratur dari segi teknikal dan boleh dilaksanakan mengikut asas kejuruteraan dan guna tanah.

Namun demikian, sekiranya permohonan Pemaju Hartanah tersebut tidak mendapat sokongan dari SYABAS atas alasan masalah teknikal, maka permohonan Pemaju tersebut perlu disemak semula oleh Pemaju Hartanah berkenaan bagi memastikan semua syarat teknikal telah dipatuhi.

- b) Pihak Kerajaan sentiasa mengambil langkah positif untuk memastikan masalah bekalan air tidak menjejaskan projek-projek pembangunan di Negeri Selangor. Justeru itu, beberapa projek sumber air tambahan telah pun dilaksanakan bagi memastikan sumber bekalan air adalah mencukupi seperti berikut:-

No	Nama Projek	Kapasiti Tambahan (mld)					
		2012	2013	2014	2015	Jumlah	Nota
1.	Projek Pembangunan Loji Sg Labu	45	60			105	Loji baru
2.	Projek. Peningkatan Kapasiti SSP1		120			120	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari 760 JLH kpd 950JLH
3.	BRH		25			25	Meningkatkan keupayaan pengeluaran dari 15.6 JLH kpd 40.6
4.	Projek Pengagihan Semula Kapasiti SSP1				50	50	Mengagihkan semula lebih air di Loji SSP 1 sebanyak 120 JLH kepada pengguna
5.	Pro. Agihan SSP3				120	120	Mengagihkan semula lebih air di Loji SSP 3 sebanyak 120 JLH kepada pengguna
6.	Pro. Agihan Loji Rasa				100	100	Mengagihkan semula lebih air di Loji SSP 1 sebanyak 100 JLH kepada pengguna
7.	Program NRW		49	52		101	Program menurunkan NRW
	Jumlah	45	254	52	270	621	

Projek-projek mitigasi ini dijangka siap menjelang akhir 2014 dan dengan siapnya projek mitigasi ini, terdapat 621 JLH air terawat tambahan yang boleh diagihkan kepada pengguna.

Pada masa yang sama, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa bekerjasama dengan operator loji pembersihan air seperti SPLASH, ABASS dan Puncak Niaga serta agensi yang terlibat dan Suruhanjaya Air Negara (SPAN) langkah-langkah mitigasi telah dilakukan seperti berikut:

- i) Hanya melepaskan air dari empangan berdasarkan keperluan optimum loji sahaja.
- ii) Menjalin persefahaman yang mantap bagi semua pihak berkepentingan dalam mengurus sumber air supaya bekalan air bersih tidak terganggu.
- iii) Memantau paras air di muka sauk bagi memastikan kuantiti air yang dipam adalah mencukupi dan tidak memberi kesan ke atas operasi pam air mentah hingga mengakibatkan kegagalan.
- iv) Sentiasa memantau dan bertindak sewajarnya sekiranya simpanan air mencapai tahap 50%.
- v) Masyarakat umumnya sentiasa diminta berjimat cermat terhadap penggunaan air sewaktu musim kemarau.

Selain itu, LUAS sebagai badan yang bertanggungjawab terhadap pengurusan air di Negeri Selangor turut mengambil kira beberapa langkah yang perlu di ambil sekiranya berlaku masalah air di Negeri Selangor. Salah satu penyelesaiannya adalah penggunaan **sumber air alternatif** iaitu menggunakan air permukaan seperti air tasik, lombong dan sebagainya untuk keperluan harian. Sumber air bumi juga merupakan penyelesaian terhadap kekurangan bekalan air di Negeri Selangor. Walau bagaimanapun, sumber air bumi masih belum meluas penggunaannya dan perlu dikomersialkan.

Kerajaan Negeri Selangor menyedari kepentingan pelaksanaan Projek Loji Rawatan Air Langat 2 bagi mengatasi masalah kekurangan bekalan air. Kerajaan Negeri Selangor berpendirian bahawa Projek Loji Rawatan Air Langat 2 dan Penstrukturan Semula Industri Perkhidmatan Air Negeri Selangor hendaklah dibincangkan bersekali supaya Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri mencapai persefahaman di dalam memuktamadkan dengan segera penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor berdasarkan kepada Model Holistik yang dicadangkan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi mencapai kadar tarif yang munasabah yang tidak membebankan rakyat dan pada masa yang sama tidak membebankan operator air.

Kerajaan Negeri Selangor sedia untuk mempertimbangkan kelulusan kepada pelaksanaan Projek Loji Rawatan Air Langat 2 tertakluk kepada:-

- a. Penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor dimuktamadkan;
- b. SPV milik Kerajaan Negeri Selangor dilantik sebagai operator bagi operasi dan penyelenggaraan Loji Rawatan Air Langat 2, Loji Rawatan Air Sungai Labu dan semua loji rawatan air baru di masa hadapan; dan
- c. Pelawaan kepada syarikat milik negeri untuk menawarkan pembinaan kemudahan perawatan air Langat 2.

Matlamat Kerajaan Negeri untuk memastikan penstrukturan semula industri perkhidmatan air Negeri Selangor dicapai adalah untuk memastikan industri perkhidmatan air di Selangor dikendalikan secara holistik oleh satu operator bermula dari proses rawatan proses hinggalah pengagihan kepada pengguna. Model Holistik yang sememangnya telah terbukti sebagai penyelesaian ke atas semua masalah pengurusan bekalan air secara komprehensif dan dapat menjamin pengurusan air yang mengutamakan tahap kecekapan dan keberkesanan perkhidmatan serta memperkukuhkan integriti, daya saing dan kemapanannya di samping tidak membebankan rakyat keseluruhannya sebagaimana yang telah dicapai di kejayaan pelaksanaan Model Holistik di Pulau Pinang, Melaka, Negeri Sembilan dan Johor.

Kerajaan Negeri Selangor juga mengkaji dan meneliti pembangunan sumber baru bagi meningkatkan kapasiti sumber bekalan air negeri Selangor. Pada masa yang sama, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa mengamalkan sikap terbuka di dalam menggunakan teknologi terkini bagi proses merawat di dalam merawat air yang di pasaran seperti penggunaan *ultra filtration*, *membrane technology* **Deionizing** dan lain-lain untuk mencapai tujuan mendapatkan pengeluaran air yang maksimum dari segi kuantiti di samping kualiti yang terbaik. Namun demikian, di dalam mengkaji dan meneliti penggunaan teknologi terkini itu, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa memberi keutamaan kepada kepentingan pengguna memandangkan setiap teknologi yang digunakan itu kelak akan melibatkan kos yang sekiranya tidak diteliti dengan sewajarnya boleh membebankan pengguna akhirnya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' SRI SUBAHAN BIN KAMAL
(TAMAN TEMPLER)**

**TAJUK : TAPAK BAGI PEMBINAAN SURAU DI KAWASAN
PERUMAHAN KOS RENDAH**

185. Surau bagi penduduk Islam di flat Taman Prima Selayang yang berjumlah lebih 300 keluarga disediakan di sebuah unit flat di tingkat bawah Blok A. Keperluan bagi mendapatkan sebuah tapak yang sesuai bagi membina sebuah surau yang lebih selesa telah pun dimajukan kepada Pihak Berkuasa Tempatan dan pernah saya bangkitkan dalam Sidang Dewan yang lalu. Sayugia dimaklumkan bahawa di kawasan yang sama telah ada kuil Hindu dan tokong bagi kaum cina dan ini menjadikan orang Islam setempat merasakan kebajikan mereka telah tidak diendahkan oleh Kerajaan Negeri.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Adakah usaha serius dibuat oleh Majlis Perbandaran Selayang untuk mengenal pasti tapak bagi membangunkan surau untuk penduduk Islam di kawasan berkenaan oleh kerana adalah mustahil untuk penduduk di situ mengenal pasti sendiri tapak yang sesuai bagi maksud tersebut?
- b) Apakah langkah-langkah yang akan diambil oleh pihak Kerajaan Negeri bagi memastikan penduduk Islam di kawasan flat ini dan kawasan-kawasan serupa di dalam Negeri Selangor mendapat surau yang lebih selesa bagi menjalankan aktiviti keagamaan dan kebajikan ummah?

JAWAPAN :

- a) Berdasarkan pelan kawasan Tman Prima Selayang sememangnya telah tiada kawasan tambahan yang boleh dijadikan tapak surau mengikut kelulusan pembangunan yang telah diberikan.
- b) Penyediaan kemudahan awam seperti surau dan lain-lain kemudahan dalam sesebuah kawasan perumahan adalah tertakluk kepada garis panduan piawaian Perancangan Negeri Selangor.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK: KERTAS PUTIH

186. Kerajaan Negeri ada menyatakan hasrat untuk mengeluarkan kertas putih menjelaskan isu-isu di Selangor seperti pengambilalihan hutang Talam, industri pasir, industri air dan YBK.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Mengapakah sehingga kini kerajaan negeri gagal mengeluarkan mana-mana kertas putih tersebut?
- b) Apakah pihak kerajaan negeri cuai sehingga gagal menjelaskan isu tersebut secara rasmi?

JAWAPAN:

- a) Kerajaan negeri sememangnya ada menyatakan untuk mengeluarkan Kertas Putih Pelunasan Hutan Talam. Kertas Putih tersebut telah dibentang pada hari pertama Persidangan Dewan Negeri pada 19 November 2012 lalu.

Kerajaan Negeri juga telah memfailkan Kertas Pemakluman bagi Penstrukturan Semula Industri Air pada hari yang sama.

- b) Kerajaan negeri tidak pernah cuai dalam mengendalikan isu pelunasan hutan Talam. Malah seluruh RM392 juta telah berjaya dikutip dan prosedur terperinci pelaksanaannya telah dinyatakan di dalam Kertas Putih berserta dengan laporan audit oleh Transaction & Restructuring Sdn Bhd (KPMG). Sebaliknya kegagalan nyata adalah dipihak Barisan Nasional yang walaupun ada membuat percubaan mengutip hutang Talam tetapi ternyata gagal. Kegagalan Barisan Nasional mengutip hutang Talam adalah disebabkan oleh tiga (3) perkara:-
 - i) Tiada pengetahuan di dalam proses mengutip hutang secara keseluruhan;
 - ii) Tidak bersungguh-sungguh untuk menyelesaikan masalah tersebut;
 - iii) Tiada kekuatan politik kerana mungkin ditekan kepentingan peribadi atau kelompok.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: TEMPAT LETAK KERETA BERTINGKAT DI SS15

187. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Bilakah dan bagaimanakah MPSJ bercadang untuk membangunkan satu tempat letak kereta bertingkat di SS15, Subang Jaya? Berikan butir-butir.
- (b) Mengapakah perkara ini telah berlanjutan dan tidak dibawa ke Mesyuarat Majlis Tindakan Ekonomi Selangor?

JAWAPAN:

- a) MPSJ telah mempunyai Dewan Serbaguna dan tempat letak kereta terbuka di atas tapak berkenaan dan masih beroperasi dengan keluasan 2.5 ekar. Cadangan pembinaan semula dewan tersebut belum dapat dilaksanakan kerana ianya melibatkan kos pembangunan semula. Pada ketika ini, kawasan tersebut bertaraf tanah rizab dewan di bawah kawalan Setiausaha Kerajaan Selangor. Sebarang pemajuan di atas tapak tersebut perlu mendapat kebenaran daripada Pegawai Pengawal. Pada ketika ini, MPSJ telah mengemukakan permohonan kepada SUK untuk mendapatkan kebenaran memajak tanah tersebut selama 21 tahun.
- b) Pembangunan semula tapak tersebut bukan prioriti utama Majlis memandangkan ianya melibatkan kos dan isu ini boleh diselesaikan diperingkat Majlis. Pada ketika ini, satu jawatankuasa teknikal telah ditubuhkan bagi mengkaji cadangan reka bentuk dan kos pemajuan. Setelah reka bentuk dan kos ditentukan perkara ini akan dibentangkan di peringkat MPSJ sama ada perlu dibina sendiri atau mempelawa pihak swasta untuk membangunkan kawasan terlibat tertakluk kepada kelulusan Kerajaan Negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: LANJUTAN PAJAKAN TANAH

188. Bertanya kepada YAB Menteri Besar:

- a) Sejak dilancarkan, berapa permohonan untuk lanjutan pajakan diterima, bilangan yang berjaya diproses mengikut Pejabat Daerah? Apakah sasaran sebenar?

JAWAPAN :

- a) Sejak Skim pemilikan tanah bagi tujuan kediaman dengan bayaran RM1,000 dilaksanakan, terdapat sebanyak **2,043 permohonan** diterima dan sebanyak **1,505 permohonan** telah diluluskan bagi tujuan lanjutan tempoh pajakan.

Melalui skim ini, Kerajaan Negeri menyasarkan semua tanah milikan individu yang telah tamat atau hampir tamat tempoh pajakan dapat diperbaharui tempoh pajakannya.

Pecahan permohonan mengikut daerah seperti dalam jadual berikut

BIL	DAERAH	BILANGAN PERMOHONAN	BILANGAN PERMOHONAN LULUS
1	HULU SELANGOR	94	20
2	HULU LANGAT	377	287
3	KUALA SELANGOR	123	108
4	PETALING	987	730
5	SEPANG	28	10
6	KUALA LANGAT	76	76
7	GOMBAK	105	105
8	SABAK BERNAM	27	8
9	KLANG	226	161
JUMLAH		2043	1505

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : GELANGGANG SERBAGUNA DAN DATARAN ANAK MUDA

189. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah jumlah gelanggang serbaguna dan dataran anak muda yang telah disiapkan dan di manakah lokasi-lokasinya di seluruh Selangor?
- b) Berapakah kos keseluruhan yang telah dibelanjakan?
- c) Apakah rancangan dan berapakah peruntukan yang akan disalurkan bagi penyelenggaraan kemudahan-kemudahan ini?

JAWAPAN :

- a) Setakat ini 10 Gelanggang Serbaguna telah disiapkan di kawasan berikut:
 - 1) Bandar Baru Puncak Alam (DUN Jeram)
 - 2) Taman Kota Sungai Rambai (DUN Sijangkang)
 - 3) Pekan Bestari Jaya (DUN Ijok)
 - 4) Padang Astaka Tanjung Karang (DUN Sungai Burong)
 - 5) Pekan Meru (DUN Meru)
 - 6) Jalan Dato' Dagang 17A, Taman Sentosa (DUN Sri Andalas)
 - 7) Kampung Parit Serong (DUN Permatang)
 - 8) Padang Permainan Seksyen 1, Kajang Utama (DUN Bangi)
 - 9) Kampung Sekolah / Taman Seri, Batang Kali (DUN Batang Kali)
 - 10) Berhampiran Dewan Orang Ramai Sungai Pelek (DUN Sungai Pelek)
- b) Kos keseluruhan dianggarkan berjumlah RM6,459,263 bagi kesemua 38 kawasan serta 5 kawasan untuk dibaik pulih.
- c) Kemudahan-kemudahan ini akan diselenggarakan di bawah peruntukan PBT masing-masing kerana sifat geran ia adalah perbelanjaan 'one-off'.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN PHILLIP TAN CHOON SWEE
(TELUK DATUK)**

TAJUK: PULANGAN PELABURAN JANGKA PANJANG

190. Mengikut Laporan Ketua Audit Negara 2011, pulangan bagi pelaburan jangka panjang Negeri Selangor untuk lima tahun ini adalah kurang memuaskan.

Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah penjelasan Kerajaan Negeri Selangor dan apakah langkah-langkah yang akan diambil untuk mengatasi masalah ini?

JAWAPAN :

- a.) Kumpulan Wang Disatukan Kerajaan Negeri terdiri daripada wang tunai dan pelaburan. Kesemua aset yang berbentuk tunai dilaburkan di dalam Pelaburan Instrumen Pasaran Wang Jangka Pendek yang menawarkan kadar faedah yang tertinggi. Selain itu, pelaburan yang di pegang bagi Kumpulanwang Disatukan terdiri daripada Pelaburan Kumpulan wang Amanah dan Pelaburan Am. Saham dan syer yang dipegang oleh Kerajaan di dalam Pelaburan Am merupakan saham dan syer Anak Syarikat Kerajaan Negeri sahaja. Oleh yang demikian, Kerajaan Negeri tiada membuat pelaburan yang khusus bagi pelaburan jangka panjang seperti saham, pelaburan hartanah, pelaburan unit amanah atau melabur di dalam terbitan bon.

Bagi pelaburan Kerajaan Negeri ke atas anak-anak syarikat Kerajaan Negeri, Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri yang bersidang pada 20 April 2011 telah meluluskan sumbangan sebanyak 2% daripada untung bersih sebelum cukai (*Net Profit Before Tax*) pada setiap tahun kepada Tabung Warisan Negeri Selangor (TWNS). Sumbangan dikenakan hanya ke atas Badan - Badan Berkanun/Anak - Anak Syarikat Kerajaan Negeri yang berorientasikan keuntungan dan juga yang berpotensi menjana keuntungan pada tahun kewangan semasa seperti PNSB, KDEB dan KSSB.

Sehubungan itu, walaupun tiada sumbangan secara langsung diberikan oleh anak-anak syarikat kepada Kerajaan Negeri, mereka turut menyumbang dalam bentuk lain seperti sumbangan kepada TWNS dan juga projek-projek yang

dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri. Selain itu, anak-anak syarikat Kerajaan Negeri kebanyakannya tidak berorientasikan keuntungan dan ada yang tidak mencatatkan keuntungan pada tahun semasa.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI HASIMAN BIN SIDOM
(MORIB)**

TAJUK : JANJI AIR PERCUMA

191. Kerajaan Negeri mendakwa manifesto air percuma Pilihan Raya Umum ke 12 bukan suatu perjanjian yang ia mesti dilaksanakan

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Adakah kerajaan negeri tersilap langkah dan tidak sanggup menunaikan janji air percuma kepada setiap rakyat?
- b) Adakah kerajaan negeri bersetuju bahawa mereka gagal menunaikan janji memberi air percuma pada setiap rakyat?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri Selangor kekal komited melaksanakan pemberian air percuma di Selangor. Namun setiap sen dana negeri yang dibelanjakan haruslah berasas dan dapat diaudit serta perlu dipastikan agar tiada berlaku pertindihan atau disalahguna.

Sedangkan pemberian BR1M pun bersyarat bagi memastikan hanya SEORANG yang menjadi ketua keluarga yang tinggal serumah sahaja yang layak, begitu juga dengan pemberian air percuma cara memastikan penerima adalah pengguna bekalan air yang sah tanpa sebarang keraguan ialah dari rekod bil air melalui meter individu.

- b) Isu timbul berikutan ketiadaan meter individu di kawasan pangsapuri yang rata-rata dibekalkan dengan meter pukal. Namun begitu kelonggaran diberi kepada Pangsapuri KOS RENDAH untuk menikmati PEMBERIAN AIR PERCUMA tanpa migrasi, melalui program KUPON (telah dimansuhkan) dan terkini program "LAPOR & DAPAT". Rekod menunjukkan 92.2% atau 214 dari 232 kawasan pangsapuri kos rendah telah menerima air percuma melibatkan kos sebanyak RM6,047,993.43.

Hanya 18 kawasan masih belum menikmatinya disebabkan:

- I. Tiada tenaga kerja yang mencukupi bagi mengurus tuntutan air percuma (13 kawasan)
- II. Pemaju enggan membuat tuntutan air percuma (1 kawasan)
- III. JMB enggan membuat tuntutan air percuma (1 kawasan)
- IV. Dalam proses tuntutan (3 kawasan)

Air percuma kepada pangsapuri BUKAN KOS RENDAH hanya diberi kepada kawasan yang telah melaksanakan MIGRASI METER AIR PUKAL KEPADA METER AIR INDIVIDU.

Punca migtasi meter individu tidak dapat dilaksanakan di kawasan ini adalah kerana:

- I. Tunggakan pada meter air pukal yang terlalu tinggi.
- II. Penduduk enggan membayar bil air kerana bilangan penyewa lebih tinggi dari pemilik yang mendiami kawasan tersebut.
- III. Pemaju tidak bersetuju deposit meter air pukal sedia ada dikontra untuk menyelesaikan tunggakan bil air meter pukal.
- IV. Tidak memenuhi syarat teknikal yang ditetapkan SYABAS - melibatkan kos tambahan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: PEMBINAAN MASJID PEKAN DENGKIL

192. Pembinaan Masjid Dengkil telah diluluskan peruntukan sejak 2010 sehingga kini belum dimulakan pembinaannya.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah kemajuan projek tersebut?
- b) Berapakah peruntukan sebenar yang diperuntukkan?
- c) Apakah masalah yang dihadapi sehingga projek tersebut lewat dimulakan?

JAWAPAN :

- a) Projek tersebut telah ditender untuk dilaksanakan dan tempoh sah tender telah dilanjutkan sehingga 22 Januari 2013.
- b) Peruntukan Kerajaan Persekutuan - 3 juta
Peruntukan Kerajaan Negeri - 3 juta
- c) Ketika hendak dilaksanakan, Jabatan dimaklumkan bahawa tapak cadangan pembinaan terlibat dengan kawasan 'rayau' bagi kaum orang Asli. Ianya telah disahkan oleh Jabatan Hal Ehwal Orang Asli dan Jabatan masih menunggu penilaian jika ianya terlibat dengan pampasan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: UNIVERSITI SELANGOR (UNISEL)

193. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Berapakah pendapatan UNISEL pada tahun 2011?
- (b) Adakah pendapatan UNISEL merosot? Jika ia kenapa?

JAWAPAN :

- a) Pada tahun 2011, pendapatan UNISEL adalah RM79.9 juta
- b) Tidak merosot, pendapatan Unisel mula menunjukkan peningkatan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : PRESTASI BOLA SEPAK SELANGOR

194. Selangor kalah di dalam pertandingan merebut Piala Malaysia 2012

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah faktor kekalahan pasukan bola sepak Selangor?
- b) Adakah rancangan bagi menyusun kembali pasukan bola sepak Selangor?
- c) Apakah insentif yang ditawarkan kerajaan negeri bagi meningkatkan prestasi bola sepak Selangor?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman, semenjak 2 tahun kebelakangan ini pasukan bola sepak Selangor telah berjaya menduduki tempat 3 teratas Liga di antara 14 pasukan yang mengambil bahagian. Bagi pertandingan Piala Malaysia pasukan Selangor mara ke peringkat separuh akhir di mana tewas kepada Terengganu pada tahun 2011 dan Kelantan pada tahun 2012 yang juga adalah Juara pada tahun tersebut. Walaubagaimanapun di peringkat Piala FA pasukan bolasepak Selangor terkandas di Separuh Akhir 2011 dan di pusingan kedua pada 2012.

Pencapaian tersebut boleh ditafsirkan sebagai baik kalau nak dibandingkan pasukan lain yang juga mengeluarkan perbelanjaan lebih dari pasukan Selangor namun faktor beberapa pemain senior Selangor yang kurang berkesan juga adalah sebahagian dari faktor tersebut.

- b) Bagi musim 2013 ini pasukan telah membuat rombakan dengan menukar 12 pemain yang telah dikenal pasti tidak berkesan dan digantikan dengan 11 orang pemain bakat muda dari pasukan Harimau Muda, pasukan lain dalam Liga dan dari pasukan Piala Presiden. Pasukan juga telah membawa pulang beberapa bekas pemain muda Selangor yang telah berhijrah kembali ke Selangor.
- c) Seperti lazimnya, kerajaan negeri ada memberikan insentif dalam bentuk wang bonus jika pasukan memenangi Piala atau menjadi Johan dalam pertandingan tertentu.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: PPR DUN KOTA DAMANSARA

195. Terdapat banyak rumah yang kosong dan rosak di PPR seksyen 8 dan PPR Putra Damai DUN Kota Damansara.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- a) Statistik rumah rosak
- b) Apakah tindakan MBPJ untuk memenuhi permintaan yang semakin bertambah
- c) Adakah peruntukkan MBPJ mencukupi untuk mengatasi masalah ini

JAWAPAN :

- a) Jumlah kekosongan unit di PPR Kota Damansara sehingga November 2012 adalah sebanyak 285 unit yang mana ke semua unit-unit tersebut adalah rosak dan tidak boleh diduduki.
- b) Pihak Majlis terpaksa menghentikan penawaran penyewaan ke PPR Majlis memandangkan unit-unit kosong adalah rosak dan tidak boleh diduduki sehinggalah pembaikan dibuat. Buat masa ini, pihak Majlis tidak mempunyai peruntukan bagi tujuan pembaikan tersebut. Walaubagaimanapun pihak Majlis tiada halangan sekiranya pemohon sanggup untuk membuat pembaikan dengan kos tanggungan sendiri ke atas kerosakan unit yang ditawarkan. Ini adalah merujuk kepada keputusan Mesyuarat Teknikal Penswastaan bertarikh 04 September 2012 yang mana pihak Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, MBPJ akan mengeluarkan surat 'Akujanji Persetujuan Pembaikan' kepada pemohon yang sanggup mengeluarkan kos sendiri bagi membaiki kerosakan unit yang ditawarkan. Borang 'Akujanji Persetujuan Pembaikan' bagi bakal penyewa hendaklah disokong dan disahkan oleh Ahli Majlis kawasan.
- c) MBPJ tidak mempunyai peruntukan dan bantuan daripada mana-mana pihak bagi tujuan pembaikan tersebut.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

**TAJUK : MENGGALAKKAN RAKYAT MENCEBURI BIDANG SUKAN
SECARA PROFESSIONAL**

196. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah langkah-langkah yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri untuk menggalakkan lebih ramai orang menceburi bidang sukan?
- (b) Adakah Kerajaan Negeri berhasrat untuk membina lebih banyak gelanggang-gelanggang futsal disetiap Kawasan perumahan?
- (c) Apakah Kerajaan Negeri berhasrat untuk membina satu Akademi Sukan Khas untuk mengembangkan bakat rakyat Negeri Selangor dalam bidang sukan secara Professional?

JAWAPAN:

- a) Antara langkah – langkah yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri Selangor untuk menggalakkan lebih ramai orang menceburi bidang sukan adalah seperti berikut:-

- **Menjalankan program Kenalpasti Bakat (Talent Identification)**

Program Kenalpasti Bakat ini dijalankan adalah untuk memberi ruang dan peluang kepada orang ramai terutamanya kanak-kanak yang berminat untuk menceburi bidang sukan. Walaubagaimanapun, program ini bergantung kepada sukan – sukan tertentu kerana setiap sukan berlainan dari aspek umur dan kategori.

- **Mengadakan pertandingan di semua peringkat**

Majlis Sukan Negeri Selangor melalui persatuan sukan negeri sentiasa menggalakkan penganjuran sukan kepada persatuan seperti Tertutup Selangor, Terbuka Daerah, Terbuka Selangor untuk semua lapisan umur. Dalam masa yang sama juga mana-mana atlet yang dilihat mempunyai potensi untuk diketengahkan bakat mereka akan dipilih

untuk menyertai skuad khas persatuan sukan masing-masing.

- **Program sukan untuk semua**

Selain itu, Majlis Sukan Negeri Selangor melalui bahagian Pembangunan Belia juga telah menganjurkan pelbagai program sukan untuk semua terutamanya warga Negeri Selangor.

b) Belum mendapat jawapan

c) Untuk jangka masa pendek ini, Kerajaan Negeri belum ada hasrat untuk membina satu Akademi Sukan Khas untuk mengembangkan bakat rakyat Negeri Selangor. Walaubagaimanapun, melalui Majlis Sukan Negeri Selangor di Bahagian Pembangunan Sukan, satu Program Khas telah diwujudkan dan ini adalah titik permulaan kepada sebuah akademi sukan akan datang. Ini adalah kerana sukan kini dilihat sebagai satu industri dan ianya mampu memberi impak yang tinggi terhadap ekonomi sesebuah negeri dan negara.

Buat masa ini, kekangan yang dihadapi adalah dari aspek peruntukan kerana ianya memerlukan komitmen kewangan yang besar dan berterusan. Hal ini meliputi kemudahan tempat latihan yang lengkap dan baik, kemudahan peralatan yang berteknologi tinggi, kepakaran jurulatih dan saintis sukan, kebajikan atlet yang menjadi tunjang kepada pencapaian yang cemerlang atlet-atlet Negeri Selangor ini. Buat masa ini banyak kemudahan – kemudahan yang dinyatakan tidak mencukupi dan kurang berteknologi. Sekiranya Kerajaan Negeri melihat potensi industri sukan di Negeri Selangor merupakan satu peluang yang akan memberi impak positif kepada peningkatan mutu sukan di Negeri Selangor dan juga ekonominya, maka satu dana hendaklah disediakan untuk mewujudkan akademi sukan ini. Sekiranya akademi ini ditubuhkan, ianya merupakan negeri pertama yang mewujudkan akademi sukan dan ianya juga dilihat betapa seriusnya Kerajaan Negeri Selangor dalam membangunkan bidang sukan.

Buat masa ini, pihak Majlis melalui Bahagian Pembangunan Sukan telah mewujudkan satu Program Khas dan program ini adalah berbentuk skala kecil sebelum ianya menjadi akademi. Meskipun kewujudan Program Khas ini berskala kecil, namun ianya lebih efektif kerana penumpuan yang lebih dapat dibuat. Sukan – sukan yang dikategorikan dalam Program Khas adalah sebanyak 8 jenis sukan seperti berikut:-

Akuatik	Memanah	Menembak	Berbasikal
Angkat Berat	Kanu	Olahraga	Gimnastik

Selain daripada Program Khas, Bahagian Pembangunan Sukan Majlis Sukan Negeri Selangor juga sentiasa merancang program-program pembangunan sukan dengan kerjasama pihak persatuan sukan negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

**TAJUK : STATUS PEMBINAAN PENCAWANG ELEKTRIK DI KAWASAN CHERAS
HARTAMAS.**

197. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Kerajaan telah berjanji akan menjalankan siasatan mengenai jajaran tersebut, apakah keputusan atau komen dalam lawatan tersebut.

JAWAPAN :

- a) Sehingga kini, pihak MPKj tidak menerima arahan/ keputusan terbaru daripada MTES berhubung isu tersebut.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' SRI SUBAHAN BIN KAMAL
(TAMAN TEMPLER)**

TAJUK : BANJIR KILAT DI LEBUHRAYA SELAYANG – KEPONG

198. Kerja-kerja menimbus tanah yang dilakukan di kawasan lapang bersebelahan Ideal Convention Centre Taman Prima Selayang telah menyebabkan berlakunya banjir kilat setiap kali selepas hujan lebat. Gejala ini amat menyulitkan pengguna jalan tersebut yang merupakan laluan utama bagi kenderaan dari Kepong-Selayang, terutama sekali kereta-kereta ambulans dari Hospital Selayang.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah projek yang akan dibangunkan serta rasional bagi projek tersebut sedangkan kawasan berkenaan terletak di bawah laluan kabel arus terus voltan tinggi TNB?
- b) Apakah tindakan yang akan diambil oleh Majlis Perbandaran Selayang (MPS) sebagai Pihak Berkuasa Tempatan bagi mengatasi fenomena yang menyusahkan rakyat ini terutama sekali dalam keadaan kecemasan oleh pihak Hospital Selayang?
- c) Sudahkah projek tersebut mendapat kelulusan dan mohon dinyatakan syarat dan peraturan yang dikenakan bagi membangunkan kawasan tersebut?

JAWAPAN :

- a) Pihak Majlis Perbandaran Selayang tidak menerima apa-apa permohonan daripada pihak pengusaha cadangan pemajuan di tapak tersebut.
- b) Pihak Majlis Perbandaran Selayang mengeluarkan satu kompoun di bawah seksyen 70(A)(1) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dengan nilai RM 25,000.000 pada 25 September 2012. Pihak pengusaha telah di minta memberhentikan segala aktiviti ditapak dengan serta merta, sehingga mendapatkan kelulusan terlebih dahulu daripada pihak Majlis. Pihak Majlis telah mengarahkan pihak pengusaha mengambil langkah segera bagi mengatasi masalah hakisan dan banjir lumpur. Pemantauan dan langkah-langkah pencegahan terus di kekalkan bagi mengelakkan daripada berlakunya sebarang kejadian yang tidak diingini.
- c) Sehingga kini pengusaha masih belum mengemukakan permohonan dan kerja-kerja di tapak telah dihentikan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MOHD SHAMSUDIN BIN LIAS
(SUNGAI BURONG)**

TAJUK : PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI SELANGOR (PKNS)

199. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar ;

- a) Apakah sebab-sebab Kerajaan Negeri Selangor sanggup menjual bangunan-bangunan yang dimiliki oleh PKNS?
- b) Apakah keuntungan dan faedah-faedah yang diperolehi daripada penjualan bangunan-bangunan tersebut?

JAWAPAN :

- a) Tuduhan berkenaan adalah tidak benar kerana Kerajaan Negeri Selangor tidak berhasrat langsung untuk menjual lima aset komersial iaitu SACC Mall, Menara PKNS, Kompleks PKNS Shah Alam, Kompleks PKNS Bangi dan Wisma Yakin, Kuala Lumpur. Aset-aset berkenaan bernilai RM321 juta masih kekal milik 100 peratus PKNS dan ia hanya dipindahkan kepada satu entiti milik penuh PKNS supaya aktivitinya dan penyelenggaraan, urusan pengurusan bangunan lebih efisien dan fokus.

Langkah korporat ini juga diperakui oleh badan profesional yang dilantik iaitu Pricewaterhouse Coopers (PwC) yang dilantik bertindak membuat penstrukturan semula PKNS. Pelantikan ini juga telah diluluskan oleh Ahli Perbadanan.

- b) Sekali lagi PKNS menegaskan bahawa aset-aset berkenaan tidak dijual. Faedah daripada memindahkan aset ini kepada satu entiti milik penuh PKNS adalah untuk memastikan pengurusan aset lebih efisien dan tidak semata-mata bermotif kepada membuat keuntungan. Dengan penyelarasan pengurusan bangunan ini akan memastikan pengurusan mencapai tahap yang lebih cekap dan efektif supaya penyewa-penyewa mendapat manfaat dan pelanggan lebih ramai berkunjung ke kawasan berkenaan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SULAIMAN BIN HAJI ABDUL RAZAK
(PERMATANG)**

**TAJUK : STATUS ASRAMA YAYASAN SELANGOR KAMPUNG PANDAN DAN
BANGUNAN YAYASAN SELANGOR BUKIT BINTANG**

200. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Apakah status terkini asrama Toh Puan Norashikin dan asrama Tun Dr Ismail?
- (b) Apakah rancangan pembangunan di masa hadapan kerajaan negeri terhadap tanah atau tapak kedua-dua asrama ini? Apakah status terkini bangunan Yayasan Selangor Bukit Bintang?
- (c) Apakah rancangan pembangunan kerajaan negeri terhadap bangunan Yayasan Selangor Bukit Bintang selepas semua penyewa-penyewa ditamatkan kontrak penyewaan dari bangunan berkenaan?

JAWAPAN:

- a) Asrama Toh Puan Norashikin (ATPN) tidak lagi beroperasi manakala Asrama Tun Dr Ismail (ATDI) yang masih beroperasi menempatkan seramai 160 orang pelajar (Tingkatan 2 - 5) bagi tahun 2012. Pada tahun 2013 semua pelajar akan ditempatkan semula ke sekolah yang memiliki asrama di dalam sekolah (Asrama Daerah) atau ke sekolah yang berhampiran dengan rumah pelajar atas pilihan mereka, atau ke Asrama Yayasan Selangor di Klang dan Sabak Bernam. Kedua-dua asrama tidak lagi beroperasi pada tahun hadapan untuk memberi laluan kepada pembangunan semula kawasan berkenaan.

Yayasan Selangor (YS) akan membina sebuah Sekolah Berasrama Penuh (SBP) yang boleh menampung 1,000 pelajar, menggantikan AYSKL yang menelan belanja tidak kurang dari RM50juta (tidak termasuk kos tanah). Kos pembinaan adalah pulangan daripada memajukan tapak AYSKL dengan pendapatan keseluruhan tidak kurang dari RM300 juta (*in cash and kind*).

Yayasan Selangor juga telah bersetuju untuk menggantikan AYSKL yang akan ditutup dengan membina sebuah Sekolah Berasrama Penuh di dua lokasi cadangan iaitu pertama di Kem Bina Semangat Ampang Pecah, Kuala Kubu Bharu, Selangor. Kawasan tersebut sangat strategik kerana terdapat berbagai pusat pendidikan dan kawasan riadah yang sangat sesuai untuk dijadikan tapak Kolej Yayasan Selangor. Pusat pendidikan sedia ada di persekitaran kawasan

tersebut ialah Pusat Tahfiz Al-Quran, Maktab Rendah Sains Mara dan Institut Kemahiran Belia Negara. Cadangan lokasi yang pertama ini sangat sesuai kerana berhampiran dengan stadium dan kawasan riadah milik Majlis Daerah Hulu Selangor. Terdapat juga Masjid Darul Quran di dalam kawasan hub pendidikan ini. Suasana sekeliling yang sejuk dan dikelilingi dengan alam semula jadi yang asal sangat sesuai dijadikan tempat untuk belajar.

Cadangan lokasi yang kedua ialah kawasan yang terletak di dalam Bekas Hutan Simpan Sg.Pusu dalam Daerah Gombak yang terletak di belakang UIA (Universiti Islam Antarabangsa) dan berhampiran Kolej Islam Antarabangsa. Kawasan ini juga sesuai untuk dibina sekolah kerana dikelilingi oleh hub pendidikan dan alam semulajadi yang menghijau. Seluas 60 ekar dicadangkan untuk pembinaan sekolah daripada keseluruhan keluasan tanah 284 ekar yang bakal dimiliki oleh Yayasan Selangor.

- b) Tapak kedua-dua asrama ini telah ditender secara terbuka dan akan dibangunkan sebagai sebuah projek pembangunan bercampur dan hotel dengan kadar pulangan 30% daripada Nilai Kasar Pembangunan (GDV) . Termasuk pembinaan sebuah Sekolah Berasrama Penuh Yayasan Selangor.
- c) Bangunan ini akan melalui proses “refurbishment” untuk dijadikan hotel dan lot–lot komersial untuk meningkatkan hasil pendapatan. Projek Bukit Bintang adalah projek berkonsepkan “Built Operate and Transfer”. Bangunan Bukit Bintang ini dijangka akan memberikan pulangan hampir RM1 juta bersih sebulan kepada Yayasan Selangor berbanding sebelum ini RM500 ribu pendapatan kasar. Tempoh konsesi adalah 30 tahun. Sepanjang tempoh ini YAYASAN SELANGOR juga akan menikmati kenaikan sewaan mengikut ketetapan di dalam perjanjian sewaan jangka panjang ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: AIR PERCUMA

201. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Pemberian air percuma 20 meter padu telah lama dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri Selangor - Kenapakah masih ramai pemilik serta penghuni kondominium/pangsapuri yang menggunakan meter pukal masih belum menerima "Sistem Kupon" yang diperkenalkan oleh Kerajaan Negeri Selangor.

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Yang Berhormat, setakat 31 Oktober 2012, melalui "Sistem Kupon" (kini dimansuhkan kepada "Lapor dan Dapat"), Kerajaan Negeri telah memberi rebet air percuma kepada **216 kawasan pangsapuri melibatkan 61,215 unit kediaman**. Walaubagaimanapun, masih terdapat kawasan yang belum menikmati rebet air percuma kerana ketiadaan pengurusan bangunan yang sah yang bertanggungjawab atau kesukaran Pihak Pengurusan Bangunan memberi komitmen untuk menguruskan pengagihan rebet air percuma kepada penduduk.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : PROGRAM MARRIS

202. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah jumlah projek yang telah dilaksanakan di bawah Program MARRIS pada tahun ini?
- b) Berapakah jumlah peruntukan yang dibelanjakan oleh Kerajaan Negeri Selangor untuk Program MARRIS?
- c) Bagaimanakah Kerajaan Negeri Selangor memastikan bahawa projek-projek di bawah Program MARRIS dapat dilaksanakan dengan efektif dan bermutu?

JAWAPAN :

- a) Sebanyak **1141 projek** yang telah disenaraikan oleh **Pihak Berkuasa Tempatan dan Pejabat Daerah Tanah** sehingga 31 Oktober 2012.
- b) Sebanyak **RM81,837,267.85** telah dibelanjakan oleh Kerajaan Negeri Selangor di PBT dan Pejabat Daerah untuk Projek MARRIS sehingga **31 Oktober 2012**.
- c) Keberkesanan pelaksanaan peruntukan MARRIS boleh dinilai dari beberapa aspek seperti berikut:-

i. Kaedah mengenalpasti projek

Kerajaan Negeri telah menetapkan penglibatan Ahli Dewan Negeri untuk mengenalpasti dan mengemukakan projek-projek penyelenggaraan jalan yang hendak dilaksanakan di kawasan masing-masing. Perbincangan mengenai projek tersebut dibuat bersama-sama di antara Ahli Dewan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan untuk disenaraikan dan dilaksanakan. Kaedah ini adalah berbeza dengan kaedah yang dibuat pada tahun-tahun sebelum ini dimana peruntukan bagi penyelenggaraan jalan sebelum ini diberikan secara terus dan secara "lump-sum" kepada Pihak Berkuasa Tempatan tanpa perlu menyenaraikan projek-projek yang hendak dilaksanakan dan tidak melibatkan Ahli Dewan Negeri. Dengan kaedah baru ini, kita boleh menyatakan bahawa peruntukan bagi projek MARRIS tersebut dikawalselia bersama oleh Ahli Dewan Negeri dengan Pihak Berkuasa Tempatan. Kaedah baru ini juga dapat memberi hak sama rata kepada setiap kawasan Dewan Negeri di mana setiap kawasan dapat menyenaraikan projek berdasarkan keperluan kawasan. Kaedah ini adalah berkesan untuk mengelakkan berlakunya penyelewengan dan salahguna peruntukan selain memastikan hanya projek yang mempunyai impak dan praktikal sahaja yang patut diteruskan.

ii. Pelantikan Kontraktor

Di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan, prosedur perolehan dibuat secara terbuka sama ada secara sebutharga atau tender terbuka. Kaedah ini adalah selaras dengan arahan-arahan dan peraturan kewangan yang sedang berkuatkuasa di mana ianya menepati dasar perolehan Kerajaan Negeri iaitu mendapatkan nilai yang terbaik bagi setiap ringgit yang dibelanjakan (*value for money*).

iii. Audit MARRIS

Y.A.B Dato' Menteri Besar Selangor juga telah mengarahkan agar satu pasukan audit ditubuhkan bagi pelaksanaan projek MARRIS. Pasukan audit ini menjalankan pengauditan kerja secara berterusan di PBT untuk memastikan projek yang dilaksanakan adalah menepati dasar perolehan Kerajaan Negeri iaitu nilai yang terbaik bagi setiap ringgit yang dibelanjakan (*value for money*). Dengan pelaksanaan secara perolehan terbuka ini, kita boleh menyatakan kepada rakyat bahawa setiap projek yang dilaksanakan oleh kontraktor terbabit di Pihak Berkuasa Tempatan menggunakan wang rakyat yang nilainya setimpal dengan kerja yang dilakukan. Kerajaan Negeri juga akan dapat melihat kecekapan pengurusan projek dan keuntungan yang diperolehi kontraktor terbabit agar ia sentiasa munasabah dan memberi pulangan yang menguntungkan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : PENUKARAN METER PUKAL KEPADA METER INDIVIDU

203. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Senaraikan pangsapuri-pangsapuri yang telah ditukarkan daripada meter pukal kepada meter individu mengikut pecahan PBT bagi tahun 2008-2012.
- b) Senaraikan pangsapuri-pangsapuri yang belum ditukarkan daripada meter pukal kepada meter individu mengikut pecahan PBT dan apakah faktor yang menyebabkan penukaran meter pukal kepada meter individu tidak dilaksanakan untuk pangsapuri tersebut?

JAWAPAN:

- a) Sejumlah 123 kawasan pangsapuri melibatkan 31,917 unit rumah telah berjaya menukar meter pukal kepada meter individu bagi tahun 2008-2012. Senarai pecahan seperti LAMPIRAN.
- b) Senarai pangsapuri-pangsapuri yang belum ditukarkan daripada meter pukal kepada meter individu mengikut pecahan PBT seperti LAMPIRAN. Faktor-faktor yang menyebabkan penukaran meter pukal kepada meter individu tidak dilaksanakan untuk pangsapuri tersebut ialah:
 - i. Terdapat tunggakan bil air terhadap akaun meter pukal pangsapuri yang perlu diselesaikan sebelum permohonan migrasi boleh diluluskan;
 - ii. Keperluan kepada kewangan tambahan untuk mengambil tindakan memenuhi syarat teknikal yang ditetapkan SYABAS sedangkan kutipan caj penyenggaraan sediaada sangat terhad untuk membiayai kerja-kerja penyenggaraan bangunan yang rutin samaada harian ataupun bulanan.

LAMPIRAN A

**SENARAI PANGSAPURI KOS RENDAH YANG BELUM MENUKAR METER PUKAL KEPADA
METER INDIVIDU MENGIKUT PBT**

BIL	PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)	BIL KAWASAN	BIL UNIT
1	Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA)	35	5409
2	Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ)	23	17566
3	Majlis Perbandaran Klang (MPK)	51	6590
4	Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ)	51	13670
5	Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ)	26	10704
6	Majlis Perbandaran Selayang (MPS)	19	5945
7	Majlis Perbandaran Kajang (MPKj)	19	4018
8	Majlis Perbandaran Sepang (MPSp)	1	125
9	Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS)	1	300
10	Majlis Daerah Kuala Langat (MDKL)	4	388
11	Majlis Daerah Kuala Selangor (MDKS)	0	0
12	Majlis Daerah Sabak Bernam (MDSB)	0	0
JUMLAH		230	64715

= 2B1

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
'	C6B: >6=6G2B C6<CH6? E'	(*&
(	>6?D2B: C6<CH6? E+	/*&
)	CE?G2H C: ?2B C6<CH6? E1	(*&
*	B:>2E :?529 C6<CH6?)(	(+&
+	C6B: >EB?: E+	.+
,	C6B: 6B2 C6<CH6?),	)'+
.	D2>2? CB: B2C2E" C6<\$ ' , ' 3=@<!	/&
/	3=@< . C6<\$ '1	,&
1	3=@< , " C6<CH6? '1	,&
'&	3=@< / " C6<CH6? '1	/&
''	3=@< '*' C6<CH6? (&	'&.
'(	3=@< ')" C6<CH6? (&	'),
')	3=@< '," C6<CH6? (&	'),
'*	3=@< '+' C6<CH6? (&	'' ,
'+	3=@< '." C6<CH6? (&	'' ,
',	3=@< '/' C6<CH6? (&	'(&
'.	3=@< +*" C6<CH6? . C929 2=2>	'&/
'/	3=@< +)" C6<CH6? . C929 2=2>	'&&
'1	3=@<)" C6<CH6? (&	/ (
(&	3=@< *" C6<CH6? (&	'' ,
('	B<B ;=? <@3:C (*%)" C6< (&	*/&
((	3=@< +*" C6<CH6? .	/&
()	3=@< *," C6<CH6? .	,&
(*	3=@< *." C6<CH6? .	/&
(+	3=@< +&" C6<CH6? .	/&

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
29<	@1>7B1@DA9	D>9C
(,	3=@< +'" C6<CH6? .	,&
(.	3=@< */" C6<CH6? .	/&
(/	3=@< **" C6<CH6? .	,&
(1	3=@<)/#*) C6<CH6? .	*&&
)&	3=@< +(" C6<CH6? .	'&/
)'	3=@< ++" C6<CH6? .	'&&
)(	3=@< +," C6<CH6? .	' (/
))	3=@< +." C6<CH6? .	' (/
)*	3=@< +/" C6<CH6? .	' (/
)+	3=@< *1" C6<CH6? .	,&
:D=<18		*#)%0

=2@:

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
'	2A2BD>6?D=6CD2B:	'1/(
(	56C2>6?D2B:3=@<'&	.(,
)	7=2D A6D2=:?8 ED2>2 3=@<4 5	,*+
*	7=2D F:CD2 CE32?8	('&
+	7=@B2 52>2?C2B2 3=@<2 3	'''+(
,	7=2D 56C2B:2 72C2 +3	//(
.	A2?8C2AEB:52>2:	)(&
/	7=2D 56C2 A6B2?8C2?8 2 3	)&&
1	A2?8C2AEB: A6=2?8: 52>2?C2B2 3=@<B2H2" 46>A2<2 >6=EB!	''(/
'&	A2?8C2AEB: CB: 2B2	(+(
''	A2?8C2AEB: :>A:2?32:5EB:	')**
'(	56C2>6?D2B:3=@<'#/	),)1
')	7=2D D2>2? CB: 2>2?	)*&
'*	7=2D >652? 4292H2 3=@<2 # 4	+.,
'+	7=2D >652? 4292H2 3=@<5 # 7	+.,
',	7=2D >652? 4292H2 3=@<8 # 9	),&
'.	7=2D 56C2 C6A2<2D 3=@<2 3 CB: >2?;2!	+.,
'/	A2?8C2AEB: A6=2?8: 2B2 3=@<8	)1&
'1	7=2D 56C2 >6?D2B:3=@<1	,1.
(&	BE>29 A2?8C2 <2HE 2B2 AE?42<2B2!	++/
('	52>2?C2B2 36CD2B:	+&&
((	<6=@>A@<3:52B2 3=@<2	(('
()	<6=@>A@<3:52B2 3=@<3 A6B>2:!	'1(
:D=<18		&-#*++

=@;

29<	@1>7B1@DA9	D>%C
'	3RUQ > I [IW	(. .
(	3RUQ 4LSVIQI	)),
)	>ZY0IWI 7IXI (3ZQ0Y BIP I	'+(
*	DISIT ALWSIO :TKIN 3RUQ 2	')('
+	DISIT ALWSIO :TKIN 3RUQ 3	')('
,	DISIT ALWSIO :TKIN 3RUQ 4	')('
.	DISIT ALWSIO :TKIN 3RUQ 5	')('
/	AITMXIVZWO 3RUQ 2"33D '	' '/
1	AITMXIVZWO 3RUQ 3"33D '	1/
'&	AITMXIVZWO 3RUQ 4"33D '	/1
''	AITMXIVZWO 3RUQ 5"33D '	1/
'(	AITMXIVZWO 3RUQ 6"33D '	1/
')	AITMXIVZWO 3RUQ 7"33D '	1/
'*	AITMXIVZWO 3RUQ 8"33D '	1)
'+	AITMXIVZWO 3RUQ 9"33D '	1/
','	AITMXIVZWO 3RUQ ;"33D '	1/
'.	AITMXIVZWO 3RUQ <"33D '	1/
'/	AITMXIVZWO 3RUQ 2" 33D (	'&&
'1	AITMXIVZWO 3RUQ 3" 33D (	'&&
(&	AITMXIVZWO 3RUQ 4" 33D (	'&&
('	AITMXIVZWO 3RUQ 5" 33D (	'&&
((	AITMXIVZWO 3RUQ 6" 33D (	'&&
()	AITMXIVZWO 3RUQ 7" 33D (	'&&
(*	AITMXIVZWO 3RUQ 8" 33D (	'&&
(+	AITMXIVZWO 3RUQ 9" 33D (	'&&
(,	AITMXIVZWO 3RUQ : " 33D (	'&&

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
(.	AITMXIVZWO 3RUQ ;" 33D (	'&&
(/	AITMXIVZWO 3RUQ <" 33D (	'&&
(1	AITMXIVZWO 3RUQ =" 33D (	'&&
)&	AITMXIVZWO 3RUQ >" 33D (	'(&
)'	AITMXIVZWO 3RUQ ?" 33D (	'&&
)(	AITMXIVZWO 3RUQ @" 33D (	'&&
))	AITMXIVZWO 3RUQ A" 33D (	'&&
)*	2VIWYSLTY CWO 2TMQIXI 3RUQ ;	(1+
)+	AITMXIVZWO DISITBIPI EKI	*&
),	AITMXIVZWO CWO 3I\Z 3RUQ 2	'.&
).	AITMXIVZWO CWO 3I\Z 3RUQ 3	'/&
)/	AITMXIVZWO CWO 3I\Z 3RUQ 4	'.&
)1	AITMXIVZWO CWO 3I\Z 3RUQ 5	',&
*&	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 2	'(/
*'	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 3	'(/
*(	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 4	'(/
*)	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 5	'(/
**	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 6	'(/
+	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 7	'/
,	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 8	'/
.	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ 9	'/
/	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ :	'/
1	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ ;	'/
+&	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ <	'*/
+'	AITMXIVZWO CLWO ALWITYIZ 3RUQ =	'*/
:D=<18		+*0%

=@1:

2%<	@1>7B1@DA9	D>%C
'	.&& A2?52? A6B52?2	.&&
(	D2>2? 2>A2?8 >6G29";2=2? >6G29 ,	+ ' /
)	3=@< 2 D2>2? :?5ECDB: =6>329 ;2H2	+(+
*	CB: :?D2?	(&/
+	2=#B:59E2?	)&'
,	, '& ;2=2? A2?52? :?529	, '&
.	?EC2 <EB?:2	(&&
/	>6BA2D: 2	*)&
1	>6BA2D: 3	)+&
'&	3=@< (56C2 =6>329 A6B>2:	))&
''	A2?8C2AEB: >682 :?529	(&&
'(	D2>2? 2>A2?8 >6G29";2=2? >6G29 /	*(/
')	3=@< 2 3 A2?52? B:2	+**
'*	A2?8C2AEB: 46>2B2 ' (	*, ,
'+	A2?8C2AEB: >6CB2 B:2	)/*
','	A2?8C2AEB: <6?2?82	(&&
.'	A2?8C2AEB: >6B2?D:	)((
'/	3=@< 4 ;2=2? A2?52? :?529 ' A2?52? B:2!	(//
'1	3=@< 5 ;2=2? A2?52? :?529 ' A2?52? B:2!	(**
(&	3=@< '\$<8\$D2C6< D2>3292?	*&
('	A2?52? 4292H2 DAAD C5?\$395!	'(&
((	A2?52? 4292H2 A\$4292H2 56F!	(*&
()	A2?8C2AEB: CB: ?:=2>	'1(&
(*	A2?8C2AEB: CE?B:C6	'' /
(+	3=@< ." ;2=2? 2E)%'	,&
(,	3=@< '&" ;2=2? 2E)%'	,&
(.	3=@< 1" ;2=2? 2E)%'	,&
(/	3=@< /" ;2=2? 2E)%'	,&
(1	3=@< ' (" ;2=2? 2E)%'	*&

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
)&	3=@< ' '" ;2=2? 2E)%'	,&
)'	3=@< '+' ;2=2? 2E)%'	,&
)(	3=@< '*' ;2=2? 2E)%'	,&
))	3=@< ')" ;2=2? 2E)%'	*&
)*	3=@< (" ;2=2? D2C6< D2>3292? (	*&
)+	3=@< *" ;2=2? D2C6< B2>3292? '	*&
),	3=@<)" ;2=2? D2C6< D2>3292?	*&
).	3=@< 2 D2>2? A6B>2: ;2H2	'&&
/	3=@< 3 D2>2? A6B>2: ;2H2	1&
)1	3=@< >6B2< ;2=2? 2E (2	,&
*&	3=@< <6>3@;2" ;=? G2G2C2?)	'&&
'	3=@< D2?;E?8 >6B56<2 F:=2	(&
*(	3=@< 4 >ED:2B2 D>? CB: >6B56<2	.&
*)	3=@< 3" ;65 D>? CB: >6B56<2	.&
**	3=@< 2 56=:>2" D>? CB: >6B56<2	/&
*+	2A2BD>6? <@C B6?529 2'" D2>2? 3E<:D C682B	'1&
*,	2A2BD>6? <@C B6?529 2(2)" D2>2? 3E<:D C682B	)/&
.	2A2BD>6? <@C B6?529 2 2+" D2>2? 3E<:D C682B	)/&
*/	2A2BD>6? <@C B6?529 2, 2." D2>2? 3E<:D C682B	)/&
*1	A2?8C2AEB: 3E<:D 32BE	,&&
+&	=6>329 >2;E	+&*
+'	3=@< >6B2?D: D2>2? 496B2C 92BD2>2C	'(&
:D=<18		&(#+-%

=@B:

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
&	BA9 C1>:D>7	&#%0%
'	B5A9 ;1G1>	**%
(	2<? ; 1>7B1>1# 2?D75>E9<<1# 31A>1C9?> 419BG# C1 = 1> B5 ;BG5> '	'%0%
)	5>771>7	&#(.%
*	B5A9 257?>91	.). .
+	2<? ; 6*\$6. @D38?>7 @5A=19	(0%
-	2<? ; 60\$6&% @D38?>7 @5A=19	'%0%
.	2<? ; 6& \$6)# C1=1> @D38?>7 @5A=19	(0%
0	BA9 @D<19# :<> @8)	(&%
&%	1>7B1>1 2<? ; 1	')%
&&	1>7B1>1 2<? ; 2	'(-
&'	1>7B1>1 2<? ; 3	&.0
&(	1>7B1>1 2<? ; 4	')%
&)	1>7B1>1 2<? ; 5	&0'
&*	1>7B1>1 2<? ; 6	'(-
&+	1>7B1>1 2<? ; 7	')%
&-	1>7B1>1 2<? ; 8	'(-
&.	@1>71B@DA9 BA9 418<91	**_
&0	@1>7B1@DA9 B5A9 @179	'(-
'%	@1>7B1@DA9 ; 7 B5A9 1=1>	)&.
'&	@1>7B1@DA9 1>775A9;	'+%
''	@DCA1 @5A=19 &1	)00
'(	@DCA1 @5A=19 &2 !21 ; 1 F 1<9"	(%0%
')	1@1AC=5>C @DCA1	*00
'*	@1>7B1@DA9 ADB5<91	'()
'+	2<? ; 1\$6# @1>7B1@DA9 21>41A @DCA1 @5A=19# @5AB91A1> @DCA1 @5A=19 B5<5B1# B5A9 ;5=21>71>	*'%
:D=<18		&%#-%)

=@B

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
'	<@D2 G 2B:C2?" C6=2H2?8 32928:2	' +,
(	32D2:" C6=2H2?8 96:89DC	(*&
)	CB: =2>2?" D2>2? :?5ECDB: 3@=D@?	1/
*	3=@< 2" =2<C2> 2?2 ;2H2	' .&
+	=2<C2> 2?2" <2> AE?8 =2<C2> 2?2	((/
,	<6?2?82" D2>2? 8@> 32< A6B> 2:	(//
.	46>A2<2" D2>2? 8@> 32< A6B> 2:	(' .
/	56=:> 2" D2>2? DE? D6;2	(*&
1	<6?2?82" D2>2? DE? D6;2	(,&
'&	529=:2" D2>2? DE? D6;2	(*&
''	46>A2<2" D2>2? DE? D6;2	)&&
'(	3=@< 2" 52?2E B63E?8	1,
')	3=@< 3" 52?2E B63E?8	/&
'*	2>2?:29" D2>2? 2>2?:29 >E=:2	. +
'+	C2E;2?2 B:2 2A2BD>6?D	*1.
','	3=@< 2 3" ;=? AC ' AB:> 2 C6=2H2?8	),&
'.	3=@< 4 5 ;=? AC ' AB:> 2 C6=2H2?8	),&
'/	A2?8C2AEB: C6=2H2?8 C6;2D:	' /&
'1	56C2 C2DE" 56C2 2>2? AEB:" <6A@?8	""/,&
:D=<18		*#0)*

=@;||

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
'	DISITDIXQ CZTMI0 4NZI	',/
(	3RUQ 2" DISIT CWO <LTIWO	)&&
)	3RUQ :TKIN" DISIT DIS0TM :TKIN	1+
*	7IXI '7 3ITKIW 5ISIO ALWKITI	*(&
+	3RUQ 5" DISIT 4NLWIX 2 [ITI	)'&
,	CLWO >LXWI	''.
.	DISIT 2XI ;I\I	+&&
/	CWO >ZWT0" DISIT A0TMMOWIT CM =UTM	'(&
1	3RUQ 2" DISIT 5LXI GITMXI	)(
'&	BZSINAITMXI <UX BLTKIN DISIT 2RIS ;I\I !WQLV UKIKQHT ' .% WQLV\$+% WQLV PKVKT HLT LQJLXLJW \$PKVKT HLT SWNH0 IKTIKYH LNWV I0RN"	((&
''	AITMXIVZWO CZYLWISIX" CZTMI0 4NZI" <IPITM	'&&
'(	AITMXIVZWO CWO 3I\Z" DISIT <LSIJINI\I	((&
')	AITMXIVZWO DLWYI0" 3ITKIW SINGUYI 4NLWIX	/(&
'*	BZSINAITMXI <UX BLTKIN" 3ITKIW 5ISIO ALWKITI 7IXI '7'	1,
'+	AITMXIVZWO CWO 4LSVIQI" 3RUQ 4" CLQX\LT ', 3KW 3IWZ 3ITMO	'&&
','	AITMXIVZWO CWO 4LSVIQI" 3RUQ 5" CLQX\LT ', 3KW 3IWZ 3ITMO	'&&
'.	AITMXIVZWO CWO 4LSVIQI" 3RUQ 6" CLQX\LT ', 3KW 3IWZ 3ITMO	'&&
'/	AITMXIVZWO CWO 4LSVIQI" 3RUQ 7" CLQX\LT ', 3KW 3IWZ 3ITMO	'&&
'1	AITMXIVZWO CWO 4LSVIQI" 3RUQ 8" CLQX\LT ', 3KW 3IWZ 3ITMO	'&&
:D=<18		)#%&.

=@BS

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
&	35>71<	&'*
:D=<18		&'*

= 48B

2!<	@1>7B1@DA!	D>!C
&	@1>7B1@DA! B5A! ;!1 = 21>7	(%%
:D = <18		(%%

= 4 ; <

29<	@1>7B1@DA9	D>9C
&	C1 = 1> 41C? 8?A= 1C	).
'	2<? ; 7 8# C1 = 1> <1>71C DC1 = 1	&+%
(	BA9 @5<1>79# C1>:D>7 B5@1C	(+
)	31A>1C9?> 4 =5>1A1 ! ; ?4 &-"	&))
:D = <18		(. .

LAMPIRAN B

**SENARAI PANGSAPURI BUKAN KOS RENDAH YANG BELUM MENUKAR METER PUKAL
KEPADA METER INDIVIDU MENGIKUT PBT**

BIL	PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)	BIL KAWASAN	BIL UNIT
1	Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA)	68	14386
2	Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ)	51	30427
3	Majlis Perbandaran Klang (MPK)	38	11996
4	Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ)	50	12982
5	Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ)	70	27856
6	Majlis Perbandaran Selayang (MPS)	103	11525
7	Majlis Perbandaran Kajang (MPKj)	58	17561
8	Majlis Perbandaran Sepang (MPSp)	27	12047
9	Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS)	5	1446
10	Majlis Daerah Kuala Langat (MDKL)	7	821
11	Majlis Daerah Kuala Selangor (MDKS)	5	1950
12	Majlis Daerah Sabak Bernam (MDSB)	0	0
JUMLAH		482	142997

MBSA

BIL	PANGSAPURI	UNIT
1	PANGSAPURI MUTIARA SUBANG	675
2	PANGSAPURI KIAMBANG	400
3	PANGSAPURI MERAK	439
4	PANGSAPURI NURI	220
5	PANGSAPURI SRI PELANGI	300
6	KONDOVILLA PERSADA	42
7	PANGSAPURI LILI	180
8	PANGSAPURI CENDANA	360
9	PANGSAPURI SUBANG SURIA	1596
10	PANGSAPURI MELOR	180
11	PANGSAPURI SRI KERJAYA	160
12	PANGSAPURI SUBANG IMPIAN	400
13	PANGSAPURI ILHAM	568
15	BLOK 1 & 2, PANGSAPURI SEKSYEN 19 (KOMUTER RAYA)	300
16	BLOK 52 PANGSAPURI SEKSYEN 7	108
17	BLOK 53 PANGSAPURI SEKSYEN 7	100
18	BLOK 54 PANGSAPURI SEKSYEN 7	108
19	BLOK 55 PANGSAPURI SEKSYEN 7	100
20	BLOK 56 PANGSAPURI SEKSYEN 7	128
21	BLOK 57 PANGSAPURI SEKSYEN 7	128
22	BLOK 58 PANGSAPURI SEKSYEN 7	128

BIL	PANGSAPURI	UNIT
23	BLOK 3 PANGSAPURI SEKSYEN 20	82
24	BLOK 4 PANGSAPURI SEKSYEN 20	116
25	BLOK 13 PANGSAPURI SEKSYEN 20	136
26	BLOK 14 PANGSAPURI SEKSYEN 20	107
27	BLOK 15 PANGSAPURI SEKSYEN 20	116
28	BLOK 16 PANGSAPURI SEKSYEN 20	136
29	BLOK 17 PANGSAPURI SEKSYEN 20	116
30	BLOK 18 PANGSAPURI SEKSYEN 20	116
31	BLOK 19 PANGSAPURI SEKSYEN 20	116
32	BLOK 8 PANGSAPURI SEKSYEN 19/5	80
33	BLOK 2 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/3)	30
34	BLOK 3 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/3)	40
35	BLOK 4 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/3)	40
36	BLOK 5 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/3)	30
37	BLOK 7 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/3)	40
38	BLOK 8 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/3)	40
39	BLOK 44 PANGSAPURI SEKSYEN 7	60
40	BLOK 45 PANGSAPURI SEKSYEN 7	80
41	BLOK 46 PANGSAPURI SEKSYEN 7	60
42	BLOK 47 PANGSAPURI SEKSYEN 7	80
43	BLOK 48 PANGSAPURI SEKSYEN 7	80
44	BLOK 49 PANGSAPURI SEKSYEN 7	60
45	BLOK 50 PANGSAPURI SEKSYEN 7	80
46	BLOK 51 PANGSAPURI SEKSYEN 7	60

BIL	PANGSAPURI	UNIT
47	BLOK1 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/47)	30
48	BLOK 2 PANGSAPURI SEKSYEN SEKSYEN 18 (JLN 18/47)	30
49	BLOK 3 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/47)	40
50	BLOK 4 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/47)	40
51	BLOK 5 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/47)	60
52	BLOK 1-37 PANGSAPURI SEKSYEN 7	1860
53	BLOK 79,80,81,82,83,84 PANGSAPURI SEKSYEN 24	480
54	BLOK 38-43 PANGSAPURI SEKSYEN 7	400
55	BLOK15,16,17,18,19 & 20 PANGSAPURI SEKSYEN 6	210
56	BLOK 3,4,5,6,7 & 8 PANGSAPURI SEKSYEN 6	273
57	BLOK 12,13 & 14, PANGSAPURI SEKSYEN 6	150
58	BLOK 6-10 PANGSAPURI SEKSYEN 18 (JLN 18/43)	180
59	PANGSAPURI SEKSYEN 17/1	290
60	PANGSAPURI SEKSYEN 17/24	400
61	BLOK 1-5, SEKSYEN 24	200
62	BLOK 11-15 SEKSYEN 24	200
63	BLOK 16-21 SEKSYEN 24	200
64	BLOK 1-5, SEKSYEN 8	220
65	BLOK 6,7 & 8 SEKSYEN 8	132
66	BLOK15,16,17 & 18, SEKSYEN 8	160
67	BLOK15,16,17 & 18, SEKSYEN 8	160
68	BLOK 19-22, SEKSYEN 8	150
JUMLAH		14386

MBPJ

BIL	PANGSAPURI	UNIT
1	APARTMENT MENTARI COURT	3493
2	KONDOMINIUM PALM SPRING	2184
3	PANGSAPURI FLORA DAMANSARA	2552
4	APARTMENT KAYANGAN	234
5	APARTMENT PERMAI	1380
6	PANGSAPURI RIDZUAN	869
7	PANGSAPURI BAYU PUTERI	980
8	PANGSAPURI SALVIA	432
9	PANGSAPURI KELANA IMPIAN	340
10	PANGSAPURI KELANA PUTERI	698
11	KONDOMINIUM ARMANEE	747
12	PANGSAPURI D'SHIRE VILLA	434
13	KONDOMINIUM RIANA GREEN	1244
14	KONDOMINIUM KELANA MAHKOTA	718
15	KONDOMINIUM EHSAN RIA	314

BIL	PANGSAPURI	UNIT
16	KONDOMINIUM PUNCAK NUSA KELANA	468
17	KONDOMINIUM MUTIARA ORIENTAL	421
18	APARTMENT PJS - ONE	372
19	KONDOMINIUM INDAH	600
20	KONDOMINIUM CITA DAMANSARA	212
21	PANGSAPURI TANIA	432
22	KONDOMINIUM PERDANA ESKLUSIF & TROPICA SHOPPING CENTER	1046
23	KONDOMINIUM RIANA GREEN	1244
24	KONDOMINIUM JASMINE TOWER	386
25	RUMAH PANGSA PERMAI	342
26	APARTMENT INDAH	135
27	KONDOMINIUM PARK AVENUE	479
28	KONDOMINIUM CAMERON TOWER	268
29	KONDOMINIUM PERDANA VIEW	485
30	KONDOMINIUM CAMERON TOWER	268

BIL	PANGSAPURI	UNIT
31	KONDOMINIUM PERDANA VIEW	485
32	KONDOMINIUM LI VILLAS	376
33	KONDOMINIUM KEN DAMANSARA	348
34	KONDOMINIUM SURIA DAMANSARA	203
35	APARTMENT SELASIH	135
36	KONDOMINIUM PRIMA 16 (FASA 2)	173
37	KONDOMINIUM PELANGI ASTANA	182
38	RUMAH BANDAR DAHLIA VILLA	51
39	KONDOMINIUM AMAN	60
40	UNIVERSITY TOWERS	253
41	KONDOMINIUM DATARN PRIMA	377
42	KONDO KELANA PARKVIEW	236
43	PANGSAPURI SHANG VILLA	448
44	PANGSAPURI D'AMAN CRIMSON	1144
45	KONDOMINIUM SUNWAY SUTERA	376

BIL	PANGSAPURI	UNIT
46	KONDOMINIUM PUNCAK SERI KELANA	619
47	PANGSAPURI CARMILA, SEKSYEN 5	288
48	BLOK A PANGSAPURI KELOMPOK BIDARA, JALAN PJS 1/25	250
49	BLOK B PANGSAPURI KELOMPOK BIDARA, JALAN PJS 1/25	#
50	PANGSAPURI TAPAK MAHA KG. DATO' HARUN, PETALING JAYA	300
51	PANGSAPURI BLOK A SS6, KELANA JAYA, PETALING JAYA	96
JUMLAH		30427

MPK

BIL	PANGSAPURI	UNIT
1	APARTMENT SAMUDERA	432
2	BAYU VILLA APARTMENT	760
3	IMPIAN SENTOSA APARTMENT	528
4	TAMAN PERDANA VILLA	733
5	APARTMENT PRIMA BAYU	674
6	APARTMENT VISTA BAYU	674
7	VISTA INDAH PUTRA APARTMENT	567
8	APARTMENT GOLDEN VILLA	1005
9	APARTMENT VILLA SENTOSA	323
10	BANDAR BARU KLANG KONDOMINIUM	404
11	APARTMENT TROPIKA	510
12	APARTMENT AMAZING HEIGHT	672
13	PANGSAPURI SRI BAYU	180
14	BANDAR BARU KLANG KONDOMINIUM	404
15	KLANG REGENCY KONDOMINIUM	734

BIL	PANGSAPURI	UNIT
16	PANGSAPURI PELANGI HEIGHT	402
17	APARTMENT SAMUDERA	432
18	PELANGI COURT PHASE 2	407
19	APARTMENT PELANGI COURT	407
20	BUKIT KUDA COURT	28
21	KONDOMINIUM D'HAVEN	154
22	APARTMENT KLANG	520
23	MERU COURT APARTMENT	176
24	BLOK 9,10,11 & 13, RUMAH PANGSA AU 3/1	220
25	BLOK 7, RUMAH PANGSA AU 3/1	60
26	BLOK 8, RUMAH PANGSA AU 3/1	60
27	BLOK 9, RUMAH PANGSA AU 3/1	60
28	BLOK 14, RUMAH PANGSA AU 3/1	50
29	BLOK 15, RUMAH PANGSA AU 3/1	60
30	MENARA SERI JATI	120

BIL	PANGSAPURI	UNIT
31	MENARA SERI CENGAL	120
32	MENARA SERI CENDANA	120
33	MENARA JENTAYU	120
34	MENARA CENDERAWASIH	120
35	MENARA RAJAWALI	120
36	PANGSAPURI KENANGA SARI	144
37	MENARA MERAK KAYANGAN	120
38	PANGSAPURI MAWAR SARI	480
JUMLAH		11996

MPAJ

BIL	PANGSAPURI	UNIT
1	Pangsapuri Kos Sederhana Merdeka Villa	759
2	Kondominium Villaria, Jalan Mulia 1/5	146
3	Pangsapuri Permai Putri	481
4	Pangsapuri Permai Putra	481
5	Kondominium Boulevard	610
6	Mesra Villa Apartment	371
7	Pangsapuri Seri Maya	60
8	Tiara Intan Kondominium	280
9	Kondominium Ampang Damai	288
10	Pangsapuri Crystal Tower	300
11	Astaria Apartment	380
12	Kondominium Ampang Prima	699
13	Kondominium Tiara Ampang	400
14	Kondominium Puncak Athenaeum	341
15	Pangsapuri Sri Melor, Jalan Ukay Perdana 4	540
16	Ayers Kondominium	140
17	Kondominium Villa Duta	215
18	Pangsapuri Sri Puteri, Jalan Ukay Perdana 2/1	520
19	Kondominium Menara Jade	300
20	South View Kondominium	335

BIL	PANGSAPURI	UNIT
21	Emerald Hill Kondominium	398
22	Kondominium D'Casa	256
23	Apartment Sri Baiduri	279
24	Kondominium Kojaya	175
25	Pangsapuri Kos Sederhana, Taman Ampang Mewah	210
26	Pangsapuri Kasturi	120
27	North Point Kondominium	212
28	Pangsapuri Mewah Court	156
29	Kondominium Sinaran Ukay	160
30	Pangsapuri Widuri	90
31	Kondominium Impiana	150
32	Eastside Kondominium	96
33	Kondominium Menara Indah	150
34	Pangsapuri Rose Vista	96
35	Pangsapuri Kos Sederhana, Jalan Cahaya 2	259
36	Pangsapuri Halaman Murni	36
37	Mutiara Kondominium	236
38	Desaku 1 Townhouse, Off Kemensah Heights	54
39	Hamstead Rise Kondominium	348
40	Kondominium Impian Selatan	124

BIL	PANGSAPURI	UNIT
41	Menara Kayangan Kondominium	51
42	Menara Mutiara Kondominium B1	44
43	Oakleaf Park Condominium	621
44	Pesona Villa	330
45	Kondominium Kyoto Garden	120
46	Kondominium Menara Mutiara Blok A & B3	94
47	Kondominium Kyoto Garden	50
48	Kondominium Menara Impian (PPMI),	122
49	Estana Court Apartment	209
50	Kondominium 1 Jelatek	90
JUMLAH		12982

MPSJ

BIL	PANGSAPURI	UNIT
1	PANGSAPURI PUCHONG PERMATA 4	126
2	PANGSAPURI LAGOON PERDANA	1411
3	PANGSAPURI INTAN	645
4	PANGSAPURI VISTA LAVENDER	1790
5	AKASIA APARTMENT	480
6	PANGSAPURI SRI ANGGERIK 1	480
7	SUBANG PERDANA GOODYEAR COURT 10	858
8	CASA PUTERI CONDOMINIUM	242
9	KOI TROPIKA CONDOMINIUM	936
10	KONDOMINIUM VISTA MILLENNIUM	998
11	PANGSAPURI SRI ANGGERIK 2	450
12	PANGSAPURI VILLAMAS	260
13	SUBANG PERDANA GOODYEAR COURT 9	100
14	JASMINE COURT	100
15	SUBANG PERDANA GOODYEAR COURT 7	840

BIL	PANGSAPURI	UNIT
16	PANGSAPURI SRI CAMELIA	238
17	PERMAI COURT	223
18	KENANGA APARTMENT	504
19	SUBANG PERDANA GOODYEAR COURT 3-5	)
20	DESA IMPIANA CONDOMINIUM	'"\$
21	PANGSAPURI SERDANG MUTIARA	\$"
22	SUNWAY UNIVERSITY CONDOMINIUM (SUN-U REISDENCE)	\$
23	RUMAH PANGSA KOS SEDERHANA 326 UNIT	! \$
24	PANGSAPURI VISTA IMPIANA	' "
25	PANGSAPURI STARVILLE	! "
26	BOULEVARD SUBANG JAYA	! ' "
27	PERMAI VILLA	"##"
28	PANGSAPURI MEGARIA TULIP	200
29	SARAKA APARTMENT	" "
30	PANGSAPURI SRI ALPINA	"

BIL	PANGSAPURI	UNIT
31	DESAMINIUM FLORA	#)
32	USJ SRI BAYU CONDOMINIUM	
33	PANGSAPURI JATI	\$
34	SPRINGVILLA CONDOMINIUM	)
35	USJ ARCADIA	#
36	APARTMENT PERMAI	\$
37	PANGSAPURI SRI TANJUNG	'
38	PANGSAPURI SURIA	!
39	PANGSAPURI JATI 2	! '
40	LA VISTA CONDOMINIUM	)&
41	PANGSAPURI SRI MEKAR	)&
42	KONDOMINIUM SUBANG INDERA	#
43	PANGSAPURI MERAK	\$
44	SJ LAFITE	'
45	BERINGIN APARTMENT	"

BIL	PANGSAPURI	UNIT
46	PANGSAPURI DESA IMPIAN	150
47	PANGSAPURI SRI PINANG	278
48	PANGSAPURI SEMARAK	ND
49	D'PALMA APARTMENT	300
50	PANGSAPURI MUTIARA COURT	232
51	CONDOMINIUM THE HERON RESIDENCY	290
52	APARTMENT SRI SUNWAY	220
53	PANGSAPURI SRI SIANTAN	128
54	PANGSAPURI KESUMA	150
55	SPRINGVILLA CONDOMINIUM	91
56	SRI KENANGA APARTMENT	160
57	PANGSAPURI MAYANG	106
58	PANGSAPURI SRI KENANGA	330
59	PANGSAPURI SERI KASTURI	240
60	PANGSAPURI JATI 1	301

BIL	PANGSAPURI	UNIT
61	SERDANG PERDANA SKYVILLAS APARTMENT	529
62	MEGARIA ORKID & MEGARIA DAISY	250
63	DESAMINIUM RIMBA	1420
64	VISTA PRIMA KONDOMINIUM	388
65	TROPIKA PARADISE	147
66	PANGSAPURI SRI BAYU	238
67	PANGSAPURI SRI CEMPAKA	!)'
68	PANGSAPURI VISTA PINGGIRAN	998
69	INDAH VILLA KONDOMINIUM	240
70	PANGSAPURI SERI KEMBANGAN	360
JUMLAH		"#

MPS

Bil	Nama Pangsapuri	Jumlah Unit Kediaman
1	Apartment Sri Gohtong	448
2	Pangsapuri Laksamana Puri	416
3	Pangsapuri Laksamana Jaya B	160
4	Sri Saujana dan Ria Saujana Apartment	731
5	Kepong Sentral Condo	648
6	Andari Townvilla 1 & 2 dan Garden View	180
7	Pangsapuri Beringin	342
8	Pangsapuri Saujana Gombak	320
9	Seri Puri Apartment	546
10	Desa Putra Apartment	220
11	Apartment Desa Aman Puri	487
12	Aman Dua Apartment	576
13	Apartment Seri Ehsan, kepong	400
14	Casa Mila Victoria, Jln Bkt Idaman 3, Bukit Idaman	136
15	Vista Saujana Apartment, Jln Wangsa 2/6, Wangsa Permai	500
16	Perdana Puri Apartment, Jalan Puri	480
17	Casa Mila Tower	131
18	Prima Saujana Apartment	386
19	Jemerlang Apartment	246
20	Gardenia Court Apartment	200

Bil	Nama Pangsapuri	Jumlah Unit Kediaman
21	Pangsapuri Kos Sederhana C&D	150
22	Jelutong Apartment	240
23	Andari Townvilla 2	198
24	Damansara Mas Apartment	244
25	KiPark Apartment, Selayang	196
26 - 92	Sunway Bt Caves ShopApart (67 Skim)	67
93	Villa Harmonis Apartment	90
94	Ixora Apartment	416
95	Pangsapuri Astana	360
96	Casa Venicia Condominium	100
97	Damansara Suria Apartment	1080
98	Damansara Suria Apartment	
99	Pangsapuri Putri	140
100	Selayang Centre Point	304
101	Lilywood Court Apartment	200
102	Pangsapuri Templer Impian	147
103	Templer Kenari Townhouse	40
JUMLAH		11525

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MOHAMED AZMIN BIN ALI
(BUKIT ANTARABANGSA)**

TAJUK: SISTEM PENGANGKUTAN AWAM

204. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah usaha Kerajaan Negeri untuk meningkatkan sistem pengangkutan awam yang bersepadu dan efektif dan apakah bentuk kerjasama yang dijalin dengan Kerajaan Persekutuan?

JAWAPAN:

- a) Segala yang berkaitan dengan pengangkutan awam adalah terletak di bawah bidang kuasa Kerajaan Persekutuan, namun begitu Kerajaan Negeri senantiasanya mengambil langkah proaktif untuk meningkatkan lagi tahap pengangkutan awam di dalam Negeri Selangor. Sehubungan itu, Kerajaan Negeri juga komited untuk memberikan kerjasama bersama Kerajaan Persekutuan untuk membina jaringan sistem pengangkutan awam yang bersepadu dan efektif antaranya ialah jajaran "*Light Rail Transport*" (LRT) yang sedang dalam pembinaan iaitu Laluan Kelana Jaya (KLJ) - Laluan Ampang (AMG) yang akan berakhir di Putra Height dan "*Mass Rapid Transit*" (MRT) dari Sungai Buloh ke Kajang. Manakala "*Bus Rapid Transit*" (BRT) dan "*High Speed Rail*" (HSR) masih dalam peringkat awal kajian dari segi jajaran yang akan melalui kawasan di dalam Negeri Selangor.

Antara bentuk kerjasama yang diberikan oleh Kerajaan Negeri Selangor kepada Kerajaan Persekutuan ialah Kerajaan Negeri telah mengadakan Mesyuarat Penyelarasan Jawatankuasa Teknikal Pengangkutan Awam Darat di peringkat negeri bersama Kementerian Pengangkutan (MOT) dan Suruhanjaya Pengangkutan Awam Darat (S.P.A.D) bagi membincangkan masalah-masalah pengangkutan awam serta membincangkan cadangan jajaran pengangkutan awam yang telah dikemukakan. Di samping itu, PBT juga telah memberikan "wish list" melalui Kerajaan Negeri kepada pihak S.P.A.D bagi menangani masalah pengangkutan awam di kawasan yang kritikal contohnya di kawasan penduduk di Sri Perantau, Pelabuhan Klang.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SULAIMAN BIN HAJI ABDUL RAZAK
(PERMATANG)**

TAJUK : PENGAMBILAN HUTANG PEMBELIAN RUMAH PKNS

205. Sebahagian rakyat Selangor yang berpendapatan rendah dan sederhana sedang menghadapi masalah hutang pembelian rumah PKNS untuk sekian lamanya.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Berapakah jumlah sebenar hutang yang ditanggung oleh pembeli-pembeli rumah PKNS.
- (b) Berapa ramaikah pembeli-pembeli yang terlibat?
- (c) Adakah kerajaan negeri bercadang untuk melupuskan hutang-hutang ini atau memberikan subsidi atau pengurangan harga terhadap hutang-hutang berkenaan?

JAWAPAN:

- a) Tiada rekod kerana ia adalah urusan antara pembeli dengan pihak bank kerana rumah dicagarkan dengan pihak bank dan bukan dengan pihak PKNS

Dinyatakan di sini juga, harga rumah berkenaan telah disubsidikan oleh PKNS dan bukan dari kerajaan negeri atau kerajaan pusat.

- b) Tidak berkaitan dengan PKNS.
- c) Tidak berkaitan dengan PKNS.

**PERTANYAAN –PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI ISMAIL BIN SANI
(DUSUN TUA)**

TAJUK : BANJIR DI JALAN 16, TAMAN RAKAN, CHERAS.

206. Jalan 16, Taman Rakan, Cheras kerap dilanda banjir setiap kali hujan lebat turun dan melibatkan penduduk di kawasan tersebut.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah usaha pihak PBT dan Kerajaan Negeri untuk menangani masalah ini?
- b) Apakah punca sebenar yang menyebabkan banjir yang kerap berlaku di kawasan tersebut?

JAWAPAN :

- a) Arahan kepada pemaju, Tetuan Pan Majestic Sdn. Bhd. Telah dikeluarkan bagi membuat kajian keseluruhan bagi mengatasi masalah banjir. Lawatan tapak bersama dengan wakil JPS Hulu Langat pada 27hb. September 2012 yang lalu, di mana JPS memaklumkan kerja-kerja pembersihan di parit monsun akan dibuat oleh pihak JPS, dan pemaju Rapat Sutera Sdn. Bhd. juga akan menjalankan kerja-kerja pembersihan parit monsun yang bersempadan dengan lot milik mereka.
- b) Pihak JPS Hulu Langat juga telah memohon kelulusan peruntukan caruman daripada Kerajaan Negeri bagi menaiktaraf parit monsun di Taman Rakan dan hakisan tebing sungai bagi mengatasi masalah kejadian banjir kilat di Taman Rakan.
- c) Kejadian banjir di Taman Rakan telah berlaku sejak 10 tahun yang lepas. Kawasan ini juga merupakan kawasan yang paling rendah. Parit monsun sedia ada di Taman Rakan juga perlu dinaiktaraf dan kerja-kerja pembersihan perlu dijalankan secara berkala. Ini memandangkan banyak projek pembangunan di sekitar pembangunan Sungai Long, Cheras.

Berdasarkan siasatan, kejadian banjir di Taman Rakan yang berlaku adalah di Jalan Rakan 16 di mana lokasi tersebut merupakan lokasi kawasan yang paling rendah ('lowest point'). Selain daripada itu, keadaan sedia ada parit monsun sudah tidak dapat lagi menampung aliran air dan perlu dinaiktaraf.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN BADRUL HISHAM BIN ABDULLAH
(PELABUHAN KLANG)**

TAJUK: PENYAMPAIAN MAKLUMAT YANG TELUS SERTA ADIL

207. Banyak isu-isu sensasi tentang Kerajaan Negeri telah wujud masa kini dan mengganggu kehidupan masyarakat.

Bertanya Kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar :-

- (a) Langkah-langkah yang diambil oleh Kerajaan Negeri menangani isu sebegini dari berleluasa?
- (b) Adakah pihak Kerajaan Negeri telah berjaya menyalurkan maklumat secara telus lagi terbuka?

JAWAPAN:

- a) Kita sedia maklum dengan tindak tanduk media arus perdana yang dengan sengaja mensensasikan isu berkaitan negeri Selangor dengan niat untuk memberi tanggapan bahawa Pakatan Rakyat tidak cekap mentadbir negeri. Bagaimanapun kita yakin rakyat sedar dan tidak mudah percaya dengan manipulasi media kerana kejayaan kita meningkatkan rizab negeri dan menambahkan program serta skim kebajikan untuk rakyat.

Kerajaan negeri telah mengambil langkah sewajarnya untuk memastikan program penerangan negeri berjalan lancar dan dilengkapi kemudahan yang memuaskan. Kerajaan negeri telah memperuntukkan RM15 juta kepada CCSB untuk membiayai penerbitan akhbar Selangorkini dan operasi TV Internet, TV Selangor. Semua produk di bawah CCSB di letakkan dibawah jenama Media selangorku dan kini telah mempunyai seksyen English dan mandarin.

Kajian terbaharu Merdeka Center menunjukkan kecapaian kepada akhbar Selangorkini adalah 30% yang mana satu pencapaian yang membanggakan bagi sebuah penerbitan kerajaan negeri.

Kita juga mempunyai akhbar Selangor Times yang dicetak 150,000 setiap minggu yang mana kandungannya banyak membantu menyebarkan program dan aspirasi kerajaan negeri.

kita dari semasa ke semasa mengeluarkan kenyataan akhbar bagi memperbetulkan kesilapan fakta yang melibatkan pentadbiran kerajaan yang dilaporkan media menerusi sekretariat akhbar Pejabat Dato' Menteri Besar dan sekretariat akhbar kerajaan negeri.

CCSB diuruskan secara profesional oleh sekumpulan kakitangan yang berpengalaman luas dalam industri media. Mereka dibenarkan untuk membuat penilaian dan keputusan sendiri terhadap berita-berita yang dimuatkan di laman web dan akhbar. Pejabat Menteri Besar hanya memantau untuk pastikan tiada isu-isu sensitif yang dimainkan seperti bidang kuasa Sultan dan Raja-raja Melayu, kesucian Islam sebagai agama rasmi dan berita-berita yang boleh menggugat keharmonian kaum.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. ABD RANI BIN OSMAN
(MERU)**

TAJUK : LAPORAN KERUGIAN UNISEL OLEH KETUA AUDIT NEGARA 2012

208. Pihak pembangkang mendakwa kononnya UNISEL mengalami kerugian sejak kerajaan negeri PR mengambil alih dan ini kata mereka terbukti dengan laporan Ketua Audit Negara 2011.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Sila beri penjelasan mengenai isu ini.

JAWAPAN :

- a) Laporan Audit Negara 2011 adalah untuk prestasi kewangan 2009 dan 2010 kerugian disebabkan pembayaran pinjaman bon Al Baidis, penyelenggaraan bangunan Perpustakaan, Fakulti Kejuruteraan, masjid, kemerosotan nilai aset, perjanjian penyelenggaraan dan BOT Asrama yang berat sebelah dan bilangan pelajar yang tidak mencapai sasaran.

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : PERUMAHAN MAMPU MILIK

209. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah pencapaian kerajaan dalam pembinaan perumahan mampu milik?
- b) Apakah pencapaian skim tersebut oleh sektor swasta?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Yang Berhormat, secara keseluruhannya sehingga kini sebanyak 1,546 unit Rumah Mampu Milik sedang dibina oleh anak syarikat Kerajaan Negeri iaitu Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS). Projek-projek tersebut adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Unit	Status Pembinaan
Bandar Baru Bangi	PKNS	124	Dijangka siap Mac 2013
Bukit Botak, Selayang	PKNS	1,422	Dijangka siap Disember 2012
Jumlah		1,546	

Bagi perancangan pula sehingga kini sebanyak 10,696 unit rumah mampu milik telah dikenalpasti untuk dibina oleh PKNS bagi tempoh tahun 2013 sehingga tahun 2018. Pecahan perancangan projek perumahan mampu milik adalah seperti berikut:

- i) Perancangan oleh PKNS

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U12 Shah Alam	1,104
	Seksyen U10 Shah Alam	600
Gombak	Kg. Seri Temenggong	418
	Kota Puteri	714
Klang	Bandar Sultan Sulaiman	240
	Jalan Md Sudin	210
Sepang	Selangor Science Park 2	350
	Seksyen 1D (Fasa 1)	490

Kuala Selangor	Seksyen 5 Kota Puteri	214
Hulu Selangor	Antara Gapi (Fasa 1)	129
	Antara Gapi	1,227
	Bernam Jaya	5,000
Jumlah		10,696

ii) Perancangan oleh Pemaju Swasta

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U10 Shah Alam	536
	Pekan Baru Sg. Buloh Shah Alam	230
Hulu Langat	Kajang	57
Klang	Bandar Botanik	214
Jumlah		933

- b) Bagi pemaju swasta pula, ketika ini sebanyak 136 unit Rumah Mampu Milik yang dibina di Cheras Kajang oleh pemaju Tetuan Sin Heap Lee Sdn. Bhd.

Bagi perancangan pulam sebanyak 9 projek yang diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri bagi pelaksanaan Projek Rumah Mampu Milik dengan anggaran melebihi 933 unit. Pecahan projek adalah seperti berikut:

Daerah	Projek	Unit
Petaling	Seksyen U10 Shah Alam	536
	Pekan Baru Sg. Buloh Shah Alam	230
Hulu Langat	Kajang	57
	Lot 1024 Cheras	Belum dimuktamadkan
Klang	Bandar Botanik	214
	PT 18288 Bandar Klang	Belum dimuktamadkan
Jumlah		933

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: PENGURUSAN SAMPAH

210. Bertanya kepada YAB Menteri Besar:

- a) Bagaimana PBT memastikan kutipan sampah mengikut jadual sampah? Apa tindakan ke atas kontraktor sampah yang gagal melaksanakan kerja? Senaraikan kontraktor yang mendapat kontrak mengikut PBT.

JAWAPAN :

- a) Pelbagai langkah telah dilakukan oleh Kerajaan Negeri bagi memastikan kutipan sampah mengikut jadual dan spesifikasi. Bagi Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) antara langkah-langkah yang telah diambil ialah sentiasa melakukan pemantauan terus kontraktor yang dilantik oleh kakitangan majlis dan mengenakan "Notice To Correct" (NTC) kepada kontraktor yang gagal menjalankan perkhidmatan dengan sempurna. Manakala Majlis Perbandaran Sepang (MPSp) mengambil langkah dengan pemetaan semula kawasan kerja pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam.

Pihak PBT mempunyai pasukan pemantau yang akan menjalankan aktiviti pemantauan terhadap kerja-kerja yang dijalankan oleh kontraktor. Oleh itu, pihak PBT mempunyai kuasa bagi mengeluarkan "Notice To Correct" (NTC) dan boleh melakukan pemotongan bayaran jika sekiranya kontraktor tidak melaksanakan kerja mengikut jadual dan spesifikasi kerja yang telah ditetapkan.

Senarai kontraktor sampah yang mendapat kontrak mengikut PBT boleh didapati dalam laman web PBT masing-masing. Bagi bilangan kontraktor di setiap PBT adalah seperti di **LAMPIRAN 1**

LAMPIRAN 1

BIL	PIHAK BERKUASA	BILANGAN KONTRAKTOR
	TEMPATAN	
1.	MBSA	47
2.	MBPJ	53
3.	MPSJ	37
4.	MPKj	47
5.	MPS	30
6.	MPK	45
7.	MPAJ	36
8.	MPSp	10
9.	MDKS	9
10.	MDSB	2
11.	MDHS	19
12.	MDKL	7
JUMLAH		342

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: RUMAH KOS RENDAH

211. Kerajaan Negeri memiliki beberapa syarikat (*'Government Linked Companies'*)

Bertanya kepada YAB Dato' menteri Besar:

- a) Adakah PKNS masih membina rumah-rumah untuk rakyat miskin
- b) Berapakah jumlah rumah kos rendah yang diperlukan (permintaan)
- c) Berapakah jumlah rumah kos rendah yang dibina dari tahun 2008-2012

JAWAPAN :

- a) Sepanjang tahun 2008 – 2012 PKNS merancang untuk membina rumah kos rendah untuk rakyat yang tidak berkemampuan iaitu :-

Bil.	Kawasan	Unit
1.	Matang Pagar, Gombak	525
2.	Kg. Banjar, Batu Caves, Gombak	233
3.	Kg. Sri Temenggong, Mukim Batu, Gombak	230
4.	Kg. Sri Makmur, Mukim Batu, Gombak	162
5.	Kg. Bunga Raya, Kuang	180
6.	Kg. Batu 8-12, Gombak	704
	JUMLAH	2,034

PKNS juga sedang membina 2,761 unit Rumah Mampu Milik yang melibatkan enam daerah iaitu :-

Bil.	Daerah	Kawasan	Jumlah Unit	Status
1.	Hulu Langat	Seksyen 3, Bandar Baru Bangi	124	Dijangka siap Mei 2012
2.	Gombak	i. Bukit Botak	1,422	Dijangka siap Dis 2012
		ii. Kg. Sri Temenggung	418	Dalam proses tender & kelulusan pelan
3.	Kuala Selangor	Seksyen 5, Kota Puteri	214	Dalam proses tender & kelulusan pelan
4.	Hulu Selangor	Seksyen 1D (Fasa 1) Antara Gapi	129	Kelulusan pelan pembangunan

5.	Petaling	Seksyen U12	104	Kelulusan pelan pembangunan
6.	Sepang	Selangor Science Park 2	350	Peringkat perancangan & rekaan
		JUMLAH	2,761	

PKNS juga sedang merancang untuk program membina 9,241 Rumah Mampu Milik yang melibatkan lima daerah iaitu :-

Bil.	Daerah	Kawasan	Jumlah Unit
1.	Hulu Selangor	i. Antara Gapi	1,227
		ii. Bernam Jaya	5,000
	Klang	Jalan Dato' Mohd Sidin	210
	Petaling	i. Seksyen U10	600
		ii. Seksyen U12	1,000
	Sepang	Taman Sains Selangor 2	490
	Kuala Selangor	Kota Puteri	714
		JUMLAH	9,241

- b) Berdasarkan Sistem Pendaftaran Permohonan Rumah (SPPR) di Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) secara keseluruhannya seramai 30,384 orang yang masih menunggu tawaran rumah kos rendah di Negeri Selangor. Pecahan permintaan rumah kos rendah mengikut daerah adalah seperti berikut:

Bil.	Daerah	Pemohon Yang Menunggu Tawaran
1.	Petaling	12,970
2.	Gombak	3,609
3.	Klang	3,341
4.	Hulu Langat	6,152
5.	Sepang	1,194
6.	Kuala Langat	1,126
7.	Hulu Selangor	223
8.	Kuala Selangor	912
9.	Sabak Bernam	857
	Jumlah	30,384

- c) Untuk makluman Yang Berhormat, sehingga kini sebanyak 3,527 unit Rumah Kos Rendah yang telah dibina dan boleh ditawarkan kepada pembeli yang berkecayaan. Projek-projek adalah seperti berikut:

Projek	Pemaju	Lokasi	Unit
Aman Perdana Fasa 2	Intramewah Sdn. Bhd.	Klang	320
Setia Alam Fasa 2	Bandar Setia Alam Sdn. Bhd.	Seksyen U13, Shah Alam	725
Bandar Parklands, Bukit Tinggi 3	Gabungan Efektif Sdn. Bhd.	Klang	800
Taman Damai Utama	Medan Damai Sdn. Bhd.	Petaling	730
Bandar Saujana Utama 3	Regency Land Bhd. Bhd.	Kuala Selangor	424
Saujana Rawang	Glomac Rawang Sdn. Bhd.	Rawang	100
Perdana Residence 2	Nova Century Sdn. Bhd.	Gombak	108
Taman Puchong Prima	Mitrajaya Homes Sdn. Bhd.	Petaling	212
Wawasan Asli	Wawasan Asli Sdn. Bhd.	Klang	30
Taman Seri Sekamat	Loyal Seira Dev. Sdn. Bhd.	Cheras	78
Jumlah			3,527

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' IR. MUHAMMAD BUSHRO BIN MAT JOHOR
(PAYA JARAS)**

**TAJUK: STATUS TANAH MILIK KERAJAAN NEGERI DI KAMPUNG-KAMPUNG
TRADISIONAL**

212. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :-

- a) Nyatakan jumlah keluasan tanah-tanah milik Kerajaan Negeri di kampung-kampung tradisional mengikut daerah? Nyatakan jumlah keluasan yang telah diberikan TOL kepada individu atau syarikat mengikut daerah sejak tahun 2008?. Sila berikan butiran lengkap mengenai?
- b) Adakah di antara tanah-tanah milik Kerajaan Negeri tersebut dijual kepada individu atau syarikat-syarikat tertentu?. Sila berikan butiran lengkap individu dan syarikat yang membeli serta nilainya?
- c) Adakah pelupusan tanah milik Kerajaan Negeri tersebut mendapat kelulusan pihak Exco atau pihak Menteri Besar sahaja?

JAWAPAN:

- a) Sejak tahun 2008, sebanyak 609 tanah- tanah milik Kerajaan Negeri di kampung-kampung tradisional telah diberi Lesen Pendudukan Sementara (LPS) atau TOL kepada individu dengan keluasan 423.9166 ekar dan sebanyak 102 TOL telah diberi kepada syarikat dengan keluasan 80.90 ekar. Pecahan mengikut daerah adalah seperti berikut :

BIL	DAERAH	KELUASAN TANAH MILIK KERAJAAN DI KAMPUNG TRADISIONAL	KELUASAN YANG TELAH DIBERIKAN TOL			
			Individu		Syarikat	
			Bil. Lulus	Jumlah Keluasan (ekar)	Bil. Lulus	Jumlah Keluasan (ekar)
1	Kuala Selangor		35	67.4166		
2	Petaling		141	19		
3	Sepang	8,437.97	433	337.50	102	80.90
4	Kuala Langat	tiada				
5	Hulu Selangor	tiada				

6	Hulu Langat	tiada				
7	Gombak	tiada				
8	Sabak Bernam	tiada				
9	Klang	tiada				
JUMLAH		8,437.97	609	423.9166	102	80.90

- b) Tanah-tanah milik Kerajaan Negeri tidak ada yang dijual kepada individu atau syarikat-syarikat tertentu.
- c) Permohonan bagi pelupusan tanah milik Kerajaan Negeri perlu diangkat untuk pertimbangan dan kelulusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' MARSUM BIN PAING
(DENGKIL)**

TAJUK: LESEN MENDUDUKI TANAH SEMENTARA (TOL)

213. Pejabat Tanah Sepang telah membatalkan lesen TOL kepada pengusaha yang telah mengusahakan tanaman sejak beberapa lama.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah perancangan kerajaan ke atas tanah tersebut?
- b) Apakah bantuan ganti rugi atau bantuan yang diberi kepada mereka yang kehilangan mata pencarian?

JAWAPAN :

- a) Perancangan Kerajaan ke atas tanah tersebut adalah seperti berikut:-
 - i) Bagi pemohon-pemohon yang telah mengusahakan tanah-tanah tersebut dan kawasan tersebut tidak terlibat dengan perancangan Kerajaan di masa hadapan, PTD Sepang mengesyorkan pemohon-pemohon mengemukakan permohonan rasmi pemberimilikan tanah di bawah Seksyen 76, Kanun Tanah Negara (Borang Jadual 1) ke atas tapak usaha mereka. Walau bagaimanapun kelulusan adalah tertakluk kepada pertimbangan Pihak Berkuasa Negeri.
 - ii) Bagi Tanah-Tanah Rizab Kerajaan yang telah dan akan diwartakan tidak boleh dipohon bagi tujuan pembermilikan di bawah Seksyen 76, KTN atau Lesen Pendudukan Sementara. Arahan PTG. Selangor Bil. 1/2012 bertarikh 16.08.2012, Pekeliling PTG. Selangor Bil. 1/1993 dan Kaedah 3 (d) dan (e), Kaedah-Kaedah Tanah Selangor 2003 adalah dirujuk dan berkaitan.
 - iii) Pihak Berkuasa Negeri telah membekukan sementara bagi permohonan TOL untuk membuat semakan dan penyelarasan semula kaedah terbaik bagi pelupusan secara TOL. Ini kerana terdapat tanah-tanah TOL yang diluluskan tidak diusahakan dan terbiar. Selain itu, ada juga yang disewa atau dijual kepada orang lain (pihak ketiga) di mana objektif sebenar tidak tercapai
 - iv) Tambahan lagi, Kerajaan Negeri sedang dalam proses mengemaskini data-data aset Tanah Kerajaan untuk disimpan dalam bank data secara sistematik. Ini bagi membolehkan segala kerja-kerja kemaskini data aset Tanah Kerajaan dapat dibuat dengan teliti dan juga

membuat penyelarasan semula merancang pembangunan di bawah MBI.

- b) Lesen LPS boleh dibatalkan serta merta dan Kerajaan tidak akan membayar apa-apa ganti rugi jua pun jika tanah ini di kehendaki oleh Kerajaan atau melanggar mana-mana peruntukan yang kepadanya ia tertakluk. Perkara 5 (a), Borang 4A, Seksyen 67, KTN adalah dirujuk.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN YAP EE WAH
(SUNGAI PELEK)**

TAJUK: PENILAIAN ASET-ASET TALAM

214. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- (a) Syarikat Penilaian mana yang dilantik oleh kerajaan negeri untuk membuat penilaian aset-aset Talam?
- (b) Adakah kerajaan negeri mengikut keputusan penilaian yang dicadangkan oleh syarikat penilaian?

JAWAPAN :

- a) Jabatan Kerajaan Negeri iaitu Jabatan Penilaian & Hartanah Selangor serta Tetuan Suleiman & Co. telah membuat penilaian terhadap aset-aset Talam Corporation.
- b) Penilaian aset-aset tersebut dibuat oleh Jabatan Kerajaan Negeri dan syarikat tersebut adalah sebagai garis panduan kepada Kerajaan Negeri sahaja.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : PBT DAN ZON BERSIH

215. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Berapakah bilangan zon bersih menurut PBT di seluruh negeri Selangor?
- b) Sejauh manakah sambutan dan tahap keberkesanan program zon bersih setakat ini?
- c) Berapakah jumlah peruntukan yang disalurkan oleh kerajaan negeri bagi menjayakan program zon bersih di bawah MPAJ?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman, Program Zon Bersih telah tiga (3) tahun dilaksanakan di semua 12 PBT Selangor sejak tahun 2010. Oleh yang demikian, sehingga tahun 2012 terdapat tiga puluh enam (36) zon bersih yang telah dipertandingkan secara rasmi di antara PBT Selangor. Berikut adalah kawasan- kawasan yang telah dipertandingkan mengikut PBT dari 2010 sehingga 2012 :

PBT	2010	2011	2012
MBSA	Taman Sri Muda, Seksyen 25	Kg. Melayu Subang	Seksyen 10 & Seksyen 11
MBPJ	Seksyen 52	SS 2	Dataran Sunway
MPK	Jalan Berangan, Pelabuhan Klang	Pandamaran	Pekan Meru
MPSJ	Kg. Seri Aman, Puchong	Taman Batu Tiga	Taman Seri Serdang
MPAJ	Pandan Indah	Pekan Ampang	Taman Permata & Bandar Baru Melawati
MPS	Bandar Baru Selayang	Taman Sri Gombak	Bandar Country Homes
MPSepang	Taman Seroja	Pekan Salak	Bandar Baru Salak Tinggi
MPKj	Seksyen 1, Bandar Baru Bangi	Taman Suntex dan Kg. Baru Bt.9	Seksyen 8, Bandar Baru Bangi
MDKL	Taman Sri Putra, Banting	Pekan Tg. Sepat	Kawasan Komersial Bandar Banting
MDHS	Batang Kali	Bandar Bukit Sentosa	Pekan Kuala Kubu Baharu

MDKS	Taman Bayu, Pasir Penambang	Ijok	Pekan Kuala Selangor
MDSB	Sekinchau	Sabak Bernam	Pekan Sg. Besar

- b) Program zon bersih ini mendapat sambutan yang amat menggalakkan daripada semua pihak terutamanya Ahli Majlis PBT, pihak NGO, jawatankuasa penduduk dan peniaga serta agensi- agensi teknikal yang turut serta dalam menjayakan program- program yang dilaksanakan. Perbezaan yang amat ketara dapat dilihat iaitu sebelum, semasa dan selepas program zon bersih ini dilancarkan di mana tahap kesedaran masyarakat dalam memelihara kebersihan di kawasan masing-masing meningkat dan memberi kesan yang positif kepada semua pihak. Program ini bukan sekadar meringankan tanggungjawab PBT malah inisiatif sebenar Kerajaan Negeri adalah untuk memupuk sifat cintai kebersihan dan seterusnya mewujudkan persekitaran yang bersih, aman dan selesa untuk didiami dapat dicapai.
- c) Kerajaan Negeri telah menyalurkan peruntukan sebanyak RM100,000.00 kepada semua PBT termasuk Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) pada setiap tahun bermula tahun 2010. Jumlah peruntukan zon bersih yang telah disalurkan sejak tahun 2010 hingga 2012 berjumlah RM 300,000.00.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

TAJUK : TINDAKAN BAGI MENGATASI MASALAH BANJIR KILAT

216. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Bilakah Kerajaan Negeri akan mengatasi masalah banjir kilat yang kerap berlaku di seluruh Kawasan Klang?
- (b) Apakah sebab-sebab berlakunya banjir kilat yang terlalu kerap di seluruh kawasan Klang?
- (c) Apakah langkah-langkah yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri Selangor setakat hari ini untuk mengatasi masalah banjir di Kawasan Klang?

JAWAPAN:

- a) Peruntukan sebanyak RM5 juta telah diluluskan oleh MTES bagi melaksanakan 9 projek program mengatasi masalah banjir. Walaubagaimanapun sebanyak RM1.2 billion diperlukan bagi mengatasi masalah banjir secara keseluruhan melalui Program Kajian Tebatan Banjir Daerah Klang.
- b)
 - Hujan lebat dalam jangka waktu yang lama.
 - Pengaruh air pasang surut – kejadian hujan bertembung dengan air laut pasang dimana pintu air tutup sehingga air laut surut semula.
 - Keadaan muka bumi kawasan Klang yang landai dan sebahagian berada di bawah paras air laut tinggi.
 - Faktor kemanusiaan – sikap orang ramai yang tidak prihatin terhadap kebersihan menyebabkan longkang-longkang tersumbat dengan sampah.
- c) Kerja-kerja MTES (sebanyak 9 projek) telah mula dijalankan. Dijangka kerja daripada 9 projek ini akan dapat mengurangkan banjir di kawasan Klang.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

TAJUK : PASAR PAGI TAMAN MUDA, AMPANG

217. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Dalam siding lepas EXCO telah mengumumkan segala kerja-kerja pengurusan dan pembersihan pasar pagi perlu diuruskan oleh PBT masing-masing. Pada setakat ini Pasar Pagi Taman Muda masih diuruskan oleh pengurus swasta, apakah tindakan dari pihak EXCO?

JAWAPAN :

- a) Pasar Pagi Taman Muda ini telah beroperasi sejak 20 tahun yang lalu iaitu sebelum penubuhan MPAJ. Ianya telah diuruskan oleh pihak Persatuan Penjaja Pasar Pagi Taman Muda di mana persatuan ini telah didaftarkan dengan No. Pendaftaran Persatuan 4332/88 (Selangor) pada 24 Ogos 1988.

Selama pasar pagi ini beroperasi dan diuruskan oleh pihak persatuan, tidak ada masalah yang timbul daripada hal berkaitan pentadbiran hinggalah kepada hal pengurusan.

Pihak MPAJ hanya menerima beberapa aduan yang berkaitan dengan lalulintas sahaja. Walau bagaimanapun aduan tersebut dapat ditangani dengan penguatkuasaan dan pemantauan yang berterusan.

Pihak MPAJ telah merangka satu Pelan Tindakan Pasar Pagi dan masih belum dilaksanakan kerana menunggu keputusan daripada Kerajaan Negeri yang sedang merangka Terma Rujukan (Term Of Reference).

Lampiran 3 hingga 7 adalah rujukan penjaja Pasar Pagi Taman Muda.

=09 , < , 4 ; , = , < ; , 24 / , 9 ; 09 2 ? < ? = ; , = , < ; , 24 8 ; , 5

-47	8 , 67? 8 , > ; 09 2 ? < ? =	8 , 67? 8 , > 56 ; #5666	7 : 6 , =4 ; , = , < ; , 24	3 , <4
(%	ON 6HCU 6HICS 7OONG# ON @OO . HFF 3ONG Tel: 012-2343211/ 012-2442592 BO[\K]^KX BOX\K\K 6KX BOX\$KQK =OMS/ EWX ? ^NK DO\KXQY[@Y)0 <\X 4^XQK EKX\^XQ EWX W^NK , , * ' ' = ^K\K > ^WZ^	56 ; B : 9 && 7@% > ; ? 8A@9 >7@ E7>1 ' (. \$ -) . / .) / @A% (. <>@ ? 7 9 3 () E ? @ ? 7 9 3 <3 I 3 , - (' ' = % > F ? BFC	E3 ? 3@ ? F 6 3 <3>3@ 4F@9 3 E3@<F@9 .!	;D@;@\$3 : 3 6
)%	ON @ONG 6CH ATFN EO\1 ' (- \$ - 0 - , 0) (BO[\K]^KX BOX\K\K 6KX BOX\$KQK =OMS/ BKXNKX BO[NKXK# = ^K\K > ^WZ^ [@Y (' (B_N <\X BO[NKXK (&) , , * ' ' = ^K\K > ^WZ^	56 ; B : 9 &\$ B@% 5 : 7A@9 5 : I 7 G 3 : E7>1 ' (* \$ * * - ' . (/ @A% * / <>@ B7C63@3) &) - B3@63@ B7C63@3 , , * ' ' = % > F ? BFC	B3@63@ B7C63@3 <3>3@ B7C63@3 + & / !	;D@;@\$3 : 3 6
*%	ON @ONG 1CS Tel: 017-3429821 BO[\K]^KX BOX\K\K BK\K[BKQ\$? K\^ <KaK 5RO[K\ ;XNKR , , (' ' = ^K\K > ^WZ^	56 ; B : 9 &\$ B@% 5 : 7A@9 5 : I 7 G 3 : E7>1 ' (* \$ * * - ' . (/ @A% * / <>@ B7C63@3) &) - B3@63@ B7C63@3 , , * ' ' = % > F ? BFC	E3 ? 3@ ? 3 < F < 3 I 3 > C 9 4F@9 3 ? 7 > 3 E ;) 3 '	;D@;@\$3 : 3 6
+%	ON BCINTEEIN -IN , SCN EO\1 ' (- \$ - . / 0 * 0 , BO[\K]^KX BOX\K\K BK\K[BKQ\$ D[\$; XK\$ @Y + - 9 <\X BKXNKX ;XNKR (& (0 BKXNKX ;XNKR , , (' ' = ^K\K > ^WZ^	56 ; B : 9 % * 7@% 3 : ? 3 6 83FJ; 4% ? A : 6 = 3 ? ; D E7>1 ' (- \$ - (/) ((* @A% (' > C 9 > 3 ? 3 @ . = 9% B3@63@ 63>3 ? , , (' ' = % > F ? BFC 808 , 9 2 6 ?	DC ; ; @ 3 ; B3@63@ ; @ 6 3 : E% > % = % > CE B3@63@ ; @ 6 3 : !	;D@;@\$3 : 3 6
, %	ON 6OH . HI 6IONG Tel: 012-6190294	56 ; B : 9 && 7@% > ; ? 8A@9 >7@	E3B3= 7=DBA	;D@;@\$3 : 3 6

	BO[\K]^KX BOX\K\K <\X 4^XQK ?K`K[@Y *, <\X 4^XQK =OWLY\K 0 EKWKX ?^NK 5RO[K\ , - (' ' =^K\K >^WZ^[	E7>1 ' (. \$ -) . / .) / @A% (. <>@ ?793 () E?@ ?793 <3 I 3 , - (' ' =%>F?BFC	E3 ? 3@ ? F63 E%>%= <3>3@ 4F@93 ? 3G3C!	
-47	8 , 67? 8 , > ; 09 2 ? < ? =	8 , 67? 8 , > 56 ; #5666	7 : 6 , =4 ; , = , < ; , 24	3 , <4
-%	ON 8OHE 4RC -IN 5TROH Tel: 013-6298301 <K`K]KXU^K\K BOXN^N^U JYX ((-\$ (<\X 3G8 * 3WZKXQ GK]O[P[YX] <\X 4^U\$] 4O\KMKX - / ' ' ' 3WZKXQ	56 ; B : 9 %%% 7@% 346F> 3J;J 4% 3 : ? 36 E7>1 ' () \$ - **) / *) @A% . <>@ =AD3D)&+ E?@ =AD3D - / ' ' ' 3 ? B3@9	=9% 63EA ? F8E; <3>3@ 63EA ? F8E;!	;D@;@\$3 : 36
.%	;N" , IIRCUCSI -S , LI ?MCQ @CKIL ; FNJCJC ; CRCQ ; CGI >MN =QI @CSCN Tel: 012-3529406 3 (\$ ' (\$ (+ BO[\K[KX 3WZKXQ DK^IKXX - / ' ' ' 3WZKXQ	56 ; B : 9 %& : <% ? 3E <FDA : 4% 6A>>3 : E7>1 ' (0\$* (+0) , / @A ((<>@ C3D? ; <3 I 3) E?@ C3D? ; <3 I 3 - / ' ' ' 3 ? B3@9	E3 ? 3@ DC; G3E3@ <3>3@ G3E3@ /!	3 : 36
/%	ON" BCINCL -IN -CDC @CKIL ; FNJCJC ; CRCQ ; CGI , MPCNG 5CVC Tel: 012-3408459 @Y , ' <K\KX 8+ D[\$ =^XNKXQ + / ' , ' CK`KXQ	56 ; B : 9 + 7@% : 3 ? D3 : 4% 6<34;C E7>1 ' (0\$)+0) ' - , @A% (+ <>@ 6393@9 <3 I 3 - / ' ' ' 3 ? B3@9	3 ? B3@9 <3 I 3 <3>3@ (!	3 : 36
0%	;N" 1ONG 7CI 6ICN @CKIL ; FNJCJC ; CRCQ ; CGI 6G" -CQT , MPCNG Tel: 012-2217997 @Y% (' + ' <K\KX (* =Q% 4K[^ 3WZKXQ - / ' ' ' 3WZKXQ	56 ; B : 9 %(7@% 8A@9 E75= =7A@9 E7>1 ' (-\$**)+((, (' (* <>@ (/ =9% 43CF 3 ? B3@9 - / ' ' ' 3 ? B3@9 808 , 926?	=9% 43CF 3 ? B3@9 <3>3@ (*!	;D@;@\$3 : 36
(' %	7X% 5RYXQ 5RYXX : Y\$ @CKIL ; FNJCJC ; CRCQ ; CGI	56 ; B : 9 && 7@% > ; ? 8A@9 >7@	E3 ? 3@ BFEC3	;D@;@\$3 : 36

>CMCN ;TSQC Tel: 012-2343211 @Y% + <VX 4^XQK EKX ^T ^XQ - EKWKX B^][K -/'''' 3WZKXQ	E7>1 ' (.\$-). /.) / @A% (. <>@ ?793 () E?@ ?793 <3I3 , - (' ' =%>F?BFC	<3>3@ ((!	

6 , / , < - , A , < , 9 =0@ , > , ; , 6 ; , = , < ; , 24 A , 9 2 / 4609 / , 746 , 9
: 703 ; 0<= , >? , 9

-47	7 : 6 , =4	- , A , < , 9 =0@ , > , ; , 6
(%	E3 ? 3@ ? F63	(!C ?) 2 =O\^K\KX ZO]KU U^[KXQ / UKU\$) !C ? * 2 =O\^K\KX ZO]KU \OL\$R / UKU\$
) %	B3@63@ B7C63@3	(!C ?) 2 / H- (ZO]KU!
* %	E3 ? 3@ ? 3<F <3 I 3	(!BO[\K]^KX]\$N KU WOWL^K] U^]\$ZKX \O`K]KZKU UOZKNK ZOXS\$KQK%) !B\$R KU ? KTV\$ \ WOXQOXKUKX LKaK[KX ZOWLO[\SRKX C ? (/ ' % ' ' \O]KR^X%
+ %	DC; ;@3; B3@63@ ;@63 :	(!C ? * 2 / H- (ZO]KU!) !C ? , 2 / H-) & * ZO]KU!
, %	E3B3= 7=DBA E3 ? 3@ ? F63	(!C ? (2 / H- (ZO]KU!
- %	=9 % 63EA ? F8E; &=9 E7@9 3 :	(!BO[\K]^KX]\$N KU WOWL^K] U^]\$ZKX \O`K]KZKU UOZKNK ZOXS\$KQK%
. %	3 ? B3@9 <3 I 3	(!E\$KNK BO[\K]^KX NKX]\$KNK U^]\$ZKX \O`K]KZKU%) !B\$R KU ? KTV\$ \ WOXQOXKUKX LKaK[KX ZOWLO[\SRKX C ? (/ ' % ' ' \O]KR^X
/ %	=9 43CF 3 ? B3@9	(!E\$KNK BO[\K]^KX NKX]\$KNK U^]\$ZKX \O`K]KZKU
0 %	E3 ? 3@ BFEC3	(!E\$KNK BO[\K]^KX NKX]\$KNK U^]\$ZKX \O`K]KZKU
(' %	E3 ? 3@ DC; G 3E3@	(!E\$KNK BO[\K]^KX NKX]\$KNK U^]\$ZKX \O`K]KZKU

=09 , < , 4 ; , = , < ; , 24 8 ; , 5

-47	7 : 6 , =4	=074 , , 9#;09 2 ?<?=	5? 87 , 3 ;0> , 6	-47 , 9 2 , 9 ;094 , 2 , 60=07?<?3 , 9	;094 , 2 , -0<70=09	;0<94 , 2 , >4 / , 6 -0<70=09	. , > , > , 9
(%	B3D3C B3 9; E3 ? 3@ ? F63# <>@ 4F@ 9 3 E3@<F@ 9 .	\$B7CD3EF3@ B7@<3<3 63@ B7@;3 9 3 =75;> E ? @ ? F63 D7>3@ 9 AC \$7@ = : 3 G = : ;3E>AA@ 9 \$ ' ()\$)\$ *+*) ((	) *-	(.)	(-)	(')	\$<>@ 3 G 3 ? \$C7J34 <3>3@ \$3E3D >A@ 9=3@ 9
)%	B3D3C B3 9; E3B3= 7=DBA E3 ? 3@ ? F63# <>@ 4F@ 9 3 ? 3 G 3C	\$B7CD3EF3@ B7@<3<3 <>@ 4F@ 9 3 ? 3 G 3C \$7@ =A : 5 : ; =;A@ 9 \$ ' ()\$ - (0 ')0+	0-	,0	, .	)	\$E%>%=
*%	B3D3C B3 9; E ? @ ? 3<F <3 I 3#>C9 4F@ 9 3 ? 7>3E;) 3	\$B7CD3EF3@ B3D3C B3 9; E3 ? 3@ ? 3<F <3 I 3 \$7@ G A@ 9 83E \$ ' ()\$ * .)) - ' .	) (	(0	(0	'	\$6;C9 3 : 3 I F
+%	B3D3C B3 9; DC; ;@ 3; B3@63@ ;@63 : # E%>%= >CE B3@63@ ;@63 :	\$B7CD3EF3@ B7@<3<3 B3D3C B3 9; DC; ;@ 3; \$7@ J3;@F66;@ 4 3E3@ \$ ' (- \$ - . / 0 * 0 ,	- ,	+ .	+ .	'	\$E%>%=
,%	B3D3C B3 9; =9 6 3EA ? F8E;&=9 E7@ 9 3 : # <>@ 6 3EA ? F8E;	\$<=B JA@ ((\$7@ ? A : 6 ;D3 4 <FDA : \$ ' (*\$ -) 0 / * ' (	* ,	* '	* '	'	\$C7J34 <3>3@
-%	B3D3C B3 9; B3@63@ B7C63@3# <>@ B7C63@3 +&/	\$B7CD3EF3@ B7@<3<3 63@ B7@;3 9 3 =75;> B3@63@ B7C63@3 \$7@ G A@ 9 =3 : I F7@ \$ ' (- \$ - 0 - , 0) (	- (	. /	. /	'	\$<>@ 3 G 3 ?
.%	B3D3C B3 9; E ? @ BFEC3# <>@ ((	H	(')	(	(	'	\$C7J34 <3>3@
/%	B3D3C B3 9; 3 ? B3@ 9 <3 I 3# <>@ (	H	))	((	((	'	\$E%>%=
0%	B3D3C B3 9; =9 43CF 3 ? B3@ 9# <>@ (*	H	) (	(*	(*	'	\$<>@ 3 G 3 ?
(' %	E ? @ DC; G 3E3@# <>@ G 3E3@ /	H	+ '	(*	(*	'	\$<>@ 3 G 3 ?
		5? 87 , 3 60=07?<?3 , 9	) +)	((')	(' %	%&	

7, ; : < , 9 - , 9 . 4 , 9 ; 095 , 5 , ; , = , < ; , 24 8 ; , 5 & \$ % &

-47	7 : 6 , = 4 ; , = , < ; , 24	5? 8 7 , 3 ; 0 > , 6 , = , 7 = 0 8 ; , / , 9 7 , 8 ,	5? 8 7 , 3 ; 0 > , 6 - , < ? = 0 8 ; , / , 9 - , < ?	- 4 7 , 9 2 , 9 ; 0 9 4 , 2 , 6 0 = 0 7 ? < ? 3 , 9	; 0 9 4 , 2 , - 0 < 7 0 = 0 9	; 0 9 4 , 2 , > 4 , / , 7 0 = 0 9	! 5 0 9 4 = 5 ? , 7 , 9				
		%	&	'	(	)					
(	B3D3C B3 9; E3 ? 3@ ? F63	) * -	) * -	(.)	(-)	(')	, ,	- *	(+	(*) .	.
)	B3D3C B3 9; E3 B3 = 7 = DBA E ? @ ? F63	0 -	0 -	, 0	, .	)	(+	) *	.	/	.
*	B3D3C B3 9; E ? @ ? 3 < F < 3 I 3	) (	) (	(0	(0	'	/	.	(	(	)
+	B3D3C B3 9; DC; ; @ 3; B3 @ 6 3 @ ; @ 6 3 :	- ,	- ,	+ .	+ .	'	(/	(+	*	-	-
,	B3D3C B3 9; = 9 % 6 3 EA ? F8 E; & = 9 % E7 @ 9 3 :	*	*	* '	* '	'	(*	)	(	/	-
-	B3D3C B3 9; E ? @ DC; G 3 E3 @	+ '	*	(*	(*	'	)	.	*	(	'
.	B3D3C B3 9; E ? @ BFEC3	('	*	(	(	'	'	(	'	'	'
/	B3D3C B3 9; 3 ? B3 @ 9 < 3 I 3	))	))	((	((	'	)	,	)	(	(
0	B3D3C B3 9; B3 @ 6 3 @ B7C6 3 @ 3	- (	- (	. /	. /	'	((	) -	()	(,	(+
('	B3D3C B3 9; = 9 % 4 3 CF 5 ; @ 3	) (	) (	(*	(*	'	.	-	'	'	'
5? 8 7 , 3 60=07?<?3 , 9		- ' .	, 0 ,	++ *	+ * (	()	(* '	(, +	+ *	, *	- *

" BOXQUO\K\KX <OX\S\ <^K\KX

(? KUKXKX& ? \$X^WKX BO\LKQK\$ WKUKXKX&W\$X^WKX# 4\$U^] =OUKMKXQ# =O[OZOU ? KUKXKX C\$XQKX!

4K[KXQ 4K\KR ;UKX# 3aKW# 6KQ\$XQ# DKa^[

) 4^KR!

4K[KXQKX C^XMS] 4K `KXQ# 5\$S =O[\$XQ# EO\^[BO\LKQK\$ 4KRKX ? K\KUKX

* =O[\$XQ!

BKUK\$KX BKUK\$KX 4^XN\O# BKUK\$KX 6K\KW# 4K^# E^N^XQ# =K\$X 7\K#

+ EO\OUYXQ!

BO\LKQK\$ 4K[KXQKX 6KZ^[3W# ? \$XaKU GKXQ\$ =Y\WO]SU# =K\^]&DO\SZK[# 4K[KXQ ? K\$XKX =KXKU\$=KXKU#

4^U^\$L^U^ 3QKWK# 3U\O\Y[\$ GKX\$]K&>O\KUS# 4K[KXQ : \$K\KX C^WKR# 4OQ# <KW^# <KW EKXQKX# 4K[KXQKX

3U\O\Y[\$: &BRYXO# D]YUSX!

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN YAP LUM CHIN
(BALAKONG)**

TAJUK : BANTUAN INFRASTRUKTUR

218. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah status Bantuan Infrastruktur yang berjumlah RM500,000 kepada setiap DUN di Negeri Selangor?
- b) Berapakah jumlah projek yang telah dilaksanakan di bawah projek tersebut?
- c) Apakah masalah-masalah yang dihadapi dalam perlaksanaan program ini?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri telah meluluskan peruntukan sebanyak **RM500,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Ribu Sahaja)** bagi **56** kawasan Dewan Undangan Negeri (DUN) di Negeri Selangor yang berjumlah **RM28,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Juta Sahaja)** untuk melaksanakan projek-projek kecil dan perbekalan. Penyaluran peruntukan tersebut kepada semua Pejabat Daerah telah dilaksanakan pada **14 September 2012**.

Sehingga 6 November 2012, Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) telah **menerima 878** permohonan projek kecil dan perbekalan yang berjumlah **RM26,567,884.10 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Juta Lima Ratus Enam Puluh Tujuh Ribu Lapan Ratus Lapan Puluh Empat dan Sen Sepuluh Sahaja)**. Perincian permohonan projek-projek kecil mengikut daerah adalah seperti jadual berikut:

BIL.	DAERAH	BIL. DUN	SILING PERUNTUKAN (RM)	BIL. PROJEK	PERMOHONAN (RM)
1	Petaling	14	7,000,000.00	178	6,781,760.00
2	Klang	9	4,500,000.00	93	4,488,754.10
3	Gombak	6	3,000,000.00	110	3,000,000.00
4	Hulu Langat	9	4,500,000.00	209	4,047,545.00
5	Sepang	2	1,000,000.00	34	1,000,000.00
6	Kuala Langat	4	2,000,000.00	69	1,281,884.00
7	Kuala Selangor	5	2,500,000.00	55	2,467,981.00
8	Hulu Selangor	3	1,500,000.00	62	1,499,960.00
9	Sabak Bernam	4	2,000,000.00	68	2,000,000.00
JUMLAH KESELURUHAN		56	28,000,000.00	878	26,567,884.10

Daripada jumlah tersebut, pecahan permohonan mengikut kategori projek-projek kecil dan bekalan adalah seperti jadual berikut:

KATEGORI PROJEK	BIL. PROJEK	KOS PROJEK (RM)
Jalan	399	13,446,499.10
Longkang/Perparitan	112	3,259,040.00
Jambatan/Cerun	12	311,000.00
Dewan/Balairaya	41	1,227,380.00
Masjid/Surau	59	1,338,000.00
Kemudahan Sukan	89	3,070,880.00
Pelbagai Projek (lampu jalan, baiki bumbung, bina pondok keselamatan etc)	72	2,202,100.00
Bekalan	94	1,712,985.00
JUMLAH KESELURUHAN	878	26,567,884.10

Daripada permohonan tersebut, UPEN telah **meluluskan** secara berperingkat mulai **27 September 2012** sebanyak **794** buah projek yang berjumlah **RM23,343,644.10** (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Juta Tiga Ratus Empat Puluh Tiga Ribu Enam Ratus Empat Puluh Empat dan Sen Sepuluh Sahaja). Kelulusan berperingkat ini disebabkan oleh permohonan daripada pihak Pejabat Daerah untuk menukar tajuk projek, pertambahan projek, pembatalan projek serta pengurangan kos bagi projek-projek yang telah diluluskan. Butiran penuh bagi status permohonan sehingga 6 November 2012 adalah seperti di **lampiran A**.

- b) Daripada **878** permohonan projek kecil dan perbekalan yang berjumlah **RM26,567,884.10** (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Juta Lima Ratus Enam Puluh Tujuh Ribu Lapan Ratus Lapan Puluh Empat dan Sen Sepuluh Sahaja) yang diterima, sebanyak **794** buah projek yang berjumlah **RM23,343,644.10** (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Juta Tiga Ratus Empat Puluh Tiga Ribu Enam Ratus Empat Puluh Empat dan Sen Sepuluh Sahaja) telah diluluskan.

Selaras dengan dasar Kerajaan Negeri iaitu *value for money* yang bertujuan untuk memastikan setiap peruntukan yang diluluskan dibelanjakan dengan berhemah, pelaksanaan bagi setiap projek yang diluluskan di bawah peruntukan ini perlu melalui proses sebutharga. Dalam hal ini, semua Pejabat Daerah sedang dalam proses akhir pelaksanaan sebutharga tersebut dan Kerajaan Negeri akan memastikan semua projek-projek tersebut selesai dilaksanakan pada tahun ini.

- c) Bagi pelaksanaan projek-projek kecil di bawah peruntukan **RM500,000.00** (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Ribu Sahaja) kepada setiap DUN, satu

Garis Panduan Pelaksanaan Bagi Pelaksanaan Projek-Projek Kecil yang telah disediakan oleh Perbendaharaan Negeri Selangor seperti di **lampiran B**.

Dalam hal ini, UPEN telah menerima pelbagai jenis projek yang diperlukan di peringkat daerah. Namun, ada di antaranya berada di luar skop garis panduan tersebut. Selain itu, peruntukan ini juga dibolehkan ke atas perbekalan yang mana terhad kepada **20 peratus atau RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu Sahaja)** daripada jumlah keseluruhan peruntukan tersebut. Apabila suatu permohonan berada di luar skop, UPEN segera menyelaras dengan pihak Pejabat Daerah dan mencadangkan Pejabat Daerah untuk menukar tajuk projek bagi memastikan projek yang akan diluluskan dapat memberi manfaat kepada rakyat di Negeri Selangor.

**RINGKASAN PERMOHONAN PELAKSANAAN PROJEK-PROJEK KECIL /PERBEKALAN
MENGIKUT DAERAH BAGI TAHUN 2012
(PERUNTUKAN RM500,000.00 SETIAP DUN)**

				PERMOHONAN		KELULUSAN UPEN		BAKI PERUNTUKAN
BIL	DAERAH	BIL DUN	(a) SILING PERUNTUKAN (RM)	BIL PROJEK	(b) PERMOHONAN (RM)	BIL PROJEK	(c) PERAKUAN UPEN (RM)	(a - c) JUMLAH (RM)
1	PETALING	14	7,000,000.00	178	6,781,760.00	127	4,746,300.00	2,253,700.00
2	KLANG	9	4,500,000.00	93	4,488,754.10	93	4,488,754.10	11,245.90
3	GOMBAK	6	3,000,000.00	110	3,000,000.00	93	2,327,000.00	673,000.00
4	HULU LANGAT	9	4,500,000.00	209	4,047,545.00	207	3,922,545.00	577,455.00
5	SEPANG	2	1,000,000.00	34	1,000,000.00	34	994,444.00	5,556.00
6	KUALA LANGAT	4	2,000,000.00	69	1,281,884.00	57	1,094,960.00	905,040.00
7	KUALA SELANGOR	5	2,500,000.00	55	2,467,981.00	54	2,367,981.00	132,019.00
8	HULU SELANGOR	3	1,500,000.00	62	1,499,960.00	62	1,499,960.00	40.00
9	SABAK BERNAM	4	2,000,000.00	68	2,000,000.00	67	1,901,700.00	98,300.00
JUMLAH		56	28,000,000.00	878	26,567,884.10	794	23,343,644.10	4,656,355.90

**STATISTIK PERMOHONAN PROJEK-PROJEK KECIL MENGIKUT DAERAH BAGI
TAHUN 2012
(RM500,000.00 SETIAP DUN)**

KATEGORI PROJEK	BIL. PROJEK	KOS PROJEK (RM)	CATATAN
Jalan	399	13,446,499.10	
Longkang/Perparitan	112	3,259,040.00	
Jambatan/Cerun	12	311,000.00	
Dewan/Balairaya	41	1,227,380.00	
Masjid/Surau	59	1,338,000.00	
Kemudahan Sukan	89	3,070,880.00	
Pelbagai Projek	72	2,202,100.00	
Bekalan	94	1,712,985.00	
JUMLAH KESELURUHAN	878	26,567,884.10	

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' IR. MUHAMMAD BUSHRO BIN MAT JOHOR
(PAYA JARAS)**

TAJUK: KEWANGAN PIHAK BERKUASA TEMPATAN

219. Setiap PBT mengutip cukai pintu dan lain-lain pendapatan untuk kewangan mereka dan membiayai pelbagai kemudahan kawasan bandar.

Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:-

- a) Nyatakan statistik prestasi pendapatan dan perbelanjaan setiap PBT di Selangor dari 2008 hingga 2012?
- b) Nyatakan pecahan item hasil pendapatan dan perbelanjaan setiap PBT di Selangor dari 2008 hingga 2012??
- c) Adakah PBT telah menaikkan atau menurun kadar cukai pintu dan cukai taksiran semenjak tahun 2008 hingga kini?

JAWAPAN :

- a) Secara keseluruhannya, prestasi pendapatan PBT negeri Selangor berdasarkan penyata kewangan yang telah diaudit dari tahun 2008 hingga 2012 menunjukkan peningkatan.

Statistik prestasi pendapatan dan perbelanjaan setiap PBT di Selangor dari 2008 hingga 2012 adalah seperti di **Lampiran A**.

- b) Pecahan item hasil pendapatan dan perbelanjaan setiap PBT di Selangor dari 2008 hingga 2012 adalah seperti di **Lampiran B**.
- c) Walaupun dalam kekangan kewangan dan cabaran ekoran kedudukan ekonomi dunia yang tidak stabil dan peningkatan kos operasi, PBT melalui kerajaan negeri terus berusaha membantu mengurangkan bebanan rakyat yang kurang berkemampuan. Keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri ke 28/2012 bertarikh 1 Ogos 2012 telah bersetuju untuk memberi diskaun cukai taksiran sejumlah 25 peratus kepada pemilik petak pangsapuri kos rendah di seluruh negeri Selangor.

Selain itu, terdapat juga insentif daripada PBT yang berkemampuan seperti Majlis Bandar raya Petaling Jaya (MBPJ) yang telah menurunkan kadar cukai taksiran bagi meringankan beban rakyat. Pada tahun 2009, MBPJ telah menurunkan kadar cukai pintu bagi kediaman strata yang terdiri daripada apartmen dan kondominium sebanyak 2 peratus. Penurunan kadar yang dilaksanakan oleh MBPJ ini tidak dilakukan oleh PBT-PBT lain memandangkan kemampuan kewangan MBPJ yang kukuh dan memberangsangkan.

LAPORAN RINGKASAN KEDUDUKAN KEWANGAN DAN PRESTASI

PBT	PERANGKAAAN KEWANGAN YANG PENTING	Tahun	Tahun	Tahun	Tahun	Sehingga
		2008 (RM Juta)	2009 (RM Juta)	2010 (RM Juta)	2011 (RM Juta)	Sept 2012 (RM Juta)
MBSA	HASIL	211.88	203.01	227.19	236.23	240.52
	PERBELANJAAN	212.49	193.69	226.06	230.69	183.26
	DEFISIT/SURPLUS	(0.61)	9.32	1.13	5.54	57.26
MBPJ	HASIL	234.32	243.37	259.60	279.90	258.65
	PERBELANJAAN	232.89	229.50	255.21	263.79	251.15
	DEFISIT/SURPLUS	1.43	13.87	4.39	16.11	7.50
MPK	HASIL	168.42	186.73	201.72	203.55	193.97
	PERBELANJAAN	176.24	189.16	191.28	200.02	179.45
	DEFISIT/SURPLUS	(7.82)	(2.43)	10.44	3.53	14.52
MPSJ	HASIL	196.27	217.41	213.88	229.01	218.34
	PERBELANJAAN	206.31	205.73	215.79	226.84	185.64
	DEFISIT/SURPLUS	(10.04)	11.68	(1.91)	2.17	32.70
MPAJ	HASIL	108.44	126.88	126.44	129.41	131.45
	PERBELANJAAN	107.04	106.52	114.90	116.98	126.57
	DEFISIT/SURPLUS	1.40	20.36	11.54	12.43	4.88
MPS	HASIL	121.30	124.86	128.00	133.30	139.3
	PERBELANJAAN	117.15	132.54	127.40	125.30	139.3
	DEFISIT/SURPLUS	4.15	(7.68)	0.60	8.00	0.00

PBT	PERANGKAAN KEWANGAN YANG PENTING	Tahun	Tahun	Tahun	Tahun	Sehingga
		2008 (RM Juta)	2009 (RM Juta)	2010 (RM Juta)	2011 (RM Juta)	Sept 2012 (RM Juta)
MPKJ	HASIL	107.15	116.23	125.53	137.97	104.57
	PERBELANJAAN	97.67	107.95	119.46	123.20	117.06
	DEFISIT/SURPLUS	9.49	8.28	6.07	14.77	(12.49)
MPSP	HASIL	58.58	62.29	66.58	80.64	79.13
	PERBELANJAAN	55.62	64.01	64.77	77.78	52.1
	DEFISIT/SURPLUS	2.96	(1.72)	1.81	2.86	27.03
MDHS	HASIL	38.02	42.61	48.81	50.06	47.53
	PERBELANJAAN	35.69	46.27	47.65	49.26	38.08
	DEFISIT/SURPLUS	2.33	(3.66)	1.16	0.80	9.45
MDKS	HASIL	22.10	25.36	34.29	3.13	46.95
	PERBELANJAAN	21.42	26.65	32.64	33.27	40.17
	DEFISIT/SURPLUS	0.68	(1.29)	1.65	(30.14)	6.78
MDKL	HASIL	38.02	42.61	48.81	50.06	40.19
	PERBELANJAAN	35.69	46.27	47.65	49.26	24.85
	DEFISIT/SURPLUS	2.33	(3.66)	1.16	0.80	15.34
MDSB	HASIL	15.58	18.85	16.65	16.90	13.9
	PERBELANJAAN	14.95	14.42	16.65	18.51	12.08
	DEFISIT/SURPLUS	0.63	4.43	0.00	(1.61)	1.82

1514.5

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN BADRUL HISHAM BIN ABDULLAH
(PELABUHAN KLANG)**

TAJUK: BANTUAN UNTUK PENIAGA-PENIAGA KECIL

220. Peniaga-peniaga kecil bumiputera juga perlu wujud di kawasan seperti Pelabuhan Klang

Bertanya Kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar :-

- (a) Jumlah peniaga kecil tersebut yang telah diberikan bantuan oleh Kerajaan Negeri di kawasan Pelabuhan Klang.
- (b) Langkah serta prihatin dalam memajukan perniagaan peniaga tersebut?

JAWAPAN:

- a) Sejak tahun 2008 hingga 2011 terdapat 69 orang usahawan kecil di Daerah Klang telah dibantu untuk mendapat bantuan Kerajaan Negeri yang berbentuk mesin-mesin pemprosesan IKS. Walau bagaimanapun, di dalam jumlah tersebut tiada penerima dari Kawasan Pelabuhan Klang.
- b) Langkah-langkah yang telah diambil oleh Kerajaan Negeri dalam memajukan perniagaan peniaga tersebut adalah seperti berikut :-
 - 1. Menganjurkan Program Kursus dan Seminar kepada usahawan-usahawan sedia ada dan bakal usahawan dengan tujuan untuk memberi pendedahan mengenai pengurusan perniagaan khususnya dari segi pengurusan kewangan dan pemasaran serta diterapkan juga motivasi keusahawanan bagi memantapkan lagi usahawan-usahawan di dalam bidang pengurusan perniagaan masing-masing.
 - 2. Program Peningkatan Pembungkusan Produk IKS di mana usahawan-usahawan yang terpilih dan mempunyai produk yang berpotensi serta berkualiti untuk dipertingkatkan dari segi tahap pembungkusan produk serta penjenamaan produk.

3. Kerajaan Negeri juga turut membawa bersama usahawan-usahawan yang berkecayaan untuk menyertai pelbagai program ekspo dan pameran bagi jualan produk-produk IKS di peringkat Nasional dan Antarabangsa seperti :-

- i. Halalfest
- ii. IMT-GT Consumer Fair
- iii. MAHA
- i. MIHAS

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : TUNTUTAN AIR PERCUMA

221. Ugutan beliau untuk menyaman rakyat Selangor disebabkan mereka menuntut air percuma seperti yang dijanjikan. Menteri Besar dilaporkan enggan membayar tunggakan air percuma bagi penghuni rumah pangsa dan kondominium yang menggunakan meter pukal.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Wajarkah rakyat dibawa ke mahkamah kerana membuat tuntutan air percuma seperti yang dijanjikan dalam manifesto Pakatan Rakyat menjelang PRU ke 12?
- b) Setakat manakah kemajuan kerja menukarkan meter pukal kepada meter persendirian di negeri ini?

JAWAPAN :

- a) Fakta ini perlu diperbetulkan, bukan Kerajaan Negeri yang menyaman rakyat, sebaliknya sekumpulan pengguna yang belum menerima subsidi air percuma telah menyaman Kerajaan negeri.

Pendirian Kerajaan Negeri ialah untuk tidak menghalang mana-mana pengguna air di negeri ini mengambil tindakan undang-undang terhadap Kerajaan Negeri berhubung subsidi air percuma. Ia boleh dijadikan kes ujian bagi mendapatkan pandangan mahkamah berhubung bantuan yang diberikan kepada rakyat yang mana tertakluk kepada syarat yang ditetapkan.

Sebagai contoh, Bantuan Rakyat 1Malaysia (BR1M), jika calon penerima tidak menepati syarat-syarat yang ditetapkan, adakah beliau masih dibenarkan untuk menerima bantuan tersebut. Isu ini perlu diputuskan di mahkamah.

Pengguna air yang tinggal di rumah pangsa atau flat boleh menikmati air percuma sekiranya menukar meter pukal kepada individu yang tidak memerlukan kos seperti didakwa sebelum ini. Penghuni-penghuni kawasan berkenaan hanya perlu bersetuju membuat pertukaran.

Kerajaan negeri telah berbincang dengan Syarikat Bekalan Air Selangor (Syabas) dan Syabas bersetuju membenarkan penukaran meter itu dilakukan.

- b) Status kemajuan kerja menukarkan meter pukal kepada meter persendirian di negeri Selangor adalah seperti berikut:

		=0 ; 5?0=A>7 8<? >4 ; 306		1A80 ; 8<? >4 ; 306	
		8CHCFCE	AEDG	8CHCFCE	AEDG
1790 ; 50 ; 80B0?0 ;		& ' &	* (" , %)	(\$ /	% ' % " % - (
@4906 @4>7 : 0 07> =4>2A : 0		&%(	) - "\$ (/		
@4906 @4>7 : 0		/ & # &	- / # ,		
! 149A : @4>7 : 0 07> =4>2A : 0		% -	* " * * *		

Kelonggaran diberi kepada Pangsapuri KOS RENDAH untuk menikmati PEMBERIAN AIR PERCUMA tanpa migrasi, melalui program KUPON (telah dimansuhkan) dan terkini program "LAPOR & DAPAT".

Air percuma kepada pangsapuri BUKAN KOS RENDAH hanya diberi kepada kawasan yang telah melaksanakan MIGRASI METER AIR PUKAL KEPADA METER AIR INDIVIDU.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : HASIL NEGERI SELANGOR

222. Negeri Selangor adalah negeri maju.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Bagaimanakah prestasi hasil negeri Selangor sejak Pakatan Rakyat memerintah?
- b) Apakah pendekatan yang diambil bagi meningkatkan ekonomi negeri Selangor?
- c) Sektor apakah yang paling banyak memberi sumbangan ekonomi kepada negeri Selangor?

JAWAPAN :

- a) Prestasi hasil Negeri Selangor sejak Pakatan Rakyat memerintah daripada tahun 2008 sehingga 31 Oktober 2012 adalah seperti di bawah:-

PERIHAL	2008 (RM)	2009 (RM)	2010 (RM)	2011 (RM)	31 OKT. 2012 (RM)
Hasil Cukai	495,832,249.38	471,561,692.78	517,744,564.31	534,323,456.32	516,715,198.37
Hasil Bukan Cukai	676,940,720.95	471,153,395.01	674,055,368.07	791,183,353.58	941,724,145.02
Terimaan Bukan Hasil	343,568,687.24	821,154,577.30	379,703,774.44	308,502,335.21	117,429,467.94
Hasil Negeri	1,516,341,657.57	1,763,869,665.09	1,571,503,706.82	1,634,009,145.11	1,575,868,811.33

- b) Kerajaan Negeri sangat optimis bahawa pertumbuhan ekonomi negeri Selangor akan datang akan meningkat dan kekal positif melalui pelbagai inisiatif yang diperkenalkan oleh Kerajaan. Inisiatif kerajaan bagi melonjakkan lagi pertumbuhan ekonomi negeri termasuklah :-
 - i. Menggalakkan penglibatan pihak swasta bagi memacu pertumbuhan ekonomi negeri;
 - ii. Melaksanakan amalan ketelusan (*transparency*) dalam semua peringkat pentadbiran;

- iii. Merangka perbelanjaan dengan berkhemah dan tiada pembaziran;
- iv. Meningkatkan kecekapan sistem penyampaian agensi dan anak syarikat Kerajaan;
- v. Meningkatkan jumlah pelaburan pelabur-pelabur sedia ada serta menarik pelaburan baru ke negeri Selangor.

Kerajaan Negeri Selangor juga telah menetapkan pelbagai strategi, polisi serta dasar baru yang lebih baik dan mantap berbanding kerajaan terdahulu bagi melonjakkan ekonomi negeri Selangor. Antara lain adalah Program Merakyatkan Ekonomi Selangor atau MES yang bertujuan meningkatkan pembangunan ekonomi negeri Selangor. Pelaksanaan program MES ini akan melibatkan penglibatan semua pihak dengan Lima Fasa Utama pelaksanaannya. Aktiviti MES juga termasuklah pembangunan industri, sains dan teknologi, pertanian, perdagangan dan sebagainya. Bagi memperkukuhkan lagi ekonomi negeri Selangor, pelbagai teras lain dimasukkan dalam dasar pembangunan sosioekonomi negeri Selangor merangkumi pelbagai aspek antara lain Pembangunan Bandar dan Kota Yang Sesuai Didiami, Perhubungan dan Integrasi Ekonomi, Tadbir Urus Yang Berkesan, Pemikiran Sivik dan Bertimbang rasa, dan Menangani Kebarangkalian.

- c) Sektor perkhidmatan merupakan penyumbang terbesar kepada KDNK negeri tahun 2012 dengan anggaran sumbangan sebanyak 58.3% dan mengalami pertumbuhan sebanyak 4.5%. Antara sub sektor utama yang menyumbang kepada pertambahan peratusan ini adalah subsektor kecil Utiliti, Pengangkutan, Penyimpanan & Komunikasi yang merupakan penyumbang terbesar dari segi nilai ditambah, dengan mengalami pertumbuhan nilai ditambah sebanyak 5.2%.

Sektor kecil Kewangan & Insurans, Hartanah dan Perkhidmatan Perniagaan merupakan penyumbang kedua terbesar sektor perkhidmatan dari segi nilai ditambah dan sektor kecil ini dianggarkan mengalami pertumbuhan 4.2% di tahun 2012. Sektor kecil Perkhidmatan lain dianggarkan mengalami pertumbuhan yang 4.3%. Sektor Perkhidmatan Kerajaan dianggarkan mengalami pertumbuhan pada kadar 5.1% dengan sumbangan sebanyak 5.2%.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : ANAK-ANAK SYARIKAT SELANGOR

223. Bertanya kepada Y. A. B Menteri Besar:

- a) Senaraikan jumlah dividen dan sumbangan yang diberikan oleh Anak-anak Syarikat Selangor kepada Kerajaan Negeri Selangor pada tahun 2007-2012.
- b) Apakah langkah-langkah yang dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri Selangor bagi memastikan Anak-anak Syarikat Sel adalah bersifat kompetitif, pada masa yang sama tidak menjejaskan sistem pasaran bebas yang sedia ada?
- c) Senaraikan projek-projek sosial yang dilaksanakan oleh anak-anak syarikat Negeri Selangor bagi tahun 2008-2012 dan apakah strategi Kerajaan Negeri Selangor bagi memastikan Anak-anak syarikat Selangor melaksanakan projek sosial khususnya dalam bidang utama seperti perumahan, pertanian dan sebagainya bagi membantu golongan yang memerlukan.

JAWAPAN:

- a) Jumlah dividen an sumbangan yang diberikan oleh Anak-anak Syarikat Selangor kepada Kerajaan Negeri Selangor pada tahun 2007-2012 adalah seperti berikut :-

1) KDEB dan Kumpulan Perangsang Selangor Berhad adalah seperti berikut:-

SYARIKAT : KUMPULAN DARUL EHSAN BERHAD

PERKARA : SUMBANGAN KEPADA KERAJAAN NEGERI SELANGOR DARI TAHUN 2007 - 2012

		2007	2008	2009	2010	2011	2012	TOTAL
1	PROJEK KOMUNITI							
	SUMBANGAN KDEB	'(' '\$\$\$	&' '\$\$\$	'\$&' '\$\$\$	&%' '\$\$	%&,' '\$\$\$	#	&'%,/' '\$\$
	JUMLAH SUMBANGAN PROJEK KOMUNITI	'(' '\$\$\$	&' '\$\$\$	'\$&' '\$\$\$	&%' '\$\$	%&,' '\$\$\$	#	&'%,/' '\$\$
2	DERMA	, '- '*&	%&%&'&' '	%/, '\$\$\$	%' '\$\$ '\$\$	#	#	&&(- '\$/)
3	20 METER PADU AIR PERCUMA	#	*. '*, (' ' '	% ' %' (' *\$ '\$ \$*,	&&' * -, ') / %	#	#	&&& - &&' ' / %
4	TAJAJAN KEPADA PERSATUAN BOLA SEPAK SELANGOR (FAS)	#	#	(%' '\$ '\$\$	#	#	#	(%' '\$ '\$\$
5	BAYARAN ZAKAT (KUMPULAN)	'&' &' '\$\$\$	'&' -) '\$\$\$	) ' , '\$\$\$	) & - '\$, -	) \$ % , % *	#	- '* (- , / (
6	SUMBANGAN KEPADA TABUNG WARISAN NEGERI SELANGOR	#	#	#	#	#	% ' (') ' '\$	% ' (') ' '\$
	JUMLAH SUMBANGAN KEPADA KERAJAAN NEGERI SELANGOR	4,313,862	73,972,966	136,602,067	23,337,270	1,778,716	1,435,360	241,440,241

2) Kumpulan Semesta Sdn Bhd (KSSB)

Semenjak beroperasi pada tahun 2008 sehingga September 2012, KSSB telah menyumbang kepada program MES melalui sumbangan kepada program-program kerajaan negeri seperti program Jom Shopping serta program-program tanggungjawab sosial korporat. KSSB juga telah membayar dividen kepada MBI yang merupakan pemilik tunggal KSSB, yang mana ianya juga digunakan untuk program-program MES. Jumlah sumbangan adalah seperti berikut;

6HFEAC 1DBAIA =9	%##,	%##.	%#\$	%#\$	%#\$% 9FP # A I RU!	6HFEAC
3KWKHIP	#	"")\$"\$\$\$\$	%("\$\$\$\$	*"\$\$\$\$	#	%&! (##)###
AVOGFPJFP : IRHFH : ISFLFP = IJIS	#	%"/-"/)\$	*'\$-\$	,"/(*"\$	)",%\$&/&	\$(!),)!#(%
?SQJSFO BFPJJVPJLFXFG AQTKFI : QRISFU	/"--*	%'", (,	&\$"/\$	-//")/	)*"") ,	\$!(#)!, &.
6HFEAC	.!, ,)	'!.\$%!) .+	\$'!)(#!..#	\$'!, '(!).	)!%+&!+' .	'#!).%!, . \$

3) Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB)

Senarai jumlah dividen pada tahun 2007-2012 adalah seperti d ilampiran 1; dan

PERMODALAN NEGERI SELANGOR BERHAD				LAMPIRAN 1
SENARAI PEMBAYARAN DIVIDEN YANG DIBERI KEPADA KERAJAAN NEGERI - MBI DARI TAHUN 2007 - 2011				
TAHUN	BUTIR-BUTIR	JUMLAH (RM)	BAYARAN (RM)	BAKI (RM)
2007	5% final dividend less 28% tax (24,000,000 x 5% x 72%)	864,000.00	864,000.00	0.00
2008	5% final dividend less 28% tax (24,000,000 x 5% x 72%)	864,000.00	864,000.00	0.00
2009	5% final dividend less 25% tax (24,000,000 x 5% x 75%)	900,000.00	900,000.00	0.00
2010	10% final dividend less 25% tax (24,000,000 x 10% x 75%)	1,800,000.00	1,800,000.00	0.00
2011	10% final dividend less 25% tax (24,000,000 x 10% x 75%)	1,800,000.00	1,800,000.00	0.00
2012	BELUM ADA PENGISYTIHARAN DIVIDEN DI BUAT	0.00	0.00	0.00
	JUMLAH	6,228,000.00	6,228,000.00	0.00
NOTA: Semua bayaran dividen dari PNSB telah dibayar terus kepada Menteri Besar Selangor (Incorporation)				

Senarai sumbangan dan CSR yang diberikan oleh PNSB kepada Kerajaan Negeri Selangor pada tahun 2007-2012 adalah seperti berikut :-

BIL	TAHUN	JUMLAH (RM)
1	2007	1,770,724.97
2	2008	5,665,943.79
3	2009	2,320,906.52
4	2010	2,056,766.00
5	2011	4,340,000.00
6	2012 – Januari hingga Oktober	4,723,000.00

Untuk anak syarikat MBI yang lain tidak memberi sebarang dividen dan sumbangan kepada Kerajaan Negeri Selangor kerana syarikat-syarikat tersebut ditubuhkan bukan berorientasikan keuntungan sebaliknya untuk menjaga kebajikan rakyat Negeri Selangor.

- b) Anak-anak syarikat yang berada di bawah MBI, dipantau sendiri oleh Lembaga Pengarah Syarikat masing-masing bagi memastikan prestasi syarikat meningkat dari semasa ke semasa.

Namun, MBI sendiri membuat pantauan anak-anak syarikat dari segi kewangan dan pentadbiran mereka dari semasa ke semasa.

- c) Menteri Besar Selangor (Pemerbadanan) (MBI) sendiri telah melaksanakan beberapa projek sosial bagi menjaga kebajikan rakyat Negeri Selangor seperti mengambil alih projek perumahan terbengkalai di Alam Perdana, Kuala Selangor bertujuan memulihkan kembali projek perumahan tersebut untuk diserahkan kepada pembeli-pembeli rumah.

MBI juga, telah menyalurkan peruntukan kewangan bagi Projek “System Rice Intensification” (SRI). Projek SRI ini dijalankan bagi membantu petani-petani di Negeri Selangor untuk meningkatkan penghasilan keluaran padi dan secara tidak langsung dapat meningkatkan pendapatan mereka.

Selain daripada itu, MBI juga menjalankan tanggungjawab sosial kepada Kakitangan Awam SUK dengan memberi peruntukan kewangan bagi membiayai operasi Pusat TASKA SUK, penjagaan anak-anak kakitangan SUK. Jumlah saluran yang telah disalurkan untuk tahun 2012 adalah sebanyak RM281,950.00. MBI juga menyalurkan sumbangan bagi program “Jom Shopping” melalui anak syarikat, YAWAS & Rantaian Mesra Sdn Bhd untuk memberi manfaat kepada golongan usia emas dengan memberi RM100.00 bagi pembelian barangan keperluan mereka.

Anak-anak syarikat MBI juga turut memberi sumbangan kepada beberapa program bagi menjalankan tanggungjawab sosial mereka, seperti Kumpulan Semesta Sdn Bhd (KSSB) di bawah program tanggungjawab sosial korporat telah memberi sumbangan kepada sekolah-sekolah, rumah-rumah ibadat, persatuan-persatuan serta PIBG-PIBG.

Bagi Kumpulan Darul Ehsan Berhad (KDEB), Projek-projek sosial yang telah dilaksanakan oleh anak syarikat KDEB, Perangsang Selangor, sejak September 2011 adalah program 'Rangsangan Kerjaya Siswazah Selangor' (RKSS) untuk meningkatkan lagi kemahiran siswazah melalui latihan untuk memudahkan siswazah anak Selangor memperoleh pekerjaan atau memulakan perniagaan sendiri. Program sosial lain adalah berbentuk bantuan kewangan untuk membina rumah terbakar, sumbangan barangan asas kepada keluarga miskin serta rumah anak yatim, membaik pulih masjid, surau, sekolah agama dan perpustakaan di seluruh negeri Selangor melalui Perbadanan Perpustakaan Awam Selangor.

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : PERKUBURAN

224. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Adakah status tapak perkuburan tanpa kebenaran di daerah Hulu Langat?
- b) Apakah status tapak baru perkuburan bukan Islam di daerah Hulu Langat?
- c) Apakah status tapak perkuburan tanpa kebenaran di daerah Hulu Langat?

JAWAPAN :

- a) Pihak Majlis tidak mempunyai Tapak Perkuburan tanpa kebenaran di kawasan MPKj. Walaubagaimanapun Pihak Jabatan Perancangan Bandar & Desa Negeri Selangor dan pihak MPKj telah menyediakan laporan inventori tanah perkuburan Selangor 2010 dan jumlah tapak perkuburan semasa di dalam kawasan MPKj adalah sebanyak 64 unit seperti berikut :-
 - i. Tapak perkuburan Islam - 37
 - ii. Tapak Perkuburan Cina - 14
 - iii. Tapak Perkuburan Hindu - 6
 - iv. Tapak Perkuburan Kristian – 3
 - v. Tapak Perkuburan yang diuruskan oleh pihak Swasta - 4
- b) Pihak Majlis telah menyediakan Cadangan Tapak Perkuburan Bersepadu MPKj di Jalan Sg. Lalang, Hulu Semenyih dan telah diwartakan dalam Rancangan Tempatan MPKj 2020.
- c) Jawapan sama seperti di (a)

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: PENCEMARAN SUNGAI-SUNGAI DI SELANGOR

225. Bertanya kepada YAB Menteri Besar:

- a) Apakah status pencemaran sungai-sungai utama di Selangor? Bagaimana JPS memantau perkara berkaitan? Nyatakan peruntukkan (Persekutuan dan Negeri) bagi tangani perkara ini bermula tahun 2005 sehingga kini.

JAWAPAN :

- a) Maklumat bagi tahap kualiti air sungai-sungai utama di Selangor adalah melibatkan Akta Alam Sekitar dan di bawah bidang kuasa Jabatan Alam Sekitar.

JPS tidak memperolehi peruntukan khas bagi masalah pencemaran sungai ini, namun melalui program 1 sungai 1 daerah, pelbagai kempen dan program kesedaran kepada masyarakat umum berhubung isu pencemaran sungai ini telah dijalankan. Hasil daripada program yang dijalankan didapati tahap pencemaran sungai-sungai utama di Selangor adalah pada tahap 3 dan 4.

Pihak JPS juga ada melaksanakan kerja-kerja penyelenggaraan dan pembaikan sungai merangkumi kerja-kerja pembersihan sampah yang dilaksanakan melalui peruntukan mengurus.

Bermula tahun 2012 juga, JPS telah dilantik sebagai Ahli Jawatankuasa “Masalah Sampah Di Sungai Klang” yang dipengerusikan oleh Datuk SUK.

Secara keseluruhannya, tahap pencemaran sumber air di Negeri Selangor adalah masih terkawal. Setiap kes pencemaran adalah diberi perhatian dan tindakan segera supaya ianya tidak menjejaskan keperluan masyarakat.

Berdasarkan Indeks Kualiti Air (IKA) yang dikeluarkan oleh Jabatan Alam Sekitar (JAS) daripada tahun 2000 sehingga Ogos 2012, secara keseluruhannya kualiti tiga (3) lembangan sungai utama di Negeri Selangor iaitu Lembangan Sungai Langat, Lembangan Sungai Selangor dan Lembangan Sungai Klang meningkat saban tahun. IKA bagi Sungai Langat meningkat daripada 68 kepada 76 walaupun masih pada kelas ketiga di dalam kategori sederhana tercemar. Indeks bagi Sungai Selangor pula meningkat daripada 81 kepada 86 pada kelas kedua, di dalam kategori bersih. Manakala indeks bagi Sungai Klang meningkat daripada 53 di dalam kategori tercemar, kepada 72 di dalam kategori sederhana tercemar, walaupun masih berada di dalam kelas ketiga.

Bagi memelihara sumber air dan lembangan sungai daripada isu-isu pencemaran, kerja-kerja pemantauan dan penguatkuasaan berterusan dijalankan melalui jawatankuasa-jawatankuasa yang telah ditubuhkan iaitu:

- i. Jawatankuasa Pengurusan Lembangan Sungai yang dipengerusikan oleh Dato' Setiausaha Kerajaan Negeri,
- ii. Pasukan Petugas Mengawal Pencemaran Lembangan Sungai Klang, Lembangan Sungai Langat dan Lembangan Sungai Selangor, yang dipengerusikan oleh Pengarah Lembaga Urus Air Selangor (LUAS); dan
- iii. Jawatankuasa Kecemasan Pencemaran Sumber Air, yang dipengerusikan oleh EXCO Infrastruktur dan Kemudahan Awam.

Peruntukan yang diberikan oleh Kerajaan Negeri daripada tahun 2005 kepada LUAS untuk berfungsi sepenuhnya menjalankan tugas di dalam pengurusan sumber air termasuk menangani pencemaran adalah seperti jadual di bawah:

Tahun	Peruntukan (RM)
2005	2,556,990
2006	2,240,726
2007	2,707,586
2008	2,907,363
2009	4,176,080
2010	5,131,341
2011	5,527,232
2012	5,400,000

Peruntukan ini meliputi keperluan operasi, emolumen, siasatan dan juga tindakan penguatkuasaan LUAS. Pengurusan kewangan LUAS ini diaudit dan dibentangkan di dalam Mesyuarat Lembaga Pengarah Lembaga Urus Air Selangor serta di dalam dewan. Pengurusan kewangan LUAS ini telah menerima sijil bersih.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' IR. MUHAMMAD BUSHRO BIN MAT JOHOR
(PAYA JARAS)**

TAJUK: KUARTERS KAKITANGAN KERAJAAN NEGERI

226. Bagi kemudahan dan keselesaan kakitangan Kerajaan Negeri Selangor, Kerajaan Negeri telah sejak dulu lagi membina kuarters untuk mereka.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :-

- a) Nyatakan dengan terperinci jumlah dan nilai kuarters yang dipegang atas nama Kerajaan Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan, agensi-agensi kerajaan negeri dan lain-lain? Adakah kesemua kuarters ini masih di atas nama Kerajaan Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan, agensi-agensi kerajaan negeri dan lain-lain?
- b) Adakah di antara kuarters ini telah dilupuskan. Jika ada, kepada siapa, harga dan sebab ianya dilupuskan?
- c) Sejak tahun 2008 berapa banyakkah kuarters yang telah dibina oleh Kerajaan Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan, Agensi-agensi Kerajaan Negeri dan lain-lain untuk kakitangannya.?

JAWAPAN :

- a) Jumlah keseluruhan bilangan dan nilai kuarters milik Kerajaan Negeri Selangor adalah seperti berikut :

Jabatan / Agensi	Bilangan / Jumlah	Nilai
Kerajaan Negeri Selangor (Pelbagai jabatan/agensi / semua pejabat daerah dan tanah dan Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor)	2067 buah	RM 470,875,079.90

Berdasarkan jumlah keseluruhan di atas, bilangan dan nilai kuarters Kerajaan Negeri diperincikan mengikut jabatan, daerah dan Pihak Berkuasa Tempatan adalah seperti berikut :

1. PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

Alamat Bangunan	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
- Kuarters Jalan Raya Barat, Klang (Pangsapuri)	90 unit	RM 8,150,000.00
- Kuarters Kerajaan Seksyen 16, Shah Alam (Pangsapuri) – BLOK A	150 unit	RM 27,730,000.00
- Kuarters Kerajaan Seksyen 16, Shah Alam (Pangsapuri) – BLOK B	68 unit	RM 13,600,000.00
- Kuarters Kerajaan Seksyen 16, Shah Alam (Pangsapuri) – BLOK C	150 unit	RM 18,000,000.00
- Dewan Kuarters Kerajaan Seksyen 16, Shah Alam	1 buah	RM 830,000.00
- Kuarters Kerajaan Jalan Liku 8/1 Seksyen 8, Shah Alam	14 buah	RM 14,000,000.00
- Kuarters Kerajaan Seksyen 17 Shah Alam	22 buah	RM 22,200,000.00
- Kuarters Kerajaan Seksyen 24 (Pangsapuri) Shah Alam	40 unit	RM 3,600,000.00

- Kwarters Kerajaan Seksyen 7, Shah Alam	10 buah	RM 25,000,000.00
Jumlah Keseluruhan	545 buah	RM 113,110,000.00

2. JABATAN KERJA RAYA NEGERI SELANGOR

Daerah	Bilangan Kwarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Gombak	3	RM 17,982,000.00
Hulu Selangor	7	RM 8,129,000.00
Sepang	3	RM 5,586,705.00
Sabak Bernam - Pancang Bedena - Sekinchan	54	RM 3,260,000.00
	3	RM 725,706.00
		RM 3,985,706.00
Jumlah Keseluruhan	70 buah	RM 35,683,411.00

3. JABATAN PENGALIRAN DAN SALIRAN NEGERI SELANGOR

Daerah	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Hulu Selangor	2	RM 1,004,000.00
Sabak Bernam	40	RM 6,253,839.00
Hulu Langat	1	RM 853,058.80
Sepang	4	RM 1,126,600.00
Gombak	2	RM 272,000.00
Jumlah Keseluruhan	49	RM 9,509,497.80

4. JABATAN PERTANIAN NEGERI SELANGOR

Daerah	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
HuluLangat	1	RM 662,000.00
Sepang	2	RM 1,665,500.00
Sabak Bernam	2	RM 78,000.00
Jumlah Keseluruhan	5	RM 2,405,500.00

5. JABATAN AGAMA ISLAM NEGERI SELANGOR

Daerah	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Hulu Langat - Kajang	3	RM 1,002,387.09
Sepang -Bandar Baru Salak Tinggi -Labu	3	RM 812,000.00
	3	RM 458,000.00
		RM 1,270,000.00
Hulu Selangor	1	RM 146,840.00
Petaling	1	RM 9,162,509.65
Jumlah Keseluruhan	11	RM 11,581,736.74

6. JABATAN KEHAKIMAN SYARIAH NEGERI SELANGOR

Daerah	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Gombak Timur	4	RM 146,951.32
Gombak Barat	7	RM 276,783.45
Jumlah Keseluruhan	11	RM 423,734.77

7. JABATAN PERKHIDMATAN VETERINAR NEGERI SELANGOR

Daerah	BilanganKuarters	Nilai (Tanah &Bangunan)
Gombak	2	RM 436,000.00
Sepang	1	RM 602,000.00
JumlahKeseluruhan	3	RM 1,038,000.00

8 PEJABAT DAERAH / TANAH GOMBAK

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah &Bangunan)
12	RM 11,303,987.30

9 PEJABAT DAERAH / TANAH HULU SELANGOR

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah &Bangunan)
8	RM 12,719,000.00

10 PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah &Bangunan)
24	RM 29,770,000.00

11 PEJABAT DAERAH / TANAH PETALING

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
6	RM 5,235,000.00

12 PEJABAT DAERAH / TANAH SABAK BERNAM

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
62	RM 8,165,978.00

13 PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
9	RM 20,247,000.00

14 PEJABAT DAERAH / TANAH KUALA SELANGOR

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
75	RM 41,950,000.00

15 PEJABAT DAERAH / TANAH KUALA LANGAT

Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
62	RM 19,293,234.46

16 MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Seksyen 4, Petaling Jaya	240 unit (pangsapuri)	Nilai keseluruhan RM 22,100,000.00
Jalan Templer	98 unit (pangsapuri)	
Jalan Pencala	4 buah rumah	
Seksyen 5, Petaling Jaya	2 buah rumah	
Seksyen 6, Petaling Jaya	1 buah rumah	
Seksyen 8, Petaling Jaya	32 unit (teres)	
JUMLAH	377 buah	RM 22,100,000.00

17 MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Lokasi	BilanganKuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Taman Ixora, Bandar Baru Salak Tinggi	8 unit (Teres 2 tingkat)	RM 2,400,000.00
Taman Ixora, Bandar Baru Salak Tinggi	4 unit (Semi-D)	RM 2,400,000.00
Prima Apartment, Kota Warisan	12 unit (apartment)	RM 960,000.00
JUMLAH	24 buah	RM 5,760,000.00

18 MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
- Pangsapuri Delima, Seksyen U8, Shah Alam	80 unit	RM 14,400,000.00
- Pangsapuri Alora Mediterranean III, Seksyen 25, Shah Alam	80 unit	RM 5,689,000.00
- Rumah Pangsa PKNS Seksyen 16 , Shah Alam	8 unit	RM 240,000.00
- Pangsapuri Anggerik Indah, Seksyen 16, Shah Alam	55 unit	RM 6,600,000.00

- Rumah Datuk Bandar No 11, Jalan 7/1C, Seksyen 7 Shah Alam	1 buah	RM 2,360,000.00
- Rumah Pengarah Jalan Hakisan 8/7, Seksyen 8 Shah Alam	10 buah	RM 9,860,000.00
- Rumah Pegawai 'A' No 64 Jalan Sg Merbau 32/64	1 buah	RM 420,000.00
- Rumah Pegawai 'A' Jalan Platinium, Seksyen 7 Shah Alam	15 unit	RM 6,000,000.00
- Kuarters Kerajaan Seksyen 7, (Jalan Ratna) Shah Alam	10 buah	RM 25,000,000.00
Jumlah Keseluruhan	282 buah	RM 51,329,000.00

19 MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Ampang Jaya	30 unit (Medium Cost)	RM 3,300,000.00

20 MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)

Selayang	64 unit (Pangsapuri)	RM 4,160,000.00
	1 unit (Rumah Yang Dipertua)	RM 1,200,000.00
	30 unit (Apartment)	RM 2,400,000.00
	3 unit (Town house)	RM 360,000.00
Jumlah Keseluruhan	98 unit	RM 8,120,000.00

21 MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Kuala Langat	26 unit	RM 1,360,000.00

22 MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Sabak Bernam	5 unit	RM 350,000.00

23 MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Pusat Bandar Puchong	200 unit	RM 38,000,000.00
Jalan Putra Indah	11 unit	RM 7,700.000.00
Bandar Kinrara	1 unit	RM 60,000.00
Taman Pinggiran USJ	20 unit	RM 1,500.000.00
Jumlah Keseluruhan	98 unit	RM 47,200,000.00

24 MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Daerah Kuala Selangor	16 unit (Semi D)	RM 4,480,000.00
	72 unit (Apartment)	RM 720.000.00
	2 unit (Banglo)	RM 800,000.00
	6 unit (Townhouse)	RM 420.000.00
Jumlah Keseluruhan	96 unit	RM 6,420,000.00

25 MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Lokasi	Bilangan Kuarters	Nilai (Tanah & Bangunan)
Hulu Selangor	32 unit (Teres) 42 unit (Pangsapuri) 5 unit (Banglo)	- 4 juta 1.8 juta
Jumlah Keseluruhan	79 unit	RM 5,800,000.00

- b) Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) telah melupuskan kuarters seperti berikut secara jualan :

Lokasi	Bilangan Kuarters Dijual	Harga Jualan
Pangsapuri Alora, Seksyen 25	3 unit	RM 67,000 x 3 (RM201,000.00)
Rumah Pangsa PKNS Seksyen 16	5 unit	RM 20,000 x 5 (RM 100,000.00)
Pangsapuri Anggerik Indah, Seksyen 16	53 unit	RM 90,709.80 x 53 (RM4,807,620.00)
JUMLAH	61 Unit	RM 5,108,620.00

Pihak Berkuasa Tempatan serta jabatan dan agensi yang lain tiada pelupusan kuarters.

- c) Tiada binaan baru.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : JANJI MANIFESTO – PENGURANGAN CUKAI PINTU

227. Mengenai janji manifesto Pilihanraya Umum ke 12 untuk mengurangkan cukai pintu rumah kediaman sebanyak 20% dan cukai pintu premis komersial sebanyak 10%.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Setakat manakah pelaksanaan skim mengurangkan cukai pintu rumah kediaman dan premis komersial di negeri ini?
- b) Apakah tindakan yang diambil oleh Kerajaan Negeri terhadap rakyat yang masih belum menerima potongan kadar cukai pintu seperti yang dijanjikan?

JAWAPAN :

- a) Pelaksanaan dasar pengurangan (diskaun) cukai pintu kepada pemilik pangsapuri kos rendah telah dikuatkuasakan pada bulan September 2012 bermula penggal Julai sehingga Disember 2012.
- b) Kerajaan Negeri melalui keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN) ke 28/2012 telah meluluskan pengurangan kadar cukai pintu kepada pemilik pangsapuri kos rendah di semua PBT Negeri Selangor. Pelaksanaan pengurangan ini telah dilaksanakan berdasarkan Pekeliling LPHS/BL/7/00/11 (11). Sebanyak 25% diskaun diberikan kepada pemilik pangsapuri yang mendiami hartanah tersebut dengan mengemukakan dokumen Hak Milik Strata. Kaedah pemberian diskaun diberikan secara terus apabila membuat bayaran di kaunter PBT.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN BADRUL HISHAM BIN ABDULLAH
(PELABUHAN KLANG)**

TAJUK: PERHENTIAN TEKSI DAN TERMINAL BAS DI PELABUHAN KLANG

228. Kemudahan pengangkutan ini merupakan fasiliti kepada masyarakat setempat tetapi masih gagal dan serba kekurangan dalam memenuhi kehendak masa kini.

Bertanya Kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar :-

- (a) Bagi menaik taraf kawasan tersebut misalnya apakah perancangan kerajaan negeri seterusnya.
- (b) Bagi menghidupkan kawasan tersebut apakah usaha Pihak Berkuasa Tempatan dapat membantu dan memajukannya

JAWAPAN:

- a) Menyediakan pelan perancangan jangka pendek dan jangka panjang khususnya penyediaan Rancangan Kawasan Khas Bandar Pelabuhan.
- b)
 - i) Memfokuskan program pembangunan semula pusat bandar dan kaedah membangunkan tanah-tanah milik LPK dan agensi kerajaan yang mempunyai kepentingan.
 - ii) Menaiktaraf kemudahan infrastruktur seperti memperbaiki taraf jalanraya, sistem perparitan dan meningkatkan kemudahan prasarana, kemudahan awam dan sistem pengangkutan darat dan laut.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: PKNS

229. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Bagaimana perkembangan atau tindakan Kerajaan Negeri berkenaan dengan aset PKNS yang hendak ditukar milik atau ditukar tadbir.
- b) Bilakah PKNS akan membuat rumah mampu milik untuk rakyat yang kurang berkemampuan ataupun yang berpendapatan rendah khususnya di DUN Lembah Jaya, Ampang.

JAWAPAN :

- a) Kerajaan negeri adalah maklum bahawa PKNS hanya melakukan pemindahan aset kepada satu entiti milik penuh PKNS supaya keseluruhan aktiviti penyelenggaraan dan urusan pengurusan bangunan lebih efisien dan efektif. Kerja-kerja menaik taraf bangunan akan dipertingkatkan untuk kepentingan peniaga secara tidak langsung menarik lebih ramai pelanggan.
- b) Adalah dimaklumkan jumlah rumah kos rendah dan kos sederhana telah dibina di sekitar Ampang berjumlah 15,360 unit dari tahun 1965 hingga 2007.

Adalah dimaklumkan pada masa ini PKNS juga sedang membina Rumah Mampu Milik yang melibatkan enam daerah iaitu :-

Bil.	Daerah	Kawasan	Jumlah Unit	Status
1.	Hulu Langat	Seksyen 3, Bandar Baru Bangi	124	Dijangka siap Mei 2012
2.	Gombak	i. Bukit Botak	1,422	Dijangka siap Dis 2012
		ii. Kg. Sri Temenggung	418	Dalam proses tender & kelulusan pelan
3.	Kuala Selangor	Seksyen 5, Kota Puteri	214	Dalam proses tender & kelulusan pelan
4.	Hulu Selangor	Seksyen 1D (Fasa 1) Antara Gapi	129	Kelulusan pelan pembangunan
5.	Petaling	Seksyen U12	104	Kelulusan pelan pembangunan
6.	Sepang	Selangor Science Park 2	350	Peringkat perancangan & rekaan
		JUMLAH	2,761	

PKNS juga sedang mempertimbangkan untuk membuat pembangunan semula di kawasan AU2 yang melibatkan 688 unit rumah.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: SUMBER ALTERNATIF AIR PERCUMA

230. Kerajaan Negeri bersusah payah mendapatkan air percuma untuk rakyat.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar

- a) Apakah alternatif untuk mendapatkan sumber air alternatif
- b) Apakah faktor-faktor yang perlu diambil kira dalam usaha tersebut

JAWAPAN :

- a) Jumlah air terawat yang berupaya di keluarkan oleh 34 loji rawatan air adalah sebanyak 4832 JLH sedangkan jumlah yang berupaya diagihkan oleh SYABAS adalah sebanyak 4436 JLH. Angka 4436 JLH ini telah diperakukan oleh Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN) dan turut dipersetujui supaya keupayaan boleh agih ini disemak dari masa ke semasa bagi menentukan kejituannya. Kekangan utama di dalam membekalkan air terawat kepada pengguna adalah disebabkan oleh kelemahan sistem agihan yang sepenuhnya di bawah kendalian pihak SYABAS.

Taburan hujan tahunan Negeri Selangor berdasarkan Kajian Semula Sumber Air Negara (2000–2050) terkini adalah sebanyak 2,190mm. Setelah diambil kira jumlah penyejatan dan susupan semula air bumi, jumlah air larian permukaan adalah 6.38 billion meter padu setahun bersamaan 17,000 juta liter sehari (JLH).

Keperluan air di Negeri Selangor, Kuala Lumpur dan Putrajaya bagi bekalan air awam adalah 4,037 JLH, pengairan padi adalah 1,973 JLH, pertanian adalah 99 JLH dan penternakan adalah 23 JLH maka berjumlah 6,132 juta liter sehari. 10% bagi keperluan '*environmental flow*' iaitu 1,700 juta liter sehari. Jumlah keseluruhan keperluan air adalah 7,832 juta liter air sehari.

Ini bermakna Negeri Selangor masih lagi mempunyai 9,168 juta liter sehari air larian permukaan yang masih belum dimanfaatkan, ini termasuklah air di dalam kolam tadahan banjir dan bekas lombong yang mana sebahagiannya terus mengalir ke laut. Manakala bagi sumber air bumi masih belum dimanfaatkan sepenuhnya.

Dalam hal ini, Kerajaan Negeri Selangor memandang pada sudut bahawa Negeri Selangor mempunyai jumlah air mentah yang mencukupi berdasarkan kepada data-data yang menunjukkan bahawa jumlah air mentah yang terdapat di Negeri Selangor adalah sebanyak 9,168 juta liter sehari air larian permukaan yang

masih belum dimanfaatkan. Air mentah yang ada di Negeri Selangor ini bukan hanya tertumpu kepada air yang terdapat di empangan, tetapi juga termasuk air di hilir sungai yang mana pada ketika ini hanya dilepaskan terus ke laut sedangkan kita sepatutnya memanfaatkan air mentah yang tersedia di Negeri Selangor tanpa membiarkan ia terbuang begitu sahaja.

Pada ketika ini terdapat pelbagai teknologi-teknologi seperti *ultra filtration*, *membrane*, *River Bank Infiltration*, sepatutnya dikaji penggunaannya terlebih dahulu untuk memanfaatkan air mentah yang ada di Negeri Selangor. Jika pendekatan ini dikaji dengan teliti, akan membolehkan seluruh Negeri Selangor menjadi kawasan tadahan sebagaimana di Singapura yang telah merancang dengan baik sehinggalah seluruh Singapura menjadi kawasan tadahan air.

Langkah sedemikian rupa boleh memberi kesan kepada budaya rakyat dalam mengamalkan sikap tidak membazir kepada sumber air sedia ada dan pada masa yang sama memupuk semangat cintakan alam sekitar di mana rakyat akan menjadi lebih bertanggung jawab dalam menjaga kebersihan sungai-sungai yang merupakan sebahagian dari sumber air mereka.

Kerajaan Negeri Selangor berpendirian bahawa potensi air mentah sedia ada di Negeri Selangor seharusnya ditingkatkan penggunaannya sebelum keputusan penyaluran air dari Pahang ke Selangor dibuat.

Selain itu, LUAS sebagai badan yang bertanggungjawab terhadap pengurusan air di Negeri Selangor turut mengambil kira beberapa langkah yang perlu di ambil sekiranya berlaku masalah air di Negeri Selangor. Salah satu penyelesaiannya adalah penggunaan sumber air alternatif iaitu menggunakan air permukaan seperti air tasik, lombong dan sebagainya untuk keperluan harian. Sumber air bumi juga merupakan penyelesaian terhadap kekurangan bekalan air di Negeri Selangor. Walau bagaimanapun, sumber air bumi masih belum meluas penggunaannya dan perlu dikomersialkan.

- b) Di dalam mengkaji dan meneliti penggunaan teknologi terkini dan sumber-sumber alternatif, Kerajaan Negeri Selangor sentiasa memberi keutamaan kepada kepentingan pengguna memandangkan setiap teknologi dan sumber alternatif yang digunakan itu kelak akan melibatkan kos yang sekiranya tidak diteliti dengan sewajarnya boleh membebankan pengguna akhirnya.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

TAJUK : PROJEK MEMPERINDAHKAN SUNGAI KLANG

231. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah kedudukan projek memperindahkan Sungai Klang yang telah lama dilancarkan?
- (b) Apakah masalah-masalah yang dihadapi oleh Kerajaan Negeri Selangor didalam menjalankan projek memperindahkan Sungai Klang ini?
- (c) Bilakah projek memperindahkan Sungai Klang ini dijangka siap sepenuhnya?

JAWAPAN:

- a) Program pengindahan Sungai Klang bagi Daerah Klang telah memasuki fasa II di mana banciaan ke atas guna tanah telah selesai dijalankan oleh JPBD Negeri Selangor dengan PTD Klang. Pada masa ini MPK dan PTD Klang sedang melaksanakan tindakan penguatkuasaan bagi memastikan aktiviti tanpa kebenaran dan pendudukan tanah tanpa izin di sepanjang rezab Sungai Klang diambil tindakan sewajarnya.
- b) Tiada dana khas disediakan untuk PBT dan agensi yang berkaitan melaksanakan Program Pemuliharaan Dan Pengindahan Sungai Klang dan tiada agensi khusus bagi memainkan peranan utama seperti Perbadanan Sungai Melaka yang berjaya memajukan Sungai Melaka.
- c) Bergantung kepada pelaksanaan projek Fasa I dan Fasa II dan penyertaan agensi yang berkaitan khususnya pelabur yang berminat untuk memajukan Sungai Klang. Walaubagaimanapun tempoh memperindahkan Sungai Klang adalah mengambil masa yang panjang di antara 10 hingga 20 tahun.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN LEE YING HA
(TERATAI)**

TAJUK : HAK MILIK TAPAK PARKING HATTA SQUARE, PANDAN MEWAH

232. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Siapakah hak milik tapak tersebut?
- b) Tapak tersebut telah disewa untuk tujuan stor, sama ada pihak tersebut memohon kebenaran daripada MPAJ? Berapakah MPAJ mengenakan caj atas tapak tersebut?

JAWAPAN :

- a) Tapak tersebut dimiliki oleh Syarikat Jaya Ternak Sdn. Bhd.
- b) Tapak tersebut telah disewakan oleh Syarikat Jaya Ternak kepada Syarikat CB Euromarque. Pada 16 Oktober 2012 , MPAJ telah menerima permohonan ulasan lesen barang-barang lusuh daripada IPD Ampang Jaya bagi penjualan kereta terpakai.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : UNISEL

233. Baru-baru ini UNISEL telah muncul menjadi bahan perbincangan di kalangan rakyat Negeri Selangor. Laporan Ketua Audit Negara 2011 mendapati Pendidikan Industri YS Sdn. Bhd. (PIYSB) yang mengendalikan Universiti Selangor (Unisel) mencatatkan kerugian sebelum cukai sebanyak RM37.63 juta pada 2010.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Nyatakan sebab-sebab yang menjadikan UNISEL mencatatkan kerugian seperti di atas?
- b) Apakah langkah yang sedang diambil untuk menyelamatkan UNISEL daripada mengalami kerugian?
- c) Apakah isu kerugian ini telah menjejaskan kemasukan pelajar-pelajar ke UNISEL?

JAWAPAN :

- a) Di antara sebab-sebab utama kerugian sebelum cukai sebanyak RM37.63 juta pada tahun 2010 adalah :-
 - i) Bayaran pinjaman bon Al-Baids
 - ii) Bayaran Penyelenggaraan UNISEL di Kampus Bestari Jaya di samping bayaran kepada Jana Niaga Sdn. Bhd. sebanyak RM20 juta.
 - iii) Kemerosotan nilai aset.
 - iv) Jumlah pelajar yang tidak mencapai sasaran. Seramai 9,600 bilangan pelajar pada Oktober 2010. Manakala sasaran 14,000 pelajar.
- b) UNISEL telah mengambil langkah yang pro aktif dalam menangani masalah kerugian UNISEL. Di antaranya adalah:-
 - i) Lembaga Pengarah telah bersetuju supaya Kerajaan Negeri Selangor mengambil alih pembayaran pinjam Al-Baids bermula Januari 2011.
 - ii) Kerajaan Negeri juga telah memperuntukkan belanja pembangunan RM20 juta bagi tahun 2012 untuk menampung kos membaik pulih sistem kumbahan UNISEL di Kampus Bestari Jaya.
 - iii) Memperkemaskan strategi pemasaran seperti pembinaan pakej E-Tawaran, fokus kepada sasaran dan menambah kekerapan pengambilan pelajar daripada 3 ke 5 kali setahun. Peningkatan jumlah pelajar seramai

11,300 orang sehingga September 2012 juga menyumbang kepada peningkatan pendapatan UNISEL.

- c) Tidak menjejaskan kemasukan pelajar, malah jumlah pelajar didapati meningkat.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN HAJI SAARI BIN SUNGIB
(HULU KELANG)**

TAJUK : FILEM HAK ASASI DAN PUSAT KOMAS

234. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah dasar kerajaan negeri terhadap aktiviti NGO dalam penghasilan filem dokumentari hak asasi manusia?
- b) Berapakah sumbangan kepada Pusat KOMAS dan adakah memadai dan selaras dengan dasar di atas?
- c) Bagaimanakah filem dokumentari "Demokrasi: Siapa Boss?" dimanfaatkan dalam konteks pendemokrasian?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri melalui Jawatankuasa Tetap Kebudayaan tidak menetapkan dasar khusus yang melibatkan NGO berkaitan dengan hak asasi manusia. Walau bagaimanapun Kerajaan Negeri mengambil inisiatif dalam konteks "Membudayakan Masyarakat Prihatin" dengan mengadakan kerjasama dengan NGO seperti KOMAS di dalam penganjuran pertandingan filem-filem pendek berkaitan hak asasi manusia. Antara filem-filem yang memenangi pertandingan ini adalah berkisarkan kepada isu-isu semasa di peringkat nasional dan berkait rapat dengan individu atau masyarakat yang dinafikan hak untuk mendapat keadilan dan kehidupan yang sempurna dan sejahtera.
- b) Pihak kerajaan Negeri melalui Jawatankuasa Tetap Kebudayaan telah mula bekerja sama dengan pihak KOMAS bermula tahun 2011 sehingga tahun 2012 dengan memperuntukkan sumbangan yang berjumlah RM30,000.00 bagi menjayakan program ini dan ianya adalah memadai dengan berikutan Jawatankuasa Tetap Kebudayaan turut perlu memberi peluang kepada badan bukan kerajaan (NGO) yang lain untuk menerima manfaat bagi pembangunan persembahan filem atau teater di Negeri Selangor.
- c) Kerajaan Negeri melihat filem-filem yang dihasilkan sepanjang kerjasama ini adalah satu hasil kerja yang perlu dimanfaatkan untuk kebaikan rakyat negeri dalam konteks yang disebutkan tadi iaitu "Membudayakan Masyarakat Prihatin" supaya kesedaran demokrasi yang sihat dapat dipertingkatkan di dalam masyarakat melalui tayangan-tayangan umum yang berskala kecil atau sederhana berserta diskusi yang melibatkan pimpinan serta wakil-wakil masyarakat di dalam sesebuah komuniti. Kesedaran demokrasi yang sihat perlu diwujudkan di kalangan rakyat Negeri Selangor yang mempunyai tiga komposisi

kaum utama iaitu Melayu, Cina dan India supaya rakyat negeri ini dapat hidup dengan penuh harmoni dan sejahtera serta menjadi contoh kepada negeri-negeri lain. Perkara ini sedang dibincangkan di peringkat atasan untuk dinilai supaya filem-filem ini mempunyai nilai positif dan bersesuaian serta dapat dimanfaatkan oleh masyarakat.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : PRESTASI UNISEL

235. Kekecohan mengenai Unisel telah ditimbulkan tentang pengurusan pentadbiran Unisel.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah masalah yang dihadapi oleh Unisel?
- b) Apakah tindakan yang diambil untuk mengatasinya?
- c) Bagaimanakah prestasi Unisel pada keseluruhannya?

JAWAPAN :

- a) Masalah yang dihadapi oleh UNISEL adalah:-
 - i) Infrastruktur yang dibina tidak berfungsi dan mengalami kerosakan yang besar.
 - ii) Kesilapan berkemungkinan daripada pengambilan kemudahan bon terdahulu.
 - ii) Perjanjian yang berat sebelah dengan Syarikat Jana Niaga untuk tujuan BOT asrama, bayaran dana penyelenggaraan RM1.5 juta sebulan.
 - iii) Kesilapan dari segi pemasaran yang lebih memfokuskan kepada luar negeri Selangor dan luar negara, berbanding dengan dalam negeri Selangor pada 2012.
- b) Bagi mengatasi masalah-masalah yang dihadapi antaranya adalah:-
 - i) Unisel kini lebih menumpukan kepada mengoptimalkan kos perbelanjaan dan peningkatan pendapatan
 - ii) Pembangunan sistem permohonan pelajar dalam talian yang dibangunkan sendiri oleh UNISEL.
 - iii) Pelan perancangan mengangkat Unisel kepada pencapaian '200 Universiti terbaik dunia'
 - iv) Menjadikan Unisel cemerlang sebagai Universiti Penyelidikan

c) Secara keseluruhannya prestasi Unisel Amat Baik

- i) 'Amat Baik' (TIER 4) seperti mana laporan daripada SETARA 2011 pada Oktober 2012 untuk penilaian tahun 2010 dan 2011.
- ii) Beberapa pencapaian pelajar terbaik diiktiraf oleh badan profesional seperti Institute Engineer Malaysia (IEM), Malaysian Institute of Accounting (MIA) dan pelajar TESL yang memenangi Anugerah Biasiswa Tun Mahathir.
- iii) Daripada kajian tracer study oleh Kementerian Pengajian Tinggi (KPT), kebolehpasaran graduan lepasan UNISEL adalah yang tertinggi bagi negara, untuk sektor swasta dan syarikat antarabangsa. Manakala yang mendapat pekerjaan dan melanjutkan pengajian adalah 76.5% iaitu yang kedua tertinggi negara.
- iv) Menjuarai pembinaan kereta paling jimat menggunakan petrol 56.8 KM / liter yang dianjurkan oleh syarikat PERODUA.
- v) Beberapa kali memenangi pertandingan petronas CupPrix 2012.
- vi) Pertandingan perlumbaan motosikal yang disertai pasukan profesional seperti Honda, Yamaha, Kawasaki, Suzuki dan Petronas.
- vii) Yang kedua tertinggi di kalangan IPTS selepas Universiti Petronas dari segi perolehan dana penyelidikan, iaitu RM10.9 juta.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : ASET BALKIS

236. Bertanya kepada Y. A. B Menteri Besar:

- a) Senaraikan aset yang didaftarkan di bawah nama BALKIS, tetapi milik Kerajaan Negeri Selangor.
- b) Senaraikan jumlah aset BALKIS yang telah dikembalikan kepada Kerajaan Negeri Selangor dan badan/jabatan manakah yang mengambil alih pengurusan BALKIS bagi menjamin ketelusan dalam segi pentadbiran aset dan aktiviti badan tersebut.

JAWAPAN:

- a) Rumah Remaja Puteri Arafiah (RPA)
- b) BALKIS tidak diambil alih tetapi Pertubuhan baru ditubuhkan iaitu PEKAWANIS (Pertubuhan Kebajikan dan Amal Wanita Selangor)

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : BANJIR

237. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah perancangan kerajaan dalam mengatasi banjir?
- b) Apakah rancangan pemeliharaan dan mitigasi banjir di Hulu Sg Jeloh, kajang?
- c) Berapakah jumlah kerugian kapita akibat banjir di seluruh Negeri Selangor dalam tahun 2011

JAWAPAN :

- a) Di bawah RMK-10, sebanyak RM60.5 Juta diluluskan oleh Kerajaan Negeri bagi perlaksanaan pelan jangka panjang dalam usaha menangani isu banjir ini. Antaranya:
 - 1. Cadangan kolam takungan di setiap kawasan pembangunan baru dengan menggunakan kaedah Manual Saliran Mesra Alam bagi memastikan kapasiti aliran air yang keluar adalah sama seperti kawasan hijau yang belum dibangunkan.
 - 2. Memperkenalkan Rancangan Tebatan Banjir (RTB) di 6 buah lembangan sungai di Selangor iaitu:
 - Lembangan Sungai Buluh
 - Lembangan Sungai Klang
 - Lembangan Sungai Langat
 - Lembangan Sungai Selangor
 - Lembangan Sungai Bernam
 - Lembangan Sungai Sepang

Manakala pelan jangka pendek pula adalah meliputi kerja-kerja penyelenggaraan secara berkala yang dilaksanakan sebanyak dua kali setahun merangkumi kerja-kerja pembersihan dan *desilting*. Biasanya kerja-kerja penyelenggaraan ini akan dilaksanakan sebelum tibanya musim hujan.

:

- b) Rancangan pemeliharaan di Hulu Sg. Jeloh, Kajang adalah melibatkan kerja-kerja perancangan dan keperluan sistem saliran pada masa akan datang merangkumi pembinaan kolam takungan, kolam perangkap kelodak, mewujudkan kawasan tanah lembap, menaiktaraf pementong dan sistem saliran serta perangkap sampah. Rancangan ini adalah berdasarkan kepada Kajian Pelan Induk yang telah dijalankan. Anggaran kos pembinaan adalah sebanyak RM747.13 juta. Manakala kos pembinaan bagi kawasan tadahan Sg. Jerluh adalah sebanyak RM14.92 juta

Dalam RMKe 9, peruntukan siling sebanyak RM20.9 juta dan RM18.8juta dibawah RMKe 10 bagi kerja-kerja melibatkan lembangan Sg. Langat telah diluluskan.

- c) Sebanyak RM5.9 juta telah digunakan bagi melaksanakan kerja-kerja pembaikan infrastruktur akibat daripada bencana banjir sepanjang tahun 2011.

Maklumat Tambahan:

4.a) Pelan jangka panjang yang dilaksanakan adalah menjurus kepada kaedah penyelesaian secara integrasi termasuk pengurusan sistem air ribut yang sempurna dan memelihara sistem sungai supaya berada dalam keadaan hidraulik yang berkesan untuk mengurangkan banjir. Pihak Jabatan Pengairan Dan Saliran akan melantik Jurutera Perunding bagi melakukan kajian untuk mengatasi masalah banjir dan mengemukakan laporan hasil dari kajian bagi melaksanakan Rancangan Tebatan Banjir.

- Lembangan Sungai Buluh
 - i. RTB di Sungai Buloh
- Lembangan Sungai Klang
 - i. Menaiktaraf infrastruktur di sepanjang Lembangan Sungai Klang
 - ii. RTB Sungai Air Hitam, Petaling
 - iii. Menaiktaraf system saliran di kawasan Selayang, Mukim Batu
 - iv. RTB di Pandamaran, Pelabuhan Klang
 - v. RTB di Pulau Indah, Klang
 - vi. RTB Bukit Kapar Fasa 2
 - vii. RTB Sungai Seputeh, Mukim Ampang
- Lembangan Sungai Langat
 - i. RTB Sungai Jeluh Fasa 2
 - ii. Menaiktaraf tebing Sungai Balak
 - iii. RTB Sungai Sekamat
 - iv. RTB Sungai Bangi
 - v. RTB Sungai Sering
 - vi. RTB Pekan Sungai Jarom, Kuala Langat
 - vii. RTB Pekan Sungai Pelek
 - viii. RTB Pulau Meranti
- Lembangan Sungai Selangor
 - i. RTB Sungai Kundang (Pekan Kundang ke Sungai Garing)
- Lembangan Sungai Bernam
 - i. RTB Sungai Bernam
- Lembangan Sungai Sepang
 - i. RTB Sungai Sepang Besar

Di antara kerja-kerja yang terlibat di bawah Rancangan Tebatan Banjir ini adalah meliputi kerja-kerja:

- Menaiktaraf sungai sedia ada
- Menaiktaraf jambatan dan lintasan
- Mempertingkatkan keupayaan dan membina perlindungan tebing sungai
- Mempertingkatkan sistem saliran dalaman
- Membina rumah pam
- Pemulihan kolam sedia ada
- Mempertingkatkan infrastruktur saliran sedia ada
- Sistem Ramalan dan Amaran Banjir

Bil	Lembangan	Siling Peruntukan RMK-10
1.	Lembangan Sungai Buloh	RM 8,500,00.00
2.	Lembangan Sungai Klang	RM 28,750,000.00
3.	Lembangan Sungai Langat	RM 18,800,000.00
4.	Lembangan sungai Selangor	RM 3,900,000.00
5.	Lembangan Sungai Bernam	RM 200,000.00
6.	Lembangan Sungai Sepang	RM 450,000.00
JUMLAH		RM 60,500,000.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

**TAJUK : PROJEK MENAIKKAN TARAF PENGAIRAN PERTANIAN DI NEGERI
SELANGOR**

238. Projek mendalamkan Sungai Tengi dan penyelenggaraan Terusan Ban Canal yang merupakan projek penting bagi menaikkan taraf pengairan pertanian di Negeri Selangor.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Mengapakah Kerajaan Negeri menghalang pelaksanaan projek pengairan di kawasan jelapang padi tersebut?
- b) Tidakkah ini akan menyebabkan 1,800 petani dijangka berhadapan dengan krisis tanaman pada masa hadapan?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri sentiasa menyokong usaha-usaha untuk menaikkan taraf pengairan dan saliran pertanian bagi meningkatkan hasil pengeluaran padi. Justeru, pihak IADA Barat Laut Selangor telah melaksanakan kerja-kerja mendalamkan Sg Tengi dan Terusan Utama (Main Canal) kawasan pengairan di Kawasan Pengairan Barat Laut Selangor. Kerja-kerja menaiktaraf terusan utama telah dilaksanakan pada 19 Ogos 2009 dan siap pada 15 Februari 2011. Manakala kerja-kerja menaiktaraf Sg Tengi dan Terusan Feeder telah dilaksanakan pada 15 Oktober 2008 dan telah disiapkan pada 15 Disember 2010. Kedua-dua projek menaiktaraf pengairan tersebut telah dilaksanakan oleh IADA Barat Laut Selangor.
- b) Dengan terlaksananya projek menaikkan taraf pengairan tersebut di atas, dijangkakan petani-petani di Kawasan Pengairan Barat Laut Selangor tidak akan mengalami krisis bekalan air.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB HAJI KHASIM BIN ABDUL AZIZ
(LEMBAH JAYA)**

TAJUK: SISA PEPEJAL

239. Dasar tender terbuka yang diambil oleh Kerajaan khusus berhubung sisa pepejal tidak melibatkan Ahli Majlis

Bertanya kepada Y.A.B Dato Menteri Besar :

- a) Kenapa peranan Ahli Majlis di nafikan
- b) Terdapat kontraktor yang dipilih telah TIDAK menjalankan kerja-kerja yang sepatutnya dijalankan. Apakah tindakan yang telah diambil terhadap kontraktor-kontraktor tersebut.
- c) Adakah kerajaan bercadang untuk menyenaraihitamkan Kontraktor-kontraktor terbabit.

JAWAPAN :

- a) Tidak. Kerajaan Negeri melalui PBT melakukan pemilihan kontraktor berdasarkan dari mesyuarat sebut harga dan tender yang dianggotai oleh Ahli Majlis yang terpilih sebagai pemerhati bagi memastikan perjalanan mesyuarat pemilihan berjalan dengan baik dan telus.
- b) Pihak PBT mempunyai kuasa bagi mengeluarkan "*Notice To Correct*" (NTC) terhadap kontraktor-kontraktor tersebut. Tindakan yang dikenakan ialah dengan melakukan pemotongan bayaran jika sekiranya kontraktor tidak melaksanakan kerja mengikut jadual dan spesifikasi kerja yang telah ditetapkan.
- c) Setakat ini terdapat beberapa PBT seperti MPSJ, MPAJ dan MPSepang telah menyenarai hitamkan beberapa kontraktor yang telah ditamatkan perkhidmatan mereka kerana gagal melaksanakan tugas dengan baik.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : AUDIT KEWANGAN 2011

240. Tahniah dan syabas diucapkan kepada kerajaan Selangor dengan pencapaian laporan kewangan terbaik.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah kaedah kewangan yang diamalkan dalam pentadbiran kerajaan Selangor?
- b) Berapa peratuskah peningkatan simpanan kewangan negeri berbanding dengan sebelum kerajaan Pakatan memerintah?
- c) Sektor manakah yang terbaik dalam mengendalikan kewangan di bawah kerajaan negeri?

JAWAPAN :

- a.) Pengurusan kewangan yang diamalkan di dalam pentadbiran Kerajaan Selangor adalah seperti Perbelanjaan Berhemah, Belanjawan Berimbang, memperkukuhkan prinsip pelaksanaan Perolehan Kerajaan yang diurus secara telus (*transparent*), akauntabiliti awam (*public accountability*) & nilai faedah yang terbaik (*best value for money*), persaingan terbuka dan dilaksanakan secara adil dan saksama. Selain itu, Kerajaan Negeri memberi penekanan di dalam mempertingkatkan kutipan dan pengurusan hasil, pengurusan aset serta memperkukuhkan kedudukan rizab Kerajaan Negeri.
- b.) Kedudukan Akaun Hasil Disatukan Kerajaan Negeri bagi tahun 2007 hingga 2012 (31 Oktober 2012) secara perbandingan sejak 5 tahun yang lepas dapat diperjelaskan melalui jadual di bawah:

Perkara\ Tahun	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Akaun Hasil Disatukan (RM Juta)	624.86	673.97	608.01	732.25	912.75	1,289.69
Perbandingan Tahunan (%)	↑ 26.75	↑ 7.86	↓ -9.79	↑ 20.43	↑ 24.65	↑ 41.30

Secara perbandingan antara Akaun Hasil Disatukan Kerajaan Negeri bagi tahun 2007 dengan tahun 2012 (31 Oktober 2012) peratus peningkatan adalah sebanyak 106.40%.

- c.) Bagi menentukan tahap pematuhan terhadap undang-undang seperti Perlembagaan Persekutuan, Akta Audit 1957 dan peraturan yang berkaitan, setiap tahun Jabatan Audit Negara menjalankan pengauditan terhadap pengurusan kewangan di Jabatan/Agensi Negeri. Bagi Jabatan, aspek pengurusan kewangan yang dinilai adalah Kawalan Pengurusan, Kawalan Bajet, Kawalan Terimaan, Kawalan Perbelanjaan, Pengurusan Kumpulan Wang Amanah/Akaun Amanah Dan Deposit serta Pengurusan Aset Dan Stor. Manakala bagi Perbendaharaan Negeri dan Agensi pula, selain daripada 6 aspek tersebut, aspek lain yang turut dinilai ialah Pengurusan Pelaburan, Pengurusan Pinjaman dan Penyerahan Penyata Kewangan. Setiap aspek yang diperiksa/dinilai itu akan diberi markah dan akhirnya Jabatan/Agensi yang dinilai akan ditentukan penarafan atau *ranking* berdasarkan jumlah markah keseluruhan yang diperoleh.

Pelaksanaan Indeks Akauntabiliti Pengurusan Kewangan Jabatan/Agensi Negeri Selangor telah menunjukkan prestasi pengurusan kewangan adalah bertambah baik pada tahun 2011 berbanding 2010. Pada tahun 2011, prestasi pengurusan bagi lapan (8) Jabatan/Agensi Negeri adalah pada tahap sangat baik berbanding empat (4) Jabatan/Agensi Negeri pada tahun 2010. Majlis Perbandaran Subang Jaya, Pejabat Tanah Dan Galian, Majlis Perbandaran Kajang, Majlis Agama Islam Selangor, Pejabat Daerah Dan Tanah Sabak Bernam, Pejabat Menteri Besar & Setiausaha Kerajaan Negeri, Perbadanan Adat Melayu & Warisan Negeri Selangor dan Perbendaharaan Negeri Selangor berada ditahap sangat baik dengan penarafan 4 bintang.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : HAKMILIK TANAH

241. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila kemukakan butiran terperinci jumlah bilangan hakmilik tanah yang telah diluluskan oleh Kerajaan Negeri sejak tahun 2008 sehingga kini mengikut pecahan daerah dan kaum ?
- b) Sila nyatakan setakat manakah pencapaian yang diperolehi oleh Kerajaan Negeri dalam konteks meluluskan hakmilik tanah secara berkelompok ?
- c) Sila nyatakan apakah kekangan yang dihadapi oleh pihak Kerajaan Negeri dalam usaha menyelesaikan hakmilik tanah khususnya melalui kaedah permohonan secara berkelompok ?

JAWAPAN:

- a) Sejak tahun 2008, sebanyak **6,998 permohonan** pemberimilikan tanah telah diluluskan dan dikeluarkan hak milik oleh Kerajaan Negeri dan pecahannya mengikut kaum adalah seperti berikut :-

BIL	DAERAH	PEMBERIAN GERAN HAKMILIK MENGIKUT PECAHAN KAUM DAN DAERAH			JUMLAH
		MELAYU	CINA	INDIA	
1	Hulu Selangor	732	357	121	1210
2	Hulu Langat	680	400	248	1328
3	Kuala Selangor	228	62	17	307
4	Petaling	238	225	73	536
5	Sepang	247	188	169	604
6	Kuala Langat	9	1	15	25
7	Gombak	450	287	476	1213
8	Sabak Bernam	1231	454	51	1736
9	Klang	18	20	1	39
JUMLAH		3,833	1,994	1,171	6,998

- b) Semua permohonan secara berkelompok yang diangkat untuk pertimbangan Kerajaan Negeri yang menepati syarat, lengkap dan teratur telah diluluskan oleh Kerajaan Negeri.
- c) Berdasarkan keputusan MMKN Bil.17/2009 bertarikh 17 Mei 2009, semua Pentadbir Tanah Daerah perlu mengemukakan permohonan pemberimilikan tanah untuk pertimbangan MMKN secara berkelompok mengikut mukim dan daerah.

Kerajaan Negeri tidak menghadapi masalah untuk menyelesaikan hak milik tanah melalui permohonan berkelompok jika maklumat yang diterima adalah lengkap dan teratur. Walau bagaimanapun, terdapat beberapa isu yang perlu disahkan semula oleh jabatan teknikal dan pejabat tanah seperti berikut :-

- i. Pengesahan pemohon sama ada mengusahakan tapak yang dipohon dan pemohon yang tidak mengusahakan tapak.
- ii. Permohonan yang melibatkan rizab kerajaan seperti rizab jalan, rizab sungai dan kawasan sensitif alam sekitar.
- iii. Permohonan dari satu mukim tetapi kedudukan tanah adalah dari kawasan yang berlainan yang memerlukan laporan tanah yang berasingan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUNG TUNKU)**

TAJUK: PEMBANGUNAN DI KUIL BATU CAVES

242. Memandangkan projek Pembangunan atas sekeping tanah berdekatan dengan Kuil Sri Mahamariamman Batu Caves yang dimiliki oleh Syarikat Dolomite Industries Sdn Bhd telahpun diluluskan pada tahun 2007 dan projek tersebut dibantah oleh Jawatankuasa Kuil tersebut.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah langkah-langkah yang akan diambil oleh kerajaan untuk memelihara keceriaan pemandangan destinasi pelancongan ini?

JAWAPAN :

- a) Kerajaan Negeri berpandangan keseluruhan keceriaan pemandangan destinasi pelancongan ini tidak terjejas memandangkan lokasi projek pembangunan tersebut terletak di luar lokasi tumpuan destinasi pelancongan ini. Namun begitu, kerajaan akan mengambil langkah mempertingkatkan kemudahan pelancongan dan landskap di sekitar kawasan pembangunan dan pusat pelancongan ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: SAMPAH KEBUN

243. Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- (a) Bagaimanakah MPSJ bercadang untuk menangani masalah pembuangan sampah kebun secara haram?
- (b) Berapakah orang penduduk telah menghubungi MPSJ untuk pembayaran pembuangan sampah kebun?
- (c) Berapakah kos yang telah dibelanjakan oleh MPSJ untuk mengutip sampah kebun yang dibuang secara haram sejak kerja pengutipan sampah diambilalih oleh MPSJ?

JAWAPAN:

- a) Cadangan Menangani Masalah Pembuangan Sampah Kebun Secara Haram.

- (1) Peletakan **Banner** kutipan sampah pokok berbayar (tanpa beg plastik). Bermula pada bulan Jun 2012.



8.5 inci /17 kaki



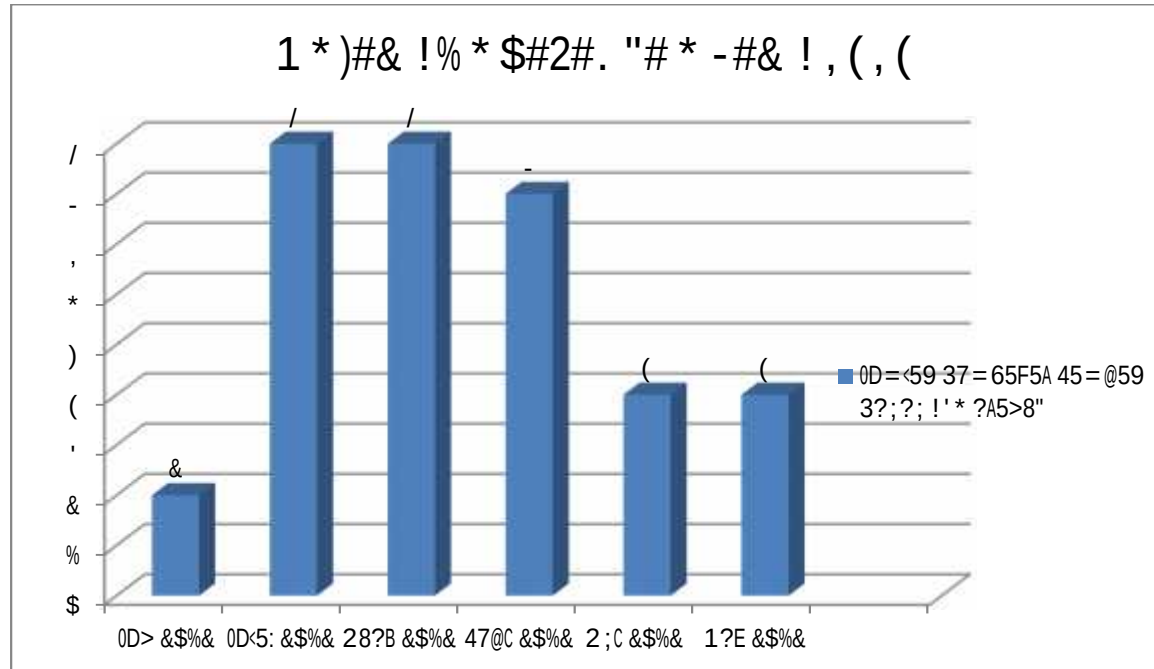
2 inci/4 kaki

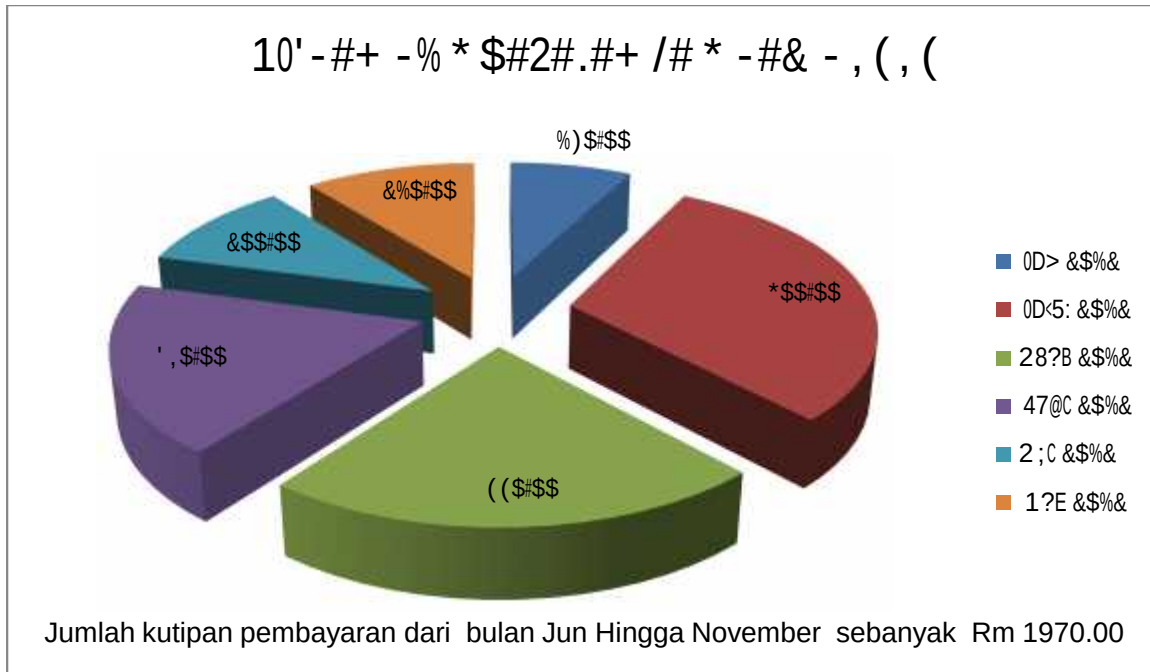
- (2) **Notis pemberitahuan** kepada penduduk mengenai cara pengurusan sampah yang efektif. Bermula pada bulan Julai.



b)

Pembayaran Pembuangan Sampah Kebun Dari Bulan Mei 2012 Hingga Ke Bulan November 2012.





c)

Kos Kutipan Sampah Pokok(Bukan Dalam Plastik) Hasil Dari Penduduk Adalah Sebanyak Rm349,292.80 Bagi Keseluruhan Kawasan MPSJ Dari Mac Hingga Oktober.



**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : PENCEMARAN SUNGAI - SUMBER UTAMA BEKALAN AIR MENTAH

244. Kebanyakan sungai di Negeri Selangor yang menjadi sumber utama bekalan air mentah didapati tercemar dan mengancam penduduk negeri ini. Bahagian air bersih di kebanyakan sungai semakin pendek akibat aktiviti guna tanah yang terlalu tinggi terutama pembangunan kawasan perumahan.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah tindakan yang diambil untuk mencegah sungai yang menjadi sumber air mentah mempunyai bahagian air bersih yang semakin mengecil dan sebahagiannya dikira sebagai sungai mati?
- b) Langkah yang diambil untuk mengimbangkan pembangunan yang pesat dan pertambahan penduduk dengan permintaan bekalan air bersih dan air terawat yang dijangka terus meningkat?

JAWAPAN :

- a) Lembaga Urus Air Selangor (LUAS) merupakan agensi Kerajaan Negeri Selangor yang bertanggungjawab untuk menguruskan lembangan sungai dan perairan pantai di Negeri Selangor. LUAS telah membentangkan satu Kertas Posisi Strategi Pengurusan Sungai di dalam Mesyuarat Lembaga Pengarah LUAS Bil.1/2012 bertarikh 20 Februari 2012. Kertas ini telah diangkat ke Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN) pada 23 Mei 2012 dan telah diluluskan pada 30 Mei 2012. Kertas ini juga telah dibentangkan kepada Jawatankuasa Perancang Negeri Selangor pada 13 Ogos 2012.

Antara Strategi Pengurusan Sungai Negeri Selangor adalah seperti berikut:

- i. Memastikan pembangunan yang dijalankan mengambil kira elemen semulajadi sungai dengan mengekalkan ciri-ciri fizikalnya iaitu tidak dilencongkan, dijajarkan, dialihkan, dikecilkan, dikambus dan dikonkrit. Konsep "Pembangunan Mengikut Fizikal Sungai" perlu dilaksanakan di peringkat perancangan. Setiap aktiviti pembangunan perlulah dijalankan penilaian impak alam sekitar dan bukannya kajian kejuruteraan sahaja;
- ii. Memastikan projek pembangunan yang dijalankan mematuhi Pelan Kawalan Hakisan dan Sedimen (ESCP) dan aplikasi Manual Saliran Mesra Alam (MSMA). Dalam hubungan ini, pihak pemaju dikehendaki memastikan langkah pengawalan terhadap aliran puncak (peak discharge);

- iii. Memastikan pengawalan aktiviti pembangunan di kawasan rizab sungai dengan pewartaan rizab sungai sebagai 'zon perlindungan';
- iv. Memastikan projek pembinaan struktur merentasi sungai seperti jambatan, lebuh raya dan sebarang lintasan adalah memberikan kesan yang minima terhadap sungai;
- v. Mengekalkan dan memelihara tumbuh-tumbuhan semulajadi seperti '*riparian plant*' di sepanjang tebing sungai yang bersifat mesra alam; dan
- vi. Mencadangkan supaya penyelarasan dan pengemaskinian maklumat dalam dasar/manual sedia ada supaya selari dengan keperluan dalam Enakmen LUAS 1999 bagi tujuan pemeliharaan sumber air.

Mana-mana aktiviti pembangunan yang ingin dijalankan di Negeri Selangor samada melibatkan atau berhampiran sumber air perlulah mendapat kebenaran bertulis daripada Pengarah LUAS sebelum kerja-kerja tapak dijalankan. Ini adalah selaras dengan Seksyen 43 Enakmen LUAS 1999.

Pemantauan dan tindakan ke atas kesalahan atau pencemaran sumber air Negeri Selangor dilaksanakan melalui dua (2) jawatankuasa yang ditubuhkan, iaitu Jawatankuasa Pengurusan Lembangan Sungai Negeri Selangor yang dipengerusikan oleh Y.B. Dato' Setiausaha Kerajaan Negeri dan juga Pasukan Petugas Mengawal Pencemaran Lembangan Sungai Klang, Selangor dan Langat yang dipengerusikan oleh Pengarah LUAS.

Maklumat Tambahan

Terdapat beberapa seksyen lain yang boleh digunapakai di dalam Enakmen ini bagi tujuan kawalan pencemaran sumber air. Ianya adalah seperti berikut:

Seksyen 41(2) : Larangan gangguan pada aliran semulajadi;

Seksyen 42(1) : Larangan pelencongan air dari sungai;

Seksyen 43(1) : Aktiviti pengubahan sumber perlu dengan Kebenaran;

Seksyen 70(1) : Larangan pembinaan struktur, dinding atau lapis lindung sungai; dan

Seksyen 79(1) : Larangan pencemaran suatu sumber air.

- b) Untuk memastikan sumber air di Negeri Selangor sentiasa bersih dan selamat untuk digunakan, pelbagai usaha telah dilakukan untuk mengimbangkan pembangunan yang pesat dan penjagaan sumber air.

Antara langkah-langkah yang telah diambil adalah melalui Pelaksanaan Pengurusan Lembangan Sungai Bersepadu (IRBM). Contohnya melalui Pelan Pengurusan Lembangan Sungai Selangor (2007-2012) yang mana antara polisi utama pelan ini adalah untuk 'Memastikan Air Bersih' dan 'Memastikan Air Mencukupi'. Pelan ini juga sedang dalam peringkat semakan untuk dilaksanakan pada 2013 – 2018.

Selain itu, sekiranya sesuatu pencemaran sungai berlaku dan mengakibatkan gangguan bekalan air, Jawatankuasa Kecemasan Pencemaran Sumber Air yang diurusetiaikan oleh LUAS dan dianggotai oleh jabatan-jabatan kerajaan serta konsesi operator air yang berkenaan akan membuat siasatan bagi mengenal pasti punca pencemaran dan seterusnya mengambil langkah-langkah proaktif untuk mengatasi masalah pencemaran tersebut termasuklah mengambil tindakan undang-undang.

Dalam masa yang sama, bagi memantapkan penguatkuasaan terhadap aktiviti-aktiviti pencemaran sumber air, Kerajaan Negeri Selangor telahewartakan Peraturan-peraturan Kemasukan Atau Pelepasan Bahan Pencemar (Negeri Selangor) 2012 bagi mengawal bahan pencemar yang masuk ke dalam sumber air sekaligus dapat mengurangkan kesan terhadap kualiti air sumber air.

Kerajaan Negeri juga sentiasa menganjurkan aktiviti kesedaran awam dengan melibatkan komuniti setempat dan pihak berkepentingan bagi memberikan pendedahan akan kepentingan pemeliharaan sumber air dan alam sekitar di samping menjamin sumber air untuk mengekalkan kualiti hidup masyarakat yang sejahtera

Maklumat Tambahan

Peraturan-peraturan Kemasukan Atau Pelepasan Bahan Pencemar (Negeri Selangor) 2012 ini menetapkan setiap premis aktiviti berjadual adalah tidak dibenarkan melepaskan efluen daripada premis dengan melebihi had piawaian yang telah ditetapkan. Sekiranya premis gagal mematuhi had piawaian yang telah ditetapkan, pihak premis akan dikenakan :

- i. Caj perlanggaran berdasarkan beban bahan pencemar, dan
- ii. Tindakan perundangan seperti notis arahan, kompaun dan pendakwaan; mengikut keadaan dan tahap kes pencemaran.

Berdasarkan Seksyen 79 (4), Enakmen LUAS 1999 menyatakan bahawa setiap kesalahan apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM 100,000.00 atau dipenjarakan tidak melebihi tempoh tiga (3) tahun atau kedua-duanya.

Senarai 7 aktiviti berjadual yang tertakluk di bawah Peraturan ini dan had piawaian yang ditetapkan adalah seperti jadual di bawah:-

SENARAI AKTIVITI YANG TERTAKLUK DI BAWAH PERATURAN

BIL	AKTIVITI	HAD KELUASAN/JENIS
1	Akuakultur Air Tawar	50 hektar atau lebih
2	Akuakultur Udang Laut	10 hektar atau lebih
3	Kawasan Pembangunan atau Kerja Tanah	Kurang daripada 50 hektar
4	Penternakan Selain Babi	Ternakan ayam, itik, angsa, ayam belanda, ayam mutiara, puyuh, merpati, burung unta, burung emu, 20,000 ekor atau lebih
		Ternakan lembu, kambing, bebiri, kerbau, rusa, 250 ekor atau lebih
5	Penternakan Babi	Ternakan babi, satu (1) ekor atau lebih
6	Haiwan Kesayangan	Aktiviti yang melibatkan anjing atau kucing, dua puluh (20) ekor atau lebih
7	Pencucian Pasir	Tanpa mengira kuantiti pasir
	Perlombongan / Kuari	Kurang daripada 250 hektar

SENARAI PARAMETER DAN HAD PIAWAIAN

BIL	AKTIVITI	PARAMETER	HAD PIAWAIAN
1	Akuakultur Air Tawar	Ammoniakal Nitrogen Keperluan Oksigen Biokimia (BOD ₅) Jumlah Pepejal Terampai (TSS) Jumlah Nitrogen (TN) Jumlah Fosforus (TP)	5 mg/l 50 mg/l 100 mg/l 10 mg/l 1 mg/l
2	Akuakultur Udang Laut	Ammoniakal Nitrogen Keperluan Oksigen Biokimia (BOD ₅) Jumlah Pepejal Terampai (TSS) Jumlah Nitrogen (TN) Jumlah Fosforus (TP)	5 mg/l 50 mg/l 100 mg/l 10 mg/l 1 mg/l
3	Kawasan Pembangunan atau Kerja Tanah	Jumlah Pepejal Terampai (TSS) Minyak & Gris	100 mg/l 10 mg/l
4	Penternakan Selain Babi	Ammoniakal Nitrogen Keperluan Oksigen Biokimia (BOD ₅) Keperluan Oksigen Kimia (COD) Jumlah Pepejal Terampai (TSS)	500 mg/l 500 mg/l 1000 mg/l 500 mg/l
5	Penternakan Babi	Ammoniakal Nitrogen Keperluan Oksigen Biokimia (BOD ₅) Keperluan Oksigen Kimia (COD) Jumlah Pepejal Terampai (TSS)	500 mg/l 50 mg/l 500 mg 100 mg/l
6	Haiwan Kesayangan	Ammoniakal Nitrogen Keperluan Oksigen Biokimia (BOD ₅) Keperluan Oksigen Kimia (COD) Jumlah Pepejal Terampai (TSS)	300 mg/l 50 mg/l 500 mg/l 250 mg/l
7	Pencucian Pasir	Jumlah Pepejal Terampai (TSS)	50 mg/l
	Perlombongan / Kuari	Minyak & Gris	1 mg/l

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANIZA BINTI MOHAMED TALHA
(TAMAN MEDAN)**

TAJUK: PENDAPATAN BOLEHGUNA (*DISPOSABLE INCOME*)

245. Bertanya kepada YAB Menteri Besar:

- a) Apakah langkah-langkah kerajaan negeri membantu rakyat dalam menghadapi kenaikan harga barang-barang dalam bentuk pendapatan boleh guna (*disposable income*)?

JAWAPAN :

- a) Walaupun kerajaan negeri tidak mempunyai kuasa untuk mengawal kenaikan harga barang-barang, di mana kuasa mengawal kenaikan harga tersebut terletak di atas tangan Kerajaan Persekutuan. Akan tetapi kerajaan negeri mengambil berat tentang masalah kebanyakan rakyat Selangor yang terperangkap dalam 'masalah pendapatan sederhana' ('middle-income trap').

Dengan itu, kerajaan Selangor telah melancarkan 14 program Merakyatkan Ekonomi Selangor (MES) dan ini telah banyak membantu rakyat terutama yang berpendapatan RM1500 dan ke bawah.

Program-program tersebut menampung beban keperluan asas rakyat Selangor, contohnya program air percuma sebanyak 20 meter sepadu setiap, Skim Bantuan Tadika Selangor atau ringkasnya TUNAS yang menampung yuran TADIKA kanak-kanak Selangor yang layak, SKIM BANTUAN ASUHAN RAKYAT atau ringkasnya SI KEMBAR yang memberi bantuan yuran TASKA atau Nurseri anak-anak Selangor berlayak yang berusia 4 tahun ke bawah setiap bulan.

Selain itu, kerajaan negeri juga menyediakan program-program seperti Skim Mikrokredit Selangor atau ringkasnya Skimsel dan Mikrokredit Miskin Bandar Selangor atau ringkasnya MiMBAR untuk meningkatkan pendapatan golongan miskin Selangor dan membebaskan mereka dari kitaran kemiskinan.

Di samping itu, kerajaan negeri melalui Pertubuhan Kebajikan dan Amal Wanita Selangor (PEKAWANIS) menganjurkan program laman dapur yang meningkatkan pendapatan suri rumah di Selangor.

Usaha-usaha tersebut adalah satu usaha kerajaan negeri untuk memberi bantuan untuk menampung beban kehidupan harian dan juga meningkatkan pendapatan sampingan rakyat Selangor. Dan ini akan membantu rakyat meningkatkan pendapatan boleh guna mereka.

Sehingga sekarang seramai 6,213,333 orang telah menikmati faedah program merakyatkan ekonomi Selangor dan kerajaan negeri telah membelanjakan sebanyak RM 766,913,379.07 untuk program MES.

Kerajaan negeri juga mengamalkan konsep “value for money” dalam pengurusan kewangan supaya setiap nilai wang akan dibelanjakan secara berhemah, contohnya kerajaan negeri memberikan 25% diskaun cukai pintu untuk flat kos rendah dan ia adalah daripada penjimatan yang Kerajaan Negeri perolehi kesan daripada pengurusan penyelenggaraan sampah sendiri tanpa menggunakan khidmat Alam Flora.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR. MOHD NASIR BIN HASHIM
(KOTA DAMANSARA)**

TAJUK: KEDAI JUDI HARAM

246. Kedai judi haram makin berleluasa di DUN Kota Damansara dan menimbulkan pelbagai masalah sosial.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar:

- a. Senaraikan kedai-kedai yang beroperasi tanpa lesen (haram)
- b. Apakah tindakan yang telah diambil terhadap kedai-kedai tersebut dan jumlah yang mengulangi kesalahan yang sama
- c. Bagaimana dengan kerjasama agensi-agensi kerajaan yang lain bagi membanteras masalah ini

JAWAPAN :

- a) Sebanyak **22** premis telah dikenal pasti menjalankan perniagaan pusat siber dan kafe siber tanpa lesen daripada pihak Majlis di kawasan Kota Damansara, Petaling Jaya senarai premis seperti berikut :

BIL	NAMA DAN ALAMAT PREMIS
1.	PUSAT SIBER E-48-G, Jalan Teknologi 3/9, Bistari De Kota, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
2.	PUSAT SIBER B-19-1, Blok B, Bistari De Kota, JalanTeknologi 3/9, PJU 5 Kota Damansara, Petaling Jaya.
3.	PUSAT SIBER F-49-G, Jalan Teknologi 3/9, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
4.	PUSAT SIBER F-55-G, Jalan Teknologi 3/9, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
5.	PUSAT SIBER A-2G, Blok A, Jalan Teknologi 3/9, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.

BIL	NAMA DAN ALAMAT PREMIS
6.	PUSAT SIBER NO. 2-2, Jalan Pekaka 8/4, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
7.	PUSAT SIBER & SNOOKER NO. 46, Jalan Pekaka 8/4, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
8.	PUSAT SIBER No. 21G, Jalan Cecawi 6/33, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
9.	PUSAT SIBER / SNUKER NO. 2A, Jalan Pekaka 8/4, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
10.	PUSAT SIBER No. 31-G, Jalan 6/33, Jalan Cecawi, Seksyen 6, Kota Damansara, Petaling Jaya.
11.	PUSAT SIBER No. B-18G, Jalan Teknologi 3/9, Kota Damansara, Petaling Jaya.
12.	PUSAT SIBER NO. 48, Jalan Pekaka 8/4, Seksyen 8, Kota Damansara, Petaling Jaya.
13.	PUSAT SIBER Lot. C-905, Blok C, Jalan Persiaran Surian, Palm Spring @ Damansara, Petaling Jaya.
14.	PUSAT SIBER No. C-G-05, Blok C, Jalan Persiaran Surian, Palm Spring, Kota Damansara, Petaling Jaya.
15.	PUSAT SIBER No. 25-2, Jalan Cecawi 6/19A, Seksyen 6, Kota Damansara, Petaling Jaya.
16.	PUSAT SIBER No. 1-2, Jalan Cecawi 6/19B, Seksyen 6, Kota Damansara, Petaling Jaya.
17.	PUSAT SIBER No. 30-G, Jalan 5/20B, The Strand Kota Damansara, Petaling Jaya.
18.	JAWBREAKERX L1, 02 & L1-03, Cova Square, Jalan Teknologi 3/9, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.

BIL	NAMA DAN ALAMAT PREMIS
19.	VIP CYBER CAFÉ No. 6-G, Jalan PJU 5/20B, Kota Damansara, Petaling Jaya.
20.	TT CYBER CAFÉ No. 3G, Lakeside Wing, Sunsuria Avenue, Persiaran Mahagani, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya.
21.	DANGAU IT NETWORK No. 90-G, Jalan Teknologi 3/9, Bistari De Kota, PJU 5, Kota Damansara, Petaling Jaya
22.	E-SURF NET CAFÉ (SEA AUTOMATION SDN BHD) No. 3-G, Blok A, Jalan Teknologi 3/9, Kota Damansara, Petaling Jaya.

- b) Tindakan terhadap premis-premis haram tersebut telah dikenakan sepertimana yang telah diperuntukkan di dalam Undang-undang Kecil Pusat Siber dan Kafe Siber (2007) MBPJ. Antara peruntukkan kuasa yang telah dikenakan adalah kompoun, sitaan dan jua pendakwaan telah diambil ke atas premis kedai judi haram tersebut.
- c) Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor sering mengadakan kerjasama bersama agensi-agensi kerajaan yang lain seperti Polis Diraja Malaysia, Jabatan Agama Islam Selangor, Jabatan Imigresen serta Agensi Dadah Kebangsaan bagi membanteras masalah kedai judi haram. Operasi penguatkuasaan secara bersepadu yang dilaksanakan secara berkala dilihat dapat membantu mengurangkan masalah ini.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

**TAJUK : MASALAH TANAH PERKUBURAN HINDU DI SIMPANG LIMA,
KLANG**

247. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Siapakah yang bertanggungjawab untuk menjaga serta membersihkan Tanah Perkuburan Hindu di Simpang Lima, Klang?
- (b) Mengapakah Tanah Perkuburan Hindu di Simpang Lima, Klang sentiasa tidak dijaga dan dibersihkan oleh pihak yang bertanggungjawab?
- (c) Apakah keluasan sebenar Tanah Perkuburan tersebut dan mengapakah ianya tidak dipagar dan dikawal?

JAWAPAN:

- a) Kawasan Tanah Perkuburan Hindu Simpang Lima adalah di bawah seliaan Perumal Temple Klang yang beroperasi di Persiaran Raja Muda Musa. Kerja-kerja menjaga serta membersihkan adalah dilakukan oleh pihak ini semasa tapak kawasan ini masih mempunyai kekosongan.
- b) Kerja-kerja penjagaan dan pembersihan adalah tanggungjawab pihak Perumal Temple Klang. Namun aktiviti tersebut telah dihentikan dan tidak lagi dijaga selepas tapak perkuburan itu penuh. Tiada surat yang ditunjukkan oleh pihak tersebut untuk bukti penyerahan kepada Majlis.
- c) Dianggarkan keluasan sebenar tanah perkuburan sebesar 1.5 ekar.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y. B PUAN GAN PEI NEI
(RAWANG)**

TAJUK : GERAN SELANGORKU

248. Bertanya kepada Y. A. B Menteri Besar:

- a) Senaraikan jumlah Geran Selangorku yang berjaya dilaksanakan mengikut 17 kategori berbanding jumlah peruntukan asal yang diluluskan untuk setiap 17 kategori di bawah Geran Selangorku ini.
- b) Apakah mekanisme pelaksanaan dan pemantauan yang digariskan bagi memastikan peruntukan yang diluluskan di bawah Geran Selangorku mencapai sasaran?

JAWAPAN:

a)

64@1= A4;1=6>@:C0 @8=6:1A1= ?@>6@1 < 38;C;CA:1= A4B1:1B 0 %- >MUQG IS &\$%&				
ODE"	32= / :	6@ 98 / 4 32= / :	6@ 98 / 4 <= ; 3= / 9 158@8@>7 / :	6@ 98 / 4 <2=@ : ?@7 / :
%	8=5@1AB@C:BC@	)\$"\$"\$"\$"\$"	&*(	' , ' ' ' (\$'
&	8=5@1AB@C:BC@ AC:1=	'\$"\$"\$"\$"\$"	(&	*"() / "&*'
'	?4<4@:1A11= D1=8B1	'\$"\$"\$"\$"\$"	%'	&)"* _ , ' -
(	A>: >=61= ?4=3838:1=	'\$"\$"\$"\$"\$"	'	&"/((("&)/
)	:4CA171D1=1= <C31	'\$"\$"\$"\$"\$"	)	%"" / / "- , *
*	?4=664@1: ?4<21=6C=1= ;C1@ 21=31@	&&"\$"\$"\$"\$"	%	%"/") %&
,	31@8 :42198:1= :4?131 24:4@91	&\$"\$"\$"\$"\$"	&	&*)")\$\$
-	31@8 ?49121B :4 @1:E1B	&\$"\$"\$"\$"\$"	%	'"\$"\$"\$"\$"
/	?4<21A<81= @1AC17 ?4=E4;4D4=61=	%) "\$"\$"\$"\$"	%	(\$"\$"\$"
%%\$	91=6:11= :4783C?1= 21=31@	%"\$"\$"\$"\$"	&	& , , (" (%\$
%%%	?4=4@1=61= <1: ;C<1B =464@8	%"\$"\$"\$"\$"	'	%&((" ' %&
%&	?4=64=1;1= 6198 <8=8<1	%"\$"\$"\$"\$"	&	*)")\$\$
%'	?4<4;871@11= ?4<C;871= 1;1< A4:8B1@	) "\$"\$"\$"\$"	/	% , ' * " (- \$
%(	?4=8=6:1B1= :C1;8B8 783C? @1:E1B	) "\$"\$"\$"\$"	&	%* () "\$\$\$
%)	?4=6C:C71= 34<>:@1A8	) "\$"\$"\$"\$"	)	&* (/ " (' -
%*	?4=8=6:1B1= :4<178@1= ?4=91D1B 1D1<	) "\$"\$"\$"\$"	#	#
%,	?4=6C:C71= 2C31E1	' "\$"\$"\$"\$"	&&	%)) %& ())
	6@ 98 / 4 72>28@=@4 / :	&#####!###	&++	) (! (& , ! + ')

- b) Setiap program perlu melalui proses sebutbarga sepertimana biasa cuma tempohnya disingkatkan seringkasan mungkin. Pegawai-pegawai PBT yang juga telah diberi latihan berhubung penyediaan BQ, piawaian-piawaian kerja serta SOP pemantauan. Jawatankuasa Pemandu bermesuarat setiap minggu bagi memantau perjalanan program-program Geran. Manakala sebelum pembayaran dibuat, selain dari audit PBT, ia juga akan diaudit oleh JKR serta pasukan audit bebas yang terdiri dari ADUN serta pakar teknikal yang dilantik.

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : PENGURUSAN SISA PEJAL

249. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah prestasi pengurusan sisa pejal dan pembersihan awam selepas kerajaan mengambil alih daripada alam Flora Sdn Bhd?
- b) Apakah rancangan kerajaan dalam pengitaran semula sisa pejal dan pengurangan tapak *landfill*?
- c) Adakah kerajaan mempunyai rancangan pelupusan sampah dengan menggunakan teknologi insinerator?

JAWAPAN :

- a) Setelah proses pengambilalihan dilaksanakan, semua PBT menyuarakan pandangan bahawa terdapat penjimatan terutama daripada segi kos berbanding semasa di bawah kendalian pihak AFSB. Jumlah terperinci kos pengurusan bagi setiap PBT tersebut dapat dilihat seperti di **LAMPIRAN 1**.
- b) Kerajaan Negeri telah melihat pelbagai kaedah bagi menaiktaraf sistem pelupusan sampah selain daripada '*landfill*' yang diamalkan sekarang dalam usaha membina sebuah negeri maju dan lestari. Walau bagaimanapun, bagi penyelesaian jangka pendek Kerajaan Negeri masih menganggap kaedah '*sanitary landfill*' serta '*inert waste*' merupakan kaedah penyelesaian yang terbaik. Manakala bagi rancangan jangka panjang Kerajaan Negeri sedang melalui kajian awal untuk menggunakan kaedah-kaedah yang lebih berkesan seperti '*Material Recovery Facility*' (MRF) dan '*Incinerator*'. Akan tetapi kaedah-kaedah tersebut akan menelan kos yang tinggi kepada Kerajaan Negeri.

- c) Kerajaan Negeri menerusi anak syarikatnya Worldwide Holdings Berhad (WHB) telahpun menjalankan kajian terperinci berkenaan kesesuaian untuk membina *incinerator* (alat pembakar sampah) untuk kawasan-kawasan tersebut. Walau bagaimanapun kos pembinaan dan pengoperasian masih lagi sangat tinggi jika dibandingkan dengan kaedah pelupusan menggunakan kaedah tapak sanitari. Namun begitu, usaha-usaha masih diteruskan bagi mendapatkan teknologi *incinerator* yang lebih praktikal.

LAMPIRAN 1

BIL.	PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)	SEMASA AFSB SETAHUN (RM)	SELEPAS AFSB SETAHUN (RM)
1.	MBSA	22,402,126.68	18,909,789.28
2.	MBPJ	60,800,000.00	45,400,000.00
3.	MPSJ	28,270,000.00	20,400,000.00
4.	MPKj	23,040,000.00	16,721,847.60
5.	MPS	29,596,009.67	18,965,196.10
6.	MPK	19,075,296.96	15,135,378.00
7.	MPAJ	18,626,358.60	14,779,440.00
8.	MPSepang	7,881,918.00	7,036,237.44
9.	MDKS	4,000,000.00	3,700,000.00
10.	MDSB	3,809,891.00	1,977,240.00
11.	MDHS	TIADA BERKAITAN	
12.	MDKL	3,202,744.32	3,802,274.40
JUMLAH		220,704,345.23	166,827,402.82

***sumber: Semua PBT, Negeri Selangor

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : MASALAH BANJIR DI SERDANG DAN KAJANG

250. Hujan lebat pada 4 September 2012, menyebabkan banjir teruk berlaku di Seri Serdang, Sungai Ramal Luar dan Dalam, dan Taman Mahkota Kajang.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Apakah sebab berlakunya banjir kilat di tempat tersebut?
- b) Apakah tindakan yang diambil bagi mengatasi banjir tersebut?
- c) Apakah tindakan khusus diambil bagi mengatasi air limpah dari kolam di kawasan tanah UPM melimpah dan membanjiri lebuhraya PLUS berhampiran dengan Country Heights?

JAWAPAN :

- a) Berdasarkan ulasan pihak JPS, julat hujan tinggi pada hari kejadian. Ini telah menyebabkan banyak kawasan berlaku banjir kilat.

Banjir di kawasan Sungai Ramal Luar dan Sungai Ramal Dalam berlaku berpunca dari paras air sungai yang tinggi dan kawasan tersebut turut menerima limpahan air dari kawasan Country Height dan UPM.

Banjir di kawasan Seri Serdang berpunca dari kerja-kerja pembangunan yang terdapat di kawasan sekitar.

- b) Pihak JPS telah menjalankan kajian '*Stormwater Management And Drainage Master Plan Study For Majlis Perbandaran Kajang (MPKj)*' bagi mengenalpasti serta mengatasi masalah banjir dan perparitan.

Pihak MPKj telah mengeluarkan notis/ kompaun kepada pemaju terlibat yang menyumbang kepada kejadian banjir.

- c) Pihak MPKj telah mengeluarkan notis kepada pihak UPM dan Country Heights agar menaiktaraf dan membina kolan takungan/ perparitan di dalam kawasan masing-masing berdasarkan kajian JPS yang telah dilakukan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI SELANGOR (PKNS)

251. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila nyatakan sehingga bulan Jun tahun 2012, bagaimanakah kedudukan kewangan dan aset tetap PKNS ?
- b) Sila nyatakan apakah pihak PKNS mempunyai perancangan menjual aset-aset bernilai untuk mendapatkan keuntungan termasuk Kompleks PKNS Shah Alam ? sila kemukakan butir-butir sekiranya benar ?
- c) Sila senaraikan aset milik PKNS yang tidak mendatangkan keuntungan malah sebaliknya merugikan PKNS di seluruh Negeri Selangor mengikut pecahan daerah ?

JAWAPAN:

- a) Kedudukan kewangan PKNS sehingga 30 Jun 2012 untuk pendapatan ialah sebanyak RM173.2 juta dan keuntungan sebelum cukai dan zakat adalah sebanyak RM81.2 juta.

Aset tetap PKNS bernilai RM1.9 bilion pada tempoh yang sama. Manakala nilai aset ketara bersih PKNS sehingga 30 Jun 2012 berjumlah RM3.9 bilion.

Dari tahun 2008 sehingga 30 Jun 2012, PKNS telah meningkatkan nilai aset sebanyak RM360.6 juta dari RM3.92 bilion pada tahun 2008 kepada RM4.28 bilion sehingga 30 Jun 2012.

Bagi tahun 2012 sehingga 31 Disember 2012, pendapatan PKNS yang dijangka sebanyak RM550.0 juta. Manakala keuntungan sebelum cukai dan zakat pula dijangka sebanyak RM200.0 juta sehingga 31 Disember 2012.

- b) Tuduhan menjual aset oleh pihak tertentu adalah tidak benar. ini kerana PKNS hanya melakukan pemindahan aset kepada satu entiti milik penuh PKNS supaya keseluruhan aktiviti penyelenggaraan dan urusan pengurusan bangunan lebih efisien dan efektif. Kerja-kerja menaik taraf bangunan akan dipertingkatkan untuk kepentingan peniaga dan secara tidak langsung menarik lebih ramai pelanggan.

Dengan tertubuhnya anak syarikat PKNS iaitu Private Real Estate Company (PREC) akan membolehkan anak syarikat berkenaan mempunyai kapasiti untuk membeli lebih banyak aset dari pasaran.

Badan audit profesional Pricewaterhouse Coopers (PWC) dilantik sebagai penasihat bagi penstrukturan semula PKNS. Pelantikan ini juga telah diluluskan oleh Ahli Perbadanan.

- c) Daripada analisa yang telah dibuat, aset yang tidak mendatangkan keuntungan kepada PKNS di seluruh Selangor mengikut pecahan daerah adalah seperti berikut :-

Bil.	Aset	Daerah
1.	Kompleks PKNS Bangi	Bangi
2.	Wisma Yakin	Kuala Lumpur
3.	Kompleks PKNS Kuala Selangor	Kuala Selangor
4.	Shah Alam Convention Centre (SACC)	Shah Alam
5.	De Palma Hotel	i. Ampang ii. Shah Alam iii. Kuala Selangor iv. Waterfront Kuching v. Bangi

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUGN TUNKU)**

TAJUK: PETALING JAYA ELEVATED CITY

252. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Apakah perkembangan terbaru projek pembangunan sebuah asrama pekerja yang boleh menampung sehingga 10,000 orang pekerja di Seksyen SS8, Petaling Jaya di bawah projek *Petaling Jaya Elevated City* yang dibangunkan oleh Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS)?
- b) Difahamkan tapak bengkel milik Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) turut terlibat dalam program pembangunan ini. Apakah status terkini perbincangan di antara MBPJ dengan PKNS?

JAWAPAN :

- a) Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor bil 33/2012 yang diadakan 11 September 2012 telah memberi kelulusan tanah berkenaan kepada pihak PKNS dan Pelan Cadangan Pembangunan Projek sedang diproses oleh MBPJ. Adalah dijangkakan kerja-kerja pembangunan Petaling Jaya Elevated City dimulakan pada Januari 2013 di mana fasa pertama melibatkan pembinaan bangunan sementara bagi menempatkan Bengkel Majlis dan kerja-kerja pembinaan di bangunan asrama akan dimulakan pada Jun 2013.
- b) Satu bengkel Kumpulan Teknikal ('Working Technical Group') diantara MBPJ dengan PKNS telah diadakan pada 6 November 2012 di mana beberapa persetujuan telah dicapai dan perjanjian akan diselesaikan dalam tempoh 2 minggu berhubung hak milik, pulangan dan pelan pembangunan tapak.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. PUAN HANNAH YEOH TSEOW SUAN
(SUBANG JAYA)**

TAJUK: SKIM PEMILIKAN KEDIAMAN PERSENDIRIAN

253. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:

- (a) Berapakah permohonan melanjutkan tempoh pajakan tanah yang telah diterima oleh Pejabat Tanah Daerah Petaling sejak Kerajaan Negeri memperkenalkan 'Skim Pemilikan Kediaman Persendirian'?
- (b) Berapakah jumlah daripada permohonan (a) di atas telah menerima kelulusan Kerajaan Negeri, pembayaran telah dibuat dan geran baru telah dikeluarkan? Berikan butir-butir.
- (c) Apakah tempoh masa atau 'KPI' yang digunakan oleh Kerajaan Negeri untuk memproses satu permohonan di bawah Skim ini?

JAWAPAN:

- a) Sebanyak 957 permohonan yang telah diterima oleh Pejabat Tanah Daerah Petaling setakat 31 Oktober 2012
- b)

Permohonan diluluskan	:	675
Telah menjelaskan bayaran	:	444
Telah dikeluarkan geran baru	:	93
- c) Tempoh masa yang digunakan untuk memproses satu permohonan adalah di antara 6 hingga 12 bulan.

**PERTANYAAN MULUT DARIPADA
YB TUAN LEE KIM SIN
(KAJANG)**

TAJUK : BANGUNAN INSTITUSI AGAMA BUKAN ISLAM

254. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Berapakah jumlah bangunan institusi keagamaan bukan Islam tanpa kelulusan kerajaan di setiap PBT sebelum 2008 dan pada dis 2011?
- b) Apakah kriteria pertimbangan dalam pemberian sumbangan pembangunan institusi tersebut?
- c) Apakah pecahan jumlah sumbangan yang diberi kepada institusi-institusi tersebut? senaraikan jumlah mengikut daerah dan agama?

JAWAPAN :

- a) Untuk makluman Ahli-ahli Yang Berhormat, jumlah bangunan institusi keagamaan bukan Islam tanpa kelulusan kerajaan sebelum tahun 2008 dan pada 2011 mengikut pecahan PBT adalah seperti berikut:-

JUMLAH INSTITUSI KEAGAMAAN BUKAN ISLAM		
PBT	TAHUN 2008	TAHUN 2011
MBSA	53	5
MBPJ	-	109
MPK	477	427
MPAJ	-	369
MPSJ	70	94
MPS	34	11
MPKj	-	151
MPSp	-	86
MDKL	111	218
MDHS	-	222
MDKS	-	271
MDSB	45	45
JUMLAH	790	2008

Sumber: berdasarkan maklumat dari PBT.

- b) Pemberian sumbangan pembangunan kepada institusi keagamaan selain Islam boleh dipertimbangkan oleh Jawatankuasa Tetap Hal Ehwal Selain Islam sekiranya institusi-institusi tersebut memenuhi kriteria-kriteria yang telah ditetapkan dalam Garis Panduan Berhubung Hal Ehwal Selain Islam dan Peranan Jawatankuasa Hal Ehwal Selain Islam Negeri Selangor (MMK.No.21/22/2008). Secara ringkasnya, sumbangan pembangunan berkenaan hanya boleh digunakan bagi tujuan-tujuan seperti berikut:-

- i. Membaik pulih bangunan keagamaan sedia ada;
- ii. Pemindahan bangunan keagamaan sedia ada ke tapak pembinaan yang baru;
- iii. Pendidikan keagamaan;
- iv. Pembelian peralatan bagi tujuan mengadakan kelas agama; dan
- v. Pengurusan rumah ibadat dan bukannya untuk pembesaran rumah ibadat.

Selain daripada itu, institusi-institusi keagamaan berkenaan perlu berdaftar dengan Jabatan Pendaftaran Pertubuhan dan mempunyai status tanah yang sah.

- c) Pecahan jumlah sumbangan yang telah diberikan kepada institusi agama selain Islam dari tahun 2008 hingga 2011 adalah seperti berikut :-

BIL	JENIS RUMAH IBADAT	JUMLAH SUMBANGAN (RM)				Jumlah
		2008	2009	2010	2011	
1.	Tokong	1,517,500	385,000	187,500	1,147,490	3,237,490
2.	Kuil	768,000	1,168,000	1,055,000	1,929,000	4,920,000
3.	Gereja	215,000	65,000	101,000	638,000	1,019,000
4.	Gurdwara	20,000	40,000	110,000	20,000	190,000
	JUMLAH	2,520,500	1,658,000	1,453,500	3,734,490	9,366,490

Sumber: Rumah Ibadat Selain Islam – Senarai peruntukan yang diluluskan berdasarkan permohonan ke Seksyen PBT, UPEN.

Maklumat Tambahan :-

Untuk makluman dewan yang mulia ini juga, pada tahun 2008, kesemua sumbangan berjumlah RM 2,520,500.00 (2.52 juta) adalah bagi tujuan ubahsuai/baik pulih sahaja. Manakala bagi tahun 2009 hingga 2011, sumbangan peruntukan bagi rumah ibadat bukan Islam berjumlah RM 6,845,990.00 (6.85 juta) adalah bagi tujuan aktiviti keagamaan, peralatan kelas agama, ubahsuai dan bina semula.

Berikut merupakan jumlah kelulusan telah diberikan oleh Kerajaan Negeri kepada institusi keagamaan selain Islam mengikut daerah :-

DAERAH	TAHUN					JUMLAH
	2008	2009	2010	2011	2012	
PETALING	10	6	6	3	2	27
KLANG	14	3	3	3	0	23
GOMBAK	3	4	1	0	0	8
HULU LANGAT	9	1	2	3	2	17
SEPANG	1	1	1	2	0	5
KUALA LANGAT	4	2	2	0	0	8
KUALA SELANGOR	0	0	2	6	3	11
HULU SELANGOR	0	5	4	2	0	11
SABAK BERNAM	1	1	1	4	1	8
JUMLAH	43	24	22	25	9	123

Sumber: Data Kelulusan Rumah Ibadat Selain Islam melalui kelulusan Jawatankuasa Hal Ehwal Selain Islam

Berikut adalah jumlah mengikut jenis rumah ibadat di dalam Negeri Selangor yang telah diluluskan bagi tujuan tapak rumah ibadat selain Islam mengikut pecahan institusi agama :-

JENIS RUMAH IBADAT SELAIN ISLAM	TAHUN					JUMLAH KESELURUHAN
	2008	2009	2010	2011	2012	
TOKONG	13	7	8	15	7	50
KUIL	19	13	10	7	2	51
GEREJA	11	2	1	2	0	16
GURDWARA	0	2	3	1	0	6
JUMLAH MENGIKUT TAHUN	43	24	22	25	9	123

Sumber: Data Kelulusan Rumah Ibadat Selain Islam melalui kelulusan Jawatankuasa Hal Ehwal Selain Islam

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN DR SHAFIE BIN ABU BAKAR
(BANGI)**

TAJUK : JALAN REKO KE BANGI DENGAN PEMASANGAN TIANG LAMPU

255. Pemasangan 70 tiang lampu telah dijalankan dari UKM ke Pekan Bangi

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar:

- a) Bilakah sumber elektrik akan mula dibekalkan kepada tiang lampu tersebut?
- b) Bilakah jalan antara Jalan Reko ke UKM akan dibesarkan?
- c) Berapakah peruntukan menaik taraf Jalan Reko ke Pekan Bangi termasuk kos tiang lampu?

JAWAPAN :

- a) Sumber elektrik akan dibekalkan kepada tiang lampu tersebut selewat-lewatnya pada akhir November 2012.
- b) Kerja-kerja menaiktaraf jalan Reko dari Kajang ke UKM (Fasa 1) telah pun bermula pada 2 November 2012.
- c) Kos keseluruhan bagi menaiktaraf Jalan Reko ke Pekan Bangi dianggarkan berjumlah RM 80 juta.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(KAMPUGN TUNKU)**

TAJUK : PROGRAM PEMBANGUNAN SEMULA BANDAR DI PETALING JAYA

256. Kerajaan telah bercadang untuk memulakan program pembangunan semula bandar di Seksyen 8, Seksyen 5, Seksyen 51, Seksyen 51A dan Seksyen 52.

Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- a) Sila berikan satu sinopsis ringkas tentang maklumat terkini tentang program pembangunan semula bandar di setiap kawasan di Petaling Jaya ini.
- b) Apakah peranan yang dimainkan oleh Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) dalam program pembangunan semula bandar ini?

JAWAPAN :

- a) Fasa pertama Program Pembaharuan Semula Pusat Bandar yang telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) pada 27 Oktober 2010 adalah melibatkan kawasan Pusat Bandar Separa Wilayah Petaling Jaya (termasuk Seksyen 52, sebahagian Seksyen 7 dan 14) Seksyen 8, Seksyen 51 dan Seksyen 51A Petaling Jaya.

MMKN pada 3 November 2010 telah meluluskan pelantikan perunding ANZ Planners Sdn.Bhd. Bagi menjalankan kajian dengan persetujuan pembayaran dibahagi sama rata di antara Kerajaan Negeri dan MBPJ. Asas Rujukan bagi Penyediaan Pelan Wawasan dan Laporan Pengurusan Pelaksanaannya diluluskan oleh Majlis pada 28 Februari 2011.

Lanjutan daripada itu, taklimat berhubung Cadangan Pembaharuan Bandar ini telah diadakan pada 31 Mac 2011 kepada Ahli Majlis serta Jabatan Teknikal dalam dan luar Majlis bertujuan untuk memberi pemahaman berhubung kajian ini.

Majlis telah mengadakan 2 bengkel bagi mendapat pandangan Pemilik Tanah, Persatuan Penduduk , Pemaju, Agensi Kerajaan, Teknikal, Ahli Majlis, ADUN dan Ahli Parlimen berhubung Cadangan pada 16 Mei 2011 dan 6 Ogos 2011.

Perunding telah menyiapkan Kajian ini pada 3 Januari 2012 dan hasil kajian kawasan ini akan dijadikan asas kepada penyediaan Rancangan Kawasan Khas (RKK) atau Pengubahan Kepada Rancangan Tempatan Petaling Jaya 1 kelak.

- b) Peranan PKNS di dalam Program pembaharuan semula Bandar ini adalah membangunkan tanah hak miliknya di dalam kawasan Program Pembaharuan Semula Bandar berdasarkan Rancangan Kawasan Khas (RKK) atau Pengubahan Kepada Rancangan Tempatan Petaling Jaya 1.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN NG SUEE LIM
(SEKINCHAN)**

TAJUK : KEDUDUKAN RIZAB PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)

257. Bertanya kepada YAB. Dato' Menteri Besar:

- a) Sila kemukakan butiran terperinci kesemua rizab PBT Negeri Selangor sejak 2007 hingga 2011 secara perbandingan ?
- b) Sila nyatakan apakah kekangan yang dihadapi oleh PBT khususnya dalam usaha menambah jumlah hasil kutipan tahunan dan seterusnya memperkukuhkan rizab ?
- c) Sila huraikan apakah langkah-langkah proaktif yang diimplimentasikan oleh PBT untuk memastikan rizab setiap PBT terus stabil dan bertambah ?

JAWAPAN:

- a) Secara keseluruhannya, dari tahun 2007 hingga tahun 2011, rizab tunai PBT Negeri Selangor telah menunjukkan peningkatan yang sangat memberangsangkan iaitu daripada RM-83.25 juta kepada RM142.50 juta.

Butiran terperinci kesemua rizab tunai PBT Negeri Selangor dengan mengambil kira tunai di bank dan simpanan tetap ditolak dengan cagaran, deposit dan tanggungan semasa sejak tahun 2007 hingga tahun 2011 adalah seperti di lampiran A.

- b) PBT di negeri Selangor sentiasa berusaha memperbaiki kedudukan rizab masing-masing. Prestasi rizab PBT dalam tempoh lima tahun terkini telah menunjukkan peningkatan. Walau bagaimanapun terdapat halangan-halangan dan cabaran-cabaran yang perlu dihadapi oleh PBT khususnya dalam usaha menambah jumlah hasil kutipan tahunan dan seterusnya memperkukuhkan rizab mereka.

Antara halangan dan cabaran yang perlu dihadapi oleh PBT-PBT dalam meningkatkan rizab mereka adalah seperti berikut:

- i. Iklim ekonomi dunia yang tidak stabil menyebabkan kenaikan kos terhadap bahan-bahan keperluan asas dan seterusnya memberi impak terhadap kos operasi PBT.
- ii. Pendapatan utama PBT adalah bergantung kepada kutipan cukai taksiran iaitu hampir 70 peratus daripada keseluruhan hasil. Nilai an ke atas harta-harta Majlis adalah sejak tahun 1992. Kadar cukai taksiran

juga tidak pernah dinaikkan sejak dua puluh tahun lalu. Keadaan ini mewujudkan prestasi hasil Majlis hanya meningkat dalam lingkungan 4 hingga 5 peratus yang mana tidak seimbang dengan kadar peningkatan indeks pengguna.

- iii. PBT memberi perkhidmatan yang meliputi bukan sahaja kawasan perbandaran tetapi juga kampung-kampung. Kos perkhidmatan bandar dan penyelenggaraan akan meningkat pada setiap tahun. Selain itu, peningkatan aduan awam juga menyebabkan PBT terpaksa menanggung perbelanjaan yang tinggi bagi memastikan kawasan perbandaran dapat diuruskan dengan baik.
 - iv. Tahap kebertanggungjawaban dan kesedaran tentang tanggungjawab membayar cukai yang masih rendah di kalangan penduduk walaupun pelbagai kaedah pemberitahuan serta saluran pembayaran telah dilaksanakan termasuk kutipan bergerak oleh PBT.
- c) Langkah-langkah proaktif yang diimplimentasikan oleh PBT untuk memastikan rizab setiap PBT terus stabil dan bertambah adalah seperti berikut:
- i. Mempertingkatkan kutipan cukai taksiran dengan menguatkuasakan tindakan di bawah Seksyen 148 Akta 171.
 - ii. Menubuhkan Jawatankuasa bagi memastikan pelaksanaan kutipan dan sasaran hasil dijalankan. Program insentif kepada kakitangan turut diberikan sekiranya mencapai sasaran kutipan hasil yang ditetapkan melalui Jawatankuasa Teras Hasil.
 - iii. Mengadakan kempen bayaran cukai taksiran yang melibatkan kawasan perumahan dan kampung yang tertentu yang mempunyai tunggakan cukai taksiran yang tinggi.
 - iv. Melaksanakan pemantauan dan penguatkuasaan bagi meningkatkan prestasi kutipan hasil. Selain itu, kaedah penjimatan, kawalan bajet dan kawalan kos dipraktikkan dari masa ke semasa bagi menggalakkan jabatan membuat perbelanjaan berdasarkan keperluan dan keutamaan tanpa melibatkan sebarang kos tambahan.
 - v. Membuat perbandingan faedah yang telah ditawarkan oleh pihak bank bagi memastikan pelaburan simpanan tetap dibuat ke dalam bank yang menawarkan faedah yang kompetitif sahaja.
 - vi. Berusaha mencari hasil-hasil baharu yang membantu menjana pendapatan PBT.

610?0?6.9 <4@. / ; />=17.92 : < 0.<4>.3?9 \$""* =134922. \$"##

;43.6 /1<6?.=. >18 ;.>.9	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""* <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""+ <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""- <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""# <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""## <8 5?>.
8 /=.	)" !%	'" \$&	&, ''	&& &'	\$,)'
8 / ;5	'* %&	)\$ ")	"!' ,#	"#) #,	"*, #&
8 ;6	** ,&	,* \$\$	,# '*	)% #&	', %'
8 ;.5	#! ,!	"# ,'	\$" *%	\$,)'	&" *'
8 ;=5	" ,*	! *,	\$% %&	#* *)	#" ,,
8 ;=	%% &!	\$* *\$	%' ''	\$# '%	", '"
8 ;65	## %!	#' \$)	\$& "%	\$\$,,	\$, *%
8 ;=;	#' "%	#) !*	#,)\$	\$# ""	#, ,%
8 06=	"% '*	"% *)	#" '*	#% #)	#'),

610?0?6.9 <4@. / ; />=17.92 : < 0.<4>.3?9 \$""* =134922. \$"##

;43.6 /1<6?.=. >18 ; .>.9	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""* <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""+ <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""- <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$""#" <8 5?>.	<4@. / >?9.4 >.3?9 \$"## <8 5?>.
8 0 3=	) &#	' **	\$!\$	" &"	" ' "
8 0 6 7	& "%	# \$'	# ' !	% &)	& , %
8 0 = /	" & ,	! '\$	& ""	& & ,	" ' *
5 ? 8 7 . 3	+ % ! \$'	* + ! ' *	& (! % \$	\$ (! \$ #	# & \$! ' "

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN MANOHARAN A/L MALAYALAM
(KOTA ALAM SHAH)**

TAJUK : BANTUAN SOSIAL DAN KEBAJIKAN OLEH PKNS

258. Bertanya kepada YAB Dato' Menteri Besar :

- (a) Apakah bantuan-bantuan sosial dan kebajikan yang telah diberikan oleh PKNS kepada rakyat Negeri Selangor dan berapakah jumlahnya?
- (b) Siapakah penerima-penerima bantuan tersebut mengikut komposisi kaum?
- (c) Apakah langkah-langkah yang diambil oleh PKNS untuk membantu mengatasi masalah golongan berpendapatan rendah untuk memiliki rumah sendiri di Negeri Selangor?

JAWAPAN:

- a) Sebenarnya tanggungjawab sosial PKNS ini telah disalurkan melalui subsidi untuk projek-projek rumah PKNS. Rumah mampu milik yang sedang dibina dan dirancang oleh PKNS berjumlah RM1.1 bilion untuk 12,000 unit. Jumlah ini termasuk 1,422 unit rumah di Bukit Botak yang akan siap pada Disember 2012.

Selain itu, antara tanggungjawab sosial PKNS disalurkan untuk program-program berkenaan iaitu :-

Bil.	Program	Tahun Pelaksanaan	RM Juta
1.	Usahawan PKNS i. Sub Kontraktor Bumiputera ii. Vendor Inkubator Payung iii. PHASER iv. Akademi MPPB v. Vio by PKNS	2008 - 2012	12.9
2.	Pembayaran Zakat Perniagaan Kump. PKNS	2008 - 2012	19.6
3.	Tabung Warisan	2008 - 2012	27.1
4.	Kerajaan Prihatin	2008 - 2012	4.5
5.	Lain-lain program CSR PKNS	2009- 2012	5.7
		JUMLAH	69.8

- b) Tiada bantuan yang diberi mengikut komposisi kaum kerana sumbangan yang diberikan adalah berdasarkan kepada permohonan yang dikemukakan oleh agensi kerajaan atau swasta dan individu.
- c) Bagi membantu golongan berpendapatan rendah untuk membeli rumah, PKNS telah membina rumah kos rendah dan kos sederhana yang kesemuanya berjumlah 130,003 (85%) daripada jumlah keseluruhan 152,369 unit untuk tempoh dari tahun 1963 hingga sekarang iaitu :-

Bil.	Kategori	Jumlah Unit	Peratusan (%)
1.	Kos Rendah	58,752	38
2.	Kos Sederhana	71,251	47
3.	Kos Tinggi	22,366	15
	JUMLAH	152,369	100

Daripada 58,752 unit rumah kos rendah, terdapat 1,593 unit rumah kos rendah belum habis terjual iaitu :-

Bil.	Projek	Tarikh Siap	Harga Seunit (RM)	Jumlah Unit
1.	Seri Perantau :- Fasa II	Dis 2006	45,000.00	888
2.	Kuang	Mei 2011	35,000.00	180
3.	Matang Pagar	Mei 2005	28,000 – 35,000	525
			JUMLAH	1,593

PKNS juga sedang membina Rumah Mampu Milik yang melibatkan enam daerah iaitu :-

Bil.	Daerah	Kawasan	Jumlah Unit	Status
1.	Hulu Langat	Seksyen 3, Bandar Baru Bangi	124	Dijangka siap Mei 2013
2.	Gombak	i. Bukit Botak	1,422	Dijangka siap Dis 2012
		ii. Kg. Sri Temenggung	418	Dalam proses tender & kelulusan pelan
3.	Kuala Selangor	Seksyen 5, Kota Puteri	214	Dalam proses tender & kelulusan pelan

4.	Hulu Selangor	Seksyen 1D (Fasa 1) Antara Gapi	129	Kelulusan pelan pembangunan
5.	Petaling	Seksyen U12	104	Kelulusan pelan pembangunan
6.	Sepang	Selangor Science Park 2	350	Peringkat perancangan & rekaan
		JUMLAH	2,761	

PKNS juga sedang merancang program membina Rumah Mampu Milik yang melibatkan lima daerah iaitu :-

Bil.	Daerah	Kawasan	Jumlah Unit
1.	Hulu Selangor	i. Antara Gapi	1,227
		ii. Bernam Jaya	5,000
2.	Klang	Jalan Dato' Mohd Sidin	210
3.	Petaling	i. Seksyen U10	600
		ii. Seksyen U12	1,000
4.	Sepang	Taman Sains Selangor 2	490
5.	Kuala Selangor	Kota Puteri	714
		JUMLAH	9,241

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. TUAN BADRUL HISHAM BIN ABDULLAH
(PELABUHAN KLANG)**

TAJUK: BANJIR KILAT DAN PERMASALAHANNYA

259. kekerapan banjir kilat yang berlaku dikaitkan dengan sistem perparitan dan bila terjadi keadaan sebegini kerap timbul kerugian harta benda, kehilangannya wang dan lain-lain

Bertanya Kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar :-

- (a) Nyatakan statistik terkini kawasan-kawasan yang selalu dilanda banjir kilat di Negeri Selangor juga di kawasan Pelabuhan Klang.
- (b) Selain sistem perparitan yang tidak diselia dengan baik? Apakah mekanisma lain?

JAWAPAN:

- a) Kawasan-kawasan yang sering dilanda banjir di kawasan Pelabuhan Klang adalah di sekitar Jalan Foreshore, Jalan Pelabuhan Utama, sekitar Royal Selangor Yacht Club, Jalan Tangki, Jalan Kem, Kanpong Sungai Keladi.
- b) Mekanisme lain yang perlu dibaiki adalah :
 - Sistem perparitan yang perlu dinaiktaraf
 - Pintu air/ kawasan banjir yang perlu dinaiktaraf
 - Cadangan pembinaan '*bund*' dan '*flap gate*'

Kajian bagi perlaksanaan sistem tebatan banjir telah dilaksanakan oleh Jabatan Pengairan & Saliran dengan anggaran kos RM50 juta.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN MULUT DARIPADA
Y.B. DATO' DR. HASAN BIN MOHAMED ALI
(GOMBAK SETIA)**

TAJUK : KONTROVERSI LORI SAMPAH DAN BAS MEWAH

260. Kontroversi lori sampah dan bas mewah melibatkan Menteri Besar dan Kerajaan Negeri Selangor. Siasatan yang dibuat mendapati bas dan trak yang diterima adalah sebagai balasan pembelian 50 lori pemampat. Manakala kerja pengubahsuaian pula dikatakan sebagai balasan pemasangan lori terbabit di sebuah kilang di Rawang.

Bertanya kepada Y.A.B Dato' Menteri Besar :

- a) Benarkah dakwaan yang mengatakan bahawa bas mewah dan trak tersebut diterima sebagai balasan pembelian 50 lori pemampat?
- b) Siapakah sebenarnya pemilik berdaftar bagi bas mewah tersebut?
- c) Pihak manakah yang mengeluarkan wang untuk membeli bas mewah tersebut?

JAWAPAN :

- a) **Jawatankuasa Mengkaji Soalan Dewan yang bermesyuarat pada 1 November 2012 telah menolak soalan ini.**
- b) Pemilik berdaftar bagi bas tersebut adalah YAB. Tan Sri Dato' Seri Abdul Khalid bin Ibrahim.
- c) Pembiayaan pembelian bas telah dibuat oleh YAB. Tan Sri Dato' Seri Abdul Khalid bin Ibrahim sendiri memandangkan bas tersebut adalah untuk kegunaan peribadi serta Parti Keadilan Rakyat.